

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

423950, п.г.т. Урысу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-42-05, факс: (85593) 2-80-13

423950, Урысу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-42-05, факс: (85593) 2-80-13

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 22 » ____ 01 ____ 2026 ел

КАРАР

№ 40

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында авария хәлләрен электрон модельләштерүне кулланып жылылык белән тәмин итү өлкәсендә авария хәлләреннән килгән зыяннарны бетерү буенча гамәлләр тәртибен (планын) раслау турында

"Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ санлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ санлы Федераль закон, "Жылылык белән тәмин итү турында"гы 27.07.2010 ел, № 190-ФЗ Федераль закон, Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының «Жылылык чорына эзерлекне тәмин итү кагыйдәләрен һәм жылылык чорына эзерлекне бәяләүне уздыру Тәртибен раслау турында»гы 13.11.2024 № 2234 бoерыгы, Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының "Жылылык энергия жайланмаларын техник эксплуатацияләү кагыйдәләрен раслау турында"гы 24.03.2003 ел, № 115 бoерыгы, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында»гы 28.07.2004 ел, № 45-ТРЗ Татарстан Республикасы законы нигезендә, "Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы кулланучыларын ышанычлы жылылык белән тәмин итү максатларында, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты к а р а р и т т е:

1. Кушымтада бирелә торганны расларга:

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында авария хәлләрен электрон модельләштерүне кулланып жылылык белән тәмин итү өлкәсендә авария хәлләреннән килгән зыяннарны бетерү буенча гамәлләр тәртибе (планы) (1 нче кушымта);

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында жылылык белән тәмин итү системаларында план-профилактика эшләре вакытында мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибе (2 нче кушымта).

2. «Теплосервис» муниципаль унитар предприятиесенә, «Урыссу-Водоканал» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыятенә, Бөгелмә электр челтәрләренә («Челтәр компаниясе» ААҖ филиалы), «Бөгелмә газы» эксплуатация-житештерү идарәсенә («Газпром трансгаз Казан» ЖЧЖ структур бүлекчәсе) тәкъдим итәргә:

- әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән алып ун көн эчендә авария хәлләрен электрон модельләштерүне кулланып, авария хәлләреннән килгән зыяннарны бетерү буенча гамәлләр планын үтәү өчен җаваплы затларны билгеләргә;

- оешмаларның, жылылык энергиясен кулланучыларның, ремонт-төзелеш һәм транспорт оешмаларының, шулай ук Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы җирле үзидарә органнарының үзара хезмәттәшлеген исәпкә алып, 2026 елның 2 февраленә кадәр авария хәлләрен бетерү тәртибен эшләргә.

3. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында жылылык белән тәэмин итү өлкәсендә авария хәлләрен электрон модельләштерүне кулланып бетерү буенча гамәлләр тәртибен (планын) раслау турында» 23.04.2025 ел, № 403 карарын үз көчен югалткан дип танырга.

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат порталында (<https://pravo.tatarstan.ru>; 17.12.2013 елны Элемтә, мәгълүмат технологияләре һәм массакүләм коммуникацияләр өлкәсендә күзәтчелек буенча Федераль хезмәт (Роскомнадзор) тарафыннан ЭЛ № ФС77-60244 санлы массакүләм мәгълүмат чарасы буларак теркәлү турында таныклык бирелгән) бастырып чыгару һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында дәүләт хакимияте һәм җирле үзидарә органнарының Бердәм «Рәсми Татарстан» порталында «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә <http://jutaza.tatarstan.ru/> адресы буенча урнаштыру юлы белән рәсми рәвештә халыкка җиткерергә.

5. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесе

С.П. Самонина

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында авария хәлләрен электрон модельләштерүне кулланып жылылык белән тәэмин итү өлкәсендә авария хәлләреннән килгән зыяннарны бетерү буенча гамәлләр тәртибе (планы)

I. Гомуми нигезләмәләр.

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында жылылык белән тәэмин итү өлкәсендә авария хәлләреннән килгән зыяннарны электрон модельләштерүне кулланып бетерү буенча гамәлләрнең әлеге тәртибе (план) «Жылылык белән тәэмин итү турында» 27.07.2010 ел, № 190 - ФЗ Федераль законның 20 статьясындагы 3 өлеше таләпләрен үтәү йөзеннән, "Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ санлы Федераль закон нигезләмәләрен, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон,

«Мәгълүмат, мәгълүмати технологияләр һәм мәгълүматны яклау турында» 27.07.2006 ел, № 149-ФЗ Федераль закон, "Энергияне сак тоту турында һәм энергетика нәтижәләлеген арттыру хакында, һәм Россия Федерациясендә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2009 елның 23 ноябрэндәге 261-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен "Жылылык белән тәэмин итү схемаларына таләпләр, аларны эшләү һәм раслау тәртибе турында" 22.02.2012 № 154 карарлары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен "Жылылык белән тәэмин итү объектларының ышанычлылыгы һәм энергетик нәтижәләлеге күрсәткечләренен планлы һәм факттагы күрсәткечләрен исәпләү, шулай ук жылылык белән тәэмин итү өлкәсендә эшчәнлекнең жайга салына торган төрләрен гамәлгә ашыручы оешманың күрсәтелгән планлы күрсәткечләргә ирешүен билгеләү кагыйдәләре" 16.05.2014 ел, № 452 карары, Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының "Жылылык энергия жайланмаларын техник эксплуатацияләү кагыйдәләрен раслау турында" 26.03.2003 ел, № 115 боерыгы, Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының "Жылылык чорына эзерлекне тәэмин итү кагыйдәләрен һәм жылылык чорына эзерлекне тәэмин итүне бәяләүне уздыру Тәртибен раслау турында" 13.11.2024 ел, № 2234 боерыгы һәм башка гамәлдәге норматив-хокукый актларны исәпкә алып эшләнде.

Планның максаты Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендәге жылылык белән тәэмин итү системаларында авария хәлләре нәтижәләрен бетерүгә бәйле мәсьәләләрне хәл иткәндә Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты, ресурслар белән тәэмин итүче оешмалар, идарәче компанияләр, торак милекчеләре ширкәтләре, жылылык энергиясен кулланучылар эшчәнлеген координацияләүдән гыйбарәт.

Планны гамэлгә ашыру Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының жылылык белән тәмин итү системасын ышанычлы эксплуатацияләүне тәмин итү өчен кирәк һәм түбәндәге бурычларны хәл итәргә тиеш:

жылылык белән тәмин итү системасы объектлары эшчәнлегенә нәтижелелеген, тотрыклылыгын һәм ышанычлылыгын арттыру;

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының барлык инженерлык хезмәтләренә үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү системасында авария хәлләреннән килгән зыянны бетерү өчен көчләр туплау;

үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү системасында авария хәлләренә нәтижеләрен киметү;

жаваплы затларга мөмкин булган авария хәлләре турында, аларның килеп чыгу сәбәпләрен һәм нәтижеләренә бетерү гамәлләрен күрсәтеп, мәгълүмат бирү.

