



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2026 ел, 26 февраль

г.Казань

КАРАР

№ 139

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ЫЛ реконструкцияләп, Әлмәт – Бигашево 35 кВ ЫЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен, Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут билгеләү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының V⁷ бүлеге нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы территориясендә «Бигашево – Поташ Аланы 1, 2 чылбыр 35 кВ ЫЛ, Бигашево 35 кВ ЯС, Поташ Аланы 35 кВ ЯС реконструкцияләп, Әлмәт – Бигашево 1, 2 чылбыр 35 кВ ЫЛ реконструкцияләү» линия объекттын урнаштыруны күздә тотан территорияне планлаштыру проекттын һәм территорияне межаллау проекттын раслау турында» 2025 ел, 25 декабрь, 1155 нче карары нигезендә, «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенен (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) үтенечнамәсенә таянып, «Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ЫЛ реконструкцияләп, Әлмәт – Бигашево 35 кВ ЫЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен, Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм эксплуатацияләү максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. «Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ЫЛ реконструкцияләп, Әлмәт – Бигашево 35 кВ ЫЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен, Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм эксплуатацияләү

максатларында кушымтада күрсәтелгән жирләргә һәм жир кишәрлекләренә (алга таба – жир кишәрлекләре) карата 30 елга гавами сервитут билгеләргә.

2. Бу карарга теркәлгән «Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп, Әлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен, Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгының линияле объектын реконструкцияләү һәм эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирлармасын расларга.

3. Түбәндәгеләр дип билгеләргә:

гавами сервитутның иясе – «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте;

гавами сервитут өчен түләүне исәпләү һәм кертү Россия Федерациясе Жир кодексының 39⁴⁶ статьясы нигезендә гамәлгә ашырыла;

жир кишәрлекләренән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә алардан файдалану мөмкин булмагачак яки шактый авыр булагач срогы – 12 ай.

4. Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына бу карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә законнар белән билгеләнгән тәртиптә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

бу карарны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарның күчәрмәләрен «Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенен Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә жиберүне.

5. «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә түбәндәгеләрне тәкъдим итәргә:

жир кишәрлекләренен хокук ияләре белән гавами сервитутны гамәлгә ашыру турында килешү төзүне;

жир кишәрлекләрен алардан рөхсәт ителгән файдалануның төре нигезендә, Россия Федерациясе Жир кодексының 39⁵⁰ статьясындагы 8 пункттында билгеләнгән срокта файдалану өчен яраклы хәлгә китерүне;

гавами сервитут нигезендә урнаштырылган объектларны Россия Федерациясе Жир кодексының 39⁵⁰ статьясындагы 9 пункттында билгеләнгән срокта сүтүне.

6. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры

А.В.Песошин

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2026 ел, 26 февраль, 139 нчы
карарына кушымта

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ЫЛ реконструкцияләп, Әлмәт – Бигашево 35 кВ ЫЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен, Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут билгеләнә торган жир кишәрлекләре исемлеге

Т/с	Жир кишәрлегенң кадастр номеры / кадастр кварталының номеры	Бердәм жирдән файдалануның кадастр номеры	Жир кишәрлегенң хокук иясе	Хокук төре	Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан белешмәләр нигезендә жир кишәрлегенң / кадастр кварталының урнашу урыны	Гавами сервитут билгеләнә торган мәйдан, кв.метр	Искәрмә
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	16:45:000000:7461	-	«Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, «Әлмәт шәһәре» муниципаль берәмлеге, Әлмәт шәһәре	19	-

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	16:45:020157:52	-	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Әлмәт шәһәре	65	-
3.	16:45:020157:340	16:45:000000:421	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Әлмәт шәһәре	1	-
4.	16:45:020157:346	16:45:000000:421	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Әлмәт шәһәре	1	-
5.	16:45:020159:37	-	Татарстан Республикасының «Әлмәт муниципаль районы» муниципаль берәмлеге	Милек	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Әлмәт шәһәре	245	-
6.	16:45:000000:7459	-	«Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, «Әлмәт шәһәре» муниципаль берәмлеге, Әлмәт шәһәре Әлмәт шәһәре	37	-

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	16:45:020157	-	-	-	-	14 712	Гавами сервитут чикләренең график тасвирламасы буенча идентификацияләне
8.	16:45:020159	-	-	-	-	5 894	Гавами сервитут чикләренең график тасвирламасы буенча идентификацияләне
Барлығы						20 974	-

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
Әлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының
график тасвирлармасы

