



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 05 » 02 2026 ел

КАРАР

№100

Муниципаль милектәге жирләрне
һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый
милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү
буенча административ регламентны раслау турында

"Тавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ санлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ санлы Федераль закон, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында»гы 27.07.2010 ел, № 210-ФЗ Федераль законы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында»гы 28.07.2004 ел, № 45-ТРЗ Татарстан Республикасы законы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын әзерләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану хакында»гы 28.02.2022 елның 175 санлы карары, "Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгының 05.12.2025 ел № 05-51/8105 хатына бәйле рәвештә, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты к а р а р б и р э:

1. Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең кушымтада бирелә торган административ регламентын расларга.

2. Үз көчен югалткан дип танырга:

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының «Муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» 15.07.2021 ел, № 542 карарының 9 нчы кушымтасы;

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының "Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының

15.07.2021 ел, № 542 карары белән расланган Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен янадан бүлү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү хакында" 10.10.2025 ел, № 1010 карары муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында».

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукий мәгълүмат порталында (<https://pravo.tatarstan.ru>; 17.12.2013 елны Элемтә, мәгълүмат технологияләре һәм массакүләм коммуникацияләр өлкәсендә күзәтчелек буенча Федераль хезмәт (Роскомнадзор) тарафыннан ЭЛ № ФС77-60244 санлы массакүләм мәгълүмат чарасы буларак теркәлү турында таныклык бирелгән) бастырып чыгару һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының Бердәм «Рәсми Татарстан» порталында «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә <http://jutaza.tatarstan.ru/> адресы буенча урнаштыру юлы белән рәсми рәвештә халыкка житкерергә.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көнненән үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең беренче урынбасарына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе

С.П. Самонина

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы
Башлыгы карарына кушымта
05.02.2025 ел № 100

Муниципаль милектәге җирләрне һәм (яисә) җир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге җир кишәрлекләрен янадан бүлү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге Административ регламенты (алга таба – Регламент) территориянең кадастр планында җир кишәрлегенә яисә җир кишәрлекләренә урнашу схемасын (алга таба – муниципаль хезмәт күрсәтү, хезмәт күрсәтү) раслау буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели.

2. Хезмәтне алучылар: физик (шул исәптән шәхси эшмәкәрләр) һәм юридик затлар (алга таба - мөрәҗәгать итүче).

Мөрәҗәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәҗәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәҗәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә мөмкин.

3. Хезмәт күрсәтү мөрәҗәгать итүчегә мөрәҗәгать итүченең «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) Бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла торган категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелергә тиеш.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт күрсәтү исеме

4. Муниципаль милектәге җирләрне һәм (яисә) җир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге җир кишәрлекләрен янадан бүлү.

Хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) Ютазы муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы күрсәтә.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәҗәгать итүче "Җир кишәрлекләрен янадан бүлү турында килешү төзү өчен территориянең кадастр планында җир кишәрлегенә урнашу схемасы"н сорап мөрәҗәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтиҗәләре булып:

1) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзү өчен территориянең кадастр планында жир кишәрлегенң урнашу схемасын раслау хакындагы карар (5 нче кушымта);

2) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (7 нче кушымта);

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

7. Мөрәжәгать итүче «Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлекләрен территорияне утвржданлауның расланган проекты нигезендә яңадан бүлү турында килешү төзүгә ризалык (6 нчы кушымта);

2) муниципаль милектәге жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү проекты;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (4 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын төзү каралмаган.

8. Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ санлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ санлы Федераль закон) нигезендә Башкарма комитет вазыйфаи затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетына жиберелә.

9. Мөрәжәгать итүченң сайлавы буенча хезмәт күрсәтү нәтижәсе МФЦда Башкарма комитет тарафыннан жиберелгән, кәгазьдә бастырылган, МФЦ мөһерә һәм МФЦ хезмәткәре имзасы белән таныкланган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алырга мөмкин.

10. Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү нәтижәсен хезмәт күрсәтү нәтижәсенң гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсе рәвешендә алырга хоуклы.

Хезмәт күрсәтү срогы

11. Хезмәт күрсәтү срогы - 20 календарь көннән артмаска тиеш.

