Казан шәһәре Башкарма комитетының
2026 елның 9 февралендәге 397 номерлы карары

Казан шәһәре Башкарма комитетының
2014 елның 29 октябрендәге 6254 номерлы
«Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ һәм (яисә)
“Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү”
төбәк проектында катнашучы дип тану буенча муниципаль
хезмәт күрсәтүнең административ регламентын
раслау турында»гы карарына
үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2024 елның 11 октябрендәге 877 номерлы «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү чараларын гамәлгә ашыру турында»гы карары кабул ителүгә бәйле рәвештә һәм Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ һәм (яисә) “Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” төбәк проектында катнашучы дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын Казан шәһәре Башкарма комитетының 2015 елның 31 декабрендәге 4723 номерлы карары белән расланган «Казан шәһәрендә яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» максатчан программасына туры китерү максатыннан **карар бирәм**:

1. Казан шәһәре Башкарма комитетының 2014 елның 29 октябрендәге 6254 номерлы «Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ һәм (яисә) “Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” төбәк проектында катнашучы дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында»гы карары (аңа Казан шәһәре Башкарма комитетының 2016 елның 4 апрелендәге 1318 номерлы, 2018 елның 4 июнендәге 3117 номерлы, 2019 елның 1 мартындагы 727 номерлы, 2019 елның 28 маендагы 1943 номерлы, 2019 елның 24 июнендәге 2276 номерлы, 2019 елның 13 ноябрендәге 4031 номерлы, 2020 елның 18 февралендәге 469 номерлы, 2020 елның 23 июлендәге 1998 номерлы, 2021 елның 27 маендагы 1340 номерлы,

2022 елның 21 гыйнварындагы 185 номерлы, 2022 елның 25 маендагы 1540 номерлы, 2022 елның 22 июнендәге 1958 номерлы, 2022 елның 14 ноябрендәге 3960 номерлы, 2023 елның 25 маендагы 1456 номерлы, 2023 елның 12 декабрендәге 4000 номерлы, 2024 елның 1 апрелендәге 1248 номерлы һәм 2024 елның 22 октябрендәге 4460 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) белән расланган Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ һәм (яисә) “Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” төбәк проектында катнашучы дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 2.6.1.1 пунктының 11, 12 пунктчаларын шул ук тәртиптә 9, 10 пунктчалар дип санарга;

1.2. 2.6.1.2 пунктын түбәндәге редакциядә бирергә:

«2.6.1.2. Төбәк проектында катнашучы дип тану мәсьәләсе буенча мөрәҗәгать иткән очракта:

1) Төбәк проектында катнашучы дип тану турында гариза (4.1 номерлы кушымта);

2) яшь гаиләнең торак бәясенең бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлешен түләү өчен җитәрлек керемнәре яки башка акчалары булуын раслаучы документлар (5.1 номерлы кушымта);

3) яшь гаиләне торак урыннарга мохтаҗ дип тануны раслый торган документ;

4) торак урынның гомуми мәйданын күрсәтеп, финанс-шәхси счет;

5) торак урында яшәү урыны буенча теркәлгән гражданнар санын раслый торган белешмәләр;

6) яшь гаиләдәге ир белән хатынның берсенең яки икесенең дә яисә тулы булмаган яшь гаиләдәге ананың (атаның) берсенең Украина, Донецк Халык Республикасы, Луганск Халык Республикасы, Запорожье өлкәсе һәм Херсон өлкәсе территорияләрендә махсус хәрби операциядә (алга таба – махсус хәрби операция) катнашуын раслый торган документның күчермәсе (булган очракта);

7) махсус хәрби операциядә катнашкан ирнең (хатынның) үлеме турында таныклык күчермәсе (булган очракта).