1 бүлек

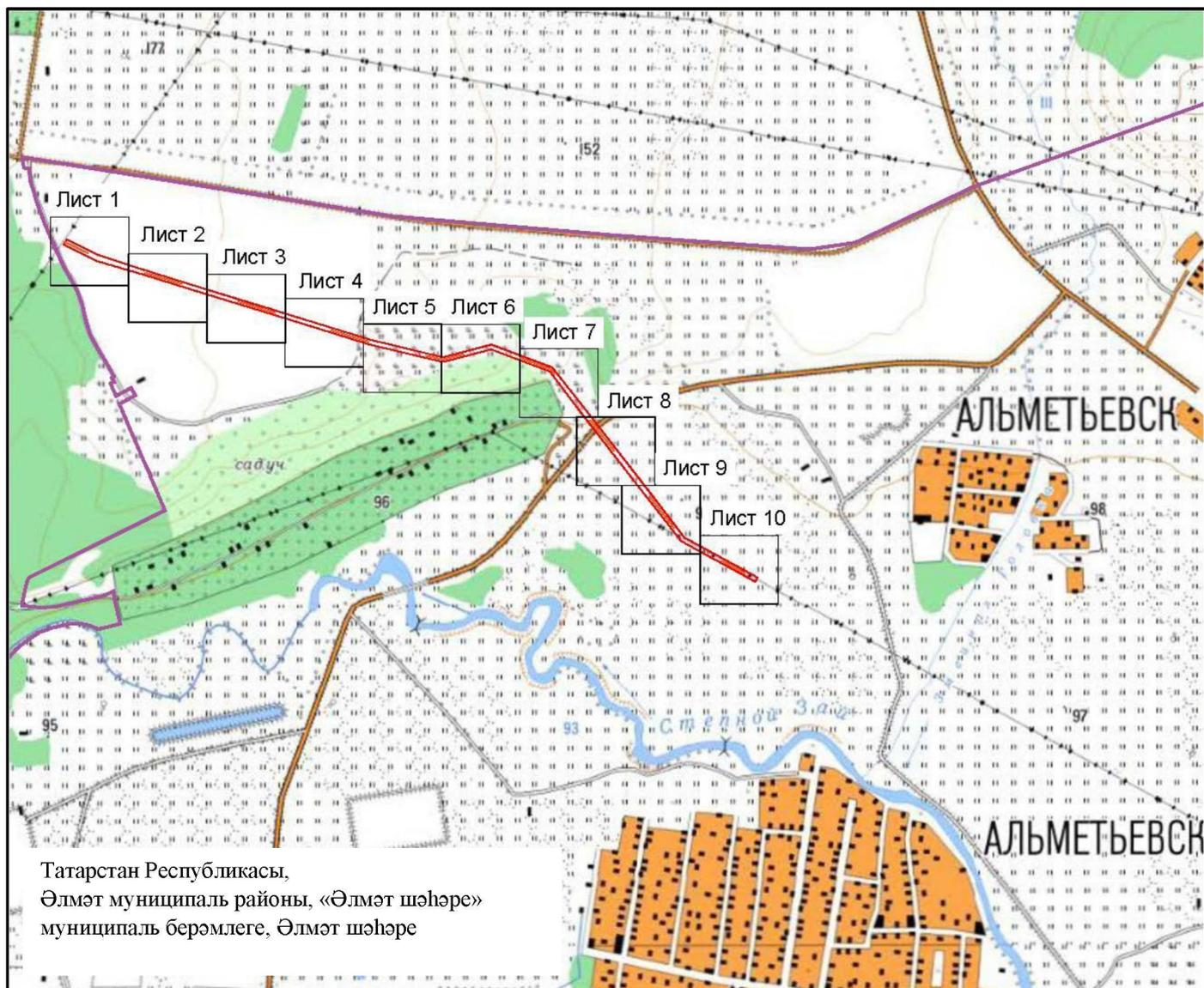
Объект турында мәгълүматлар		
Т/ с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләренң тасвирламасы
1.	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, «Әлмәт шәһәре» муниципаль берәмлеге, Әлмәт шәһәре
2.	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (P +/- Дельта P)	20 974 кв.м +/- 50 кв.м
3.	Объектның башка тасвирнамәләре	Гавами сервитут билгеләнә торган жир кишәрлекләренң кадастр номерлары: 16:45:000000:7461, 16:45:020157:52, 16:45:020157:340 (ЕЗ 16:45:000000:421), 16:45:020157:346 (ЕЗ 16:45:000000:421), 16:45:020159:37, 16:45:000000:7459. Гавами сервитут урнаштырыла торган жир кишәрлекләренң кадастр кварталлары номерлары: 16:45:020157, 16:45:020159

2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәғлүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәғлүматлар					
Чикләренен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380284.87	2317970.19	Аналитик	0.1	-
2	380248.89	2318041.97	Аналитик	0.1	-
3	380210.97	2318157.93	Аналитик	0.1	-
4	380173.02	2318279.52	Аналитик	0.1	-
5	380135.02	2318401.63	Аналитик	0.1	-
6	380097.04	2318523.69	Аналитик	0.1	-
7	380052.58	2318667.29	Аналитик	0.1	-
8	380012.28	2318833.64	Аналитик	0.1	-
9	380041.64	2318945.01	Аналитик	0.1	-
10	379988.60	2319084.56	Аналитик	0.1	-
11	379899.62	2319154.45	Аналитик	0.1	-
12	379722.12	2319291.09	Аналитик	0.1	-
13	379595.28	2319387.77	Аналитик	0.1	-
14	379517.24	2319529.49	Аналитик	0.1	-
15	379502.82	2319555.82	Аналитик	0.1	-
16	379493.24	2319550.41	Аналитик	0.1	-
17	379507.66	2319524.08	Аналитик	0.1	-
18	379586.93	2319380.62	Аналитик	0.1	-
19	379714.58	2319281.25	Аналитик	0.1	-
20	379892.07	2319144.61	Аналитик	0.1	-
21	379979.33	2319078.65	Аналитик	0.1	-
22	380030.67	2318944.24	Аналитик	0.1	-
23	380001.28	2318833.35	Аналитик	0.1	-
24	380042.02	2318664.18	Аналитик	0.1	-
25	380086.92	2318520.53	Аналитик	0.1	-
26	380124.91	2318398.47	Аналитик	0.1	-
27	380162.90	2318276.35	Аналитик	0.1	-
28	380200.85	2318154.77	Аналитик	0.1	-
29	380235.86	2318036.85	Аналитик	0.1	-
30	380273.37	2317962.20	Аналитик	0.1	-
1	380284.87	2317970.19	Аналитик	0.1	-
3. Объект чиге өлешенең (өлешләренең) характерлы нокталары турында мәғлүматлар					
Чикләренен характерлы нокталары билгесе	Гамәлдәге координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Өлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