Әгәр жир кишәрлеген төзөргә тиешле жир кишәрлегенң урнашу схемасы «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ санлы Федераль законның 3.5 статьясы нигезендә килештерелергә тиеш булса, срок озайтылырга мөмкин, ләкин жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында гариза кергән көннән алып утыз биш көннән дә артыграк булмаган вакытка кадәр.

12. Хезмәт күрсәтү вакыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

Электрон документ рәвешендә хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны жиберү хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге һәм хезмәт күрсәтүне туктатып тору яисә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

13. Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны түбәндәге нигезләр булганда Башкарма комитет кабул итә:

1) гариза вәкаләтләренә хезмэт күрсәтү кермәгән дәүләт хакимияте органына, жирле үзидарә органына бирелгән;

2) гарызнамәдә хезмэт күрсәтү өчен Россия Федерациясә Жир кодексының 39.29 статьясындагы 2 пункты таләпләрендә каралган белешмәләр юк яисә гаризага Россия Федерациясә Жир кодексының 39.29 статьясындагы 3 пунктында каралган документлар беркетелмәгән;

3) тапшырылган документлар мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү турында гариза белән мөрәжәгать иткән мизгелгә үз көчен югалткан (шәхесне таныклаучы документ; мөрәжәгать итүче вәкиле вәкаләтләрен таныклаучы документ, күрсәтелгән зат хезмэт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта);

4) тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр була;

5) электрон рәвештә тапшырылган документларда зарарланулар була, аларның булуы хезмэт күрсәтү өчен документлардагы мәгълүматны һәм белешмәләрне тулы күләмдә файдаланырга мөмкинлек бирми;

6) гариза һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документлар электрон рәвештә билгеләнгән таләпләрне бозып тапшырылган;

7) «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ санлы Федераль законның 11 статьясында көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның чынбарлыгын тану шартларының үтәлмәве ачыкланды;

8) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу;

9) Документлар Россия Федерациясә законнарында каралган тәртиптә таныкланмаган (вәкаләтләренә раслый торган документ, юридик затны чит дәүләттә теркәү турындагы документларның рус теленә тәржемә ителүе таныкланган).

14. Хезмэт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

15. Хезмэт күрсәтүдән баш тарту турындагы карарны Башкарма комитет түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында гариза Россия Федерациясә Жир кодексының 39.28 статьясындагы 1 пунктында каралмаган очракларда бирелгән;

2) Әгәр яңадан бүлүгә тәкъдим ителә торган жир кишәрлекләре күрсәтелгән затларның хокуклары белән йөкләнгән булса, Россия Федерациясә Жир кодексының 11.2 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелгән затларның ризалыгы язма рәвештә бирелмәгән;

3) хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегендә хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү нәтижәсендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты башка гражданныр яисә юридик затлар милкендә урнашчак, корылмадан (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмадан) тыш, аны урнаштыру сервитут нигезендә рөхсәт

ителә, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясындагы 3 пункты нигезендә урнаштырылган гавами сервитутның яисә объектның;

4) территорияне манлау проектында яисә жир кишәрлегенә урнашу схемасында Хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү карала, моңа мондый яңадан бүлү Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясы 5 пунктның 7 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләре белән территорияне манлау проекты нигезендә гамәлгә ашырылган очраklar керми;

5) жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт яисә муниципаль милектәге һәм дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервланган жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлеген яңадан бүлү юлы белән карала;

6) территорияне манлау проектында яисә жир кишәрлегенә урнашу схемасында хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм аукцион предметы булган жир кишәрлеген яңадан бүлү карала, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган йә мондый жир кишәрлегенә карата гамәлдә булу вакыты чыкмаган килеш аны бирүне алдан килештерү турында;

7) Жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү Хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм жир кишәрлеген алдан килештерү турында гариза яисә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм бу алдан килештерүдән яисә бирүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү юлы белән карала;

8) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү нәтижәсендә хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегенә мәйданы жир кишәрлекләренә билгеләнгән иң чик максималь күләмнәреннән артып китәчәк;

9) Жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү Хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган таләпләрне бозмыйча мөстәкыйль жир кишәрлеге төзүгә мөмкин булган жирләрне яңадан бүлү юлы белән карала, моңа Россия Федерациясе Жир кодексының 28 статьясының 1 пунктының 1 һәм 4 пунктчалары нигезендә жир кишәрлекләрен яңадан бүлү очраklары керми;

10) хосусый милектәге жир кишәрлегенә чикләре "Күчәмсез мөлкәтне дәүләт теркәвенә алу турында" Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш;

