



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.01.2026

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№ 111

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатылашу үткәрмичә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында

2010 елның 27 июлендәге «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 210-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатылашу үткәрмичә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын кушымтада каралганча расларга.

2. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының түбәндәге карарлары үз көчләрен югалткан дип танырга:

- 2022 елның 10 гыйнварындагы «Муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатылашу үткәрмичә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2 номерлы.

- 2023 елның 16 июнендәге «Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының 2022 елның 10 гыйнварындагы 2 номерлы карары белән расланган, муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга сатылашу үткәрмичә генә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында» 1790 номерлы.

3. Зеленодольск муниципаль районы Советы аппаратының жәмәгәтьчелек һәм массакүләм мәгълүмат чаралары белән элемтә бүлегенә әлеге карарны «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәренең Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми (<http://pravo.tatarstan.ru>) порталында, Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районы (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) сайтында бастырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгымда калдырам.

Житәкче

З.Ф. Хәбибуллин

Расланган
Зеленодольск муниципаль районы
Башкарма комитетының 2026 елның
21 гыйнварындагы 111 номерлы
карары белән

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатылашу үткәрмичә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатылашу үткәрмичә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели (алга таба – муниципаль хезмәт, Хезмәт күрсәтү).

Регламент нигезләмәләре шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә карата һәм үзгәрешләр кертелгән, өзелгән яки жир кишәрлеген арендауның яңа шартнамәсә төзелгән очракларда кулланыла. Жир кишәрлеген арендау шартнамәсә срогы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.8 статьясы нигезендә билгеләнә.

Әлеге регламент өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданның жир кишәрлекләре бирү очракларына кагылмый.

2. Хезмәт күрсәтүне алучылар: физик затлар (шул исәптән индивидуаль эшкүарлар) РФ ЖК 39.3, 39.6, 39.10 статьяларының 2 пунктында күрсәтелгән юридик затлар, РФ ЖК 39.9 статьясының 2 пунктында күрсәтелгән органнар һәм учреждениеләр (алга таба - мөрәҗәгать итүче).

Мөрәҗәгать итүчеләр мәнфәгатьләрен мөрәҗәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәҗәгать итүче вәкиле) акый ала.

3. Хезмәт күрсәтү мөрәҗәгать итүчегә «Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы» федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла торган мөрәҗәгать итүченең категорияләре (билгеләре) нигезендә бирелергә тиеш (алга таба - Бердәм портал).

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт күрсәтү атамасы

4. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә генә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү.

Хезмәт күрсәтүче органның исеме

5. Хезмәтне Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты, «Зеленодольск муниципаль районы мөлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы» муниципаль учреждение (алга таба -Палата) күрсәтә.

Хезмәт күрсәтүнең нәтиҗәсе

8. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген милеккә бирү»не мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора:

1) 1. Жир кишәрлеген сату-алу шартнамәсе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә)(6 нчы кушымта).

2) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7 нче кушымта).

8. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген арендага бирү»не сорап мөрәжәгать иткәндә, Хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора:

1) 2. Жир кишәрлеген арендау шартнамәсе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә)(7 нче кушымта).

2) жир кишәрлеген арендага бирү шартнамәсенә өстәмә килешү проекты, жир кишәрлеген түләүсез файдалану шартнамәсе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (9 нчы кушымта);

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7 нче кушымта).

8. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү»не сорап мөрәжәгать иткәндә, Хезмәт күрсәтү нәтижәләре түбәндәгеләр булып тора:

1) жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә)(8 нче кушымта);

2) жир кишәрлеген арендага бирү шартнамәсенә өстәмә килешү проекты, жир кишәрлеген түләүсез файдалану шартнамәсе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (9 нчы кушымта);

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7 нче кушымта).

8. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү»не сорап мөрәжәгать иткәндә, Хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора :

1) жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында карар (10 нчы кушымта);

2) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7 нче кушымта).

10. Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә Палата(яки Башкарма комитет) вазыйфай затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә Бердәм портал, Республика порталының шәхси кабинетына жибәрелә.

11. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча Хезмәт күрсәтү нәтижәсе күп функцияле үзәктә Палата тарафыннан жибәрелгән электрон документ нөсхәсе рәвешендә, күп функцияле үзәк мөһерә һәм күп функцияле үзәк хезмәткәре имзасы белән расланган, кәгазьдә бастырылган рәвештә алынырга мөмкин.

12. Мөрәжәгать итүче Хезмәт күрсәтү нәтижәсен Хезмәт күрсәтү нәтижәсенең гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга хоуклы.

Хезмәт күрсәтү срогы

13. Башкарма комитетка, КФҮ, Бердәм портал, Республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә Хезмәт күрсәтүнең максималь срогы 15 эш көне тәшкил итә.

14. Хезмәт күрсәтү срогы гаризаны теркәгән көннән соң икенче көннән башлап исәпләнә башлый.

15. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсә булган документны, мөрәжәгать итүче күрсәткән ысул белән, шул исәптән электрон документ рәвешендә жиберү муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә башкарыла.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсә булган документны Башкарма комитетта һәм КФҮ биерү мөрәжәгать итүченең мөрәжәгать иткән көнендә башкарыла.

Хезмәтне күрсәтү өчен гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге, шулай ук Хезмәтне күрсәтүне туктатып тору яки хезмәтне күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

16. Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турында карарны Палата түбәндәгә нигезләр булганда кабул итә:

1) Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау;

2) ведомствоара мәгълүмати бәйләнеш кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турында белешмәләр расланмау, гариза (рәсми мөрәжәгать) бирүнең моңа вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелүе;

3) документларны тиешле булмаган органга тапшыру;

4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген аңларга мөмкинлек бирми торган җитди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;

5) Регламент нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтүне алуы булмаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;

6) гаризаның электрон формасында мәҗбүри юлларны корректлы тутырмау, электрон формада һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;

7) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу;

8) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр булу.

Җир кишәрлеген биерү турында гариза кергән көннән алып ун көн эчендә вәкаләтле орган, әгәр гариза Россия Федерациясә Җир кодексының 39.17 статьясындагы 1 пункты нигезләмәләренә туры килмәсә, башка вәкаләтле органга тапшырылса яисә гаризага Россия Федерациясә Җир кодексының 39.17 статьясындагы 2 пункты нигезендә бирелә торган документлар беркетелмәсә, гаризаны мөрәжәгать итүчегә кире кайтара. Бу чакта вәкаләтле орган җир кишәрлеген биерү турындагы гаризаны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтергә тиеш.

17. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

18. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Палата түбәндәгә нигезләр буенча кабул итә:

1) жир турында законнар нигезендә жир кишәрлеген сатылашу үткәрмичә сатып алуға хокукы булмаган затның жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән мөрәжәгать итүе;

2) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен каралган булса) я Россия Федерациясә Жир кодексының 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға я жир кишәрлеген сатып алуға хокукы булган бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәттә катнашу (әгъзалык) хокукына ия гражданның мондый гаризасы белән мөрәжәгать итү очракларыннан тыш, шулай ук гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса);

3) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә ясалган булу, жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте әгъзасы (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен каралган булса) яки гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару территориясә чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләре (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) мөрәжәгать иткән очраклардан тыш ;

4) жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рәхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелешә тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмәләр, әлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсә мөрәжәгать иткән очраклардан тыш, шулай ук жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объектына карата рәхсәтсез төзелешне сүтү турында карар яисә рәхсәтсез төзелешне сүтү турында яки аны билгеләнгән таләпләргә һәм әлеге карарлар белән билгеләнгән срокларда туры китерү турында карар кабул ителгән, Россия Федерациясә Шәһәр төзелешә кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очраклардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданның яисә юридик затларның милке булып торган бинаның, корылманың, төгәлләнмәгән төзелеш объектының урнашуы;

5) жир кишәрлеген бирү турында гаризада, дәүләт яки муниципаль милек карамагындагы бина, корылма, төзеләп бетмәгән объект урнашкан, жир кишәрлегендә урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рәхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелешә тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраклардан тыш, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, андагы бүлмәләрнең, төзеләп бетмәгән әлеге объектның хокук иясе мөрәжәгать иткән;

6) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә әйләнештән алынган булуы яисә әйләнештә булуы чикләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта аны бирү рәхсәт ителмәү;

7) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булып торган очракта мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану турында гариза белән мөрәжәгать иткән булса яисә жир кишәрлеген арендага бирү , жир

кишәрлеген резервлау турындагы карар гамәлдә булу срогыннан арткан вакытка түләүсез файдалану турында гариза белән мөрәжәгать итсә, резервлау максатларында жир кишәрлеге бирү очрагыннан тыш;

8) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан очракта күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, жир кишәрлеге бирү турында гариза белән мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, алардагы урыннар милекчесе, төгәлләнмәгән төзелеш объекты яисә мондый жир кишәрлегенәң хокук иясе мөрәжәгать иткән очрактардан тыш;;

9) жир кишәрлеге федераль әһәмияткә ия объектларны, төбәк дәрәжәсендәге әһәмияткә ия объектларны яки жирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан булу яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән ясалган булу;

10) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, йә күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булуы, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоткан территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң аукцион предметы булуы, аны үткөрү турында хәбәрләмәнең Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылуы;

12) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган, аны сату турында аукцион яки аны арендау килешүен төзүгә хокук бирү буенча аукцион үткөрү турында гариза кергән, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткөрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән очракта;

13) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык, гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык эшен алып бару эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен бирү турында хәбәрләмәнең РФ Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә урнаштырылуы;

14) жир кишәрлеген рәхсәт ителгән куллану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген куллану максатларына туры килми, территорияне планлаштыруның расланган проектына ярашлы рәвештә линия объектны урнаштыру очрактарыннан тыш;

14.1) сорап торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, анда жир кишәрлекләреннән

файдалануның билгеленген чикләүләре жир кишәрлеген жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә файдалану рөхсәт ителми;

15) сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренен Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пункты нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеленгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенен майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеленгән иң чик күләмнән артып китә;

17) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияль планлаштыруның расланган документларына һәм (яки) территорияне планлаштыру буенча документациягә ярашлы рәвештә федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яки жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеленгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бина, корылмалар урнаштыру өчен билгеленгән һәм жир кишәрлеге бирү турында гариза белән әлеге биналар, корылмалар төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

19) хокукларның билгеленгән рәвешендә жир кишәрлеге бирү рөхсәт ителми;

20) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән куллану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән;

22) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата, гамәлдә булу срогы тәмамланмаган килеш бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать иткән;

23) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган максатларга туры килми, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш;

24) «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре төгәлләштерелергә тиеш;

25) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге майданы әлеге жир кишәрлеген ясау өчен нигез булып торган жир кишәрлегенен урнашу схемасында, территорияне ызанлау проектында яки урман кишәрлекләре буенча проект документларында күрсәтелгән майданнан ун процентка артып китү;

26) 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында»гы федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт милке исемлегенә яисә муниципаль милек исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшмәкәрлек субъекты булмаган затның яисә күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше нигезендә аңа ярдәм итү мөмкин булмаган затның мөрәжәгать итүе;

27) сорала торган жир кишәрлегенә территорияне аерым шартларда файдалану зонасы чикләрендә тулысынча урнашуы, жир кишәрлекләреннән файдалануда билгеләнгән чикләүләрнең жир кишәрлеген би́рү турындагы гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлегеннән файдалану максатына туры китереп куллануга мөмкинлек бирмәве;

19. Хезмәтне күрсәтү өчен гариза һәм кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту нигезләре, мөрәҗәгать итүченең категориясе (билгеләре) исәпкә алынып, Хезмәтне күрсәтүдән баш тарту нигезләре Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Хезмәт күрсәткәндә мөрәҗәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

20. Хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмәт күрсәтү турында рәсми мөрәҗәгать иткәндә һәм Хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь срогы

21. Хезмәт күрсәтүне алуга гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минуттан артык түгел.

22. Хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәҗәгать итүченең Хезмәт күрсәтү турындагы рәсми мөрәҗәгатен теркәү срогы.

23. Күп функцияле үзәккә шәхсән мөрәҗәгать иткәндә, гариза тапшырылган көнне күп функцияле үзәкнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан мөрәҗәгать итүчегә гаризаның жибәрелүен раслый торган теркәү номеры һәм гариза би́рү көне күрсәтелгән раслама бирелә

24. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша жибәргәндә мөрәҗәгать итүче гариза биргән көнне Бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша, гаризаның теркәлү номерын һәм гариза би́рү датасын күрсәтеп, гариза жибәрелүен раслый торган хәбәрнамә ала.

25. Башкарма комитетка шәхсән мөрәҗәгать иткәндә гаризаны ике нөсхәдә тапшырган көнне, Башкарма комитетның вәкаләтле вазифаи заты тарафыннан мөрәҗәгать итүчегә гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документлар күрсәтелгән бер нөсхәсе кире кайтарыла.

Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

26. Хезмәт күрсәтү яңгынга каршы система һәм яңгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә башкарыла.

Мөрәҗәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

27. Инвалидларны социаль яклау турындагы Россия Федерациясе законнары нигезендә Хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатыннан түбәндәгеләр тәмин ителә:

1) Хезмәт күрсәтү урынына инвалидларның тоткарлыксыз керү мөмкинлеген (бинага/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә уңайлы хәрәкәт итү);

2) Хезмэт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүматы мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла;

3) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе нык бозылган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территория буенча мөстәкыйль хәрәкәт итү, шул исәптән кресло-колясканы файдаланып мондый объектларга керү һәм чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү мөмкинлеге;

5) инвалидларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып, хезмэт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәэмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язуларны, билгеләрне һәм башка текстлы һәм график мәгълүматны Брайль рельефлы-ноталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәржемәчегә һәм тифлосурдотәржемәчегә керергә рөхсәт итү;

8) Россия Федерациясә Хезмэт һәм социаль яклау Министрлыгының 2015 елның 22 июнендәге «Озатып йөрүче этнең махсус өйрәтелгән булуын раслаучы документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» 386н номерлы боерыгы белән билгеләнгән тәртиптә һәм форма буенча бирелә торган документ булган очракта, юл күрсәтүче этне кертәргә рөхсәт итү.

28. Хезмэт күрсәтү гәмәлгә ашырыла торган объектлардан һәм хезмэт күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәэмин итү өлешендә таләпләр, Регламентның 27 пунктының 1 - 4 пунктчаларында күрсәтелгәнчә, 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга тапшырылган яисә модернизация, реконструкция үткәрелгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

29. Хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турында мәгълүмат Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында, КФУ, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Хезмэт күрсәтүнең һәркем өчен мөмкин булуы һәм сыйфат күрсәткечләре

30. Хезмэт күрсәтүнең файдалана алу мөмкинлегенә күрсәткечләре түбәндәгеләр:

документларны кабул итү алып барыла һәм тапшыра торган бинаның җәмәгать транспорты йөргән урыннарда якин урнашуы;

кирәкле белгечләрнең, шулай ук мөрәжәгать итүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләренең җитәрлек санды булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, Республика порталында хезмэт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу;

инвалидларга башка затлар белән беррәттән тигез дәрәжәдә хезмэт күрсәтүне алуда комачаулый торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

31. Хезмэт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып түбәндәгеләр тора:

1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү срогын үтәү;

2) Хезмэт күрсәтү нәтижәсен алу срокларын үтәү;

3) Палата хезмәткәрләре тарафыннан Регламентны бозуга карата нигезле шикаятьләр булмау;

4) мөрәжәгать итүченең вазифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4.1) Хезмэт күрсәткәндә мөрәжәгать итүченең КФҮ хезмәткәрләре белән аралашуы гариза белән барлык кирәкле документларны биргәндә бер тапкыр башкарыла;

4.2) Хезмэт күрсәтү нәтижәсен күпфункцияле үзәктә электрон документның кәгазь нөсхәсә рәвешендә алу кирәк булган очракта – бер тапкыр.

