



РЕШЕНИЕ

КАРАР

29.12.2025

г. Заинск

№ 31

Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында Нигезләмәне раслау һәм Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Советының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану хакында

Россия Федерациясе Торак кодексы, «гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Уставына таянып, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында кушымтада бирелгән Нигезләмәне расларга.

2. Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Советының түбәндәге карарлары үз көчен югалткан дип танырга:

2021 елның 7 октябреннән 170 номерлы «Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру турында Нигезләмәне раслау турында»;

2021 елның 27 декабреннән 195 номерлы «Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Советының 2021 елның 7 октябрендәге 170 номерлы «Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру турында Нигезләмәне раслау турында» карарына үзгәрешләр кертү турында»;

2022 елның 21 апреленнән 212 номерлы «Татарстан Республикасы Зэй

муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру турында Нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 7 октябрендәге 170 номерлы Зәй муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр кертү турында

«Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру Нигезләмәсен раслау турында» 2023 елның 28 декабрендәге 308 номерлы Зәй муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2021 елның 07 декабрендәге 170 номерлы карарын;

«Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру тәртибе турында Нигезләмә турында» 2014 елның 12 августындагы 392 номерлы Зәй муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 7 мартындагы 266 номерлы карары.

3. Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Советының оештыру бүлегенә әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Зәй муниципаль районының рәсми сайтында (<https://zainsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга..

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

5. Әлеге карарны үтәүне контрольдә тотуны Зәй муниципаль районы Советының экология, жир мәсьәләләре, төзелеш, торак-коммуналь хужалык һәм транспорт буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет Рәисе урынбасары



П. С. Уразайкин



Татарстан Республикасы Зэй
муниципаль районы Советының
карашына кушымта
2025 елның 29 декабреннән № 31

Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы территориясендә
муниципаль торак контроле турында Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру тәртибен билгели (алга таба - муниципаль торак контроле).

1.2. Муниципаль торак контроленең предметы булып юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданнар (алга таба - контрольдә тотылучы затлар) тарафыннан Россия Федерациясенең Торак кодексының 20 статьясы 1 өлешенең 1 - 12 пунктларында күрсәтелгән мәжбүри таләпләрне үтәү тора.

1.3. Муниципаль торак контроле Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Башкарма комитетының ТКХ, төзелеш, транспорт, энергетика, элемент һәм юл хужалыгы бүлегә тарафыннан (алга таба - контроль органы) гамәлгә ашырыла.

1.4. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру өчен вәкаләтле контроль органы вазифаи затлары булып түбәндәгеләр тора:

1) Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Башкарма комитетының ТКХ, төзелеш, транспорт, энергетика, элемент һәм юл хужалыгы бүлегә башлыгы;

2) Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Башкарма комитетының ТКХ, Төзелеш, транспорт, энергетика, элемент һәм юл хужалыгы бүлегә баш белгече (алга таба - баш белгеч).

Башкарма комитетның күрсәтелгән вазыйфаи затларының һәм контроль органының вазыйфаи бурычларына аларның вазыйфаи инструкциясе нигезендә муниципаль торак контроле буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру керә.

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфаи затлар «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга ия булалар һәм җаваплы булалар.

1.5. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга, профилактик чараларны оештыруга һәм уздыруга бәйле мөнәсәбәтләргә, контроль чаралар «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Торак кодексы, «Бердәм җәмәгать хакимияте системасында җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләре кулланыла.

1.6. Муниципаль торак контроле объектлары түбэндәгеләр:

1) гражданның һәм оешмаларның эшчәнлегә, гамәлләре (гамәл кылмавы), алар кысаларында мәжбүри таләпләр үтәлергә тиеш, шул исәптән, эшчәнлекне гамәлгә ашыручы гражданның һәм оешмаларга карата белдерелә торган таләпләр (гамәл кылмау);

2) гражданның һәм оешмалар эшчәнлегә нәтижеләре, шул исәптән мәжбүри таләпләр белдерелә торган продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәтләр.

3) муниципаль торак фондының торак биналары, муниципаль торак фондының торак биналары булган күпфатирлы йортлардагы гомуми милек, һәм Россия Федерациясенең Торак кодексының 20 статьясы 1 өлешенең 1 - 12 пунктларында күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куелган башка объектлар.

1.7. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында контроль органына муниципаль торак контроле объектларын исәпкә алу тәмин ителә.

2. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау

2.1. Контроль органы муниципаль торак контролен профилактик чаралар уздыру юлы белән дә гамәлгә ашыра.

2.2. Профилактик чаралар контроль орган тарафыннан контрольдә тотыла торган затларның мәжбүри таләпләрен намуслы үтәвен стимуллаштыру, мәжбүри таләпләргә бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләргә һәм факторларны юкка чыгару максатларында, һәм мәжбүри таләпләргә контрольдә тотыла торган затларга җиткерү, аларны үтәү ысуллары.

2.3. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда зыян (зыян) китерү куркынычын киметүгә юнәлдерелгән профилактик чаралар үткәрү контроль чараларын үткәрүгә карата өстенлекле булып тора.

2.4. Профилактик чаралар Россия Федерациясә Хөкүмәтә тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасы нигезендә гамәлгә ашырыла, шулай ук зыян китерү куркынычын профилактикалау программасында каралмаган профилактик чаралар да үткәрелергә мөмкин.

Профилактик чаралар уздырганда контроль объектларының закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә (зыян) зыян (зыян) китерү куркынычы яисә мондый зыян (зыян) китерелгән очракта, муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфаи зат кичекмәстән контроль чараларны үткәрү турында карар кабул итү өчен контроль орган җитәкчесенә (җитәкче урынбасарына) әлегә хакта мәгълүматны җибәрә, яисә 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган очракларда әлегә зыянны (зыянны) кичекмәстән 248-ФЗ номерлы Федераль законның 90 статьясында күрсәтелгән чаралар күрә.

