БАЛТАСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ленина, д. 42, п.г.т. Балтаси, 422250

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАЛТАЧ РАЙОН БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Ленин ур., 42 нче йорт, ш.т.п. Балтач, 422250

Тел.: (84368) 2-54-26, факс: (84368) 2-51-34. E-mail: Baltasi.Rayispolkom@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Карадуган авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү

1. Әлеге мәгълүмат белән Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Карадуган авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты (алга таба – проект) буенча гавами тыңлаулар башлануы турында хәбәр итәбез.

2. Проектка мәгълүмати материаллар исемлеге:

- I өлеш. Җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен куллану һәм күрсәтелгән кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү тәртибе;
- II өлеш. Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы;
- III өлеш. Шәһәр төзелеше регламентлары;
- IV өлеш. Территориаль зоналарның чикләре турында белешмәләр;
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар. ЗОУИТ;
- Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар.

3. Проект буенча гавами тыңлаулар үткәрү тәртибе һәм сроклары:

Проект буенча ачык тыңлаулар 2026 елның 20 январеннан 2026 елның 7 февраленә кадәр үткәрелә. Гавами тыңлаулар үткәрү процедурасына түбәндәге этаплар керә:

- гавами тыңлаулар башлану турында хәбәр итү;
- проектны һәм аңа мәгълүмати материалларны рәсми сайтка урнаштыру һәм мондый проект экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткәрү;
- гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәрү;
- гавами тыңлаулар беркетмәсен әзерләү һәм рәсмиләштерү;
- гавами тыңлауларның нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләү һәм бастырып чыгару.

4. Гавами тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча гавами тыңлауларда катнашучылар булып:

- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Карадуган авыл җирлеге территориясендә даими яшәүче гражданнар;

- Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Карадуган авыл җирлеге чикләрендәге җир кишәрлекләренең һәм (яисә) аларда урнашкан капиталь төзелеш объектларының хокук ияләре;

- күрсәтелгән капиталь төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарның хокук ияләре.

5. Гавами тыңлаулар уздырыла торган территория:

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Карадуган авыл җирлеге.

6. Проект экспозицияләрен ачу урыны һәм датасы:

- Карадуган авылы, Себер тракты ур., 30 йорт адресы буенча урнашкан мәдәният йорты һәм Карадуган авыл җирлеге бинасы - 30.01.2026;

- Түбән Кенә авылы, Ю. Гагарин ур., 32 йорт адресы буенча урнашкан авыл клубы - 30.01.2026;

- Кенәбаш авылы, Совет ур., 9а йорт адресы буенча урнашкан мәдәният йорты - 30.01.2026;

- Тау Зары авылы, Первомайская ур., 5 йорт адресы буенча урнашкан авыл клубы - 30.01.2026;

7. Проект экспозицияләрен үткәрү сроклары:

2026 елның 30 январеннан 2026 елның 7 февраленә кадәр.

8. Экспозицияләргә килергә мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат:

Эш көннәрендә 09.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке аш вакыты – 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

9. Катнашучылар тарафыннан гавами тыңлаулар проектына кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертү тәртибе, сроклары һәм рәвеше:

2026 елның 30 январеннан 2026 елның 7 февраленә кадәр чорда Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5^1 статьясының 12 өлеше нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы:

- рәсми сайт аша;

- Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитетының гавами тыңлауларын оештыручыга язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә түбәндәге адрес буенча: 422250, ТР, Балтач районы, ш.т.п. Балтач Ленин урамы, 42 йорт, тел. (84368) 2-51-34 (9.00 - 17.00 сәгатькә кадәр);

- гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектның экспозициягә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсенә (журналына) язу юлы белән: 422261, Татарстан Республикасы, Балтач районы, Карадуган авылы, Себер тракты урамы, 30 йорт (9.00 - 17.00 сәгатькә кадәр).

РФ ГрК 5^1 статьясының 12 өлеше нигезендә идентификация узган гавами тыңлауларда катнашучылар гавами тыңлауларда катнашучыларның җыелышларын үткәрү барышында язма яисә телдән тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертергә хокуклы.

10. Гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышларын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

Проект буенча гавами тыңлауларны 2026 елның 7 февралендә уздырырга:

- Карадуган авылы, Себер тракты ур., 30 йорт адресы буенча урнашкан мәдәният йорты һәм Карадуган авыл җирлеге бинасында 9.00 сәгатьтә;
- Түбән Кенә авылы, Ю. Гагарин ур., 32 йорт адресы буенча урнашкан авыл клубында – 10.00 сәгатьтә;
- Кенәбаш авылы, Совет ур., 9а йорт адресы буенча урнашкан мәдәният йортында 11.00 сәгатьтә;
- Тау Зары авылы, Первомайская ур., 5 йорт адресы буенча урнашкан авыл клубында 13.00 сәгатьтә;

11. Проект һәм аңа мәгълүмати материаллар урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат:

Проект 2026 елның 30 январеннан Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылачак (baltasi.tatarstan.ru) «Район турында. Җирлекләр. Карадуган авыл җирлеге. Авыл җирлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» (https://baltasi.tatarstan.ru/pravila_karadugan).

12. Әлеге хәбәрнамәне Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) **бастырып чыгарырга**.

Татарстан Республикасы
Балтач район Башкарма комитеты
җитәкчесе А.Ф.Хәйретдинов