Хезмэт күрсәтү барышында мөрәжәгать итүченең вазифаи затлар белән бер тапкыр аралашу озынлыгы 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче Хезмэт күрсәтүнең сыйфатын күчмә радиотелефон элемтәсә жайланмалары ярдәмендә, Бердәм портал, Республика порталы, терминал жайланмаларын кулланып бәяләргә хокуклы.

32. Хезмэт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүматны мөрәжәгать итүче Бердәм порталда яки Республика порталында шәхси кабинетында, күпфункцияле үзәктә алырга мөмкин.

33. Хезмэт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы күпфункцияле үзәктә, яшәү урынына яки фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

34. Мөрәжәгать итүче Хезмэт күрсәтүне комплекслы рәсми мөрәжәгать составында алырга хокуклы.

35. Хезмэт күрсәтүнең һәркем файдалана алырлык һәм сыйфат күрсәткечләре турында мәгълүмат Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында, КФҮ, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Хезмэт күрсәтүгә карата башка таләпләр

36. Хезмэт электрон рәвештә күрсәтелгәндә, мөрәжәгать итүче түбәндәгеләргә хокуклы:

а) Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырылган Хезмэт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат алырга;

б) Хезмэт күрсәтү турында гаризаны һәм Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элегрәк 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенәң 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәгълүматны Бердәм порталдан, Республика порталынан файдаланып тапшырырга;

в) Хезмэт күрсәтү турында электрон формада бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) Хезмэт күрсәтүнең сыйфатын Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) Хезмэт күрсәтү нәтижәсен электрон документ формасында алырга;

е) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфаи затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәткәрләре тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кабул ителгән карарларга һәм башкарылган (башкарылмаган) гамәлләргә карата судка кадәр (судтан тыш) Бердәм портал, Республика порталы, шикаять бирү процессын тәэмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша Палатаның, шулай ук андагы вазифаи затларның, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм башкарылган (башкарылмаган) гамәлләренә карата шикаять бирергә.

37. Гаризаны формалаштыру Бердәм, Республика порталында, гаризаны өстәмә рәвештә нинди дә булса башка формада бирү зарурлыгынан башка, электрон форманы тутыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

Мөрәжәгать итүчеләрне күп функцияле үзәккә кабул итүгә язылуы (алга таба – язылу) Бердәм портал, Республика порталы, күпфункцияле үзәкнең контакт-үзәге телефоны аша башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә теләсә кайсы буш датага һәм вакытка кабул итү өчен язылу мөмкинлегә бирелә.

Билгеле бер датага язылу әлеге көн башланьрга бер тәүлек кала тәмамлана.

Бердәм портал, Республика порталы аша алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен мөрәжәгать итүчегә система тарафыннан соратып алына торган мәгълүматларны күрсәтергә кирәк,, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номерын;

электрон почта адресын (теләге буенча);

кабул итү буенча теләгән датасын һәм вакытын.

Мөрәжәгать итүче тарафыннан алдан язылу вакытында хәбәр ителгән белешмәләр шәхси кабул итү вакытында мөрәжәгать итүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язылуны гамәлгә ашырганда, мөрәжәгать итүчегә талон-расламаны бастырып чыгару мөмкинлегә тәэмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, күрсәтелгән адреска шулай ук кабул итү датасы, вакыты һәм урыны күрсәтелгән алдан язылуны раслау турында мәгълүмат җибәрелә.

Алдан язылуны гамәлгә ашырганда, мөрәжәгать итүче билгеләнгән кабул итү вакытыннан соң 15 минут үткәч килмәсә, алдан язылу гамәлдән чыгарылуы турында аңа мәҗбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче алдан язылудан теләсә кайсы вакытта баш тартырга хокуклы.

Мөрәжәгать итүчедән, Россия Федерациясенең норматив хокукый актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вакыт интервалы аралыгын исәпләп чыгару өчен кирәк булган белешмәләр бирүдән тыш, башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

39. Җир кишәрлеген электрон документ рәвешендә урнаштыру схемасын әзерләү «Пространство белешмәләренең милли системасы» бердәм цифрлы платформасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә

40. Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә Регламентның 3 нче кушымтасында китерелгән, алар түбәндәгечә бүленә:

а) Хезмәт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче мөстәкыйль тапшырырга тиешле документлар ;

б) Хезмәт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар.

41. Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар формалары турында мәгълүмат әлеге Регламентның 3 нче кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм аларны үтәү сроклары

Административ процедуралар исемлегә

42. Хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

1) Хезмәтне күрсәтү өчен гариза һәм документларны кабул итү;

2) ведомствоара мәгълүмати үзара бәйләнеш;

3) Хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;

4) мөрәжәгать итүчегә хезмәт күрсәтү нәтижәсен тапшыру.

Ведомствоара мәғлүмәти үзара бәйләнеш

43. Хезмәт күрсәтүне алу өчен «Ведомствоара электрон үзара бәйләнешнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәғлүмәт системасы аша түбәндәге ведомствоара мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать жиһәрергә кирәк:

1) «Жир кишәрлегенә Күчәмсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» дигән мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать. Күрсәтелгән мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жиһәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара рәсми мөрәжәгать жиһәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) ««Жир кишәрлегендә урнашкан бинадагы, корылмадагы урынга күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» дигән рәсми мөрәжәгать. Күрсәтелгән мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте»нә Хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән башлап 1 эш көне эчендә жиһәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте»нә жиһәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара рәсми мөрәжәгать жиһәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра.

3) «Жир кишәрлегендә урнашкан бинага һәм (яисә) корылмага Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өземтә» дигән рәсми мөрәжәгать. Күрсәтелгән мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте»нә Хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән башлап 1 эш көне эчендә жиһәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте»нә жиһәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара рәсми мөрәжәгать жиһәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра.

4) «Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» дигән мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать. Күрсәтелгән мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать Хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте»нә жиһәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте»соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара рәсми мөрәжәгать жиһәрелгән вакыттан алып 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра.Рәсми мөрәжәгать юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

5) «Индивидуаль эшқуарларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» дигән рәсми мөрәжәгать. Күрсәтелгән мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать Хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте»нә жиһәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте»соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара рәсми мөрәжәгать жиһәрелгән вакыттан алып 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра.Рәсми мөрәжәгәтиндивидуаль эшқуар хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла.

44. Хезмәт күрсәтүне алу өчен башка сервислар аша түбәндәге ведомствоара мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать жиһәрү кирәк:

1) «Мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрен раслый торган документ» дигән мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать . Күрсәтелгән мәғлүмәти рәсми мөрәжәгать «Граждан хәле актларын теркәүнең бердәм дәүләт реестры» сервисы я «Социаль тәэмин итүнең бердәм дәүләт мәғлүмәт системасы» сервисы аша,

мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, 1 эш көненнән артык булмаган вакытта гамәлгә ашырыла;

2) «Ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр» дигән мәгълүмати рәсми мөрәжәгать . Күрсәтелгән мәгълүмати рәсми мөрәжәгать «Нотариатның бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

3) «Адресация объектына бирелгән адрес турында белешмәләр» дигән мәгълүмати рәсми мөрәжәгать . Күрсәтелгән мәгълүмати рәсми мөрәжәгать «Федераль мәгълүмати адреслы система» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

4) «Мәдәни әһәмияттәге объект турында белешмәләр» мәгълүмати рәсми мөрәжәгать. Күрсәтелгән мәгълүмати рәсми Мәдәни мирас объектларын саклау буенча Татарстан Республикасы комитетыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына.

5) «Су объектларының циклләре турында белешмәләр» дигән мәгълүмати рәсми мөрәжәгать . Күрсәтелгән мәгълүмати рәсми мөрәжәгать Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

6) «Жир кишәрлеген саклау зоналарында урнашуы турында белешмәләр» дигән мәгълүмати рәсми мөрәжәгать . Күрсәтелгән мәгълүмати рәсми мөрәжәгать эксплуатацияләүче оешмалардан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

IV. Муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы рәсми мөрәжәгатьне карау статусын үзгәртү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

45. Техник мөмкинлек булганда, мөрәжәгать итүче әлеге Регламентта билгеләнгән Хезмәтләр күрсәтүгә үзенең рәсми мөрәжәгать статусы үзгәрүе турында (документлар кабул итү турында; документлар комплектын карау турында; хезмәтләр күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче башкарырга тиешле адымнары һәм гамәлләре турында санап үтелгән түбәндәге ысулларның берсе буенча хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы ярдәмендә;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТЫЛМАЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) – Республика порталы;
2. Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталы (<https://www.gosuslugi.ru/>) – Бердәм портал;
3. Федераль дәүләт мәгълүмат системасы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең федераль реестры» (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Зеленодольск муниципаль районы порталы» мәгълүмат системасы (<https://zelenodolsk.tatarstan.ru/>) – Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайты;
5. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты – Башкарма комитет;
6. Зеленодольск муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы» МУ – Палата;
7. Татарстан Республикасында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күп функцияле үзәге» дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт күрсәтүнең нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерым билге атамасы	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерым билге идентификаторы
1	Жир кишәрлеген милеккә бирү турында карар	Бина, корылма яки бинадагы, корылмадагы бүлмә хужасы	1А
2		Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте әгъзасы яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзасы	2А
3		Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында кулланучы юридик зат	3А
4		«Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» Федераль закон белән билгеләнгән очракларда крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	4А
5.		Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендага алучы граждан яки юридик зат	5А
6.		Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яки торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән граждан	6А
7.		Мөрәжәгать итүче вәкиле	7А
1.	Жир кишәрлеген арендага бирү	Юридик зат	1Б
2.		2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы «"Территорияләргә үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль закон нигезендә төзүче оешманың күпфатирлы йортлар төзелешен тәмамлау буенча яки гражданның компенсация түләү	2Б

		буенча гражданнар алдындагы бурычларын үз өстенә алган «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенә бирү өчен 2002 елның 26 июлендәге 127-ФЗ номерлы «Бөлгенлек (банкротлык) турында»гы федераль закон нигезендә банкрот дип танылган төзүче оешма	
3.		Дәүләт яки муниципаль милектәге, сорала торган жир кишәрлеге аңардан ясалган жир кишәрлеген арендага алу	3Б
4.		Дәүләт яки муниципаль милеккә караган, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендага шартнамәсә төзелгән зат	4Б
5.		Коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык ширкәте яки коммерциягә нигезләнмәгән яшелчәчелек ширкәте эгъзаларының гомуми жыелышы карары нигезендә гариза бирү вәкаләтенә ия зат	5Б
6.		Аз катлы торак комплексында шәхси торак йортларга карата өлешле төзелештә катнашучылар	6Б
7.		Бина, корылма, алардагы урыннар милекчесе һәм (яисә) дәүләт яки муниципаль милектәге биналар, корылмалар арендага хужалык алып бару хокукында яисә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.20 статьясында каралган очрактарда оператив идарә хокукында бирелгән зат; "Россия Федерациясендә газ белән тәэмин итү турында" 1999 елның 31 мартындагы 69-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә , шул исәптән жир кишәрлеге жир асты байлыкларыннан файдалануны гәмәлгә ашыру өчен билгеләнгән очракта, Бердәм газ белән тәэмин итү системасы милекчесе булган оешма	7Б
8.		Төзелеш эшләре тәмамланмаган объект хужасы	8Б
9.		Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлөп бирелгән жир кишәрлегеннән файдаланучы крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	9Б
10.		Жир кишәрлеген даими (вакыты	10Б

		чикләнмәгән) файдалану хокукында кулланучы юридик зат	
11.		Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат яки Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында карарны гамәлгә ашыруны тәмин итүче юридик зат	11Б
12.		Жир кишәрлекләрен беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алу хокукына ия булган гражданин	12Б
13.		Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яки торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән граждан	13Б
14.		Аренда хокукында аңа бирелгән жир кишәрлеге дөүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алынган гражданин яки юридик зат	14Б
15.		Дини оешма	15Б
16.		Казак жәмгыяте	16Б
17.		Дөүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулашу үткөрмичә, шул исәптән түләүсез милеккә алу хокукына ия булган зат	17Б
18.		Печән чабу, авыл хужалыгы хайваннарын көтү, бакчачылык өчен гражданданга яисә торак пункттан читтә урнашкан жир кишәрлеген шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен урнашкан жир кишәрлеге сораучы граждан	18Б
19.		Жир асты байлыкларыннан файдаланучы	19Б
20.		Махсус икътисади зона резиденты	20Б
21.		Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары, бюджеттан тыш финанслау чыганаclarы хисабына махсус икътисади зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчемсез милек объектлары төзү буенча һәм әлеге, шулай ук элек төзелгән күчемсез милек объектлары белән идарә итү буенча функцияләрне башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания	21Б
22.		Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы белән махсус икътисади зона	22Б

		инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзелгән зат	
23.		Концессион килешү төзелгән зат	23Б
24.		Коммерция максатларында файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү төзегән зат	24Б
25.		Социаль максатларда файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү төзегән юридик зат	25Б
26.		Махсус инвестиция контракты төзелгән юридик зат	26Б
27.		Ау хужалыгы килешүе төзелгән зат	27Б
28.		Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен жир участогы сораучы зат	28Б
29.		"Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе	29Б
30.		"Россия тимер юллары" ачык акционерлык жәмгыяте	30Б
31.		Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территориаль үсеш зонасы резиденты	31Б
32.		Биологик су ресурсларын аулау (тоту)хокукына ия булган зат	32Б
33.		Товар өчен аквакультураны (товар өчен балык үрчетүне) гамәлгә ашыручы зат;	33Б
34.		Атом-төш корылмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләр саклау пунктларын, радиоактив калдыклар саклау пунктларын, саклау урыннарын һәм радиоактив калдыклар күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	34Б
35.		Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендага алучылар булган граждaн яисә юридик зат	35Б
36.		Жир кишәрлеген арендага алу турында яңа шартнамә төзү хокукына ия булган жир кишәрлеген арендага алучы	36Б
37.		«Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе	37Б
38		Мөрәжәгать итүче вәкиле	38Б
1.	Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү	Дәүләт хакимияте органы	1В
2.		Жирле үзидарә органы	2В
3.		Дәүләт яки муниципаль (бюджет, казна, автоном) учреждение	3В
4.		Казна предприятиеесе	4В
5.		Үз вәкаләтләрeн үтәүдән туктаган Россия	5В

		Федерациясе президентларының тарихи мирас үзәге	
6.		Мөрәжәгать итүче вәкиле	6В
1.	Жир кишәрлеген бушка файдалануга бирү	5 апрель 2013 ел, № 44-ФЗ "Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәэмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы бюджеты хисабына тулысынча башкарылган күчемсез милек объектларын төзү яки реконструкцияләү буенча гражданлык-хокукий килешүләр төзелгән затлар	1 Г
2.		Татарстан Республикасы законы нигезендә каралган һәм Татарстан Республикасы тарафыннан торак төзелеше максатларында, федераль закон, Россия Федерациясе Президенты указы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң норматив хокукий акты, Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән аерым категория гражданнарны торак биналар белән тәэмин итү өчен төзелгән коммерцияле булмаган оешма, әлеге төзелешне гамәлгә ашыру чорында күрсәтелгән торак биналарны төзү максатларында	2 Г
3.		Үз вәкаләтләрен үтәүдән туктаган Россия Федерациясе президентларының тарихи мирас үзәге	3 Г
4.		Казна предприятиеесе	4 Г
5.		Россия Банкы	5 Г
6.		Дәүләт яки муниципаль (бюджет, казна, автоном) учреждение	6 Г
7.		Бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыять	7 Г
8.		Төзелеш өлкәсендә "Бердәм заказчы" жәмәгать-хокукий компаниясе инженер тикшеренүләрен, архитектура-төзелеш проектлавын, төзелешне, реконструкцияне, капитал ремонтны, капитал төзелеш объектларын сүтүне тәэмин итү өчен, әлеге жәмәгать-хокукий компаниянең агымдагы елга һәм планлы чорга эшчәнлек программасына кертелгән объектларны Федераль законның 2020 елның 22 декабрендәге № 435-ФЗ "Төзелеш өлкәсендә "Бердәм заказчы" жәмәгать-хокукий компаниясе һәм Россия Федерациясенең	8 Г

		аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" нигезендә башкара.	
9.		Түләүсез файдалану хокукында биналар, корылмалар бирелгән дини оешма	9 Г
10.		Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар һәм корылмалар милек хокукында булган дини оешма;	10 Г
11.		Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге биналар, корылмалар түләүсез файдалану хокукында бирелгән коммерциягә карамаган оешма	11 Г
12.		Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 2013 елның 05 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә күчемсез милек объектларын төзүгә яисә реконструкцияләүгә федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты чаралары яки жирле бюджет чаралары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган граждан-хокукий шартнамә төзелгән зат	12 Г
13.		Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге сораучы граждан	13 Г
14.		Россия Федерациясе субъекты законы билгеләгән муниципаль берәмлекләрдә шәхси торак төзү яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен шул муниципаль берәмлекләрдәге төп эш урынында Россия Федерациясе субъекты законы билгеләгән белгечлек буенча эшләүче граждан	14 Г
15.		Хезмәт урыныннан торак йорт рәвешендәге служба торак бинасы бирелгән гражданин	15 Г
16.		Авыл хужалыгы эшчәнлегенә (шул исәптән умартачылык) өчен жир кишәрлеген үз ихтыяжлары өчен сораучы граждан	16 Г
17.		Биналар, корылмалар төзүне күздә тотмаган авыл хужалыгы, аучылык, урман хужалыгы һәм башка файдалану өчен жир кишәрлеге сораган граждан яки юридик зат	17 Г
18.		Гражданның тарафыннан торак төзелеше максатларында булдырылган коммерцияле булмаган оешма, федераль законнарда каралган очракларда	18 Г
19.		Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алынуга бәйле рәвештә дәүләт	19 Г

		милкендәге яки муниципаль милектәге жир кишәрлеге белән түләүсез файдалану хокукы туктатылган зат	
20.		Дәүләт-хокукий компания "Территорияләрне үстерү фонды" Татарстан Республикасы законы белән каралган һәм Татарстан Республикасы тарафыннан торак төзелеше максатында, федераль закон, Россия Федерациясе Президенты указы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең норматив-хокукий акты, Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән аерым категория гражданны торак биналар белән тәмин итү өчен, әлеге төзелешне гамәлгә ашыру чорында күрсәтелгән торак биналарны төзү максатында булдырылган Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законда каралган функцияләрне һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен, әгәр күрсәтелгән гавами-хокукий компаниягә тапшырылган (тапшырылырга мөмкин) жир кишәрлегендә төгәлләнмәгән төзелеш объектларын төзү (капиталь төзелеш объектларын төзү) тәмамланса, "Бөлгенлек (банкротлык) турында" 2002 елның 26 октябрендәге 127-ФЗ номерлы Федераль законда каралган, Россия Федерациясенең жир һәм башка законнарында билгеләнгән чикләүләр булу сәбәпле, мондый чикләүләр булу-булмавы расланганда мөмкин түгел, федераль башкарма хакимият органы, Татарстан Республикасы башкарма органы, Жирле үзидарә органы тарафыннан Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзелешкә рөхсәт бирүгә вәкаләтле	20 г
21		Роскадастр" гавами-хокукий компаниясе турында» Федераль закон нигезендә үзгәртеп корылган федераль дәүләт учреждениеләренә даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында бирелгән жир кишәрлекләренә карата "Роскадастр" гавами-хокукий компаниясе.	21 г
22.		Мөрәжәгать итүче вәкиле	22 г

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документларның төрләрән ачыклау, бу төркемдәге документлар саны	Тапшыру ысулы
<i>Мөрәжәгать итүче Хезмәт күрсәтү өчен мәстәкыйль рәвештә тапшырырга тиешле документлар</i>			
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, Палата, КФУ
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	шәхесне таныкый торган документ (мөрәжәгать итүченең шәхесен билгеләү шәхсән кабул иткәндә Россия Федерациясе законнары нигезендә Россия Федерациясе гражданы паспортын я шәхесне таныкый торган башка документны күрсәтү юлы белән яисә 2022 елның 29 декабрендәге 572-ФЗ номерлы Федераль законның 9, 10 һәм 14 статьяларында каралган мәгълүмат технологияләрен кулланып, муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнарда, күпфункцияле үзәкләрдә идентификацияләү һәм аутентификацияләү юлы белән башкарылырга мөмкин)	Башкарма комитет, Палата, КФУ
3.	8А, 38Б, 6В, 22Г	Мөрәжәгать итүче вәкиле вәкаләтләрән раслый торган документ	Башкарма комитет, Палата, КФУ
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген әлеге Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән исемлек нигезендә, мөрәжәгать итүченең категориясе һәм мөрәжәгатьнең нигезе нигезендә милеккә бушлай сатып алу хокукын раслаучы документлар	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, Палата, КФУ
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	2017 елның 29 июлендәге № 217-ФЗ «Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән шөгыльләнүе һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында» Федераль законы нигезендә булдырылган бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыять	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, Палата, КФУ

		әғзалары реестры (жир участогын бирүне алдан килештерү яки мондый жәмгыятькә жир участогын бушка файдалануга бирү турында гариза бирелгән очракта мәжбүри)	
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир участогын бүлү һәм уртак файдалану турында килешү	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, Палата, КФУ
7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Юридик затның реквизитлары	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, Палата, КФУ
<i>Мөрәжәгать итүче Хезмәт күрсәтү өчен мәстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар</i>			
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Чит ил дәүләте законнары нигезендә юридик затны дәүләт теркәве турында документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе (гариза бирүче чит ил юридик заты булса, мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, Палата, КФУ

Хезмэт күрсөтүдөн баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге һәм Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документларны кабул итүдән баш тарту

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документларның төрлөрөн ачыклау, бу төркемдәге документлар саны
<i>Хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир турында законнар нигезендә жир кишәрлеген сатылашу үткөрмичә сатып алуға хокукы булмаган затның жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән мөрәжәгать итүе
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте эгъзасы (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек белән шөгыльләнү өчен каралган булса) яисә коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәтендә катнашу (эгъзалык) хокукына ия булмаган, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға яисә Жир Кодексының 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға хокукы булган гражданның (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык кишәрлеге булса), шулай ук гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек белән шөгыльләнү территориясе чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре хужалары (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) мөрәжәгать иткән очраклардан тыш, мондый гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә ясалган булу
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яки Огородная коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә ясалган, моңа элгә ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге Садовая яки Огородная булса) яки гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки Огородная алып бару территориясе чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренә (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) шушы гаризасы белән мөрәжәгать итү очраклары керми
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рәхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән элгә бина, корылма, алардагы бүлмәләр, элгә төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе мөрәжәгать иткән очраклардан тыш, шулай ук

		жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объектына карата рәхсәтсез төзелешне сүтү турында карар яисә рәхсәтсез төзелешне сүтү турында яки аны билгеләнгән таләпләргә һәм әлеге карарлар белән билгеләнгән срокларда туры китерү турында карар кабул ителгән, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очрактардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданның яисә юридик затларның милке булып торган бинаның, корылманың, төгәлләнмәгән төзелеш объектының урнашуы
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турында гаризада, дәүләт яки муниципаль милек карамагындагы бина, корылма, төзелеп бетмәгән объект урнашкан, жир кишәрлегендә урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рәхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очрактардан тыш, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, андагы бүлмәләрнең, төзелеп бетмәгән әлеге объектның хокук иясә мөрәжәгать иткән
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә әйләнештән алынган булуы яисә әйләнештә булуы чикләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта аны бирү рәхсәт ителмәү
7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булып торган очракта мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану турында гариза белән мөрәжәгать иткән булса яисә жир кишәрлеген арендага бирү, жир кишәрлеген резервлау турындагы карар гамәлдә булу срогынан арткан вакытка түләүсез файдалану турында гариза белән мөрәжәгать итсә, резервлау максатларында жир кишәрлеге бирү очрагынан тыш
8.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан очракта күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, жир кишәрлеге бирү турында гариза белән мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, алардагы урыннар милекчесе, төгәлләнмәгән төзелеш объекты яисә мондый жир кишәрлегенә хокук иясә мөрәжәгать иткән очрактардан тыш

9.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге федераль әһәмияткә ия объектларны, төбәк дәрәжәсендәге әһәмияткә ия объектларны яки жирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан булу яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән ясалган булу
10.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, йә күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булуы, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоткан территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш
11.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә аукцион предметы булуы, аны үткәрү турында хәбәрләмәнең Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылуы
12.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган, аны сату турында аукцион яки аны арендага килешүен төзүгә хокук бирү буенча аукцион үткәрү турында гариза кәргән, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән очракта
13.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата, РФ Жир кодексының 39.18 статьясы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә, жир кишәрлеген шәхси торак төзелеше, торак пунктлар чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчалык эшен алып бару өчен бирү турында хәбәр урнаштырылган
14.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-	Жир кишәрлеген рәхсәт ителгән куллану жир кишәрлеген

	6В, 1Г-22Г	бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген куллану максатларына туры килми, территорияне планлаштыруның расланган проектына ярашлы рәвештә линия объектын урнаштыру очраklarыннан тыш
15.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, анда жир кишәрлекләреннән файдалануның билгеләнгән чикләүләре жир кишәрлеген жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә файдалану рәхсәт ителми;
16.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта,сорала торган жир кишәрлеге оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм әлеге ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренең Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән
17.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенең мәйданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә
18.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территориаль планлаштыруның расланган документларына һәм (яки) территорияне планлаштыру буенча документациягә ярашлы рәвештә федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яки жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән
19.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бина, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турында гариза белән әлеге биналар, корылмалар төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;
20.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген белдерелгән хокук төрендә бирү рәхсәт ителмәү
21.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рәхсәт ителгән куллану төре билгеләнмәгән
22.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән
23.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир

	6В, 1Г-22Г	кишәрлегенә карата, гамәлдә булу срогы тәмамланмаган килеш бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән өлгә карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать иткән
24.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган максатларга туры килми, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш
25.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	«Күчәмсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре төгәлләштерелергә тиеш
26.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге мәйданы өлгә жир кишәрлеген ясау өчен нигез булып торган жир кишәрлегенә урнашу схемасында, территорияне ыланлау проектында яки урман кишәрлекләре буенча проект документларында күрсәтелгән мәйданнан ун процентка артып китү
27.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында»гы федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт милке исемлегенә яисә муниципаль милек исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшмәкәрлек субъекты булмаган затның яисә күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешә нигезендә аңа ярдәм итү мөмкин булмаган затның мөрәжәгать итүе
28.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, анда жир кишәрлекләреннән файдалануның билгеләнгән чикләүләре жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә файдалану рөхсәт ителми
<i>Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау
2.	8А, 38Б, 6В, 22Г	Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турында белешмәне расламау, мөрәжәгать итүче исемненнән гаризаның (рәсми мөрәжәгатьнең) моңа вәкаләте булмаган зат тарафыннан тапшырылуы
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-	Документларның тиешле булмаган органга тапшырылуы

	6В, 1Г-22Г	
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Документның эчтәлеген бертөрлө генә аңларга мөмкинлек бирми торган дөрес булмаган һәм (яки) каршылыклы белешмәләр, алдан килештерелмәгән төзәтмәләр, җитди зарарланулар булган документлар, гамәлдә булмаган документлар тапшыру
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Регламент нигезендә муниципаль хезмәт алучы булмаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать итүе
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризаның электрон формасында мәҗбүри тутырылырга тиешле юлларны дөрес тутырмау, гаризаның электрон формасында һәм документларда каршылыклы белешмәләр булу
7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу
8.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Мөрәҗәгать итүче тарафыннан тапшырылган документ текстында Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган бөтөрүләр һәм төзәтүләр булу

Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген сатылашу үткәрмичә сатып алу хокукын
раслый торган документлар исемлеге

№ т/ б	Сатулар үткәрмичә жир кишәрлеген бирү нигезләре	Жир кишәрлеге түләүсез яки түләүле нигездә бирү башкарыл а торган хокук төре	Мөрәжәгать итүче	Жир кишәрлеге	ки г хо ку (д киш г ха үзи т
1	РФ Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пунктының 3 пунктчасы	Түләүле нигездә милеккә бирү	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте әгъзасы яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзасы	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлегеннән ясалган бакча жир кишәрлеге яки яшелчә жир кишәрлеге	<*>Б хоку мил ком шир бул баш бир мөр бул яки яше бул мөр якия киш ком бак ком яше әгъз кара <*> рас <*>Б дәү

					мил киш <*> бак ком яше Юри рее
2	РФ Жир кодексының 39.3 статьясының 2 пунктының 6 пунктчасы	Түләүле нигездә милеккә бирү	Бина, корылма яки бинадагы, корылмадагы бүлмә хужасы	Бина, корылма урнашкан кишәрлеге	Бина Күч рее мөр бина хоку доку жир мил рее (жир бул сор хоку доку тие мил кор инв адр мөр итүч киш бина эче <*> дәү мил киш <*> дәү мил киш (яки <*> дәү мил мөр тор бина тур <*>

					юри юри Мө инд Бер рее
3	РФ Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 7 пунктчасы	Түләүле нигездә милеккә бирү	Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында кулланучы юридик зат	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында юридик зат милкендә булган жир кишәрлеге	Сор хоку дәү бул мон хоку доку <*> дәү мил киш <*> юри юри
4	РФ Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 8 пунктчасы	Түләүле нигездә милеккә бирү	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән жир кишәрлегеннән файдаланучы крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбеннән бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	<*> дәү мил киш <*> юри юри Мө инд Бер рее
5	РФ Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 9 пунктчасы	Түләүле нигездә милеккә бирү	Авил хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендага алучы гражданин яки юридик зат	Авил хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсе нигезендә өч елдан артык файдаланыла торган жир кишәрлеге	<*> дәү мил киш <*> юри юри Мө инд Бер рее
6	РФ Жир кодексының 39.3 статьясы 2	Түләүле нигездә милеккә	Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү	Шәхси торак төзү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен	<*> дәү мил

	пунктының 10 пунктчасы	бирү	турында яки торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән граждан	билгеләнгән жир кишәрлеге	киш
7	1 пунктның пунктчасы	Арендага бирү	Юридик зат	Нигезендә билгеләнә	<*> Пре
	2 статья 39.6 ЖК РФ			Россия Федерациясе Президенты указы яки боерыгы белән	<*> дәүл мил киш <*> юри юри
8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 2 пунктчасы	Арендага бирү	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> бое <*> дәүл мил киш <*> юри юри
9	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 3 пунктчасы	Арендага бирү	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> субт заты <*> дәүл мил киш <*> юри юри
10	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 3.3 пунктчасы	Арендага бирү	2017 елның 29 июлендәге 218- ФЗ номерлы «Территорияләр не үстерү фонды» гавами-хокукый компаниясе	2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукый компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль закон нигезендә төзүче оешманың	201 ном фон тур Фед акт тур

			турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль закон нигезендә төзүче оешманың күпфатирлы йортлар төзелешен тәмамлау буенча яки гражданның компенсация түләү буенча гражданның алдындагы бурычларын үз өстенә алган «Территорияләргә үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенә бирү өчен 2002 елның 26 июлендәге 127-ФЗ номерлы «Бөлгенлек (банкротлык) турында»гы федераль закон нигезендә банкрот дип танылган төзүче оешма	күпфатирлы йортлар төзелешен тәмамлау буенча яки гражданның компенсация түләү буенча гражданның алдындагы бурычларын үз өстенә алган «Территорияләргә үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенә бирү өчен 2002 елның 26 июлендәге 127-ФЗ номерлы «Бөлгенлек (банкротлык) турында»гы федераль закон нигезендә банкрот дип танылган төзүчегә кирәкле җир кишәрлегенә	өлө кара туры фон кара <*> дәү мил киш <*> юри юри
11	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендага бирү	Юридик зат	Халыкара йөкләмәләргә үтәү өчен билгеләнгән җир кишәрлегенә	Хал алд кил
12	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендага бирү	Юридик зат	Электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су чыгару, элемент объектларын, нефть үткәргечләре, федераль, төбәк яки җирле әһәмияттәге объектлар урнаштыру өчен билгеләнгән җир кишәрлегенә	<*> доку фед җир керт терр доку