2.5. Контроль орган тарафыннан муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда түбәндәге профилактик чаралар үткәрелә:

1) мәгълүмат бирү;

- 2) хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
- 3) кисәтүләр игълан итү;
- 4) консультацияләү;
- 5) профилактик визит.

2.6. Мәгълүмат тиешле белешмәләрне Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының рәсми сайтында "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыру юлы белән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контроль орган тарафыннан (алга таба - администрациянең рәсми сайты) контроль эшчәнлеккә багышланган махсус бүлектә (махсус бүлектә керү) администрациянең рәсми сайтының төп (төп) битеннән, массакуләм мәгълүмат чараларында, контрольдә тотыла торган затларның шәхси кабинетлары аша дәүләт мәгълүмат системаларында (алар булган очракта) һәм башка рәвешләрдә гамәлгә ашырылырга тиеш.

Контроль органы администрациянең рәсми сайтында контроль эшчәнлеккә багышланган махсус бүлектә Федераль законның №248-ФЗ 46 статьясының 3 өлешендә каралган мәгълүматларны урнаштырырга һәм актуаль хәлдә тотарга бурычлы.

Контроль органы шулай ук Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы халкына гражданнар жыелышларында һәм конференцияләрендә контроль объектларына куела торган мәжбүри таләпләр турында мәгълүмат бирергә хокуклы.

2.7. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү үткәрепкән контроль чаралар һәм аларның нәтижәләре турындагы мәгълүматларны жыю һәм анализлау юлы белән контроль органы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру өчен вәкаләтле вазифаи затлар тарафыннан хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре буенча ел саен муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру буенча хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләрен үз эченә алган һәм контроль органы тарафыннан раслана торган, Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан имзаланган доклад әзерләнә. Әлеге доклад хисап елыннан соңгы елның 1 июленә кадәр Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының рәсми сайтында контроль эшчәнлеккә багышланган махсус бүлектә урнаштырыла.

2.8. Мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турындагы кисәтү һәм мәжбүри таләпләрне үтәүне тәмин итү чараларын кабул итү тәкъдире контроль органында мәжбүри таләпләрне бозу әзерләнүе яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында мәгълүмат булган очракта һәм (яки) мәжбүри таләпләрне бозу закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүе яки закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы тудыруы турында мәгълүмат расланмаган очракта контрольдә тотыла торган затка игълан ителә. Кисәтүләр Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе (житәкче урынбасары) тарафыннан күрсәтелгән мәгълүматлар алынган көннән соң 30 көннән дә соңга калмыйча игълан ителә (имзаланан). Кисәтү язмача формада яки электрон документ рәвешендә рәсмиләштерелә һәм контрольдә тотыла торган зат адресына жиберелә.

Мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турындагы кисәтү Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан файдаланыла торган документларның типовой рәвешләре турында» 2021 елның 31 мартындагы 151 номерлы боерыгы белән расланган форма нигезендә рәсмиләштерелә.

Мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында игълан ителгән кисәтүләр теркәү номерын бирү белән кисәтүләрне исәпкә алу журналында теркәлә.

Мәжбүри таләпләрне бозу мөмкин түгеллеге турында кисәтү Федераль закон № 248-ФЗ белән каралган тәртиптә контрольдә тотылган затка игълан ителә һәм җибәрелә, һәм ул тиешле мәжбүри таләпләргә күрсәтмә, аларны караган норматив хокукый акт, контрольдә тотылган затның нинди конкрет гамәлләре (гамәлсезлек) мәжбүри таләпләрне бозуга китерергә мөмкин булуы турында мәгълүмат, шулай ук әлеге таләпләрне үтәүне тәмин итү чараларын кабул итү тәкъдире булырга тиеш һәм контрольдә тотылган заттан мәгълүмат һәм документлар тәкъдим итү таләбен, мәжбүри таләпләрне бозуга китерергә мөмкин булган контрольдә тотылган затның гамәлләре (гамәлсезлек) нәтижәсендә килеп чыккан нәтижәләрне бетерү срокларын үз эченә алмаса тиеш.

Контроль органы тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуның ярамавы турында кисәтү игълан ителгән очракта, контрольдә тотылучы зат әлеге кисәтүгә карата ризасызлык белдерергә хокуклы. Кисәтүгә каршы килү контроль орган тарафыннан алынган көннән алып 30 көн эчендә карала. Каршылыкны карау нәтижәсендә контрольдә тотылучы затка язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә каршылыкның ризалыгы яисә килешмәве турындагы мәгълүмат белән җавап җибәрелә. Каршылык белән килешмәгән очракта җавапта тиешле нигезләмәләр күрсәтелә.

2.9. Контрольгә алынуучы затларны консультацияләү муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан телефон аша, видео-конференц-элемент аша, шәхсән кабул иткәндә йә профилактик чаралар, контроль чаралар үткәргү барышында гамәлгә ашырыла һәм 15 минуттан артмаса тиеш.

Гражданнарны шәхси кабул итү Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе (житәкче урынбасары) һәм (яки) муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру өчен вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан үткәрелә. Кабул итү урыны, шулай ук кабул итү өчен билгеләнгән көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының рәсми сайтында контроль эшчәнлеккә багышланган махсус бүлектә урнаштырыла.