Гаризалар тутырыла:

- Идарәгә һәм күпфункцияле үзәккә мөрәҗәгать иткәндә, кәгазь чыганактагы документ рәвешендә ике нөсхәдә (бер нөсхә, гаризаны һәм аңа теркәп бирелгән документларны кабул итү датасын күрсәтеп, гариза бирүчегә кире кайтарыла);

- Бердәм портал, Республика порталы аша мөрәҗәгать иткәндә, Регламентның 2.6.3 пункты таләпләре нигезендә имзалап (гаризаның электрон формасына тиешле мәгълүматлар кертү юлы белән тутырыла), электрон формада»;

1.3. 2.6.5 пунктына түбәндәге эчтәлекле 22) пунктча өстәргә:

«22) салым түләүче (җыем түләүче, иминият кертемнәре түләүче, салым агенты) тарафыннан салымнар, җыемнар, иминият кертемнәре, пенялар, штрафлар, процентлар түләү бурычын үтәү турында белешмә – Федераль салым хезмәте»;

1.4. 2.6.6 пунктында «1-18, 21 пунктларында» сүзләрен «1-18, 21, 22 пунктларында» сүзләренә алмаштырырга;

1.5. 3.3.3.3 пунктының в) пунктында «4, 4.1 номерлы кушымталары» сүзләрен «4, 4.1, 5 кушымталары» сүзләренә алмаштырырга;

1.6. 3.3.3.3 пунктының ж) пунктында «(4, 4.1 номерлы кушымталар)» сүзләрен «(4, 4.1, 5 номерлы кушымталар)» сүзләренә алмаштырырга;

1.7. 4, 4.1 һәм 5.1 номерлы кушымталар гамәлдән чыккан дип танырга;

1.8. әлеге карарның 1-4 номерлы кушымталарын Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ һәм (яисә) “Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” төбәк проектында катнашучы дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына №4, 4.1, 5, 5.1 номерлы кушымталар дип санарга;

1.9. әлеге карарның 5 номерлы кушымтасы нигезендәге редакциядә 5.2 номерлы кушымта өстәргә.

2. Әлеге карарны «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырып чыгарырга, Казан шәһәре җирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Җитәкчесе урынбасары И.Ә.Гыйниятуллинга йөкләргә.

Җитәкче **Р.Г.Гафаров**

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 9 февралендәге
397 номерлы карарына
1 номерлы кушымта
(Форма)

Казан шәһәре Башкарма комитетының
Торак сәясәте идарәсе башлыгы
____
(җитәкченең фамилиясе, исеме, атасының исеме)

____
(гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) тулысынча)
____,

түбәндәге адрес буенча яшәүче: _____________
____
(почта адресы тулысынча)
____
e.mail:______________________________________,
элемтә өчен телефон:_______________________

гариза.

«Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе субъектларына торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү вәкаләтләрен гамәлгә ашыруда ярдәм күрсәтү» федераль проектының «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәтләре белән тәэмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» төбәк проекты чарасында катнашу өчен түбәндәге составта булган яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга (торак урынга) мохтаҗ дип тануны сорыйм:

ир: ____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

паспорт: сериясе __________ номеры ______________, ________________________________
___________________________________ ______ елның «____» _________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши: ____;

хатын: ____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

паспорт: сериясе __________ номеры ______________, ________________________________
___________________________________ 20 ____ елның «____» _________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши:

____
____;

балалар:

____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт) (кирәкмәгәнен сызарга):
сериясе __________ номеры ______________, _____________________________________
_________________________________ 20 ____ елның «____» _________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши:____
____;

____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт) (кирәкмәгәнен сызарга):
сериясе __________ номеры ______________, _____________________________________
_________________________________ 20 ____ елның «____» _________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши:____
____.

Ана (гаилә) капиталы чараларыннан (чараларның бер өлешеннән), шулай ук 2019 елның 3 июлендәге 157-ФЗ номерлы «Балалары булган гаиләләргә ипотека торак кредитлары (заемнар) буенча йөкләмәләрне каплау өлешендә дәүләт ярдәме чаралары турында һәм "Гражданлык хәле актлары турында"гы федераль законның 13.2 статьясына үзгәрешләр кертү хакында»гы федераль закон нигезендә каралган балалары булган гаиләләргә ипотека торак кредитлары буенча йөкләмәләрне үтәү өлешендә дәүләт ярдәме чараларыннан кала, социаль түләү яки дәүләт ярдәменең башка формасын файдаланып, торак шартларын яхшыртуга федераль бюджет чаралары элегрәк минем тарафтан һәм минем гаилә әгъзалары тарафыннан торак урын алу яки төзү өчен гамәлгә ашырылмады.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы «Шәхси мәгълүматлар турында»гы федераль законның 9 статьясы нигезендә, автоматлаштырылган чаралар кулланып, шулай ук автоматлаштырылган чаралар кулланмыйча, шәхси мәгълүматларымны эшкәртүгә, атап әйткәндә, 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы «Шәхси мәгълүматлар турында»гы федераль законның 3 статьясындагы 3 пунктында каралган гамәлләрне башкаруга ризалык бирәбез.