Объект чикләренә күзәтү схемасы

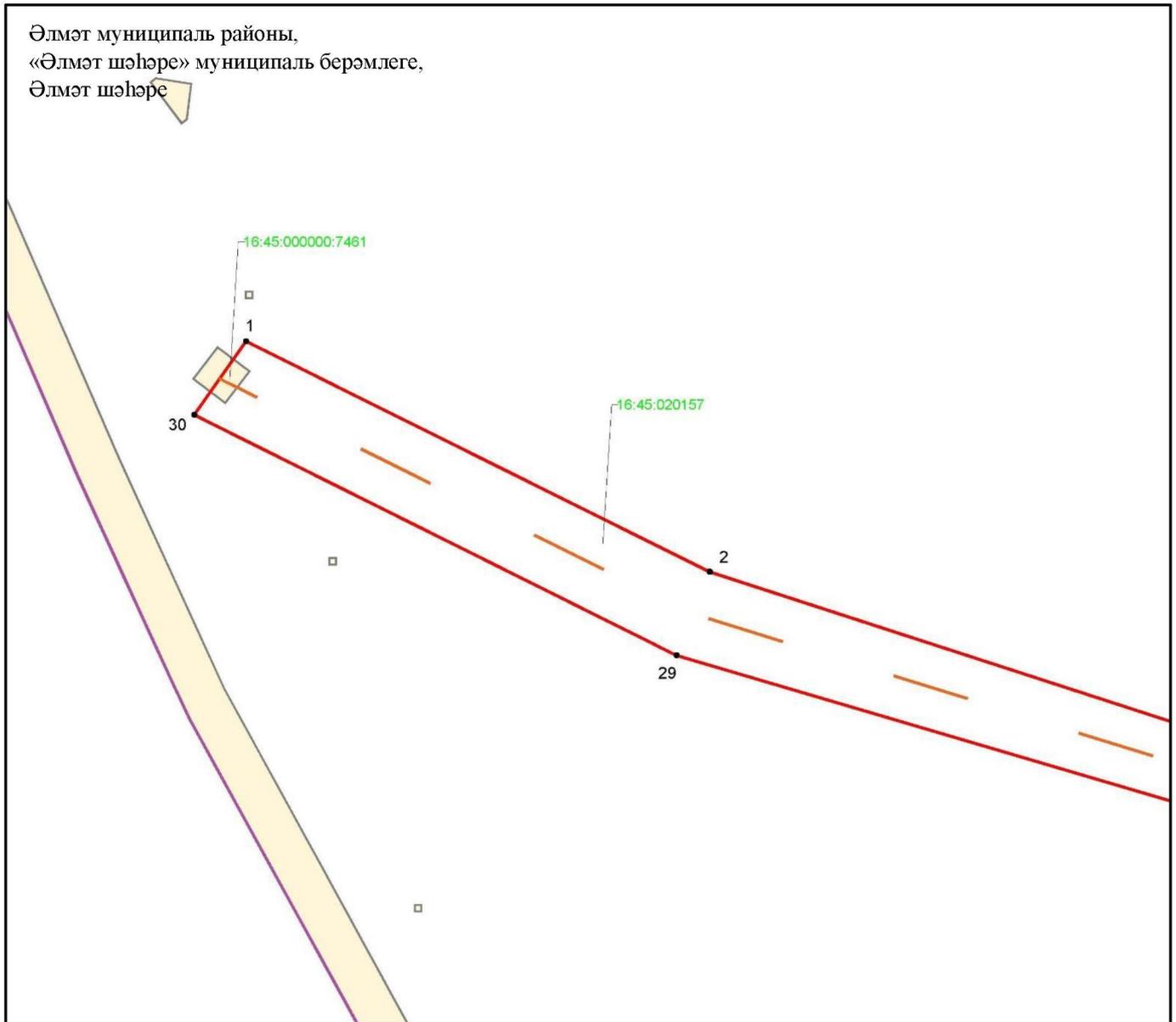


Масштабы 1: 15 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — авыл, шәһәр жирлегә чиге

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Өлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 1 нче бит

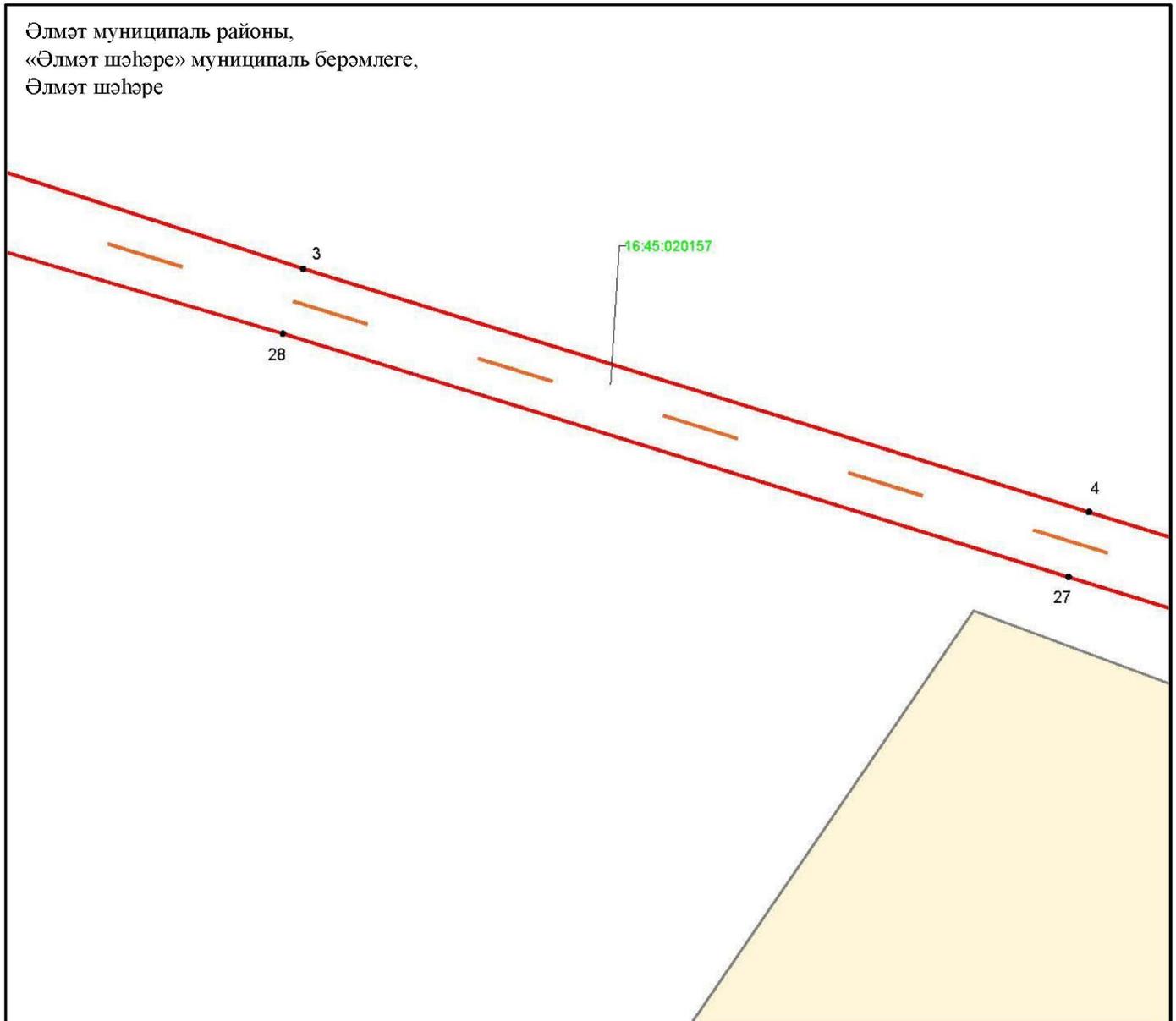


Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — шәһәр жирлеге чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:000000:7461 – жир кишәрлегенә кадастр номеры
- 16:45:020157 – кварталның кадастр номеры.