Консультация түбәндәге мәсьәләләр буенча телдән яисә язма рәвештә башкарыла:

- 1) муниципаль торак контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру;
- 2) әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән контроль чараларны гамәлгә ашыру тәртибе;
- 3) муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерү тәртибе;

4) мәжбүри таләпләре булган норматив хокукий актлар (аларның аерым нигезләмәләре) турында мәгълүмат алу, аларның үтәлешен бәяләү контроль чаралар кысаларында контроль органы тарафыннан башкарыла.

Контроль астындагы затларны телдән рәвештә консультацияләү шулай ук гражданның жыелышларында һәм конференцияләрендә дә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

2.10. Язма рәвештә консультацияләү муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан түбәндәге очракларда гамәлгә ашырыла:

1) контрольдә тотыла торган зат консультацияләү мәсьәләләре буенча язма җавап бирү турында язма гариза биргән;

2) консультация вакытында куелган сорауларга телдән җавап бирү мөмкин түгел;

3) куелган сорауларга җавап өстәмә белешмәләр соратып алуны таләп итә.

Консультация биргән очракта, муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай зат Россия Федерациясе законнары нигезендә файдалану мөмкинлегенә чикләнгән мәгълүматның конфиденциальлеген сакларга тиеш.

Киңәшмә барышында муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затларның, контроль чараның башка катнашучыларының конкрет контроль чарасын, карарларын һәм (яисә) гамәлләрен бәяләүне үз эченә алган мәгълүмат, шулай ук экспертиза, сынауларның контроль чарасы кысаларында уздырылган нәтиҗәләре бирелә алмый.

Консультация барышында муниципаль торак контролен гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай затка эверелгән мәгълүмат контроль орган тарафыннан мәжбүри таләпләргә үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотыла торган затны бәяләү максатларында файдаланыла алмый.

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан консультацияләр исәпкә алу журналы алып барыла.

Контроль органына контрольдә тотыла торган затлар һәм аларның вәкилләре тарафыннан биш һәм аннан күбрәк бертөрле мөрәҗәгатьләр керткән очракта, консультация Зәй муниципаль районының Татарстан Республикасы рәсми сайтында контроль эшчәнлегенә багышланган махсус бүлектә Зәй муниципаль районының Татарстан Республикасы Башкарма комитеты җитәкчесе (житәкче урынбасары) тарафыннан имзаланган язма аңлатма урнаштыру юлы белән башкарыла.

2.11. Профилактик визит контроль органның муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан контрольдә тотыла торган зат эшчәнлегенә гамәлгә ашыру урыны буенча йә «Инспектор» видео-конференц-элементә яисә мобиль кушымтасыннан файдалану юлы белән профилактик эңгәмә рәвешендә уздырыла.

Профилактика визиты барышында контрольдә тотылучы зат аның эшчәнлегенә йә аның карамагындагы контроль объектларына карата куелган мәжбүри таләпләр турында, аларның хәвеф-хәтәр категориясен киметүнең тәкъдим ителә торган ысуллары, хәвеф-хәтәр категориясен, төрләрен,

эчтәлеген һәм хәвеф-хәтәрнең тиешле категориясенә кертүдән чыгып үткәрелә торган чараларның интенсивлыгы турында хәбәр итә, ә инспектор контроль объекты белән танышуны, тикшерү объектларын хәвеф-хәтәр категориясенә кертү өчен кирәкле белешмәләр җыюны гамәлгә ашыра һәм контрольдә торучы зат тарафыннан зарури таләпләрнең үтәлү дәрәжәсен бәяли.

Профилактик визит контроль орган инициативасы (мәжбүри профилактик визит) яисә контрольдә тотыла торган зат инициативасы белән уздырыла.

Мәжбүри профилактик визит Федераль законның 248-ФЗ номерлы 52.1 статьясына туры китереп үткәрелә.

Контрольдә тотылган затның инициативасы буенча профилактик визит Федераль законның 248-ФЗ номерлы 52.2 статьясына туры китереп үткәрелә.

3. Контроль чараларны һәм контроль гамәлләрне гамәлгә ашыру

3.1. Муниципаль торак контрольне гамәлгә ашырганда контроль орган күрсәтелгән чаралар кысаларында түбәндәге контроль чаралар һәм контроль гамәлләр төрләрен башкарырга мөмкин:

1) тиешле таләпләр нигезендә контрольдә тотыла торган затның (аның филиаллары, вәкилләкләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан, язма аңлатмалар, инструменталь тикшерү урынында булырга тиешле документларны карау, сораштыру, теркәү юлы белән) инспекция визиты;

2) рейд тикшерүе (карау, сораштыру, язма аңлатмалар алу, документларны теркәү, инструменталь тикшерү, сынау, экспертиза ярдәмендә);

3) документлар буенча тикшерү (язма аңлатмалар алу, документларны таләп итү, экспертиза ярдәмендә);

4) күчмә тикшерү (карау, сораштыру, язма аңлатмалар алу, документларны теркәү, инструменталь тикшерү, сынау, экспертиза ярдәмендә);

5) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (муниципаль торак контроле объектлары турындагы белешмәләрне, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында керә торган белешмәләрне, шулай ук дөүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларында булган белешмәләрне, "Интернет" челтәрендәге белешмәләрне, башка һәркем файдалана алырлык белешмәләрне, шулай ук фото- һәм кинога яздыру функцияләре булган хокук бозуларны теркәү техник чараларының автоматик режимда эшләүче мәгълүматлардан файдаланып алынган белешмәләрне, тикшереп торучы затлар тарафыннан бирелә);

6) күчмә тикшерү (тикшерү, инструменталь тикшерү (видеоязма кулланып), сынау, экспертиза ярдәмендә).

3.2. Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтүне һәм күчмә тикшерүне контроль органы контрольдә тотыла торган затлар белән хезмәттәшлексез үткәрә.

