



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2026

170

КАРАР

Татарстан Республикасы Алабуга шәһәре Башкарма комитетының «Жир эшләрен башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 29 июлендәге 1070 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ санлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Алабуга шәһәре Башкарма комитетының «Дәүләт йөкләмәсе (заказы) урнаштырыла торган Татарстан Республикасы дәүләт учреждениеләре тарафыннан социаль әһәмиятле дәүләт хезмәтләрен, хезмәт күрсәтүләрен электрон рәвештә күрсәтүгә күчү чаралары планын раслау турында» 2022 елның 21 февралендәге 166 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Административ регламентка үзгәрешләр кертү турында» 2025 елның 22 сентябрендәге 01-1/8439 номерлы хатын үтәү йөзеннән, Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Алабуга шәһәре Башкарма комитетының «Жир эшләрен башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 29 июлендәге 1070 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләр кертүгә:

1.1. Регламентның 1 бүлеген түбәндәге эчтәлекле 1.7 пункты белән тулыландырырга:

«1.7. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә «Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы,

«Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасы кулланыла.»;

1.2. Регламентның 2.5.2. пункты түбәндәге эчтәлекле 7 пунктчасы белән тулыландырылган:

«7) mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматтан башка вектор рәвешендә жир эшләре чикләре (полигон) яисә жир эшләрен житештерүнең урыны турындагы белешмәләр түбәндәге ысулларның берсе:

- 16 - геодезиянең жирле системасында жир эшләренен урыны контурының характерлы нокталары координаталары;
- жир эшләре башкарыла торган территориядәге жир кишәрлегенен кадастр номеры;
- эш урынының картографик яисә топографик нигездәге чикләре схемасы.»;

1.3. Регламентның 2.5.3. пункты түбәндәге эчтәлекле 5 пунктчасы белән тулыландырылган:

«5) mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматтан башка вектор рәвешендә жир эшләре чикләре (полигон) яисә жир эшләрен житештерүнең урыны турындагы белешмәләр түбәндәге ысулларның берсе:

- 16 - геодезиянең жирле системасында жир эшләренен урыны контурының характерлы нокталары координаталары;
- жир эшләре башкарыла торган территориядәге жир кишәрлегенен кадастр номеры;
- эш урынының картографик яисә топографик нигездәге чикләре схемасы.»;

1.4. Регламентның 2.5.5. пунктындагы 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2) Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Башкарма төшерүдә чагылдырыла торган Татарстан Республикасының инженерлык челтәрләре һәм инженерлык инфраструктурасы объектлары форматына таләпләрне раслау турында» 2025 елның 16 сентябрендәге 1308 номерлы боерыгында бәян ителгән, жир эшләре чикләрендә төшерелгән инженерлык челтәрләренен һәм инженерлык инфраструктурасы объектларының дөреслеген һәм тулылыгын мәсьәләсенә ресорслар белән тәмин итүче оешмалар белән килештереп, вектор форматта жир эшләре чикләрендә 16 - геодезиянең жирле системасы яки WGS 84 (EPSG: 3857) координатлары системасында вектор форматында 1:500 масштабында жир эшләрен , вектор модели структурасы нигезендә, тулы семантика белән төшерү»;

1.5. Регламентның 2.5.6. пунктындагы 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2) Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Башкарма төшерүдә чагылдырыла торган

Татарстан Республикасының инженерлык челтәрләре һәм инженерлык инфраструктурасы объектлары форматына таләпләрне раслау турында» 2025 елның 16 сентябрендәге 1308 номерлы боерыгында баян ителгән, жир эшләре чикләрендә төшерелгән инженерлык челтәрләренә һәм инженерлык инфраструктурасы объектларының дәрәҗәсигә һәм тулылыгы мәсьәләсенә ресорслар белән тәмин итүче оешмалар белән килештереп, вектор форматта жир эшләре чикләрендә 16 - геодезиянең жирле системасы яки WGS 84 (EPSG: 3857) координатлары системасында вектор форматында 1:500 масштабында жир эшләрен , вектор моделе структурасы нигезендә, тулы семантика белән төшерү»;

1.6. Регламентның 2.8.2. пункты түбәндәгечә эчтәлеккә 6 пунктчасы белән тулыландырылган:

«б) мөрәҗәгать итүче регламентның 2.6.1–2.6.6 пунктлары нигезендә үзәк тапшырылган тиеш булган документларны тапшырмау йә каршылыклы белешмәләр булган яисә әлеге регламентның 2.5.6 пунктының 2 пунктчасы таләпләренә туры килми торган документларны тапшыру»;

1.7. Регламентның 3.5.2.1. пункты түбәндәгечә эчтәлеккә абзац белән тулыландырылган:

