



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2025 елның 23 декабре

№ 1136

«Лениногорск муниципаль
районы» муниципаль берәмлегендә
муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең
административ регламентларын раслау
турында

Гамәлдәге законнарға туры китерү максатларында һәм «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законга таянып, Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгының «Актуальләштерелгән административ регламентлар юнәлеше турында» 2025 елның 2 декабрендәге 05-51/8105 номерлы хатына таянып, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының 2025 елның 31 октябрендәге 945 номерлы «Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» карарын үз көчендә югалткан дип танырга.

2. Тәкъдим ителгәнне расларга:

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты;

Муниципаль милектә булган жир кишәрлеген, сатулар үткәрмичә, милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, бушлай

файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты;

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты.

3.Әлеге карарны Лениногорск муниципаль районының рәсми Интернет-сайтында түбәндәге сайтта урнаштырырга: <https://Leninogorsk.tatarstan.ru> Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында түбәндәге адрес : <https://pravo.tatarstan.ru>буенча бастырып чыгарырга.

4.»Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының икътисад бүлегенә актуальләштерелгән административ регламентларны раслау турында мәгълүматны интерактив таблицада түбәндәге адрес буенча урнаштырырга: <https://1drv.ms/x/s!AmPCQwH-kJpfbX64zhNdhNWYgik?e=aIaURJ>.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты житәкчесенең беренче урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

И.Г. Шәмәрданов

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге Административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген (алга таба – муниципаль хезмәт) алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели.

Әлеге Регламентның гамәлдә булуы жир кишәрлеге төзелмәгән һәм аның турында белешмәләр Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында (алга таба - БДКМР) булмаган очракларга яисә жир кишәрлеге чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш.

Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү этабында жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә бирү мөмкинлеге, шулай ук кишәрлек бирелгән хокук төре (милек, аренда, түләүсез файдалану) билгеләнә.

Әгәр жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә милеккә сату, торглар үткәрмичә генә арендага, милеккә түләүсез файдалануга яисә түләүсез файдалануга бирү турында алдан килештерелгән очракта, жир кишәрлеген бирү процедурасын төгәлләү өчен жир кишәрлеге турында белешмәләр кертелгәннән соң, жир кишәрлеген бирү процедурасын төгәлләү өчен, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы яисә муниципаль хезмәтләрнең берсен күрсәтүгә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә кабат гариза бирергә кирәк:

муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә арендага, милеккә түләү буларак бирү;

муниципаль милектәге жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү;

муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү.

2. Муниципаль хезмәтне алучылар: физик (шул исәптән шәхси эшмәкәрләр) һәм юридик затлар (алга таба - мөрәжәгать итүче).

Гариза бирүчеләрнең мәнфәгатьләрен гариза бирүче билгеләнгән тәртиптә вәкаләт биргән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – гариза бирүче вәкиле) яклай ала.

3. Муниципаль хезмәт мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелә, алар «дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла.

II. Муниципаль хезмэт күрсәтү стандарты

Муниципаль хезмәтнең атамасы

4. Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Муниципаль хезмәтне Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенң Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы муниципаль казна учреждениесе күрсәтә

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерүне» сорап мөрәжәгать иткәндә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

- а) жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында карар;
- б) жир кишәрлеген алдан килештерүдән баш тарту турында карар;

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Мөрәжәгать итүче кирәк булган очракта, жир кишәрлеген территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турындагы карар нигезендә формалаштырырга һәм әлеге кишәрлекне торгларда бирүне инициацияләргә мөмкин.

7. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлеге мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы муниципаль казна учреждениесе рәисенең көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә, 06.04.2011 № 63-ФЗ «Электрон имза турында» Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ Федераль закон) нигезендә, Бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетына җибәрелә.

8. Мөрәжәгать итүчене сайлау буенча муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе КФҮдә Орган тарафыннан юлланган электрон документның КФҮ мөһере һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән расланган, кәгазь чыганакта бастырылган нөсхәсе формасында алынырга мөмкин.

9. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен хезмәт күрсәтү нәтижәсенең гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ рәвешендә яки электрон документның кәгазь чыганактагы нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

Муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документны Органда һәм КФҮдә бирү гариза бирүченең мөрәжәгәте көнендә башкарыла.

Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы

10. Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы - 10 календарь көн.

Жир кишәрлеген төзөргә тиешле жир кишәрлегенен урнашу схемасы «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.5 статьясы нигезендә килештерелергә тиеш булган очракта, муниципаль хезмэт күрсәтү срогы жир кишәрлеген алдан килештерү турында гариза керткән көннән алып 35 көннән дә артыгракка кадәр озайтылмый. Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризаны карау срогын озайту турында Орган мөрәжәгать итүчегә гаризада күрсәтелгән ысул белән хәбәр итә.

11. Муниципаль хезмэт күрсәтү вакыты гаризаны теркәгән көннән соң икенче көннән башлап исәпләнә башлый.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе булып торган документны электрон документ рәвешендә жибәрү муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

12. Муниципаль хезмэт күрсәтү срогын туктатып тору 64 эш көненнән артмаган вакытка гамәлгә ашырыла, әгәр барлыкка килүе элгә гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген урнаштыру схемасында каралган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза органга керткән датага орган каравында элек башка зат тарафыннан тапшырылган жир кишәрлеген урнаштыру схемасы һәм барлыкка килүе бу схемаларда каралган, өлешчә яки тулысынча туры килә.

13. Муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору срогы мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору турында хәбәрнамә жибәрелгән көннең иртәгесеннән исәпләнә.

Гаризаны һәм муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегә һәм муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору яисә муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегә

14. Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны Орган түбәндәге нигезләр булганда кабул итә:

1) мөрәжәгать итүченең элгә Регламентка 3 нче кушымтада билгеләнгән муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны тапшырмавы;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турында белешмәләрне расламау, гариза (сорау) бирүнең шуңа вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелүе;

3) документларны тиешле булмаган органга тапшыру;

4) тапшырылган документларда Россия Федерациясе законнарында билгелэнгән тәртиптә таныкланмаган текстны чистартулар һәм төзәтүләр була;

5) электрон рәвештә тапшырылган документларда хезмәт күрсәтү өчен документлардагы мәғлүматны һәм белемләргә тулы күләмдә файдаланырга мөмкинлек бирми торган зарарланулар булу;

6) хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар билгелэнгән таләпләргә бозып электрон рәвештә бирелгән;

7) 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы «Электрон имза турында» Федераль законның 11 статьясында билгелэнгән көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның чынлыгын тану шартларын үтәмәү ачыкланган;

8) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белемләргә булу;

9) документлар Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә таныкланмаган (чит дәүләттә юридик затны теркәү турындагы документларның рус теленә тәржемәсен раслаучы документ).

15. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торышындагы карарны орган, барлыкка килүе өчен гаризага кушымта итеп бирелгән җир кишәрлеген урнаштыру схемасында каралган җир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гариза органга кергән датага орган каравында элек башка зат тарафыннан тапшырылган җир кишәрлеген урнашу схемасы һәм өчен белемләрдә барлыкка килүе каралган җир кишәрлекләргә урнашу урыны өлешчә яисә тулысынча булган очракта кабул итә.

16. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Орган түбәндәгеләргә нигезләр буенча кабул итә:

16.1. Җир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризага кушымта итеп бирелгән җир кишәрлеген урнашу схемасы Россия Федерациясе Җир кодексының 11.10 статьясындагы 16 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча раслана алмый, атап әйткәндә:

1) җир кишәрлеген урнашу схемасының Россия Федерациясе Икътисади үсеш министрлыгының 27.11.2014 № 762 буйсы белән билгелэнгән аның форматына, форматына яисә аны эзәрләүгә карата таләпләргә туры килмәгә;

2) төзү аның урнашу схемасында каралган җир кишәрлеген урынының элек кабул ителгән карар нигезендә гәмәлдә булу сирге тәмамланмаган җир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турындагы карар нигезендә барлыкка килә торган урыны белән тулысынча яисә өлешчә туры килүе;

3) Россия Федерациясе Җир кодексының 11.9 статьясында каралган җир кишәрлекләргә карата таләпләргә бозып, җир кишәрлеген урнашу схемасын эшләү, атап әйткәндә:

а) шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә шәһәр төзелеш регламентлары билгеләнә торган җир кишәрлекләргә иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәргә мондый регламентлар белән билгеләнә;

б) шәһәр төзелеше регламентларының гамәлдә булуы кагылмый торган яисә аларга карата шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнми торган жир кишәрлекләрененң иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәре Россия Федерациясә Жир кодексы, башка федераль законнар нигезендә билгеләнә;

в) жир кишәрлекләре чикләре муниципаль берәмлекләр чикләрен һәм (яисә) торак пунктлар чикләрен кисеп узарга тиеш түгел;

г) жир кишәрлекләре төзү мондый жир кишәрлекләрендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның мөмкин булмавына китергән очракта, жир кишәрлекләре төзү рөхсәт ителми;

д) әгәр төзелә торган жир кишәрлекләренә кагылышлы чикләүләр (чикләүләр) әлеге жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә файдаланырга мөмкинлек бирмәсә, жир кишәрлекләрен бүлү, яңадан бүлү яисә бирү рөхсәт ителми;

е) жир кишәрлекләрен төзү күчемсез милек объектларын урнаштыру мөмкин булмауга һәм жирләрдән рациональ файдалануга һәм саклауга комачаулый торган башка кимчелекләргә китермәскә, шулай ук Россия Федерациясә Жир кодексында, башка федераль законнарда билгеләнгән таләпләрне бозмаска тиеш.;

ж) жир асты байлыкларын геологик өйрәнү эшләрен уздыру, файдалы казылмалар ятмаларын эшкәртү, линия объектларын, гидротехник корылмаларны, шулай ук сусаклагычларны, башка ясалма су объектларын урнаштыру өчен ясала торган жир кишәрлегеннән тыш, территорияль зоналар, урманчылыктар, урман-парк чикләрен кисеп үтә торган жир кишәрлеген ясау тыела;

4) территорияне планлаштыруның расланган проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус саклана торган табигать территориясә турындагы нигезләмәгә жир кишәрлеген урнаштыру схемасының туры килмәве;

5) барлыкка килуче жир кишәрлегененң урнашу схемасында каралган жир кишәрлегененң территорияне манлау проекты расланган территория чикләрендә урнашуы.

16.2. Төзелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.16 статьясындагы 1 - 13, 14.1 - 19, 22 һәм 23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый, атап әйткәндә:

1) жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән;

2) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза бирелгән булса яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән булса, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән;

3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, моңа мондый гариза белән әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренәң үз ихтияжлары өчен мөрәжәгать итү очраklары керми (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория булса) жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге була);

4) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, жир кишәрлегендә корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса, урнаштыру сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылма яисә корылма Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан төзелеш объекты урнашкан булса, йә жир кишәрлеге милекчәсә әлеге бина, корылма, әлеге объектның, корылма, биналар милекчәсә мөрәжәгать иткән булса, шулай ук жир кишәрлеген һәм анда урнашкан бинага карата гариза биргән очракта, корылма төзеп бетмәгән корылма турында карар үз-үзен төзеп бетермәү турында карар кабул ителгән яисә Россия Федерациясә Шәһәр кодексының 55 статьясы 11 нче өлешә нигезендә үз-үзен жимерү турында карар кабул иткән булса;

5) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада, корылмада, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса яисә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса, йә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, биналарның, биналарның, әлеге объекттагы биналарның, биналарның, төзеп бетмәгән төзелешнең әлеге объекты мөрәжәгать иткән булса;

6) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнәштән алынган яисә әйләнәштә чикләнгән булып санала һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

6.1) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункты нигезендә әйләнәштән алынган жир кишәрлекләре федераль милектәге түбәндәге объектлар белән мәшгуль:

а) дәүләт табигый тыюлыклары һәм милли парклар (Россия Федерациясә Жир кодексының 95 статьясында каралган очраklардан тыш);

б) Россия Федерациясә Кораллы Көчләренәң даими эшчәнлегә өчен урнаштырылган биналар, корылмалар, башка гаскәрләр, хәрби

формированиеләр һәм органнар (федераль законнарда билгеләнгән очрактан тыш);