Әлеге планда Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән мәгълүмәткә төшенчәләр һәм билгеләмәләр кулланыла:

йорт эчендәге инженер системалары - күпфатирлы йортта урыннар милекчеләренә гомуми мөлкәтә булган инженер коммуникацияләре (челтәрләре), инженер-техник тәмин итүнең үзәкләштерелгән челтәрләреннән алып фатир эчендәге җиһазларга кадәр коммуналь ресурслар бирү өчен, шулай ук жылыту һәм (яисә) кайнар су белән тәмин итү буенча коммуналь хезмәтләр җитештерү һәм башкаручы тарафыннан күрсәтү өчен билгеләнгән механик, электр, санитария-техник һәм башка җиһазлар (жылылык һәм (яисә) кайнар су белән тәмин итүнең үзәкләштерелгән системалары булмаганда), чүп кабул итү камералары, чүп үткәргечләр;

башкаручы - оештыру - хокукий формасына бәйсез рәвештә кулланучыга коммуналь хезмәтләр күрсәтүче юридик зат яисә индивидуаль эшкуар;

коммуналь хезмәтләр - күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда урыннар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләрендә расланган очракларда күпфатирлы йортта торак, торак булмаган урыннарда, гомуми мөлкәттә файдалануның уңайлы һәм куркынычсыз шартларын тәмин итү максатында теләсә кайсы коммуналь ресурсны аерым яисә 2 һәм аннан күбрәк кулланучыларга бирү буенча башкаручының эшчәнлегенә гамәлгә ашыру 354 нче карары белән, шулай ук җир кишәрлекләре һәм аларда урнашкан торак йортлар (йорт биләмәләре) белән. Коммуналь хезмәт күрсәтүгә каты коммуналь калдыклар белән эш итү хезмәте керә;

коммуналь ресурслар - коммуналь хезмәтләр күрсәтү өчен файдаланыла торган һәм мичтә жылытыла торган салкын су, кайнар су, электр энергиясе, газ, жылылык энергиясе, ачык жылылык белән тәмин итү (кайнар су белән тәмин итү) системаларында кайнар су рәвешендәге жылылык ташучы, баллоннардагы көнкүреш газы, мичтә жылытыла торган каты ягулык. күпфатирлы йортта. Инженер-техник тәмин итүнең үзәкләштерелгән челтәрләре буенча бирелә торган агып төшүче сулар да коммуналь ресурсларга тигезләнә;

күпфатирлы йорттагы, торак йорттагы, йорт биләмәсендәге урынны кулланучы - милекче, шулай ук күпфатирлы йорттагы, торак йорттагы, йорт биләмәсендәге урыннан башка законлы нигездә файдаланучы, коммуналь хезмәтләрдән файдаланучы зат;

ресурслар белән тәмин итүче оешма-оештыру-хокукий рәвешләренә бәйсез рәвештә юридик зат, шулай ук коммуналь ресурсларны сатуны (агып төшүче суларны бүлөп бирүне) гамәлгә ашыручы индивидуаль эшкуар;

жылылык белән тәмин итү системасы-жылылык энергиясе чыганаclarы һәм жылылык челтәрләре белән технологик тоташтырылган жылылык куллану жайланмалары жыелмасы;

жылылык белән тәмин итүче оешма - житештерелгән яисә сатып алынган жылылык энергиясен (куәтен), жылылык ташучыны кулланучыларга һәм (яисә) жылылык белән тәмин итүче оешмаларга сатуны гамәлгә ашыручы һәм жылылык энергиясен кулланучыларны жылылык белән тәмин итү системасында жылылык энергиясе чыганаclarына һәм (яисә) жылылык челтәрләренә милек хокукында яисә башка законлы нигездә ия булган оешма (әлеге нигезләмә индивидуаль эшкурлар катнашында охшаш мөнәсәбәтләренә жайга салуга карата кулланыла);

жылылык челтәре оешмасы - жылылык энергиясен тапшыру буенча хезмәтләр күрсәтүче (әлеге нигезләмә шәхси эшмәкәрләр катнашында охшаш мөнәсәбәтләренә жайга салуга карата кулланыла) һәм жылылык челтәрләре милекчеләрен яисә башка законлы хужаларын жылылык челтәре оешмаларына кертүнең Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган критерийларына туры килә торган оешма;

жылылык челтәре - жылылык энергиясен, жылылык йөртүченә жылылык энергиясе чыганаclarыннан жылылык куллана торган жайланмаларга тапшыру өчен билгеләнгән жайланмалар жыелмасы (үзәк жылылык пунктларын, насос станцияләрен кертәп);

жылылык энергиясе чыганагы - жылылык энергиясен житештерү өчен билгеләнгән жайланма;

инженер - техник тәмин итүнең үзәкләштерелгән челтәрләре - йорт эчендәге инженер системаларына коммуналь ресурслар бирү (йорт эчендәге инженер системаларыннан агып төшүче суларны чыгару) өчен билгеләнгән торба үткәргечләр, коммуникацияләр һәм башка корылмалар жыелмасы;

технологик бозылулар - коммуналь энергия белән тәмин итү (электр белән тәмин итү; жылылык белән тәмин итү) системалары һәм аларны эксплуатацияләүче оешмалар эшендәге бозылулар, нәтижәләренә характерына һәм авырлыгына бәйле рәвештә (персоналга йогынты ясау; энергия йөртүче параметрларының тайпылуы; экологик йогынты ясау; жиһазларга зыян килү күләме; ышанычлылыкны киметүнең башка факторлары) аварияләргә һәм инцидентларга аерылалар;

инцидент - жиһазларны һәм (яисә) челтәрләренә кире кагу яисә зарарлау, билгеләнгән режимнардан тайпылу, федераль законнарны һәм Россия Федерациясенә башка хокукый актларын, шулай ук куркыныч житештерү объектында эшләр алып бару кагыйдәләрен билгели торган норматив техник документларны, шул исәптән:

авария - куркыныч житештерү объектында кулланыла торган корылмаларның һәм (яисә) техник жайланмаларның жимерелүе, контрольсез шартлау һәм (яисә) куркыныч матдәләр чыгару;

авария везгыте - корылмаларны һәм (яисә) техник жайланмаларны (жиһазларны) жимерүгә яисә зарарлауга, контрольсез шартлауга һәм (яисә) куркыныч матдәләр чыгаруга, жылылык энергиясен куллану режимын тулысынча яисә өлешчә чикләүгә китергән технологик бозу;

гадәттән тыш хәл - билгеле бер территориядә авария, куркыныч табигый күренеш, катастрофа, әйләнә-тирәдәгеләр өчен куркыныч тудыручы авыру таралу, кеше корбаннары китерергә яки китерергә мөмкин булган, кешеләр сәламәтлегенә

яки әйләнә-тирә мохиткә зыян китерергә мөмкин булган, шактый матди югалтулар китергән һәм халыкның яшәү шартларын бозган хәл.

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының төп бурычы - халыкны һәм социаль объектларны жылылык белән тәмин итүне оештыру.

Жылылык белән тәмин итүче оешмаларның бурычлары:

- кулланучыларны тотрыклы жылылык белән тәмин итү;
- энергия йөртүчеләрнең кирәкле параметрларын саклау;
- биналарда нормаль температура режимын тәмин итү;
- дежур - диспетчерлык хезмәтенең (алга таба - ДДС) тәүлек буе эшләвен

оештыру;

технологик бозулар, чикләүләр һәм энергия ресурслары яисә ягулык вакытлыча житешмәгәндә кулланучылар сүндерелгәндә гамәлләрнең оператив планы эшлängән инструкцияне эшләү һәм раслау;

инженер-техник челтәрләрдә технологик бозулар яисә авария хәлләре яисә энергияне саклауның билгелängән режимнарын бозулар турында мәгълүмат алганда үз вәкилләренең урыннарына чыгуын тәмин итү;

хезмәт күрсәтелә торган инженерлык челтәрләрендә авария хәлен бетерү эшләрен минималь срокларда башкару;

куркыныч зоналарны саклау буенча чаралар күрү (һәлакәт урынын саклап калырга, билге белән билгеләргә һәм жәяүлеләр һәм транспорт чараларының куркыныч зонага очраклы эләгүен булдырмау максатларында даими күзәтүне тәмин итәргә кирәк);

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының бердәм дежур-диспетчерлык хезмәте (алга таба - бердәм дежур-диспетчерлык хезмәте) диспетчерына жылылык ташучыны бирүне туктату яисә чикләү турында, сүндерү вакыты турында, сәбәпләрен, күрелә торган чараларын һәм бетерү срокларын, жәлеп ителә торган көчләрне һәм чараларны күрсәтеп, мәгълүмат житкерү.