Әлеге ризалык тиешле мәгълүматны яки күрсәтелгән мәгълүматларны үз эченә алган документларны саклауның Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган вакыты чыкканчыга кадәр бирелә.

Гаилә әгъзалары гариза белән килешә:

______________________________	____________
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)	(имза)
______________________________	____________
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)	(имза)
______________________________	____________
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)	(имза)
______________________________	____________
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)	(имза)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

4) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Җавапны:

- электрон рәвештә Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталындагы шәхси кабинетка;
- электрон рәвештә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;
- күпфункцияле үзәккә;
- Идарәгә;
- электрон документны e-mail адресына;
- ____ адресы буенча почта аша кәгазь чыганакта расланган күчермә рәвешендә җибәрүегезне (бирүегезне) сорыйм.

____

___________ ____________(____)
(дата) (имза) (гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде

20_____ елның «__» _______________ ______ сәг. ____________ мин.

____ _________ _______________________
(гаризаны кабул иткән затның вазифасы) (имза, дата) (имзаның аңлатмасы)

Искәрмә. Балигъ булмаганнар һәм (яки) эшкә сәләтсез гаилә әгъзалары өчен гариза белән ризалыкны аларның законлы вәкилләре (опекуннары) имзалый.

____

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 9 февралендәге
397 номерлы карарына
2 номерлы кушымта
(Форма)

Казан шәһәре Башкарма комитетының
Торак сәясәте идарәсе башлыгы
____
(җитәкченең фамилиясе, исеме, атасының исеме)

____
(гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) тулысынча)
____,

түбәндәге адрес буенча яшәүче: _____________
____
(почта адресы тулысынча)
____
e.mail:____________________________________,
элемтә өчен телефон:______________________

Гариза

Түбәндәге составта булган яшь гаиләне «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе субъектларына торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү вәкаләтләрен гамәлгә ашыруда ярдәм күрсәтү» федераль проектының һәм «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәтләре белән тәэмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» төбәк проектының «Казан шәһәрендә яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» максатчан программасы буенча яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү чарасында катнашучылар составына кертүегезне сорыйм:

ир: ____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

паспорт: сериясе __________ номеры ______________, ______________________________
____________________________________ 20 ____ елның «____» _________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
____;

хатын: ____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

паспорт: сериясе __________ номеры ______________, _________________________________
____________________________________ 20 ____ елның «____» _________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
____;

балалар:

____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт) (кирәкмәгәнен сызарга):
сериясе __________ номеры ______________, ____
__________________________________ 20 ____ елның «____» _________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши:____
____;

____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт) (кирәкмәгәнен сызарга):
сериясе __________ номеры ______________, ____
__________________________________ 20 ____ елның «____» _________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши:____
____.

«Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе субъектларына торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү вәкаләтләрен гамәлгә ашыруда ярдәм күрсәтү» федераль проектының һәм «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәтләре белән тәэмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» төбәк проектының «Казан шәһәрендә яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» максатчан программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү чарасында катнашу шартлары белән таныштым (таныштык) һәм аларны үтәргә бурычлымын (бурычлыбыз):

1)______________________________________ ___________________ _______________
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме) (имза) (дата)

2)______________________________________ ___________________ _______________
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме) (имза) (дата)

3)______________________________________ ___________________ _______________
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме) (имза) (дата)

4)______________________________________ ___________________ _______________
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) ____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) ____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

4) ____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

5) ____.

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Җавапны:

- электрон рәвештә Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталындагы шәхси кабинетка;
- электрон рәвештә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;
- күпфункцияле үзәккә;
- Идарәгә;
- электрон документны e-mail адресына;
- ____ адресы буенча почта аша кәгазь чыганакта расланган күчермә рәвешендә җибәрүегезне (бирүегезне) сорыйм.

