



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 30 » 12 2025 ел

№ 626

2026 елга Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге, 248 - ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӨ:

1. 2026 елга Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы контроль органнары тарафыннан муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалауның кушымтада бирелә торган программасын расларга.

2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районының рәсми сайтында (<https://muslumovo.tatarstan.ru/>) адресы буенча урнаштырырга.

3. «Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында»

Башкарма комитет җитәкчесе

И.Ф. Салихҗанов

**2026 елга Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы контроль
органнары тарафыннан муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә
закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын
профилактикалау программасы**

Программаның атамасы	2026 елга Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасы (алга таба – профилактика программасы)
Профилактика программ асын эшләүнең хокукий нигезләре	2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» («алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон), Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасының контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары.
Профилактика программасын эшләүче	Мөслим муниципаль районы «Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
Профилактика программасын ың максатлары	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; 2. Мөслим муниципаль районы территориясендә (алга таба – муниципаль жир контроле) законнарда бозган өчен административ җаваплылык каралган жир мөнәсәбәтләре объектларына карата юридик затларның, индивидуаль эшкуарларның һәм гражданның (алга таба – контрольдә тотыла торган затлар) жир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәвенә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны (мәжбүри таләпләрне бозулар санын киметү) кисәтү;

	3. Контрольдә тотылучы затлар эшчәнлегенә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруның контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлегенә үтә күренмәлелеген арттыру; 4. Контрольдә тотылучы затларга муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда административ йөкләнешне киметү; 5. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне дә кертеп, бозуны кисәтү; 6. Контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрне аңлату.
Профилактика программасының бурычлары	1. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау; 2. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү. 3. Контроль астындагы затларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен, шул исәптән мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәэмин итү юлы белән һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар белән арттыру; 4. Профилактик эш оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматларны жыю һәм төрләрә исемлеген билгеләү; 5. Контрольдәге контрольдә тотыла торган затларга, шул исәптән заманча хинформация-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация бирү системасын булдыру; 6. Район территориясында муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә контроль-күзәтү эшчәнлегендә катнашучыларның барысы өчен мәжбүри таләпләрне бертөрле аңлауны формалаштыру.
Профилактика программасын гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары	2026 ел
Финанслау чыганаclarы	Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы бюджеты, 5000 сум күләмендә
Профилактика программасын гамәлгә ашыруның көтелә торган соңгы нәтижеләре	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын киметү; 2. Контрольдә тотылучы законнарны үтәүче затларның өлешен арттыру-Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыручы органның профилактика чаралары системасын үстерү; 3. Профилактиканың төрле ысулларын кертү; 4. Контрольдә тотылучы затларның нәтижәле, законга буйсынучан үз-үзләрен тоту үрнәкләрен эшләү; 5. Контрольдәге затларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү

	;
--	---

	6. Контрольдө тотылучы затлар тарафыннан контроль предметын бердәм аңлауны тээмин итү; 7. Контрольдө затларның үзлөрен намуслы тотуга мотивациясе .
--	---

1 бүлек. Контроль төрөн гамәлгә ашыруның агымдагы торышына анализ, контроль (күзәтчелек) органының профилактика эшчәнлегенә агымдагы үсешен тасвирлау, профилактика программасы хәл итүгә юнәлдерелгән проблемаларга характеристика бирү

1. Юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең, гражданның (алга таба – контрольдә тотыла торган затларның) законнарда бозган өчен административ җаваплылык каралган җир мөнәсәбәтләре объектларына карата җир законнарының мәҗбүри таләпләрен үтәве муниципаль җир контроленең предметы булып тора.

Җир мөнәсәбәтләре объектлары булып җирләр, җир участкалары яки җир участкаларының өлешләре «Мөслим муниципаль районы» муниципаль берәмлеге чикләрендә тора.

2. Профилактика программасы мәҗбүри таләпләрне бозуны кисәтүнең нәтиҗәлелеген күтәргә һәм контрольдә тотылучы затларның хокукый белем арттыруга юнәлдерелгән.

2 бүлек. Профилактика программасын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

- барлык контрольдә тотылучы затлар тарафыннан мәҗбүри таләпләрне намуслы үтәүне стимуллаштыру;
- мөһим таләпләрне бозуга һәм (яки) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерергә мөмкин булган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;
- контрольдә тотылучы затларга мәҗбүри таләпләрне җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- мәҗбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, куркынычны бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;
- профилактик чараларның төрләре, формалары һәм интенсивлыгының контроль астындагы конкрет субъектларның үзенчәлекләренә бәйләлгән билгеләү һәм әлеге факторларны исәпкә алып профилактик чаралар үткөрү;

- контроль эшчәнлектә катнашучыларның барысында да төзекләндерү өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бердәм аңлауны формалаштыру;

- Мөслим муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан гамәлгә ашырыла торган контроль эшчәнлекнең ачыклығын арттыру.
- контроль астындагы субъектларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәмин итү юлы белән.

