

Важашур авыл жирлеген  
Советы

КАРАР

21 гыйнвар, 2026 ел

№ 4

Гектарларда яисэ баллогектарларда гади ялгыз вакланма рэвешендэ күрсәтелгән жир өлешләренен зурлыкларын билгеләү нәтижәләрен раслау турында

Россия Федерациясенен «Авил хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законының 15 статьясындагы 2.1 пункты, 19.1 статьясындагы 8 – 11 пунктлары, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Гектарларда яисэ балло-гектарларда гади ялгыз вакланма рэвешендә күрсәтелгән жир өлешләренен зурлыкларын билгеләү кагыйдәләрен раслау турында» 2020 елның 16 сентябрэндәге 1475 номерлы карары, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы, Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы «Важашур авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген Уставы нигезендә, Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан 2025 елның 27 декабрэндәге өземтәләргә нигезләнеп, Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының Важашур авыл жирлеген Советы карар кабул итте:

Кадастр номеры 16:23:000000:75, мәйданы 2047175 кв.м, урнашу урыны: Татарстан Республикасы, Кукмара муниципаль районы, Важашур авыл жирлеген, жирләр категориясен: авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр, рөхсәт ителгән куллану төре: авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр, гектарларда күрсәтелгән, гади ялгыз вакланма рэвешендә, әлеген карарга кушымта нигезендә булган жир кишәрлегенә гомуми өлешле милек хокукында өлешләр күләмен билгеләү нәтижәләрен расларга.

2. Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының Важашур авылы башкарма комитетына, әлеген карар басылып чыккан көннен соң 30 көн узгач, Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрындагы белешмәләргә үзгәрешләр кертүне тәмин итәргә.

3. Әлеген карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында бастырырга.

4. Әлеген карар рәсми басылып чыккан көнненнән үз көченә керә.



Важашур авыл жирлеген башлыгы

П.Л. Иванов



Татарстан Республикасы  
Кукмара муниципаль районы  
Важашур авыл жирлегө  
Советының 2026 елның «21»  
гыйнварындагы 4 номерлы  
карарына 1 нче кушымта

Кадастр номеры 16:23:000000:75 булган жир кишәрлегенә гомуми өлешле милек  
хокукында авыл хужалыгы билгеләнешендәге гектарларда яисә балл-гектарларда  
күрсәтелгән жирләрдән гади ялгыз вакланма рәвешендә өлешләр күләмен  
билгеләү нәтижеләре

(2025 елның 27 декабренә булган торышына карата)

Жир кишәрлегенәң майданы жирле үзидарә органы тарафыннан  
Бердәм дәүләт күчәмсез мөлкәт реестрыннан (алга таба – ЕГРН)  
алынган өземтә нигезендә (бөтен кыйммәткә кадәр түгәрәкләп)

205

| №т/<br>б | хокукны<br>дәүләт<br>теркәвенә алу<br>№ һәм датасы<br>(шүлай үк,<br>әгәр № һәм<br>дәүләт<br>теркәвенә алу<br>датасы туры<br>килсә, дәүләт<br>теркәвенә алу<br>вакыты)<br>жирле<br>үзидарә<br>органы<br>тарафыннан<br>ЕГРНнан<br>алынган<br>өземтә<br>нигезендә | Жирле<br>үзидарә<br>органы<br>тарафынн<br>ан<br>ЕГРНнан<br>алынган<br>өземтәдә<br>ге жир<br>өлеше<br>күләме<br>турында<br>белешмә<br>ләр<br>(кыйммәт<br>е) | 3 нче<br>графада<br>күрсәтелгә<br>н, бөтен<br>кыйммәтк<br>ә кадәр<br>түгәрәклән<br>гән жир<br>өлешенең<br>зурлыгы | 3 нче<br>графада<br>күрсәтелг<br>ән<br>өлешнең<br>күләме<br>ничек<br>күрсәтелг<br>ән<br>(гектарла<br>рда яки<br>балло-<br>гектарлар<br>да) | Гади<br>ялгыз<br>вакланма<br>(вакланм<br>аны<br>кыскарту<br>ны<br>исәпкә<br>алмыйча) | Гектарлар<br>да яки<br>балло-<br>гектарлар<br>да гади<br>ялгыз<br>вакланма<br>рәвешенд<br>ә<br>(вакланма<br>ны<br>кыскартун<br>ы исәпкә<br>алып)<br>күрсәтелгә<br>н,<br>белешмәл<br>әре ЕГРНга<br>кертелерг<br>ә тиешле<br>жир<br>өлешенең<br>зурлыгы | Хокук иясе<br>турында<br>белешмәләр:<br>гражданның<br>фамилиясе,<br>исеме,<br>атасының<br>исеме<br>(соңгысы –<br>булган<br>очракта), туу<br>датасы;<br>юридик<br>затның тулы<br>исеме, ОГРН,<br>ИНН. |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                              | 3                                                                                                                                                          | 4                                                                                                                 | 5                                                                                                                                          | 6                                                                                    | 7                                                                                                                                                                                                                                                     | 8                                                                                                                                                                                                    |
| 1        | №<br>16:23:000000:7<br>5-16/261/2023-<br>93 –<br>28.03.2023<br>датасыннан                                                                                                                                                                                      | 0,868                                                                                                                                                      | 1                                                                                                                 | Гектарлар<br>да                                                                                                                            | 1/205                                                                                | 1/205                                                                                                                                                                                                                                                 | Шамеев Олег<br>Аликович,<br>20.05.1986                                                                                                                                                               |
| 2        | №<br>16:23:000000:7<br>5-16/261/2022-<br>90 –<br>14.04.2022<br>датасыннан                                                                                                                                                                                      | 3,47                                                                                                                                                       | 3                                                                                                                 | Гектарлар<br>да                                                                                                                            | 3/205                                                                                | 3/205                                                                                                                                                                                                                                                 | Усманов<br>Валерий<br>Зәйнуллович,<br>25.12.1964,                                                                                                                                                    |
| 3        | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/261/2022-                                                                                                                                                                                                                      | 3,47                                                                                                                                                       | 3                                                                                                                 | Гектарлар<br>да                                                                                                                            | 3/205                                                                                | 3/205                                                                                                                                                                                                                                                 | Усманов<br>Валерий<br>Зәйнуллович,<br>25.12.1964,                                                                                                                                                    |