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде

20_____ елның «__» _______________

____ __________ _________________________

(гаризаны кабул иткән затның вазифасы) (имза, дата) (имзаның аңлатмасы)

____

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 9 февралендәге
397 номерлы карарына
3 номерлы кушымта
(Форма)

Казан шәһәре Башкарма комитетының
Торак сәясәте идарәсе башлыгы
____
(җитәкченең фамилиясе, исеме, атасының исеме)
____
____
(гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының
исеме (булган очракта) тулысынча)
____,
түбәндәге адрес буенча яшәүче: _______________
____
(почта адресы тулысынча)
____
e.mail:_____________________________________,
элемтә өчен телефон:_______________________

Торакның исәпләнгән (уртача) бәясеннән торак урын сатып алуга яки шәхси торак төзелеше объектын төзүгә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләү өчен кредит алырга мөмкинлек бирә торган җитәрлек керемнәре яисә башка акчалары булган яшь гаиләдән гариза

Гаилә составында:
ир: ____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта), туу датасы)
шәхесне таныклаучы документ: сериясе __________ номеры ______________,
____ елның «____» ________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши: ____;
хатын: ____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта), туу датасы)
шәхесне таныклаучы документ: сериясе __________ номеры ______________,
____ елның «____» ________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши: ____;
балалар:____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта), туу датасы)
шәхесне таныклаучы документ: сериясе __________ номеры ______________,
____ елның «____» ________________ бирелгән,
түбәндәге адрес буенча яши: ____
булган,

торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип таныла торган һәм (яки) «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе субъектларына торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү вәкаләтләрен гамәлгә ашыруда ярдәм күрсәтү» федераль проектының һәм «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәтләре белән тәэмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» төбәк проектының яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү чарасы кысаларында исәпләнгән бәясе _______________ сум, гомуми мәйданы _______________ квадрат метр булган торак урын сатып алуга яки шәхси торак төзелеше объектын төзүгә _____________________________ сум күләмендә социаль түләү алуга дәгъва кылучы яшь гаилә торак бәясенең торак урын сатып алуга яки шәхси торак төзелеше объектын төзүгә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләү өчен ____ сум күләмендә җитәрлек керемнәре яки башка акчалар булуы турында белдерә.

1)______________________________________ ___________________ _______________;
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта)) (имза) (дата)

2)______________________________________ ___________________ _______________;
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта)) (имза) (дата)

3)______________________________________ ___________________ _______________.
(балигъ булган гаилә әгъзасының фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта)) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) ____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) ____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде

20_____ елның «__» _______________

____ _______________ ____________________
(гаризаны кабул иткән затның вазифасы) (имза, дата) (имзаның аңлатмасы)

____

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 9 февралендәге
397 номерлы карарына
4 номерлы кушымта

Яшь гаиләнең торак бәясенең бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләү өчен җитәрлек керемнәре яисә башка акчалары булуын раслый торган документлар исемлеге

1. Яшь гаилә «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» төбәк проектында катнашкан очракта, торак урын сату-алу шартнамәсе бәясен түләү өчен (сату-алу шартнамәсе бәясен түләү торакның беренчел базарында торак урын сатып алуга вәкаләтле оешма белән шартнамә бәясе составында каралган очраклардан тыш); торак йорт төзүгә төзелеш подряды шартнамәсе бәясен түләү өчен; пай кертемен тулысынча каплауга соңгы түләүне (аны керткәннән соң торак урын әлеге яшь гаилә милкенә күчә) башкару өчен (яшь гаилә яисә яшь гаиләдәге ир яки хатынның берсе торак, торак-төзелеш, торак туплау кооперативы әгъзасы булып торган очракта); сату-алу шартнамәсе буенча торак урын сатып алуга яисә шәхси торак төзүгә торак кредиты, шул исәптән ипотека кредиты яисә торак заемы (алга таба – торак кредиты) алганда беренчел кертемне түләү өчен; вәкаләтле оешма белән яшь гаилә мәнфәгатьләрендә беренчел торак базарында торак урын сатып алуга, шул исәптән торак урын сату-алу шартнамәсе бәясен түләүгә (вәкаләтле оешма белән төзелгән шартнамәдә каралган очракларда) һәм (яки) әлеге оешма хезмәтләре өчен түләүгә төзелгән шартнамә бәясен түләү өчен; 2004 елның 30 декабрендәге 214-ФЗ номерлы «Күпфатирлы йортлар һәм башка күчемсез милек объектларын өлешкә кереп төзүдә катнашу турында һәм Россия Федерациясенең кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль законның 4 статьясындагы 4 өлешенең 5 пункты белән билгеләнгән өлешкә кереп төзүдә катнашучыларның акчаларын җәлеп итү шартларының берсен үз эченә алган торак урынны өлешкә кереп төзү объекты буларак күз алдында тоткан өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен яисә өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе буенча өлешкә кереп кереп төзүдә катнашучы тарафыннан таләп итү хокукларын бирү шартнамәсе бәясен түләү өчен; өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе

бәясен түләүгә, өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе буенча таләп итү хокукларын бирү шартнамәсе бәясен түләүгә торак кредиты алганда, беренчел кертемне түләү өчен яшь гаилә түбәндәге документларны тапшыра:

а) кредит алу мөмкинлеген бирә торган җитәрлек керемнәр булуы турында, яки торакның исәпләнгән (уртача) бәясенең бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләү өчен башка акча чаралары булуы турында гариза (алга таба – гариза), 5 номерлы кушымтада бирлегән форма буенча;

б) гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен раслый торган документлар (паспорты, бала туу турында таныклык) күчермәләрен;

в) өйләнешү турында (аерылышу турында) таныклык күчермәсен;

г) салым түләүченең тәңгәлләштерү номерын раслый торган документның күчермәсен – яшь гаиләнең һәр әгъзасына;

д) шәхси (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслый торган документның күчермәсен – яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

е) оешманың реквизитлары күрсәтелгән, гражданинның эш урыны һәм уртача хезмәт хакы, аның вазифасы турындагы мәгълүматларны үз эченә алган, оешма җитәкчесе яки аның урынбасары тарафыннан кәгазьдә имзаланган һәм оешма мөһере белән расланган яки көчәйтелгән квалификацияле электрон имза (эш бирүчедә булган очракта) куелган электрон документ формасында эш урыныннан белешмәне – яшь гаиләнең һәр әгъзасына;

ж) хезмәт юлы турында кәгазьдә (хезмәт кенәгәсенең күчермәсе – «хәзерге вакытта эшли» тамгасы булган, оешма җитәкчесе яки кадрлар бүлеге җитәкчесе имзасы белән расланган барлык битләре) яки көчәйтелгән квалификацияле электрон имза куелган (эш бирүчедә булган очракта) электрон документ рәвешендәге белешмәне – яшь гаиләнең һәр әгъзасына;

з) алдагы һәм агымдагы еллар өчен хезмәт хакы турында белешмәне (яшәү урыны адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) – яшь гаиләнең һәр әгъзасына;

и) стипендия (студентлар өчен), акчалата түләүләр, пенсияләр, алиментлар алу (булган очракта) турында белешмәләрне;

к) яшь гаиләнең кертеме булуын раслый торган документларны (яшь гаиләнең бер әгъзасына рәсмиләштерелгән, банк кертеме булуын раслаган банк документы күчермәсен, яки яшь гаилә әгъзаларының тупланма счетларыннан өземтәне) һәм (яки) кредит оешмасыннан иргә-хатынга яки аларның берсенә, максималь күләмен күрсәтеп, кредит (бурычка) бирү мөмкинлеге турындагы документны;

л) узган календарь ел өчен һәм агымдагы календарь елның узган хисап чоры өчен салым органы тамгасы белән декларацияне (шәхси эшмәкәр өчен) яисә исәпләнгән керем түләүгә күчкән шәхси эшмәкәрләр өчен исәпләнгән керемгә салым түләү турында таныклыкны (соңгы алты ай өчен);

м) салым түләүченең (җыемнар түләүче, иминият кертемнәре түләүче, салым агенты) салымнар, җыемнар, иминият кертемнәре, пенялар, штрафлар, процентлар түләү буенча бурычы үтәлгән булу турында белешмәне;

н) яшь гаиләдәге балигъ булган әгъзаларның 5.2 номерлы кушымтада бирелгән форма буенча яшь гаилә әгъзаларының шәхси мәгълүматларын эшкәртүгә ризалыгын;

о) Россиянең Социаль фондыннан ана (гаилә) капиталы акчалары күрсәтелгән белешмәне (булган очракта).