Үзара хезмәттәшлексез контроль чаралар контроль органнарның вәкаләтле вазыйфай затлары йөкләмәләре нигезендә (әлеге Нигезләмәгә 3 нче

һәм 4 нче кушымта) контроль органның эш планнарындагы, шул исәптән 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очрақларда да, биремнәрне кертәп, контроль органнарының вазыйфай затлары тарафыннан үткәрелә.

Күчмә тикшерү үткәрү нәтижәләре буенча Федераль закон №248-ФЗның 90 статьясының 2 өлешенә 2 пункты белән каралган карар кабул ителмәскә мөмкин, контроль төре турында федераль закон белән билгеләнгән очрақлардан тыш.

3.2.1. Инспекция визиты, күчмә тикшерү, рейд тикшерүе дистанцион хезмәттәшлек чараларын кулланып, шул исәптән видео-конференц-элементә ярдәмдә, шулай ук «Инспектор» мобиль кушымтасын кулланып үткәрелергә мөмкин.

3.3. Планнан тыш контроль (күзәтү) чаралары, хезмәттәшлексез планнан тыш контроль (күзәтү) чараларыннан тыш, Федераль закон №248-ФЗның 57 статьясының 1 өлешенә 1, 3 - 9 пунктлары һәм 3 өлеш белән каралган нигезләрдә үткәрелә.

Әгәр дә планнан тыш контроль (күзәтү) чара прокуратура органнары белән килештерелгәннән соң гына үткәрелергә мөмкин булган очракта, күрсәтелгән чара мондый килештерүдән соң уздырыла.

3.3.1. Планнан тыш документар тикшерү бары тик прокуратура органнары белән килештереп кенә үткәрелергә мөмкин, моңа 248-ФЗ номерлы Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенә 3, 4, 6, 8 пунктлары нигезендә уздыру очрагы керми.

3.3.2. Планнан тыш күчмә тикшерү, прокуратура органнары белән килештереп кенә үткәрелә ала, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенә 3, 4, 6, 8 пунктларына, 3 өлешенә һәм 66 статьясындагы 12 һәм 12.1 өлешләренә туры китереп үткәрү очрақларыннан тыш.

3.4. Контрольдә тотыла торган затлар белән хезмәттәшлек иткәндә үткәрелә торган контроль чараларның нигезе 248-ФЗ номерлы Федераль законның 57 статьясының 1 өлешендә күрсәтелгән очрақлар булып тора.

3.5. Мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары әлегә Нигезләмәгә 1 нче кушымтада күрсәтелгән.

Мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге районның рәсми сайтында контроль эшчәнлегенә багышланган махсус бүлектә урнаштырыла.

3.6. Контрольдә тотыла торган зат белән хезмәттәшлек иткәндә үткәрелә торган контроль чаралар контроль органның контроль чараны уздыру турындагы күрсәтмәсе нигезендә уздырыла.

3.7. Контроль органы закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү турындагы яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы турындагы белешмәләр нигезендә контроль чара уздыру турында күрсәтмә кабул иткән очракта йә контрольдә тотыла торган затның эшчәнлегенә параметрларын билгеләгәндә, мәжбүри таләпләрен бозу куркынычы расланган индикаторлар нигезендә контроль чараны уздыру өчен нигез булып тора, мондый күрсәтмә муниципаль торак контрольне гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай затның

контроль чарасын уздыру турында дәлилле тәкъдим итү нигезендә кабул ителә.

3.8. Контрольдә тотыла торган затлар белән үзара бәйләнешсез үткәрелә торган контроль чаралар муниципаль торак контрольне гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе (житәкче урынбасары) биреме нигезендә, контроль органының эш планнарында булган биремнәр нигезендә, шул исәптән Федераль закон №248-ФЗ белән билгеләнгән очракларда үткәрелә.

3.9. Гражданның, юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләргә карата контроль чаралар муниципаль торак контрольне гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан Россия Федерациясе Торак кодексы, Федераль закон №248-ФЗ нигезендә үткәрелә.

3.10. Контроль органы муниципаль торак контролен оештырганда һәм гамәлгә ашырганда, әлеге документлар һәм (яисә) мәгълүматлар булган башка органнардан яки күрсәтелгән органнар карамагындагы оешмалардан, шул исәптән электрон формада, ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында, түләүсез нигездә документлар һәм (яисә) мәгълүматлар ала. Күрсәтелгән документлар һәм (яисә) мәгълүматлар исемлеге, аларны тапшыру тәртибе һәм сроклары Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2016 елның 19 апрелендәге №724-р боерыгы белән расланган документлар һәм (яисә) мәгълүматлар исемлеге белән билгеләнгән, алар дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары, муниципаль контроль органнары тарафыннан тикшерүләр оештырганда һәм үткәргәндә, әлеге документлар һәм (яисә) мәгълүматлар булган башка дәүләт органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан яки дәүләт органнары яки жирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалардан сорала һәм алына, шулай ук дәүләт контроле (күзәтчелеге) төрләрен, муниципаль контроль төрләрен оештырганда һәм гамәлгә ашырганда, әлеге документлар һәм (яисә) мәгълүматлар булган башка органнардан яки күрсәтелгән органнар карамагындагы оешмалардан контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан алына торган документлар һәм (яисә) мәгълүматларны тапшыру кагыйдәләре белән билгеләнгән, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2021 елның 6 мартындагы №338 карары белән расланган «Дәүләт контролен (күзәтчелекне), муниципаль контролен гамәлгә ашыру кысаларында ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек турында».