11) жир кишәрлегенә урнашу схемасының Россия Федерациясе Жир кодексының 11.10 статьясындагы 12 пункты нигезендә билгеләнгән аның форматына, форматына яисә аны эзерләүгә карата таләпләргә туры килмәве;

12) барлыкка килү схемасында каралган жир кишәрлегенә урнашу урыны жир кишәрлегенә урнашу схемасын раслау турында элек кабул ителгән карар нигезендә төзелә торган жир кишәрлегенә урнашу урыны белән тулы яисә өлешчә туры килүе, аның гамәлдә булу срогы тәмамланмаган;

13) барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган таләпләрне бозып, жир кишәрлегенә урнашу схемасын эшләү;

14) жир кишәрлегенен урнашу схемасының территорияне планлаштыруның расланган проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә туры килмәве;

15) барлыкка килүе жир кишәрлегенен урнашу схемасында каралган жир кишәрлегенен территорияне манлау проекты расланган территория чикләрендә урнашуы, федераль законнарда билгеләнгән очраклардан тыш;

16) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турындагы гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлегенен урнашу схемасы барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата таләпләрне бозып эшләнгән яисә расланган территорияне планлаштыру проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә туры килми;

17) хезмәт күрсәтү турында гариза муниципаль милектәге (дәүләт милке чикләнмәгән) жир кишәрлеге белән яңадан бүлешү күздә тотыла торган жир кишәрлегенен милекчесе булмаган гариза бирүче тарафыннан бирелгән;

18) хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегенен мәйданы мондый жир кишәрлегенен урнашу схемасында яисә территорияне манлау проектында күрсәтелгән, алар нигезендә мондый жир кишәрлеге төзелгән мәйданнан ун проценттан артыграк була;

19) территорияне утвржданлауның расланган проекты нигезендә генә барлыкка килергә рәхсәт ителә торган жир кишәрлегенен урнашу схемасын эшләү;

20) барлыкка килүе жир кишәрлегенен урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге территорияне манлау проекты расланган территория чикләрендә урнашкан.

21) жир кишәрлегенен урнашу схемасын килештерүдән баш тарту турында Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгына хәбәр итү.

16. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр, мөрәжәгать итүченең категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

17. Хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

18. Хезмәт алуга гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минуттан артмаска тиеш.

19. Хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта торуның максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәжәгать итүченең хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

20. МФЦга шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә МФЦ АИС гаризаның җибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша җибәргәндә, мөрәжәгать итүче гариза биргән көнне Бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның җибәрелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

22. Гариза бирелгән көнне Башкарма комитетка шәхсән мөрәжәгать иткәндә Башкарма комитет тарафыннан ике нөсхәдә гаризаны кабул итү датасы һәм аңа кушып бирелгән документлар күрсәтелгән бер нөсхә кире кайтарыла.

Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

23. Хезмәтләр яңгынга каршы система һәм яңгын сүндерү системасы белән җиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.

Мөрәжәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле җиһазлар, мәгълүмат стендлары белән җиһазландырыла.

24. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында:

1) инвалидларның хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеген (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2) хезмәт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләрен чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляска кулланып та, мөмкинлеген;

5) инвалидларның тормыш эшчәнлеген чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәрҗемәчеләр һәм тифлосурдотәрҗемәчеләрне кертү;

8) йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм форма буенча һәм тәртиптә бирелә торган документ булганда кертү, алар Россия Федерациясенең Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «Йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында»гы 22.06.2015 №386н буюуы белән билгеләнгән.

25. Регламентның 25 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган

чаралардан инвалидларның файдалана алуын тээмин итү өлешендәге таләпләр 01.07.2016 елдан соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәғлүмат Башкарма комитетның, КФҮнең рәсми сайтында, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы күрсәткечләр

27. Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык күрсәткечләр булып:

документлар кабул итү, бирү алып барыла торган бинаның жәмәгать транспортыннан файдалана алырлык зонада урнашуы;

кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук мөрәжәгать итүчеләрдән документлар кабул ителә торган урыннар булу;

мәғлүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика Порталында хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәғлүмат булу;

инвалидларга башка затлар белән беррәттән хезмәт алуға комачаулый торган киртәләрне жинүдә ярдәм күрсәтү.

28. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып торалар:

1) документларны кабул итү һәм карау срокларын үтәү;

2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу срогын үтәү;

3) Башкарма комитет хезмәткәрләре тарафыннан регламент бозылуга нигезләнгән шикәятләрнең булмавы;

4) мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән үзара эшчәнлек саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4.1) гаризаны барлык кирәкле документлар белән тапшырганда мөрәжәгать итүченең МФЦ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә бер мәртәбә гамәлгә ашырыла;

4.2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен МФЦда электрон документның кәгазьдәге нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлек итү вакыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче хәрәкәтчән радиотелефон элемтәсә жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталынан, терминал жайланмалардан файдаланып хезмәт күрсәтү сыйфатын бәяләргә хокуклы.

29. Хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәғлүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан Бердәм порталдагы шәхси кабинетта яисә республика Порталында, күп функцияле үзәктә алынырга мөмкин.

30. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы МФЦда аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

31. Мөрәжәгать итүче хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хокуклы.

32. Хезмэт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Башкарма комитетның рәсми сайтында, МФЦда, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмэт күрсәтүгә башка таләпләр

33. Хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче хокуклы:

а) хезмэт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында бердәм порталда, республика Порталында урнаштырылган мәгълүмат алырга;

б) хезмэт күрсәтү турында гаризаны һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элегрәк 210-ФЗ санлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенң 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәгълүматны Бердәм порталдан, Республика порталынан файдаланып тапшырырга;

в) хезмэт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) хезмэт күрсәтү сыйфатын Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) хезмэт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

е) Башкарма комитетның, шулай ук аның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмәткәрләренң карарына һәм гамәлгә (гамәл кылмавына) карата карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү (гамәл кылмау) процессын тәмин итә торган бердәм портал, Республика порталы, федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша шикаять бирергә, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфаи затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәткәрләре тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган.

34. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен бердәм порталда, республика Порталында башка формада өстәмә гариза бирү кирәклегеннән Башка тугыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

35. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) Бердәм портал, республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка язылу мөмкинлегә бирелә.

Билгеле бер датага язылу бу дата башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Бердәм портал, Республика порталы аша алдан язып кую өчен мөрәжәгать итүчегә Система соратып алган белешмәләрне, шул исәптән:

фамилиясен, исемн, атасының исемн (булган очракта);

телефон номеры;

электрон почта адресы (теләк буенча);

кабул итүнең теләгән көне һәм вакыты.

Мөрәжәгать итүче алдан язылганда хәбәр иткән белешмәләр мөрәжәгать итүченең шәхсән кабул иткәндә тапшырган документларына туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлегә тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиберелә.

Алдан язылуны башкарганда мөрәжәгать итүчегә алдан язылуның билгеләнгән кабул итү вакытыннан 15 минут узгач, ул килмәгән очракта гамәлдән чыгарылуы турында мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясә норматив хокукий актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан тыш башка гамәлләр кылуны, кабул итүнең максатын күрсәтүне, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вакыт интервалы озынлыгын исәпләү өчен кирәкле белешмәләрне бирүне таләп итү тыела.

36. Жир кишәрлеген электрон документ рәвешендә урнаштыру схемасын әзерләү «Пространство белешмәләренең милли системасы «Бердәм цифрлы платформасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә

37. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә китерелгән:

- а) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар;
- б) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлегә

39. Хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә хезмәт нәтижәсен күрсәтү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

39. Хезмәт күрсәтүне алу өчен «Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратуларын жиберергә кирәк:

1. «Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан белешмәләр (күчемсез мөлкәт объектының төп характеристикалары һәм теркәлгән хокуклары турында белешмәләр)» мәгълүмат запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм

картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. "Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте" соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

2. «Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында җибәрелә. "Федераль салым хезмәте" сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

3. «Шәхси эшмәкәрләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында җибәрелә. "Федераль салым хезмәте" сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать иткән очракта башкарыла.

40. Хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат запросларын җибәрергә кирәк:

1) «Мөрәҗәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрен раслый торган документ» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмат гарызнамәсе, мөрәҗәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать иткән очракта, «

Граждан хәле актларын язучыларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы йә «Социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) "Ышанычнамә бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр" мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «Нотариатның Бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

3) "Адреслашу объектына бирелгән адрес турында белешмәләр" мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «Федераль мәгълүмат адреслы системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

4) «Сорала торган җир кишәрлегендә төзелешләр булу-булмавы турында белешмәләр» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Электрон хужалык китабы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

5) «Җир кишәрлегенә бирү өчен чикләүләр булу-булмау турында (шул исәптән территория зона, кызыл сызыklar чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу турында, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары турында) бәяләмә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Башкарма комитетның Архитектура һәм шәһәр төзелеше идарәсеннән (МКУ, бүлек) 5 эш көненнән дә артык булмаган вакытта соратыла ;

6) "Су объектлары чикләре турында белешмәләр" мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

7) "Урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр" мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

IV. Дәүләт хезмәте күрсәтү турындагы гарызнамәне карау статусын үзгәртү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

42. Мөмкинлеге булганда мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча гарызнамәсе статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче тарафыннан башкарылырга тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында түбәндәгечә хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта)

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

- 1) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
- 2) Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы (<https://www.gosuslugi.ru/>) - Бердәм портал;
- 3) «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры» Федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
- 4) Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты - Башкарма комитет;
- 5) «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге» дәүләт бюджет учреждениесе – МФЦ

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерым билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерым билгесе идентификаторы
1.	Жир кишәрлекләрен	Физик зат	1А
2.	яңадан бүлү турында	Юридик зат	2А
3.	киләшү төзү өчен жир	Шәхси эшмәкәр	3А
4.	кишәрлегенен территориянең кадастр планында урнашу схемасы	Мөрәжәгать итүченең вәкиле	4А
1.		Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган физик затлар	1Б
2.		Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган юридик затлар	2Б
3.	Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү	Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган индивидуаль эшқуарлар	3Б
4.	төзү	Мөрәжәгать итүченең территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган вәкилләре	4Б
5.		Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган физик затлар	5Б
6.		Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган юридик затлар	6Б

- | | | |
|----|---|----|
| 7. | Территориянең кадастр
планында жир кишәрлегенен
урнашуының расланган
схемасы булган индивидуаль
эшкуарлар | 7Б |
| 8. | Мөрәжәгать итүченең
территориянең кадастр
планында жир кишәрлегенен
урнашуының расланган
схемасы булган вәкилләре | 8Б |

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләренең шифрын ачу, төркемнән документлар саны	Тапшыру ысулы
---	---------------	---	---------------

Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар

1.	1А-4А, 1Б-8Б	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, МФЦ
2.	1А-4А, 1Б-8Б	Шәхесне таныклаучы документ	Башкарма комитет, МФЦ
3.	4А, 4Б	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ	Башкарма комитет, МФЦ
4.	1А-4А, 1Б-8Б	Жирдән файдаланучыларның, жир биләүчеләрнең, арендаторларның жир кишәрлекләрен яңадан бүлүгә язма ризалыгы	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, МФЦ
5.	1А-4А, 1Б-8Б	Залог тотучыларның жир кишәрлекләрен яңадан бүлүгә язма ризалыгы	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, МФЦ
6.	1А-4А, 1Б-8Б	Жир кишәрлегенең урнашу схемасы	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, МФЦ

Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга хокуклы документлар

1.	1А-4А, 1Б-8Б	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегенә хокук билгеләүче яисә хокук тану документларының күчермәләре	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, МФЦ
2.	1А-4А, 1Б-8Б	Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турындагы документларны чит дәүләт законнары нигезендә рус теленә таныкланган тәржемә итү (мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, МФЦ

Хезмэт күрсәтүдән баш тарту һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен тулы нигезләр

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләренең шифрын ачу, төркемнән документлар саны
		<i>Хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>
1.	1Б-8Б	Жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.28 статьясындагы 1 пунктында каралмаган очракларда бирелгән
2.	1Б-8Б	Әгәр яңадан бүлүгә тәкъдим ителә торган жир кишәрлекләре күрсәтелгән затларның хокуклары белән мәшәкатьләнгән булса, Россия Федерациясе Жир кодексының 11.2 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелгән затларның ризалыгы язма рәвештә бирелмәде
3.	1Б-8Б	Хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегендә Хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү нәтижәсендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, башка гражданныр яисә юридик затлар милкендәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашчак, корылмадан (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмадан) тыш, аны урнаштыру сервитут нигезендә рөхсәт ителә, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясындагы 3 пункты нигезендә урнаштырылган гавами сервитутның яисә объектның
4.	1Б-8Б	Территорияне манлау проектында яисә жир кишәрлегенең урнашу схемасында Хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм әйләнәштән алынган яисә әйләнәштә чикләнгән жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү карала, моңа мондый яңадан бүлү Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясы 5 пунктның 7 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләре белән территорияне манлау проекты нигезендә гамәлгә ашырылган очраклар керми
5.	1Б-8Б	Жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү Хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт яисә муниципаль милектәге һәм дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлеген яңадан бүлү юлы белән карала