2. Гаризаны тутыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

а) «ире», «хатыны» юлларында ир яисә хатынның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) баш килештә бирелә һәм туу датасы саннар белән күрсәтелә;

б) «шәхесне таныклый торган документ: сериясе _____ номеры _________, _______елның «____»____________________ ____________________________ ____________________тарафыннан бирелгән» дигән юлда Россия Федерациясе гражданының шәхесен таныклаучы документ турында белешмәләр күрсәтелә;

в) «балалар» дигән юлда баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) баш килештә бирелә һәм туу датасы саннар белән күрсәтелә;

г) «түбәндәге адрес буенча яши» дигән юлда ир белән хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;

д) «күләмендә социаль түләү алуга дәгъва итүче» юлында «Казан шәһәрендә яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» максатчан программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу (төзү) өчен яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү кагыйдәләренең 9 пункты нигезендә башкарылган исәпләү нәтиҗәсе күрсәтелә;

е) «исәпләү бәясе» юлында торакның исәпләү (уртача) бәясе күрсәтелә;

ж) «гомуми мәйданы» юлында торак бинасының гомуми мәйданы күрсәтелә;

з) «гомуми торак мәйданының бер квадрат метры бәясе нормативы» юлында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип танылган муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының бер квадрат метры бәясе нормативы күрсәтелә;

и) «күләмендә җитәрлек керемнәре яисә башка акчалары булуы турында белдерә» дигән юлда түбәндәге формула буенча башкарылган исәп-хисап нәтиҗәсе күрсәтелә:

СМС = СТЖ – СЖМС, биредә:

СМС – торакның исәпләнгән (уртача) бәясенең бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән һәм яшь гаилә тарафыннан мөстәкыйль рәвештә, шул исәптән ипотека торак кредиты яки заемы кулланып түләнергә тиешле өлеше;

СТЖ – торакның исәпләнгән (уртача) бәясе;

СЖМС – торак алу өчен яшь гаиләгә социаль түләү.

Шул ук вакытта:

СЖМС = 30 * СТЖ / 100 (балалары булмаган яшь гаиләләр өчен);

СЖМС = 35 * СТЖ / 100 (бер яки аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен);

СТЖ = Н * РЖ, биредә:

Н – Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләтләр бирелгән федераль башкарма хакимият органы билгели торган Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метры өчен уртача базар бәясеннән түбәнрәк дип Казан шәһәре Башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә кертелә торган социаль түләү күләмен исәпләү өчен Казан шәһәре муниципаль берәмлеге буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метры бәясе нормативы;

РЖ – торак бинаның гомуми мәйданы зурлыгы, ул түбәндәгечә билгеләнә:

- ике кешелек гаилә өчен (яшь ир белән хатын яки бер яшь ата-ата һәм бала) – 42 кв.м;

- яшь ир белән хатыннан тыш бер яки аннан да күбрәк баланы үз эченә алган өч яки аннан да күбрәк кешедән торган гаилә өчен (яки бер яшь ата-ана һәм ике яки аннан да күбрәк баладан торган гаилә өчен) – бер кешегә 18 кв.м.

3. Ир яки хатынның берсе Россия Федерациясе гражданины булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләме торак урынның, Россия Федерациясе гражданнары булган гаилә әгъзаларын да исәпкә алып, төрле сандагы гаиләләр өчен билгеләнгән гомуми мәйданы күләменнән чыгып исәпләнә.

