

**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Балтач авыл җирлеге»  
муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты  
буенча гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәрнамә**

**1.** Татарстан Республикасының Азнакай муниципаль районы «Балтач авыл җирлеге» җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча (алга таба - проект) гавами тыңлауларның башлануы турында хәбәр итәбез.

**2. Проектка мәгълүмати материаллар исемлеге:**

- 1) I өлеш. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен куллану һәм күрсәтелгән кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү тәртибе.
- 2) 2 өлеш. II. Шөһәр төзелешен зоналаштыру картасы.
  - шөһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар;шөһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар. ЗОУИТ.
- 3) III өлеш. Шөһәр төзелеше регламентлары.

**3. Проект буенча гавами тыңлауларны үткөрү тәртибе һәм вакыты:**

Проект буенча гавами тыңлаулар 2026 елның 19 февральдән 17 мартка кадәр үткәрелә. Гавами тыңлаулар үткөрү процедурасына түбәндәге этаплар керә:

- гавами тыңлауларның башлануы турында хәбәрнамә;
- проектны һәм мәгълүмат материалларын аның янына рәсми сайтта урнаштыру һәм мондый проект экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткөрү;
- гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышларын үткөрү;
- гавами тыңлаулар беркетмәләрен әзерләү һәм бизәү;
- гавами тыңлауларның нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләү һәм бастырып чыгару.

**4. Гавами тыңлауларда катнашучылар:**

Проект буенча гавами тыңлауларда катнашучылар булып түбәндәгеләр тора:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Балтач авыл җирлеге территориясендә даими яшәүче гражданныр;
- Азнакай муниципаль районы Балтач авыл җирлеге чикләрендәге җир кишәрлекләренең һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре;
- күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре.

**5. Иҗтимагый фикер алышулар үткәрелә торган территория:**

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Балтач авыл җирлеге.

**6. Иҗтимагый фикер алышуларда каралырга тиешле проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:**

25 февраль 2026 ел - Азнакай муниципаль районының Балтач авыл җирлеге Башкарма комитеты, Татарстан Республикасы, Азнакай районы, Балтач авылы, Яшьләр ур.1А.

**7. Проект экспозицияләрен үткөрү вакыты:**

2026 елның 25 февраленнән 10 мартына кадәр

**8. Экспозицияләрен карарга мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:**

Эш көннәрендә 09.00 сәгатьтән 16.00 сәгатькә кадәр, төшке аш – 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

**9. Гавами тыңлауларда катнашучыларның проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кертү тәртибе, вакыты:**

2026 елның 25 февраленнән 10 мартына кадәр чорда РФ Шәһәр төзелеше кодексының (алга таба- ГрК РФ) 5 статьяның 12 өлеше нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кертүгә хокуклы:

- рәсми сайт аша;
- гавами тыңлауларны оештыручыга язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 423302, Татарстан Республикасы, Азнакай районы, Балтач авылы, Яшьләр ур., 1А, Азнакай муниципаль районы Балтач авыл җирлеге Башкарма комитетына яисә 423330, Татарстан Республикасы, Азнакай шәһәре, М. Солтангалиев ур., 24 йорт, Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм инфраструктура үсеше бүлегенә;
- муниципаль берәмлекнең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты материалларын экспозициягә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсенә (журналына) язып куярга мөмкин.

Гавами тыңлауларда катнашучылар, ГрК РФ 5 статьяның 12 өлеше нигезендә, гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткөрү барышында язма яки телдән тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кертүгә хокуклы.

**10. Гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышларын үткөрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:**

2026 елның 11 мартында муниципаль берәмлекнең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлауларны уздырырга:

- мәскәү вакыты белән 16.00 сәгатәтә түбәндәге адрес буенча: Татарстан Республикасы, Азнакай районы, Балтач авылы, Яшьләр ур., 1А йорты; Азнакай муниципаль районы Балтач авыл җирлеге Башкарма комитеты.

**11. Гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат һәм аңа мәгълүмати материаллар:**

Проектны, иҗтимагый фикер алышулар башлануы турында хәбәрнамәдән соң җиде көннән дә соңга калмыйча, Азнакай муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында түбәндәге веб-адрес буенча <http://aznakaevo.tatarstan.ru> "район/авыл җирлекләре/ Балтач авыл җирлеге/җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре" урнаштытырга.

**12. Әлеге хәбәрнамәне** "Татарстан Республикасының хокукий мәгълүматның рәсми порталында" түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районы Балтач авыл җирлегенә мәгълүмат стендларына урнаштытырга.

Азнакай муниципаль районы  
Башкарма комитеты җитәкчесе

А.Х. Шәмсетдинов