

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
БУИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БУА
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2026

Буа шәһәре

КАРАР

№ 51/БК/К

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген
милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль
хезмәт күрсәтүнең административ
регламентын раслау турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен үтәү һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2025 елның 29 сентябрендәге №776 номерлы «Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының» Республика башкарма хакимият органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану хакында» 2022 елның 28 февралендәге 175 номерлы карары белән расланган Республика башкарма хакимият органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын әзерләү һәм раслау тәртибенә үзгәреш кертү турында» карары белән кертелгән үзгәрешләргә гамәлгә ашыру максатларында Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын кушымта нигезендә расларга.

2. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Башкарма комитетының «Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 11 октябрендәге 295/БК/К карарын үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында халыкка житкерергә (бастырып чыгарырга) <http://pravo.tatarstan.ru/>, һәм Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Буа муниципаль районының мәгълүмати сайтында (<http://buinsk.tatarstan.ru>) интернет челтәрендә урнаштырырга..

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны «Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенең милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ рәисенә йөкләргә.

Житәкче

Л.Р. Шакирҗанов

ТР Буа муниципаль районы Башкарма
комитетының 2026 елның " __ " _____
__ номерлы карарына кушымта

Муниципаль милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге Административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез (алга таба – муниципаль хезмәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели.

Регламент нигезләмәләре дәүләт милке чикләнмәгән җир кишәрлекләренә карата да кулланыла.

2. Хезмәтне алучылар: физик һәм юридик затлар (алга таба – мөрәҗәгать итүче).

Мөрәҗәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәҗәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәҗәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә мөмкин.

3. Хезмәт күрсәтү мөрәҗәгать итүчегә мөрәҗәгать итүченең «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла торган категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтеләргә тиеш.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт күрсәтү исеме

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт күрсәтү исеме

4. Муниципаль милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү.

Хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Хезмәтне «ТР Буа муниципаль районы муниципаль берәмлегенең милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ күрсәтә.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче "муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирүне" сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турындагы карар (әлеге Регламентка 5 нче кушымта);

2) хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында Карар (6 нчы кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән җибәрелә (7 нче кушымта).

7. Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә Башкарма комитет (яки Башкарма комитет) вазыйфаи затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә республика порталының шәхси кабинетына җибәрелә.

8. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү нәтижәсе КФҮтә Башкарма комитет тарафыннан җибәрелгән, кәгазьдә бастырылган, КФҮ мөһерә һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алырга мөмкин.

9. Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү нәтижәсен хезмәт күрсәтү нәтижәсенен гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

Хезмәт күрсәтү срогы

10. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең максималь срогы 22 эш көне тәшкил итә.

11. Хезмәт күрсәтү вакыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

12. Электрон документ рәвешендә хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны җибәрү хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

Башкарма комитетта һәм КФҮтә хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документ мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне бирелә.

Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегә һәм хезмәт күрсәтүне туктатып тору яисә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегә

13. Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны түбәндәге нигезләр булганда Башкарма комитет кабул итә:

1) регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемнән гариза (гарызнамә) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан;

3) документларны тиешсез органга тапшыру;

4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;

5) муниципаль хезмәтне регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алуы булып тормаган заттан муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итү;

6) гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дәрәс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;

7) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу;

8) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр булу.

Жир кишәрлеген бирү турында гариза кәргән көннән алып ун көн эчендә вәкаләтле орган, әгәр гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.17 статьясындагы 1 пункты нигезләмәләренә туры килмәсә, башка вәкаләтле органга тапшырылса яисә гаризага Россия Федерациясе Жир кодексының 39.17 статьясындагы 2 пункты нигезендә бирелә торган документлар беркетелмәсә, гаризаны мөрәжәгать итүчегә кире кайтара. Бу чакта вәкаләтле орган жир кишәрлеген бирү турындагы гаризаны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтергә тиеш.

14. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

15. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карарны Башкарма комитет түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә сатулар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алу хокукына ия булмаган зат мөрәжәгать иткән;

2) Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге жир кишәрлеге әлеге кагыйдәләр хужасыныкы булган яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очраклардан тыш, торып (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукына бирелгән;

3) Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килә, моңа әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренә үз ихтыяжлары өчен мондый гариза белән мөрәжәгать итү очраklары керми (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса);

4) Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада гражданның яки юридик затларга караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраklар керми. Россия Федерациясе Жир кодексының, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге

биналарның милекчесе мөрәжәгать иткән, төзелеп бетмәгән корылмаларны, андагы биналарны, төзелеп бетмәгән әлеге объектны, шулай ук жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан биналарга, корылмаларга, төзелеп бетмәгән объектка карата ихтыяри төзелешне сүтү турында йә ихтыяри төзелешне жимерү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда бурычлар үтәлмәгән очракларда, Россия Федерациясә шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган;

5) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраклар йә жир кишәрлеген бирү турында гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, алардагы урыннарның, төгәлләнмәгән әлеге объектның Хокук иясә мөрәжәгать иткән очраклар керми. төзелешләр;

6) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән була һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

7) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турындагы гариза белән, даими (вакыты чикләnmәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, жир кишәрлеген резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан артыграк вакытка мөрәжәгать иткән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяждлар өчен резервланган була, моңа жир кишәрлеген резервлау максатлары;

8) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, жир кишәрлеген бирү турында гариза белән мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, андагы урыннар, тәмамланмаган төзелеш объекты милекчесә яисә мондый жир кишәрлегенә Хокук иясә мөрәжәгать иткән очраклардан тыш;

9) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән яисә жир кишәрлеге башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән территория чикләрендә урнашкан. мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очраклардан тыш;

10) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән

төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жирле әһәмияттәге, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тотат;

11) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган.;

12) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау шартнамәсе төзү хокукына аукцион үткәрү турында гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны уздырудан баш тарту турында карар кабул ителмәгән;

13) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир Кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды.;

14) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очрактары керми;

15) Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелмәгән;

16) коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территориаль планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән;

19) жир кишәрлеген хокукларның игълан ителгән төрөндә бирү рөхсәт ителми;

20) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне гамәлдә булу вакыты тәмамланмаган килештерү турында Карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бу карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

23) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен алынды һәм мондый жир кишәрлеген бирүнең гаризада күрсәтелгән максаты мондый жир кишәрлеге алыну максатларына туры килми, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип тануга бәйлә рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш яисә реконструкцияләр;

24) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш;

25) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә мәйданы жир кишәрлегенә урнашу схемасында, территорияне манлау проектында яисә урман кишәрлекләренә проект документациясендә күрсәтелгән мәйданнан ун проценттан артыграк була, алар нигезендә мондый жир кишәрлеге барлыкка килгән;

26) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкүарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән кече яисә урта эшкүарлык субъекты булмаган зат яисә аңа карата күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеш белән;

27) жир кишәрлегенә коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек берләшмәсе чикләрендә булуы һәм территорияне оештыру һәм төзү проектының яисә күрсәтелгән берләшмә территориясен манлау проектының булмавы;

28) жир кишәрлеге сорала торган максат шәһәр төзелеше зоналаштыру документларында тиешле территориаль зона өчен шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төрөнә туры килми;

29) сорала торган жир кишәрлегеннән файдалану максатының территорияне планлаштыру проектының, территорияне манлау проектының территориаль зоналарында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләренә (шул исәптән территориаль зоналарда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә рөхсәт ителгән файдалану төрләрендә төрлечә укылганда) туры килмәве;

30) сорала торган индивидуаль торак төзелеше өчен рөхсәт ителгән жир кишәрлегендә торак булмаган бина урнашкан;

31) коммерциягә карамаган бакча ширкәте чикләреннән читтә урнашкан сорала торган жир кишәрлегенә гомуми төзелеш мәйданы (индивидуаль торак йорт, торак дача йорты, бакча йорты) территориаль планлаштыру һәм шәһәр төзелешен зоналаштыру документларында билгеләнгән төзелешнең чик параметрларыннан артып китә;

32) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.

16. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр, мөрәжәгать итүченең категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

17. Хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

18. Хезмәт алуга гариза биргәндә көтү вакыты-15 минуттан артмаска тиеш.

19. Хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта торуның максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәжәгать итүченең хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

20.КФҮкә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АМСнан гаризаның җибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Республика порталы аша җибәргәндә, гариза биргән көнне мөрәжәгать итүче республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның җибәрелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

22. Гариза биргән көнне органга шәхсән мөрәжәгать иткәндә органның вәкаләтле вазыйфаи заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, ике нөсхәдә мөрәжәгать итүчегә бер нөсхә кире кайтарыла.

Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

23. Хезмәтләр янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән җиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.

Мөрәжәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле җиһазлар, мәгълүмат стендлары белән җиһазландырыла.

24. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында:

1) инвалидларның хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеген (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2) хезмәт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләрен чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектларын урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм аннан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү мөмкинлеген, шул исәптән кресло-коляска кулланып та;

5) инвалидларның тормыш эшчәнлеген чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәржемәчелә һәм тифлосурдотәржемәчелә кергү;

8) йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм форма буенча һәм Россия Федерациясенең Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «Йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» 22.06.2015 елдан 386н номерлы боерыгы белән билгеләнгән тәртиптә бирелә торган документ булганда кергү.