- в) хәрби судлар урнаштырылган биналар, корылмалар;
- г) федераль куркынычсызлык хезмәте оешмалары объектлары;
- д) дәүләт саклау органнары оешмалары объектлары;
- е) атом энергиясеннән файдалану объектлары, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләргә саклау пунктлары;
- ж) эшчәнлек төрләре нигезендә ябык административ-территориаль берәмлекләр төзелгән объектлар;
- з) Жәзаларны үтәтү федераль хезмәте учреждениеләре һәм органнары объектлары;
- и) хәрби һәм граждан күмүләре белән;
- к) Россия Федерациясә дәүләт чикләрен саклау һәм саклау мәнфәгатьләрендә төзелгән инженер-техник корылмалар, элемент линияләре һәм коммуникацияләр;

6.2) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 5 пункты нигезендә әйләнештә чикле булган түбәндәге жир кишәрлекләре дәүләт яки муниципаль милектә булган:

- а) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелмәгән махсус сакланылучы табигать территорияләре чикләрендә;
- б) урман фонды жирләре составыннан;
- в) чикләрендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге су объектлары урнашкан;
- г) Россия Федерациясә халыкларының аеруча кыйммәтле мәдәни мирас объектлары, бөтендөнья мирасы исемлегенә кертелгән объектлар, тарихи-мәдәни тыюлыклар, археологик мирас объектлары, музей-тыюлыклар белән мәшгуль;
- д) оборонаны һәм иминлекне, оборона сәнәгатен, таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән һәм Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелмәгән;
- е) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелгән ябык административ-территориаль берәмлекләр чикләрендә;
- ж) диңгез транспорты объектларын, эчке су транспорты, һава транспорты объектларын, гомуми файдаланудагы тимер юл транспортын навигация белән тәмин итү корылмаларын, шулай ук федераль әһәмияттәге автомобиль юлларын, региональ әһәмияттәге, муниципаль әһәмияттәге яисә жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) эксплуатацияләү өчен билгеләнгән (алга таба шулай ук - урнаштыру);
- з) космик инфраструктура объектлары белән мәшгульләр;
- и) гидротехник корылмалар объектлары астында урнашкан;
- к) агулы матдәләр, наркотик матдәләр житештерү өчен бирелгән матдәләр;

л) куркыныч калдыктар, радиоактив матдэлэр белән пычранган, биоген пычрануга дучар булган, деградациягә дучар булган башка жирләр;

м) дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган жирләр чикләрендә урнашкан;

н) эчэргә яраклы һәм хужалык-көнкүрешне су белән тәэмин итү чыганактарын санитар саклау зоналарының беренче һәм икенче поясларында;

7) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган, әгәр мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турында гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән мөрәжәгать итсә, жир кишәрлеген резервлау максатлары өчен бирү очрагынан тыш, жир кишәрлеген резервлау турындагы карар гамәлдә булу срогынан арткан вакытка түләүсез файдалану;

8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән территорияне үстерү турында башка зат белән төзелгән килешүдә каралган территория чикләрендә урнашкан, әлеге жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, аларда урнашкан бүлмәләр, төзелеп бетмәгән объект хужасы, яки мондый жир кишәрлегенә карата хокук иясе жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очрактардан тыш;

9) күрсәтелгән жир кишәрлеге жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада аңа карата башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән килешү төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, моңа федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән очрактар керми һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән;

10) жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоткан территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә яисә төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә корылган зат мөрәжәгать иткән очрактардан кала, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә яисә төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә корылган жир кишәрлегеннән булдырылган һәм территорияне планлаштыруның расланган документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен каралган;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны үткөрү турында Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә хәбәр ителә;

12) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6

пунктчасында каралган гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы һәм вәкаләтле орган нигезендә төзелгән очракта, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктчында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән;

13) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык эшен алып бару яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы рәвешендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеген бирү турында хәбәр басылып чыккан һәм урнаштырылган;

14) сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, жир кишәрлекләреннән файдалануда билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатына туры китереп куллануга мөмкинлек бирми;

15) сорала торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) коммерциячел булмаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пункты белән билгеләнгән күләм чигеннән артып китә;

17) күрсәтелгән жир кишәрлеген территорияль планлаштыруның расланган документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә бирү турындагы гаризада федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бина, корылма урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән;

19) күрсәтелгән хокукларга жир кишәрлеге бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аның гамәлдә булу срогы тәмамланмаган урынны алдан килештерү турында карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

21) жир кишэрлеге бирү турындагы гаризада күрсөтелгән жир кишэрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсөтелгән жир кишэрлеген бирү максаты мондый жир кишэрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишэрлекләре керми, ул мондый жир кишэрлегендә авария хәлендә һәм жиимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуға бәйле рәвештә алынган жир кишэрлекләреннән тыш.

16.3. Чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиешле жир кишэрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.16 статьясының 1-23 пунктчаларында күрсөтелгән нигезләр буенча бирелә алмый, атап әйткәндә:

- 1) регламентның 16.2 пунктында күрсөтелгән нигезләр буенча;
- 2) жир кишэрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишэрлеген бирү турындагы гаризада күрсөтелгән жир кишэрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklары керми;
- 3) аны бирү турындагы гаризада күрсөтелгән жир кишэрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;
- 4) жир кишэрлеген бирү турындагы гаризада күрсөтелгән жир кишэрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары.

17. Муниципаль хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясә законнарында каралмаган.

Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

18. Муниципаль хезмәт алуға гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минуттан артык түгел.

19. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

20. КФҮкә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АМСтан гаризаның жибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша жибәргәндә, гариза бирүче гариза тапшырылган көнне Бердәм порталдагы, Республика

порталындагы шәхси кабинеты һәм электрон почта аша гаризаның жиһәрелүен раслый торган, гаризаның теркәү номеры һәм аны тапшыру көне күрсәтелгән хәбәрнамә ала.

22. Гариза биргән көнне органга шәхсэн мөрәжәгать иткәндә органның вәкаләтле вазыйфай заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, ике нөсхәдә мөрәжәгать итүчегә бер нөсхә кире кайтарыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

23. Муниципаль хезмәт күрсәтү яңгынга каршы система һәм яңгың сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә башкарыла.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

24. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү урынына каршылыксыз керү максатларында тәмин ителә:

1) инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлегә (бүлмәләргә/бүлмәләрдән керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2) муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүматы мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла;

3) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляска кулланып та, мөмкинлегә;

5) инвалидларның тормыш эшчәнлегә чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле жиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәржемәчәне һәм тифлосурдотәржемәчәне кертү;

8) йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм форма буенча һәм тәртиптә бирелә торган документ булганда кертү, алар Россия Федерациясе Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы «Йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» боерыгы белән билгеләнгән.

25. Инвалидларның муниципаль хезмэт күрсәтелә торган объектлардан һәм муниципаль хезмэт күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан файдалану мөмкинлеген тәмин итү буенча Регламентның 24 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга кертелгән яки яңартылган, реконструкцияләнган объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Муниципаль хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәғлүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Муниципаль хезмэт күрсәтүнең һәркем файдалана алырлык һәм сыйфат күрсәткечләре

27. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең һәркем файдалана алырлык булуы күрсәткечләре:

документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең жәмәгәт транспорты йөри торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләрнең житәрлек санды булуы;

мәғлүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, Республика порталында муниципаль хезмэт күрсәтү ысуллары, тәртібе һәм вакытлары турында тулы мәғлүмат булуы;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулый торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

28. Муниципаль хезмэт күрсәтү сыйфатын билгели торган күрсәткечләр:

1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү вакытын үтәү;

2) муниципаль хезмэт нәтижәсен алу вакытын үтәү;

3) Орган хезмәткәрләре тарафыннан кылынган Регламентны бозуга карата нигезле шикәятләр булмау;

4) гариза бирүченең вазифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләргә исәпкә алмыйча):

4.1) муниципаль хезмэт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең КФҮ хезмәткәрләре белән хезмәттәшлеге барлык кирәкле документлар белән гариза биргәндә бер тапкыр гәмәлгә ашырыла;

4.2) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен кәгазьдә электрон документның нөсхәсе рәвешендә КФҮдә алу кирәк булган очракта, бер тапкыр.

Муниципаль хезмэт күрсәтү барышында гариза бирүченең вазифаи затлар белән бер тапкыр аралашу дәвамлылыгы 15 минуттан артмый.

Гариза бирүче муниципаль хезмэт күрсәтү сыйфатын күчмә радиотелефон элемтәсе жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталны, Республика порталын, терминалларны кулланып бәяләргә хокуклы.

29. Мөрәжәгать итүчеләрнең ихтыяжларына туры килү-килмәвен тикшерү Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитетының Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең сыйфаты һәм аннан файдалану мөмкинлеге мониторингын үткәру тәртибен раслау турында 16.12.2014 ел, №142 Карары белән билгеләнгән кире элемтәне анализлау нигезендә даими үткәрелә.

Хезмәт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләрнең хезмәт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсе тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмәт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсе кимемәгән очракта, оптимальләштерү килендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

30. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүмат гариза бирүче тарафыннан Республика порталындагы шәхси кабинетта, күп функцияле үзәкләрдә алына.

31. Муниципаль хезмәт күрсәтү гариза бирүче теләге буенча, экстерриториаль принципка нигезләнеп, яшәү урынына яки фактта яшәү (тору) урынына бәйсез рәвештә теләсә кайсы күп функцияле үзәктә гамәлгә ашырыла.

32. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хокуклы.

33. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтүгә башка таләпләр

34. Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче хокуклы:

а) Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырылган муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат алырга;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон сурәтләре элегрәк 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенң 7.2 пункты нигезендә расланган документларны һәм мәгълүматны Бердәм порталдан, Республика порталыннан файдаланып бирергә;

в) электрон рәвештә бирелгән муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаларның үтәлеше һәм статусы турында мәгълүмат алырга;

г) Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфатын бәяләүне гамәлгә ашырырга;

д) электрон документ рәвешендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алырга;

е) Бердәм портал, Республика порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфаи затлары, дәүләт һәм

муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кабул ителгән карарларга һәм башкарылган гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итүче федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша органның, шулай ук аның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәленә (гамәл кылмавына) шикаять бирергә.

35. Гаризаны формалаштыру Бердәм порталда, Республика порталында гаризаның электрон формасын тутыру юлы белән башкарыла. Бу очракта гаризаны нинди дә булса башка төрле формада өстәмә рәвештә бирү кирәк түгел.

36. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә кабул итү өчен теләсә нинди буш вакытка күпфункцияле кабул итү графигының үзәгендә билгеләнгән чикләрдә язылу мөмкинлегә бирелә.

Билгеле бер көнгә язылу әлеге көн башланьрга бер тәүлек кала тәмамлана.

Республика порталы ярдәмендә алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен мөрәжәгать итүчегә соратып алына торган мәгълүматларны күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясен, исемн, атасының исемн (булган очракта);

телефон номерын;

электрон почта адресын (теләк буенча);

кабул итү буенча теләгән көнен һәм вакытын.

Гариза бирүче тарафыннан алдан язылу вакытында хәбәр ителгән мәгълүматлар шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлегә тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиберелә.

Алдан язылып, гариза бирүче килмәгән очракта, билгеләнгән кабул итү вакытыннан соң 15 минут үткәч, алдан язылуның гамәлдән чыгарылуы турында гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вакыт аралыгын исәпләү өчен тиешле белешмәләрне тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

37. Жир кишәрлеген урнаштыру схемасын электрон документ рәвешендә эзерләү федераль дәүләт мәгълүмат системасы «Бердәм цифрлы

платформа «Милли пространствоы мәғлүматлар системасы»н кулланып башкарылырга мөмкин.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның муниципаль хезмәт күрсәтү

38. Әлеге Регламентның 3 нче кушымта таблицасында гариза бирүченең категорияләрен исәпкә алып, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару срокары

Административ процедуралар исемлеге

39. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек;
- 3) документларны һәм (яки) кәргән белешмәләрне эшкәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар җыелмасын туплау;
- 4) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 5) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү.

Ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек

40. Муниципаль хезмәтне алу өчен федераль дәүләт мәғлүмат системасы «Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» аша түбәндәге ведомствоара мәғлүмат сорауларын җибәрергә кирәк:

1) Хокук иясен билгеләү өчен җир кишәрлегенә Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәғлүмати запросы. Күрсәтелгән мәғлүмати запрос муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра.

