**Казан шәһәре Башкарма комитетының**
**2026 елның 16 февралендәге 458 номерлы карары**

**Казан шәһәре Башкарма комитетының 2022 елның 9 февралендәге 425 номерлы «Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру үткәрүне килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында»гы карарына үзгәрешләр кертү хакында**

2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында»гы федераль закон, Казан шәһәре Башкарма комитетының 2011 елның 25 февралендәге 782 номерлы «Казан шәһәре Башкарма комитеты органнары тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибе турында»гы карары нигезендә, Казан шәһәре Башкарма комитеты органнары эшчәнлегенең ачыклыгын, муниципаль хезмәтләрдән һәркем файдалана алу мөмкинлеген тәэмин итү максатыннан **карар бирәм:**

1. Казан шәһәре Башкарма комитетының 2022 елның 9 февралендәге 425 номерлы «Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру үткәрүне килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында»гы карарының (аңа Казан шәһәре Башкарма комитетының 2023 елның 3 апрелендәге 1003 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) кушымтасына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 1.5 пункттагы дүртенче абзацны түбәндәге редакциядә бирергә:

« - күпкфатирлы йортта торакны үзгәртеп планлаштыру – мондый торакның чикләрен һәм (яисә) мәйданын үзгәртү, һәм (яисә) яңа торак барлыкка килү, шул исәптән Россия Федерациясе Торак кодексының (алга таба – РФ ТК) 40 статьясында каралган очракларда, һәм (яисә) аның эчке планлаштыруын үзгәртү (шул исәптән торакның чикләрен һәм (яисә) мәйданын үзгәртмичә). Торакны үзгәртеп планлаштыру нәтиҗәсендә чиктәш торакларның чикләре һәм

(яисә) мәйданы да үзгәртелергә мөмкин. Үзгәртеп планлаштыру торакның (бинаның) чикләре һәм (яисә) мәйданы турында Бердәм дәүләт күчемсез милек реестры белешмәләренә үзгәрешләр кертүне яисә барлыкка килгән торакны дәүләт кадастр исәбенә алуны һәм барлыкка килгән торакларга хокукны дәүләт теркәвенә алуны таләп итә»;

1.2. 1.6.2 пункттагы икенче абзацны түбәндәге редакциядә бирергә:

«Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлау турындагы актны рәсмиләштерү күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны уздыруны килештерү турындагы карар нигезендә мөрәҗәгать итүченең күрсәтелгән карарның гамәлдә булу чорында регламент нигезендә бирелгән мөрәҗәгате нигезендә, бинаны комиссия тикшерүеннән соң гамәлгә ашырыла. Мөрәҗәгать итүче башкарылган ремонт-төзелеш эшләрен комиссия тарафыннан кабул итү өчен җирле үзидарә органы билгеләгән көндә һәм вакытта проект оешмасы һәм идарәче оешма вәкилләренең катнашуын тәэмин итә»;

1.3. 3.5.2 пунктына түбәндге абзацны өстәргә:

«- кабул итү комиссиясенә күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруның тәмамлануы турында акт бирү турында гариза бирелгән очракта, ул башкарылган ремонт-төзелеш эшләрен кабул итү өчен комиссия тикшерүе үткәрү кирәклеге турында карар кабул итә, мөрәҗәгать итүчегә проект оешмасы һәм идарәче оешма вәкилләренең билгеләнгән көндә һәм вакытта булуларын тәэмин итү кирәклеге турында хәбәр итә».

1.4. Россия Федерациясенең Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының 2024 елның 4 апрелендәге №240/пр номерлы «Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру турында гариза формасын һәм күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү турында карар кабул итүне раслый торган документ рәвешен раслау хакында»гы боерыгы нигезендә, 2.3.1 пунктны түбәндәге редакциядә бирергә:

«2.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәләре:

1) күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү яисә килештерүдән баш тарту турында карар (2 номерлы кушымта);

2) муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу турында карар (2 номерлы кушымта).

3) күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлау турында акт (3 номерлы кушымта);

4) торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлау турында акт төзүдән баш тарту турында карар (4 номерлы кушымта)»;

1.5. Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентының 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10 номерлы кушымталарын гамәлдән чыккан дип танырга;

1.6. әлеге карарның 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 номерлы кушымталарын шундый ук тәртиптә Казан шәһәре Башкарма комитетының 2022 елның 9 февралендәге 425 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентының 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10 номерлы кушымталары дип санарга.

1.7. күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентыннан 5 номерлы кушымтаны төшереп калдырырга;

1.8. 2.4.1 пунктны түбәндәге редакциядә бирергә:

«2.4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты 15 эш көнен тәшкил итә.

Гариза бирүчегә Россия Федерациясе Торак кодексының 26 статьясындагы 2.1 өлешендә каралган документларны тапшыру кирәклеге турында хәбәрнамә җибәрелгән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты – 30 эш көне.

Кабул итү комиссиясе актын төзү күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру тәмамланганнан соң 10 эш көненнән артмаган срокта гамәлгә ашырыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты гаризаны теркәгән көннән соң икенче көннән башлап исәпләнә башлый»;

1.9. 2.4.2, 2.4.3 пунктларын төшереп калдырырга;

1.10. 2.5.1 пунктның «5)» пунктчасын түбәндәге редакциядә бирергә:

«5) күпфатирлы йортта үзгәртеп корыла торган һәм (яки) үзгәртеп планлаштырыла торган торакның техник исәпкә алуның вәкаләтле органы тарафыннан рәсмиләштерелгән техник паспорты»;

1.11. 2.5.2 пунктны түбәндәге редакциядә бирергә:

«2.5.2. Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлау турында кабул итү комиссиясе тарафыннан акт төзүне сорап мөрәҗәгать иткәндә гариза бирүче түбәндәге документларны тапшыра:

1) күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлау турында хәбәрнамә;

2) торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру буенча

эшләр башкарылганнан соң күпфатирлы йорттагы торакның техник паспорты;

3) торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру буенча эшләр башкарылганнан соң күпфатирлы йорттагы торакның техник планы;

4) яшерен эшләрне тикшерү актлары (карарда күрсәтелгән эшләр башкарылган очракта);

5) күчемсез милеккә хокукларны дәүләт теркәвенә алган өчен мөрәҗәгать итүче тарафыннан дәүләт пошлинасын түләү турында белешмәләр (торакны үзгәртеп планлаштыру нәтиҗәсендә яңа торак барлыкка килгән очракта);

6) йорт эчендәге һәм (яки) квартал эчендәге газ җиһазларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау эшчәнлеген гамәлгә ашыра торган махсуслаштырылган оешма көчләре белән газ җиһазларын куллануга бәйле (урнаштыру, алмаштыру, демонтаж) эшләрне башкару турында акт (белешмә) (әгәр бинада газ җиһазларын куллану белән бәйле эшләр башкарылган булса)».

2. Әлеге карарны «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга, Казан шәһәре җирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитетының Авиатөзелеш һәм Яңа Савин районнары администрациясе башлыгы Р.Х.Шәмсетдиновка, Казан шәһәре Башкарма комитетының Вахитов һәм Идел буе районнары администрациясе башлыгы А.И.Салиховка, Казан шәһәре Башкарма комитетының Киров һәм Мәскәү районнары администрациясе башлыгы В.В.Жаворонковка, Казан шәһәре Башкарма комитетының Совет районы администрациясе башлыгы Р.Р.Фәтхетдиновка йөкләргә.