6. 1Б-8Б Территорияне манлау проектында яисә жир кишәрлегенә урнашу схемасында Хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм аукцион предметы булган жир кишәрлеген яңадан бүлү карала, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган йә мондый жир кишәрлегенә карата гамәлдә булу вакыты чыкмаган килеш аны бирүне алдан килештерү турында
7. 1Б-8Б Жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү Хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм жир кишәрлеген алдан килештерү турында гариза яисә жир кишәрлеген бирү турында гариза бирелгән һәм бу алдан килештерүдән яисә бирүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү юлы белән карала
8. 1Б-8Б Жир кишәрлекләрен яңадан бүлү нәтижәсендә хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегенә майданы жир кишәрлекләренә билгеләнгән чик максималь күләмнән артып китчәк
9. 1Б-8Б Жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен булдыру хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган таләпләрне бозмыйча мөстәкыйль жир кишәрлегә төзүгә мөмкин булган жирләрне яңадан бүлү юлы белән карала, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.28 статьясындагы 1 пунктының 1 һәм 4 пунктчалары нигезендә жир кишәрлекләрен яңадан бүлү очракларыннан тыш
10. 1Б-8Б Хосусый милектәге жир кишәрлегенә чикләре "Күчмәсз мөлкәтне дәүләт теркәвенә алу турында" Федераль закон нигезендә төгәлләштерелгән тиеш
11. 1Б-8Б Жир кишәрлегенә урнашу схемасының аның форматына, форматына яисә аны эзәрләүгә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 11.10 статьясындагы 12 пункты нигезендә билгеләнгән таләпләргә туры килмәве
12. 1Б-8Б Барлыкка килү схемасында каралган жир кишәрлегенә урнашу урыны жир кишәрлегенә гамәлдә булу срогы чыкмаган жир кишәрлегенә урнашу схемасын раслау турында элек кабул ителгән карар нигезендә төзәләр торган жир кишәрлегенә урнашу урыны белән тулы яисә өлешчә туры килүе

13. 1Б-8Б Барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган таләпләрне бозып, жир кишәрлегенә урнашу схемасын эшләү
 14. 1Б-8Б Жир кишәрлегенә урнашу схемасының территорияне планлаштыруның расланган проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә туры килмәве
 15. 1Б-8Б Барлыкка килүе жир кишәрлегенә урнашу схемасында каралган жир кишәрлегенә территорияне манлау проекты расланган территория чикләрендә урнашуы, федераль законнарда билгеләнгән очраклардан тыш
 16. 1Б-8Б Жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турындагы гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлегенә урнашу схемасы барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата таләпләрне бозып эшләнгән яисә расланган территорияне планлаштыру проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә туры килми
 17. 1Б-8Б Хезмәт күрсәтү турында гариза муниципаль милектәге (дәүләт милке чикләнмәгән) жир кишәрлеге белән яңадан бүлешү күздә тотыла торган жир кишәрлегенә милекчесе булмаган мөрәжәгать итүче тарафыннан бирелгән
 18. 1Б-8Б Хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегенә майданы мондый жир кишәрлегенә урнашу схемасында яисә мондый жир кишәрлеге барлыкка килгән территорияне манлау проектында күрсәтелгән майданнан ун проценттан артыграк була
 19. 1Б-8Б Территорияне утвржданлауның расланган проекты нигезендә генә барлыкка килергә рөхсәт ителә торган жир кишәрлегенә урнашу схемасын эшләү
 20. 1Б-8Б Төзелүе жир кишәрлегенә урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге территорияне манлау проекты расланган территория чикләрендә урнашкан
 21. 1А-4А Жир кишәрлегенә урнашу схемасын килештерүдән баш тарту турында Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгы хәбәрнамәсе
- Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр*
1. 1А-4А, 1Б-8Б Гариза вәкаләтләренә хезмәт күрсәтү кермәгән дәүләт хакимияте органына, жирле үзидарә органына бирелгән

