



РЕШЕНИЕ

КАРАР

16.02.2026

с. Сарманово

№ 30

«Сарман муниципаль районында муниципаль торак контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2023 елның 22 маендагы 147 номерлы Сарман муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр керту турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законга үзгәрешләр керту хакында» 2025 елның 29 сентябрэндәге 567-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 30 сентябрэндәге 1670 номерлы карарына үзгәреш керту турында» 2025 елның 12 декабрэндәге 1783 номерлы карары, «Дәүләт торак күзәтчелеген һәм муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда кулланыла торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы типик индикаторларын раслау турында» Россия Федерациясе Төзелеш министрлыгының 20.05.2025 N 301/пр боерыгы, прокурорның 16.02-02-07-2026 номерлы карары нигезендә «Сарман муниципаль районы» Уставский районы Советы, Уставский муниципаль берәмлек Советы, Уставский муниципаль берәмлек Советы карар кабул итте:

1. Сарман муниципаль районы Советының «Сарман муниципаль районында муниципаль торак контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2023 елның 22 маендагы 147 номерлы карарына (11.12.2023 N 204, 30.06.2025 N 270, 30.06.2025 № 270 карары редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә: а) абзац 4 пункта 2.13 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) контрольдә тотыла торган зат «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законга үзгәрешләр керту хакында» 2025 N 567-ФЗ Федераль законның 1 статьясындагы 1 өлешендә каралган критерийларга туры килми.»; б) 2.12 пунктның 5 абзацына түбәндәге эчтәлекле жөмлө өстәргә: «Мәжбүри профилактик визитны үткөрү турында» Федераль законның 29.12.2025 N 567-ФЗ номерлы 21 статьясындагы 5 өлешендә каралган тәртиптә «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законга үзгәрешләр керту хакында» 20.12.2025 N 567-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясындагы 5 өлешендә каралган тәртиптә контрольгә алынучы затка хәбәр ителә.;

в) 2.12 пунктының 2 пунктчасында "муниципаль контроль" сүзләре. Исемлекне «муниципаль контроль» сүзләренә яисә белешмәләре урнаштыру чараларының

классификациялэнгән реестрына кертелгән контроль астындагы затларга алмаштырырга. Исемлек";

г) 1.2 пунктының 9 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«9) торак-коммуналь хужалык системасында ресурслар белән тәмин итүче оешмалар, күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы затлар, региональ операторлар, төзүчеләр, күпфатирлы йорт белән турыдан-туры идарә итүне гамәлгә ашыручы күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булган затлар тарафыннан мәгълүмат урнаштыру тәртибенә карата таләпләр күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне ремонтлау буенча хезмәт күрсәтүләр тоту һәм (яисә) үтәү буенча шартнамәләр төзелгән, күпфатирлы йортта урыннарның мондый милекчеләре күп фатирлы йортта торак-коммуналь хужалык системасында мәгълүмат урнаштыру хокукына ия затлар тарафыннан;»;

д) «Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда кулланыла торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары» нигезләмәсенә 1 нче кушымтада хәвеф-хәтәр индикаторларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыручы органның Россия Федерациясе арбитраж суды тарафыннан күпфатирлы йортта торак йортлары милекчеләренә һәм кулланучыларына күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне йөрткәндә кулланыла торган коммуналь хезмәтләр күрсәтү һәм коммуналь ресурслар сатып алу (сату, электр энергиясе (куәтләре), жылылык белән тәмин итү һәм (яисә) кайнар су белән тәмин итү, су чыгару, су чыгару, газ китерү (шул исәптән баллоннарда көнкүреш газы кайтару) буенча бурычларын күпфатирлы йортта торак урыннар милекчеләренә һәм кулланучыларына күпфатирлы йортта гомуми мөлкәт булган очракта таләп ителә торган коммуналь хезмәтләр күрсәтүне һәм коммуналь ресурслар сатып алуны тәмин итү максатларында түләтү турында дөгъва гаризасы (гаризалар), күпфатирлы йортта электр энергиясе (куәтләре) белән тәмин итү, жылылык белән тәмин итү һәм (яисә) кайнар су белән тәмин итү, су белән тәмин итү, су чыгару, су чыгару, су чыгару, су чыгару, су чыгару, су чыгару, су чыгару, газ китерү (шул исәптән баллоннарда) кайтару турында белешмәләр булуы.

2. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыручы органда жылылык буенча коммуналь хезмәт өчен түләүне Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенен вәкаләтле органы тарафыннан расланган куллану нормативыннан чыгып исәпләү турында белешмәләр булу, рәттән өч исәпләү чорыннан артыграк.».

2. «Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталы» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм «Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлегенен мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында әлеге карарны игълан итәргә.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Сарман муниципаль районы Советының законлылык, хокук тәртибе һәм җирле үзидарә мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Сарман муниципаль районы
Совет рәисе



Ф.М. Хөснуллин