4. Яшь гаилә Татарстан Республикасындагы «Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» төбәк проектында катнашкан очракта, торак урын сатып алуга яки торак йорт төзүгә торак кредитлары буенча яки торак урын сатып алуга яки торак

йорт төзүгә элегрәк бирелгән торак кредитын каплауга кредит (заем) буенча, әлеге торак кредитлары яки элегрәк бирелгән торак кредитын каплауга кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләрне үтәү вакытын сузган өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан кала, төп бурыч суммасын (төп бурычның бер өлеше суммасын) каплау һәм процентларны түләү өчен; өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе бәясен түләүгә яки өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе буенча өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе бәясен түләүгә яисә өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе буенча таләп итү хокукларын бирү шартнамәсе бәясен түләүгә элегрәк бирелгән торак кредитын каплауга кредит (заем) буенча таләп итү хокукларын бирү шартнамәсе бәясен түләүгә торак кредиты буенча төп бурыч суммасын (төп бурычның бер өлеше суммасын) каплау һәм процентлар түләү өчен яшь гаилә түбәндәге документларны тапшыра:

а) торак кредиты акчаларыннан файдаланып сатып алынган (төзелгән) торак урынга (торак йортка) хокуклар турында Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтәне (өземтәләрне), яисә (торак йортны төзеп бетермәгән очракта) төзелеш подряды шартнамәсен яки торак йорт төзү буенча чыгымнарныраслый торган башка документларны (алга таба – төзелеш документлары);

б) өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе күчермәсен яисә өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе буенча таләп итү хокукларын бирү шартнамәсе күчермәсен – социаль түләүне өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе бәясен түләүгә яки өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе буенча яисә өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе бәясен түләүгә яисә өлешкә кереп төзүдә катнашу шартнамәсе буенча таләп итү хокукларын бирү шартнамәсе бәясен түләүгә элегрәк бирелгән торак кредитын каплауга кредит (заем) буенча таләп итү хокукларын бирү шартнамәсе бәясен түләүгә торак кредиты буенча төп бурыч суммасын (төп бурычның бер өлеше суммасын) каплау өчен яисә процентлар (әлеге торак кредитлары яки элегрәк бирелгән торак кредитын каплауга кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләрне үтәү вакытын сузган өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан кала) түләү өчен файдаланган очракта;

в) торак кредиты шартнамәсе күчермәсен;

г) элегрәк бирелгән торак кредитын түләүгә кредит (заем) шартнамәсе күчермәсен – социаль түләүне төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлешен) каплау өчен һәм элегрәк бирелгән торак кредитын каплауга кредит (заем) буенча процентлар түләү өчен файдаланган очракта;

д) кредитордан (заем бирүчедән) торак кредиты яисә каплау өчен социаль түләү кулланыла торган элегрәк бирелгән торак кредиты (заемы) буенча төп бурыч суммасының калган өлеше һәм тиешле кредиттан файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында белешмәне.

5. 1 пунктындагы «в», «г», «д», «л», «м» пунктчаларында каралган, дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары, дәүләт органнарына яисә җирле үзидарә органнарына караган оешмалар карамагында булган документлар, әгәр яшь гаилә әлеге документларны үз инициативасы белән тапшырмаган булса, законнар нигезендә Идарә тарафыннан ведомствоара хезмәттәшлек системалары буенча мөстәкыйль рәвештә соратып алына.

____

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2026 елның 9 февралендәге
397 номерлы карарына
5 номерлы кушымта
(Форма)

Шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалык
(физик затлар өчен)

Мин, ____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме [булган очракта])
____
____________________________________ адресы (теркәлү урыны буенча) буенча яшәүче: шәхесне таныклаучы документ, сериясе_______№_____________, бирү датасы____________, бирүче орган атамасы____
____,
(ризалык шәхси мәгълүмат субъекты вәкиленнән алынган очракта түбәндәгеләр күрсәтелә: шәхси мәгълүматлар субъекты вәкиленең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), адресы, аның шәхесен таныклаучы төп документ номеры, әлеге документны бирү датасы һәм аны биргән орган турында мәгълүмат, ышанычнамә яки әлеге вәкилнең вәкаләтләрен раслаучы башка документның реквизитлары)

ирекле рәвештә, үз ихтыярым белән һәм үз мәнфәгатьләремдә оператор ____
(Татарстан Республикасы муниципаль берәмлегенең җирле үзидарә органы атамасы, адресы)