Жылылык белән тәмин итүче оешмаларның коммуналъ хезмәтләрен башкаручылар һәм кулланучылар белән үзара мөнәсәбәтләре алар арасында төзелгән шартнамәләр һәм коммуналъ хезмәтләр күрсәтү өлкәсендә гамәлдәге законнар белән билгеләнә. Коммуналъ хезмәт күрсәтүләрен башкаручыларның, кулланучыларның һәм жылылык белән тәмин итүче оешманың җаваплылыгы инженерлык челтәрләренең баланс ягыннан каравы белән билгеләнә һәм инженерлык челтәрләренең баланс ягыннан каралуын һәм якларның эксплуатация җаваплылыгын чикләү шартнамәсенә кушымта итеп бирелә торган актта теркәлә.

Коммуналъ хезмәтләрен башкаручылар жылылык куллану системаларына вакытында һәм сыйфатлы техник хезмәт күрсәтүне, аларны ремонтлауны, шулай ук шартнамә нигезендә жылылык энергиясен куллануга жылылык белән тәмин итү чыганаclarында жылылык куәте яисә ягулык вакытлыча житешмәгәндә жылылык куллану җайланмаларын чикләү һәм сүндерү графикларын эшләүне һәм үтәүне тәмин итәләр.

Коммуналъ хезмәтләрдән файдаланучылар жылылык кулланучы системаларга техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау буенча килешүләр төзелгән махсуслаштырылган оешмаларның хезмәткәрләрен тәүлекнең теләсә кайсы вакытында объектларга кертүне тәмин итәләр.

План ел саен актуальләштерелергә тиеш, 15 февральгә кадәр муниципаль берәмлек тарафыннан раслана.

План расланганнан (актуальләштерелгәннән) соң муниципаль берәмлекнең "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында расланган (актуальләштерелгән) көннән алып 5 эш көне эчендә урнаштырыла. Иң ихтимал һәм нәтижәләр буенча иң куркыныч аварияләр сценарийлары турында белешмәләр, шулай ук аларның барлыкка килү чыганаclarы (урыннары), шулай ук көчләр һәм чаралар составы һәм дислокациясе турында белешмәләр бастырып чыгарылырга тиеш түгел.

II. Иң ихтимал һәм нәтижәләр буенча иң куркыныч аварияләр сценарийлары, шулай ук аларның барлыкка килү чыганаclarы (урыннары).

Жылылык челтәрләрендә һәм жылылык энергиясе чыганаclarында авария хәлләренең (гадәттән тыш хәлләренең) ихтимал нәтижәләре исемлегенә түбәндәгеләр керә:

- жылылык белән тәмин итү объектларындагы авария 50 һәм аннан да күбрәк кешенең һәм аннан да күбрәк кешенең тереклек итү шартларын 1 тәүлеккә һәм аннан да күбрәк вакытка бозуга китергән: торак бүлмәләрдә һава температурасы салкын чорда +18С түбәнрәк (жылы чорда - +20°С түбәнрәк) теркәлә;

- жылыту чорында кулланучыларны жылылык белән тәмин итүне туктату (50 кеше һәм аннан күбрәк) 24 сәгатьтән артык вакытка;

- жылылык энергиясе чыганаclarының яисә жылылык челтәрләренең 3 тәүлек һәм аннан да күбрәк вакытка сафтан чыгуына китергән объект жиһазларының жиимерелүе яисә зарарлануы;

- объектлар урнашкан корылмаларны жиимерү яисә зарарлау кулланучыларны жылылык белән тәмин итүне туктатуга китергән (50 кеше һәм аннан күбрәк);

- кулланучыларны жылылык белән тәмин итүдә 6 сәгатьтән артык вакытка өзеклек (50 кеше һәм аннан күбрәк) ;

- жылылык челтәренең бирелә торган торбаүткәргечендәге жылылык ташучының температурасын жылылык белән тәмин итү системасының температура графигы белән чагыштырганда 30 процентка һәм аннан да күбрәккә киметү;

- жылылык белән тәмин итү системалары, челтәрләре һәм чыганаclarы элементларының 8 сәгатьтән артык вакытка кулланучыларга һәм абонентларга жылылык һәм кайнар су белән тәмин итүгә жылылык энергиясен бирүне туктатуга китереп эшләмәве Россия Федерациясе Төбәкләр үсеше министрлыгының 14.04.2008 № 48 боерыгы белән расланган Коммуналь комплекс оешмаларының житештерү һәм инвестиция программалары үтәлешенә мониторинг үткәрү методикасы нигезендә авария дип санала.

Жылылык энергиясен кулланучылар жылылык белән тәмин итүнең ышанычлылыгы буенча өч категориягә бүленәләр:

Беренче категория - техник регламентларда һәм башка мәжбүри таләпләрдә каралган күрсәткечләрдән түбәнрәк биналарда жылылык энергиясен бирүдә тәнәфесләр яисә һава температурасын төшерү рөхсәт ителми торган социаль әһәмиятле кулланучылар;

Икенче категория - жылытыла торган биналарда жылылык энергиясен бирүдә тәнәфесләр рөхсәт ителмәсә дә, авария хәлләрен бетерү чорына температураны 54 сәгатътән артык төшерү рөхсәт ителә торган кулланучылар;

Өченче категория - авария хәлләрен бетерү чорына жылытыла торган биналарда жылылык энергиясен бирүдә тәнәфесләр һәм температураны 54 сәгатътән артык төшерү рөхсәт ителгән башка кулланучылар.

Мөмкин булган авария хәлләре исемлеге, аларның тасвирламасы, масштаблары һәм реакция дәрәжәсе, персоналның типик гамәлләре 2 нче кушымтада китерелгән.

Россия Энергетика министрлыгының 13.11.2024 № 2234 боерыгы белән расланган жылыту чорына әзерлекне тәмин итү кагыйдәләренен һәм жылыту чорына әзерлекне тәмин итүне бәяләүне үткәрү тәртибенен 8.3.1 пункты нигезендә мәгълүматлар бастырып чыгарылырга тиеш түгел.

III. Жылылык белән тәмин итү объектындагы аварияләрне локальләштерү һәм алардан килгән зыянны бетерү өчен файдаланыла торган көчләр һәм чаралар саны

Жылылык белән тәмин итүче оешмаларның төп бурычы - жылылык челтәрләренен һәм жылылык куллану системаларының тотрыклы һәм өзлексез эшләвен тәмин итү, жылылык белән тәмин итүнең бирелгән режимнарын саклау, жылылык чыганаclarында, жылылык челтәрләрендә һәм жылылык куллану системаларында аварияләрне кисәтү, локальләштерү һәм бетерү буенча оператив чаралар күрү.

Кулланучыларны жылылык белән тәмин итүче барлык жылылык белән тәмин итүче оешмаларның тәүлек буге эшли торган авария-техник хезмәтләре булырга тиеш. Штат расписаниеләрендә мондый хезмәтләр каралмаган оешмаларда оператив житәкчелек бурычлары тиешле боерык белән билгеләнгән затка йөкләнә.

Авария хәленнән килгән зыянны бетерү эшләренә авария - техник хезмәтләр белгечләре, котельныйларның оператив персоналы, жылылык белән тәмин итү системасы кулланылышта булган оешманың махсус техникасы һәм жиһазлары, шулай ук жылылык белән тәмин итүче оешманың авария бригадалары жәлеп ителә.

Аварияләрне локальләштерү һәм бетерү эшләрен башкару өчен һәр оешманың кирәкле инструментлары, механизмнары, транспорты, күчмә эретеп ябыштыру жайланмалары, авария хәлендәге тулыландырыла торган ябыштыру арматурасы һәм материаллары булырга тиеш. Авария запасы күләме гамәлдәге нормативлар нигезендә билгеләнә, саклау урыны тиешле оешмаларның житәкчеләре тарафыннан билгеләнә.