					жыл итү чыга үткә дәр әһә кара урна ител <*> дәүл мил киш <*> юри юри
13	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага бирү	Дәүләт яки муниципаль милектәге, сорала торган жир кишәрлеге аңардан ясалган жир кишәрлеген арендага алучы	Дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән ясалган жир кишәрлеге	Бер арен шар 122 хоку бир туры гам очра <*> дәүл мил киш <*> юри юри
14	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага бирү	Дәүләт яки муниципаль милеккә караган, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендалау шартнамәсе төзелгән зат	Дәүләт яки муниципаль милеккә караган, шул исәптән мондый жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән затка территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеге	<*> терр өчен арен <*> план про <*> туры (сор туры <*> юри юри
15	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2	Арендага бирү	Коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир	<*> ком шир

	пунктының пунктчасы	7		ширкәте яки коммерциягә нигезләнмәгән яшелчәчелек ширкәте әгъзасы	кишәрлегеннән ясалган бакча жир кишәрлеге яки яшелчә жир кишәрлеге	бул бир жир дәү тер мөр бул яки яше бул мөр якия киш ком бак ком яше әгъз кара <*> рас <*> дәү мил киш <*> бак ком яше Юри рее
16	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 8 пунктчасы	Арендага алучы ягыннан күпсанлы затлар белән арендага алу	Коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык ширкәте яки коммерциягә нигезләнмәгән яшелчәчелек ширкәте әгъзаларының гомуми жыелышы караы нигезендә гариза бирү вәкаләтенә ия зат	Бакчачылык яки яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан, әйләнештә булуы чикләнгән гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге	<*> ком шир бул бир жир дәү тер бак терр гому киш саты ниге яки яше әгъз кара <*>	

					рас <*>Н дәү мил киш <*> бак ком яше Юри рее
17	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 8 пунктчасы	Арендага алучы ягыннан күпсанлы затлар белән арендага алу	Аз катлы торак комплексында шәхси торак йортларга карата өлешле төзелештә катнашучылар	2004 елның 30 декабрендәге 214-ФЗ номерлы «Күпфатирлы йортларны һәм күчемсез милекнең башка объектларын өлешле төзелештә катнашу турында һәм Россия Федерациясенең кайбер закон актларына үзгәрешләр керту турында»гы федераль закон белән билгеләнгән очракларда, азкатлы торак комплексындагы шәхси торак йортлар милекчеләренең гомуми милкенә караган жир кишәрлеге	Аз терр йор катн <*>Н дәү жир <*> рас терр
18	РФ Жир кодексының 39.6 мәддәсе 2 пунктының 9, 44 пунктчалары	Арендага бирү	Бина, корылма, алардагы бүлмәләр хужасы һәм (яки) дәүләт яки муниципаль милектә булган биналар, корылмалар арендага бирелгән, хужалык алып бару хокукында яисә, РФ Жир кодексының 39.20 статьясы белән каралган очракларда, оператив идарә итү хокукында әлеге объектлар бирелгән зат; "Россия Федерациясендә газ белән тәэмин итү турында" 1999 елның 31	Биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге; Бердәм газ белән тәэмин итү системасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Бин мил рее гари мон хоку доку Сор хоку дәү бул мон хоку доку мөр итүч киш бин эче тиел бин кад ном ори <*> дәү

			мартындагы 69-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Бердәм газ белән тәэмин итү системасы милекчесе булган оешма, шул исәптән жир кишәрлеге жир асты байлыкларыннан файдалануны гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән очракта		мил киш <*> дәүл мил киш (яки <*> дәүл мил мөр торг бин тур <*> юри затл рее
(18 нче пункт, Казан шәһәре муниципаль берәмлеге башкарма комитетының 01.04.2018 редакциясендә)					
19	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 10 пунктчасы, 2001 елның 25 октябрендәге "Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында" 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясы 21 пункты	Арендага бирү	Төзелеш эшләре тәмамланмаган объект хужасы	Төзелеш эшләре тәмамланмаган объект урнашкан жир кишәрлеге	Төз объ бер тер итүч тәм хоку доку сор хоку хоку мил рее мөр киш (бил тиел итүч кор тәм када ном ори мөр итүч киш бин эшл исе

					<*> Р дәүл мил киш <*> урна (төз тур мил <*> юри юри
20	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 11 пунктчасы	Арендага бирү	Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында кулланучы юридик зат	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында юридик зат милкендә булган жир кишәрлеге	Сор хоку дәүл бул мон хоку доку <*> Р дәүл мил киш <*> юри юри
21	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 12 пунктчасы	Арендага бирү	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән жир кишәрлегеннән файдаланучы крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбеннән бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	<*> Р дәүл мил киш <*> юри юри Мө инд Бер рее
22	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 13 пунктчасы	Арендага бирү	Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә	Комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән территория чикләрендә ясалган жир кишәрлеге	<*> үсте кара <*> Р дәүл мил киш <*> пла

			төзелгән зат яки Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында карарны гамәлгә ашыруны тәмин итүче юридик зат		про... <*> юри... юри...
23	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 14 пунктчасы	Арендага бирү	Жир кишәрлекләрен беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алу хокукына ия булган гражданин	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары федераль закон яки Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Вәк... бир... киш... чир... бул... кара... <*>... дәүл... мил... киш...
24	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 15 пунктчасы	Арендага бирү	Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яки торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән гражданин	Шәхси торак төзү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Жир... киле... <*>... дәүл... мил... киш...
25	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 16 пунктчасы	Арендага бирү	Аренда хокукында аңа бирелгән жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алынган гражданин яки юридик зат	Гражданинга яки юридик затка аренда хокукында бирелгән һәм дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Дәүл... өчен... киле... ихты... алу... кара... <*>... дәүл... мил... киш... <*>... юри...

					юри
26	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 17 пунктчасы	Арендага бирү	Дини оешма	Авил хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*>И дәү мил киш <*> юри юри
27	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 17 пунктчасы	Арендага бирү	Казак жәмгыяте	Авил хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру, казак жәмгыятәләренәң традицион яшәү рәвешен һәм хужалыгын саклау һәм үстерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Казак Фед жәм тур <*>И дәү мил киш <*> юри юри
28	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 18 пунктчасы	Арендага бирү	Дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулашу үткәрмичә, шул исәптән түләүсез милеккә алу хоукукына ия булган зат	Әйләнәштә чикләнгән жир кишәрлеге	Мөр киш мил эле доку <*>И дәү мил киш <*> юри юри
29	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 19 пунктчасы	Арендага бирү	Печән чабу, авыл хужалыгы хайваннарын көтү, бакчачылык өчен граждана яисә торак пункттан читтә урнашкан жир кишәрлеген шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен урнашкан жир кишәрлеге сораучы граждан	Печән чабу, авыл хужалыгы хайваннарын көтү, бакчачылык алып бару өчен жир кишәрлеге исә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән торак пункт чикләре артында урнашкан жир кишәрлеге	<*>И дәү мил киш
30	РФ Жир	Арендага	Жир асты	жир асты байлыкларын куллануга	Жир

	кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 20 пунктчасы	бирү	байлыктарыннан файдаланучы	бәйле эшләр башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	бәй. хоку тиен ашы түбә (дәү бел бир жир бел про өле <*> тара буе тота <*> өйр дәү төб <*> дәү мил киш <*> юри затл рее
(30 нчы пункт, Казан шәһәре муниципаль берәмлеге башкарма комитетының 01.04.2018 редакциясендә)					
31	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 21 пунктчасы	Арендага бирү	Махсус икътисади зона резиденты	Махсус икътисади зона чикләрендә яки аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	<*> рези рас <*> дәү мил киш <*> юри юри
32	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 21 пунктчасы	Арендага бирү	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары, бюджеттан тыш финанслау	Махсус икътисади зона чикләрендә яки аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	<*> ида <*> дәү мил киш <*> юри юри

			чыганаclarы хисабына махсус икътисади зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчемсез милек объектлары төзү буенча һәм әлеге, шулай ук элек төзелгән күчемсез милек объектлары белән идарә итү буенча функцияләрне башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания		
33	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 22 пунктчасы	Арендага бирү	Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы белән махсус икътисади зона инфраструктурас ын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзелгән зат	Махсус икътисади зонада яки әлеге зонаның инфраструктура объектларын төзү өчен билгеләнгән территория янәшәсендә урнашкан жир кишәрлеге	<*> инф өлкә туры <*> дәү мил киш <*> юри юри
34	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 23 пунктчасы	Арендага бирү	Концессион килешү төзелгән зат	Концессион килешүдә каралган эшчәнлекне башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> <*> дәү мил киш <*> юри юри
35	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага бирү	Коммерция максатларында файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны	Коммерция максатларында файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> наем фай терр шар

			файдалану максатыннан территорияне үзлөштөрү турында килешү төзөгөн зат		<*>I пла про <*>I дәү мил киш <*>I юри юри
36	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага бирү	Социаль максатларда файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзлөштөрү турында килешү төзөгөн юридик зат	Социаль максатларда файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзлөштөрү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*>I йор мак үзлө <*>I пла про <*>I дәү мил киш <*>I юри юри
37	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.2 пунктчасы	Арендага бирү	Махсус инвестиция контракты төзелгән юридик зат	Махсус инвестиция контрактында каралган эшчәнлекне башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*>I <*>I дәү мил киш <*>I юри юри
38	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 24 пунктчасы	Арендага бирү	Ау хужалыгы килешүе төзелгән зат	Ау хужалыгы өлкәсендәге эшчәнлек төрләрен башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*>I <*>I дәү мил киш <*>I юри юри Мө инд Бер рее
39	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 25	Арендага бирү	Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен	Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*>I дәү мил киш

	пунктчасы		жир кишөрлеге сораучы зат		<*> юри юри Мө инд Бер рее
40	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 26 пунктчасы	Арендага бирү	"Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе	Автомобиль юлының аеру полосалары һәм юл бие буйлары чикләрендә урнашкан "Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишөрлеге	<*>И дәү мил киш <*> юри юри
41	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 27 пунктчасы	Арендага бирү	"Россия тимер юллары" ачык акционерлык жәмгыяте	Гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән "Россия тимер юллары" ачык акционерлык жәмгыяте эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишөрлеге	<*>И дәү мил киш <*> юри юри
42	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 28 пунктчасы	Арендага бирү	Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территориаль үсеш зонасы резиденты	Территориаль үсеш зонасы чикләрендәге жир кишөрлеге	<*>И про инве <*>И дәү мил киш <*> юри юри
43	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 29 пунктчасы	Арендага бирү	Биологик су ресурсларын аулау (тоту)хокукына ия булган зат	Биологик су ресурсларын куллануга бирү турындагы карарны, балыкчылык кәсепе кишөрлеген бирү турындагы килешүне , биологик су ресурсларын куллану килешүен күздә тоткан эшчәнлекне башкару өчен кирәк булган жир кишөрлеге	*Био кул бал бир су р <*>И дәү мил киш <*> юри юри
44	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 29.1	Арендага бирү	Товар өчен аквакультураны (товар өчен балык үрчетүне)	Товар өчен аквакультураны (товар өчен балык үрчетүне) гамәлгә ашыру өчен, дәүләт яисә муниципаль милектәге балык үрчетү	<*>И өче фай <*>И

	пунктчасы		гамәлгә ашыручы зат;	кишәрлегеннән файдалану килешүендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	дәүләт милкиятта <*> юридик юридик Мөх инд Бер рее
45	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 30 пунктчасы	Арендага бирү	Атом-төш корылмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләр саклау пунктларын, радиоактив калдыклар саклау пунктларын, саклау урыннарын һәм радиоактив калдыклар күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	Атом-төш корылмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләр саклау пунктларын, радиоактив калдыклар саклау пунктларын, саклау урыннарын һәм радиоактив калдыклар күмү пунктларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Хөк кор чыг мат мат рад пун рад пун тур <*> дәү мил киш <*> юри юри
46	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 31 пунктчасы	Арендага бирү	Авил хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендага алучылар булган граждaн яисә юридик зат	Авил хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	<*> дәү мил киш <*> юри юри Мө инд Бер рее
47	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 32 пунктчасы	Арендага бирү	Жир кишәрлеген арендага алу турында яңа шартнамә төзү хокукына ия булган жир кишәрлеген	Аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	Сор хоку дәү бул мон хоку доку

			арендага алучы		<*>Р дәүл мил киш <*> юри юри
48	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 41 пунктчасы	Арендага бирү	«Территорияләрн е үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе	Россия Федерациясенең жир турындагы һәм башка законнары белән билгеләнгән чикләүләр булган һәм мондый чикләүләрнең булу- булмавы федераль башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзелешкә рөхсәт бирү вәкаләтенә ия жирле үзидарә органы тарафыннан расланган очракта, «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенә 2002 елның 26 июлендәге 127-ФЗ номерлы «Бәлгенлек (банкротлык) турында»гы федераль закон белән каралган нигезләр буенча бирелгән (бирелергә мөмкин булган) жир кишәрлегендә төзелеш эшләре тәмамланмаган объектларны төзүне төгәлләү (капиталь төзелеш объектларын төзү) мөмкин булмаса, күрсәтелгән компания тарафыннан 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы «"Территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль закон белән каралган функцияләрне һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге.	Төзү төгә бул да н хоку үсте ком акты фон ком киш «Те гава 201 ном фон туры Фед актл туры 13.1 кара туры үсте ком бул <*> тәэм сист киш бетл чикл үз э <*> дәүл жир <*> юри юри
49	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2	Арендага бирү	«Территорияләрн е үстерү фонды» гавами-хокукий	Бәлгенлеккә чыккан (банкрот) дип танылган төзүче оешманың жир кишәрлекләре (аларга хокуклар)	«"Т гава туры

	пунктының 41 пунктчасы		компаниясе	булмаган очракта, «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе тарафыннан 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы «"Территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль закон белән каралган функцияләрне һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир кишәрлеге	Фед актл тур 218 зак өле «Те гав чар кар <*> тур (сор тур <*> юри юри
50	РФ Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнарының үз вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир кишәрлеге	Өле мөр киш мак киш тор <*> дәү мил киш
51	РФ Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнары тарафыннан үз вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир кишәрлеге	Өле мөр киш мак киш тор <*> дәү мил киш
52	РФ Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 2 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Дәүләт яки муниципаль (бюджет, казна, автоном) учреждение	Дәүләт яки муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир кишәрлеге	Өле мөр киш мак киш тор <*> дәү мил киш <*>

					юри юри
53	РФ Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 3 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өле мөр киш мак киш тор <*> дәү мил киш <*> юри юри
54	РФ Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Үз вәкаләтләрен үтәүдән туктаган Россия Федерациясе президентларын ың тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрен үтәүдән туктаган Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өле мөр киш мак киш тор <*> дәү мил киш <*> юри юри
55	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнарының үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өле мөр киш мак киш тор <*> дәү мил киш <*> юри юри
56	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнары тарафыннан үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өле мөр киш мак киш тор <*>

					дәүл мил киш <*> юри юри
57	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Дәүләт яки муниципаль (бюджет, казна, автоном) учреждение	Дәүләт яки муниципаль (бюджет, казна, автоном) учреждение эшчәнлеген башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әле мөр киш мак киш торг <*> дәүл мил киш <*> юри юри
58	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әле мөр киш мак киш торг <*> дәүл мил киш <*> юри юри
59	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Үз вәкаләтләр үтәүдән туктаган Россия Федерациясе президентларын ың тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләр үтәүдән туктаган Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әле мөр киш мак киш торг <*> дәүл мил киш <*> юри юри
60	РФ Жир кодексының 39.10 статьясы	Түләүсез куллануга бирү	Жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән)	Служба жирләре рәвешендә бирелә торган жир кишәрлеге	<*> мәг <*>