**Җитәкче** **Р.Г.Гафаров**

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 16 февралендәге
458 номерлы карарына
1 номерлы кушымта

## Муниципаль хезмәт күрсәтә торган органнарның адреслары һәм эш режимы

| № т/б | Администрация | Адресы | Электрон адресы | Эш графигы | Җәмәгать транспортында килү | Хезмәт күрсәтә торган бүлек, белешмә телефоны | Хезмәт күрсәтә торган бүлекнең кабул итү көннәре һәм сәгатьләре |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Казан шәһәре Башкарма комитетының Авиатөзелеш һәм Яңа Савин районнары администрациясе | Волгоград урамы, 32 йорт | Avia.novsav@ tatar.ru | Көн саен 9.00 - 18.00, ял көннәре – шимбә, якшәмбе, төшке ял 12.00 - 13.00 | Короленко урамы», «Солнышко», «Голубятников урамы» тукталышларына кадәр (10, 10А, 18, 28, 28А, 35, 35А, 36, 40, 43, 46, 60, 62 номерлы автобуслар, 13 номерлы троллейбус | Бердәм тәрәзә (223-22-33) | Сишәмбе, 14.00 - 18.00 |
| 2 | Казан шәһәре Башкарма комитетының Вахитов һәм Идел буе районнары администрациясе | Ипподром урамы, 14 йорт | Vah-pri.adm@tatar.ru | Көн саен 9.00 - 18.00, ял көннәре – шимбә, якшәмбе, төшке ял 12.00 - 13.00 | «Павлюхин урамы», «Нурсолтан Назарбаев урамы» тукталышларына кадәр [1, 2, 4, 5, 25, 31, 37, 43, 47, 68, 69а, 71, 74, 74а, 77, 85 номерлы | Торак-коммуналь хуҗалык бүлеге, 6 кабинет (223-21-11) | Сишәмбе, 9.00 - 18.00; төшке ял 12.00 - 13.00 |

| № т/б | Администрация | Адресы | Электрон адресы | Эш графигы | Җәмәгать транспортында килү | Хезмәт күрсәтә торган бүлек, белешмә телефоны | Хезмәт күрсәтә торган бүлекнең кабул итү көннәре һәм сәгатьләре |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | автобуслар;<br>6, 12 номерлы троллейбуслар;<br>метро («Сукно бистәсе» станциясе)] | | |
| 3 | Казан шәһәре Башкарма комитетының Киров һәм Мәскәү районнары администрациясе | Восстание урамы, 82 йорт | Km.r@tatar.ru | Көн саен<br>9.00 - 18.00,<br>ял көннәре – шимбә, якшәмбе,<br>төшке ял<br>12.00 - 13.00 | «Восстание разъезды» тукталышына кадәр (10, 10а, 22, 45, 46, 48, 49, 53, 63 номерлы автобуслар; 4, 10 номерлы троллейбуслар) | Торак-коммуналь хуҗалык бүлеге, 111 кабинет (223-29-99) | Сишәмбе,<br>9.00 - 18.00;<br>төшке ял<br>12.00 - 13.00 |
| 4 | Казан шәһәре Башкарма комитетының Совет районы администрациясе | Шуртыгин урамы, 1 йорт | Sovpost@tatar.ru | Көн саен<br>9.00 - 18.00,<br>ял көннәре – шимбә, якшәмбе,<br>төшке ял<br>12.00 - 13.00 | «Кооперация институты» тукталышына кадәр (1, 10, 12, 18, 19, 55, 71 номерлы автобуслар; 12 номерлы троллейбус) | Бердәм тәрәзә (223-20-00) | Шимбә һәм якшәмбе көннәреннән тыш, көн саен<br>9.00 - 18.00,<br>төшке ял<br>12.00 - 13.00 |

________________

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 16 февралендәге
458 номерлы карарына
2 номерлы кушымта
(Форма)

(Килештерүне гамәлгә ашыра торган орган бланкы)

**Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү яисә килештерүдән баш тарту турында**
**КАРАР**

______________________________________________________________________________
______________________________________________________________________________
(юридик затлар өчен – тулы һәм кыскартылган (булган очракта) исем, төп дәүләт теркәү номеры (чит ил юридик затлары өчен – теркәлү илендә (инкорпорация) бирелгән теркәү номеры яки аның аналогы); физик затлар өчен – фамилия, исем, атасының исеме (булган очракта), шәхесен раслый торган документының сериясе һәм номеры, яшәү урыны буенча теркәлгән адресы; дәүләт хакимияте һәм җирле үзидарә органнары өчен – тулы һәм кыскартылган (булган очракта) орган атамасы, бу органның эшчәнлеге алып барыла торган норматив хокукый актның реквизитлары)