2. 1Б-8Б Гарызнамәдә хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе Жир кодексының 39.29 статьясындагы 2 пункты таләпләрендә каралган белешмәләр юк
3. 1А-4А, 1Б-8Б Тапшырылган документлар мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү турында гариза белән мөрәжәгать иткән мизгелгә үз көчен югалткан (шәхесне таныклаучы документ; мөрәжәгать итүче вәкиле вәкаләтләрән таныклаучы документ, күрсәтелгән зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта)
4. 1А-4А, 1Б-8Б Тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар
5. 1А-4А, 1Б-8Б Электрон рәвештә тапшырылган документларда зарарланулар бар, алар булу хезмәт күрсәтү өчен документлардагы мәгълүматны һәм белешмәләрне тулы күләмдә файдаланырга мөмкинлек бирми
6. 1А-4А, 1Б-8Б Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар электрон рәвештә билгеләнгән таләпләрне бозып тапшырылды
7. 1А-4А, 1Б-8Б «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясында көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның чынбарлыгын тану шартларының үтәlmәве ачыланды
8. 1А-4А, 1Б-8Б Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
9. 1А-4А, 1Б-8Б Документлар Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә таныкланмаган (вәкаләтләрне раслый торган документ, юридик затны чит дәүләттә теркәү турындагы документларның рус теленә тәржемә ителүе таныкланган)

(Муниципаль хезмэт күрсәтүче орган бланкы)

Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенә урнашу схемасын раслау
турында карар формасы

Кемгә:

Контакт мәгълүмат: _____

КАРАР

_____ ел

№ _____

Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенә урнашу схемасын раслау
турында

Территориянең _____ кадастр планында _____ мәйданлы
жир кишәрлегенә урнашу схемасын раслау турындагы _____ №
_____ (Мөрәжәгать итүче: _____) гаризаны карагандан соң,
Россия Федерациясә Жир кодексының 11.10 маддәсә, 39.11 маддәсә нигезендә Россия
Икътисади үсеш министрлыгының "Жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән
файдалану төрләре классификаторын раслау турында"гы 01.09.2014 № 540 бoерыгы
нгезендә _____

КАРАР кабул ителде

1. Территориянең кадастр планында мәйданы _____ кв.м., адресы:
_____, _____ жир категориясә белән,
_____ рөхсәт ителгән файдалану төре булган жир кишәрлегенә
урнашу схемасын жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзү өчен расларга.
2. Мөрәжәгать итүчегә _____ кадастр эшләрен башкаруны тәмин
итәргә һәм әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлеген законда
билгеләнгән тәртиптә дәүләт кадастр исәбенә куярга.
3. Әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән файдалануда
түбәндәгә чикләүләренә билгеләргә (чикләүләр булган очракта): _____
4. Әлегә карарның гамәлдә булу вакыты ике ел тәшкил итә.

(карар кабул итүне
гамәлгә ашыручы
органның вәкаләтле
заты вазыйфасы)

(имза)

(инициаллары)

Территорияне межалауның расланган проекты нигезендә жир кишәрлекләрен
яңадан бүлү турында килешү төзүгә ризалык формасы

Территорияне межалауның расланган проекты нигезендә жир кишәрлекләрен
яңадан бүлү турында килешү төзүгә ризалык
_____ ел № _____

Сезнең мөрәжәгатегезгә _____ № _____

(орган исеме)

Россия Федерациясе Жир кодексына, «Россия Федерациясе Жир кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 23.06.2014 №171-ФЗ Федераль Законына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 № 131-ФЗ Федераль Законына, Россия Икътисади үсеш министрлыгының 01.09.2014 «Жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторын раслау турында»гы 540 санлы боерыгына таянып, Хосусый милектәге _____ кадастр номерлы жир кишәрлеген яңадан бүлү турында килешү төзүгә ризалыгы турында хәбәр итә һәм муниципаль милектәге/дәүләт милкендәге жирләр/жир кишәрлекләре чикләнмәгән.

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.29 статьясындагы 11 пункты нигезендә сезгә яңадан бүлү нәтижәсендә барлыкка килә торган жир кишәрлекләрен дәүләт кадастр исәбенә алу максатларында кадастр эшләрен башкаруны тәмин итәргә һәм дәүләт кадастр исәбенә алу турында гариза белән мөрәжәгать итәргә кирәк.