«Жир эшләрен житештерүгә ордерны ябу турындагы карар «ТР пространство планын тасвирлау институты» ДБУ белән һичшиксез килештерелгән тиеш;

1.8. 3.3.3.1., 3.4.4., 3.5.2.1., 3.5.2.2. пунктларда «электрон документлар алыштыру системасы ярдәмендә» фразасын «шәһәр төзелеш эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә» фразасына алмаштырылган;

1.9. 3.5.3. пунктында «электрон документ алыштыру системасында» фразасын «шәһәр төзелеш эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә» фразасына алыштырылган;

1.10. Регламентның 1 нче кушымтасын яңа редакциядә баян итәргә: *1 нче кушымта.*

1.11. Регламентның 2 нче кушымтасын яңа редакциядә баян итәргә: *2 нче кушымта.*

1.12. Регламентның 3 нче кушымтасын яңа редакциядә баян итәргә: *3 нче кушымта.*

1.13. Регламентның 12 нче кушымтасын яңа редакциядә баян итәргә: *4 нче кушымта.*

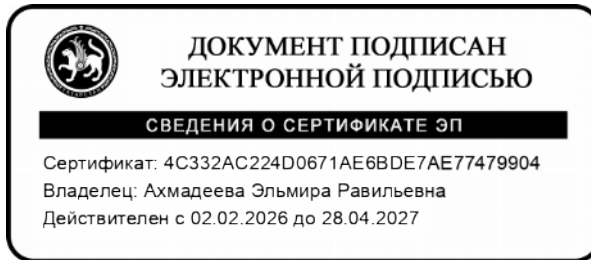
1.14. Регламентның 14 нче кушымтасын яңа редакциядә баян итәргә: *5 нче кушымта.*

1.15. Регламентның 15 нче кушымтасын яңа редакциядә баян итәргә: *6 нчы кушымта.*

1.16. Регламентның 16 нчы кушымтасын яңа редакциядә баян итәргә: 7 нче кушымта.

1.17. Регламентның 17 нче кушымтасын яңа редакциядә баян итәргә: 8 нче кушымта.

Житәкче



Э.Р. Әхмәдиева

Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
1 нче кушымта № _____

Регламентка 1 нче кушымта

Тышкы төзеклэндерү элементларын бозуга бәйле жир эшләрән башкаруга

Ордер № _____

" ____ " _____ 20__ ел

Заказ бирүче

Эшләрне башкаручы:

Подрядчының адресы һәм телефоны:

Субподрядчының адресы һәм телефоны:

адресы буенча түбәндәге жир эшләрән башкару рөхсәт ителә

Жир эшләрә башкару адресы:

Эшләрне башкару тәртибе һәм ысулы:

Яшел зонадагы эшләргә таләпләр:

Зыян күргән: юл өслеге мәйданы _____ кв. м, асфальт өслеге - _____ кв. м, газон - _____ кв. м.

Жир эшләрән башкаруга рөхсәт " ____ " _____ 20__ елдан " ____ " _____ 20__ елга кадәр

Тышкы төзеклэндерү элементларын бозу белән бәйле жир эшләрән башкару һәм ордерны ябу

" ____ " _____ 20__ елга кадәр.

Житәкче

Ордерга кушымта җаваплы зат (прораб, мастер) тарафыннан тутырыла.

Мин,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме., вазифасы, җаваплы затның эш урыны)

эшләр башкарыла башларга өч көн кала, эшләр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен урынга чакырырга, эшнә СНиП һәм жир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшнә ордерда билгеләнгән срокта башкарырга йөкләмә алам.

Өлеге ордер буенча йөкләмәләренә үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә җаваплылык тотарга эзәр. Эшләрне башкару буенча төп таләпләр турында белешмә белән таныштым.

Эшләрне башкаручы:

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, вазифасы, җаваплы затның эш урыны)

" ____ " _____ 202__ ел.