2) мәғлүмати запрос «Сорала торган җир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объектына ЕГРНнан өземтә (яисә объектларның булмавы турында хәбәрнамә)». Күрсәтелгән мәғлүмати запрос муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

3) мәғлүмәти запрос «Аерым затның үзендә булган (булган) жир кишәрлекләренә хокуклары турында ЕГРНнан өземтә». Күрсәтелгән мәғлүмәти запрос муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жиберелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

4) Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәғлүмәти запросы. Күрсәтелгән мәғлүмәти запрос «Федераль салым хезмәтенә» муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жиберелә. «Федераль салым хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

5) мәғлүмәти запрос «Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә». Күрсәтелгән мәғлүмәти запрос «Федераль салым хезмәтенә» муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жиберелә. «Федераль салым хезмәте» соратыла торган мәғлүмәтларны ведомствоара сорау жиберелгәннән соң 5 эш көненнән дә артык булмаган вакытта бирә. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла;

6) Мәғлүмәти сорау «Инвалидлык билгеләү фактын раслаучы белешмәләр». Күрсәтелгән мәғлүмәти сорау «Россия Социаль фондына» муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән башлап 1 эш көне эчендә жиберелә. «Россия Социаль фонды» соралган мәғлүмәтны ведомствоара сорау жиберелгәннән соң 5 эш көненнән дә артык булмаган вакыт эчендә бирә. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәтен сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла;

41. Муниципаль хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәғлүмәт запросларын жиберергә кирәк:

1) «Мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрән раслый торган Документ»мәғлүмәти соратуы. Күрсәтелгән мәғлүмәт гарызнамәсе, мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «граждан хәле актларын язуларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы йә «социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәғлүмәт системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) Ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр» мәғлүмәти запросы. Күрсәтелгән мәғлүмәти запрос, мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «Нотариатның бердәм мәғлүмәт системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

IV. Муниципаль хезмэт күрсәтү турында гаризаны карау статусын үзгәртү турында гариза бирүчегә хәбәр итү ысуллары

42. Техник мөмкинлеге булганда мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмэт күрсәтү буенча гарызнамәсе статусы үзгәрүе (хезмэт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмэт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук муниципаль хезмэт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче тарафыннан башкарылырга тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында ([https:// www.gosuslugi.ru/](https://www.gosuslugi.ru/)) - Бердәм портал;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты - Башкарма комитет;
5. Муниципаль казна учреждениесе Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы - Орган;
6. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге « дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерымы билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерымы билгесе идентификаторы
1.	Жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар	физик зат	1а
2.		Юридик зат	2а
4.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	3а

3 нче кушымта

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның

тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрен, төркемнән документлар санын расшифровкалау	Бирү ысулы
<i>Хезмәт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче үзе тапшырырга тиешле документлар</i>			
1.	1А-3А	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
2.	1А-3А	Гариза бирүченең шәхесен таныкый торган	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
3.	3а	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
<i>Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мәстәкийль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар</i>			
4.	1А-3А	Жир кишәрлегенең урнашу схемасы (сорап алына торган жир кишәрлеген ясарга кирәк булса һәм әлегә жир кишәрлеге ясалырга тиешле территориянең ызанлау проекты булмаса, мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ

5.	2А-3А	Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның чит ил законнары нигезендә рус теленә таныкланган тәржемәсе (мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
6.	1А-3А	Урман кишәрлекләрен проектлау документлары (мәжбүри урман кишәрлеген алдан килештерү турында гариза бирелгән очракта, линия объектын урнаштыру максатларында төзелә торган урман кишәрлегеннән тыш)	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
7.	2А-3А	29 июль 2017 ел, № 217-ФЗ «Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» Федераль закон нигезендә булдырылган бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыять эгъзалары реестры (жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында яки шундый жәмгыятькә жир кишәрлеген бушка файдалануга бирү турында гариза бирелгән очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, «Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ

Муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрне төгәлләштерү
муниципаль хезмэт күрсәтү һәм муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле
гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрлөрөн, төркемнән документлар санын расшифровкалау
<i>Муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-3А	Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризага кушып бирелгән жир кишәрлегенң урнашу схемасы Россия Федерациясе Жир кодексының 11.10 статьясындагы 16 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча раслана алмый
2.	1А-3А	Төзелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясындагы 1 - 13, 14.1 - 19, 22 һәм 23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый.
3.	1А-3А	Чикләре «Күчемсез милеккә дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясының 1-23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый
<i>Муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып торы өчен нигезләр</i>		
1.	1А-3А	Хезмэт күрсәтүче хакимият органына барлыкка килүе шушы гаризага кушымтада бирелгән жир кишәрлеге урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гариза керткән көнгә каралган очракта, төзелүе шушы схемаларда каралган жир кишәрлегенң урнашу схемасы һәм жир кишәрлекләренң урнашу урыны өлешчә яисә тулысынча туры килә торган башка зат тарафыннан элгәрәк тапшырылган схема карала торган
<i>Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-3А	Мөрәжәгать итүченң муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны тапшырмасы

2.	1А-3А	Ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемненнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру
3.	1А-3А	Документларны тиешсез органга тапшыру
4.	1А-3А	Тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар
5.	1А-3А	Электрон рәвештә тапшырылган документларда зарарланулар бар, алар булу хезмәт күрсәтү өчен документлардагы мәғлүматны һәм белешмәләрне тулы күләмдә файдаланырга мөмкинлек бирми
6.	1А-3А	Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар электрон рәвештә билгеләнгән таләпләрне бозып тапшырылды
7.	1А-3А	«Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясында көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның чынбарлыгын тану шартларының үтәлмәве ачыкланды
8.	1А-3А	Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
9.	1А-3А	Документлар Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә таныкланмаган (вәкаләтләрне раслый торган документ, юридик затны чит дәүләттә теркәү турындагы документларның рус теленә тәржемә ителүе таныкланган)

(
Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Жир кишәрлеген алдан килештерү турында

Гаризаны карап чыгып _____ (ИНН _____), Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтәләр _____ № _____, № _____, Россия Федерациясе Жир кодексының _____ статьялары нигезендә дәүләт күчемсез мөлкәт кадастры белешмәләрен.

1. _____ кв.м мәйданлы территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыруның беркетелгән схемасын дәүләт милкендәге жирләрдән барлыкка килә торган _____ территориаль зонасы чикләрендә урнашкан жир категориясеннән расларга.

2. Төзелә торган жир кишәрлегенә әлегә боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән _____ кв.м мәйдан, рөхсәт ителгән файдалануның төрөн билгеләргә.

3. Әлегә боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән _____ кв.м мәйданлы жир кишәрлегенә түбәндәге адресны бирергә:

4. Якынча түбәндәге адрес буенча урнашкан жир кишәрлегә _____ кв.м мәйданлы жир кишәрлеген бирүне килештерергә: _____, _____, яшәү урыны адресы буенча урнашкан жир биләмәләре категориясеннән: _____ сериясе паспорты _____ бирелгән.

5. Әлегә боерыкның 4 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү жир кишәрлеген барлыкка килүгә бәйле рәвештә дәүләт кадастр исәбенә кую шарты белән башкарылачак.

6. _____ сорала торган жир кишәрлеген дәүләт кадастр исәбенә алуны гамәлгә ашыру турында гариза белән ышанычнамәсез мөрәжәгать итәргә хокуклы.

7. Башкарма комитетның жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре идарәсенә әлегә боерыкны Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенә күрсәтмә кабул ителгән көннән алып биш эш көн эчендә әлегә боерыкны жибәрүне тәмин итәргә.

8. Башкарма комитетның архитектура, шәһәр төзелеше һәм торак үсеше идарәсенә әлегә боерыкның 4 пунктында күрсәтелгән барлыкка килә торган жир кишәрлегенә адресы турындагы белешмәләрне законда билгеләнгән тәртиптә дәүләт адреслы реестрында урнаштыруны тәмин итәргә.

9. Әлегә күрсәтмәнең үтәлешен тикшереп торуны Башкарма комитетының Жир һәм милек мөнәсәбәтләре идарәсе башлыгына йөкләргә.

Житәкче
Башкарма комитеты

Имза

ФИАи

(Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

_____ мөрәжәгатенә бәйле
рәвештә _____
(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

_____. _____. _____ ел, № _____ гариза, _____
турында

_____ нигезендә,
_____ ,

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча түбәндәгеләргә бәйле рәвештә
хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____
(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элементә өчен белешмәләр)

(
Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

(Хезмәтләр күрсәтү өчен җаваплы булган муниципаль берәмлек исеме)

мөрәжәгатьне карап

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

_____ гаризасы, чын хәбәр итә

түбәндәге сәбәпләр аркасында муниципаль хезмәтне туктатып тору:

(РФ ЗК 39.15 мәддә. Җир кишәрлеге бирүне алдан килештерү, 6 п.)

«Әгәр төзелүе әлеге гаризага кушымтада бирелгән җир кишәрлеге урнашу схемасында каралган җир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гариза вәкаләтле органга кәргән датага мондый орган каравында элек башка зат тарафыннан тапшырылган җир кишәрлегенә урнашу схемасы һәм шушы схемаларда барлыкка килүе каралган җир кишәрлекләренә урнашу урыны өлешчә яисә тулысынча туры килә икән,, вәкаләтле орган җир кишәрлеген алдан килештерү турында соңрак бирелгән гаризаны карау срогын туктатып тору турында Карар кабул итә һәм кабул ителгән карарны мөрәжәгать итүчегә җибәрә».

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемент өчен белешмәләр)

_____ (муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә органы атамасы)

_____ (физик затлар өчен – фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), яшәү урыны, шәхесне таныкклаучы документ реквизитлары, салым түләүченең идентификация номеры)

_____ (юридик затлар өчен – атамасы, урнашу урыны, оештыру-хокукый формасы, Юридик затларның бердәм дәүләт реестрында дәүләт теркәве, Төп дәүләт теркәү номеры турында белешмәләр)

_____ (почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

Гариза жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында

Сездән _____ нигезендә
сорыйм,
(нигезләмә РФ ЗК 39.3 ст.2 п., 39.5 ст., 39.6 ст.2 п.яисә 39.10 ст. 2 п. каралган саннардан күрсәтелә).
жир кишәрлеген бирүне алдан килештерергә

_____ (жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)
мәйданы _____ кв. м., кадастр номеры _____: _____, адресы буенча
урнашкан: _____ муниципаль район (шәһәр округы), торак
пункт _____ ур. _____ д. _____, в
_____.

(мөрәжәгать итүче жир участогын алырга теләгән рәвеш)

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тугырыла):

жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына бирелгән очракта, жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтияжлар өчен алу турында карар реквизитлары;

әгәр жир кишәрлеге элге документта һәм (яисә) элге проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса, территорияль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары;

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) гариза бирүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча сатып алу хокукын раслый торган һәм Россия Федерациясә Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнгән исемлектә каралган документларны, моңа ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә вәкаләтле органга тапшырылырга тиешле документлар керми;

2) жир кишәрлегенең урнашу *схемасы (әгәр сорала торган жир кишәрлеге территорияне ызанлау проекты төзелергә һәм булмаса, аның чикләрендә мондый жир кишәрлеге төзелергә тиеш булса);*

3) урман кишәрлекләренен урнашу урыннары, чикләре, мәйданнары һәм башка санлы һәм сыйфатлы характеристикалары турында проект документациясе (әгәр урман кишәрлеген алдан килештерү турында гариза бирелгән булса);

4) мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ (әгәр жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза белән мөрәжәгать итүче вәкиле мөрәжәгать итә икән);

5) чит дәүләт законнары нигезендә юридик затны дәүләт теркәве турында документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе (әгәр мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса);

6) 2017 елның 29 июлендәге № 217-ФЗ Федераль закон нигезендә булдырылган бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыяте әгъзалары реестры «Гражданнарның үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән шөгыльләнүе һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» (жир участогын бирүне алдан килештерү турында гариза бирелгән очракта яки мондый жәмгыятькә жир участогын бушка файдалануга бирү турында гариза бирелгән очракта).

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) Бердәм порталының шәхси кабинетына

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә кәгазьдә электрон документның нөсхәсе рәвешендә.