3.11. Шәхси эшмәкәр, контрольдә тотылучы затлар булган граждан һөжүм иткән очракка контроль чараны уздырганда булу мөмкинлеге булмау турында мәгълүматны контроль органга тапшырырга хокуклы, шуңа бәйле рәвештә контроль чараны үткәрү индивидуаль эшкүар, гражданның контроль органга (ләкин 20 көннән дә артык түгел) мөрәжәгать итүенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле срокка күчерелә, шул ук вакытта түбәндәге шартларны үтәү керә:

1) контрольдә тотыла торган зат йә аның вәкиле булмау муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан бәяләүгә, контроль чарасын уздырганда мәжбүри таләпләрнең үтәлешенә комачауламый, контрольдә тотыла торган зат контроль чараны уздыру

турында тиешле рәвештә хәбәр ителгән булса;

2) закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) турыдан-туры куркыныч китерү яисә фактта китертү билгеләре булмау;

3) контроль чараны үткәргәндә контрольдә тотыла торган зат булмау (контрольдә тотыла торган зат авыруы, аның командировкасы һ.б.) өчен житди сәбәпләр бар.

3.12. Күчмә тикшерүне үткәрү срогы 10 эш көненнән артмаска тиеш.

Күчмә тикшерү барышында кече эшкуарлыкның бер субъектына карата багланышларның гомуми срогы кече предприятие өчен 50 сәгатътән һәм микропредприятие өчен 15 сәгатътән арта алмый.

Россия Федерациясенен берничә субъекты территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмага карата күчмә тикшерү үткәрү срогы оешманың һәр филиалы, вәкиллеге, аерымланган структур бүлекчәсе яисә житештерү объекты буенча аерым билгеләнә.

3.13. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру өчен вәкаләтле вазыйфаи затлар һәм контроль гамәлләрне башкаруга жәлеп ителгән затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәү (бозу) дәлилләрен теркәү өчен контроль чаралар үткәрүнең барлык очракларында фотога төшерү, аудио һәм видео яздыру кулланылырга мөмкин, алар контроль чара үткәрүгә вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан башкарыла. Фотога төшерү, аудио һәм видео яздыру үткәрү һәм бу максатлар өчен кулланылган техника чаралары турында мәгълүмат контроль чара нәтижәләре буенча төзелгән актта һәм контроль чара кысаларында үткәрелгән контроль гамәл нәтижәләре буенча төзелгән протоколда чагылдырыла.

3.14. Контроль чара нәтижәләренә контрольдә тотыла торган зат тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүне бәяләү, мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү һәм (яисә) аларны бозуларны туктату өчен шартлар тудыру, бозылган хәлне торгызу, җаваплылыкка тарту турындагы мәсьәләне карау өчен вәкаләтле органнарга яисә вазыйфаи затларга мәгълүмат җибәрү һәм (яисә) администрация тарафыннан 248-ФЗ номерлы Федераль законның 90 статьясынын 2 өлешендә каралган чараларны куллану керә.

3.15. Контроль чарасы үткәрелеп беткәч, контроль чарасы акты төзелә. Әгәр дә мондый чара үткәрү нәтижәсендә мәжбүри таләпләр бозылуы ачыкланса, актта нинди мәжбүри таләп бозылганы, ул нинди норматив хокукий акт һәм анын структур берәмлеге белән билгеләнгәнә күрсәтелә. Әгәр дә ачыкланган бозу контроль чарасы тәмамланганчы бетерелсә, актта аның бетерелү факты күрсәтелә. Мәжбүри таләпләр бозылуын дәлилләүче документлар, башка материаллар актка кушылырга тиеш. Контроль чара үткәргәндә тутырылган тикшерү битләре актка кушыла.

Актын рәсмиләштерү Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнмәгән очракта, мондый чараны уздыру тәмамланган көнне контроль чараны уздыру урынында башкарыла.

Прокуратура органнары тарафыннан килештерелгән контроль чара акты контроль (күзәтчелск) чараларының Бсрдәм рссстры аша турыдан-туры аны рәсмиләштергәннән соң прокуратура органнарына җибәрелә.

3.16. Контроль чаралар турында мәгълүмат контроль (күзәтчелек)

чараларының бердәм реестрында урнаштырыла.

3.17. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан башкарыла торган гамәлләр һәм кабул ителә торган карарлар турында контрольдә тотылуучы затларга мәгълүмат житкерү күрсәтелгән гамәлләр һәм карарлар турында мәгълүматларны контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрында урнаштыру, шулай ук аларны контрольдә тотылуучы затларга дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү һәм дәүләт һәм муниципаль функцияләргә башкару өчен электрон рәвештә кулланыла торган мәгълүмати системаларның мәгълүмати-технологик хезмәттәшлеген тәмин итә торган инфраструктура аша, шул исәптән "Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы" федераль дәүләт мәгълүмат системасы (алга таба - дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы) һәм (яисә) региональ дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы аша житкерү юлы белән гамәлгә ашырыла.

Эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашырмаган, контрольдә тотылуучы зат булган граждан муниципаль Торак контролен гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан башкарылган гамәлләр һәм кабул ителгән карарлар турында кәгазь чыганакта документлар жиберү юлы белән хәбәр ителә, әгәр ул контроль орган адресына кәгазь чыганакта документлар алу кирәклегенә турында хәбәрнамә юллаган очракта яисә контроль органның контрольдә тотылуучы затның электрон почта адресы турында белешмәләргә булмаса һәм аңа документларны дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша электрон рәвештә жиберү мөмкинлегенә булмаса (әгәр затның бердәм идентификация һәм аутентификация системасында теркәү язмасы булмаса яки ул бердәм идентификация һәм аутентификация системасында теркәлү процедурасын тәмамламаган булса). Әлегә граждан контроль органга кәгазь чыганакта документлар жиберү хокукына ия.