Торак фондына хезмәт күрсәтүче идарәче оешмалар жылылык белән тәмин итү объектындагы аварияләрне локальләштерү һәм алардан килгән зыяннарын бетерү, жылылык белән тәмин итүне, электр һәм су белән тәмин итүне оештыру өчен файдаланыла торган көчләр һәм чаралар саны турында мәгълүматны жылыту чоры башланыр алдыннан Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетына бирергә тиеш.

IV. Жылылык белән тээмин итү системалары белән идарә итү турында төзелгән килешүләр нигезендә көчләрнең һәм чараларның, шулай ук жылылык белән тээмин итү системаларында эшләүче оешмаларның үзара хезмәттәшлеген оештыру тәртибе һәм процедурасы

Үз эшчәнлекләрен бер жылылык белән тээмин итү системасында гамәлгә ашыручы жылылык белән тээмин итүче оешмалар һәм жылылык чөлтәре оешмалары ел саен жылылык чоры башланганчы жылылык белән тээмин итү системасы белән идарә итү турында Россия Федерациясә Хөкүмәте раслаган жылылык белән тээмин итүне оештыру кагыйдәләре нигезендә үзара килешү төзәргә тиеш.

Килешүнең предмети булып «Жылылык белән тээмин итү турында» 27.07.2010 № 190 Федераль закон таләпләре нигезендә жылылык белән тээмин итү системасының эшләвен тээмин итү буенча үзара гамәлләр тәртибе тора. Күрсәтелгән килешүнең мәжбүри шартлары булып:

1) жылылык белән тээмин итүче оешмаларның һәм жылылык чөлтәләре оешмаларының диспетчерлык хезмәтләренең буйсынучанлыгын билгеләү, аларның үзара хезмәттәшлек тәртибе;

2) жылылык чөлтәләрен көйләүне оештыру һәм жылылык белән тээмин итү системасы эшен җайга салу тәртибе;

3) килешү якларының яисә килешү якларының үзара килешүе буенча башка оешманың жылылык чөлтәләрен җайга салуны гамәлгә ашыру һәм жылылык белән тээмин итү системасы эшен җайга салу өчен жылылык чөлтәләренә керүен тээмин итү тәртибе;

4) гадәттән тыш хәлләрдә һәм авария хәлләрендә жылылык белән тээмин итүче оешмаларның һәм жылылык чөлтәре оешмаларының үзара хезмәттәшлеге тәртибе.

Ресурслар белән тээмин итүче оешмаларның, идарәче оешмаларның, бина миләкчеләре вәкилләренең авария хәлләрен бетәргәндә турыдан-туры идарә итү рәвешә белән үзара хезмәттәшлеге.

Тышкы чөлтәләрдә һәм жылылык белән тээмин итү чыганаclarында авария хәлләре килеп чыкканда жылылык белән тээмин итүче оешма:

- авария урынында куркынычсызлыкны тээмин итү чараларын күрәргә (койма, яктырту, сак) һәм авария хәлләрен бетерү буенча ведомство инструкцияләре нигезендә эш итәргә.

- авария-техник хезмәтләр көчә белән килеп туган авария вәзгыятен кичекмәстән бетерүгә керешәргә.

Авария хәленең килеп чыгу сәбәпләре, аны бетерү мәсьәләсә буенча кабул ителгән карар турында оператив мәгълүмат Россия Федерациясә Хөкүмәтенең «Жылылык белән тээмин итү өлкәсендә авария хәлләренең сәбәпләрен тикшерү турында» 02.06.2022 № 1014 карары белән расланган жылылык белән тээмин иткәндә авария хәлләренең сәбәпләрен тикшерү кагыйдәләренең 6 пунктында билгеләнгән срокларда тапшырыла.

Авария-техник хезмәтләр диспетчеры хәбәр итә:

- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Бердәм дәүләт инспекциясендә;

- җиһазларның һәм яшәү тээмин итүнең башка объектларының эшен үзгәртәргә яисә туктатырга кирәк булган оешмаларның диспетчерларына;

- идарәче оешмаларның диспетчерлык хезмәтләренә, идарә итү формасы турыдан-туры булган биналарның милекчеләре вәкилләренә.

Һәлакәтне бетерү тәмамлангач, идарәче оешмаларга, идарә итү формасы турыдан-туры булган биналарның милекчеләре вәкилләренә, Бердәм дежур-диспетчерлык хезмәтенә тоташу вакыты турында хәбәр итәргә.

Йорт эчендәге инженерлык жылыту системаларында авария хәлләре килеп чыкканда турыдан-туры идарә итү рәвешендәге биналар милекчеләре, идарәче оешма:

- күпфатирлы йортның хужасы яисә аннан файдаланучысының авария-техник хезмәткә 5 минуттан да артык булмаган вакыт эчендә шалтыратуына җавап;

- авария-техник хезмәткә шалтыраткан күпфатирлы йортның милекчесе яисә бинадан файдаланучы белән телефон элемтәсе аша аның авария-техник хезмәтенә шалтыратуы кергәннән соң 10 минут эчендә үзара хезмәттәшлекне гамәлгә ашыру йә авария-техник хезмәте тарафыннан 10 минут эчендә каралырга тиешле тавыш хәбәрен һәм (яисә) электрон хәбәр калдыруның технологик мөмкинлеген бирү;

- жылыту чорында заявка теркәлгәннән соң ярты сәгать эчендә йорт эчендәге инженерлык системаларының авария хәлендәге зарарлануларын локальләштерү;

- 10 минут эчендә авариянең характеры, аны бетерүнең якынча вакыты, зыян күрүчеләр саны турында бердәм дежур-диспетчерлык хезмәтенә һәм жылылык белән тәмин итүче оешмага хәбәр итәргә;

- йорт эчендәге жылыту системалары авария хәлендә зарарланганда коммуналь хезмәтләр күрсәтүне Россия Федерациясә торак законнарында билгеләнгән коммуналь хезмәтләр күрсәтүдәге тәнәфесләр дәвамлылыгын бозмаган вакытта күрсәтү;

- заявканы үтәүнең планлаштырыла торган сроклары турында заявка теркәлгән вакыттан алып ярты сәгать эчендә күпфатирлы йорттагы урын милекчесенә яисә аннан файдаланучыга хәбәр итәргә;

эксплуатация җаваплылыгы чикләрендә эчке системаларны сүндерү мөмкин булмаган очракта, жылылык белән тәмин итүче оешмага тышкы инженерлык челтәрләрендәге йортны сүндерү турында телефонограмма жиберергә;

- авария бетерелгәннән соң 10 минут эчендә бердәм дежур-диспетчерлык хезмәтенә һәм жылылык белән тәмин итү оешмасына хәбәр итәргә.

Үз балансында авария килеп чыккан районда урнашкан коммуникацияләре яки корылмалары булган милек рәвешләренә һәм ведомстводан булуга карамастан, ресурслар белән тәмин итүче оешма, идарәче оешма диспетчеры чакыруы буенча, аварияне бетерү эшләрен башкару шартларын килештерү өчен, тәүлекнең теләсә кайсы вакытында 1 сәгать эчендә үз вәкилләрен (җаваплы дежурларны) жиберәләр.

Милекчесе билгеләнмәгән челтәрләрдә авария хәлләрен бетерү өчен әлеге челтәрләре технологик яктан тоташтырылган жылылык белән тәмин итүче оешма җәлеп ителә.

Житештерү персоналының һәм һәлакәттән коткару хезмәтләренең (формированиеләренең) аварияләрне локальләштерү һәм бетерү буенча гамәлләре 3 нче кушымтада язылган

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә хужасыз жылылык челтәрләре юк.