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Өлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 2 нче бит

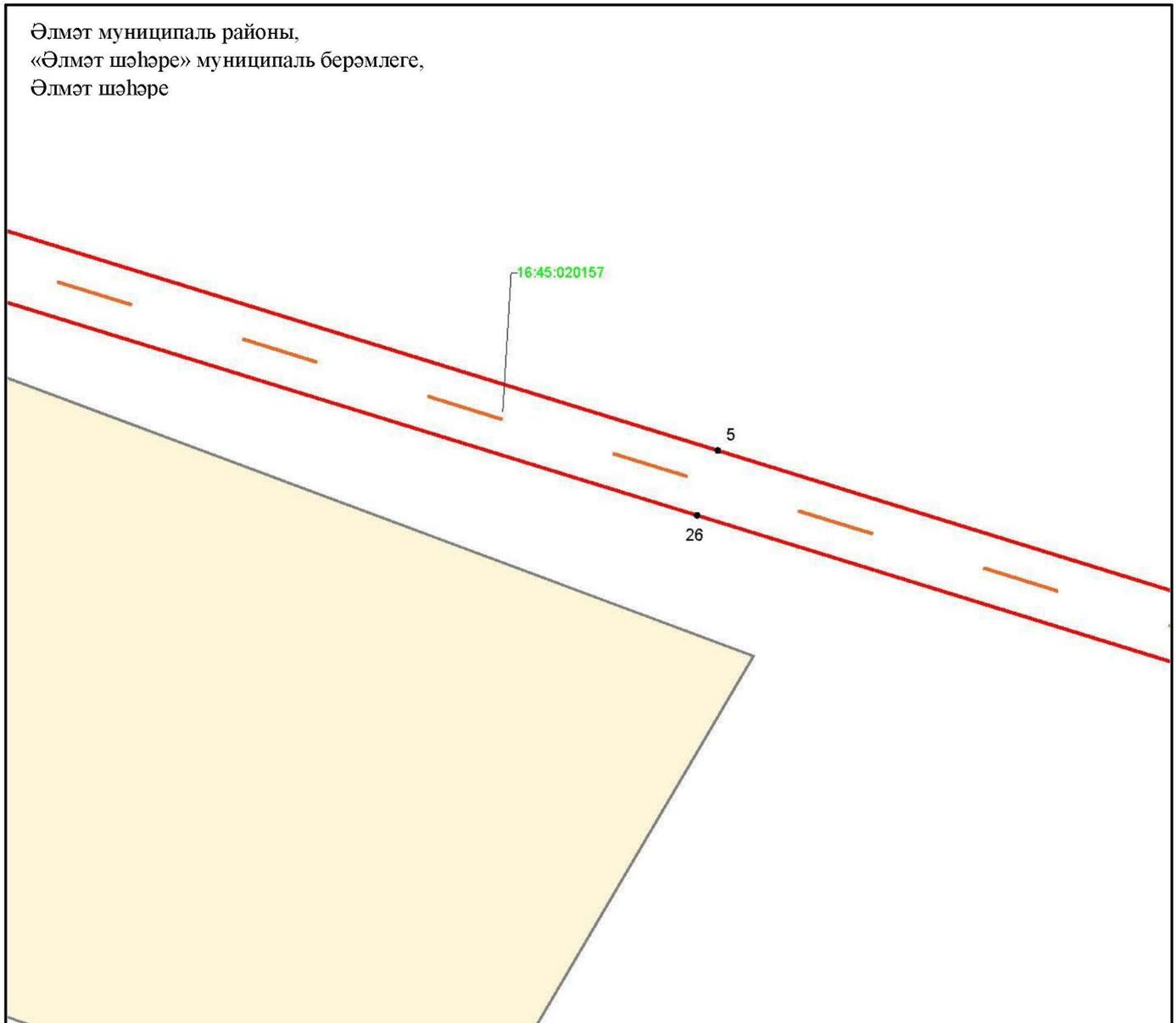


Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 3 – объект чикләренең характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — кадастр кварталы чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:020157 — кварталның кадастр номеры.

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Өлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 3 нче бит