______________________________________________________________________________
(күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру турында гаризаның номеры һәм датасы)

______________________________________________________________________________
_______________________________________________________________адресы буенча урнашкан
(Россия Федерациясе субъекты, муниципаль берәмлек, урам, йорт, корпус, төзелеш, фатир (бүлмә), бина номеры (соңгысы – торак булмаган биналар өчен), күчемсез милек объектының кадастр номеры)

күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру турындагы гаризасына бәйле рәвештә,
______________________________________________________________________ проекты буенча
(күпфатирлы йортта үзгәртеп корыла һәм (яисә) үзгәртеп планлаштырыла торган торакны үзгәртеп кору һәм (яисә) үзгәртеп планлаштыру проектының исеме, номеры һәм датасы)

гаризаны һәм Россия Федерациясе Торак кодексының 26 статьясындагы 2 һәм 2.1 өлешләре нигезендә тапшырылган башка документларны карау нәтиҗәләре буенча карар кабул ителде:
______________________________________________________________________________
______________________________________________________________________________
(Россия Федерациясе Торак кодексының 27 статьясындагы 1 өлешендә каралган хокук бозуларга сылтама һәм баш тартуның нигезләрен күрсәтеп, күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү яисә килештерүдән баш тарту турында карар)

Кабул итү комиссиясенә торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлау турында актны имзалаганнан соң, аны Казан шәһәре Башкарма комитеты район (-нар) администрациясенә җибәрергә.

Торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлауны раслый торган кабул итү комиссиясе акты төзелмәгән очракта, аны кабул итү көненнән 18 ай узгач, әлеге карарны гамәлдән чыккан дип танырга.

Әлеге карарның гамәлдә булу вакыты узгач, гариза бирүче тарафыннан кабул итү комиссиясе акты тапшырылмаган очракта, башкарылган эшләр рөхсәтсез башкарылган дип санала.

| | | |
|---|---|---|
| 20___ елның «_____»____________ | ______________________________ | ______________________________ |
| (карар кабул ителгән вакыт) | ((килештерүне гамәлгә ашыручы вазифаи затның имзасы) . | (вазифасы, фамилиясе, исеме, атасының исеме) |

Җавап шәхсән алынды:
20____елның «____»___________

_____________________________________________ ________________________________________________________
(гариза бирүченең яисә гариза бирүченең вәкаләтле затының имзасы) (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Карар гариза бирүче адресына җибәрелде 20___елның «____» _______________
(карар почта аша җибәрелгән очракта тутырыла)

_________________________________ _________________________________ __________________________________
(вазифасы) (килештерүне гамәлгә ашыручы вазифаи затның имзасы) (вазифасы, фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 16 февралендәге
458 номерлы карарына
3 номерлы кушымта
(Форма)

Торак пункт Төзү датасы

**Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлау турында АКТ**

Үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру объекты:
_______________________________________________________________________________.
(торакның адресы)

Кабул итү комиссиясе составы:
______________________________, ________________________________________,
(Фамилиясе, исеме, атасының исеме) (вазифасы)
______________________________, ________________________________________,
(Фамилиясе, исеме, атасының исеме) (вазифасы)
______________________________, ________________________________________,
(Фамилиясе, исеме, атасының исеме) (вазифасы)

_____________________ _______________________________________________тапшырылган,
(гариза бирүче физик затның Ф.И.А.сы, гариза бирүче юридик зат атамасы)
____________________________________________ тарафыннан эшләнгән проект нигезендә,
(проект оешмасының атамасы)
үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру буенча эшләр башкарылганнан соң торакны файдалануга кабул итү турында гаризаны һәм

_______________________________________________________________________________
(документлар исемлеге)
документларны карап тикшерү нәтиҗәсендә
**карар кабул итте:**
__________________________________________________________адресы буенча урнашкан,
(торакның адресы)
гомуми мәйданы _____ кв.м (Россия Федерациясе Торак кодексы буенча), _______ кв.м, шул исәптән торак мәйданы ______ кв.м булган торакны файдалануга кабул итәргә. Торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру __________________________________________ тарафыннан эшләнгән проектка туры килә.
(проект оешмасының атамасы)
Аның нигезендә торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү турында карар кабул ителде.