Аварияне бетерү мөмкин булмаган очракта - торак урыннарда һава температурасы +12 С тан норматив температурага кадәр булганда - 16 сәгать эчендә; торак урыннарда һава температурасы +10 С тан +12 С ка кадәр булганда-

берьюлы 8 сэгатытэн артык булмаганда; берьюлы 4 сэгатытэн артык түгел - торак урыннарда һава температурасы +8°C-тан +10°C-ка кадәр булганда, жылылык белән тээмин итү оешмасы житәкчесе, муниципаль берәмлек администрациясе белән идарә итүнең турыдан-туры рәвешендәге биналар милекчеләре вәкиле тәкъдире буенча Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының гадәттән тыш хәлләрне кискәтү һәм бетерү, янгын куркынычсызлыгын тээмин итү комиссиясе утырышын үткәрү оештырылырга мөмкин (алга таба - КЧС) аварияне бетерү һәм аны Гадәттән тыш хәлгә кертмәү өчен 24 сәгать узгач конкрет чаралар күрү максатында (шул исәптән идарә органнары һәм муниципаль звено көчләре өчен гадәттән тыш хәлләрне кискәтү һәм бетерүнең бердәм дөүләт системасын «югары эзерлек» режимын кертү).

Жылылык белән тээмин итү чыганакларында, жылылык куллану чөлтәрләрендә һәм системаларында аварияләр килеп чыкканда һәм аларны бетергәндә авария-техник хезмәтнең үзара хезмәттәшлеге.

Авария хәлләре килеп чыкканда ресурслар белән тээмин итүче оешмалар (милек рәвешләренә һәм ведомстводан булуына карамастан) һәм идарәче оешмалар, идарә итүнең турыдан-туры рәвешендәге биналар милекчеләре вәкиле смена буена оператив мәгълүматны бердәм дежур-диспетчерлык хезмәтенә тапшыралар.

Ресурслар белән тээмин итүче оешмаларның авария-техник хезмәтенә жылылык чөлтәрләрендә һәм жылылык белән тээмин итү чыганакларында авария килеп чыгу, кулланучыларны жылылык белән тээмин итүне сүндерү яисә чикләү турында хәбәрләр кERGәндә авария-техник хезмәт кичекмәстән бурычлы:

- авария булган урынга авария бригадасын жибәрергә;

- үзәндә булган элементә каналлары буенча килеп туган вәзгыять турында предприятие житәкчесенә һәм бердәм дежур-диспетчерлык хезмәте диспетчерына хәбәр итәргә;

- авария булган урында куркынычсызлыкны тээмин итү буенча чаралар күрергә (койма һәм сак куярга, авария урынын яктыртырга) һәм авария хәлләрен бетерү буенча инструкция нигезендә эш итәргә.

Жылылык белән тээмин итү объектында яисә чөлтәрләрендә ачыкланган авария урыныннан хәбәр нигезендә жылылык белән тээмин итүче оешманың жаваплы вазыйфаи заты:

- чөлтәрләрдә нинди үзгәрешләр ясарга кирәк?;

- ачыкланган авария зонасында жылылык белән тээмин итү режимы ничек үзгәрәчәк;

- нинди абонентлар һәм нинди эзлеклелектә жылылык белән тээмин итүдән чикләнәргә яки өзәлەرгә мөмкин;

- кайчан һәм нинди инженерлык системалары кирәк булганда бушатылырга тиеш;

- ачыкланган авария нинди көчләр һәм чаралар белән бетереләчәк.

Авария хәленең барлыкка килүе һәм аны локальләштерү һәм бетерү буенча кабул ителгән карар турында, кулланучыларны жылылык белән тээмин итүне торгызуга якынча вакыт турында тиешле авария-техник хезмәтенә жылылык белән тээмин итүче диспетчеры кичекмәстән үзәндә булган элементә каналлары буенча оешма житәкчесенә, жайланмалар һәм коммуникацияләр эшен үзгәртәргә яки туктатырга кирәк булган оешмаларның диспетчерларына, идарәче оешмаларның диспетчерлык хезмәтләренә, авария зонасына элөккәннәрнең идарә

итү формасы турыдан-туры булган биналарның милекчеләре вәкилләренә, Бердәм дежур-диспетчерлык хезмәтенә хәбәр итә.

Йорт эчендәге жылыту системаларын сүндерү, аларны тутыру һәм эшкә кертү жылылык белән тәмин итүче оешма көче белән башкарыла.

Ачыкланган авария нәтижәсендә медицина, мәктәпкәчә мәгариф һәм гомуми белем бирү оешмалары жылылык энергиясен өзелергә яки чикләнергә тиеш булса, жылылык белән тәмин итүче оешма диспетчеры бу хакта кичекмәстән барлык элемент каналлары аша тиешле оешмаларга хәбәр итә.

Кулланучылар объектларында чормалы, подвал, торак урыннарны су басуга, электр челтәрләре януга һәм кулланучының үз челтәрләрендә сүндерү мөмкинлеге булмауга бәйле авария хәлләре булганда, сүндерүгә гариза ресурслар белән тәмин итүче оешманың тиешле диспетчерлык хезмәтенә тапшырыла һәм авария хәлендәге буларак үтәлә.

Авария нәтижәсендә кешеләрнең гомеренә, жиһазларның, корылмаларның коммуникацияләренәң жимерелүенә куркыныч туганда, ресурслар белән тәмин итүче оешмаларның диспетчерлары (смена башлыклары) жайланманы эштән чыгаруга килештермичә генә, әмма авария жиһазларын яисә челтәр участокларын эштән чыгару буенча күчәрүләр үткәрелгәннән соң бердәм дежур-диспетчерлык хезмәтенә мәжбүри рәвештә алга таба хәбәр итеп, боерык бирәләр.

Аварияне бетерү өчен җаваплы кешенең вазыйфаларына:

- авария урынында коммуникацияләре, корылмалары булган оешмаларның тиешле вәкилләрен диспетчерлык хезмәтләре аша чакырту, аварияне бетерү өчен җир эшләре башкаруны алар белән килештерү;

- коммуникацияләрдә авария-торгызу эшләрен башкаруны оештыру һәм эшләрен башкаруның имин шартларын тәмин итү;

- эш схемасын торгызу буенча авария-торгызу эшләре тәмамлану турында тиешле диспетчерлык хезмәтләренә арадаш һәм йомгак мәгълүмат бирү.

Кышкы жылыту чорында жылылык белән тәмин итүдә бер тәүлектән артыграк вакытка мөмкин булган өзеклекләр китереп чыгаручы эре аварияләр килеп чыккан очракта, гадәттән тыш хәлләренә кисәтү һәм бетерү һәм янгын куркынычсызлыгын тәмин итү комиссиясе каршында Ягулык-энергетика комплексы һәм Ютазы торак-коммуналь комплексы объектларының тотрыклы эшләвен тәмин итү максатларында оператив чаралар күрү өчен оператив штаб (төркем) төзелә. Татарстан Республикасы муниципаль районының йә гадәттән тыш хәл зонасындагы вәзгыятьне бәяләү, бердәм система көчләрен координацияләү, карарлар проектларын эерләү өчен, гадәттән тыш хәлне бетерүгә юнәлдерелгән.

Гадәттән тыш хәлләр министрлыгы карары белән авария-торгызу эшләренә махсулаштырылган төзелеш-монтаж оешмалары һәм башка оешмалар җәлеп ителергә мөмкин.