	2 пунктының 2 пунктчасы		файдалану хокукында бирелгән оешма хезмәткәре		дәүләт милкенә кишәү
61	РФ Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 3 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Дини оешма	дини я хәйрия максатындагы биналарны, корылмаларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Бинаның милкенә күчәре мөрәббә бинасы, расмиләшкән документларга төзәтмәләрнең дәүләт милкенә кишәүе, дәүләт милкенә торгаш бинасы (бинаның талашы) юрисдикция юрисдикция
62	РФ Жир кодексының 39.10 маддәсенң 2 пунктының 4, 4.1, 4.2 пунктчалары	Түләүсез куллануга бирү	Түләүсез файдалану хокукында биналар, корылмалар бирелгән дини оешма Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар һәм корылмалар милек хокукында булган дини оешма; дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге биналар, корылмалар түләүсез файдалану хокукында	Дини оешмага түләүсез файдалану хокукында бирелгән биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге; Милек хокукында дини оешмага караган дини яки хәйрия максатындагы биналар һәм корылмалар урнашкан жир кишәрлеге; Дәүләт яки муниципаль милектә булган, коммерцияле булмаган оешмага түләүсез файдалану хокукында бирелгән биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	Бинаның милкенә реестрдагы гариза монументаль хокукы документлары сорау хокукы милкенә реестр мөрәббә кишәүе (билгеләнешендә мөрәббә итүче кишәү бинасы эчкерә тиеп бинасы кадастр

			бирелгән коммерциягә карамаган оешма		ном ори <*> дәүл мил киш <*> дәүл мил киш (яки <*> юри затл рее
(62 нче пункт, Казан шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының 01.04.2017 й. редакциясендә)					
63	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында»гы федераль закон нигезендә күчемсез милек объектларын төзүгә яки реконструкцияләүгә федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджет акчалары яки жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган гражданлык-хокукий килешү	Тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджет акчалары яки жирле бюджет акчалары исәбеннән күчемсез милек объектларын төзү яки реконструкцияләү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Тул акча субт жир күче яки граж <*> дәүл мил киш <*> юри юри

			төзелгән зат		
64	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 5.1 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Коммерцияле булмаган оешма	Капиталь төзелеш объектларын тулысынча федераль бюджеттан субсидия сыйфатында алынган акчалар хисабына төзү һәм (яки) реконструкцияләү өчен кирәкле жир кишәрлеге	Федераль рәвештә исәпкә алынган объектларның реконструкцияләү документациясе берләшкән күчтә торган өзел булган Бер рәвештә
65	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге сораучы граждан	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге	<*>Исәпкә алынган объектларның реконструкцияләү документациясе берләшкән күчтә торган өзел булган Бер рәвештә
66	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Россия Федерациясе субъекты законы билгеләгән муниципаль берәмлекләрдә шәхси торак төзү яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен шул муниципаль берәмлекләрдәге төп эш урынында Россия Федерациясе субъекты законы	Шәхси торак төзү яки шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен каралган, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан жир кишәрлеге	<*>Исәпкә алынган объектларның реконструкцияләү документациясе берләшкән күчтә торган өзел булган Бер рәвештә

			билгеләгән белгечлек буенча эшләүче граждaн		
(Казан шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының 01.04.2024 ел, 1242 номерлы ка					
67	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 8 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Хезмәт урыныннан торак йорт рәвешендәге служба торак биначсы бирелгән гражданин	Хезмәт урыныннан торак йорт рәвешендә служба торак биначсы урнашкан жир кишәрлеге	Хез уры <*>F дәү мил киш
68	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 9 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Авил хужалыгы эшчәнлеге (шул исәптән умартачылык) өчен жир кишәрлеген үз ихтыяжлары өчен сораучы граждaн	Урман кишәрлеге	<*>F дәү мил киш
69	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Авил хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы белән шөгильләнү өчен һәм биналар, корылмалар төзүне күздә тотмаган башка максатларда файдалану өчен жир кишәрлеге сораучы гражданин яки юридик зат	Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелгән оборона һәм куркынычсызлык ихтыяжлары өчен бирелгән һәм вакытлыча әлеге ихтыяжлар өчен файдаланылмый торган жир кишәрлеге	<*> ихты күрс вакы жир Фед бил исе <*>F дәү мил киш <*> юри юри Мө инд Бер рее
70	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык ширкәте яки коммерциягә нигезләнмәгән яшелчәчелек ширкәте	Бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Гра ихты яше мак киш хоку әгъз кара <*>F

					дәүл мил киш <*> юри юри
71	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 12 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Гражданнар тарафыннан торак төзү максатыннан оештырылган коммерцияле булмаган оешма	Торак төзү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Ком төзү <*> дәүл мил киш <*> юри юри
72	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 13 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Төньякның, Себернең һәм Россия Федерациясе Ерак Көнчыгышының аз санлы төп халыкларына караган затлар һәм аларның жәмгыятьләре	Россия Федерациясенең Төньягындагы, Себердәге һәм Ерак Көнчыгыштагы аз санлы жирле халыкларның традицион яшәү һәм традицион хужалык эшчәнлеген алып бару урыннарында урнашкан һәм өлгеге халыкларның традицион яшәү рәвешен, хужалык алып бару рәвешен, кәсепләрен саклау һәм үстерү максатыннан кирәкле биналарны, корылмаларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Тие итүч коры инве адр күрс (мөр торл бар. исе граж һәм сан рас мөр <*> дәүл мил киш <*> дәүл мил киш (яки коры ител <*> юри юри
73	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 14	Түләүсез куллануга бирү	2012 елның 29 декабрендәге 275-ФЗ номерлы «Дәүләт оборона заказы	2012 елның 29 декабрендәге 275-ФЗ номерлы «Дәүләт оборона заказы турында»гы федераль закон яки 2013 елның 5 апрелдәге 44-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль	<*> <*> дәүл мил киш

	пунктчасы		турында»гы федераль закон яки 2013 елның 5 апрелендәге 44- ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында»гы федераль закон нигезендә ил оборонасын һәм дәүләт куркынычсызлыг ын тәмин итү өчен эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә федераль бюджет акчалары исәбеннән дәүләт контракты төзелгән зат	ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында»гы федераль закон нигезендә төзелгән дәүләт контрактында каралган эшләрне башкару яки хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле җир кишәрлеге	<*> юри юри
74	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 15 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Гражданнарның аерым категорияләрен торак урыннары белән тәмин итү өчен торак төзү максатыннан Россия Федерациясе субъекты законында каралган һәм Россия Федерациясе субъекты тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма	Торак төзү өчен билгеләнгән җир кишәрлеге	Ком төзү субт <*> дәү мил киш <*> юри юри

75	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 16 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алынуга бәйле рәвештә дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге жир кишәрлеге белән түләүсез файдалану хокукы туктатылган зат	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алынган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Дәүләт өчен килә ихтыя алу кара <*>Р дәүләт мил кишәр <*> юри юри
76	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 22 пунктчасы	Түләүсез куллануга бирү	«Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе	Россия Федерациясенәң жир турындагы һәм башка законнары белән билгеләнгән чикләүләр булган һәм мондый чикләүләрнең булу-булмавы федераль башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзелешкә рөхсәт бирү вәкаләтенә ия жирле үзидарә органы тарафыннан расланган очракта, «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенә 2002 елның 26 июлендәге 127-ФЗ номерлы «Бәлгенлек (банкротлык) турында»гы федераль закон белән каралган нигезләр буенча бирелгән (бирелергә мөмкин булган) жир кишәрлегендә төзелеш эшләре тәмамланмаган объектларны төзүне төгәлләү (капиталь төзелеш объектларын төзү) мөмкин булмаса, күрсәтелгән компания тарафыннан 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы «"Территорияләрне үстерү фонды" гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль закон белән каралган функцияләрне һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Төзү төгә булган да н хоку үстә ком акты фон ком киш «Те гав 201 ном фон турь Фед актл турь 13.1 кара турь үстә ком бул <*> тәэм сист киш бет чикл үз э <*>Р дәүл жир

					 юри юри
--	--	--	--	--	---

<*> символы белән билгеләнгән документлар дәүләт яки муниципаль милектәге җир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек ярдәмендә соратып алына.

6 нчы кушымта

Җир кишәрлеген сату-алу шартнамәсе формасы

ЖИР КИШӨРЛЕГЕН САТУ-АЛУ ШАРТНАМӘСЕ № _____

Зеленодольск шәһәре

_____ 2025 ел

_____ (җир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган исеме)

_____ исемнән _____ нигезендә эш йөртүче, алга таба «Сатучы» дип аталучы, бер яктан, һәм

(Физик затлар өчен)

_____,
(Ф. И. Ат.и. (булганда)) туган елы, туган урыны:
_____, паспорты _____,
_____ бирелгән _____, бүлекчә
коды _____, теркәлү
адресы буенча (ИНН _____),

(Юридик зат, ИП өчен)

_____,
(юридик затның оештыру-хокукий рәвешә һәм атамасы, ИП Ф.И.Ат.и.
_____ йөзендә
ИП Ф.И.Ат.и (аның вәкиле), юридик зат вәкиле)

нигезендә эш йөртүче _____,

(юридик зат, шәхси эшмәкәр вәкиле вәкаләтләрен раслаучы документлар)

2015 елның 26 декабрендәге «Татарстан Республикасында шәһәр, авыл җирлекләренә җирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында дәүләт милке чикләнмәгән җир кишәрлекләре белән эш итү вәкаләтләрен яңадан бүлү турында» 108-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, 2015 елның 26 декабрендәге «Татарстан Республикасы муниципаль районнарының җирле үзидарә органнарына дәүләт милке чикләнмәгән җир кишәрлекләре белән эш итү буенча Татарстан Республикасы дәүләт вәкаләтләрен бирү турында» 109-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы «Россия Федерациясе Җир кодексын гамәлгә кертү

турында» 2001 елның 25 октябрдәгә 137-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 ст. 6 п.п. 2 пункты һәм 39.20 ст. нигезендә, алга таба «Сатып алучы» дип аталучы, икенче яктан, бергә «Яклар»дип аталучы түбәндәгеләр турында әлегә Шартнамә (алга таба – Шартнамә) төзеделәр:

1. ШАРТНАМӘ ПРЕДМЕТЫ

1.1. Сатучы сатып алучы милкенә тапшырырга, ә сатып алучы түбәндәгә характеристикалары булган жир кишәрлеген сатып алырга һәм түләргә тиеш була:

1.1.1. Жир кишәрлегенә кадастр номеры: _____ ;

1.1.2. Жир кишәрлегенә урнашу урыны:

1.1.3. Жир кишәрлегенә гомуми мәйданы: _____(

1.1.4. Жир кишәрлегенә максатчан билгеләнеше (категориясе):

1.1.5. Рәхсәт ителгән куллану: _____ ;

1.1.6. Жир кишәрлегенә карата хокукларның чикле булуы: _____ ;

1.1.7. Жир кишәрлеген куллануда чикләүләр: территорияне куллануның махсус шартлары булган зоналар, чикләренә реестр номерлары белән: _____ .

1.2. Жир кишәрлеге чикләре Татарстан Республикасы буенча «Роскадастр» жәмәгәт-хокукый компаниясенә филиалы тарафыннан бирелгән Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтәдә күрсәтелгән, _____ һәм ул әлегә шартнамәнең аерылгысыз өлеше булып тора.

1.3. Сатучы, әлегә Шартнамәнең 1.1.6.п. һәм 1.1.7 п. күрсәтелмәгән жир кишәрлеге, сатучы белми кала алмаган өченче затларның хокуклары һәм дөгвалары белән йөкләнмәгәнлеген гарантияли.

1.4. Сатып алучының милек хокукында сатып алына торган жир кишәрлегендә урнашкан кадастр номерлы күчемсез милек объекты (торак йорт) була

. Күчемсез милек объектына хокук «Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенә Татарстан Республикасы буенча филиалы тарафыннан бирелгән күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә белән раслана _____ .

2. ТҮЛӘУ ШАРТЛАРЫ ҺӘМ ИСӘП-ХИСАП ТӨРТИБЕ

2.1. Сатып алучы Шартнамәгә кул куелганнан соң 30 көн эчендә жир кишәрлеге өчен акчалата түли.

2.2. Жир кишәрлеге өчен түләнергә тиешле сумма Сатып алучы тарафыннан: _____ (_____) сум. _____ тиен.

2.3. Түләү Сатып алучы тарафыннан исәп-хисап счётына башкарыла:

3. ЯКЛАРНЫҢ БУРЫЧЛАРЫ

3.1. Сатып алучы бурычлы:

3.1.1. Әлеге Шартнамәнең 2.2 п. пунктында күрсәтелгән сумманы Шартнамәнең 2.1 п. билгеләнгән срокларда түләрگә.

3.1.2. Сатучыга жир кишәрлеген тулысынча түләү фактын раслый торган түләү документларын Шартнамәнең 2.1 пунктында күрсәтелгән түләү срогы килгәннән соң икенче көннән дә соңга калмыйча тапшырырга.

3.1.3. Жир кишәрлеген әлеге Шартнамәнең 1.1.5 пунктында күрсәтелгән рөхсәт ителгән куллану нигезендә генә файдаланырга.

3.1.4. Жир кишәрлеген саклау, шул исәптән туфракны саклау, жирләрне тискәре (зарарлы) йогынтылардан саклау, шулар нәтижәсендә жир кишәрлеген деградацияләү, жир кишәрлеген пычрату һәм чүпләү нәтижеләрен бетерү максатларында чаралар күрергә.

3.1.5. Дәүләт контроле һәм күзәтчеләге органнарына аны карау өчен жир кишәрлегенә ирекле керү мөмкинлеген тәмин итәргә.

3.1.6. Эксплуатацияләү хезмәтләре таләпләре нигезендә жир кишәрлеген карап тоту, инженерлык коммуникацияләрен, юлларны, машина юлларын эксплуатацияләү шартларын билгеләргә. Аларны ремонтлауга һәм хезмәт күрсәтүгә комачауламаска, жир кишәрлегендә урнашкан гомуми файдалану объектларыннан түләүсез һәм тоткарлыксыз файдалануны тәмин итәргә.

3.2. Сатучы бурычлы:

3.2.1. Жир кишәрлеге тулысынча түләгән көннән алып 30 (утыз) көннән дә соңга калмыйча жир кишәрлеген кабул итү-тапшыру һәм тапшыру акты төзүне тәмин итәргә.

Жир кишәрлеген кабул итү-тапшыру актына кул куелганнан соң биш эш көненнән дә соңга калмыйча, хокукларны теркәү органына гариза һәм аңа кушып бирелә торган документларны 2015 елның 13 июлендәге «Күчемсез милеккә дәүләт теркәвенә алу турында» 218-ФЗ номерлы Федераль законның 19 статьясында билгеләнгән тәртиптә жиберергә.

4. МИЛЕК ХОКУКЫ КҮЧҮ ТӨРТИБЕ

4.1. Жир кишәрлегенә милек хокукы Сатып алучы әлеге шартнамәнең 2.1 п. һәм 2.2. п. каралган йөкләмәләргә үтәгән вакытка кадәр Сатучы тарафыннан саклана.

4.2. Жир кишәрлегенә милек хокукы милек хокукы күчүне дәүләт теркәвенә алган вакыттан Сатып алучыга күчә. Жир кишәрлегенә милек хокукының күчүен дәүләт теркәвенә алу өчен шартнамә һәм кабул итү-тапшыру акты нигез булып тора.

4.3. Жир кишәрлеге Сатып алучыга Яклар тарафыннан кабул итү-тапшыру акты имзаланганнан соң тапшырылган дип санала.

4.4. Жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объектына милек хокукының күчүе Шартнамәдә каралган йөкләмәләргә туктатуга китерми. Аларның шартларын туктату яисә үзгәртү законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

5. ЯКЛАРНЫҢ ҖАВАПЧЫЛЫГЫ

5.1. Сатып алучы Шартнамәнең 2.1 пунктында каралган шартларны үтәмәгән һәм/яки тиешенчә үтәмәгән очракта, Шартнамә Яклар килешүе буенча яки суд тәртибендә Өзгәртү мөмкин.