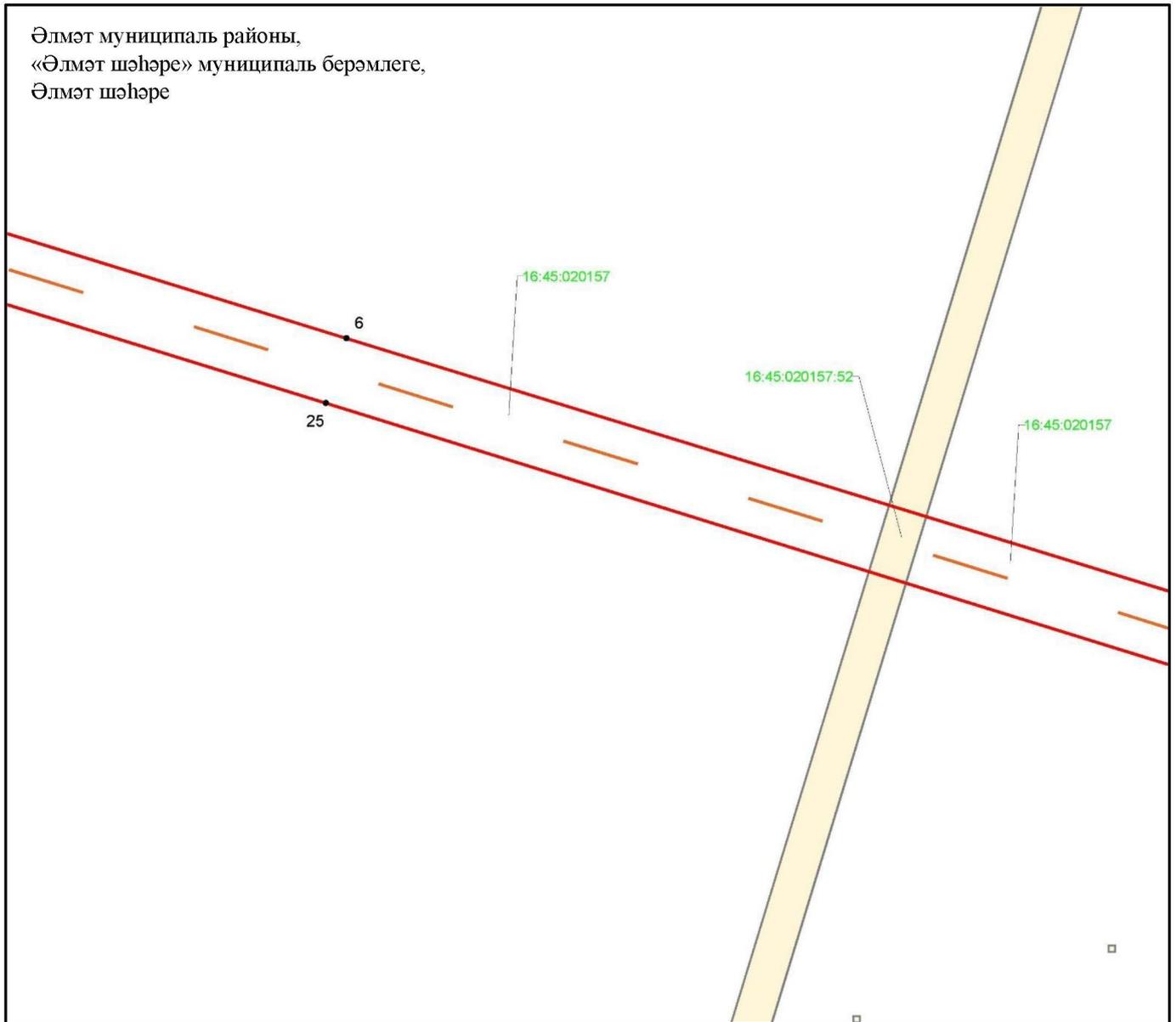


Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 5 – объект чикләренең характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — кадастр кварталы чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:020157 – кварталның кадастр номеры.

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Өлмэт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 4 нче бит

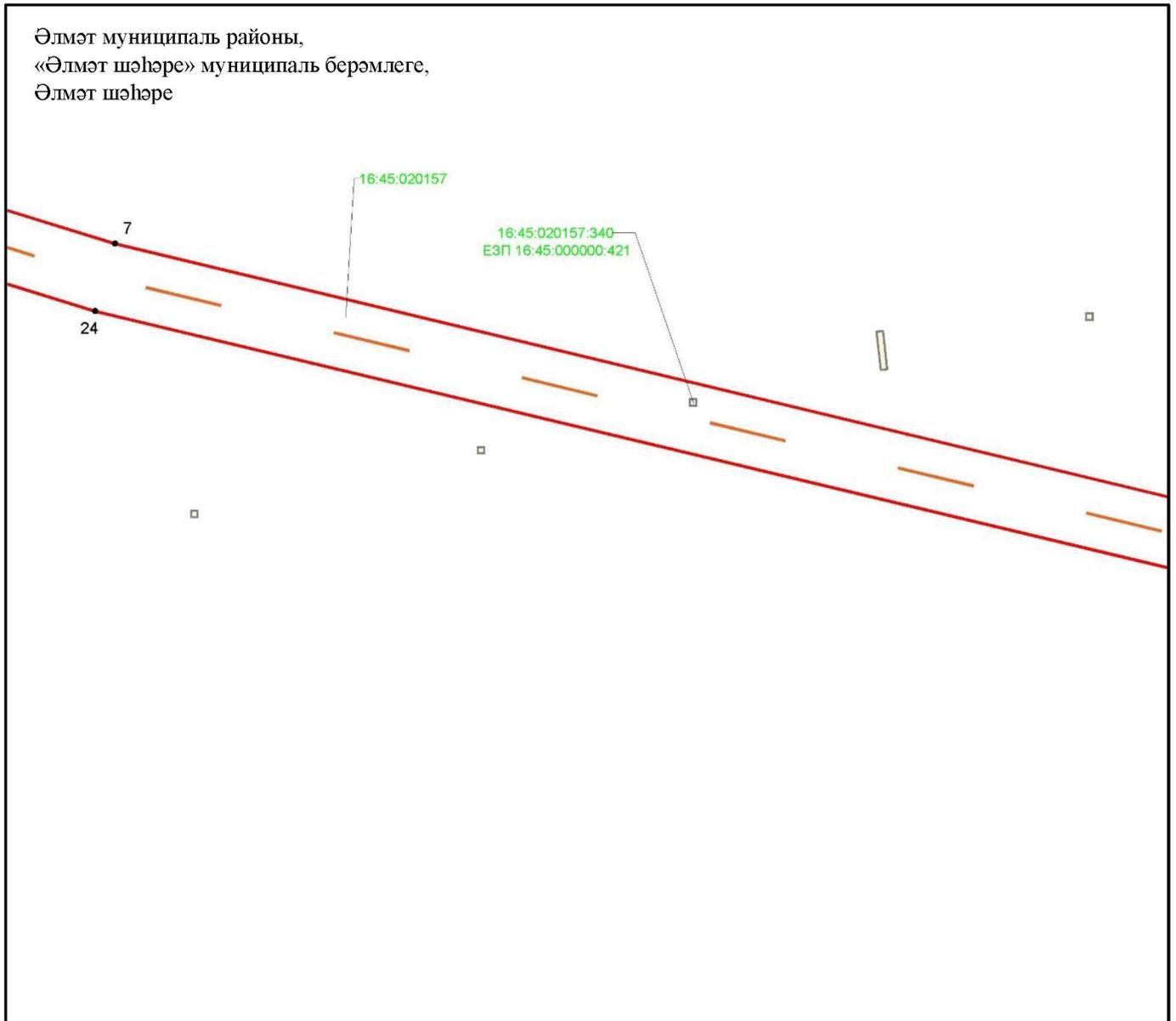


Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 6 – объект чикләренен характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — кадастр кварталы чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:020157:52 — жир кишәрлегенен кадастр номеры
- 16:45:020157 — кварталның кадастр номеры.

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Өлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 5 нче бит