|   |                                                                               |       |   |                 |       |       |                                                                                                                         |
|---|-------------------------------------------------------------------------------|-------|---|-----------------|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | 89<br>– 14.04.2022<br>датасыннан                                              |       |   |                 |       |       |                                                                                                                         |
| 4 | №16:23:00000<br>0:75-<br>16/261/2021-<br>87<br>– 08.02.2021<br>датасыннан     | 3,47  | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Бегашев<br>Гайфетдин<br>Сәйфетдинов<br>ич,<br>20.03.1949,                                                               |
| 5 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/261/2020-<br>86 –<br>30.12.2020<br>датасыннан | 1,74  | 2 | Гектарлар<br>да | 2/205 | 2/205 | Ачкеева<br>Гильмаз<br>Бектинишна,<br>28.02.1948                                                                         |
| 6 | 16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2019-<br>83<br>28.03.2019<br>датасыннан        | 0,868 | 1 | Гектарлар<br>да | 1/205 | 1/205 | Шамеев Олег<br>Аликович,<br>20.05.1986                                                                                  |
| 7 | № 16-16-<br>25/001/2014-<br>273 –<br>06.02.2014<br>датасыннан                 | 0,17  | 0 | Гектарлар<br>да | 0/205 | 0     | Шамеев<br>Артем<br>Аликович,<br>12.01.2001                                                                              |
| 8 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2019-<br>72<br>20.02.2019<br>датасыннан   | 3,47  | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |
| 9 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2019-<br>71<br>20.02.2019<br>датасыннан   | 3,47  | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |

|    |                                                                             |      |   |                 |       |       |                                                                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|------|---|-----------------|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | №16:23:00000<br>0:75-<br>16/030/2019-<br>70<br>20.02.2019<br>датасыннан     | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |
| 11 | №<br>16:23:000000:7<br>5-16/030/2019-<br>69 –<br>19.02.2019<br>датасыннан   | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |
| 12 | №<br>16:23:000000:75<br>-16/030/2019-68<br>– 05.02.2019<br>датасыннан       | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |
| 13 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2019-<br>67<br>05.02.2019<br>датасыннан | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |
| 14 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2019-<br>66<br>05.02.2019<br>датасыннан | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |



|    |                                                                             |      |   |                 |       |       |                                                                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|------|---|-----------------|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2019-<br>65<br>05.02.2019<br>датасыннан | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |
| 16 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2019-<br>64<br>05.02.2019<br>датасыннан | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |
| 17 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2019-<br>63<br>24.01.2019<br>датасыннан | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Павлова<br>Валентина<br>Александровна<br>, 15.07.1956                                                                   |
| 18 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2018-<br>61<br>25.12.2018<br>датасыннан | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |
| 19 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2018-<br>60<br>25.12.2018<br>датасыннан | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Татарстан<br>Республикасы<br>Кукмара<br>муниципаль<br>районы<br>«Важашур<br>авыл<br>жирлеге»<br>муниципаль<br>берәмлеге |
| 20 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2018-                                   | 1,74 | 2 | Гектарлар<br>да | 2/205 | 2/205 | Ачкеева<br>Гильмаз<br>Бектинична,<br>28.02.1948                                                                         |

|    |                                                                             |      |   |                 |       |       |                                                      |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|------|---|-----------------|-------|-------|------------------------------------------------------|
|    | 50<br>11.12.2018<br>датасыннан                                              |      |   |                 |       |       |                                                      |
| 21 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2018-<br>42<br>03.12.2018<br>датасыннан | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Ахметов<br>Геннадий<br>Гайфутдинов<br>ич, 30.11.1960 |
| 22 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2018-<br>41<br>29.11.2018<br>датасыннан | 6,94 | 7 | Гектарлар<br>да | 7/205 | 7/205 | Романов<br>Юрий<br>Николаевич,<br>28.05.1968         |
| 23 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2018-7<br>19.09.2018<br>датасыннан      | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Курангышев<br>Вячеслав<br>Васильевич,<br>20.01.1969  |
| 24 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2018-<br>622.08.2018<br>датасыннан      | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Артемьев<br>Василий<br>Владимирови<br>ч, 05.06.1970  |
| 25 | №<br>16:23:000000:<br>75-<br>16/030/2018-3<br>17.01.2018<br>датасыннан      | 6,94 | 7 | Гектарлар<br>да | 7/205 | 7/205 | Терентьев<br>Олег<br>Петрович,<br>19.03.1976         |
| 26 | № 16-16/024-<br>16/117/001/20<br>16-4847/1<br>30.06.2016<br>датасыннан      | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Баллеев<br>Валерий<br>Николаевич,<br>20.03.1966      |
| 27 | № 16-16-<br>25/004/2012-<br>389<br>22.02.2012<br>датасыннан                 | 3,47 | 3 | Гектарлар<br>да | 3/205 | 3/205 | Касанов<br>Виталий<br>Семенович,<br>09.12.1968       |