«Табиғый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр турында мәгълүмат критерийларын билгеләү турында» Россия гадәттән тыш хәлләр министрлыгының 05.07.2021 № 429 боерыгы буенча гадәттән тыш хәлгә эверелергә мөмкин булган зур аварияләр килеп чыккан очракта, чаралар 21.12.1994 № 68-ФЗ «Халыкны һәм территорияләренә табиғый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән яклау турында» Федераль закон нигезендә үткәрелә (08.08.2024) :

- гадәттән тыш хәлләр министрлыгы карары белән Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы башлыгына «Югары эзерлек» режимын кертү тәкъдим ителә. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы башлыгы карары белән

тиешле идарә органнары һәм жәлеп ителә торган көчләр өчен "югары әзерлек" эшләү режимы кертелә;

- гадәттән тыш хәл килеп чыгу куркынычы (яисә, һәм) булганда (вакытлы критерийлар буенча) гадәттән тыш хәлләр министрлыгы карары белән «гадәттән тыш хәл» режимын кертәргә тәкъдим ителә. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы башлыгы карары белән «гадәттән тыш хәл» (локаль яисә муниципаль характердагы) эшчәнлек режимы кертелә, анда гадәттән тыш хәлне бетерү өчен кирәкле жәлеп ителә торган көчләр һәм чаралар, матди һәм финанс ресурслар языла.

Авария-торгызу эшләре гадәттән тыш хәлләр министрлыгы белән килештерелгән срокларда башкарыла.

V. Көчләр һәм чаралар составы һәм дислокациясе

Жылылык белән тәмин итү өлкәсендә авария хәлләреннән килгән зыянны бетерү өчен билгеләнгән көчләрнең һәм чараларның составы һәм дислокациясе турында мәгълүматлар 1 нче кушымтада китерелгән.

Россия Энергетика министрлыгының 13.11.2024 № 2234 боерыгы белән расланган жылыту чорына әзерлекне тәмин итү кагыйдәләренең һәм жылыту чорына әзерлекне тәмин итүне бәяләүне үткәру тәртибенең 8.3.1 пункты нигезендә мәгълүматлар бастырып чыгарылырга тиеш түгел.

VI. Халыкның иминлеген тәмин итүгә юнәлдерелгән чаралар исемлегенә (жылылык белән тәмин итү объектындагы аварияләр нәтижәсендә халыкның иминлегенә куркыныч туарга мөмкин булган очракта)

Жылылык белән тәмин итү системасы объектларында ремонт-торгызу эшләрен планлаштыру һәм оештыру, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең торак-коммуналь хужалык объектлары эшчәнлегенә өчен җаваплы урынбасары һәм (яисә) Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының төзелеш, ЖКХ һәм торак фондын исәпкә алу бүлеген башлыгы белән килештереп, объекттан файдаланучы жылылык белән тәмин итү оешмасы житәкчесенә тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Жылылык челтәрләрендә һәм үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү объектларында вакытлыча (норматив рөхсәт ителгән вакыт чикләрендә) жылылык белән тәмин итүне туктатуга яисә жылылык белән тәмин итү параметрларының норматив әһәмияттән аз гына тайпылуына китергән авария хәлләреннән килгән зыяннарны бетерү оешма эчендә билгеләнгән тәртип нигезендә эксплуатацияләүче оешманың көче һәм чаралары белән оештырыла.

Күрсәтелгән вәзгыять буенча үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү процессында башка катнашучыларга (кулланучыларга) хәбәр итү оешмаларның дежур-диспетчерлык хезмәтләренең үзара эшчәнлегенә регламентлары (инструкцияләре) яисә башка килештерелгән күрсәтмә документлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

Жылылык челтәрләрендә һәм үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү объектларында авария хәлләре килеп чыгу башка чиктәш инженерлык челтәрләренең һәм объектларның эшләвенә йогынты ясарга мөмкин булган очракта, эксплуатацияләүче оешма зыян күргән коммуникацияләр белән чиктәш

коммуникациялар хужаларына теләсә нинди ысул белән зыян килүе турында хәбәр итә.

Авариянең төрөнә һәм масштабына карап, эксплуатацияләүче оешма тарафыннан жылылык белән тәэмин итү системаларын суытуны булдырмауга һәм социаль эһәмияткә ия объектларга тизрәк жылылык бирүгә юнәлдерелгән ремонт-торгызу һәм башка эшләр башкару буенча кичектергесез чаралар күрелә. Аварияне ликвидацияләү буенча эшләргә эзерлекнең норматив вакыты - 60 минуттан артык түгел.

Тышкы һава температурасына карап, авария ситуациясен бетерү өчен норматив вакыт билгеләнгән. Авария хәлен бетерүгә норматив вакыт күрсәткечләре 1-3 нче таблицаларда китерелгән.

Таблица № 1. Жылылык белән тәэмин итү объектларында технологик хокук бозуларны бетерүнең рөхсәт ителгән вакытын исәпләүләр:

№ т/ б	Технологик бозу исеме	Бетерү вакыты	Тышкы һава температурасында торак биналарда көтелә торган температура, С			
			0	-10	-20	-20 артык
1.	Жылытуны сүндерү	2 сәгать	20	18	15	15
2.	Жылытуны сүндерү	4 сәгать	19	15	15	15
3.	Жылытуны сүндерү	6 сәгать	18	15	15	10
4.	Жылытуны сүндерү	8 сәгать	17	15	10	10

Таблица № 2. Су белән тәэмин итү объектларында технологик хокук бозуларны бетерүнең рөхсәт ителгән вакытын исәпләүләр:

№ т/ б	Технологик бозу исеме	Торбаларның диаметры, мм	Бетерү вакыты, сәг, торба салу тирәнлегендә, м	
			2 кадәр	2 артык
1.	Су белән тәэмин итүне сүндерү	400 кадәр	8	12
2.	Су белән тәэмин итүне сүндерү	400 артык 1000 кадәр	12	18
3.	Су белән тәэмин итүне сүндерү	1000 артык	18	24

Таблица № 3. Электр белән тәэмин итү объектларында технологик хокук бозуларны бетерүнең рөхсәт ителгән вакытын исәпләүләр:

№ т/ б	Технологик бозу исеме	Бетерү вакыты
1.	Электр белән тәэмин итүне сүндерү	2 сәгать

Авария урынына килгәндә эксплуатацияләүче оешманың авария-техник хезмәте персоналы арасыннан вазыйфасы буенча өлкән кеше тиеш:

- авариянең характеры, урыны, зурлыгы турында гомуми картина төзәргә;
- жылылык белән тәмин итү чикләнгән (яисә тулысынча сүнделергән) һәм чикләү (сүнделерү) чоры булган кулланучыларны билгеләргә, куркыныч зонада эшләүче зарарланган җиһазларны һәм торбаүткәргечләрне сүнделергә һәм сүнделерүгә инанымга;

- авария үсешен булдырмауны оештыру;
- эш зонасындагы персоналның иминлеген тәмин итү чараларын күрергә; электрон модельләштерү нигезендә элемент чаралары буенча дежур диспетчердан, кирәкле күчерүләрне башкару өчен, эш планы, жылылык белән тәмин итүнең үзгәртелгән режимын алырга;

кирәк булганда кайчан һәм нинди инженер системалары бушатылырга тиешлеген жылылык йөртүчедән өзәлү эзлеклелеген билгеләргә;

- аварияне бетерү өчен өстәмә көчләр һәм чаралар килү зарурлыгын билгели;

Авария хәлләрен бетерү буенча персоналның мөстәкыйль гамәлләре «Жылылык энергия җайланмаларын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре», «Жылылык энергия җайланмаларын һәм кулланучыларның жылылык челтәрләрен эксплуатацияләгәндә куркынычсызлык техникасы кагыйдәләре», куркынычсызлык техникасы кагыйдәләре, житештерү инструкцияләре таләпләренә каршы килмәскә тиеш.