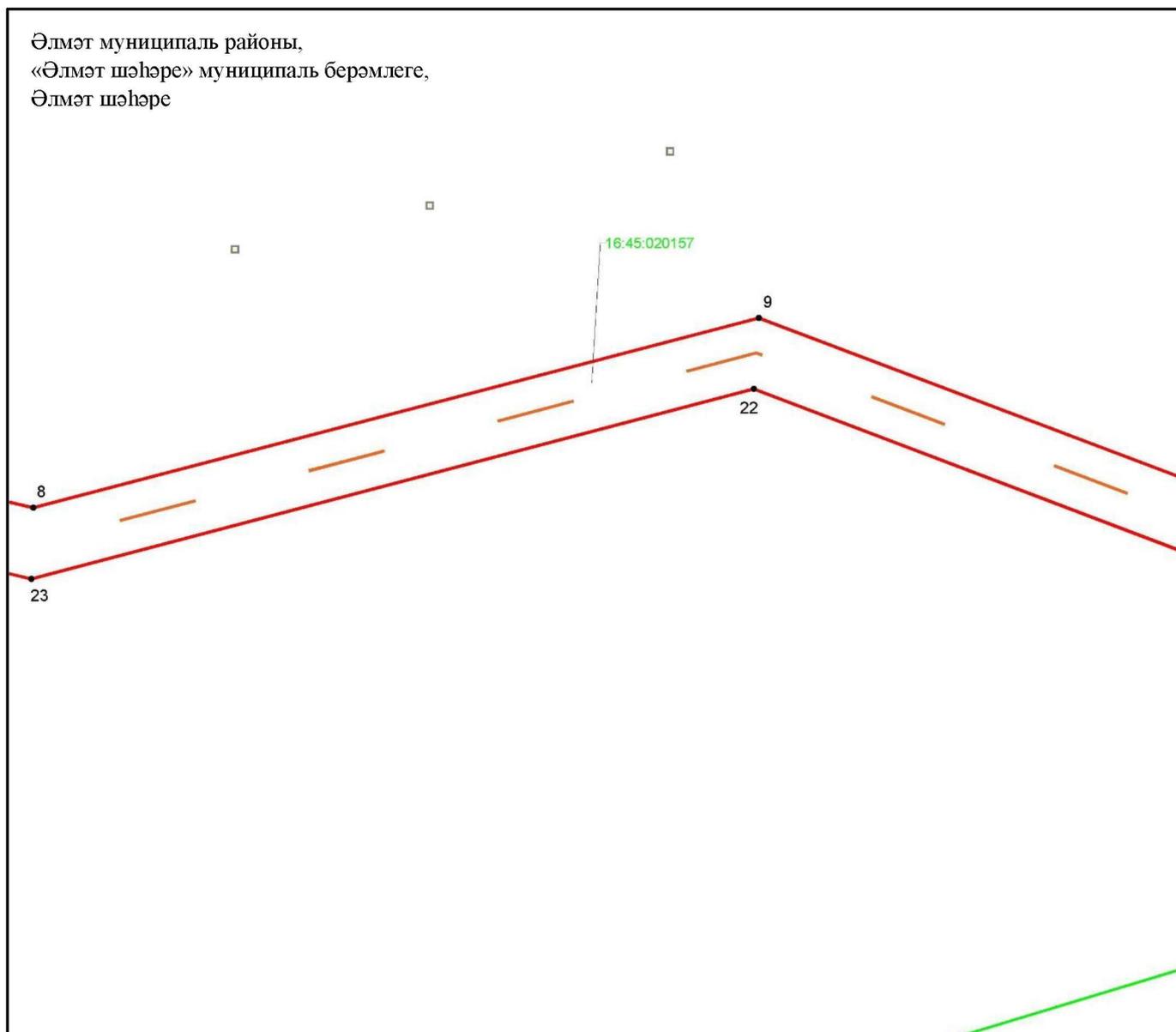


Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 7 – объект чикләренен характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — кадастр кварталы чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:020157:340 — жир кишәрлегенен кадастр номеры
- ЕЗП 16:45:000000:421 — бердәм жирдән файдалануның кадастр номеры
- 16:45:020157 — кварталның кадастр номеры.

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Әлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 6 нчы бит

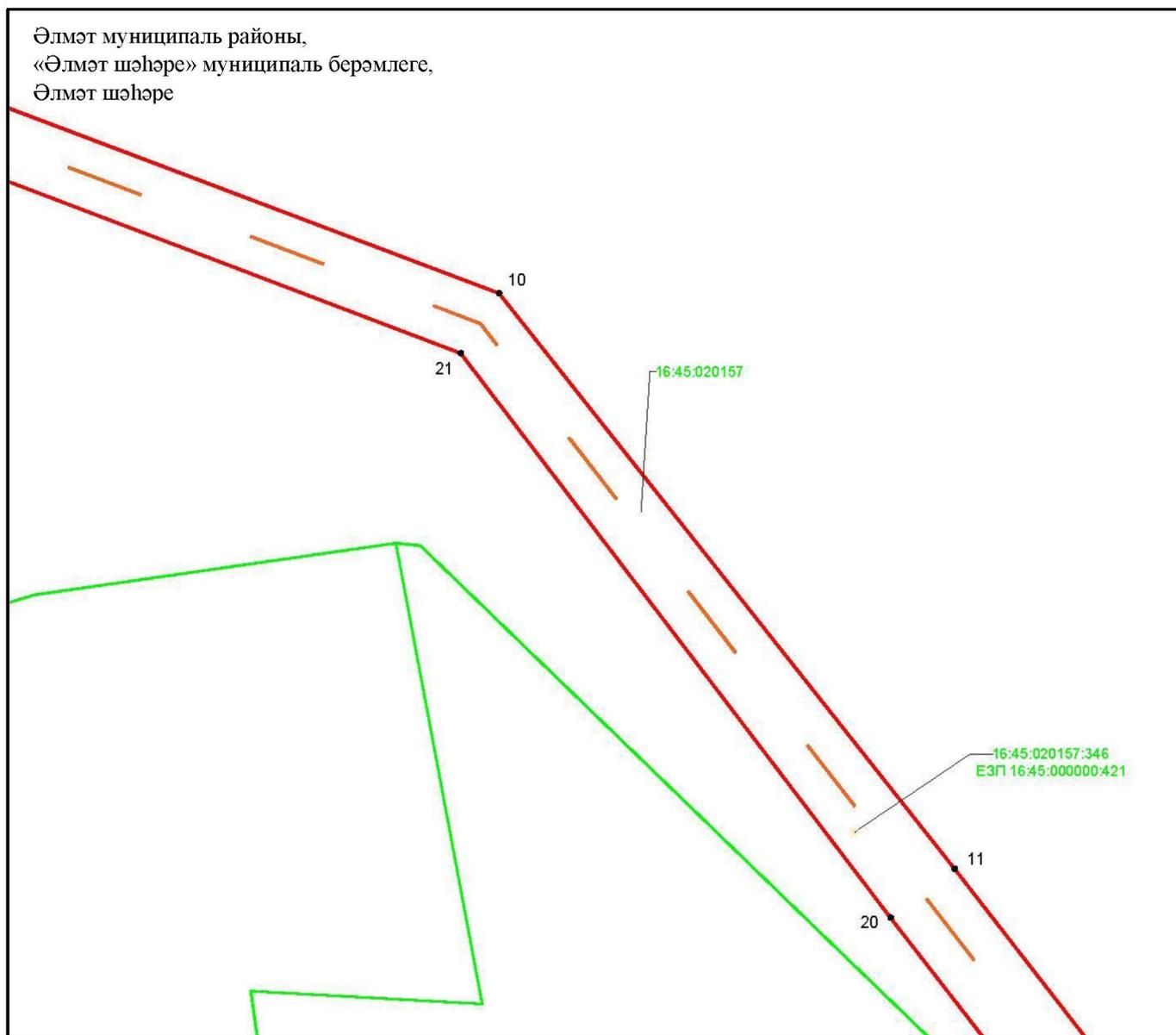


Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренәң характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — кадастр кварталы чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:020157 — кварталның кадастр номеры.