Белешмә

1. Эшләр башланганчы жир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказчы (төзүче) подрядчыга эшләрне башкару өчен ордер рәсмиләштерүне ышанып тапшыра ала.
- 3) зыян килгән юл капламнарын, яшел үсентеләрне һәм башка төзекләндерү элементларын шәхси чаралар хисабына торгызуга җаваплылык тотат;
3. Корылмалар һәм деформацияләр килеп чыкканда объектны муниципаль ихтияҗлар өчен эксплуатациягә кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәмин итә.
4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамлангандан соң өч көн эчендә объектны Тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйлә эшләрне башкарганнан соң төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне кабул итү акты белән тапшыра, аңа «Административ-техник инспекция» муниципаль казна учреждениесе вәкиле һәм заказчы вәкиле кул куя.
5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга, участок «Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районының Административ - техник инспекциясе» муниципаль казна учреждениесе белән килештерелгән проект белән билгеләнгән чикләрдә биләнергә тиеш.
6. Жир эшләрен житештерүнең барлык очракларында транспорт һәм җәяүлеләр хәрәкәте иминлеген тәмин ителергә тиеш, ишегалларына керү һәм торак биналарга якин килү ирекле булырга тиеш, траншеяләр аша күчеш күперләре урнаштырылырга тиеш.
7. Юл капламаларын сүтеп алу нәтижәсендә калган материаллар төрләре буенча штабельләргә урнаштырылырга һәм траншеяләрдән чыккан жир белән буталмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауламаска тиеш.
Траншеяләрдән чыккан, кире күмү өчен яраксыз жир эш барышында чыгарылырга тиеш.
8. Юлларда һәм тротуарларда траншеяләр һәм чокырлар 0,2 м калыңлыктагы Комлы грунт белән күмелергә, жентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көне).
Кышын траншеяларны һәм казаннарны, тыгызлап тутырып, карлы комлы туфрак белән күмәргә кирәк.
9. Жир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер шартларын һәм кисәтү кәгазен бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә җаваплылыкка тартыла.

Эшләрне башкаручы:

Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
2 нче кушымта № _____

Регламентка 2 нче кушымта

Тышкы төзеклэндерү элементларын бозуга бәйлә жир эшләрән башкаруга
Ордер № _____

" ____ " _____ 20__ ел

Заказ бирүче _____
(юридик затлар өчен оешма исеме, ИНН/ физик затлар өчен гариза бирүченең
фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Эшләрне башкаручы:

(оешма исеме, җаваплы затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, телефон)

Эшләрнең төрләре

Челтәрләрнең исеме: _____

Эшләр башкару адресы:

_____ нигезендә
" ____ " 20__ ел N ____ белән килешенгән,
" ____ " 20__ елдан " ____ " 20__ елга кадәр жир эшләрән башкару, шул исәптән
бозылган төзеклэндерүне торгызу эшләрән тәмамлау рөхсәт ителә.
Эшләрне башкару тәртибе һәм ысулы:

Яшел зонадагы эшләргә таләпләр:

Зыян күргән: юл өслеге мәйданы _____ кв. м, асфальт өслеге - _____ кв. м, газон - _____ кв. м.

Житәкче _____

Ордер билгеләнгән срок дәвамында гамәлдә була. Эшләр ордерны тулысынча рәсмиләштергәннән соң гына башкарылырга тиеш

Ордерга кушымта җаваплы зат (прораб, мастер) тарафыннан тутырыла.

Мин,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме., вазифасы, җаваплы затның эш урыны)

эшләр башкарыла башларга өч көн кала, эшләр зонасында урнашкан инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен урынга чакырырга, эшнә СНиП һәм жир асты челтәрләрен проектлау һәм салу кагыйдәләре нигезендә башкарырга, югарыда күрсәтелгән барлык шартларны үтәргә һәм эшнә ордерда билгеләнгән срокта башкарырга йөкләмә алам.

Өлеге ордер буенча йөкләмәләргә үтәмәгән өчен законда билгеләнгән тәртиптә җаваплылык тотарга әзер. Эшләрне башкару буенча төп таләпләр турында белеشمә белән таныштым.

Эшләрне башкаручы:

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, вазифасы, җаваплы затның эш урыны)

" ____ " _____ 202__ ел.

Белешмә

1. Эшләр башланганчы жир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказчы (төзүче) подрядчыга эшләрне башкару өчен ордер рәсмиләштерүне ышанып тапшыра ала.
- 3) зыян килгән юл капламнарын, яшел үсентеләрне һәм башка төзекләндерү элементларын шәхси чаралар хисабына торгызуга җаваплылык тота.
3. Корылмалар һәм деформацияләр килеп чыкканда объектны муниципаль ихтияжлар өчен эксплуатациягә кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәмин итә.
4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамлангандан соң өч көн эчендә объектны Тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрне башкарганнан соң төзекләндерүне торгызу буенча эшләрне кабул итү акты белән тапшыра, аңа «Административ-техник инспекция» муниципаль казна учреждениесе вәкиле һәм заказчы вәкиле кул куя.
5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга, участок «Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районының Административ - техник инспекциясе» белән килештерелгән проект белән билгеләнгән чикләрдә биләнергә тиеш.
6. Жир эшләрен житештерүнең барлык очракларында транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте иминлеге тәмин ителергә тиеш, ишегалларына керү һәм торак биналарга якын килү ирекле булырга тиеш, траншеяләр аша күчеш күперләре урнаштырылырга тиеш.
7. Юл капламаларын сүтеп алу нәтижәсендә калган материаллар төрләре буенча штабельләргә урнаштырылырга һәм траншеяләрдән чыккан жир белән буталмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауламаска тиеш.
Траншеяләрдән чыккан, кире күмү өчен яраксыз жир эш барышында чыгарылырга тиеш.
8. Юлларда һәм тротуарларда траншеяләр һәм чокырлар 0,2 м калыңлыктагы Комлы грунт белән күмелергә, жентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көне).
Кышын траншеяларны һәм казаннарны, тыгызлап тутырып, карлы комлы туфрак белән күмәргә кирәк.
9. Жир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер шартларын һәм кисәтү кәгазен бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә җаваплылыкка тартыла.