(Муниципаль хезмэт күрсәтүче орган бланкы)

Кемгә

(фамилиясе, исеме, атасының исеме –
гражданның һәм шәхси эшмәкәрләр өчен)

(оешманың тулы исеме
- юридик затлар өчен)

Муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында
КАРАР

_____ ел

№ _____

_____ № _____ (Мөрәжәгать итүче: _____ /
_____) гаризаны карап чыкканнан соң, хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар
кабул ителде _____

_____.

Баш тарту сәбәпләрен аңлату:

_____.

Өстәмә мәгълүмат бирәбез: _____

Күрсәтелгән хокук бозулар бетерелгәннән соң, сез кабат вәкаләтле органга хезмэт күрсәтү турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Әлеге баш тартуга шикаятьне вәкаләтле органга жибәрү юлы белән судка кадәрге тәртиптә, шулай ук суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.

(каrar кабул итүне гәмәлгә ашыручы органның вәкаләтле
заты вазыйфасы)

(имза)

(инициаллары)

Для юридических лиц

(жирле үзидарэ органы исеме)

(оешманың һәм оештыру-хокукый рәвешенә тулы исеме)

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИА)

Гариза бирүченең шәхесне таныклаучы
документы:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турында
белешмәләр:

ОГРН

ИНН

Теркәлү адресы

Контакт мәгълүматы:

тел. 1

тел. 2

эл. почта

Физик затлар һәм индивидуаль затлар өчен
предпринимателей

ФИА

Шәхесне таныклаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

ОРГНИП (ИП өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:
ФИА

Шәхесне таныклаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрне раслый торган документның
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Контакт мәгълүматы:

тел. 1

тел. 2

эл. почта

ГАРИЗА

_____ кадастр _____ номерлы, _____ майданы
_____ кв.м., жирләр категориясе _____
(булган очракта), рөхсәт ителгән файдалану төре _____
(булган очракта), булган жир кишәрлеген яңадан бүлеп бирүгезне сорыйм,
барлыкка килә торган жир кишәрлегенең майданы _____ кв. м.

Территорияне манлауның расланган проектының реквизитлары (булган
очракта)

Кушымта:

1. _____
2. _____
3. _____

Муниципаль хезмэт нәтижәсен минем адреска түбәндәге ысул белән бирүегезне (жибәрүегезне) сорыйм:

- ☐ Электрон рәвештә бердәм дәүләт хезмәтләре порталының шәхси кабинетына
- ☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы
- ☐ Башкарма комитет
- ☐ МФЦ

Мөрәжәгать
итүченең имзасы

(имзаның
расшифровкасы)

Дата _____

Татарстан Республикасы
_____ муниципаль
районы Башкарма комитеты
житәкчесенә
Кемнән: _____

Техник хатаны төзәтү турында гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм

(хезмәт күрсәтү исеме)

Язылган: _____

Дөрес мәгълүмат: _____

Техник хатаны төзәтүгезне һәм муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турындагы гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, мондый карарны жибәрүгезне сорыйм:

электрон документны E-mail адресына жибәрү юлы белән: _____;

почта юлламасы белән кәгазь чыганактагы таныкланган күчермә рәвешендә:

Шушы мәгълүмат белән раслыйм: гаризага кертелгән, минем шәхесемә һәм тапшырылучы затка кагылышлы, шулай ук мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрес. Гаризага кушымта итеп бирелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза тапшыру вакытына әлегә документлар дөрес һәм дөрес белешмәләрне үз эченә ала.

(дата)

(имза)

(_____)
(Ф.И.А.)

Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен янадан бүлү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар

(Ф.И.А. физик затның исеме, мөрәжәгать итүче юридик затның исеме)

мөрәжәгатенә бәйле рәвештә,

гариза № _____ . _____ . _____ ел, _____

_____ турында

нигез:

тапшырылган документларны карау нәтижеләре буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде.:

1.

2.

Күрсәтелгән хокук бозулар бетерелгәннән соң, сез кабат вәкаләтле органга хезмәт күрсәтү турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Әлеге баш тартуга шикаятьне вәкаләтле органга жибәрү юлы белән судка кадәрге тәртиптә, шулай ук суд тәртибендә шикаять белдерелергә мөмкин.

Вазыйфаи зат (ФИА)

(имзалауны гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)