Озак вакыт дәвамында тышкы һава температурасы кискен төшү шартларында торак урыннарда жылылык бирүне туктатуда жылылык белән тәмин итү системасында авария килеп чыккан очракта халыкның иминлеген тәмин итүгә юнәлдерелгән чаралар булып түбәндәгеләр тора:

килеп туган вәзгыять турында шәһәр телефон һәм мобиль элемент чаралары буенча күпфатирлы йортлар белән идарә итүче оешмага һәм (яисә) муниципаль округның бердәм дәүләт инспекциясенә килеп чыккан хәлнең килеп чыгуына шаһит булган затларга хәбәр итү;

- хезмәт иминлеге һәм аны саклау нормалары һәм кагыйдәләре таләпләрен үтәү;

- ашыгыч оператив хезмәтләр һәм һәлакәттән коткару формироваиеләре белән берлектә «Гадәттән тыш хәл» режимында халыкны куркыныч зонадан эвакуацияләү;

- куркыныч зонаны билгеләү, чолгап алу, куркыныч зонада халыкны, транспорт чараларын үткәрүне һәм йөрүне тыю;

- авария хәлләрен локальләштерү һәм бетерү буенча эшләрне башкаруга махсулаштырылган хезмәтләрне һәм формироваиеләрне аварияләрнең киләчәктә үсешен, халыкка янауны булдырмау максатларында җәлеп итү;

- муниципаль берәмлек территориясендә яшәүче халыкка вакыйга турында хәбәр итү;

- кышкы чорда үзәкләштерелгән жылылык белән тәмин итү челтәрләрендә зыян күргән очракта, тышкы һава температурасы тискәре булган очракта һәм авария хәлләрен бетерү өчен норматив вакыттан арткан очракта, күпфатирлы йортлар белән идарә итүче оешмаларга биналарны жылыту системаларыннан су агызырга кирәк.

VI. Жылылык белән тээмин итү объектында аварияләрне локальләштерү һәм бетерү буенча операцияләрне матди-техник, инженерлык һәм финанс белән тээмин итүне оештыру тәртибе

Авария хәленнән килгән зыянны бетерү эшләрен башкару өчен куелган бурычларны норматив срокларда хәл итү өчен җитәрлек көч һәм чаралар җәлеп итү таләп ителә.

Жылылык белән тээмин итү объектында аварияләрне һәм алардан килгән зыяннарны локальләштерү һәм бетерү буенча операцияләрне финанс белән тээмин итүне оештыру территориясендә авария хәлендә булган муниципаль берәмлекнең жылылык белән тээмин итү системаларында эшләүче оешмалар тарафыннан законда билгеләнгән очракларда финанс резервлары һәм резерв фонды хисабына гамәлгә ашырыла.

Объектта авария хәлләрен һәм алардан килгән зыяннарны локальләштерү һәм бетерү буенча операцияләрне матди-техник тээмин итүне оештыру жылылык белән тээмин итү системаларында эшләүче оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Авария хәлләренең нәтижәләрен локальләштерү һәм бетерү чараларында кулланылырга тиешле матди-техник чаралар шушы максатларда гына кулланыла һәм жылылык белән тээмин итү системаларында эшләүче оешмаларның көндәлек эшчәнлеген тээмин итү өчен кулланылырга тиеш түгел.

Объектта жылылык белән тээмин итүдә авария хәлләрен локальләштерү һәм бетерү операцияләрен һәм аларның нәтижәләрен инженерлык белән тээмин итүне ремонтлау һәм торгызу буенча тиешле әзерлеге булган махсуслаштырылган төркемнәр, суүткәргеч-канализация челтәрләре, электр тапшыру линияләре башкара.

Жылылык белән тээмин итүдә авария хәлләрен һәм алардан килгән зыяннарны локальләштерү һәм бетерү буенча операцияләрне инженерлык белән тээмин итү жылылык белән тээмин итү системаларында эшләүче оешмалар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

VII. Авария хәлләрен электрон модельләштерүне куллану

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә авария хәлләрен электрон модельләштерү юк.

Татарстан Республикасы Ютазы
муниципаль районында авария хәлләрен
электрон модельләштерүне кулланып
жылылык белән тәэмин итү өлкәсендә
авария хәлләреннән килгән зыяннарны
бетерү буенча гамәлләр тәртибенә
(планына) 1 нче кушымта

Мөмкин булган авария ситуацияләре исемлеге, аларны тасвирлау, авария
ситуацияләре нәтижеләрен бетергәндә типик гамәлләр

№ т/б	Авария хәленең тасвирламасы	Авария хәленең барлыкка килү сәбәбе	Авария үсешенң һәм нәтижеләренең мөмкин булган характеристикалары	Авария хәлләренең нәтижеләрен бетергәндә гамәлләр
1.	Жылылык энергиясе чыганагыны ң, насос станциясене ң эшен туктату	Электр энергиясен бирүне туктату	Кулланучыларның жылылык куллану системаларында циркуляцияне туктату, биналарда температураны төшерү, тышкы жылылык челтәрләрен һәм эчке жылыту системаларын мөмкин кадәр эретү	ЕДДС, электр челтәре оешмасының электр энергиясе булмау турында мәгълүмат бирү. Электр белән тәэмин итүнең резерв яки автоном чыганагына күчү (икенче кертү, дизель-генератор). Электр энергиясе озак вакыт булмаганда, ресурслар белән тәэмин итүче оешма һәм күпфатирлы торак йортларга идарә итүче оешмаларның персоналы көче белән суытуны булдырмау буенча ремонт эшләрен оештыру
2.	Жылылык энергиясе чыганагыны ң эшен чикләү	Жылылык энергиясе чыганагына салкын су бирүне туктату	Жылылык куллану системаларында жылылык ташучының эйләнешен чикләү, биналарда һава температурасын төшерү	Су белән тәэмин итүче оешмага, ЕДДСка салкын су булмау турында мәгълүмат бирү. Су озак вакыт бирелмәгәндә, ремонт эшләрен оештыру һәм ресурслар белән тәэмин итүче оешма һәм күпфатирлы торак йортлар белән идарә итүче оешмалар көче белән суытуны булдырмау буенча кирәкле чаралар күрү
3.	Жылылык энергиясе чыганагында суны жылытуны туктату	Ягулык бирүне туктату	Жылылык куллану системаларына жылытылган су бирүне туктату, биналарда һава температурасын төшерү	Газ белән тәэмин итүче оешмага ягулык бирүне туктату турында мәгълүмат бирү, ЕДДС. Резерв ягулыгына күчүне оештыру. Газ озак вакыт бирелмәгәндә һәм резерв ягулык булмаганда, ресурслар белән тәэмин итүче оешма һәм күпфатирлы торак йортлар белән идарә итүне гамәлгә ашыручы оешмалар көче белән суытуны булдырмау буенча ремонт эшләрен оештыру

4.	Жылылык энергиясе чыганагыны ң эшен чикләү (туктату)	Челтәр (челтәр) насосының сафтан чыгуы	Жылылык куллану системаларында циркуляцияне туктату, биналарда һава температурасын төшерү, тышкы жылылык челтәрләрен һәм эчке жылыту системаларын мөмкин кадәр эретү	Резерв насоска күчүне башкару. Күчерү мөмкин булмаса, ремонт эшләрен оештыру. Насос озак вакыт эшләмәгәндә, ресурслар белән тәмин итүче оешма һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты көче белән эретүне булдырмау буенча ремонт эшләрен оештыру
5.	Жылылык энергиясе чыганагыны ң эшен чикләү (туктату)	Казанның (казаннарны ң) сафтан чыгуы	Торак пунктның барлык кулланучыларын жылыту системасына кайнар су бирүне чикләү (туктату), биналарда һава температурасын төшерү	Резерв казанга күчүне башкару. Күчерү мөмкин булмаганда һәм жылылык энергиясен жибәрү кимегәндә, ремонт эшләрен оештыру. Казан озак вакыт эшләмәгәндә, ресурслар белән тәмин итүче оешма һәм күпфатирлы торак йортлар белән идарә итүче оешмалар көче белән суытуны булдырмау буенча ремонт эшләрен оештыру

Аварияләренң аеруча куркыныч нәтижәләре һәм аларны бетерү чаралары сценарие

1. ТР, Ютазы районы, шtb Урыссу шәһ., Ленин ур., 19 адресы буенча урнашкан «Урыссу үзәк район хастаханәсе» ДАССОның жылылык белән тәэмин итү оешмасы котельнясында электр энергиясен сүндерү.