25. Регламентның 25 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 01.07.2016 елдан соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Башкарма комитетның, КФУнең рәсми сайтында, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы күрсәткечләр

27. Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык күрсәткечләр булып:

документлар кабул итү, бирү алып барыла торган бинаның җәмәгать транспортыннан файдалана алырлык зонада урнашуы;

кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук мөрәжәгать итүчеләрдән документлар кабул ителә торган урыннар булу;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика порталында хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу;

инвалидларга башка затлар белән беррәттән хезмәт алуға комачаулый торган киртәләргә жиндә ярдәм күрсәтү.

28. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып:

1) документларны кабул итү һәм карау срокларын үтәү;

2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу срогын үтәү;

3) Башкарма комитет хезмәткәрләре тарафыннан регламент бозылуға нигезләнгән шикәятләргә булмавы;

4) мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән үзара эшчәнлек саны (консультацияләргә исәпкә алмыйча):

4.1) гаризаны барлык кирәкле документлар белән тапшырганда мөрәжәгать итүченең КФҮ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә бер мәртәбә гамәлгә ашырыла;

4.2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮ электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлек итү вакыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче хәрәкәтчән радиотелефон элементсә жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталыннан, терминал жайланмалардан файдаланып хезмәт күрсәтү сыйфатын баяләргә хокуклы.

Хезмәт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләргә хезмәт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсә тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмәт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсә кимемәгән очракта, оптимальләштерү кимендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

29. Хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан Бердәм порталдагы шәхси кабинетта яисә Республика порталында, Күп функцияле үзәктә алынырга мөмкин.

30. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы КФҮдә аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

31. Мөрәжәгать итүче хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хокуклы.

32. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Башкарма комитетның рәсми сайтында, КФҮдә, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүгә башка таләпләр

33. Хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында республика Порталында урнаштырылган мәгълүмат алырга;

б) хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәгълүматны Республика порталыннан файдаланып тапшырырга;

в) хезмэт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) хезмэт күрсәтү сыйфатын Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) хезмэт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

е) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфаи затлары, дәүләт хезмәткәрләре тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итә торган республика порталы, федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша Башкарма комитетның, шулай ук аның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирергә.

34. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен республика Порталында тутыру юлы белән, өстәмә рәвештә нинди дә булса башка формада гариза бирү кирәклегеннән башка гамәлгә ашырыла.

35. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүгә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка язылу мөмкинлеге бирелә.

Билгеле бер датага язылу бу дата башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Алдан язып куюны республика порталы аша башкару өчен мөрәжәгать итүгә система соратып алган белешмәләрне күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номеры;

электрон почта адресы (теләк буенча);

кабул итүнең теләгән көне һәм вакыты.

Мөрәжәгать итүгә алдан язылганда хәбәр иткән белешмәләр мөрәжәгать итүченең шәхсән кабул иткәндә тапшырган документларына туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүгә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлеге тәмин ителә. Мөрәжәгать итүгә электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиберелә.

Алдан язылуны башкарганда мөрәжәгать итүгә алдан язылуның билгеләнгән кабул итү вакытыннан 15 минут узгач, ул килмәгән очракта гамәлдән чыгарылуы турында мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүгә теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан тыш башка гамәлләр кылуны, кабул итүнең максатын күрсәтүне, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вакыт интервалы озынлыгын исәпләү өчен кирәкле белешмәләрне бирүне таләп итү тыела.

36. Жир кишәрлеген электрон документ рәвешендә урнаштыру схемасын әзерләү «пространство белешмәләренең милли системасы «Бердәм цифрлы платформасы» Федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Муниципаль хезмэт күрсөтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

37. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында хезмэт күрсөтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге китерелгән, :

- а) мөрәжәгать итүче хезмэт күрсөтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар ;
- б) мөрәжәгать итүче хезмэт күрсөтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар .

38. Гариза формалары һәм хезмэт күрсөтү өчен кирәкле документлар турында белешмәләр әлеге Регламентның 3 нче кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлеге

39. Хезмэт күрсөтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) хезмэт күрсөтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) хезмэт күрсөтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә хезмэт нәтижәсен күрсөтү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

40. Муниципаль хезмәтне алу өчен «Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратуларын җибәрергә кирәк:

1) «хокук иясен билгеләү өчен җир кишәрлегенә Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмэт күрсөтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) «Күчемсез милек объекты турында Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмэт күрсөтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

3) «күчемсез милек объекты турында Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмэт күрсөтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр

һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

4) «сорала торган җир кишәрлегендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектына Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өземтә (йә объектларның булмавы турында хәбәрнамә)» мәғлүмати запросы. Күрсәтелгән мәғлүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

5) «юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәғлүмати запросы. Күрсәтелгән мәғлүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында җибәрелә. «Федераль салым хезмәте» сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗғәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

6) «шәхси эшмәкәрләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәғлүмати запросы. Күрсәтелгән мәғлүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында җибәрелә. «Федераль салым хезмәте» сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗғәгать иткән очракта башкарыла.

41. Хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәғлүмат запросларын җибәрергә кирәк:

1) «мөрәҗғәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрен раслый торган документ» мәғлүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәғлүмат гарызнамәсе, мөрәҗғәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗғәгать иткән очракта, «граждандан хәле актларын язуларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы йә «социаль тәэмин итүнең бердәм дәүләт мәғлүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

1) «ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр» мәғлүмати запросы. Күрсәтелгән мәғлүмати сорау «нотариатның Бердәм мәғлүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) «адресация объектына бирелгән адрес турында белешмәләр» мәғлүмати запросы. Күрсәтелгән мәғлүмати сорау «федераль мәғлүмат адреслы системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

3) «сорала торган җир кишәрлегендә корылмалар булу-булмавы турында белешмәләр» мәғлүмати запросы. Күрсәтелгән мәғлүмати запрос «Электрон хужалык китабы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

4) «җир кишәрлегенә бирү өчен чикләүләр булу-булмау турында (шул исәптән территория зона, кызыл сызыklar чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу-булмавы, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары турында) бәяләмә» мәғлүмати запросы. Күрсәтелгән мәғлүмати

сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

5) «су объектларының чикләре турында белешмәләр» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгынан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

6) «урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр» мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгынан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

7) «жир кишәрлеген түләүсез сатып алу хокукын гамәлгә ашырган затлар реестрыннан белешмәләр» мәгълүмати сорату. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

8) «жир кишәрлеген алдан килештерү гамәлгә ашырылган очракта, сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

9) «Башлангыч жир кишәрлеген бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында документ» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

10) «Территорияне планлаштыруның расланган проекты» мәгълүмати соратуы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

11) «Территорияне ызанлауның расланган проекты» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату Башкарма комитетның структур бүлекчәсеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

IV. Дәүләт хезмәте күрсәтү турындагы запросны карау статусын үзгәртү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

42. Техник мөмкинлеге булганда мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча гарызнамәсе статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче тарафыннан башкарылырга тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә.:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы (<https://www.gosuslugi.ru/>) - Бердәм портал;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры « федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы башкарма комитеты-Башкарма комитет;
5. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге» дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерымы билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерымы билгесе идентификаторы
1	Жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турындагы карар	Авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукындагы жир кишәрлеге булган дини оешма Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган гражданның аерымы категорияләре	1А
2		Федераль закон белән билгеләнә торган гражданның аерымы категорияләре һәм (яисә) гражданны тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешмалар	2А
3		Индивидуаль торак төзелешен гамәлгә ашыру, шәхси ярдәмче хужалык алып бару (йорт яны жир кишәрлеге), бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен жир кишәрлеге алу хокукына ия гражданны исемлекләренә кертелгән өч һәм аннан да	3А

күбрәк баласы булган
гражданнар
Шәхси ярдәмче хужалык алып 4А
бару өчен яисә Россия
Федерациясе субъекты законы
белән билгеләнгән муниципаль
берәмлек территориясендә
крестьян (фермер) хужалыгы
эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен
жир кишәрлеге алты елдан да
артмаган вакытка түләүсез
файдалануга бирелгән граждән
Милегендә дини яисә хәйрия 5А
билгеләнешендәге биналары
яисә корылмалары булган дини
оешма
СНТ яисә ОНТ әгъзаларының 6А
гомуми җыелышы карары белән
гариза бирергә вәкаләтле зат
Россия Федерациясе субъекты 7А
законы белән билгеләнгән
белгечлек буенча муниципаль
берәмлектә төп эш урыны
буенча эшләүче граждән
Шәхси ярдәмче хужалык алып 8А
бару өчен яисә Россия
Федерациясе субъекты законы
белән билгеләнгән муниципаль
берәмлек территориясендә
крестьян (фермер) хужалыгы

эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен
 жир кишәрлеге алты елдан да
 артмаган вакытка түләүсез
 файдалануга бирелгән граждән
 Мөрәжәгать итүченең вәкиле
 Шәхси ярдәмче хужалык алып 9А
 бару өчен яисә Россия
 Федерациясе субъекты законы
 белән билгеләнгән муниципаль
 берәмлек территориясендә
 крестьян (фермер) хужалыгы
 эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен
 жир кишәрлеге алты елдан да
 артмаган вакытка түләүсез
 файдалануга бирелгән граждән
 Мөрәжәгать итүченең вәкиле

Регламентка 3 нче кушымта

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрен, төркемнән документлар санын расшифровкалау	Бирү ысулы
		<i>Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар</i>	
1.	1А-9А	Шәхесне таныклаучы документ	Башкарма комитет, КФУ
2.	1А-9А	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен	Башкарма комитет,

- | | | | |
|----|-------|---|---|
| | | раслый торган документ | КФУ |
| | | <i>Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга хокуклы документлар</i> | |
| 1. | 1А-9А | Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген мөрәжәгать итүченең категориясе һәм мөрәжәгатьнең нигезе нигезендә милеккә бушлай сатып алу хокукын раслаучы документлар | Республика порталы, Башкарма комитет, КФУ |
| 2. | 1А-9А | шушы регламентка 4 нче кушымта Юридик затны чит дәүләт законнары нигезендә дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе | Республика порталы, Башкарма комитет, КФУ |

Регламентка 4 нче кушымта

Хезмәт күрсәтүдән баш тарту һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен тулы нигезләр

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрән, төркемнән документлар санын расшифровкалау
----------	----------------------	---

Хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр

1. 1А-4А Жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән
2. 1А-4А Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге жир кишәрлеге әлеге кагыйдәләр хужасыныкы булган яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очраклардан тыш, торып (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукына бирелгән
3. 1А-4А Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килә, моңа әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренең үз ихтияжлары өчен мондый гариза белән мөрәжәгать итү очраklары керми (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса)
4. 1А-4А Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада гражданнарга яки юридик затларга караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраклар керми. Россия Федерациясе Жир кодексының, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның милекчесе мөрәжәгать иткән, төзелеп бетмәгән корылмаларны, андагы биналарны, төзелеп бетмәгән әлеге объектны, шулай ук жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан биналарга, корылмаларга, төзелеп бетмәгән объектка карата ихтияри

- төзелешне сүтү турында йә ихтыяри төзелешне жимерү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда бурычлар үтәлмәгән очракларда, Россия Федерациясә шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган
5. 1А-4А Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраклар керми. Россия Федерациясә Жир кодексы, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән әлеге объектның Хокук иясе мөрәжәгать иткән.
6. 1А-4А Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән була һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми
7. 1А-4А Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турындагы гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, жир кишәрлеген резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан артыграк вакытка мөрәжәгать иткән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган була, моңа жир кишәрлеген резервлау максатлары
8. 1А-4А Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне

- комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турында гариза белән мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, алардагы урыннар, төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесе яисә мондый жир кишәрлегенәң хокук иясе мөрәжәгать иткән очраklar керми.
9. 1A-4A Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса
10. 1A-4A Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жирле әһәмияттәге, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очраklардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тота
11. 1A-4A Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир

- кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган.
12. 1А-4А Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау шартнамәсе төзү хокукына аукцион үткөрү турында гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны уздырудан баш тарту турында карар кабул ителмәгән
13. 1А-4А Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир Кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды.
14. 1А-4А Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklары керми
15. 1А-4А Сорала торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренең Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;
16. 1А-4А Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә

- жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир
кишәрлегенәң мәйданы Россия Федерациясе Жир кодексының
39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән
артып китә
17. 1А-4А Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир
кишәрлеге расланган территориаль планлаштыру документлары
һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә
федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге
объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру
өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза
белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат
мөрәжәгать иткән
18. 1А-4А Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир
кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия
Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә
бинаны, корылманы урнаштыру өчен каралган һәм жир кишәрлеге
бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны
төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән
19. 1А-4А Жир кишәрлеген хокукларның белдерелгән төрендә бирү рәхсәт
ителми
20. 1А-4А Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рәхсәт ителгән
файдалану төре билгеләнмәгән
21. 1А-4А Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир
кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән
22. 1А-4А Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан
килештерү турында Карар кабул ителде, аның гамәлдә булу
вакыты чыкмады, һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза
белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте
23. 1А-4А Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир
кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяждар өчен тартып
алынган һәм гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген бирү
максаты, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы
йортны авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип тануга бәйле

- рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган жир кишәрлекләреннән тыш, мондый жир кишәрлеге тартып алынган максатларга туры килми яисә реконструкцияләр
24. 1А-4А Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенен чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш
25. 1А-4А Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенен майданы жир кишәрлегенен урнашу схемасында, территорияне манлау проектында яисә урман кишәрлекләренен проект документациясендә күрсәтелгән майданнан ун проценттан артыгракка зуррак була.
26. 1А-4А «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә 3 өлеш нигезендә аңа карата ярдәм күрсәтелә алмаган зат мөрәжәгать иткән күрсәтелгән Федераль законның 14 статьялары
27. 1А-4А Жир кишәрлегенен коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек берләшмәсе чикләрендә булуы һәм территорияне оештыру һәм төзү проектының яисә күрсәтелгән берләшмә территориясен манлау проектының булмавы
28. 1А-4А Жир кишәрлеге сорала торган максат шәһәр төзелеше зоналаштыру документларында тиешле территориаль зона өчен шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төренә туры килми
29. Сорала торган жир кишәрлегеннән файдалану максатының территорияне планлаштыру проектының, территорияне манлау проектының территориаль зоналарында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләренә (шул исәптән территориаль зоналарда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренен рөхсәт

30. ителгән файдалану төрләрөндө төрлөчә укылганда)туры килмәве
Сорала торган жир кишәрлегөндө индивидуаль торак төзелешө
өчөн рөхсәт ителгән бина урнашкан.
31. Коммерциягә карамаган бакча ширкәте чикләреннән читтө
урнашкан сорала торган жир кишәрлегенөң гомуми төзелеш
мөйданы (индивидуаль торак йорт, торак дача йорты, бакча
йорты) территориаль планлаштыру һәм шөһәр төзелешөн
зоналаштыру документларында билгеләнгән төзелешнөң чик
параметрларынан артып китө
32. Сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядөн
файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендө
урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга
билгеләнгән чикләүлөр жир кишәрлегөн файдалануның жир
кишәрлегөн бирү турындагы гаризада күрсөтелгән максатларына
ярашлы рөвештө жир кишәрлегөннән файдалануга юл куймый.

*Гаризаны һәм хөзмәт күрсәтү өчөн кирәкле документларны кабул итүдөн баш тарту өчөн
нигезләр*

1. 1А-4А Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны
тапшырмау
2. 1А-4А Ведомствоара мәгълүмати хөзмәттөшлек кысаларында соратып
алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау,
мөрәжәгать итүче исеменнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт
бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру
3. 1А-4А Документларны тиешсөз органга тапшыру
4. 1А-4А Дөрес булмаган һәм (яисө) каршылыклы белешмәләр,
килешенмәгән төзөтмәләр, аларның өчтөлегөн берсүзсөз аңлатырга
мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган
документларны, үз көчөн югалткан документларны тапшыру
5. 1А-4А Регламент нигезөндө муниципаль хөзмәтне алучы булып тормаган
затның муниципаль хөзмәт күрсөтүне сорап мөрәжәгать итүө
6. 1А-4А Гаризаның электрон рөвешөндө мәжбүри кырларны дөрес
тутырмау, гаризаның электрон рөвешөндө һәм тапшырылган

7. 1A-4A документларда каршылыклы белешмэләр булу
Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы
белешмэләрнең булуы
8. 1A-4A Мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда
текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә
таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар

(Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган бланкы)

**Жир кишәрлеген түләүсез
бирү турындагы карар**

№ _____

№ _____ гаризаны (гариза бирүче: _____) һәм аңа кушып бирелгән жир кишәрлеген милеккә бушлай бирү турындагы документларны карап, (Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5, 39.14, 39.19 статьяларына таянып) гариза бирүчегә (_____) милеккә бушлай _____ кв. м. мәйданлы, _____:_____, кадастр номерлы, _____ муниципаль районы (шәһәр округы), _____ торак пункты _____ урамы, ____ йорт адресы буенча урнашкан жир кишәрлеге бирү турында карар кабул ителде.

Электрон имза турында белешмәләр

Вазыйфаи зат (ФИА.и)

(вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы)

Башкаручы (ФИА.и)

(башкаручының контактлары)

(Муниципаль хезмэт күрсөтүчө орган бланкы)

Жир кишәрлеген милеккә бушлай бирүдөн баш тарту турындагы карар

(мөрәжәгать иткән юридик яки физик затның Ф.И.А.и) № _____ елның _____ номерлы (гаризаның датасы һәм номеры) гаризаны карау нәтижәләре буенча түбәндәге сәбәпләр аркасында муниципаль хезмэт күрсөтүдөн баш тарту турында карар бирелде

1. _____
2. _____

Электрон имза турында белешмәләр

Вазыйфаи зат (ФИА.и)

(вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы)

Башкаручы (ФИА.и)

(башкаручының контактлары)

Юридик затлар һәм шәхси эшқуарлар өчен

(жирле үзидарә органы исеме)

(оешманың һәм оештыру-хокукый рәвешнең
тулы исеме)

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның
ФИА.и.)