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Өлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 7 нче бит

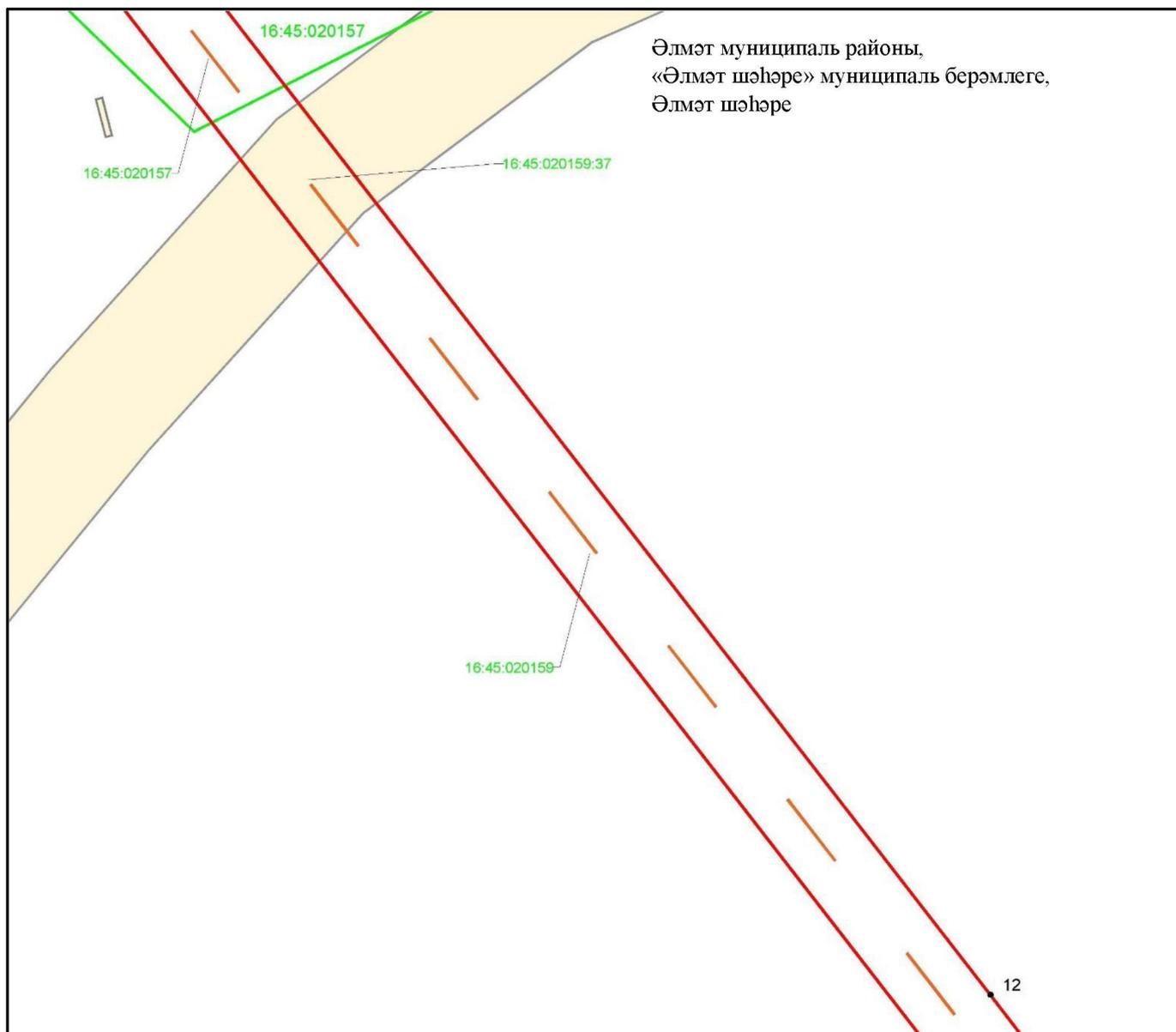


Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 10 – объект чикләренен характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — кадастр кварталы чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:020157:346 — жир кишәрлегенен кадастр номеры
- ЕЗП 16:45:000000:421 — бердәм жирдән файдалануның кадастр номеры
- 16:45:020157 — кварталның кадастр номеры.

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Әлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 8 нче бит

