



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

04.02.2026

№ 119

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль милектәге капитал төзелеш объектларын финанслар белән тәмин итү жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзүгә тотылган чыгымнарны исәптән чыгару турында, шулай ук Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль милектәге капитал төзелеш объектларына капитал кертемнәрне туктату турында карарлар кабул итү кагыйдәләрен раслау хакында

«Финанслар белән тәмин ителеше Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган Татарстан Республикасы Дәүләт милкендәге капитал төзелеш объектларын төгәлләнмәгән төзүгә тотылган төгәлләнмәгән төзелеш объектларын яисә төгәлләнмәгән төзүгә тотылган чыгымнарны исәптән чыгару турында, шулай ук Татарстан Республикасы Дәүләт милкендәге капитал төзелеш объектларына капитал салуларны туктату турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 елның 5 июлендәге 638 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль милектәге капитал төзелеш объектларын төзүгә тотылган бәйсез төзелеш объектлары исемлегенә яисә чыгымнар турында, аларны финанс белән тәмин итү жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла, шулай ук Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль берәмлегенә капитал төзелеш объектларына капитал кертемнәрне финанслау турында карарлар кабул итүнең кушымта итеп бирелә торган кагыйдәләрен расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә) һәм Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә инфраструктура үсеше буенча урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

Ә.К. Габдуллин

Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль милектәге капитал төзелеш объектларын финанслар белән тәмин итү жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзүгә тотылган чыгымнарны исәптән чыгару турында, шулай ук Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль милектәге капитал төзелеш объектларына капитал кертмәләре туктату турында карарлар кабул итү кагыйдәләре

1. Әлеге кагыйдәләр финанслар белән жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган төзелеш объектларын яисә Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль милектәге капитал төзелеш объектларын төзеп бетерелмәгән килеш төзүгә тотылган чыгымнарны исәптән чыгару турында (алга таба — исәптән чыгару турында карар), шулай ук күрсәтелгән объектларга капитал салуларны туктату турында карарлар кабул итү тәртибен (алга таба — туктату турында карар) билгели.

1.1. Капитал салуларны исәптән чыгару яисә туктату турында Карар кабул итү процедурасын әзерләүне һәм гамәлгә ашыруны Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш бүлеге оештыра. Төзелеш бүлеге процессны башлап жиберүне, карар проектын әзерләүне, килештерүләрен оештыруны һәм документлар комплектын формалаштыруны тәмин итә.

2. Исәптән чыгару турында карар түбәндәгеләргә карата кулланыла:

а) Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Россия Федерациясә законнары нигезендә рәсмиләштерелгән төгәлләнмәгән төзелеш объектлары (алга таба-төгәлләнмәгән төзелеш объектлары);

б) Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль милектәге капитал төзелеш объектларын финанслар белән тәмин итү жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган төгәлләнмәгән төзелешкә тотылган чыгымнар, проект һәм (яисә) эзләнү эшләренә чыгымнарны да кертә (алга таба-башкарылган чыгымнар).

3. Төгәлләнмәгән төзелеш объектларын исәптән чыгару турында карар түбәндәге нигезләр булганда кабул ителә:

а) төгәлләнмәгән төзелеш объектын хосусыйлаштыру өчен Россия Федерациясенә хосусыйлаштыру турындагы законнарында каралган нигезләрнең булмавы;

б) цикләрәндә объект урнашкан Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль берәмлегенә жирле үзидарә органы бәйсез төзелеш объектын түләүсез биләүдән баш тартса.

4. Башкарылган чыгымнарны исәптән чыгару турында карар түбәндәге нигезләр булганда кабул ителә:

а) капитал салулар проект һәм (яисә) эзләнү эшләренә башкарылган, аларның нәтижәләре буенча проект документациясә биш ел элек расланмаган яисә расланмаган, ләкин типовой проект документациясә реестрына кертелмәгән яисә кабат файдалануның икътисадый нәтижәле проект документациясә дип танылмаган;

б) «Күчемсез мөлкәтне дәүләт теркәве турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясында каралган бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрында чыгымнар башкарылган төгәлләнмәгән төзелеш объектларына хокукларны дәүләт теркәвенә алу өчен нигезләрнең булмавы.

5. Исәптән чыгару турында карар Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты карары рәвешендә кабул ителә.