Миңа күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча _____ телефоны аша сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм.

_____ (_____) (дата) (имза) (гаризаны кабул иткән Белгечнең Ф. И. Аи.)

(
Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

(Хезмәтләр күрсәтү өчен җаваплы булган муниципаль берәмлек исеме)

мөрәҗғәгатьне карап

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

гариза № _____ . _____ . _____ елл., гаризага кушымта итеп бирелә
торган җир кишәрлегенең урнашу схемасы нигезендә төзелергә тиешле җир кишәрлеген
алдан килештерү турында, җир кишәрлегенең урнашу схемасының башка вариантын
раслауга язма ризалык бирергә тәкъдим итә

(комментарийлар)

Җир кишәрлегенең урнашу схемасының башка вариантын раслау өчен 5 календарь көн
эчендә язма ризалык бирергә кирәк.
(РФ ЗК 39.15 маддә. Җир кишәрлеге бирүне алдан килештерү, 12 п.)

Кушымта: Территориянең кадастр планында җир кишәрлегенең урнашу схемасы
вәкаләтле орган тарафыннан әзерләнгән.

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)
Мөһер урыны

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)

(
Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

_____ мөрәжәгатенә бәйле
рәвештә _____
(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

_____._____._____ ел, № _____ гариза, _____
турында

_____ нигезендә, _____

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча түбәндәгеләргә бәйле рәвештә
документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)

Муниципаль милектә булган жир кишәрлеген, сатулар үткәрмичә, милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, бушлай файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга (алга таба – муниципаль хезмәт, Хезмәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели.

Регламент нигезләмәләре шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә карата һәм үзгәрешләр кертелгән, өзәлгән йә жир кишәрлеген Арендалауның яңа шартнамәсә төзелгән очракларда кулланыла. Жир кишәрлеген арендау шартнамәсә срогы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.8 статьясы нигезендә билгеләнә.

Әлеге регламент өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданнырга жир учасоклары бирү очракларына кагылмый.

2. Хезмәтне алучылар: физик затлар (шул исәптән шәхси эшмәкәрләр) РФ ЗК 39.3, 39.6, 39.10 статьяларының 2 пунктында күрсәтелгән юридик затлар, РФ ЗК 39.9 статьясының 2 пунктында күрсәтелгән органнар һәм учреждениеләр (алга таба - мөрәжәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә хоуклы.

3. Хезмәт мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтеләргә тиеш, алар федераль дәүләт мәгълүмат системасында «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) урнаштырыла.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт күрсәтү исеме

4. Жир кишәрлеген милеккә, арендага, муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән торглар үткәрмичә генә даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү.

Хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенң Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы муниципаль казна учреждениесе күрсәтә.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген милеккә бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлеген сату-алу шартнамәсе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (6 нчы кушымта);

2) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән җибәрелә (7 нче кушымта).

7. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген арендага бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлеген арендау шартнамәсе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (7 нче кушымта);

2) жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә, жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенә өстәмә килешү проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (9 нчы кушымта);

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән җибәрелә (7 нче кушымта).

8. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (8 нче кушымта);

2) жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә, жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенә өстәмә килешү проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (9 нчы кушымта);

3) муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмэт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7 нче кушымта).

9. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмэт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында карар (10 нчы кушымта);

2) муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмэт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7 нче кушымта).

10. Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 06.04.2011 № 63-ФЗ Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ Федераль закон) нигезендә Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы муниципаль казна учреждениесе рәисенең көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетына жибәрелә.

11. Хезмэт күрсәтү нәтижәсен сайлау буенча мөрәжәгать итүче КФҮтә кәгазьдә бастырылган, КФҮ мөһерә һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган орган жибәргән электрон документның нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

12. Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү нәтижәсен хезмэт күрсәтү нәтижәсенең гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

Хезмэт күрсәтү срогы

13. Хезмэт күрсәтүнең максималь срогы органга, КФҮкә, бердәм портал, Республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә 15 эш көне тәшкил итә.

14. Хезмэт күрсәтү вакыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

15. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документны гариза бирүче күрсәткән ысул белән, шул исәптән электрон документ рәвешендә жибәрү, муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

Органда һәм КФҮкә хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документ мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне бирелә.

Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегенә һәм хезмәт күрсәтүне туктатып тору яисә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегенә

16. Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны Орган түбәндәге нигезләр булганда кабул итә:

- 1) Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турында белешмәләрне расламау, гариза (сорау) бирүнең шуна вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелүе;
- 3) документларны тиешле булмаган органга тапшыру;
- 4) дәрәжә булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, әйтеп бетергесез төзәтмәләр, житди зарарланулар булган, аларның эчтәлеген, көчкә югалткан документларны бертөрлө генә аңлатмый торган документларны тапшыру;
- 5) Регламент нигезендә муниципаль хезмәт алучы булмаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;
- 6) гаризаның электрон формасында мәжбүри кырларны корректлы тутырмау, электрон формада һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;
- 7) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу;
- 8) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар.

Жир кишәрлеген бирү турында гариза кергән көннән алып ун көн эчендә вәкаләтле орган, әгәр гариза Россия Федерациясә Жир кодексының 39.17 статьясындагы 1 пункты нигезләмәләренә туры килмәсә, башка вәкаләтле органга тапшырылса яисә гаризага Россия Федерациясә Жир кодексының 39.17 статьясындагы 2 пункты нигезендә бирелә торган документлар беркетелмәсә, гаризаны мөрәжәгать итүчегә кире кайтара. Бу чакта вәкаләтле орган жир кишәрлеген бирү турындагы гаризаны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтергә тиеш.

17. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

18. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Орган түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жир турында законнар нигезендә жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә сатып алуға хокукы булмаган затның жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән мөрәжәгать итүе;

2) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килде, әлеге ширкәт әгъзасының мондый гариза белән мөрәжәгать итү очраklarыннан тыш (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчә бакчасы булса) йә бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтендә катнашу (әгъзалык) хокукына ия булмаган, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алу хокукына ия граждан йә РФ Жир Кодексының 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға (әгәр андый жир кишәрлеге бакча кишәрлеге булса), шулай ук гражданның үз ихтияжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса);

3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчә бакчасы булса) йә гражданның бакчачылык алып бару территориясе чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән яисә үз ихтияжлары өчен бакчачылык (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) шушы гаризасы белән мөрәжәгать итү очраklarы керми);

4) жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелешне тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмәләр, әлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесе мөрәжәгать иткән очраklarдан тыш, шулай ук жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объектына карата рөхсәтсез төзелешне сүтү турында карар яисә рөхсәтсез төзелешне сүтү турында яки аны билгеләнгән таләпләргә һәм әлеге карарлар белән билгеләнгән срокларда туры китерү турында карар кабул ителгән, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очраklarдан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданның яисә юридик затларның милке булып торган бинаның, корылманың, төгәлләнмәгән төзелеш объектынның урнашуы;

5) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада, корылмада, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа урнаштыру сервитут, гавами сервитут

нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса яисә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса, йә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның, әлеге объектның төгәлләнмәгән объектынның хокук иясе мөрәжәгать иткән булса;

6) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән булып санала һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

7) жир кишәрлеген резервлау максатыннан бирү очрагыннан тыш, гариза бирүче жир кишәрлеген милеккә, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турындагы гариза яки жир кишәрлеген аны резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан арткан вакытка арендага, түләүсез файдалануга бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очракта, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт ихтияжлары яисә муниципаль ихтияжлар өчен резервланган булу;

8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бинаның, корылманың, алардагы урыннарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очрактар керми. мондый жир кишәрлегендә, яисә мондый жир кишәрлегенә Хокук иясе;

9) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса.

10) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ

әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен яисә жирле әһәмияттәге объектлар, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, әлегә затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тотат;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә аукцион предметы булуы, аны үткәрү турында хәбәрләмәнең Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылуы;

12) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән очракта, Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләрдә әлегә аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булса;

13) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык, гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык эшен алып бару өчен бирү турында хәбәрләмәнең РФ Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә урнаштырылуы;

14) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану, территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектны урнаштыру очрактарыннан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми;

14.1) сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, анда жир кишәрлекләреннән файдалануның билгеләнгән чикләүләре жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә файдалану рөхсәт ителми;

15) сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пункты нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) территориаль планлаштыруның расланган документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге

объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру өчен һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать итте;

19) жир кишәрлеген күрсәтелгән хокук рәвешендә бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны гамәлдә булу срогы тәмамланмаган килеш бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

23) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләре керми, ул мондый жир кишәрлегендә авария хәлендә һәм жиимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуға бәйле рәвештә алынган жир кишәрлекләреннән тыш;

24) «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре төгәлләштерелергә тиеш;

25) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенен майданы аның жир кишәрлеген урнаштыру схемасында, территорияне ыланлау проектында яисә урман кишәрлекләренен проект документациясендә күрсәтелгән майданыннан артып китә, алар нигезендә мондый жир кишәрлеге төзелгән булса, ул ун проценттан артыгракка тәшкил итә;

26) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә аңа карата күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше белән;

27) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.

19. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр, мөрәжәгать итүченең категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

20. Хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

21. Хезмәт алуга гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минуттан артык түгел.

22. Хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәжәгать итүченең хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

23. КФҮкә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АИСтан гаризаның жибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

24. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша жибәргәндә, гариза биргән көнне мөрәжәгать итүче Бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

25. Гариза биргән көнне органга шәхсән мөрәжәгать иткәндә органның вәкаләтле вазыйфай заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, ике нөсхәдә мөрәжәгать итүчегә бер нөсхә кире кайтарыла.

Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

26. Хезмәтләр янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

27. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында:

1)инвалидларның хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлегә (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2)хезмэт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре е чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3)күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4)социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляска кулланып та, мөмкинлегә;

5)инвалидларның тормыш эшчәнлегә чикләүләрен исәпкә алып, хезмэт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6)инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7)сурдотәрҗемәчәне һәм тифлосурдотәрҗемәчәне кертү;

8) йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм форма буенча һәм тәртиптә бирелә торган документ булганда кертү, алар Россия Федерациясе Хезмэт һәм социаль яклау министрлыгының 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы «Йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» боекы белән билгеләнгән.

28. Регламентның 27 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 01.07.2016 елдан соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

29. Хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Лениногорск муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Хезмэт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы күрсәткечләр

30. Хезмэт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык күрсәткечләр булып: документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең җәмәгать транспорты йөри торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләрнең җитәрлек санды булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика Порталында хезмэт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булуы;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулы торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

31. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып тора:

- 1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү вакытын үтәү;
- 2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу срогын үтәү;
- 3) Орган хезмәткәрләре тарафыннан кылынган Регламентны бозуга карата нигезле шикаятьләр булмау;
- 4) гариза бирүченең вазифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4.1) гаризаны барлык кирәкле документлар белән тапшырганда мөрәжәгать итүченең МФЦ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә бер мәртәбә гамәлгә ашырыла;

4.2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮтә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлек итү вакыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче хәрәкәтчән радиотелефон элементәсә жайланмалары, Бердәм портал, Республика порталы, терминал жайланмалар ярдәмендә хезмәт күрсәтү сыйфатын бәяләргә хокуклы.

32. Мөрәжәгать итүчеләрнең ихтыяжларына туры килү-килмәвен тикшерү Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитетының Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең сыйфаты һәм аннан файдалану мөмкинлегә мониторингын үткөрү тәртибен раслау турында 16.12.2014 ел, №142 Карары. белән билгеләнгән кире элементәне анализлау нигезендә даими үткәрелә.

Хезмәт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләрнең хезмәт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсә тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмәт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсә кимемәгән очракта, оптимальләштерү кимендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

33. Хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан Бердәм порталдагы шәхси кабинетта яисә республика Порталында, күп функцияле үзәктә алынырга мөмкин.

34. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы КФҮтә аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

35. Мөрәжәгать итүче хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хокуклы.

36. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүгә башка таләпләр

37. Хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырылган хезмәт күрсәтү тәртибе һәм вакытлары турында мәгълүмат алырга;

б) Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенң 7.2 пункты нигезендә расланган электрон документларны һәм мәгълүматны тапшырырга;

в) хезмәт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә хезмәт күрсәтүнең сыйфатын бәяләргә;

д) получить результат предоставления Услуги в форме электронного документа;

е) Бердәм портал, Республика порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфалар затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кабул ителгән карарларга һәм башкарылган гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итүче федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша органның, шулай ук аның вазыйфалар затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәленә (гамәл кылмавына) шикаять бирергә.

38. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен Бердәм порталда, Республика порталында тутыру юлы белән, өстәмә рәвештә нинди дә булса башка формада гариза бирү кирәклегеннән башка гамәлгә ашырыла.

39. Гариза бирүчеләрнең күпфункцияле үзәккә кабул итүгә язылуы (алга таба - язылу) Бердәм портал, Республика порталы, күпфункцияле үзәкнең контакт-үзәге телефоны аша башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә кабул итү өчен теләсә нинди буш вакытка күпфункцияле кабул итү графигының үзәгендә билгеләнгән чикләрдә язылу мөмкинлегә бирелә.

Билгеле бер көнгә язылу әлеге көн башланьрга бер тәүлек кала тәмамлана.

Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен мөрәжәгать итүчегә соратып алынган мәгълүматларны күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номерын;

электрон почта адресын (теләк буенча);

кабул итү буенча теләгән көнен һәм вакытын.

Гариза бирүче тарафыннан алдан язылу вакытында хәбәр ителгән мәгълүматлар шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлегә тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәғлүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиһәрелә.

Алдан язылып, гариза бирүче килмәгән очракта, билгеләнгән кабул итү вакытыннан соң 15 минут үткәч, алдан язылуның гамәлдән чыгарылуы турында гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясә норматив хокукий актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вакыт аралыгын исәпләү өчен тиешле белешмәләргә тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

40. Жир кишәрлеген урнаштыру схемасын электрон документ формасында әзерләү «Милли пространство мәғлүматлар системасы» дигән Бердәм цифрлы платформа кулланып федераль дәүләт мәғлүмат системасы ярдәмендә башкарылырга мөмкин.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә

41. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлегә китерелгән, алар түбәндәгечә бүленә:

а) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар;

б) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар.

42. Гариза формалары һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар турында белешмәләр әлегә Регламентның 3К номерлы кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелегә һәм башкару срокары

Административ процедуралар исемлегә

43. Хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек;
- 3) хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә хезмәт нәтижәсен күрсәтү.

Ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек

44. Хезмэт күрсәтүне алу өчен «ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратуларын җибәрергә кирәк:

1) мәгълүмати запрос «Җир кишәрлегенә Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә». Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) мәгълүмати запрос «Җир кишәрлегендә урнашкан бинадагы, корылмадагы урынга Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә». Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

3) Җир кишәрлегендә урнашкан бинага һәм (яисә) корылмага Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

4) «Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында җибәрелә. «Федераль салым хезмәте» сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗғәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

5) «Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында җибәрелә. «Федераль салым хезмәте» сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗғәгать иткән очракта башкарыла.

45. Хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат запросларын җибәрергә кирәк:

1) «Мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрен раслый торган Документ» мәгълүмати соратуы. Күрсәтелгән мәгълүмат гарызнамәсе, мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «граждан хәле актларын язучының Бердәм дәүләт реестры» сервисы йә «социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) Ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Нотариатның бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

3) Адресация объектына бирелгән адрес турында белешмәләр» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «федераль мәгълүмат адреслы системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

4) Мәдәни әһәмияткә ия объект турында белешмәләр» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитетыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

5) мәгълүмати запрос «Су объектларының чикләре турында белешмәләр». Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча сорала;

6) Жир кишәрлегенә саклау зоналарында булуы турында белешмәләр» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату эксплуатацияләүче оешмалардан 5 эш көне эчендә соратыла;

IV. Дәүләт хезмәте күрсәтү турында гаризаны карау статусын үзгәртү турында гариза бирүчегә хәбәр итү ысуллары

46. Техник мөмкинлегенә булганда мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча гарызнамәсе статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче тарафыннан башкарылырга тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында ([https:// www.gosuslugi.ru/](https://www.gosuslugi.ru/)) - Бердәм портал;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты - Башкарма комитет;
5. Муниципаль казна учреждениесе Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы - Орган;
6. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге « дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерымы билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерымы билгесе идентификаторы
1	Жир кишәрлеген милеккә бирү турында карар	Бина, корылма яисә бина милекчесе	1a
2		Бакчачылык коммерциягә карамаган ширкәт эгъзасы (КБШ) яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәт эгъзасы (КЯШ)	2a
3		Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеген кулланучы юридик зат	3a
4		Крестьян (фермер) хужалыгы яки авыл хужалыгы оешмасы Федераль закон белән билгеләнгән очракларда «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында»	4a
5.		Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендаучы булып торучы граждан яисә юридик зат	5a
6.		Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торак төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында гариза биргән граждан	6a
7.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	7a
1.	Жир кишәрлеген арендага бирү	Юридик зат	1Б
2.		«Бөлгенлек (банкротлык) турында» 26.10.2002 ел, № 127-ФЗ Федераль закон нигезендә банкрот дип танылган төзүче	2Б

		«территорияларне үстерү фонды» гавами-хокукый компаниясенә тапшыру өчен, күпфатирлы йортларны төзеп бетерү яисә гражданнарға компенсация түләү буенча бурычларын үз өстенә алган. 29.07.2017 № 18-ФЗ «территорияларне үстерү фонды «гавами-хокукый компаниясе турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында»	
3.		Тартыла торган жир кишәрлеге төзелгән дәүләт яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген арендаучы	3Б
4.		Дәүләт яисә муниципаль милектәге, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән зат	4Б
5.		КБШ яки КЯШ эгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат	5Б
6.		Аз катлы торак комплексында индивидуаль торак йортларга карата өлешле төзелештә катнашучылар	6Б
7.		Бина, корылма, андагы урыннар милекчесе һәм (яки) дәүләт яки муниципаль милектәге биналар, корылмалар арендага хужалык алып бару хокукында яисә РФ ЗК 39.20 статьясында каралган очрактарда оператив идарә хокукында бирелгән зат; «газ белән тәмин итү турында» 31.03.1999 № 69-ФЗ Федераль закон нигезендә булып торучы оешма Россия Федерациясендә «газ белән тәмин итүнең бердәм системасы милекчесе тарафыннан, шул исәптән жир кишәрлеге жир асты байлыктарыннан файдалану өчен билгеләнгән очракта,	7Б
8.		Төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесе	8Б
9.		Муниципаль милектәге жир	9Б

		кишәрлегеннән файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлөп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	
10.		Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеген кулланучы юридик зат	10Б
11.		Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат йә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә ашыруны тәмин итүче юридик зат	11Б
12.		Жир кишәрлекләрен беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуга хокукы булган граждан	12Б
13.		Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торак төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында гариза биргән граждан	13Б
14.		Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеге арендау хокукында бирелгән граждан яисә юридик зат	14Б
15.		Дини оешма	15Б
16.		Казак жәмгыяте	16Б
17.		Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә сатып алу хокукына ия зат торглар үткәрмичә, шул исәптән түләүсез	17Б
18.		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен торак пункттан читтәге жир кишәрлеген яисә яшелчәчелек алып бару өчен печәнлекләр, авыл хужалыгы терлекләре көтүен соратып алучы граждан	18Б
19.		Жир асты байлыктарыннан файдаланучы	19Б
20.		Махсус икътисадый зона резидентлары	20Б
21.		Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет	21Б

	акчалары, бюджеттан тыш финанслау чыганакалары хисабына махсус икътисади зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчемсез милек объектлары төзү буенча һәм әлеге, шулай ук элек төзелгән күчемсез милек объектлары белән идарә итү буенча функцияләрне башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания	
22.	Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән башкарма хакимиятнең федераль органы белән махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзегән зат	22Б
23.	Концессион килешү төзелгән зат	23Б
24.	Коммерциячел файдаланудагы наем йорты төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән зат	24Б
25.	Социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән юридик зат	25Б
26.	Махсус инвестиция контракты төзелгән юридик зат	26Б
27.	Аучылык килешүе төзелгән зат	27Б
28.	Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен жир кишәрлегә сораучы зат	28Б
29.	«Россия автомобиль юллары» дәүләт компаниясе	29Б
30.	«Россия тимер юллары» ачык акционерлык жәмгыяте	30Б
31.	Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территориаль үсеш зонасы иденты	31Б
32.	Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	32Б
33.	Товар аквакультурасын (товар балык үрчетүе) гамәлгә ашыручы зат	33Б
34.	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганакаларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау	34Б

		пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	
35.		Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендаучылар булган граждан яисә юридик зат	35Б
36.		Жир кишәрлеген арендауның Новая шартнамәсен төзү хокукына ия жир кишәрлеген арендаучы	36Б
37.		«Территорияләре үстерү фонды» гавами-хокукый компаниясе	37Б
38		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	38Б
1.	Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнгән) файдалануга бирү	Дәүләт хакимияте органы	1В
2.		Жирле үзидарә органы	2В
3.		Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	3В
4.		Казна предприятие	4В
5.		Үз вәкаләтләрен үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	5В
6.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	6В
1.	Жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү	2013 елның 5 апрелендәге № 44-ФЗ «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы бюджеты хисабына тулысынча башкарылган күчмәсез милек объектларын төзү яки реконструкцияләү өчен гражданско-хокукый килешүләр төзелгән затлар	1Г
2.		Татарстан Республикасы законы белән каралган һәм Татарстан Республикасы тарафыннан федераль закон, Россия Федерациясе Президенты указы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең норматив	2Г

		хокукый акты, Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән аерым категория гражданнарны торак биналар белән тәмин итү максатында торак төзелеше өчен төзелгән коммерцияле булмаган оешма, әлеге төзелешне гамәлгә ашыру чорында күрсәтелгән торак биналарны төзү максатында	
3.		Үз вәкаләтләрен үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	3Г
4.		Казна предприятие	4Г
5.		Россия Банки	5Г
6.		Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	6Г
7.		Бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыять	7Г
8.		Гавами-хокукый компания «Төзелеш өлкәсендә бердәм заказчы» инженер тикшеренүләрен, архитектура-төзелеш проектлавын, төзелешне, реконструкцияне, капитал ремонтны, капитал төзелеш объектларын сүтүне тәмин итү өчен, әлеге публич-хокукый компаниянең агымдагы елга һәм планлы чорга эшчәнлек программасына кертелгән объектларны Федераль закон нигезендә 2020 елның 22 декабрендә № 435-ФЗ «Төзелеш өлкәсендә Бердәм заказчы» публич-хокукый компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» үтәү өчен.	8Г
9.		Биналары, корылмалары түләүсез файдалану хокукына ия булган дини оешма;	9Г
10.		Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар һәм корылмалар милек хокукына ия булган дини оешма;	10Г
11.		дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге биналар, корылмалар түләүсез файдалану хокукында бирелгән коммерциягә карамаган оешма	11Г
12.		«Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны	12Г

		тээмин итү өчен товарлар, эшлэр, хезмэтлэр сатып алу өлкөсөндө контракт системасы турында» 05.04.2013 N 44-ФЗ Федераль закон нигезендө күчөмсөз милек объектларын төзүгө яки реконструкциялөүгө тулысынча федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты чаралары яки жирле бюджет чаралары исэбеннен гамэлгө ашырыла торган граждан-хокукый шартнамө төзелгән зат.	
13.		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан эшчәнлек алып бару өчен жир кишәрлеге сораучы гражданин	13Г
14.		Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән һөнәре, белгечлеге буенча эшлөүче граждан	14Г
15.		Торак йорт рәвешендәге хезмэт урыны бирелгән граждан	15Г
16.		Авыл хужалыгы эшчәнлеге өчен (шул исәптән умартачылык) жир кишәрлеген үз ихтияжлары өчен соратып алучы граждан	16Г
17.		Авыл хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы һәм биналар, корылмалар төзүне күздә тотмаган башка максатларда файдалану өчен жир кишәрлеге сораучы гражданин яки юридик зат	17Г
18.		Гражданның тарафыннан торак төзелеше максатларында оештырылган коммерцияле булмаган оешма, федераль законнарда каралган очракларда	18Г
19.		Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегенә түләүсөз файдалану хокукы дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынуга бәйлә рәвештә туктатылган зат	19Г
20.		Татарстан Республикасы законы белән	20Г