түбәндәге шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә (җыюны, яздыруны, системага салуны, туплауны, саклауны, аныклауны (яңартуны, үзгәртүне), алуны, куллануны, тапшыруны (таратуны), бирүне, куллану мөмкинлеген, шәхси үзенчәлекләрне күрсәтмәүне, тыюны, юк итүне, бетерүне кертеп, автоматлаштыру чараларын кулланып яки мондый чараларны кулланмыйча башкарыла торган теләсә нинди гамәл (операция) яисә гамәлләр [операцияләр] җыелмасы кылуга) ризалыгымны бирәм:

- фамилия, исем, атасы исеме (булган очракта), туу датасы, гражданлык;
- яшәү урыны буенча теркәлү адресы һәм фактта яшәү адресы;
- Россия Федерациясе гражданины шәхесен таныклаучы документ (сериясе, номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән);
- салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры;
- мәҗбүри пенсия иминиятенең иминият таныклыгы номеры;
- гаилә, социаль һәм милек торышы турында белешмәләр;
- хезмәт эшчәнлеге, шул исәптән хезмәт хакы күләме турында белешмәләр;
- керемнәр, милек һәм милек характерындагы йөкләмәләр, шул исәптән бурычлар турында белешмәләр;

- электрон почта адресы, электрон почта булмаган очракта – почта адресы;

- элемтә өчен телефон номеры (булган очракта) һәм ________________________________
(Татарстан Республикасы муниципаль
____тапшырыла торган башка мәгълүматлар.
берәмлегенең җирле үзидарә органы атамасы, адресы)

Югарыда күрсәтелгән шәхси белешмәләр «Россия Федерациясе гражданнарын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе субъектларына торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарга дәүләт ярдәме күрсәтү вәкаләтләрен гамәлгә ашыруда ярдәм күрсәтү» федераль проектының һәм «Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» төбәк проектының яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү чаралары кысаларында, яшь гаиләне кредит алырга мөмкинлек бирә торган җитәрлек керемнәре булган яки бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлештә торакның исәпләнгән (уртача) бәясен түләү өчен башка акчалары булган дип тану максатыннан эшкәртү өчен бирелә.

Әлеге ризалыкның гамәлдә булу вакыты чикләнмәгән.

Мин түбәндәгеләр белән таныштым:

- шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалык әлеге ризалыкны оператор янында имзалаган көннән алып барлык вакыт дәвамында һәм ул тәмамланганнан соң гамәлдә була;

- шәхси мәгълүматларны эшкәртү ____
(Татарстан Республикасы муниципаль берәмлегенең
җирле үзидарә органы атамасы, адресы)
тарафыннан башкарылачак;

- шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалык 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы «Шәхси мәгълүматлар турында»гы федераль законда билгеләнгән тәртиптә ирекле формада язмача бирелгән гариза нигезендә кире алынырга мөмкин;

- әлеге ризалык тапшыру турында хәбәрнамә белән оператор адресына заказлы хат рәвешендә почта аша минем язмача гаризам буенча теләсә кайсы вакытта кире алынырга мөмкин. Ризалыкны кире алу законнар нигезендә язма рәвештә башкарылуын раслыйм.

Ризалыкны кире кайтаруның тискәре нәтиҗәләре өчен бөтен җаваплылыкны үз өстемә алам.

Шәхси белешмәләрне эшкәртүгә ризалык кире алынган очракта, 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы «Шәхси мәгълүматлар турында»гы федераль законның 6 статьясындагы 1 өлешенең 2-11 пунктларында күрсәтелгән нигезләр булганда, оператор шәхси белешмәләрне эшкәртүне ризалыктан башка дәвам итәргә хокуклы.

Өченче затларга карата бирелә торган шәхси белешмәләр Россия Федерациясе законнары белән операторга йөкләнгән функцияләрне, вәкаләтләрне һәм бурычларны гамәлгә ашыру һәм үтәү максатыннан гына эшкәртеләчәк.

Элемтә телефоны____

Шәхси мәгълүматлар субъекты имзасы ______________________________

_____________ (имза) (имзаның аңлатмасы – фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта)

Шәхси белешмәләрне эшкәртә башлау датасы 20____елның «_____»__________