Комиссия рәисе:

_______________________________________________________________________________
(Мөһер урыны, имза) (имзаның аңлатмасы)

Комиссия әгъзалары (имзалар):

______________________________________________________________________
(имза) (имзаның аңлатмасы)

______________________________________________________________________
(имза) (имзаның аңлатмасы)

______________________________________________________________________
(имза) (имзаның аңлатмасы)

Гариза бирүче:

______________________________________________________________________
(имза) (имзаның аңлатмасы)

Күпфатирлы йорт белән идарә итүче оешма вәкиле:

Акт белән таныштым ______________________________________________
(Мөһер урыны, имза) (имзаның аңлатмасы)

______________________

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 16 февралендәге
458 номерлы карарына
4 номерлы кушымта
(Форма)

(Актны рәсмиләштерә торган орган бланкы)

**Торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлау турында акт төзүдән баш тарту турында карар**

Сезгә үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру башкарылган эшләрнең закон таләпләренә туры килмәве сәбәпле торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны тәмамлау турында акт төзүдән баш тартылды.

___________________________________________________________________

(кабул итү комиссиясе искәрмәләре күрсәтелә)

Торак урынны үзгәртеп кору һәм (яисә) үзгәртеп планлаштыру турындагы актны төзүдән баш тарту өчен нигез булган хәлләр бетерелгәннән соң, Сез хезмәттән файдалану өчен кабат мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

______________________________________________
(Вәкаләтле хезмәткәрнең фамилиясе, исеме, атасының исеме, вазифасы)

| Электрон имза турында белешмәләр |
|---|

________________

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 16 февралендәге
458 номерлы карарына
5 номерлы кушымта
(Форма)

Казан шәһәре Башкарма комитетының
администрациясе башлыгына
____________________________________

**Күпфатирлы йортта торакны узгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру турында гариза**

кемнән______________________________________________________________________________
____________________________________________________________________________________
(юридик затлар өчен – тулы һәм кыскартылган (булган очракта) исем, төп дәүләт теркәү номеры (чит ил юридик затлары өчен – теркәлү илендә (инкорпорация) бирелгән теркәү номеры яки анын аналогы); физик затлар өчен – фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), шәхесен раслый торган документының сериясе һәм номеры, яшәү урыны буенча теркәлгән адресы; дәүләт хакимияте һәм җирле үзидарә органнары өчен – тулы һәм кыскартылган (булган очракт атамасы, бу органның эшчәнлеге алып барыла торган норматив хокукый актның реквизитлары)

Күпфатирлы йортта торакны
____________________________________________________________________________________
(үзгәртеп кору, үзгәртеп планлаштыру яки үзгәртеп кору һәм үзгәртеп планлаштыру)
____________________________________________________________________________________
______________________________________________________ турында тәкъдим ителгән проект нигезендә
(Россия Федерациясенең субъекты, муниципаль берәмлек, урам, йорт, корпус, төзелеш, фатир (бүлмә), бинаның номеры) (соңгысы – торак булмаган биналар өчен), күчемсез милек объектының кадастр номеры)

адресы буенча урнашкан купкфатирлы йортта торакны ______________________________________________________килештерүне сорыйм.
(үзгәртеп кору, үзгәртеп планлаштыру яки үзгәртеп кору һәм үзгәртеп планлаштыру)

Купфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм үзгәртеп планлаштыру турында гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) __________________________________________________________________________________
____________________________________________________________________, ______ биттә;
(купфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру хокукын билгели торган документларның төре, номеры һәм датасы [әгәр купфатирлы йортта үзгәртеп корыла һәм (яки) үзгәртеп планлаштырыла торган торакка хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән булса, документ мөрәҗә гать итүче инициативасы буенча тапшырыла])