3.18. Актта китерелгән фактлар һәм нәтижәләр белән килешмәгән очракта, контрольдә тотылуучы зат 4 нче бүлектә каралган тәртиптә шикаять юллау хокукына ия.

3.19. Контроль чарасын уздырганда мәжбүри таләпләргә бозулар ачыкланмаган очракта, бу хакта мәгълүмат Бердәм контроль (күзәтү) чаралары реестрына кертелә. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай зат мәжбүри таләпләргә үтәү буенча тәкъдимнәр бирергә, закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар үткәргәгә хокуклы.

3.20. Мәжбүри таләпләргә бозуларның контроль чараларын уздырганда контрольдә тотыла торган зат тарафыннан Россия Федерациясенең законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә администрация (муниципаль торак контролен гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай зат) түбәндәгеләргә үтәргә тиеш:

1) контроль чара актын рәсмиләштергәннән соң контрольдә торучы затка, аларны бетерү срокларын, шулай ук контроль рәвешенә турында федераль законда каралган башка чараларны күрсәтеп, мәжбүри таләпләргә ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирергә;

2) закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүне булдырмау яисә аны туктату буенча Россия Федерациясе законнарында каралган чараларны, биналарны, төзелешләрне, корылмаларны, бүлмәләрне, жиһазларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүне (файдалануны) тыю турындагы һәм гражданнар, оешмалар игътибарына закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы һәм аны булдырмау ысуллары турындагы мәгълүматны мөмкин булган һәр ысул белән житкерү хакындагы таләп белән судка мөрәжәгать итүне дә кертеп, контроль чараны үткәргәндә, контроль объектына ия булган һәм (яисә) аннан файдаланучы гражданинның, оешмаларның эшчәнлегенә, алар тарафыннан биналарны, төзелешләрне, корылмаларны, бүлмәләрне, жиһазларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүнең (файдалануның), күрсәтелә торган хезмәтләренен закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү ихтималы яки мондый зыян китерүе ачыкланса, кичекмәстән кабул итәргә;

3) контроль чара барышында жинаять яисә административ хокук бозу билгеләре ачыкланганда тиешле мәгълүматны үз компетенциясе нигезендә дөүләт органына жиһәрергә яисә тиешле вәкаләтләр булганда гаепле затларны законда билгеләнгән җаваплылыкка җәлеп итү чараларын күрергә;

4) ачыкланган мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерүне, мәҗбүри таләпләрне бозуларны кисәтүне, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерергә мөмкин булган зыянны булдырмауны тикшереп торуну гамәлгә ашыру чараларын күрергә, күрсәтмә билгеләнгән вакытта үтәлмәгән очракта, күрсәтмәне мәҗбүри үтәүне тәмин итү буенча чаралар күрергә, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, күрсәтмәне мәҗбүри үтәүне таләп итеп судка мөрәжәгать итүне дә кертеп;

5) мәҗбүри таләпләрне үтәү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү ихтималын кисәтүгә юнәлдерелгән башка чаралар уздыру буенча тәкьдимнәр бирү турындагы мәсьәләне карарга.

3.21. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыручы вазыйфай затлар муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда федераль башкарма хакимият органнары һәм аларның территориаль органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, Жирле үзидарә органнары, хокук саклау органнары, оешмалар һәм гражданнар белән билгеләнгән тәртиптә үзара хезмәттәшлек ителәр.

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында контроль чарасын үткәрү барышында закон таләпләрен бозу ачыкланган очракта, Россия Федерациясе законнары белән административ һәм башка җаваплылык каралган, контроль чарасы актында ачыкланган бозу билгеләре турында мәгълүмат күрсәтелә. Контроль башкарырга вәкаләтле вазыйфай затлар, әлегә актының күчәрмәсен тиешле җаваплылыкка тарту вәкаләтенә ия органга жиһәрәләр.

4. Контроль органы карарларына, контроль башкарырга вәкаләтле вазыйфай затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерү

4.1. Контроль органы карарлары, контроль башкарырга вәкаләтле вазыйфай затларның гамәлләре (гамәл кылмавы) Федераль законның № 248-ФЗ 9 нчы бүлегендә билгеләнгән тәртиптә шикаять белдерелергә мөмкин.

4.2. Тәртип саклаучы затлар, аларның хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре, алар фикеренчә, төзекләндерү өлкәсендә контрольне гамәлгә ашыру кысаларында турыдан-туры бозылган, судка кадәр шикаять бирергә хокуклы:

1) контроль чаралары һәм мәжбүри профилактик визитлар үткәру турында карарлар;

2) контроль чаралары һәм мәжбүри профилактик визитлар актлары, ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр;

3) контроль органы вазыйфай затларының контроль чаралары һәм мәжбүри профилактик визитлар кысаларында гамәлләре (гамәлсезлеге);

4) контроль объектларын тиешле куркыныч категориясенә күртү турында карарлар;

5) контрольлек итүче затларның гаризалары буенча мәжбүри профилактик визитлар үткәрудән баш тарту турында карарлар;

6) контроль органнары тарафыннан Федераль закон № 248-ФЗ нигезендә профилактик һәм (яки) контроль чаралары нәтижәләре буенча контрольдә тотыла торган затларга яки контроль объектларга карата кабул ителә торган башка карарлар.

4.3. Шикаять контрольдә торучы зат тарафыннан шикаятьне карауга вәкаләтле органга дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын һәм (яисә) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталын кулланып электрон рәвештә тапшырыла.

