ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево 422610

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Чернышевский урамы, 23 нче йорт Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Никольский авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар башлану турында белдерү.

2026 елның 25 феврале **1566/исх**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, “Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының 2019 елның 11 февралендәге 96-РС номерлы үзгәрешләр белән расланган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының 2018 елның 12 ноябрендәге 61-РС номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә халык тыңлауларын (җәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмәгә таянып, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең җирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендәге вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру чаралары хакында»2023 елның 29 декабрендәге 1743 номерлы карары белән, тормышның уңай шартларына кеше хокукларын, җир кишәрлекләре һәм капиталь төзелеш объектлары хуҗаларының хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләрен саклау максатларында, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты хәбәр итә:

1. 2026 елның 24 февраленнән 2026 елның 20 мартына кадәр Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Никольский авыл җирлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар үткәрү турында;

Проектның мәгълүмати материаллары:

- җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү тәртибе;
- шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы, территориаль зоналар;
- шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар;
- шәһәр төзелеше регламентлары.

2. Никольский авыл җирлеге территориясендә даими яшәүче, җирлек чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләренең һәм (яисә) аларда урнашкан капиталь төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капиталь төзелеш

объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре проект буенча гавами тыңлауларда катнашучылар дип таныла

3. Никольский авыл җирлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты экспозициясе Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәренең Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Никольский авыл җирлегенең рәсми сайтында https://laishevo.tatarstan.ru/ekspozitsiya-proektov-pravil-zemlepolzovaniya-i.htm веб - адресы буенча, « Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары экспозициясе» бүлегендә ачык булачак, шулай ук Татарстан Республикасы, Лаеш шәһәре, Чернышевский ур., 23 адресы буенча урнашкан Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты бинасында киңәшмәләр залында. Проект материаллары белән Интернет мәгълүмати – телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Никольский авыл җирлегенең рәсми сайтында https://laishevo.tatarstan.ru/ekspozitsiya-proektov-pravil-zemlepolzovaniya-i.htm веб – адресы буенча экспозициянең бөтен вакыты дәвамында тәүлек буе танышырга мөмкин. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты бинасында проект белән 2026 елның 5 марттан 2026 елның 6 мартына кадәр 13:00 сәгатьтән 17:00 сәгатькә кадәр танышырга мөмкин.

4. Гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышлары үткәреләчәк:

Никольский авылында 2026 елның 11 мартында 11:30 сәгатьтә Никольский авылы, Үзәк д.35 адресы буенча – Никольский АҖ башкарма комитеты бинасы;

- Беляково авылында 2026 елның 11 мартында 14:00 сәгатьтә түбәндәге адрес буенча: Беляково ав., Луговая ур., 6 й.

- Яңа Алан авылында 2026 елның 11 мартында 11:00 сәгатьтә түбәндәге адрес буенча: Яңа Алан авылы,Березовая 18 й. (кибет);

- Пиголи авылында 11.03.2026 в 12:30 сәг. 12:30 сәгатьтә түбәндәге адрес буенча: Пиголи авылы, Воскресенская урамы 6 йорт (кибет бинасы);

Күнтечи авылында 2026 елның 11 мартында 13:00 сәгатьтә Зеленая урамы Күнтечи урамы, д12 йорт адресы буенча.

- Сапуголи авылында 2026 елның 11 мартында 13:30 сәгатьтә түбәндәге адрес Буенча: Сапуголи ав., Озерная ур., 13

- Тарлаш авылында 2026 елның 11 мартында 10:00 сәгатьтә түбәндәге адрес буенча: Тарлаш авылы, Закалюк урамы һәйкәл янында..;

5. 3 пунктта күрсәтелгән чор дәвамында гавами тыңлауларда катнашучылар түбәндәге тәртиптә Никольский авыл җирлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы:

- язмача түбәндәге адрес буенча гавами тыңлаулар оештыручы адресына: Татарстан Республикасы, Лаеш районы, Лаеш шәһ., Чернышевский ур., 23;.

- Татарстан Республикасы, Лаеш районы, Лаеш шәһ., Чернышевский ур., 23; адресы буенча проект экспозициясенә килүчеләрне китапта (журналда) исәпкә алу юлы белән

Шулай ук проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышын уздыру барышында язма яисә телдән тапшырылырга мөмкин.

Тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кыска формада, мондый тәкъдимнең яисә искәрмәнең төгәл формулировкасы белән бәян ителергә тиеш.

Гавами тыңлауларда катнашучылар идентификация максатларында үзләре турында белешмәләр (фамилия, исем, атасының исеме (булган очракта), туу датасы, яшәү (теркәү) урыны адресы - физик затлар өчен; исеме, төп дәүләт теркәве номеры, урнашу урыны һәм адресы - юридик затлар өчен) тапшыралар, мондый белешмәләрне раслый торган документлар кушып. Тиешле җир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капиталь төзелеш объектларына һәм (яисә) күрсәтелгән капиталь төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарга хокук ияләре булган гавами тыңлауларда катнашучылар шулай ук күрсәтелгән капиталь төзелеш объектларының бер өлеше булган җир кишәрлекләре, капиталь төзелеш объектлары, биналар турында белешмәләр, күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан һәм мондый җир кишәрлекләренә, капиталь төзелеш объектларына, күрсәтелгән капиталь төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарга аларның хокукларын билгели яисә раслый торган башка документлар тапшыра.

Ачык тыңлауларда катнашучылар тәкъдимнәр яисә искәрмәләр керткәндә шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә гавами тыңлауларны оештыручыларга «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә үз ризалыкларын бирәләр.

6. Әлеге карарны «Камская новь» район газетасында, Интернет телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында http://pravo.tatarstan.ru. веб–адресы буенча һәм интернет телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре Порталында урнаштырылган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында- http://laishevo.tatarstan.ru. веб-адресы буенча бастырып чыгарырга, шулай ук Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Никольский авыл җирлеге территориясендә урнашкан мәгълүмат стендларында урнаштырырга (халыкка җиткерергә).

Татарстан Республикасы
Лаеш муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесе Р.Т. Гарифуллин