Шул вакытта жир кишәрлеге гамәлгә ашырылмаган дип санала һәм Сатучы милкендә кала.

5.2. Сатып алучы Шартнамәнең 2 бүлегендә каралган шартларны үтәмәгән һәм/яки тиешенчә үтәмәгән очракта, Сатып алучы Шартнамәнең 2.3 пунктында күрсәтелгән счетка, срогы чыккан һәр көн өчен түләнмәгән суммадан 0,1% күләмендә пеня күчерә.

6. ЙОМГАКЛАУ НИГЕЗЛӘМӨЛӨРЕ

6.1. Шартнамә аңа кул куйган вакыттан үз көченә керә.

6.2. Шартнамәне өзү Шартнамәнең 5.1 пунктында каралган очракларда һәм законнарда билгеләнгән очракларда мөмкин .

6.3. Әлеге Шартнамә буенча барлык бәхәсләр һәм каршылыклар сөйләшүләр юлы белән хәл ителә, Яклар килешүгә ирешмәгән очракта- суд белән.

6.4. Якларның әлеге Шартнамә белән җайга салынмаган үзара мөнәсәбәтләре гамәлдәге законнар белән регламентлана.

6.5. Шартнамә бер үк юридик көчкә ия булган ике нөсхәдә 2 биттә төзелгән (Сатучы, Сатып алучы өчен берәр нөсхәдә).

ЯКЛАРНЫҢ АДРЕСЛАРЫ, РЕКВИЗИТЛАРЫ ҺӘМ ИМЗАЛАРЫ

Сатучы:

Жирле үзидарә органы атамасы

Юридик адресы:

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)/Исәпкә кую сәбәбе коды (КПП)

Төп дәүләт теркәве номеры (ОГРН)

_____ (Инициаллар)

Сатып алучы:

(Ф.И.Ат. и.)

Адрес: _____

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)

_____ (Инициаллар)

Жир кишәрлеген арендау шартнамәсе формасы

№ _____

Зеленодольск шәһәре

« ____ » ____ 20 ____ ел.

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы башкарма комитеты,
 МИ "ЗМР мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы" житәкчесе исемненән,
 алга таба "Арендодатель" дип аталучы, бер яктан, һәм
 (Физик затлар өчен)

_____,
 (Ф. И. Ат.и. (булганда)) туган елы, туган урыны:

_____, паспорт _____,
 бирелгән _____, бүлекчә
 коды _____:

_____, теркәлү адресы буенча (ИИН-
 _____),
 (Юридик зат, ИП өчен)

_____,
 (юридик затның оештыру-хокукий рәвешә һәм атамасы, ИП Ф.И.Ат.и.

исемненән

ИП Ф.И.Ат.и (аның вәкиле), юридик зат вәкиле)

_____, нигезендә эш итүче,
 (юридик зат вәкиленең, индивидуаль эшкурның вәкаләтләрен раслаучы документлар) алга таба «Арендатор» дип аталучы, бергәләп «яклар» дип аталучы, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.6 ст.2 п.п., 39.8 ст. 8 п. 12 п. п. нигезендә һәм 2001 елның 25.10. № Федераль закон нигезендә «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 137-ФЗ түбәндәгеләр турында әлеге Шартнамә (алга таба-шартнамә) төзеделәр:

1. ШАРТНАМӘ ПРЕДМЕТЫ

1.1. Арендауучы арендаторга жир кишәрлеген вакытлыча файдалану һәм файдалану өчен түләү бирергә, ә Арендатор жир кишәрлеген түбәндәгә характеристикалар белән кабул итү-тапшыру акты буенча арендага алырга йөкләнә:

1.1.1. Жир кишәрлегенә кадастр номеры _____;

1.1.2. Жир кишәрлегенә урнашуы: Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Зеленодольск муниципаль районы, Осиново авыл җирлеге, Осиново авылы;

1.1.3. Жир кишәрлегенә гомуми мәйданы: _____ () _____ кв.м.;

1.1.4. Жир кишәрлегенә максатчан билгеләнеше (категориясе) – _____;

1.1.5. Рәхсәт ителгән куллану: _____;

1.1.6. Жир кишәрлегенә карата хокукларның чикле булуы: _____;

1.1.7. Жир кишәрлеген куллануда чикләүләр: Россия Федерациясе Жир кодексының 56 статьясы белән каралган жир кишәрлегенә хокуклар чикләүләре, чикләренә реестр номерлары _____;

1.1.8. Жир кишәрлеге чикләре, Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәдә билгеләнгән һәм күрсәтелгән, № _____, әлеге килешүнең аерылгысыз өлеше булып тора.

1.2. Әлеге шартнамәдә китерелгән жир кишәрлекләренә характеристика соңгысы булып тора. Арендаторның әлеге характеристиканы үзгәртүче барлык эшчәнлеге Арендодательнең язма рәхсәте белән генә башкарылырга мөмкин.

Жир кишәрлеген арендага бирү аның милек хокукын тапшыруны күздә тотмый. Арендага алынган жир кишәрлеген сатып алу законда билгеләнгән тәртиптә башкарылырга мөмкин.

Шартнамәгә кул куйган вакытта Якларның тапшырыла торган Шартнамә предметы торышына һәм аның характеристикаларына карата дөгвалары юк.

2. ШАРТНАМӘНӘҢ ГАМӘЛДӘ БУЛУ СРОГЫ

2.1. Аренда вакыты _____ дан _____ га кадәр билгеләнә.

2.2. Әлеге Шартнамәнең гамәлдә булуы 2.1 пунктында күрсәтелгән датадан соң килә торган көннән туктатыла.

Шартнамәнең гамәлдә булу срогын тәмамлау Якларны әлеге Шартнамә буенча аның гамәле туктатылган вакытка үтәлмәгән барлык йөкләмәләргә тулысынча үтәүдән азат итми.

Әлеге шартнамә буенча аренда срогы Яклар тарафыннан кабул итү-тапшыру актына кул куйган мизгелдән башлана.

3. ШАРТНАМӘ БУЕНЧА ТҮЛӘҮЛӘР ҺӘМ ИСӘП-ХИСАПЛАР

3.1. Жир кишәрлегеннән файдалану өчен еллык аренда түләве күләме Шартнамәгә кушымта итеп бирелә торган аренда түләве исәбе нигезендә билгеләнгән һәм ул _____ (_____) сум _____ тиен тәшкил итә.

3.2. Аренда хакы Арендатор тарафыннан ай саен, 13 (унөч) сум 26 тиен күләмендә түләнә.

3.3. Аренда хакы _____ елдан исәпләнә .

3.4. Аренда хакын түләү сроклары: аренда срогы тәмамланганчы - ай саен, агымдагы календарь аеның 25енә кадәр, аренда хакын вакытында түләмәгән очракта түләнмәгән суммага һәр кичеккән көн өчен аренда түләүләренең кичектерелгән суммасыннан 0,1% штраф исәпләнә.

3.5. Аренда хакы суммасы Арендатор тарафыннан түләү поручениесе белән органның хисабына күчерелә

Түләү исеме» графасында түләү поручениесендә Арендатор түбәндәгеләргә күрсәтә: «Жир кишәрлеге өчен аренда түләве, жир кишәрлеген арендага шартнамәсе буенча, _____ № Зем-1_____»

3.6. Әлеге Шартнамә буенча аренда түләве күләме беркетелмәгән була һәм Арендатор белән килештермичә, шул исәптән законнар үзгәргән очракта, аренда түләвенең башка ставкаларын һәм/яисә Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең вәкаләтле органы, жирле үзидарә органы тарафыннан аренда түләвенең (шул исәптән индексация коэффициентларын) ставкаларына коэффициентларны керткән очракта, әлеге Шартнамәнең 1 бүлегендә күрсәтелгән аренда объектының кадастр бәясен үзгәртү үзгәртелергә мөмкин. Аренда түләве арендатор тарафыннан мәжбүри түләнергә тиеш. Аренда түләвенең яңа күләме арендага бирүче шартнамәдә күрсәтелгән адрес буенча хат белән жиһәргән хәбәрнамәдә күрсәтелгән сроктан билгеләнә, хәбәрнамә, шул исәптән массакүләм мәгълүмат чаралары аша да, арендатор өчен мәжбүри булган билгесез затлар даирәсенә дә ясалырга мөмкин.

4. АРЕНДАГА АЛУЧЫНЫҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ

4.1. Арендага алучы түбәндәге хокукларга ия:

4.1.1. Законнарда һәм әлеге Шартнамәдә билгеләнгән шартларда жир кишәрлегеннән файдалану.

Арендага алучы бурычлы:

4.2.1. Әлеге Шартнамәнең барлык шартларын да тулы күләмдә үтәргә, шул исәптән Шартнамәнең 3 бүлегендә аренда түләвен кертәргә, неустойкаларны түләргә һәм зыяннарын капларга.

4.2.2 Жир кишәрлеген, аның максатчан билгеләнеше һәм жирләрнең теге яки бу категориясенә керүе нигезендә, әйләнә-тирә мохиткә, шул исәптән жиргә табигый объект буларак зыян китермичә, тиешле ысуллар белән файдаланырга.

4.2.3. Закон нигезендә жир кишәрлегендә билгеләнгән ызанлау, геодезия һәм башка махсус билгеләрне сакларга;

4.2.4. Жирләрне саклау буенча гамәлдәге закон таләпләрен үтәргә;

4.2.5. Үзенең хужалык эшчәнлегенә нәтижәсендә территориядәге экология хәленең начарлануына юл куймаска, башка жирдән файдаланучыларның хокукларын бозмаска;

4.2.6. Жир кишәрлеген саклау, шул исәптән туфракны саклау, жирләрне тискәре (зарарлы) йогынтылардан саклау, шулар нәтижәсендә жир кишәрлеген деградацияләү, жир кишәрлеген пычрату һәм чүпләү нәтижәләрен бетерү максатларында чаралар күрергә.

4.2.7. Жир кишәрлегеннән файдаланганда шәһәр төзелеше регламентлары, төзелеш, экологик, санитар-гигиена, янгынга каршы һәм башка кагыйдәләр, нормативлар таләпләрен үтәргә, жир кишәрлекләрендә шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы закон таләпләренә нигезендә биналар, корылмалар төзүне, үзгәртеп коруны гамәлгә ашырырга.

4.2.8. Эшләр башкару өчен, шуңа вәкаләтле органнарның рәхсәтләре таләп ителә торган жир кишәрлегендәге вәкаләтле органнардан рәхсәт алмыйча, жир кишәрлегендә эшләр башкармаска.

4.2.9. Арендага бирүче таләбе буенча биш көн эчендә аренда түләве турында түләү документларын, гамәлгә кую документларын, әлеге Шартнамәнең шартларын Арендага алуыга башкаруга һәм аның жир кишәрлегеннән файдалану эшчәнлегенә кагылышлы мәсьәләләрен ачыклау өчен турыдан-туры мөнәсәбәтә булган башка документларны тапшырырга.

4.2.10.¹. Жир кишәрлегендә, аларның өлешләрендә яисә бу объектларга хокуктагы өлешләрдә урнашкан Арендаторга караган биналар, корылмалар һәм алардагы бүлмәләр тартып алынган очракта, алыш-бирешне теркәү вакытыннан биш көн эчендә Арендага алуыны язмача хәбәр итәргә һәм шул ук вакытта вәкаләтле органга, жир кишәрлегенә яисә аның өлешләренә элек билгеләнгән хокукны үзгәртү турында үтенечнамә белән мөрәжәгать итәргә.

4.2.11. Әлеге Шартнамә кысаларында Арендага бирүче тарафыннан жибәрелә торган хатларны һәм башка корреспонденцияне алуны үз көчләре белән һәм үз хисабына тәэмин итәргә;

4.2.12. Язма рәвештә 3 эш көне эчендә Арендага бирүчегә үз реквизитларының үзгәрүе турында түбәндәгеләрне хәбәр итәргә: Аренда бирүче тиешле хатлар һәм мөрәжәгатьләр, теркәлү, түләү һәм башка реквизитлар жибәрү өчен билгеләнгән исем, урнашу урыны, почта адресы, шулай ук Арендатор тәкъдим иткән һәм аның исеменнән (ышанычнамә яисә аннан башка) эш итәргә хокукы булган зат турында мәгълүматлар. Әлеге шартларны Арендага алуы үтәмәгән очракта, әлеге Шартнамәдә күрсәтелгән адрес буенча Арендага бирүче юллаган хатлар һәм башка корреспонденцияләр Арендага алуыга Арендага бирүче тарафыннан жибәрелгән дип санала, ә Арендага алуы, фактта алу-алмауга карамастан, тиешле хатлар, корреспонденция алу буенча хәбәр ителгән дип санала.

4.2.13. Арендага алуыга, жирләрден файдалануга һәм саклауга дөүләт, муниципаль контроль органнары вәкилләренә, Арендага бирүче тарафыннан әлеге Шартнамәнең шартларын, шулай ук гамәлдәге законнар нормаларын үтәүне тикшерү өчен, жир кишәрлегенә тоткарлыксыз керә алу мөмкинлеген тәэмин итәргә.

4.2.14. Жир кишәрлегендә урнашкан жир асты һәм жир өсте коммуникацияләрен, корылмаларны, юлларны һәм башка корылмаларны карап тоту һәм алардан файдалану шартларын законнар таләпләренә нигезендә сакларга (үтәргә).

4.2.15. Тиешле затлар һәм авария-ремонт һәм башка эшләр башкарганда жир кишәрлегендә авария-ремонт хезмәтләре тарафыннан тоткарлыксыз файдалану

мөмкинлеген һәм бу эшләрне башкару мөмкинлеген тәэмин итәргә, шулай ук оешмалар һәм хезмәтләрдән файдалану, ремонтлау һәм инженерлык коммуникацияләрен салу мөмкинлеген бирергә;

4.2.16. Шартнамәнең гамәлдә булу вакыты тәмамлануга бәйле рәвештә дә, аны вакытыннан алда азат иткәндә дә, жир кишәрлеген азат итү турында Арендага бирүчегә 2 (ике) айдан да соңга калмыйча язма рәвештә хәбәр итәргә һәм Арендага бирүчегә, Шартнамә төзелгән вакытта булган беренчел халәттән һәм сыйфаттан ким булмаган хәлдә, кабул итү-тапшыру акты буенча жир кишәрлеген тапшырырга.

4.2.17. Әлеге Шартнамә буенча Арендаторларга бирелгән мөлкәти хокукларны үзләштерү, аерым алганда, аларны башка затка күчерү (залог, субаренда шартнамәләре, кишәрлекне арендага бирү яисә аның өлешен устав капиталына кертү һ.б.) Арендага бирүченең язма ризалыгыннан башка шартнамәләр төземәскә һәм килешүгә кермәскә.

4.2.18. Гамәлдәге законнарда, норматив-хокукий актларда каралган башка таләпләрне үтәргә.

4.2.19. Жир кишәрлеген рекультивацияләү эшләрен Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән таләпләргә туры китереп башкарырга.

4.2.22. Аренда бирүченең язма рөхсәтеннән башка жир кишәрлегендә вакытлы һәм капитал биналар, төзелмәләр, корылмалар төземәскә.

5. АРЕНДАГА БИРҮЧЕНЕҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ

5.1. Арендага бирүче түбәндәге хокукларга ия:

5.1.1. Бер яклы тәртиптә Арендага алучы ризалыгыннан башка аренда түләвен кертү күләмен һәм шартларын үзгәртәргә, шул исәптән гамәлдәге законнарда үзгәрешләр кертү, норматив-хокукий актлар һәм норматив булмаган характердагы актлар кабул итү очракларында.

5.1.2. Арендага алучы тарафыннан китерелгән зыянны, шул исәптән Арендага алучы инициативасы буенча әлеге Шартнамәне вакытыннан алда өзү нәтижәсендә, Арендага алучының хужалык эшчәнлегә нәтижәсендә жирләрнең торышын һәм экологик торышны начарайтуга китергән зыяннарны каплауга.