2) __________________________________________________________________________
____________________________________________________________________пректы, ______ биттә;
(купфатирлы йортта үзгәртеп корыла һәм (яки) үзгәртеп планлаштырыла торган торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру турындагы проектының исеме, номеры һәм датасы)

3) күпфатирлы йорттагы торак милекчеләренең гомуми җыелышы беркетмәсе ____________________________________________ ____________________________________________
____________________________________________________________________, ______ биттә;
(купфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруга һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруга купфатирлы йорттагы барлык торак милекчеләренең ризалыгы турында Россия Федерациясе Торак кодексының 40 статьясындагы 2 өлешендә каралган купфатирлы йорттагы торак милекчеләренең гомуми җыелышы беркетмәсенең исеме (булган очракта), номеры һәм датасы)

____________________________________________________________________________________
____________________________________________________________________, ______биттә;

4) техник паспорт____________________________________________________________
____________________________________________________________________, ______ биттә;
(купфатирлы йортта үзгәртеп корыла һәм (яки) үзгәртеп планлаштырыла торган торакның техник паспортының номеры һәм бирү датасы) (мөрәҗәгать итүче инициативасы буенча тапшырыла)

5) социаль наем шартнамәсе буенча торак урынны наемга алучының барлык гаилә әгъзалары ризалыгы

________________________________________________________________________________, ______ биттә;
(әгәр социаль наем шартнамәсе буенча үзгәртеп корыла һәм (яки) үзгәртеп планлаштырыла торган торакны наемга алучы (шул исәптән наемга алучының вакытлыча булмаган гаилә әгъзалары) әлеге пунктта каралган документларны тапшыруга вәкаләтле наемга бирүче мөрәҗәгать итүче булса)

6) бәяләмә ________________________________________________________________
________________________________________________________________________________, ______ биттә;
(әгәр ул урнашкан бина яисә йорт архитектура, тарих яисә мәдәният һәйкәле булса, күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру үткәрү мөмкинлеге турында бәяләмә биргән архитектура, тарих һәм мәдәният һәйкәлләрен саклау органының исеме, номеры һәм бирү датасы)
(мөрәҗәгать итүче инициативасы буенча тапшырыла)

7) ________________________________________________________________________
________________________________________________________________________________ ______ биттә.
(мөрәҗәгать итүченең вәкаләтләрен раслый торган документның төре, номеры һәм датасы)

Түбәндәгеләрне үтәргә:

- ремонт-төзелеш эшләрен проект (проект документлары) нигезендә башкарырга;

- муниципаль берәмлекнең җирле үзидарә органындагы яисә аның тарафыннан вәкаләт бирелгән органдагы вазифаи затларның ремонт-төзелеш эшләрен башкару урынына эш барышын тикшерү өчен ирекле керүен тәэмин итәргә;

- эшләрне билгеләнгән вакытта һәм эшләрне башкару режимын үтәп башкарырга сүз бирәм.

«____»_____________20____ел. ______________________________ ______________________________
(гариза бирүченең яисә гариза бирүченең вәкаләтле затының имзасы) (фамилиясе, исеме, атасының исеме [соңгысы – булган очракта]

___________________

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 16 февралендәге
458 номерлы карарына
6 номерлы кушымта

(Форма)

Казан шәһәре Башкарма комитетының
администрациясе башлыгына
______________________________

**Күпфатирлы йортта торакны үзг ртеп коруның һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруның тәмамлануын раслый торган документны бирү турында гариза**

кемнән ____________________________________________

(торак урынның яллаучысы, яки арендага алучысы, яки милекчесе, яки милекчеләрнең яисә башка затларның берсе дә
____________________________________________
билгеләнгән тәртиптә аларның мәнфәгатьләрен якларга вәкаләтле булмаган очракта,
____________________________________________
ике һәм аннан да күбрәк затның гомуми милкендә улган торак урынның милекчеләре күрсәтелә)
____________________________________________
____________________________________________
____________________________________________
____________________________________________
____________________________________________

