ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

площадь Советская, д.12, г.Арск, 422000

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет мәйданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.arsk.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

« 27 » февраля 2026 ел № 166

Җир кишәрлеген махсус сакланылучы территорияләр җирләренә кертү һәм җирле әһәмияттәге рекреацион билгеләнештәге махсус сакланылучы территорияләр төзү турында

Гыйләҗев Рәфис Таһир улы һәм Гыйләҗев Илнур Таһир улының җир кишәрлеген махсус сакланылучы территорияләр җирләренә кертү һәм җирле әһәмияттәге рекреацион билгеләнештәге махсус сакланылучы территорияләр төзү турындагы гаризасы нигезендә, Россия Федерациясе Җир кодексы, “Җирләрне яисә җир кишәрлекләрен бер категориядән икенче категориягә күчерү турында” 2004 елның 21 декабрендәге 172-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Арча район Советының “Арча муниципаль районы җирләрен җирле әһәмияттәге махсус сакланылучы территорияләр җирләренә кертү, алардан файдалану һәм саклау тәртибе турында” 2012 елның 17 февралендәге 114нче номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Арча район Советының 17.02.2012 елгы карары белән «Арча муниципаль районы җирләрен җирле әһәмияттәге махсус сакланылучы территорияләр җирләренә кертү, алардан файдалану һәм саклау тәртибе турында «Нигезләмәне, Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгының 25.02.2026 №323/о боерыгы белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районын территориаль планлаштыру схемасы нигезендә

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Утар Аты авыл җирлеге территориясендә урнашкан Гыйләҗев Илнур Таһир улы милкендә булган гомуми мәйданы 50602 кв.м. булган 16:09:300304:1 кадастр номерлы, гомуми мәйданы 20000 кв. м. булган 16:09:300303:18 кадастр номерлы җир кишәрлекләрен авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләр категориясеннән ял (рекреация) объектларын урнаштыру өчен “махсус сакланылучы территорияләр һәм объектлар җирләре” җирләренә күчерергә.

2. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Утар Аты авыл җирлеге территориясендә урнашкан Гыйләҗев Рафис Таһир улы милкендә булган гомуми мәйданы 20000 кв.м. булган 16:09:300303:17 кадастр номерлы, гомуми мәйданы 76855 кв. м. булган 16:09:300303:240 кадастр номерлы җир кишәрлекләрен авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләр категориясеннән ял (рекреация) объектларын урнаштыру

өчен “махсус сакланылучы территорияләр һәм объектлар җирләре” җирләренә күчерергә.

3. Түбәндәге кадастр номерлы җир кишәрлекләрендә җирле әһәмияттәге рекреацион билгеләнештәге махсус сакланылучы территория булдырырга:

- 16:09:300304:1 гомуми мәйданы 50602 кв. м., рөхсәт ителгән файдалану төре – крестьян(фермер) хуҗалыгы алып бару өчен;
- 16:09:300303:18 гомуми мәйданы 20000 кв. м, рөхсәт ителгән куллану төре – бөртекле һәм башка авыл хуҗалыгы культураларын үстерү;
- 16:09:300303:17 гомуми мәйданы 20000 кв. м., рөхсәт ителгән файдалану төре – авыл хуҗалыгы җитештерүе;
- 16:09:300303:240 гомуми мәйданы 76855 кв.м., рөхсәт ителгән файдалану төре – яшелчәчелек, Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Утар Аты авыл җирлеге адресы буенча урнашкан авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләрдән ял (рекреация) объектларын урнаштыру өчен “махсус саклана торган территорияләр һәм объектлар җирләре” җирләренә.

3. Кушымта нигезендә җирле әһәмияттәге рекреацион билгеләнештәге махсус сакланылучы территориядән файдалануның махсус хокукый режимын билгеләргә.

4. Әлеге карар аңа имза салынган көннән үз көченә керә һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (https://pravo.tatarstan.ru/) басылып чыгарга һәм Интернет челтәрендә Арча муниципаль районы сайтында http://arsk.tatarstan.ru веб-сайт буенча урнаштыру юлы белән халыкка игълан ителергә тиеш.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы җитәкчесе И.Г. Сираҗиевка йөкләргә.

Башкарма комитет җитәкчесе Л.И.Абдуллин

Татарстан Республикасы
Арча муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына

«27» февраль 2026 № 166
Кушымта

Җирле әһәмияттәге рекреацион билгеләнештәге махсус сакланылучы территориянең махсус хокукый режимы

1. Җирле әһәмияттәге рекреацион билгеләнештәге махсус сакланылучы территория гражданнарның ялын, туризмны, физкультура-савыктыру һәм спорт эшчәнлеген оештыру өчен билгеләнә.
2. Җирле әһәмияттәге махсус сакланылучы территориядә:
Әлеге территориянең рекреацион билгеләнешенә туры килми торган эшчәнлек тыела, шул исәптән барлык очракларда да тыела:
- махсус сакланылучы территориянең сакланышын бозуга китерә торган эшчәнлек;
- файдалы казылмаларны разведкалау һәм эшкәртү;
- җирле үзидарә органнары белән килештермичә туфрак катламын һәм геологик төзелешне бозуга китерә торган эшчәнлек;
- җирле үзидарә органнары белән килештермичә, гидрологик һәм гидрогеологик режимнарның үзгәрүенә китерә торган эшчәнлек;
- җирле үзидарә органнары белән килештермичә автомобиль юллары, торбаүткәргечләр, электр тапшыру линияләре һәм башка коммуникацияләр төзү;
- гамәлдәге объектларда реставрация эшләреннән тыш, махсус сакланылучы табигать территорияләре эшчәнлегенә бәйле булмаган сәнәгать, хуҗалык һәм башка объектлар төзү;
- махсус сакланылучы территорияләрнең эшләвенә бәйле булмаган механик транспорт чараларының хәрәкәте һәм тукталышы;
- терлекләрне юлдан читкә куу;
- оештырылмаган рекреацион эшчәнлек, автотранспорт тукталышларын урнаштыру;
- билгеләнгән урыннардан һәм мәйданчыклардан читтә учаклар ягу;
- территорияне чүпләү;
- җитештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру;
- махсус саклануччы территория режимын бозуга китерергә мөмкин булган башка эшчәнлек төрләре.
2.2 Җирле үзидарә органнары белән килештереп ял йортлары, кемпинглар, физик культура һәм спорт объектлары, туристлык базалары, стационар һәм палаткалы туристлык-сәламәтләндерү лагерьлары, балалар туристлык станцияләре, парклар һәм башка шундый ук объектлар төзү рөхсәт ителә.
3. Хуҗалык һәм башка эшчәнлекнең билгеләнгән режимын үтәү гражданнар һәм юридик затлар өчен мәҗбүри. Җирле әһәмияттәге махсус сакланылучы территориянең билгеләнгән махсус хокукый режимын бозуда гаепле затлар Россия Федерациясенең һәм Татарстан Республикасының гамәлдәге законнары нигезендә административ, җинаять яисә башка җаваплылыкка тартылалар.