5.1.3. Шартнамәгә һәм аның аерылгысыз өлешләренә, шул исәптән гамәлдәге законнар нормалары үзгәргәндә, норматив-хокукий актлар кабул ителгән очракта, кирәкле үзгәрешләр һәм төгәллекләр кертәргә.

5.1.4. Арендага бирелгән жир кишәрлеген кире кайтаруны (шул исәптән жир кишәрлеген кире кайтару турында Арендага бирүче тапшырылган акт бирелгән мизгелгә кадәр) кичектереп узган вакыт өчен аренда түләвен таләп итәргә, шулай ук аренда түләвенең еллык суммасы күләмендә неустойка (штраф) түләүне һәм жир кишәрлеген үз вакытында кайтармаган (10 көннән артык чор срогы чыккан) өчен зыянны тулысынча түләүне таләп итәргә яисә жир кишәрлеген тиешле хәлдә (аны беренчел халәткә китерү чыгымнарын таләп итә торган хәлдә) кайтаруны таләп итәргә.

5.1.5. Арендага алучы тарафыннан аренда түләвен кертү срокларын җитди бозган очракта (Шартнамәдә билгеләнгән түләү срогы тәмамланганнан соң ике тапкыр рәттән аренда түләвен кертми) Арендага бирүче үзе теләгәнчә Шартнамәне суд тәртибендә, бәхәснә жайга салуның судка кадәр тәртибен үтәп, вакытыннан алда өзүне таләп итәргә мөмкин.

5.1.6. Арендага бирүче Шартнамәнең, гамәлдәге законнарның шартларын үтәү предметын тикшерү максатында арендага бирелә торган жир кишәрлегә территориясенә тоткарлыксыз кереп йөрү.

5.1.7. Гамәлдәге законнарда каралган башка хокукларны гамәлгә ашыру.

5.2. Арендага бирүче түбәндәгеләргә бурычлы:

5.2.1. Әлеге шартнамәнең, аның аерылгысыз өлешләренең шартларын тиешенчә һәм тулы күләмдә үтәргә.

5.2.2. Арендага алучының хужалык эшчәнлегенә кысылмаска, әгәр ул әлеге Шартнамә шартларына, гамәлдәге законнарға каршы килмәсә, әйләнә-тирә табигать мохитенә зыян салмаса һәм башка затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаса.

5.2.3.². Әлеге шартнамә төзелгәннән соң биш эш көненнән дә соңга калмыйча, хокукларны дөүләт теркәвенә алу органына гариза һәм аренда объекты булган жир кишәрлегенә карата аңа кушып бирелә торган документларны «Күчемсез милекне дөүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы 19 статьясында билгеләнгән тәртиптә жиберергә.

6. ЯКЛАРНЫҢ ҖАВАПЛИЛЫГЫ

6.1. Әлеге Шартнамәнең шартларын үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән очракта яklar әлеге Шартнамәдә һәм законнарда каралган җаваплылыкка ия.

6.2. Арендага алучы Арендага бирүчегә әлеге Шартнамә шартларында каралган йөкләмәләргә үтәмәгән (тиешенчә үтәмәгән) очракта, арендага бирүчегә еллык аренда түләве күләмендә түләргә бурычлы(ә атап әйткәндә, п. 4.2.1, 4.2.1, 4.2.1⁸) пунктчалары нигезендә.

6.3. Арендага алучы Арендага бирүчегә әлеге Шартнамә шартларында каралган йөкләмәләргә үтәмәгән (тиешенчә үтәмәгән) очракта, ай саен аренда түләве күләмендә штраф түләргә тиеш, аерым алганда, 4.2.3 - 4.2.9., 4.2.11. пунктчалары, 4.2.13 - 4.2.17, (4.2.19, 4.2.22) 7.1 пунктчалары нигезендә

7. ШАРТНАМӨНӨ ҮЗГӨРТҮ, ӨЗҮ, ГАМӨЛДӨ БУЛУЫН ТУКТАТУ

7.1. Шартнамә Россия Федерациясә Жир кодексының 46 статьясында каралган очракларда үз эшчәнлеген туктата.

7.2. Шартнамә Яklarның язма килешүе буенча үзгәртелергә мөмкин.

7.3. Әлеге Шартнамәне үзгәртү һәм өзү граждән законнарында һәм Россия Федерациясә Жир кодексында билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

7.4. Дөүләт яисә муниципаль ихтыяҗлар өчен резервланган жир кишәрлеге арендага бирелгән очракта, Шартнамә арендага бирүче таләбе буенча әлеге шартнамәнең өзелүе турында арендаторга хәбәр ителгәннән соң бер ел узгач вакытыннан алда өзелергә мөмкин.

7.5. Шартнамәнең эшчәнлеге срогы тәмамланганнан соң, Шартнамәнең 2.2 пунктында каралган тәртиптә, шулай ук Яklarның өстәмә килешүендә билгеләнгән теләсә кайсы башка срукта туктата.

8. ШАРТНАМӨНӨНҖ БАШКА ШАРТЛАРЫ

8.1. Шартнамәгә кертелә торган өстәмәләр, үзгәрешләр һәм төзәтмәләр Яklarның өстәмә килешүләргә белән бер ай эчендә рәсмиләштерелә һәм күчемсез милеккә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дөүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашырырга вәкаләтле органда теркәлергә тиеш. Әлеге Шартнамәнең аренда түләве күләме, аны исәпләү һәм түләү тәртибе турындагы шартларын үзгәртү, бу очракта әлеге Шартнамәгә үзгәрешләр Арендага бирүче хәбәрнамәсә нигезендә кертелә.

8.2. Хокук варисы барлыкка килгән очракта (шул исәптән юридик затны үзгәртеп төзегәндә) әлеге Шартнамә буенча, Арендаторның хокук варисы, әлеге Шартнамәне башкару өчен үзенең яңа реквизитларын күрсәтеп, Арендага бирүченә хокук варисы турында хәбәр итергә тиеш.

8.3. Арендага бирүче ягыннан хәбәрләр, тәҗдимнәр һәм башка хәбәрләр заказлы хат, шулай ук телефакс яисә массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгару юлы белән һәм законнарда яисә әлеге Шартнамәдә каралган башка ысуллар белән жиберелергә мөмкин.

8.4. Бәхәсләр гамәлдәге законнар нигезендә суд тәртибендә хәл ителә.

8.5. Әлеге шартнамә бер үк юридик көчкә ия булган 2 нөсхәдә төзелгән.

8.6. Өлеге шартнамәнең аерылгысыз өлешләре булып түбәндәге кушымталар тора:

- Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә;
- аренда түләвен исәпләү;
- жир кишәрлеген кабул итү-тапшыру акты.

ЯКЛАРНЫҢ АДРЕСЛАРЫ, РЕКВИЗИТЛАРЫ ҺӘМ ИМЗАЛАРЫ:

Арендага бирүче:

Жирле үзидарә органы атамасы

Юридик адресы:

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры

(ИНН)/Исәпкә кую сәбәбе коды (КПП)

Төп дәүләт теркәве номеры (ОГРН)

_____ (Инициаллар)

Арендага алучы:

(Ф.И.Ат. и.)

Адресы: _____

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры

(ИНН)

_____ (Инициаллар)

Жир кишәрлеген арендау
шартнамәсенә кушымта
№ _____
_____ ел.

Арендау шартнамәсе буенча жир кишәрлеген кабул итү – тапшыру АКТЫ

Зеленодольск шәһәре

« ____ » ____ 20 ____ ел

«ЗМР мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МУ җитәкчесе исемнән
Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты, _____,
алга таба "Арендага алучы" дип аталучы, бер яктан, һәм
(Физик затлар өчен)

_____,
(Ф. И. Ат.и. (булганда)) туган елы, туган урыны:

_____, паспорт _____,
бирелгән _____, бүлекчә
коды _____;

_____, теркәлү адресы буенча (ИИН-
_____),
(Юридик зат, ИП өчен)

_____,
(юридик затның оештыру-хокукый рәвешә һәм атамасы, ИП Ф.И.Ат.и.

_____ йөзәндә

ИП Ф.И.Ат.и (аның вәкиле), юридик зат вәкиле)

_____, нигезәндә эш итүче,
(юридик зат вәкиленең, индивидуаль эшкурның вәкаләтләрен раслый торган
документлар) алга таба «Арендатор» дип аталучы жир кишәрлеген түбәндәге
характеристикалар белән кабул итә:

Жир кишәрлегенең кадастр номеры – _____;

Жир кишәрлегенең урыны: _____;

Жир кишәрлегенең гомуми мәйданы: _____ (_____) кв.м.;

Жир кишәрлегенең максатчан билгеләнеше (категориясе) – _____;

Рәхсәт ителгән куллану: _____;

Жир кишәрлегенең йөкләнеше: Жир кишәрлеген арендага алу килешүе, № _____,
бирелгән _____, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты;

Жир кишәрлеген куллануда чикләүләр: Россия Федерациясе Жир кодексының 56
статьясы белән каралган жир кишәрлегенә хокукларны чикләүләр, чикләрнең реестр
номерлары;

Жир кишәрлеге чикләре, Күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәдә
билгеләнгән һәм күрсәтелгән, № _____, әлеге килешүнең аерылгысыз өлеше булып
тора.

Өлеге акт бер үк юридик көчкә ия булган 1(бер) кәгазьтә ике нөсхәдә төзелде

ЯКЛАРНЫҢ ИМЗАЛАРЫ:

Арендага бирүче:

Жирле үзидарә органы атамасы

Арендага алучы:

(Ф.И.Ат. и.)

Адресы:

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры
(ИНН)

_____ (Инициаллар)

_____ (Инициаллар)

Жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенең формасы

Муниципаль районда расланган форма

**Дәүләт милкендәге жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсе
№**

Зеленодольск шәһәре

"

"

20

«ЗМР мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МУ җитәкчесе
исеменнән Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма
комитеты, алга таба «Ссуда бирүче» дип аталучы, бер
яктан, һәм
(Физик затлар өчен)

_____,
(Ф. И. Ат.и. (булганда)) туган елы, туган урыны:

_____, паспорт _____,
бирелгән _____, бүлекчә
коды _____.

_____, теркәлү адресы буенча (ИИН-
_____),
(Юридик зат, ИП өчен)

_____,
(юридик затның оештыру-хокукый рәвешә һәм атамасы, ИП Ф.И.Ат.и.

_____ йөзәндә

ИП Ф.И.Ат.и (аның вәкиле), юридик зат вәкиле)

_____ нигезәндә эш итүче,
(юридик зат вәкиленең, шәхси эшмәкәрнең вәкаләтләрен раслаучы документлар), алга
таба икенче яктан «ссуда алуучы» дип аталучы, түбәндәгеләр турында әлегә Шартнамә
(алга таба-Шартнамә) тәзәделәр:

1. ШАРТНАМӘ ПРЕДМЕТЫ

1.1. Ссуда бирүче тәкъдим итә, ә Ссуда алуучы жир кишәрлеген түбәндәге
характеристикалар белән түләүсез файдалануга кабул итә:

Кадастр номеры: _____;

Жир кишәрлегенең кадастр бәясе: _____ сум. _____ тиен;

Урнашу урыны: _____;

Гомуми мәйданы: _____ кв.м;

Жир кишәрлегенең максатчан билгеләнеше (категориясе): _____;

Рәхсәт ителгән куллану: _____.

Жир кишәрлегенә карата хокукларның чикле булуы: _____;

Жир кишәрлегеннән файдалануда чикләүләр: _____.

1.2. Жир кишәрлегенең чикләре жир кишәрлегенең Бердәм дәүләт реестрыннан
өзәттәдә билгеләнгән, ул Шартнамәнең аерылгысыз өлеше булып тора.

1.3. Жир кишәрлеге бушлай файдалануга _____
елдан _____ елга кадәр тапшырыла.

1.4. Жир кишәрлегендә күчәмсез милек объектлары урнашкан: _____.

2. Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Ссуда бирүче түбәндәгеләргә хокуклы:

2.1.1.Әлеге Шартнамәнің 1.1 пунктында күрсәтелген жир кишәрлеген Ссуда алушыға билгеләнгән тәртиптә файдаланырга мөмкинлек бирә торган хәлдә тапшырырга.

Тапшыру ике Як тарафыннан имзаланган кабул итү-тапшыру акты белән раслана.

2.1.2. Әгәр ул әлеге Шартнамә шартларына һәм Россия Федерациясенең табигать саклау законнары таләпләренә каршы килмәсә, Ссуда алушының хужалык эшчәнлегенә кысылмаска.

2.1.3.Әлеге шартнамә төзелгән көннән алып биш эш көненнән дә соңга калмыйча хокукларны теркәү органына хокукларны дәүләт теркәвенә алу турында гариза һәм аңа кушып бирелә торган жир кишәрлегенә карата документлар жиберергә.

2.2. Ссуда бирүче түбәндәгеләргә хоуклы:

2.2.1.Ссуда алушы тарафыннан жирне куллануын һәм саклавын тикшереп торуны гамәлгә ашырырга.

2.2.2. Теләсә кайсы вакытта әлеге Шартнамәдән баш тартырга, 1 ай эчендә бу хакта Ссуда алушыға хәбәр итеп.

2.2.3. Әлеге Шартнамәнің 4 бүлегендә каралган очракларда һәм тәртиптә әлеге Шартнамәнің вакытыннан алда өзәлүен таләп итәргә.

2.2.4. Ссуда алушының хужалык эшчәнлегә нәтижәсендә жир сыйфаты һәм экологик хәл начарлануға китерелгән зыянны каплауны таләп итәргә.

2.3. Ссуда алушы түбәндәгеләргә бурычлы:

2.3.1. Жир кишәрлеген рәхсәт ителгән куллану төре һәм әлеге Шартнамә шартлары нигезендә файдаланырга.

2.3.2. Россия Федерациясә законнары нигезендә жир кишәрлегендә билгеләнгән ызан, геодезия һәм башка махсус билгеләрне сакларга.

2.3.3. Жирләрне саклау буенча РФ законнарында билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыру.

2.3.4. Туфракның пычрануына, чүпләнүенә, деградацияләнүенә һәм начарлануына юл куймаска.

2.3.5.Әлеге Шартнамәнің гамәлдә булу срогы чыккач, жир кишәрлекләрен кабул итү-тапшыру акты буенча тиешле хәлдә кире кайтарырга.

2.3.6. Башка жирдән файдаланучыларның хокукларын бозмаска.

2.3.7. РФ законнарында каралган башка таләпләрне үтәргә.

2.4. Ссуда алушы түбәндәгеләргә хоуклы:

2.4.1. Биналар, корылмалар, төзелеш кагыйдәләре, шәһәр төзелеш регламентлары, төзелеш экологик, санитар-гигиена, янгынга каршы һәм башка кагыйдәләр, нормативлар таләпләрен үтәп төзәргә.

2.4.2. Теләсә кайсы вакытта , 1 ай эчендә бу хакта Ссуда бирүчегә хәбәр итеп, әлеге Шартнамәдән баш тартырга.

2.4.3. Әлеге Шартнамәнің 4 бүлегендә каралган очракларда һәм тәртиптә әлеге Шартнамәнің вакытыннан алда өзәлүен таләп итәргә.

2.4.4.Жир кишәрлекләрен куллану буенча гамәлдәге законнарда каралган башка хокукларны гамәлгә ашырырга.

3. Якларның җаваплылыгы

3.1. Әлеге Шартнамә буенча йөкләмәләрне үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән Як, гамәлдәге законнар һәм әлеге Шартнамә белән башкача билгеләнмәгән булса, мондый үтәлмәгән зыянны башка Якка кайтарырга тиеш.

3.2. Әгәр дә зыян Ссуда алушы гаепле гамәлләре яки гамәл кылмаулары нәтижәсендә барлыкка килсә,ул үзе аркасында килеп чыккан зыяннарны каплай.

3.3. Әлеге Шартнамәдә каралмаган очракларда мөлкәти җаваплылык гамәлдәге законнар нигезендә билгеләнә.