	каралган һәм Татарстан Республикасы тарафыннан аерым категория гражданнарны торак биналар белән тәмин итү максатларында, федераль закон, Россия Федерациясе Президенты указы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен норматив хокукый акты, Татарстан Республикасы законы белән билгеләнгән, әлеге торак биналарны төзү максатларында, әлеге төзелешне гамәлгә ашыру чорында төзелгән «Территорияләр үсеше фонды» жәмәгәт-хокукый компаниясе 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган функцияләрне һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен, әгәр 2002 елның 26 октябрендәге 127-ФЗ номерлы «Бурычларны түләргә хәле житмәүчелек (банкротлык) турында»гы федераль законда каралган нигезләр буенча әлеге гавами-хокукый компаниягә тапшырылган (тапшырылырга мөмкин булган) жир кишәрлегендә төгәлләнмәгән төзелеш объектларын төзүне (капиталь төзелеш объектларын төзүне) тәмамлау мөмкин булмаса, Россия Федерациясенен жир законнары һәм башка законнары белән билгеләнгән чикләүләр булу сәбәпле, федераль башкарма хакимият органы, Татарстан Республикасы башкарма органы, жирле үзидарә органы тарафыннан мондый чикләүләр булуы расланганда, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзелешкә рөхсәт бирү вәкаләтенә ия орган тарафыннан расланган очракта	
21	Роскадастр» гавами-хокукый компаниясе, федераль дәүләт учреждениеләренә даими (вакытсыз) файдалану хокукы белән бирелгән жир кишәрлекләре буенча, «Роскадастр» гавами-хокукый компаниясе турында Федераль закон нигезендә реорганизация үткәрелгән	21Г

		очракта.	
22.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	22Г

Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларның
тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрлөрөн, төркемнән документлар санын расшифровкалау	Бирү ысулы
<i>Хезмэт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче үзе тапшырырга тиешле документлар</i>			
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, Орган, КФҮ
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гариза бирүченең шәхесен таныклай торган	Орган,КФҮ
3.	8А, 38Б, 6В, 22Г	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрнең раслый торган документ	Орган,КФҮ
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген элекке Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән исемлек нигезендә мөрәжәгать итүченең категориясе һәм мөрәжәгатьнең нигезе нигезендә милеккә бушлай сатып алу хокукын раслаучы документлар	Бердәм портал, Республика порталы, Орган, КФҮ
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	2017 елның 29 июлендәге № 217-ФЗ «Гражданның үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән шөгыльләнүе һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кергү турында» Федераль законы нигезендә төзелгән бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган жәмгыятьте эгъзалары реестры (жир участогын бирүне алдан килештерү яки мондый жәмгыятькә жир участогын бушқа файдалануга бирү турында гариза бирелгән очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Орган, КФҮ

6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлегеннән өлөшләрне бүлү һәм бергәләп файдалану турында килешү	Бердәм портал, Республика порталы, Орган, КФҮ
7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Юридик зат реквизитлары	Бердәм портал, Республика порталы, Орган, КФҮ
<i>Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар</i>			
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очракта, юридик затны дәүләт теркәве турында документларның чит ил законнары нигезендә рус теленә таныкланган тәржемәсе (мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Орган, КФҮ

Муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрне төгәлләштерү
хезмэт күрсәтү һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм
документларны кабул итүдән баш тарту

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрән, төркемнән документлар санын расшифровкалау
<i>Хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яки яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, әлеге ширкәт эгъзасының мондый гариза белән мөрәжәгать итү очрактарыннан тыш (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яки яшелчә бакчасы булса) яки бакчачылык яки яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәтендә катнашу (эгъзалык) хокукына ия булмаган, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алу хокукына ия граждан яки РФ Жир Кодексының 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуга (әгәр андый жир кишәрлеге бакча кишәрлеге булса), шулай ук гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса).
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада Казан жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килә, моңа әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән үз ихтыяжлары өчен шундый гариза белән мөрәжәгать итү очрактары керми (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә

		яшелчәчелек алып барыла торган территория булса) жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге була)
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада гражданның яки юридик затларга караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объектын урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рәхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очрақлар керми. Россия Федерациясе Жир кодексының, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның милекчәсе мөрәжәгать иткән, төзелеп бетмәгән корылмаларны, андагы биналарны, төзелеп бетмәгән әлеге объектны, шулай ук жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан биналарга, корылмаларга, төзелеп бетмәгән объектка карата ихтыяри төзелешне сүтү турында йә ихтыяри төзелешне җимерү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда бурычлар үтәлмәгән очрақларда, Россия Федерациясе шәһәр төзелеш кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объектын урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рәхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очрақлар керми. Россия Федерациясе Жир кодексы, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән әлеге объектның Хокук иясе мөрәжәгать иткән.
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән була һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рәхсәт ителми

7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турындагы гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, жир кишәрлеген резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан артыграк вакытка мөрәжәгать иткән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган була, моңа жир кишәрлеген резервлау максатлары
8.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мондый территориядә урнашкан бинаның, корылманың, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очраklar керми. жир кишәрлеге, яисә мондый жир кишәрлегенәң Хокук иясе
9.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса
10.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны

		гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жирле әһәмияттәге, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очраклардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоту
11.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган.
12.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау шартнамәсе төзү хокукына аукцион үткөрү турында гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны уздырудан баш тарту турында Карар кабул ителмәгән
13.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата РФ Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, торак пунктлар чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, гражданны тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык эшен алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр урнаштырылган.
14.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраклары керми

15.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.
16.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Төзәтелә торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 нчы пункты очрагында, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелә торган һәм оборона ихтыяжлары өчен вакытлыча файдаланылмый торган Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелмәгән;
17.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә
18.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территориаль планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән
19.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бинаны, корылманы урнаштыру өчен каралган һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән
20.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген хокукларның белдерелгән төрендә бирү рөхсәт ителми
21.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән

22.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән
23.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителде, аның гамәлдә булу вакыты чыкмады, һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте
24.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген бирү максаты, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган жир кишәрлекләреннән тыш, мондый жир кишәрлеге тартып алынган максатларга туры килми яисә реконструкциялар
25.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш
26.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң мәйданы жир кишәрлегенң урнашу схемасында, территорияне манлау проектында яисә урман кишәрлекләренң проект документациясендә күрсәтелгән мәйданнан ун проценттан артыгракка зуррак була.
27.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	С заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона
28.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары

		булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.
<i>Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау
2.	8А, 38Б, 6В, 22Г	Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемненнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Документларны тиешсез органга тапшыру
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Дөрес булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дөрес тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу
7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
8.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар

2026, 2027, 2028 елларда Лениногорск муниципаль районының күпфатирлы йортларында гомуми мөлкәткә капитал ремонт
буенча

мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлеге

№ т/ б	Торглар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезләре	Жир кишәрлеге түләүсез яисә түләүле бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төрө	Мөрәжәгать итүче	Жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына сатып алу хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокуклар сатып алу турындагы гаризага теркәлгән торган документлар (документлар һәркем файдалана алырлык булса) йә башкарма хакимият органының яисә жирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гаризаны кабул итүче күчәрмәләрдә) дәреслеккә туры килгән торган документлар
1	РФ Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы	Түләүле милеккә	Бакчачылык коммерциягә карамаган ширкәт эгъзасы (КБШ) яисә яшелчәчелек	КБШ яисә КЯШ биргән жир кишәрлегеннән барлыкка килгән бакча жир кишәрлеге яисә яшелчә бакчасы жир кишәрлеге	<*> БДБ яисә ОНТ жир кишәрлеген бирү турындагы документлар, моңа башлангыч жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлгән очрактар керми; гариза бирүченең СНТ яки ОНТ

			коммерциягә карамаган ширкәт әгъзасы (КЯШ)		әгъзасы булуын раслый торган документ ОНТ; СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары, бакча яки яшелчә жир кишәрлеген гариза бирүчегә бүлү турында; <*> территорияне ызанлауның расланган проекты; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә
2	РФ Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктның 6 пунктчасы	Түләүле милеккә	Бина, корылма яисә бина милекчесе	Бина, корылма урнашкан жир кишәрлеге	Әгәр мондый бинага, корылмага яки бүлмәгә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең бинага, корылмага яки бүлмәгә хокукын раслаучы (билгеләүче) документ; Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуklar булса), мөрәжәгать итүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгеләүче) документ;

					Мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнең) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, мөрәжәгать итүченең тиешле хокукында булган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яки) корылма) турында өземтә; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (бүлмә хужасы мөрәжәгать иткән очракта, сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бинадагы, корылмадагы бүлмә) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм
--	--	--	--	--	---

					дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә; <*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
3	РФ Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы	Түләүле милеккә	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеген кулланучы юридик зат	Юридик затның даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукындагы жир кишәрлеге	Әгәр сорала торган жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
4	РФ Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 8 пунктчасы	Түләүле милеккә	Муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбеннән бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә;

			исәбенә бүлеп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы		<*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
5	РФ Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 9 пунктчасы	Түләүле милеккә	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендалаучы булып торучы граждан яисә юриск зат	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсә нигезендә өч елдан артык файдаланыла торган жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юриск затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юриск зат турында өземтә; <*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
6	РФ Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы	Түләүле милеккә	Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торақ төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү,	Шәхси торақ төзелеше, торақ пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге, бакчачылык	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә

			торак пункт чикләрәндә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында гариза биргән граждан		
7	1 пунктның пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Билгеләнә	<*> Россия Федерациясе Президенты Указы яки боерыгы;
	РФ Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пункты			Россия Федерациясе Президенты указы яки боерыгы нигезендә	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 2 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Россия Федерациясе Хөкүмәте боерыгы; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
9	РФ Жир	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге	<*> Россия Федерациясе

	кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 3 пунктчасы			объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	субъектының иң югары вазифаи заты боерыгы; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
1 0	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 3.3 пунктчасы	Арендага	Төзүче, 2002 елның 26 октябрэндә кабул ителгән «Бөлгенлек (банкротлык) турында» 127- ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә банкрот дип танылган, күпфатирлы йортларны төзеп бетерү яки гражданнарға каплау түләве буенча гражданнарны	Федераль законы нигезендә 26.10.2002 N 127-ФЗ «Платежсезлек (банкротлык) турында» банкрот дип танылган төзүче өчен кирәкле жир участогы, күпфатирлы йортлар төзелешен тәмамлау яки гражданнарға компенсация түләү буенча төзүченең бурычларын үз өстенә алган «Территорияләр үсеше фонды» жәмәгәт-хокукий компаниясенә тапшыру өчен 29.07.2017 даталы 218-ФЗ номерлы «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында»	Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенен 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законның 13.1 статьясындагы 2 өлешендә каралган чараларны финанслау турындагы карары; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә

			үз өстенә алган «Территорияләр не үстерү фонды» гавами- хокукий компаниясенә тапшыру өчен. 29.07.2017 даталы N 18-ФЗ «Территорияләр не үстерү фонды» гавами- хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында»		
1 1	РФ Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Халыкара йөкләмәләрне үтәү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Халыкара йөкләмәләрне үтәүне күздә тоты торган шартнамә, киләшү яисә башка документ

1 2	РФ Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су чыгару, элемтә, нефть үткәргечләр, федераль, региональ яисә жирле әһәмияттәге объектлар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Объектны федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектларга кертүне раслый торган территорияль планлаштыру документыннан өземтә яки территорияне планлаштыру документларыннан өземтә (федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектларга карамый торган, электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су чыгару, элемтә объектлары, нефть үткәргечләр, федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектлар урнашкан очракта, таләп ителми); <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
1 3	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага	Тартыла торган жир кишәрлеге төзелгән дәүләт яисә муниципаль милектәге жир	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге	Әгәр мондый жир кишәрлеген арендау шартнамәсе «Күчемсез милеккә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәве турында» 1997 елның 21 июлендәге 122-ФЗ номерлы