Искәрмә. Физик затлар өчен: фамилиясе, исеме, атасының исеме, шәхесне таныклый торган документның реквизитлары (сериясе, номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән), яшәү урыны, телефон номеры күрсәтелә; физик зат вәкиле өчен: вәкилнең фамилиясе, исеме, атасының исеме, гаризага беркетеп бирелә торган ышанычнамә реквизитлары күрсәтелә;

Юридик затлар өчен: атамасы, оештыру -хокукый формасы, урнашу урыны адресы, телефон номеры, вәкаләтләрен таныклый торган һәм гаризага беркетеп бирелә торган , вәкаләтләрне раслый торган документның реквизитларын күрсәтеп, юридик зат мәнфәгатьләрен яклауга вәкаләтле затның фамилиясе, исеме, атас ның исеме күрсәтелә.

Торакның урнашу урыны: ____________________________________________

(тул адресы күрсәтелә: Россия Федерациясе субъекты,
____________________________________________
муниципаль берәмлек, җирлек, урам, йорт, корпус, корылма,
____________________________________________
фатир (бүлмә), подъезд, кат)

Торакның милекчесе (-ләре): ____________________________________________
____________________________________________

____________________________________________ тарафыннан эшләнгән проект һәм
(проектны эшләүче оешма атамасы)

Администрация башлыгының _____ елның _____ ____________ _____ номерлы боерыгы нигезендә торакны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыру буенча башкарылган эшләрне кабул итүегезне сорыйм.

Проектта каралган эшләр:

________________________________________________________________________________.

(эшләрне башкаручының исеме һәм реквизитлары)

тарафыннан башкарылды.

Кушымта:

1.______________________________________________________________________.

2.______________________________________________________________________.

Ремонт-төзелеш эшләрен кабул итү өчен карап тикшерү кирәк булганда, датасы һәм вакыты турында электрон почта адресы буенча ________________________________________, ____________________________________________ телефон аша хәбәр итүегезне сорыйм .

Шулай ук проект оешмасы һәм идарәче оешма вәкилләренең катнашуын тәэмин итәргә сүз бирәм (кирәк булганда).

Гариза биргән затларның имзалары:

| | | | |
|---|---|---|---|
| «_____» ________________ | 20__ ел | __________________ | ________________________ |
| (дата) | | (гариза бирүче имзасы) | (гариза бирүче имзасының аңлатмасы) |
| «_____» ________________ | 20__ ел | __________________ | ________________________ |
| (дата) | | (гариза бирүче имзасы) | (гариза бирүче имзасының аңлатмасы) |

*Торак урыннан социаль наем шартнамәсе нигезендә файдаланганда, гариза шартнамәдә бер як буларак күрсәтелгән яллаучы тарафыннан, торак урыннан аренда шартнамәсе нигезендә файдаланганда, арендага алучы тарафыннан, торак урыннан милек хокукында файдаланганда, милекче (милекчеләр) тарафыннан имзалана.

________________________

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 16 февралендәге
458 номерлы карарына
7 номерлы кушымта
(Якынча форма)

(Килештерүне гамәлгә ашыра торган орган бланкы)

**Документларны кабул итүдән баш тарту турында хәбәрнамә**

______________________________________________________________________________
(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик зат атамасы)
________________________________________________________________ турындагы
гаризасы белән бәйле рәвештә,
түбәндәге адрес буенча урнашкан: ____________________________________________
__________________________________________________, билэп торган (анык булган)
(кирәкмәгәнне сызарга)
________________________________________________________________нигезендә,

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтиҗәләре буенча, документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

1. __________________________________________________________________________.

2. __________________________________________________________________________.

_________________________________________
(Вәкаләтле хезмәткәрнең фамилиясе, исеме, атасының исеме, вазифасы)

| |
|---|
| Электрон имза турында белешмәләр |

___________________

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 16 февралендәге
458 номерлы карарына
8 номерлы кушымта
(Форма)

Казан шәһәре Башкарма комитетының

администрациясе башлыгына
кемнән:

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(торак урынның яллаучысы яки арендага алучысы, яки милекчесе, яки милекчеләрнең яисә башка затларның берсе дә билгеләнгән тәртиптә аларның мәнфәгатьләрен яклауга вәкаләтле булмаган очракта, ике һәм аннан да күбрәк затның гомуми милкендә булган торак урынның милекчеләре күрсәтелә)

**Техник хатаны төзәтү турында**
**гариза**

Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәткәндә җибәрелгән хата турында хәбәр итәм.