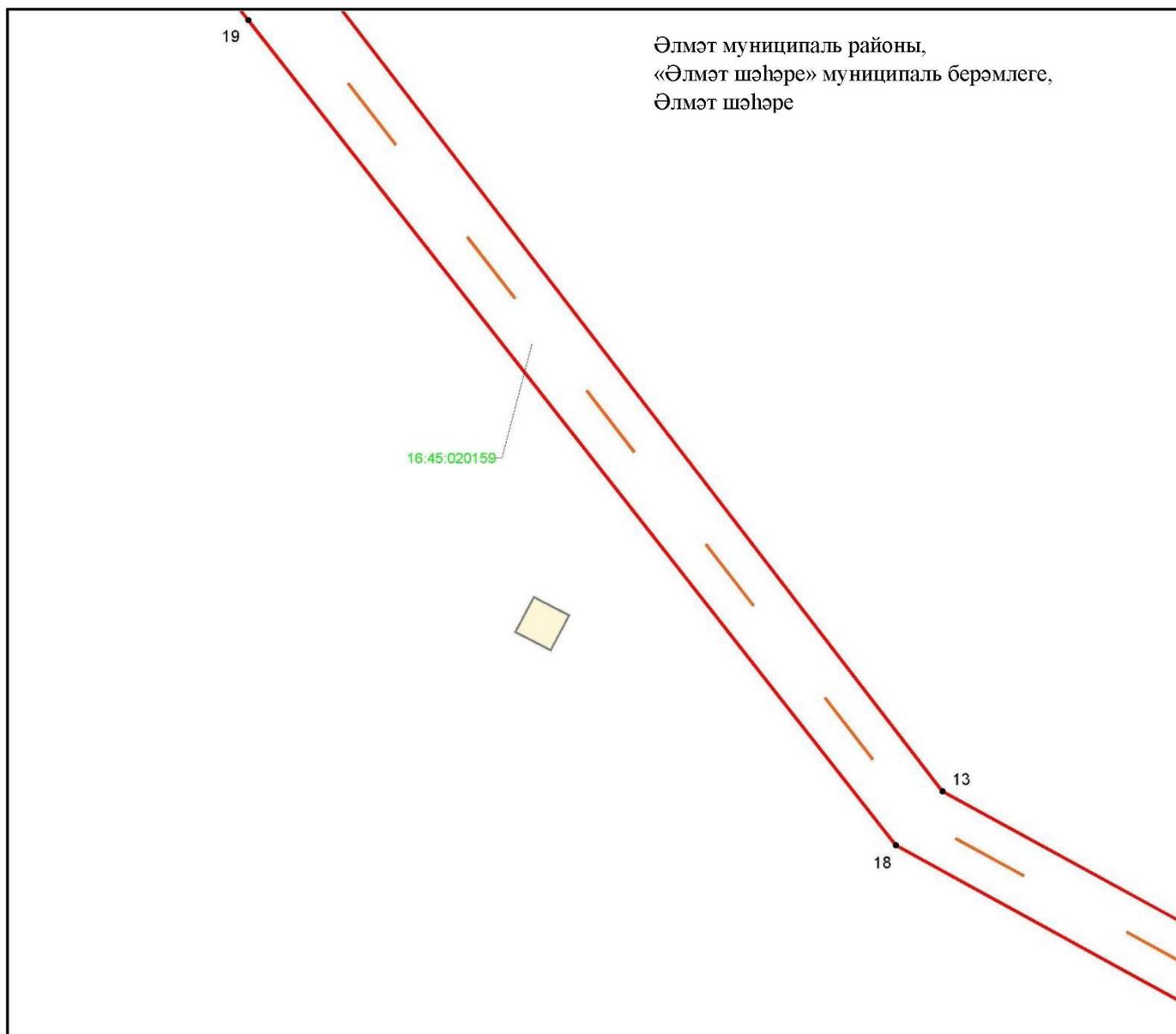


Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 12 – объект чикләренең характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — кадастр кварталы чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:020159:37 – жир кишәрлегенә кадастр номеры
- 16:45:020159 – кварталның кадастр номеры.

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Өлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 9 нчы бит

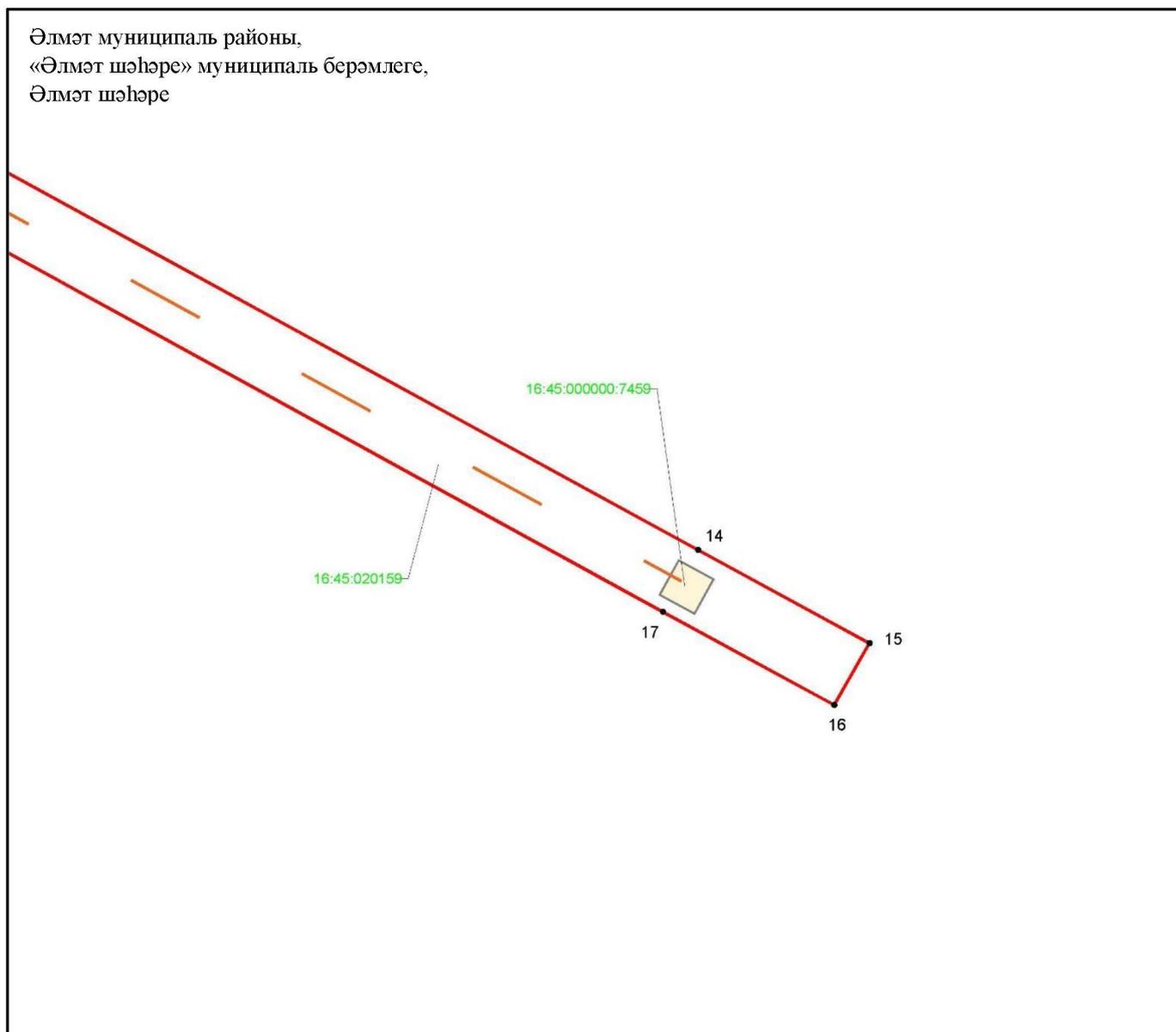


Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 18 – объект чикләренәң характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — кадастр кварталы чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:020159 — кварталның кадастр номеры.

«Бигашево – Поташ Аланы 35 кВ ҺЛ реконструкцияләп,
 Өлмәт – Бигашево 35 кВ ҺЛ 1, 2 чылбыр, Бигашево 35 кВ ярдәмче станциясен,
 Поташ Аланы 35 кВ ярдәмче станциясен реконструкцияләү» төбәк әһәмиятендәге
 электр челтәре хужалыгының линияле объекттын реконструкцияләү һәм
 эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы
 10 нчы бит



Масштабы 1 : 1 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 14 – объект чикләренен характерлы ноктасы
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасы күчәре
- — кадастр кварталы чиге
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:45:000000:7459 — жир кишәрлегенен кадастр номеры
- 16:45:020159 — кварталның кадастр номеры.