Дәүләт яки башка закон белән сакланучы серне тәшкил итүче мәгълүматлар һәм документлар булган шикаять, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы һәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең төбәк порталы кулланылмыйча, Россия Федерациясенә дәүләт һәм башка закон белән сакланучы сер турында закон таләпләрен исәпкә алып бирелә. Өлегә шикаять башкарма комитет житәкчесенә шәхси кабул итүендә, шикаятьтә (документларда) дәүләт яки башка закон белән сакланучы серне тәшкил итүче мәгълүматлар булуы турында башкарма комитет житәкчесен алдан хәбәр итеп, контрольдә тотылган зат тарафыннан бирелә.

4.4. Контроль органының карарына, аның вазифай затларының гамәлләренә (гамәлсезлегенә) шикаятьне Башкарма комитет житәкчесе (житәкче урынбасары) карый.

Контроль орган карарына шикаять, аның вазыйфай затларының гамәлләре (гамәл кылмавы) контрольдә тотыла торган зат үз хокукларын бозу турында белгән яки белергә тиеш булган көннән алып 30 календарь көн эчендә бирелергә мөмкин.

Контроль орган күрсәтмәсенә шикаять контрольдә тотыла торган зат күрсәтмә алган вакыттан алып 10 эш көне эчендә бирелергә мөмкин.

Шикаять бирү срогын житди сәбәп аркасында уздырган очракта, шикаять биргән затның үтенече буенча бу срок Башкарма комитет

(шикаятьне карауга вәкаләтле вазыйфаи зат) тарафыннан торгызылырга мөмкин.

Шикаять биргән зат, шикаять буенча карар кабул ителгәнче, аны тулысынча яки өлешчә кире алырга мөмкин. Бу очракта шул ук нигезләр буенча кабат шикаять бирү рөхсәт ителми.

4.6. Шикаятьләр 248-ФЗ Федераль законының 43 мaddәсендә билгеләнгән тәртиптә һәм вакытта карала.

5. Муниципаль торак контроленең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре

5.1. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген баяләү 248-ФЗ номерлы Федераль законның 30 статьясы нигезендә башкарыла (әлеге Нигезләмәгә 2 нче кушымта).

Татарстан Республикасы
Зэй муниципаль районында
муниципаль торак контроле
турында Нигезләмәгә
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы контроль органы
тарафыннан Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районында
муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда планнан тыш тикшерүләр
уздыру кирәклеген билгеләү өчен кулланыла торган мәжбүри таләпләрне
бозу куркынычы индикаторлары

1. Муниципаль торак фондының торак биналары булган күпфатирлы йортта, көн тәртибендәге шундый ук мәсьәләләр буенча карарлар булган, милекчеләрнең гомуми жыелышының ике һәм аннан да күбрәк беркетмәсенең өч ай рәттән муниципаль торак контроле органына керүе.

2. Бер үк муниципаль торакны контрольдә тоту объекты буенча, күпфатирлы йортта уртак милекнең төзексезлекләрен бетерү эшләрен башкару өчен ремонт бригадаларын атнасына биш тапкырдан артык чакыру очраklары, Бердәм диспетчер хезмәте мәгълүматы буенча.

3. Торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылган торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләү документларында күпфатирлы йорт милекчеләренең гомуми мөлкәтен файдаланганда һәм тотканда кулланыла торган коммуналь ресурслар өчен түләү күләмен алдагы шундый ук исәп-хисап чоры белән чагыштырганда 50% тан артык арттыру турында белешмәләрнең ачыклануы.

Татарстан Республикасы
Зәй муниципаль районында
муниципаль торак контроле
турында Нигезләмәгә
2 нче кушымта

Контроль төренең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре,
Зәй муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле өчен
индикатив күрсәткечләр

Төп күрсәткечләр һәм аларның максатчан күрсәткечләре:

Төп күрсәткечләре	Максатчан күрсәткечләр
Мәҗбүри таләпләрне ачыкланган бозулар арасыннан юк ителгән хокук бозулар проценты	70%
Контроль чаралар уздырганда муниципаль контроль органы һәм (яисә) аның вазыйфаи затының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата нигезле шикаятьләр процентлары	1%
Контроль (күзәтү) чаралары нәтиҗәләренә кире кагылу проценты	1%
Тиешле административ йогынты ясау чаралары кабул ителмәгән нәтиҗәле контроль чаралар проценты	5%
Муниципаль контроль органы материаллары буенча административ җәза билгеләү турында чыгарылган суд карарлары проценты	95%
Муниципаль контроль органы тарафыннан чыгарылган карарларның гомуми саныннан суд тәртибендә кире кагылган административ хокук бозулар турында эшләр буенча карарлар проценты	0%

Индикатив күрсәткечләр:

1.	Үткәрелгән чаралар параметрларын характерлаучы индикатив күрсәткечләр
----	---

1.1.	Контроль (күзөтү) чараларының үтөлөшө	$Ввн = (Рф / Рп) \times 100$	Ввн - планнан тыш тикшерүүлөргө үтөлөшө Рф - планнан тыш үткөрөлгөн тикшерүүлөр саны (бер.) Рп - планнан тыш тикшерүүлөр үткөрүгө күрсөтмөлөр саны (бер.)	100%	Контроль органга килгөн хатлар һәм шикаятьләр р
1.2.	Нәтижеләренә шикаятьләр бирелгән контроль (күзөтү) чаралары өлөшө	$Ж \times 100 / Пф$	Ж - шикаятьләр саны (бер.). Пф - үткөрөлгөн тикшерүүлөр саны	1%	
1.3.	Нәтижеләре дөрес түгел дип табылган контроль (күзөтү) чаралары өлөшө	$Пн \times 100 / Пф$	Пн - дөрес түгел дип табылган тикшерүүлөр саны (бер.) Пф - үткөрөлгөн тикшерүүлөр саны (бер.)	0%	
1.4.	Милекче булмау һ.б. сәбәпләр аркасында үткөрөлмәгән контроль (күзөтү) чаралары өлөшө.	$По \times 100 / Пф$	По - Тикшерелә торган зат булмау сәбәпле уздырылмаган тикшерүүлөр (бер.) Пф - үткөрөлгөн тикшерүүлөр саны (берәмлек)	30%	
1.5.	Прокуратурага планнан тыш контроль (күзөтү) чараларын үткөрү	$Кзо \times 100 / Кпз$	Кзо - килештерүдән баш тарткан гаризалар саны (бер.) Кпз -	10%	