Язылган:____________________________________________________________
__________________________________________________________________________.

Дөрес мәгълүматлар: _________________________________________________
__________________________________________________________________________.

Җибәрелгән техник хатаны төзәтүегезне һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе булган _________________ №______ документка тиешле үзгәрешләр кертүегезне сорыйм.

Түбәндәге документларны беркетәм:

1) _______________________________________________________________;
2) _______________________________________________________________;
3) _______________________________________________________________.

Техник хатаны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, мондый карарны:

- электрон документны _______________________________________

электрон адресына;

- почта аша ___________________________________________ адресына юллавыгызны үтенәм.

Муниципаль хезмәт күрсәтү максатыннан, муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган тарафыннан алар нигезендә карарлар кабул итүне дә кертеп, үземнең, шулай ук мин вәкиле булып торган затның шәхси мәгълүматларын, шул исәптән автоматлаштырылган режимда эшкәртүгә (шәхси мәгълүматларны җыюга, системага салуга, туплауга, саклауга, тәгаенләүгә (яңартуга, үзгәртүгә), файдалануга, таратуга (шул исәптән тапшыруга), шәхси үзенчәлекләрен бетерүгә, ябуга, юкка чыгаруга, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында шәхси мәгълүматларны эшкәртү өчен кирәкле башка төрле гамәлләргә) ризалыгымны раслыйм.

Әлеге гаризага кертелгән, шәхесемә һәм мин вәкиле булып торган затка кагылышлы, шулай ук минем тарафтан түбәндә кертелгән мәгълүматларның дөрес булуын раслыйм. Гаризага беркетелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә; гариза бирелгән вакытка әлеге документлар гамәлдә һәм андагы мәгълүматлар дөрес.

«____» ________________________ 20______ ел. ________________/____________________

(имза) (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

___________________

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 16 февралендәге
458 номерлы карарына
9 номерлы кушымта

**Күпфатирлы йортта торакны үзгәртеп коруны һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы вазифаи затларның реквизитлары**

**Казан шәһәре Башкарма комитетының**
**Вахитов һәм Идел буе районнары администрациясе**

| **Вазифасы** | **Телефон номеры** | **Электрон адресы** |
|---|---|---|
| Администрация башлыгы | 223-22-33 | avia.novsav@tatar.ru |
| Торак-коммуналь хуҗалык бүлеге башлыгы (торак урыннар) | 223-22-33 | avia.novsav@tatar.ru |
| Торак сәясәте бүлеге башлыгы (торак булмаган объектлар өчен) | 223-22-33 | avia.novsav@tatar.ru |

**Казан шәһәре Башкарма комитетының**
**Киров һәм Мәскәү районнары администрациясе**

| **Вазифасы** | **Телефон номеры** | **Электрон адресы** |
|---|---|---|
| Администрация башлыгы | 223-21-11 | vah-pri.adm@tatar.ru |
| Торак-коммуналь хуҗалык бүлеге башлыгы | 223-21-11 | vah-pri.adm@tatar.ru |

**Казан шәһәре Башкарма комитетының**
**Вахитов һәм Идел буе районнары администрациясе**

| **Вазифасы** | **Телефон номеры** | **Электрон адресы** |
|---|---|---|
| Администрация башлыгы | 223-29-99 | km.r@tatar.ru |
| Торак-коммуналь хуҗалык бүлеге башлыгы | 223-29-99 | km.r@tatar.ru |

**Казан шәһәре Башкарма комитетының**
**Совет районы администрациясе**

| **Вазифасы** | **Телефон номеры** | **Электрон адресы** |
|---|---|---|
| Администрация башлыгы | 223-20-00 | Sov.Post@tatar.ru |
| Муниципаль хезмәтләр бүлеге башлыгы | 223-20-00 | Sov.Post@tatar.ru |