Мөрәжәгать итүченең шәхесен таныклаучы
документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)
Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турында
белешмәләр:
ОГРН

ИНН

Урнашу урыны

Контакт мәгълүматы:

номер тел.

1

номер тел.

2

эл.

почта

ФИА.и.

Шәхесне таныклаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

ОРГНИП (ШЭ өчен)

Физик затлар өчен

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы
вәкил:

ФИА.и

Шәхесне таныклаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрне раслый торган документның
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Контакт мәгълүматы:

номер тел.

1

номер тел.

2

эл.

почта _____

Жир кишәрлеге бирү турында гариза

Сездән _____ нигезендә (РФ Жир кодексының 39.3, 39.6, 39.9, 39.10 статьяларында каралган нигез күрсәтелә) _____ өчен (жир кишәрлегеннән файдалану максаты күрсәтелә) _____ кв. м. мәйданлы, _____:____, кадастр номерлы, _____ муниципаль районы (шәһәр округы), _____ торак пункты _____ урамы, _____ йорт адресы буенча урнашкан жир кишәрлеген бирүгезне сорыйм.

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

_____ территорияль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турындагы карарның реквизитлары, әгәр жир кишәрлеге әлегә документта һәм (яисә) әлегә проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса.

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында карар реквизитлары _____

(мөрәжәгать итүче элек сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза белән вәкаләтле органга мөрәжәгать иткән очракта, аның чикләрен аныклау өчен гариза белән мөрәжәгать иткән һәм вәкаләтле орган тарафыннан соратып алына торган жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән очракта тутырыла)

☐ Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясындагы 4 һәм 5 пунктчалары нигезендә ____, № __ шартнамәсе белән бирелгән жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын туктатуыгызны сорыйм

_____ килешү реквизитларын күрсәтергә, РФ ЗК 39.5 ст. 4 һәм 5 пунктларында каралган нигезләр булганда тутырыла

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____
- 2) _____

3) _____

4) _____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтүегезне сорыйм:

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә.

☐ Органда.

_____ (дата) _____ (_____) (имза) _____ (Ф.И.А.и.)

**Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына сатып алу хокукын раслый торган документлар
исемлеге**

№	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезе	Жир кишәрлеген бушлай яки түләүсез бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төре	Гариза бирүче	Жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген сату үткәрмичә генә алу хокукын раслаучы һәм жир кишәрлегенә хокуklar алу турында гаризага кушып бирелә торган документлар (документлар һәркем өчен мөмкин булган булса, күчермәләре) төп нөсхәдә (күчермәләрендә) йә жир кишәрлегенә хокук алу турында гариза кабул итүче башкарма хакимият органының яки жирле үзидарә органының вазыйфаи заты таныкый торган күчермәләрендә)тапшырыла (жибәрелә).
1.	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясындаг ы 2 пунктчасы (алга таба- Жир кодексы)	Милеккә бушлай	Дини яки хәйрия билгеләнешендәге биналар яки корылмалары булган дини оешма	Дини яки хәйрия билгеләнешендәге биналар яки корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	ЕГРНда гариза бирүченең бинага, корылмага хокукын раслаучы (билгели) документ ЕГРНда (жир кишәрлегенә тиешле хокуklar булганда)мондый жир кишәрлегенә хокук теркәлмәгән очракта, мөрәжәгать итүченең соралган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгели торган) документ Сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеге, кадастр (шартлы, инвентарь) номерлары һәм мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта карый

					торган биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәтеп, мөрәжәгать итүченең хәбәрнамәсе * * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРН нан өземтә * Сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яки) корылма турында ЕГРН дан өземтә * Мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
2.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 3 пунктчасы	Гомуми өлешле милеккә бушлай	СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми җыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат	Гражданның тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге (алга таба-бакчачылык яки яшелчәчелек территориясе)	* Жир кишәрлегенә хокук ЕГРНда теркәлгән очрактан тыш, СНТ яки ОНТ жир кишәрлеген бирү турында документ СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми җыелышы карары яисә ул бакчачылык яки яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми файдаланудагы жир кишәрлеген алу турында, жир кишәрлегенә һәр милекчесенә гомуми өлеш милке хокукындагы өлеш күрсәтелеп * Территорияне ыланлауның расланган проекты

					* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРН нан өземтә * СНТ яки ОНТга карата ЕГРЮЛдан өземтә
3.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 4 пунктчасы	Милеккә бушлай	Жир кишәрлеге шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яки муниципаль берәмлек территориясендә крестьян (фермер) хужалыгын алып бару өчен алты елдан да ким булмаган вакытка түләүсез файдалануга бирелгән граждан	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген башкару өчен билгеләнгән һәм рөхсәт ителгән куллану нигезендә биш елдан артык файдаланыла торган жир кишәрлеге	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРН дан өземтә
4.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 5 пунктчасы	Милеккә бушлай	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән, белгечлеге буенча муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча эшләүче граждан, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Эшкә алу турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеген турында мәгълүмат) яки хезмәт килешүе (контракт) * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРН нан өземтә
5.	Жир	Милеккә	Өч һәм аннан күбрәк	Жир кишәрлекләрен	Россия Федерациясе субъектлары законнары

	кодексының 39.5 статьясындаг ы 6 пунктчасы	бушлай	баласы булган гражданнар	биру очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	нигезендә жир кишәрлекләре биру шартларын раслаучы документлар * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРН нан өземтә
6.	Жир кодексының 39.5 статьясындаг ы 7 пунктчасы	Милеккә бушлай	Гражданнар тарафыннан федераль закон белән билгеләнә торган гражданнарның аерым категорияләре һәм (яки) коммерцияле булмаган оешмалар,	Жир кишәрлекләрен биру очраклары федераль закон белән билгеләнә	Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән жир кишәрлеген алу хокукын раслаучы документлар * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРН нан өземтә
7.	Жир кодексының 39.5 статьясындаг ы 7 пунктчасы	Милеккә бушлай	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган гражданнарның аерым категорияләре	Жир кишәрлекләрен биру очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән жир кишәрлеген алу хокукын раслаучы документлар
8.	Жир кодексының 39.5 статьясындаг ы 8 пунктчасы	Милеккә бушлай	авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән даими (сроксыз) файдалану хокукында жир кишәрлеге булган дини оешма	Жир кишәрлекләрен биру очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән жир кишәрлеген алу хокукын раслаучы документлар

"*"Символы белән билгеләнгән Документлар муниципаль милектәге җир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек юлы белән соратып алына. Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) БДКМРнан Өземтә җир кишәрлегенә хокук алу турындагы гаризага беркетелми һәм, сорала торган җир кишәрлеген төзөргә туры килгән очракта, җир кишәрлеген алдан килештереп, җир кишәрлеге бирелгәндә ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек юлы белән вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый. Әгәр бинага, корылмага, төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук әлеге хокукның БДКМРДА дәүләт теркәве мизгеленә бәйсез рәвештә федераль закон үз көчендә барлыкка килгән дип саналса, күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) БДКМРНАН Өземтә җир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек аша.

(Муниципаль хезмэт күрсәтүче орган бланкы)

Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны
кабул итүдән баш тарту турында карар

_____ (Физик зат ф. и. о., юридик затның исеме – мөрәжәгать
итүче) мөрәжәгате буенча № _____ елның _____
номерлы (гаризаның датасы һәм номеры) гаризаны карау нәтижәләре буенча түбәндәге
сәбәпләр аркасында муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында түбәндәге
нигезләр буенча карар бирелде (кирәклесен күрсәтергә):

1. _____
2. _____

2.

Электрон имза турында белешмәләр

Вазыйфаи зат (ФИО)

(вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы)

Башкаручы (ФИО)

Татарстан Республикасы Буа муниципаль
районы Башкарма комитетының җитәкчесе

Кемнән _____

(фамилиясе, исеме,
атасының исеме(булганда))

Техник хатаны төзәтүгә гариза

Дәүләт хезмәте күрсәткәндә җибәрелгән хата турында хәбәр итәм
_____ (хата төре)

Язылган: _____

Дөрөс мәгълүмат: _____

Техник хатаны төзәтүегезне һәм муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документка
тиешле үзгәрешләр кертүегезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турындагы гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән
очракта, мондый карарны түбәндәге юллар белән җибәрүегезне сорыйм:

электрон документны Е-mail адресына җибәрү юлы белән: _____;

почта юлламасы белән кәгазь чыганактагы таныкланган күчермә рәвешендә:

_____.

Раслыйм: гаризага кертелгән, минем шәхесемә һәм тапшырылучы затка кагылышлы,
шулай ук мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрөс. Гаризага кушып бирелгән документлар
(документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә
туры килә, гариза тапшыру вакытына әлегә документлар дөрөс һәм дөрөс белешмәләр үз
эченә ала.

(дата)

(имза) (Ф.И.А.и.)