Котельный персоналының гамәлләре:

1. Беренчел бәя:
 - Сүндерүнең планлы яки авария хәлендә булуын билгели;
 - АВР (резервны автомат рәвештә кертү) эшләтеп җибәрүне тикшерә.
2. Куркынычсыз сүндерү:
 - Казан җиһазларына газ бирүне туктата;
 - Барлык газ җиһазлары куркынычсыз сүндерелгәнненә ышана;
 - Оешма житәкчелегенә һәм АДСка электр энергиясен сүндерү турында хәбәр итә;
 - АДС РЭСның Ютазы участогына электр энергиясен сүндерү турында хәбәр итә һәм сүндерүнең сәбәпләрен ачыклай (планлы һәм авария).
3. Энергия белән альтернатив тәэмин итү:
 - Электр белән тәэмин итүнең резерв чыганагын (дизель-генераторны) эшләтеп җибәрә;
 - Казаннарны инструкция буенча җибәрә.
4. Параметрларны контрольдә тоту:
 - Жылыту системасында басымны һәм температураны контрольдә тоту;
 - Циркуляция насосларының эшен тикшерә.
5. Эшне торгызу:
 - Оешманың авария бригадасы һәм Ютазы РЭСы электр белән тәэмин итү челтәрләрендәге аварияне бетерә;
 - Электр белән тәэмин итү яңадан торгызылганнан соң, котельный персоналы электр белән тәэмин итүнең резерв чыганагын сүндерә һәм системаларны сынау өчен эшләтеп җибәрә;
 - Регламент нигезендә җиһазларны эзлекле рәвештә эшләтеп җибәрә.

2. Иң ихтимал аварияләр һәм аларны бетерү чаралары сценарие: ТР, Ютазы районы, Урыссу шәһәр тибындагы Пушкин ур., 56 адресы буенча урнашкан «Урыссу-Водоканал» ЖЧЖ жылылык белән тәэмин итү оешмасының «Урыссу сәламәтлек мөмкинлекләре чикләнгән балалар өчен Урыссу мәктәп-интернаты» ДБМУ котельнясында циркуляция насосы сафтан чыгу.

Котельный персоналының гамәлләре:

1. Диагностика:

- Насосның туктау сәбәпләрен билгели (артык жылыну, механик ватылу, электр төзөксезлегә);
 - Насосны саклау автоматикасын тикшерә;
 - Оешма житәкчелегенә һәм АДС циркуляция насосының сафтан чыгуы турында хәбәр итә;
 - АДС насосны алыштыру яки ремонтлау өчен авария бригадасын чакыра.
2. Ашыгыч чаралар:
- Резерв насоска күчерә (каралган):
 - 1. насосның бикләү арматурасын яба;
 - 2. Резерв циркуляция насосының ябу арматурасын ача;
 - 3. Көчәнеш бирә һәм әйләнү юнәлешен контрольдә тота;
 - Жылылык ташучының температурасын контрольдә тота;
 - Казаннарның куәтен салмак көйли;
 - Системадагы басымны контрольдә тота.
3. Эшне яңарту:
- Насосны ремонтлаганнан/алмаштырганнан соң, оператор насосны сынап карый. Акрынлап котельныйны эш режимына чыгара.

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының жылылык, электр, ягулык һәм су белән тәмин итү системаларында планлы профилактика эшләрендә мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибе

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында жылылык, электр, ягулык һәм су белән тәмин итү системаларында планлы-профилактик эшләр вакытында мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибе (алга таба - жылылык белән тәмин итү) Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районын жылылык белән тәмин итүне туктату белән бергә ремонт ясаганда кирәкле эзерлек эшләрен хәбәр итүне оештыру һәм башкару максатларында эшләнә.

1.2. Әлеге Тәртип максатларында кулланыла торган төшенчәләр:

- мәгълүмат хужалары - ресурслар белән тәмин итүче оешмалар; коммуналь инфраструктура объектларын һәм системалары элементларын эксплуатацияләүне (техник хезмәт күрсәтүне) гамәлгә ашыручы оешмалар; күпфатирлы йортлар белән идарә итүне гамәлгә ашыручы оешмалар; торак милекчеләре ширкәтләре йә торак кооперативлары яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары; хезмәт күрсәтүче һәм (яисә) карап тоту һәм ремонтлау эшләрен башкаручы затлар күпфатирлы йорт белән турыдан-туры идарә иткәндә гомуми мөлкәт; торак фондына, мәгариф, сәламәтлек саклау, мәдәният һәм спорт өлкәсендәге социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларга авария-диспетчерлык хезмәте күрсәтүче затлар;

- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Бердәм дежур-диспетчерлык хезмәте-Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты базасында эшләүче Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының бердәм дежур-диспетчерлык хезмәте.

1.3. План-профилактика эшләре эшләренә башкару проекты (алга таба - ППР) нигезендә башкарыла.

1.4. ППР план-профилактика эшләрен башкаручы оешма житәкчесе тарафыннан раслана.

2. План-профилактика эшләрендә мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибе

2.1. Мәгълүмат ияләре, әгәр мондый эшләрнең нәтижәсе халыкка, мәгариф, сәламәтлек саклау, мәдәният һәм спорт өлкәсендәге социаль - мәдәни билгеләнештәге объектларга коммуналь хезмәтләр (коммуналь хезмәт төре) күрсәтүне туктату, шулай ук юл йөрү өлешен тулысынча, бер полосаны бер юнәлештә ябу булса, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районының бердәм дәүләт инспекциясенә (алга таба-бердәм дәүләт инспекциясе) план-профилактика эшләре турында белешмәләр бирәләр.

2.2. ППР нигезендә башкарыла торган план-профилактика эшләре турында мәгълүмат мәгълүмат ияләре тарафыннан электрон почта аша алдан, эшләр башкарыла башлау көненә кадәр 7 календарь көннән дә соңга калмыйча, түбәндәге мәжбүри белешмәләргә күрсәтеп бирелә:

- план-профилактика эшләрен башкару урыны;
- коммуналь хезмәт күрсәтүләрдән (коммуналь хезмәт күрсәтү төреннән) аерылырга планлаштырыла торган торак фонды объектлары, мәгариф, сәламәтлек саклау, мәдәният һәм спорт өлкәсендәге социаль-мәдәни билгеләнештәге дәүләт (муниципаль) объектлары саны;
- юл өлешләрен тулысынча, бер полосаны бер юнәлештә ябарга планлаштырылган участоклар;
- эшләр башкарачак оешманың контакт мәгълүматлары;
- эшләрне башкару графигы.

2.3. ППР гамәлдәге законнар нигезендә эшләр башкаруның исәпләнгән вакытын күздә тотарга тиеш.

2.4. Мәгълүмат ияләре ППРны Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетына эшләр башкарылырга өч календарь көннән дә соңга калмыйча алдан җибәрергә тиеш.

2.5. ЕДДС план-профилактика эшләрен үткәргү турында мәгълүмат бирү сроклары, Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетына ППР бирү сроклары әлеге тәртиптә каралган бозылган очракта, шулай ук коммуналь хезмәт күрсәтүне туктатып торуның яисә чикләүнең исәпләнгән вакыты арткан очракта, ППР каралган очракта, сүндерелгән кулланучылар саны арткан очракта (ППРда күрсәтелгәннәргә карата), үткәрелә торган эшләр авария хәлендәге дип классификацияләнәләр.