6. Төгәлләнмәгән төзелеш объектын исәптән чыгару турындагы карарда түбәндәге белешмәләр булырга тиеш:

а) Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы жирле үзидарә башкарма органы исеме;

б) төзелеп бетмәгән объектның исеме, шулай ук аның урнашу урыны, кадастр номеры һәм Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы муниципаль милегенә реестр номеры;

в) төзелеш тәмамланмаган объектны сүтү һәм (яисә) төзелеш калдыкларын утильләштерү һәм күрсәтелгән чараларны гамәлгә ашыру өчен кирәкле акчаларның срокларын һәм күләмен исәпләүне үз эченә алган объект булган жир кишәрлеген рекультивацияләү кирәклегенә турында карар һәм (яисә) капитал салуларны гамәлгә ашыру турындагы Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы бюджеты акчалары исәбеннән финанс белән тәмин ителә торган карарга үзгәрешләр кертү хакында карар (мондый чишелеш булганда).

7. Башкарылган чыгымнарны исәптән чыгару турындагы карарда түбәндәге белешмәләр булырга тиеш:

а) Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы жирле үзидарә башкарма органы исеме;

б) бухгалтерлык исәбендә башкарылган капитал салулар исәпкә алынган юридик зат исеме;

в) Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы бюджеты акчалары исәбеннән башкарылган чыгымнар күләмен күрсәтеп, башкарылган чыгымнарның гомуми күләме һәм аларны төрләр буенча бүлү (проект һәм (яисә) эзләнү эшләре, төзелеш-монтаж эшләре, капитал төзелеш объектын төзү сметасына кертелгән жиһазлар сатып алу) (мондый мәгълүмат булганда);

г) чыгымнар башкарылган чор.

8. Тәмамланмаган төзелеш объектын төзеп бетерү мөмкин түгеллеген һәм (яисә) максатка ярашлы булмавын нигезләгән аңлатма материаллары белән, шулай ук кабул ителә торган карарны Финанс-икътисадый нигезләүне үз эченә алган исәптән чыгару турындагы карар проекты Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының (алга таба — район Башкарма комитеты) төзелеш бүлегенә тарафыннан килештерү өчен әзерләнә һәм юллана:

— «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Финанс-бюджет палатасы» МКУ;

— «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ;

— территориясендә төзелеп бетмәгән объект урнашкан жирлекнең жирле үзидарә органы (алга таба-жирлек башкарма комитеты).

Исәптән чыгару турындагы карар проекты килештерү срогы-көргән көннән алып 14 календарь көннән дә артмаса тиеш. Күрсәтелгән вакытта җавап булмаса, карар проекты килештерелгән дип санала.

9. Төгәлләнмәгән төзелеш объектын исәптән чыгару турындагы карар проектына аңлатма материалларында түбәндәге белешмәләр һәм документлар булырга тиеш:

- а) төгәлләнмәгән төзелеш объектын исеме;
- б) объектның инвентарь (исәп) номеры (булган очракта);
- в) объектның кадастр номеры;
- г) төзелеш башланган ел;
- д) исәптән чыгару турында Карар кабул ителгән көнгә объектның баланс бәясе;

- е) объектның кадастр бәясе;
- ж) объект турында бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өземтә;
- з) объект урнашкан җир кишәрлеге турында мәгълүмат.

10. Башкарылган чыгымнарны исәптән чыгару турындагы карар проектына аңлатма материалларында түбәндәге белешмәләр һәм документлар булырга тиеш:

- а) төзүгә чыгымнар ясалган объект исеме;
- б) беренчел исәп документлары (КС-2, КС-3, КС-14 актлары, ТОРГ-12 накладнойлары һәм башкалар);
- в) тотылган чыгымнар күләме;
- г) чыгымнарны гамәлгә ашыра башлаган ел.

11. Әлеге Кагыйдәләрнең 8 пунктында күрсәтелгән җирле үзидарә органнары түбәндәге нигезләрнең берсе булса да исәптән чыгару турындагы карар проектын килештерүдән баш тарту турында Карар кабул ителәр:

- а) әлеге Кагыйдәләрнең 3 һәм 4 пунктларында каралган нигезләрнең булмавы;
- б) әлеге Кагыйдәләрнең 9 яисә 10 пунктларында күрсәтелгән белешмәләрнең һәм (яисә) документларның булмавы;
- в) объекттан киләчәктә файдалану яисә чыгымнар нәтижәләре турында тәкъдимнәр булу.

12. 11нче пунктның «б» пунктчасында күрсәтелгән нигез буенча килештерүдән баш тартканда, район Башкарма комитеты житешсезлекләренә бетерә һәм карар проектын әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән тәртиптә килештерүгә кабат җибәрә.