	турында килешү өчен жибәрелгән гаризаларның , килешүдән баш тартылган өлеше		килештерүгә бирелгән гаризалар саны		
1.6.	Вәкаләтле карар кабул итү органнарына материаллар жибәрелгән контроль (күзәтү) чараларының өлеше	$K_{nm} \times 100 / K_{bn}$	K_{nm} - вәкаләтле органнарга жибәрелгән материаллар саны (берәмлек) K_{bn} - ачыкланган бозулар саны (бер.)	100%	
1.7.	Үткәрелгән профилактик чаралар саны			данә	
2. Жәлеп ителгән хезмәт ресурслары күләмен характерлаучы индикатив күрсәткечләр					
2.1.	Штат берәмлекләре саны			кеше	
2.2.	Муниципаль контроль органының хезмәткәрләр енә контроль чаралары йөкләнеше	$K_m / K_p = N_k$	K_m - контроль чаралар саны (бер.) K_p - муниципаль контроль органы хезмәткәрләре саны (бер.) N_k - 1 хезмәткәргә йөкләнеш (бер.)		

Татарстан Республикасы
Зәй муниципаль районында муниципаль
торак контроле турында Нигезләмәгә
3 нче кушымта

**Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданнар белән үзара
хезмәттәшлексез контроль чаралар уздыру турында акт формасы**

(муниципаль контроль органының исеме һәм адресы)

**Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданнар белән үзара
хезмәттәшлексез контроль чаралар үткәргүгә бурыч**

(төзү урыны)

" ____ " _____ 20__ ел.
(төзү датасы)

вакыты)

(төзү

2020 елның 31 июлендәгә 248-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтүе) һәм муниципаль контроле турында» Федераль законының 57 статьясына ярашлы, максатларында:

(чара үткәргү максатын күрсәтергә)

ЙӨКЛИМ:

(контроль органының вазифаи затның вазифа исеме, Ф.И.О.)
юридик зат белән үзара бәйләнешсез контроль чарасын үткәргү,
шәхси эшмәкәрләр һәм гражданнар, ягъни:

(контроль чарасы исеме контрольдә тотылган затлар белән үзара бәйләнешсез)

Контроль чарасын уздыру вакыты:

20__ елның « ____ » _____ нан " ____ " _____ 20__ елга кадәр
муниципаль контроль кысаларында мәжбүри таләпләрнең үтәлешен тикшерү.

Карата: _____,

(тикшерү объектының (предметының) атамасы күрсәтелә)

урнашкан: _____,

(адрес һәм (яки) кадастр (реестр) номеры (булган очракта))

кемнеке: _____

(объектның кемнеке булуы һәм объектның хокук иясенә караган хокукы турында белешмәләр (булган очракта))

«РАСЛЫЙМ»

(вазыйфасы)

(имза)

(Ф.И.О.)

Татарстан Республикасы
Зәй муниципаль районында муниципаль
торақ контроле турында Нигезләмәгә
4 нче кушымта

**Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданның белән үзара
хезмәттәшлексез контроль чаралар уздыру турында акт формасы**

_____ (муниципаль контроль органының исеме һәм адресы)

Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданның белән
үзара хезмәттәшлексез контроль чаралар уздыру турында
АКТ

_____ (төзү урыны)

20__ елның «__» _____
(төзү датасы)

_____ (төзү вакыты)

Карата: _____,
(тикшерү объектынның (предметынның) атамасы күрсәтелә)

урнашкан: _____,
(адрес һәм (яки) кадастр (реестр) номеры (булган очракта))

иясе: _____
(объектның кемнеке булуы һәм объектның хокук иясенә караган хокукы турында белешмәләр (булган
очракта))
правообладателю (при наличии))

контроль чаралары үткәрелде _____
(контроль чарасы исеме контрольдә тотылган затлар белән үзара бәйләнешсез)
лицами)

нигезендә: _____
(контрольдә тотылучы затлар белән үзара хезмәттәшлек итмичә контроль чараларын үткәрү нигезләрен
күрсәтергә)
контрольдә тотыла торган затлар)

Үткәрү нәтижәләре буенча билгеләнде: _____
(визуаль күренеш тасвирламасы)

Чаралар үткәрелде: _____
(табигый, ясалма яктыртуда, көндөзгә, кичке вакытта)

Түбәндәге теркәү чаралары кулланылды: _____

(фото-, видеотеркәү чараларының атамасы, инвентарь номеры булса)

Актка кушымта итеп бирелә: _____
(фотоматериаллар, документлар, аңлатмалар)
_____ битләрдә.

Чаралар шаһитлар катнашында үткәрелде:

1. _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)
2. _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Акт төзелде: _____
(контроль органының вазифаи затының Ф.И.О., вазифасы)

20 _____ елның « _____ » _____
(дата) (имза)

Шаһитлар:

1. _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

20 _____ елның « _____ » _____
(дата) (имза)

2. _____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

20 _____ елның « _____ » _____
(дата) (имза)