3 бүлек. Хокук бозуларны профилактикалау буенча чаралар планы

- Программа чаралары Программа максатларына ирешү һәм төп бурычларны хәл итүгә юнәлтелгән чаралар җыелмасын тәшкил итә. 2026 елга Программа чаралары исемлеге, аларны үткөрү вакыты (периодлыгы) һәм җаваплы структур бүлекчәләр 2026 елга җир законнарын бозуны профилактикалау чаралары планында (кушымта) китерелгән.

4 бүлек. Программаның нәтижәлелеге һәм нәтижәлелек күрсәткечләре.

Профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләүнең төп критерийлары түбәндәгеләр:

- «Мөслим муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ эшчәнлегенең нәтижәлелеге;

- контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләр, кабул ителгән һәм эзерләнгән торган үзгәрешләр, контроль чараларын уздыру тәртибе, контроль чаралары барышында контрольдә тотылучы затларның хокуклары турында мәгълүматлылыгы;

- контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы;

- контрольдә тотылучы затларны «Мөслим муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ белән, шул исәптән үткәрелә торган профилактик чаралар кысаларында да, үзара хезмәттәшлеккә җәлеп итү.

Профилактика чараларының нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гамәлгә ашырыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек;

- интернет-сәйтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча докладлар саны, бер;

- профилактик чаралар уздырылган контрольдә тотылучы затлар саны, бер;

- рәсми интернет-сәйтта мәжбүри таләпләрне үз эченә алган актлар исемлеге булу, аларны үтәү контроль буенча чаралар үткәргәндә бәяләнә;

- норматив хокукый актлардагы мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотыла торган затларга күрсәтелгән консультацияләр саны, бер;

- рәсми интернет-сайте урнаштырылган муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү саны, бер;

Профилактик чараларның нәтижелелеген һәм нәтижелелеген бәяләү нәтижеләре «Мөслим муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ үткәргән профилактик эш йомгалары турындагы докладта чагыла.

2026 елда профилактик чараларның нәтижелелегә күрсәткечләре

№ т/б	Күрсәткеч исеме	Зурлыгы
1.	Контрольдә тотылучы субъектлар һәм вазыйфаи затлар тарафыннан бер төрле аңлатма бирүне тәэмин итә торган мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы	кимендә 80%
2.	Контрольдә тотылучы затлар өчен рәсми сайтта кабул ителгән һәм мәжбүри таләпләрнең әзерләнә торган үзгәрешләре турында мәгълүмат алу мөмкинлегеннән канәгать булу	кимендә 80%
3.	Исемлектә каралган профилактик чараларны үткөрү сроклары (периодиклыгы) нигезендә үткөрү	100%

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелгән социаль нәтижәсенә контрольдәге субъектларга артык административ басым ясалмау һәм контрольдәге субъектлар белән мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек итү шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылган чаралардан ыкътисади нәтижә:

- административ басымны киметү исәбенә, планнан тыш тикшерү үткөрү түгел, ә мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтүне игълан итү максатчан һәм максималь нәтижәле булган очракларны төгәл дифференциацияләү исәбенә контроль-күзәтчелек эшчәнлегендәге барлык катнашучыларның ресурс чыгымнарын минималләштерү;

- мәжбүри таләпләрне бозуның теркәлгән саны кимү;

- түбән риск категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контрольгә алынган субъектларның санын арттыру;

- муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә җәлеп ителгән контроль субъектларның санын арттыру (контроль астындагы субъектларның мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

- контрольдәге субъектларның контроль-күзәтчелек органына ышаныч дәрәжәсен арттыру.

Профилактик чараларның План - графигына кушымта

№ т/б	Чаралар исемлеге	Чаралар структурасы	Үтәү вакыты	Җаваплылар
-------	------------------	---------------------	-------------	------------

1	Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районының рәсми сайтында мәғлүматны урнаштыру (http://muslumovo.tatarstan.ru)	Аларның үтәлешен бәяләү муниципаль контроль предметы булып торган мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукий актлар исемлеген урнаштыру	даими, кирәк булганда	Мөслим муниципаль районы «Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
		Контроль чараларның нәтиҗәләрен рәсмиләштерү	квартал саен	Мөслим муниципаль районы «Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга бер тапкыр	Мөслим муниципаль районы «Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
		Массакуләм мәғлүмат чараларын кулланып аңлату эшләре алып бару	Елга бер тапкыр	Мөслим муниципаль районы «Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
		Үткөрү		

		«МКУ палатасы «МКУда даими рәвештә шәхси мөрәжәгать иткәндә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультациялар палатасы	кабул итү көннәре:	Мөслим муниципаль районы Мөлкет һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү һәм http://muslumovo.tatarstan.ru рәсми сайтында урнаштыру	Контроль эшчәнлегенә буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәҗрибәсен урнаштыру	хисап елыннан соң килүче елның 1 июленнән дә соңга калмыйча	Мөслим муниципаль районы «Мөлкет һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
4	Профилактик визит		Даими рәвештә	Мөслим муниципаль районы «Мөлкет һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
5	Кисәтү игълан итү		«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән белешмәләрен алынган көннән соң 30 көннән дә	Мөслим муниципаль районы «Мөлкет һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ

			соңга калмыйча	
--	--	--	-------------------	--