13. Исәптән чыгару турындагы карар проектын 8 пунктта күрсәтелгән органнар белән килештергәннән соң, Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш бүлегенә исәптән чыгару турындагы карар проектын эзерли һәм аны Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенә имзага җибәрә.

14. 11 пунктның «в» пунктчасында күрсәтелгән нигез буенча килештерүдән баш тартканда, район Башкарма комитеты карар кабул ителгән көннән алып 30 календарь көн эчендә район Башкарма комитеты карары белән объекттан яисә чыгымнар нәтижәләреннән алга таба файдалану чаралары планын сроклар һәм җаваплыны күрсәтеп (алга таба — чаралар планы) раслый.

15. Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән әлеге Кагыйдәләрнең 14 пункты нигезендә расланган чаралар планын гамәлгә ашыру мөмкин булмаган очракта, Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш бүлегенә төгәлләнмәгән төзелеш объектын яисә башкарылган чыгымнарны исәптән чыгару турында тәкъдим эзерли. Жөмлөгә кушымта итеп түбәндәгеләр бирелә:

— исәптән чыгару турында карар проектын;

— алга таба төзелешкә комачаулый торган сәбәпләрне баян иткән аңлатма язуы.

16. 14 пунктта күрсәтелгән чаралар планын гамәлгә ашыру мөмкин булмау критерийлары булып:

а) төзелеш бүлеге һәм башка җаваплы бүлекчәләр барлык кирәкле чараларны (документлар белән расланган) кабул иткән очракта, гамәлгә ашыруның баштан ук билгеләнгән срогын ике тапкырдан артыкка күчерү, бу срокны ике тапкырдан артыкка арттыруга китергән;

б) кабул ителгән чараларны раслаулар булганда, билгеләнгән срок тәмамланганнан соң план чараларының 80 проценттан артыгын фактта үтәмәү.

17. Туктату турында карар проект һәм (яисә) эзләнү эшләренә карата кабул ителә.

18. Туктату турында карар түбәндәге нигезләрнең берсе булганда кабул ителә:

а) капитал салулар проект һәм (яисә) эзләнү эшләренә башкарылган, аларның нәтиҗәләре буенча проект документациясе өч елдан артык элек расланган.;

б) проект һәм (яисә) эзләнү эшләрен Федераль яисә региональ башкарма хакимият органнарына тапшыру.

19. Туктату турында карар Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты карары рәвешендә кабул ителә.

20. Туктату турындагы карарда түбәндәге белешмәләр булырга тиеш:

а) төзелеш максатларында проект һәм (яисә) эзләнү эшләре башкарылган капитал төзелеш объектын төзүне гамәлгә ашыруга каралган бюджет акчаларын баш бүлүче функцияләрен гамәлгә ашыручы җирле үзидарә органы исеме (алга таба-бюджет акчаларын баш бүлүче);

б) төзелеш өчен проект һәм эзләнү эшләре башкарылган капитал төзелеш объектын исеме;

в) тотылган чыгымнарның гомуми күләме;

г) алга таба капитал салуларны гамәлгә ашыруның мөмкин булмавын һәм (яисә) максатка ярашлы булмавын нигезләү.

21. Туктату турында карар проекты Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш бүлеге тарафыннан әзерләнә һәм килештерүгә:

— «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Финанс-бюджет палатасы» МКУ;

— «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ;

— территориясендә объект урнаштыру планлаштырылган җирлекнең җирле үзидарә органы (алга таба-җирлекнең җирле үзидарә органы).

22. Әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункттында күрсәтелгән җирле үзидарә органнары һәм җирлекнең җирле үзидарә органы тарафыннан туктату турындагы карар проекты килештерү срогы әлеге карар кергән көннән алып 14 календарь көннән артмаска тиеш. Күрсәтелгән вакытта җавап булмаган очракта туктату турындагы карар проекты килештерелгән дип санала.

23. Кисәтүләр яисә килештерүдән баш тартулар булганда, туктату турындагы карар проекты бюджет акчаларын дәлилләнгән нигез белән баш урнаштыручыга кайтарыла. Житешсезлекләр бетерелгәннән соң туктату турындагы карар проекты әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән тәртиптә кабат килештерүгә җибәрелә.

24. 21 пунктта күрсәтелгән органнар белән килештергәннән соң, Нурлат муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш бүлеге туктату турында карар

проектын әзерли һәм аны Нурлат муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесенә имзага җибәрә.