Эшләрне башкаручы:

Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
3 нче кушылта __ № _____

Регламентка 3 нче кушылта

Жир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле
документларны кабул итүдән баш тарту турында карар

мөрәжәгатенә бәйлә рәвештә

(мөрәжәгать итүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының
исеме, юридик затның исеме)

гариза N _____ . ____ . ____ ел,

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәгеләргә бәйлә рәвештә
муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Житәкче

Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
4 нче кушымта __ № _____

Регламентка 12 нче кушымта

Жир эшләре башкаруга ордер (рөхсәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле
документларны кабул итүдән баш тарту турында карар

_ мөрәжәгатенә бәйле рәвештә _____

(Мөрәжәгать итүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының
исеме, юридик затның исеме)

гариза N _____ . ____ . ____ ел,

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтижеләре буенча, түбәндәгеләргә таянып,
муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар
кабул ителде:

- 1.
- 2.

Житәкче _____

Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
5 нче кушымта __ № _____

Регламентка 14 нче кушымта

Жир эшлэрен башкару ордерының гамәлдә булу вакытын озайту турында хәбәрнамә N _____

__ мөрәжәгатенә бәйле рәвештә _____

(Мөрәжәгать итүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының
исеме, юридик затның исеме)

гариза N _____ . ____ . ____ ел,

тәкъдим ителгән документларны карау нәтижәсендә ____ . ____ . ____ елгы жир эшлэрен башкару өчен
ордерны ябу турында карар кабул ителде. N _____

Житәкче _____

Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
6 нчы кушымта __ № _____

Регламентка 15 нче кушымта

Жир эшләрен башкару өчен ордерны ябу турында
хәбәрнамә N _____

__ мөрәжәгатенә бәйле рәвештә _____

(Мөрәжәгать итүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының
исеме, юридик затның исеме)

гариза N _____ . ____ . ____ ел,

тәкъдим ителгән документларны карау нәтижәсендә ____ . ____ . ____ елгы жир эшләрен башкару өчен
ордерны ябу турында карар кабул ителде. N _____

Житәкче _____

Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
7 нче кушымта № _____

Регламентка 16 нчы кушымта

Жир эшлэрен башкару ордерына тышкы төзеклэндерүне өлешчә торгызу эшлэренең гамәлдә булу
срогын үзгәртү турында белешмэләрне һәм башкару турында белешмэләрне кертү хакында
хәбәрнамә N _____ ел
(кышкы чорда)

_ мөрәжәгатенә бәйлә рәвештә _____
(Мөрәжәгать итүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының
исеме, юридик затның исеме)

____.____.____ елгы N _____ гариза буенча, жир эшлэрен башкару өчен ордерга мәгълүматларны
үзгәртү һәм тышкы төзеклэндерүне өлешчә торгызу эшлэрен башкару турында мәгълүматларны
кертү турында

Гаризаны карау нәтижәсендә жир эшлэрен башкару өчен ордерның гамәлдә булу вакытын
____.____.____ елга кадәр үзгәртү турында карар кабул ителде

Тышкы төзеклэндерүне өлешчә торгызу эшлэрен башкаруга кагылышлы белешмэләргә
үзгәрешләр кертергә, атап әйткәндә:

Житәкче _____

Алабуга муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
8 нче кушымта __ № _____

Регламентка 17 нче кушымта

Жир эшләрән башкару өчен ордерны ябу турында муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту
хакында карар N ____

_ мөрәжәгатенә бәйлә рәвештә _____

(Мөрәжәгать итүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының
исеме, юридик затның исеме)

гариза N _____ . ____ . ____ ел,

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәгеләргә бәйлә рәвештә
муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу турында карар кабул ителде:

Житәкче _____

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Ахмадеева Э.Р.		 Подписано 26.02.2026 - 12:06	-