4. Шартнамәне үзгәртү һәм туктату

4.1. Шартнамәгә үзгәрешләр һәм (яки) өстәмәләр Яклар тарафыннан язма рәвештә рәсмиләштерелә.

4.2. Шартнамәнең гамәлдә булуы әлеге Шартнамәнең 1.3 п. күрсәтелгән вакыт узганнан соң, шулай ук яклар килешүе буенча теләсә кайсы башка срокта туктатыла.

4.3. Шартнамә үзгәртелергә мөмкин яки аның гамәле якларның язма килешүе буенча туктатылырга мөмкин.

4.4. Шартнамә, Якларның берсе инициативасы буенча, әлеге Шартнамәнең 2.2.2, 2.4.2 п.п. каралган, башка Якка өзү турындагы тәкъдимен җиһәргәннән соң, вакытыннан алда өзелергә мөмкин. Мондый тәкъдимдә күрсәтелгән срокта өзүдән яисә җавапны алудан баш тарткан очракта, кызыксынган Як Шартнамәне судта өзү турындагы таләпне куярга хокуклы.

4.5. Ссуда алучы әлеге Шартнамәне өзүне таләп итәргә хокуклы:

- әгәр ниндидер хәлләр аркасында Ссуда алучы җавап бирми торган җир кишәрлекләре файдалану өчен яраксыз хәлдә булса;

- әгәр әлеге Шартнамә төзегәндә Ссуда бирүче тапшырыла торган кишәрлекләргә өченче затларның хокуклары турында хәбәр итмәсә.

4.6. Ссуда бирүче әлеге Шартнамәне түбәндәге очракларда өзүне таләп итәргә хокуклы, әгәр Ссуда алучы:

- кишәрлекләрдән әлеге Шартнамә шартларына туры китермичә файдаланса;

- җир кишәрлекләрен җирнең уңдырышлылыгын сизелерлек киметүгә яки экологик хәлнең шактый начарлануына китерә торган ысуллар кулланса;

- Ссуда бирүченең ризалыгыннан башка җир кишәрлекләрен өченче затка файдалануга тапшырса;

- хезмәт мөнәсәбәтләренә бәйле рәвештә аңа җир кишәрлеге (хезмәт җир кишәрлеге) бирелгән булса, хезмәт мөнәсәбәтләрен туктата, РФ законнарында билгеләнгән очраклардан тыш,

4.7. Шартнамәне өзү, Шартнамәне өзү нигезләрен үз эченә алган килешү төзү юлы белән, язмача рәсмиләштерелә

5. Форс-мажор

5.1. . Әлеге Шартнамәнең бер Ягы да, Якларның ихтыярыннан һәм теләкләреннән тыш килеп чыккан һәм алдан күрә торып яки булдырмый калган (җиңеп булмый торган көч) хәлләргә бәйле йөкләмәләренә үтәмәгән өчен, игълан ителгән яки факттагы сугышны, гражданныр чуалышларын, эпидемияләрен, блокаданы, җир тетрәүләрен, су басуларны, янгыннарны һәм башка стихияле бәла-казаларны, шулай ук хакимиятнең тыю гамәлләрен һәм дәүләт органнары актларын да кертәп, башка Як алдында җавап бирми. Тиешле компетентлы орган тарафыннан бирелгән документ каршы тора алмаслык көчнең булуын һәм дәвамлылыгын раслай.

5.2. Каршы тора алмаслык көч тәэсирендә үз йөкләмәләрен үтәмәгән Як, күрсәтелгән хәлләр барлыкка килү һәм аларның Шартнамә буенча йөкләмәләренә үтәүгә йогынты ясауы турында кичекмәстән икенче Якка хәбәр итәргә тиеш.

6. Бәхәсләрне хәл итү

6.1. Шартнамә текстында хәл итүне тапмаган мәсьәләләр буенча Яклар арасында килеп чыккан барлык бәхәсләр һәм каршылыklar гамәлдәге закон нигезендә сөйләшүләр юлы белән хәл ителә.

6.2. Бәхәсле мәсьәләләр сөйләшүләр барышында җайга салынмаган очракта, бәхәсләр судта гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә хәл ителә.

7. Йомгаклау нигезләмәләре

7.1. Әлеге Шартнамә, аңа кул куйганнан соң төзелгән була.

7.2. Әлеге шартнамә бер үк юридик көчкә ия булган ике нөсхәдә төзелгән.

8. Якларның адреслары һәм реквизитлары

Ссуда бирүче:

Жирле үзидарә органы атамасы

Юридик адресы:

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)/Исәпкә кую сәбәбе коды (КПП)

Төп дәүләт теркәве номеры (ОГРН)

Ссуда алучы:

(Ф.И.Ат. и.)

Адресы: _____

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)

_____ (Инициаллар)

_____ (Инициаллар)

Жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсе

КАБУЛ ИТУ-ТАПШЫРУ АКТЫ

№

Зеленодольск шәһәре

«10» декабрь 2025 ел

«ЗМР мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МУ житәкчесе исемнән Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты, алга таба «Ссуда бирүче» дип аталучы, бер яктан, һәм

(Физик затлар өчен)

_____, _____,
(Ф. И. Ат.и. (булганда)) туган елы, туган урыны:

_____, паспорт _____,
бирелгән _____, бүлекчә

коды _____,:

_____, теркәлү адресы буенча (ИИН-
_____),

(Юридик зат, ИП өчен)

_____,
(юридик затның оештыру-хокукый рәвешә һәм атамасы, ИП Ф.И.Ат.и.

_____ йөзәндә

ИП Ф.И.Ат.и (аның вәкиле), юридик зат вәкиле)

_____, нигезәндә эш итүче,
(юридик зат вәкиленең, шәхси эшмәкәрнең вәкаләтләрен раслаучы документлар), алга

таба «Ссуда алучы» дип аталучы, түбәндәге характеристикалар белән жир кишәрлеген кабул итә:

Кадастр номеры: _____ ;

Жир кишәрлегенә кадастр бәясе: _____ сум. _____ тиен;

Урнашу урыны: _____ ;

Гомуми мәйданы: _____ кв.м;

Жир кишәрлегенә максатчан билгеләнеше (категориясе): _____ ;

Рәхсәт ителгән куллану: _____ .

Жир кишәрлегенә карата хокукларның чикле булуы: _____ ;

Жир кишәрлегеннән файдалануда чикләүләр: _____ .

Өлеге Акт белән «Ссуда бирүче» жир кишәрлеген «Ссуда алучы»га түләүсез файдалануга тапшыру буенча үз йөкләмәләрен үтәгән дип санала.

Өлеге Акт ике нөсхәдә төзелде, аларның берсе - «Ссуда бирүчегә», икенчесе - «Ссуда алучыга» тапшырыла.

Якларның мөхерә һәм имзалары:

Ссуда бирүче:

Ссуда алучы:

_____ (Инициаллар)

_____ (Инициалы)

Өстәмә килешү формасы

ӨСТӨМӨ КИЛЕШҮ

№ _____

Зеленодольск шәһәре

« _____ » _____ 20__ ел.

«ЗМР мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МУ җитәкчесе исемнән
Татарстан Республикасы, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты
нигезендә эш итүче,

алга таба « _____ » дип аталучы, бер яктан, һәм
(Физик затлар өчен)

_____,
(Ф. И. Ат.и. (булганда)) туган елы, туган урыны:

_____, паспорт _____,
бирелгән _____, бүлекчә
коды _____;

_____, теркәлү адресы буенча (ИИН-
_____),
(Юридик зат, ИП өчен)

_____,
(юридик затның оештыру-хокукый рәвеш һәм атамасы, ИП Ф.И.Ат.и.

_____) йөзендә
ИП Ф.И.Ат.и (аның вәкиле), юридик зат вәкиле)

_____) нигезендә эш итүче,
(юридик зат вәкиленең, шәхси эшмәкәрнең вәкаләтләрен раслаучы документлар), алга
таба « _____ » дип аталучы, икенче яктан, түбәндәгеләр турында әлеге
килешүне төзеделәр:

1. Өстәмә килешүнең нормалары һәм шартлары күрсәтелә.
2. Калган Килешү шартлары үзгәрешсез кала.
3. Әлеге өстәмә килешү бер үк юридик көчкә ия булган ике нөсхәдә төзелгән.
4. Әлеге өстәмә килешү Яклар кул куйганнан соң үз көченә керә һәм _____
килешүнең аерылгысыз өлеше булып тора.
5. Яклар имзалары һәм реквизитлары:

_____:
Зеленодольск муниципаль районы
Башкарма комитеты
Юридик адрес: 422550, Татарстан
Республикасы, Зеленодольск районы,
Зеленодольск шәһәре,
Ленин ур., 41а
ИНН/КПП 1648017863/ 164801001
ОГРН 1061673000993
Ышаныч кәгазе буенча вәкил
«Зеленодольск муниципаль районы Жир

_____:
(Ф.И.Ат. и.)
Адресы: _____

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры
(ИНН)

һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы»
МУ җитәкчесе

_____ (Инициаллар)

_____ (Инициаллар)

Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында карар формасы

Муниципаль райonda расланган форма

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР

№ _____

Жир кишәрлеген даими (вакыты
чикләнмәгән) файдалануга бирү
турында

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.9 ст. нигезләнеп, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. Күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез мөлкәт объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында өземтә күрсәтелгән чикләрдә, _____ рөхсәт ителгәнне кулланып, _____ адресы буенча урнашкан, _____ кадастр номеры белән, _____ мәйданы _____ кв. м, _____ жир кишәрлеген даими (сроксыз) (ОГРН) файдалануга бирергә.

2. Башкарма комитетка өлеге карарның 1 пунктында билгеләнгән тәртиптә күрсәтелгән жир кишәрлегеннән даими (сроксыз) файдалану хокукын теркәргә.

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Житәкче

имза (инициаллар)

Форма

(Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган бланкы)

Контакт мәгълүматлары: _____

Вәкил: _____

Вәкил белән элемтә өчен мәгълүмат: _____

**Муниципаль хезмэт күрсәтүне кире кагу турында
ХӘБӘРНАМӘ**

_____ № _____ (гариза датасы һәм номеры) гаризаны карау нәтижәләре буенча түбәндәге нигезләрдә муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде (кирәклесен сайларга):

1. _____
2. _____

Баш тартуның сәбәпләрен аңлату:

Өстәмә мәгълүмат бирәбез: _____
(баш тартуның сәбәпләрен бетерү өчен кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә).

Вазифаи зат (ФИАт.и)

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның
имзасы)

Электрон имза турында белешмәләр

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарә органы атамасы)

(оешманың тулы исеме һәм оештыру-хокукый формасы)
исеменнән

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИАТ.и.

3) Мөрәжәгать итүченең шәхесен таныклый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)
Дәүләт теркәве турында юридик затның белешмәләре:
Төп дәүләт теркәве номеры (ОГРН)

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 тел.
номеры _____

2 тел.
номеры _____

электро
н почта _____

Физик затлар һәм
индивидуаль эшкуарлар өчен

ФИАТ.и.

Шәхесне таныклай торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)
ОРГНИП (индивидуаль эшкуарлар өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы
вәкиле:
ФИАТ.и.

Шәхесне таныкый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)
Вәкаләтләрен раслый торган документ
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 тел.

номеры

2 тел.

номеры

электро

н почта

Жир кишәрлеге бирү турында гариза

Сезне _____ нигезендә бирүегезне сорыйм,
(39.3 ст. , 39.6 ст., 39.9 ст., 39.10 ст. арасыннан РФ ЖК нигез булып тора)

(жир кишәрлегеннән файдалану максаты күрсәтелә)

мәйданы _____ кв. м., _____ кадастр
номерлы, _____ адрес буенча урнашкан, _____
муниципаль район (шәһәр округы), _____ торак пункты

_____урамы, _____йорт, _____

(мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген сатып алырга теләгән хокук төре)

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

_____дәүләт
яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына жир кишәрлеге
бирелгән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген тартып алу
турындагы карарның реквизитлары;

_____территориаль планлаштыру документын һәм (яки) территорияне планлаштыру проектын
раслау турындагы карар реквизитлары, әгәр жир кишәрлеге әлеге документта һәм (яки)
әлеге проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса.

Жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар реквизитлары

_____әгәр элегрәк мөрәжәгать итүче сорала торган жир кишәрлеген төзү яисә аның
чикләрен төгәлләштерү максатыннан бирүне алдан килештерү турында гариза белән
вәкаләтле органга мөрәжәгать иткән һәм вәкаләтле орган тарафыннан сорала торган жир
кишәрлеген мөрәжәгать итүчегә бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән
очракта тутырыла

☐ Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 7
пунктчасы, 39.6 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы нигезендә №
_____шартнамәсе белән бирелгән жир кишәрлегеннән даими (вакыты
чикләнмәгән) файдалану хокукын туктатырга сорыйм

_____шартнамә реквизитлары, 39.3 ст. 7 п. 2, 39.6 ст. 11 п. 2 ЗК РФ нигезендә каралган
очракта тутырыла

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүегезне сорыйм:

☐ Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталының шәхси
кабинетына;

☐ Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы
шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең
күпфункцияле үзәгендә кәгазь чыганактагы документ рәвешендә;

☐ **Оешмада** кәгазь чыганактагы документ формасында.

(дата)

(имза)

(_____
(Ф.И.Ат.и.))

Юридик затлар өчен

 (жирле үзидарә органы атамасы)

 (оешманың тулы исеме һәм оештыру-хокукый формасы)
 исеменнән

 (Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИАТ.и.
 3) Мөрәжәгать итүченең шәхесен таныкый торган документ:

 (документ төре)

 (сериясе, номеры)

 (кем тарафыннан, кайчан бирелгән)
 Дәүләт теркәве турында юридик затның белешмәләре:
 Төп дәүләт теркәве номеры (ОГРН)

 Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)

 Урнашу урыны

 Элемтә өчен мәгълүмат:

1 тел.

номеры

2 тел.

номеры

электро

н почта

 Физик затлар һәм
 индивидуаль эшкуарлар өчен

 ФИАТ.и.

 Шәхесне таныкый торган документ:

(документ төре)
(сериясе, номеры)
(кем тарафыннан, кайчан бирелгән) ОРГНИП (индивидуаль эшкуарлар өчен)
Теркәлү адресы
Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкиле: ФИАТ.и.
Шәхесне таныкый торган документ:
(документ төре)
(сериясе, номеры)
(кем тарафыннан, кайчан бирелгән) Вәкаләтләрен раслый торган документ реквизитлары:
Теркәлү адресы
Элемтә өчен мәгълүмат: 1 тел. номеры _____ 2 тел. номеры _____ электро н почта _____

Жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә үзгәрешләр кертү яисә өзү турында гариза

_____ белән бәйлә
(аренда шартнамәсен үзгәртү яисә өзү өчен нигез, документның реквизитлары
(булган очракта) күрсәтелә
жир кишәрлеген арендау килешүен үзгәртүне һәм өзүне сорыйм
_____.
(жир кишәрлеген арендау шартнамәсенң реквизитлары күрсәтелә).

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүегезне сорыйм:

☐ Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталының шәхси кабинетына;

☐ Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә кәгазь чыганактагы документ рәвешендә;

☐ **Оешмада** кәгазь чыганактагы документ формасында.

(дата)

(имза)

(_____)
(Ф.И.Ат.и.)

Форма

(Муниципаль хезмэт күрсөтө торган орган бланкы)

Контакт мәгълүматлары: _____

Вәкил: _____

Вәкил белән элемтә өчен мәгълүмат: _____

**Муниципаль хезмэт күрсөтү өчен кирәкле документларны
кабул итүне кире кагу турында
ХӘБӘРНАМӘ**

_____ № _____ (гариза датасы һәм номеры) гаризаны карау нәтижеләре буенча, түбәндәге нигезләрдә муниципаль хезмэт күрсөтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде (кирәклесен сайларга):

1. _____
2. _____

Баш тартуның сәбәпләрен аңлату:

Өстәмә мәгълүмат бирәбез: _____
(баш тартуның сәбәпләрен бөтөрү өчен кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә).

Вазифаи зат (ФИАТ.и)

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның
имзасы)

Электрон имза турында белешмәләр