			кишәрлеген арендалаучы		Федераль закон үз көченә кертгән көнгә кадәр төзелгән булса; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
1 4	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага	Дәүләт яисә муниципаль милектәге, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән зат	Дәүләт яки муниципаль милеккә караган, шул исәптән мондый жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән затка территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге	<*> Беренчел, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе; <*> Территорияне планлаштыруның һәм ыланлауның расланган проектлары; <*> Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (сорала торган жир кишәрлеге турында); <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
1 5	РФ Жир кодексының 39.6	Арендага	КБШ эгъзасы яки КЯШ	КБШ яисә КЯШ биргән жир кишәрлегеннән барлыкка килгән бакча жир кишәрлеге яисә яшелчә	<*> Беренчел жир кишәрлегенә хокук Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрында теркәлгән

	статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы			бакчасы жир кишәрлеге	очрақлардан тыш, коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык ширкәтенә яки коммерциягә нигезләнмәгән яшелчәчелек ширкәтенә беренчел жир кишәрлеге бирү турында документ; гариза бирүченең коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә әгъза булуын раслый торган документ; СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары, бакча яки яшелчә жир кишәрлеген гариза бирүчегә бүлү турында; <*> территорияне ызанлауның расланган проекты; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә
1 6	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы	Күп санлы затлар белән	КБШ яки КЯШ әгъзаларының гомуми жыелышы	Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге әйләнештә чикләнган	<*> Беренчел жир кишәрлегенә хокук Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрында теркәлгән очрақлардан тыш, коммерциягә

	2 пунктының 8 пунктчасы	арендага арендатор ягында	карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат		нигезләнмәгән бакчачылык ширкәтенә яки коммерциягә нигезләнмәгән яшелчәчелек ширкәтенә беренчел жир кишәрлеге бирү турында документ; Бакчачылык яки яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеген арендау хокукын алу турында СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми жыелышы карары; <*> территорияне ызанлауның расланган проекты; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә
17	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 8 пунктчасы	Күп санлы затлар белән арендага арендатор ягында	Аз катлы торак комплексында индивидуаль торак йортларга карата өлешле төзелештә катнашучылар	Азкатлы торак комплексындагы шәхси торак йортлар милекчеләренең гомуми милкенә караган жир кишәрлеге, 2004 елның 30 декабрендәге 214-ФЗ номерлы «Күпфатирлы йортларны һәм күчемсез милекнең башка	Аз катлы торак комплексы территориясе чикләрендә шәхси торак йортка карата өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе; <*> Сорала торган жир кишәрлеге турында БДКМРдан өземтә; <*> территорияне

				объектларын өлөшкө кереп төзүдө катнашу турунда һәм Россия Федерациясенең кайбер закон актларына үзгөрөшләр кертү турунда»гы федераль закон белән билгеләнгән очрактарда.	планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне ыңланлау проекты
1 8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 9, 44 пунктчалары	Арендага	Бина, корылма, алардагы бүлмэләр хужасы һәм (яки) дәүләт яки муниципаль милектә булган биналар, корылмалар арендага бирелгән, хужалык алып бару хокукында яисә, РФ Жир кодексының 39.20 статьясы белән каралган очрактарда, оператив идарә итү хокукында әлегә объектлар бирелгән зат;	Биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге; Бердәм газ белән тәмин итү системасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Әгәр бинага, корылмага хокук Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый бинага, корылмага хокукларын раслый (билгели) торган документлар; Әгәр сорала торган жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар; Тиешле хокук нигезендә гариза бирүченеке булган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз

			31.03.1999 ел, N 69-ФЗ «Россия Федерациясендә газ белән тәмин итү турында» Федераль закон нигезендә Бердәм газ белән тәмин итү системасы милекчесе булып торучы оешма, шул исәптән жир кишәрлеге файдалану өчен билгеләнгән очракта да		эченә алган хәбәре; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яки) корылма) турында өземтә; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (бүлмә хужасы мөрәжәгать иткән очракта, сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бинадагы, корылмадагы бүлмә) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
1 9	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы,	Арендага	Төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесе	Төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан жир кишәрлеге	Әгәр мондый төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокукларын

	федераль законның 3 статьясындагы 21 пункт 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында»				раслый торган (билгели торган) документлар; сорала торган жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булган очракта), гариза бирүченең мондый жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар; тиешле хокук нигезендә гариза бирүченеке булган биналарның, корылмаларның, төзелеш эшләре тәмамланмаган объектларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнен) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар, төзелеш эшләре тәмамланмаган объектлар исемлеген үз эченә алган хәбәре; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Күчемсез милек объекты
--	---	--	--	--	---

					турында ЕГРНнан өземтә (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында); <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
20	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы	Арендага	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеген кулланучы юридик зат	Юридик затның даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукындагы жир кишәрлеге	Әгәр сорала торган жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
21	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 12 пунктчасы	Арендага	Муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбеннән бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче

			өлешлөре исәбенә бүлеп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы		юриск зат турында өземтә; <*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
2 2	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 13 пунктчасы	Арендага	Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат йә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә	Комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән территория чикләрендә ясалган жир кишәрлеге	<*> Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә яки капар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Территорияне планлаштыруның һәм ызанлауның расланган проектлары; <*> Юридиск затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юриск зат турында өземтә

			ашыруны тээмин итүче юрйдик зат		
2 3	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 14 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлекләрән беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға хокукы булган граждан	Жир кишәрлекләрән бирү очрақлары федераль закон яисә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән, гражданинның жир кишәрлекләрән беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алуға хокукы булган гражданнар категориясенә каравын раслый торган документ; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә
2 4	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 15 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торақ төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү, торақ пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып	Шәхси торақ төзелеше, торақ пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге, бакчачылык	Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында карар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә

			бару турында гариза биргән граждан		
2 5	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 16 пунктчасы	Арендага	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеге арендалау хокукында бирелгән граждан яисә юримдик зат	Гражданга яисә юримдик затка аренда хокукында бирелгән һәм дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алу турында килешү яки жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алуны нигезли торган суд карары; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юримдик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юримдик зат турында өземтә
2 6	РФ Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктындагы 17 пунктчасы	Арендага	Дини оешма	Авил хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юримдик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юримдик зат турында өземтә
2 7	РФ Жир кодексының 39.6	Арендага	Казак жәмгыяте	Авил хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру, традицион тормыш рәвешен һәм казак жәмгыятыләрен	Казаклар жәмгыятен Россия Федерациясендә казаклар жәмгыятыләренең дәүләт

	статьясының 2 пунктындагы 17 пунктчасы			саклап калу һәм үстерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	реестрына кертү турында таныклык; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
2 8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктындагы 18 пунктчасы	Арендага	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә сатып алу хокукына ия зат торглар үткәрмичә, шул исәптән түләүсез	Әйләнештә чикләнгән жир кишәрлеге	Өлеге исемлек белән каралган, гариза бирүченең жир кишәрлеген, сатулар үткәрмичә, милеккә алу хокукын раслый торган документ; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
2 9	РФ Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктындагы 19 пунктчасы	Арендага	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен торак пункттан читтәге жир кишәрлеген яисә	Печән чаптыру, авыл хужалыгы терлекләрен көтү, яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән торак пункт чикләрендә	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә

			яшелчәчелек алып бару өчен печәнлекләр, авыл хужалыгы терлекләре көтүен соратып алучы граждан	урнашкан жир кишәрлеге	
30	РФ Жир кодексының 39.6 статьясының 2 пунктсындагы 20 пунктчасы	Арендага	Жир асты байлыкларыннан файдаланучы	Жир асты байлыкларыннан файдалану өчен кирәкле жир кишәрлеге	Жир кишәрлеген бирү нигезләренә карап, жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага тиешле эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоткан түбәндәге документларның берсе кушып бирелә (дәүләт серен тәшкит иткән мәгълүматлардан тыш): жир асты байлыкларыннан файдалануга бәйле эшләр башкаруга проект документациясе, яки аның өлеше; <*> жир асты байлыкларын дәүләт тарафыннан геологик өйрәнү буенча чаралар башкаруны күздә тотат торган дәүләт йөкләмәсе; <*> жир асты байлыкларын геологик өйрәнү буенча эшләр башкаруга дәүләт контракты (шул исәптән төбәк буенча);

					<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
3 1	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 21 пунктчасы	Арендага	Махсус икътисадый зона резидентлары	Махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	<*> махсус икътисади зона резиденты буларак затны теркәүне раслый торган таныклык; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
3 2	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 21 пунктчасы	Арендага	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары, бюджеттан тыш	Махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	<*> махсус икътисади зона белән идарә итү турында килешү; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче

			финанслау чыганакалары хисабына махсус икътисади зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчемсез милек объектлары төзү буенча һәм әлеге, шулай ук элек төзелгән күчемсез милек объектлары белән идарә итү буенча функцияләрне башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания		юридик зат турында өземтә
3 3	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының	Арендага	Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән башкарма	Махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге, ул әлеге зонаның инфраструктура объектларын төзү	<*> махсус икътисади зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү; <*> Күчемсез милекнең бердәм

	22 пунктчасы		хакимиятнең федераль органы белән махсус икътисадый зона инфраструктура сын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзегән зат	өчен билгеләнгән	дәүләт реестрыннан күчәмсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
3 4	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 23 пунктчасы	Арендага	Концессион килешү төзелгән зат	Концессия килешүендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> концессия килешүе; <*> Күчәмсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчәмсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
3 5	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Коммерциячел файдаланудагы наем йорты төзү һәм эксплуатациялә ү максатларында	Коммерциячел файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Коммерциячел файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә; <*> Территорияне планлаштыруның һәм

			территорияне үзлөштөрү турында шартнамә төзөгән зат		ызанлауның расланган проектлары; <*> Күчөмсөз милөкнөң бердәм дәүләт реестрыннан күчөмсөз милөк объекты (сорала торган жир кишәрлегө) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүчө юридик зат турында өземтә
3 6	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм эксплуатациялә ү максатларында территорияне үзлөштөрү турында шартнамә төзөгән юридик зат	Социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзлөштөрү өчен билгеләнгән жир кишәрлегө	<*> Социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзлөштөрү турында шартнамә; <*> Территорияне планлаштыруның һәм ызанлауның расланган проектлары; <*> Күчөмсөз милөкнөң бердәм дәүләт реестрыннан күчөмсөз милөк объекты (сорала торган жир кишәрлегө) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүчө юридик зат турында өземтә
3 7	РФ Жир кодексының 39.6	Арендага	Махсус инвестиция контракты	Махсус инвестиция контрактында каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлегө	<*> Махсус инвестиция контракты; <*> Күчөмсөз милөкнөң бердәм

	статьясындагы 2 пунктының 23.2 пунктчасы		төзелгән юримдик зат		дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юримдик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юримдик зат турында өземтә
3 8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 24 пунктчасы	Арендага	Аучылык килешүе төзелгән зат	Аучылык хужалыгы өлкәсендә эшчәнлек төрләрән гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> Аучылык хужалыгы килешүе; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юримдик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юримдик зат турында өземтә; <*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
3 9	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 25 пунктчасы	Арендага	Сусаклагычларн ы һәм (яисә) гидротехник корылманы урнаштыру өчен жир участогын соратып алучы зат	Сусаклагыч һәм (яисә) гидротехник корылма урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юримдик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юримдик зат турында өземтә; <*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза

					бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
4 0	Подпункт 26 пункты 2 статьясы 39.6 РФ Жир кодексы	Арендага	«Россия автомобиль юллары» дәүләт компаниясе	Автомобиль юлының бүленгән полосасы һәм юл буе полосасы чикләрендә урнашкан «Россия автомобиль юллары» дәүләт компаниясе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
4 1	Подпункт 27 пункты 2 статьясы 39.6 РФ Жир кодексы	Арендага	«Россия тимер юллары» ачык акционерлык жәмгыяте	Гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән «Россия тимер юллары» ачык акционер жәмгыяте эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
4 2	Подпункт 28 пункты 2 статьясы 39.6 РФ Жир кодексы	Арендага	Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территориаль үсеш зонасы иденты	Территориаль үсеш зонасы чикләрендә жир кишәрлеге	<*> Составында инвестиция проекты тәкъдим ителгән инвестиция декларациясе; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә

4 3	Подпункт 29 пункты 2 статьясы 39.6 РФ Жир кодексы	Арендага	Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турындагы карар белән, балык промыслы участогын бирү турындагы шартнамәдә, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турындагы карар яки балыкчылык белән шөгыльләнү өчен участок бирү турындагы шартнамә, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсе; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
4 4	Подпункт 29.1 пункты 2 статьясы 39.6 РФ Жир кодексы	Арендага	Товар аквакультурасы н (товар балык үрчетүе) гамәлгә ашыручы зат	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге балык үрчетү участогыннан файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге товар аквакультурасын (товар балыкчылыгын) гамәлгә ашыру өчен	<*> Балыкчылык участогыннан файдалану шартнамәсе; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә; <*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә

4 5	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 30 пунктчасы	Арендага	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганақларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юриск зат	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганақларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Россия Федерациясе Хөкүмәтенә атом-төш жайланмаларын, радиация чыганақларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау пунктларын, саклагычларны һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын төзү турындагы һәм аларны урнаштыру урыны турындагы карары; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юриск затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юриск зат турында өземтә
4 6	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 31 пунктчасы	Арендага	Авил хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендалаучылар	Авил хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юриск затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче

			булган граждан яисә юридик зат		юридик зат турында өземтә; <*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
4 7	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 32 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлеген арендалауның Новая шартнамәсен төзү хокукына ия жир кишәрлеген арендалаучы	Аренда шартнамәсе нигезендә кулланыла торган жир кишәрлеге	Әгәр сорала торган жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
4 8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 41 пунктчасы	Арендага	«Территорияләр не үстерү фонды» гавами- хокукий компаниясе	«Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе тарафыннан «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе тарафыннан 2017 елның 29 июлендә «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия	«Төзүченең төгәлләнмәгән төзелеш объекты (объектлары) булган жир кишәрлегенә хокукларын «территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниягә тапшыру турында суд акты («территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий

				Федерациясенә аерым закон актарына үзгәрешләр кертү турында» 218-ФЗ номерлы Федераль законда каралган функцияләр һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге, әгәр төгәлләнмәгән төзелеш объектларын төзүне (капиталь төзелеш объектларын төзүне) тәмамлау (капиталь төзелеш объектларын төзү) Россия Федерациясе башкарма хакимиятенәң федераль органы, башкарма хакимиятнең жирле үзидарә органы тарафыннан Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы нигезендә Россия Федерациясе субъекты төзү буенча вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнгән чикләүләрне раслауга бәйле рәвештә, Россия Федерациясенәң Жир һәм башка законнар белән билгеләнгән чикләүләр булу сәбәпле, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексенда каралган нигезләрдә күрсәтелгән гавами-хокукий компаниягә тапшырылырга мөмкин. https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=511394&date=05.12.2025	компаниясенә тапшырылган жир кишәрлегенә карата) «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенәң 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы ««Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актарына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль законның 13.1 статьясындагы 2 өлеше белән каралган чараларны финанслау турында карары («Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенә бирелергә мөмкин булган жир кишәрлегенә карата); <*> шәһәр төзелеш эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасыннан жир кишәрлеген куллануны чикләүләр барлыгы һәм (яки) төгәлләнмәгән төзелеш объектыннан файдалануны чикләүләр барлыгы турында белешмәләр булган өземтә; <*> Сорала торган жир кишәрлеге турында БДКМРдан өземтә;
--	--	--	--	---	--

					<*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
4 9	РФ Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 41 пунктчасы	Арендага	«Территорияләр не үстерү фонды» гавами-хокук компаниясе	«Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе тарафыннан 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль закон белән каралган функцияләрне һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге, әгәр дә бөлгенлеккә чыккан (банкрот) дип танылган төзүче оешманың жир кишәрлекләре (аларга хокуклар) булмаган очракта.»	«Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенен 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законның 13.1 статьясындагы 2 өлешендә каралган чараларны финанслау турында карары» «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында»; <*> Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (сорала торган жир кишәрлеге турында); <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
5 0	РФ Жир кодексының 39.9 статьясының 2	Даими (вакыты чикләнмә гән)	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнары тарафыннан үз вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын

	пунктындагы 1 пунктчасы	файдалан уга			раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә
5 1	РФ Жир кодексының 39.9 статьясының 2 пунктындагы 1 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органны тарафыннан үз вәкаләтләр ен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә
5 2	РФ Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктның 2 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт яки муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә

5 3	РФ Жир кодексының 39.9 статьясындағы 2 пунктының 3 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
5 4	РФ Жир кодексының 39.9 статьясының 2 пунктындагы 4 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Үз вәкаләтләр үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләр үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
5 5	РФ Жир кодексының 39.10	Түләүсез файдалан уга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органына тарафыннан үз вәкаләтләр гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә

	статьясының 2 пунктындағы 1 пунктчасы				жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
5 6	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындағы 1 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органны тарафыннан үз вәкаләтләр ен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
5 7	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындағы 1 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм

					дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
5 8	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындагы 1 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
5 9	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындагы 1 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә;

					<*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
60	РФ Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 2 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында бирелгән оешма хезмәткәре	Хезмәттәге жир кишәрлеге рәвешендә бирелә торган жир кишәрлеге	<*> Хезмәт эшчәнлегенә турында белешмәләр; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә
61	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындагы 3 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дини оешма	Биналар урнаштыру, дини яисә хәйрия билгеләнешендәге корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Өгәр мондый бинага, корылмага хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми), мөрәжәгать итүченең бинага, корылмага хокукларын раслый торган (билгели торган) документлар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты турында өземтә [сорала торган жир кишәрлегендә

					урнашкан бина һәм (яки) корылма турында (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми)]; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
6 2	Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 4, 4.1, 4.2 пунктчалары	Түләүсез файдалануға	Биналары, корылмалары түләүсез файдалану хокукына ия булган дини оешма; дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар һәм корылмалар милек хокукына ия булган дини оешма; дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге биналар, корылмалар түләүсез	Дини оешмага түләүсез файдалану хокукында бирелгән биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге; Дини оешмага милек хокукында караган дини яки хәйрия максатындагы биналар һәм корылмалар урнашкан жир кишәрлеге; Дәүләт яки муниципаль милектә булган, коммерцияле булмаган оешмага түләүсез файдалану хокукында бирелгән биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	Әгәр бинага, корылмага хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый бинага, корылмага хокукларын раслый (билгели) торган документлар; сорала торган жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуklar булган очракта), гариза бирүченең мондый жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар; Тиешле хокук нигезендә гариза бирүченеке булган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык

			файдалану хокукында бирелгән коммерциягә карамаган оешма		биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган хәбәр; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яки) корылма) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
6 3	РФ Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 5 пунктчасы	Түләүсез файдалану	«Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында»	Күчемсез милек объектларын төзү яисә реконструкцияләү өчен билгеләнгән федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджет чаралары яисә жирле бюджет чаралары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган жир кишәрлеге	Тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджет акчалары яки жирле бюджет акчалары хисабына күчемсез милек объектларын төзү яки реконструкцияләү турында гражданлык-хокукий шартнамәләр; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә;

			05.04.2013 N 44-ФЗ Федераль закон нигезендә тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яки жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган күчемсез милек объектларын төзүгә яки реконструкциял әүгә гражданлык-хокукий шартнамә төзелгән зат		<*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
6 4	РФ Жир кодексының	Түләүсез файдалан	Коммерциягә карамаган	Мондый жир кишәрлегендә капиталъ төзелеш объектларын төзү	Тулысынча федераль бюджеттан субсидия рәвешендә алынган

	39.10 статьясы 2 пунктының 5.1 пунктчасы	уга	оешма	һәм (яисә) реконструкцияләү өчен кирәкле жир кишәрлеге федераль бюджеттан субсидия буларак алынган акчалар исәбеннән тулысынча	акчалар хисабына капитал төзелеш объектларын төзү һәм (яки) реконструкцияләүне раслаучы документ; <*> күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> гариза бирүче булган юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
6 5	РФ Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 6 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан эшчәнлек алып бару өчен жир кишәрлеге	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан эшчәнлек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә; <*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә

			сораучы гражданин		
6 6	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 7 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән һөнәре, белгечлеге буенча эшләүче гражданин	Шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан жир кишәрлеге	<*> Хезмәт эшчәнлегенә турында белешмәләр; <*> Күчәмсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчәмсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә
6 7	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 8	Түләүсез файдалан уга	Торак йорт рәвешендәге хезмәт урыны бирелгән гражданин	Торак йорт рәвешендәге торак урны урнашкан жир кишәрлеге	Хезмәт урыннан бирелә торган торак урынны наемга алу шартнамәсе; <*> Күчәмсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчәмсез

	пунктчасы				милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә
6 8	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 9 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Авыл хужалыгы эшчәнлеге өчен (шул исәптән умартачылык) жир кишәрлеген үз ихтыяжлары өчен соратып алучы граждан	Урман кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә
6 9	РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Авыл хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы һәм башка куллану өчен жир участогы төзүне күздә тотмаган граждан яисә юридик зат	Оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә расланган жир кишәрлеге	<*> Оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм элге ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренен Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлеге; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә; <*> Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза

					бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
7 0	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктндагы 11 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	КБШ яки КЯШ	Бакчачылык яки яшелчәчелек белән шөгыйльләнү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Гражданнар тарафыннан үз ихтияжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын алу турында ширкәт әгъзаларының гомуми жыелышы карары; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
7 1	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктндагы 12 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Торак төзелеше максатларында гражданнар тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешма	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерциячел булмаган оешма төзү турындагы карар; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
7	РФ Жир	Түләүсез	Төньяк, Себер	Россия Федерациясенең	Тиешле хокук нигезендә гариза

2	кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындағы 13 пунктчасы	файдалан уга	Һәм Ерак Көнчыгышның аз санлы төп халыкларына һәм аларның общиналарына караган затлар	Төньягындагы, Себердәге һәм Ерак Көнчыгыштагы аз санлы жирле халыкларының традицион яшәү һәм традицион хужалык эшчәнлеген алып бару урыннарында урнашкан һәм элеген халыкларының традицион яшәү рәвешен, хужалык алып бару рәвешен, кәсепләрен саклау һәм үстерү максатыннан кирәкле биналарны, корылмаларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеген	бирүчегә караган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) хәбәре; гражданинның Төньякта, Себердә һәм Ерак Көнчыгышта яшәүче аз санлы жирле халыклардан булуын раслый торган документ (гражданин мөрәжәгать иткәндә); <*> Күчәмсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчәмсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеген) турында өземтә; <*> Сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчәмсез милек объекты турында (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми); <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
7	РФ	Жир	Түләүсез	«Дәүләт	2012 елның 29 декабрендәге «Дәүләт <*> Дәүләт контракты;

3	кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындағы 14 пунктчасы	файдалан уга	оборона заказы турында» 2012 елның 29 декабрэндәге 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисә «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» N 44- ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә ил оборонасын һәм дәүләт иминлеген тәмин итү өчен тулысынча федераль бюджет	оборона заказы турында» 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисә 2013 елның 05 апрелендәге «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә дәүләт контрактында каралган эшләрне башкару яисә хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
---	---	-----------------	---	---	---

			акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә дәүләт контракты төзелгән зат.		
7 4	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындагы 15 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Гражданнарның аерым категорияләрен торак урыннары белән тәмин итү өчен торак төзелеше максатларында Россия Федерациясе субъекты законында каралган һәм Россия Федерациясе субъекты тарафыннан	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Россия Федерациясе субъектының коммерциячел булмаган оешма төзү турындагы карары; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә

			төзелгән коммерциягә карамаган оешма		
7 5	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындагы 16 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегенә түләүсез файдалану хокукы дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынуға бәйле рәвештә туктатылган зат	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алу турында килешү яки жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алуны нигезли торган суд карары; <*> Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез милек объекты (сорала торган жир кишәрлеге) турында өземтә; <*> Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтә
7 6	РФ Жир кодексының 39.10 статьясының 2 пунктындагы 22 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	«Территорияләр не үстерү фонды» гавами- хокук компаниясе	«Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукый компаниясе тарафыннан «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукый компаниясе тарафыннан 2017 елның 29 июлендә «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукый компаниясе турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон	«Төзүченең төгәлләнмәгән төзелеш объекты (объектлары) булган жир кишәрлегенә хокукларын «территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукый компаниягә тапшыру турында суд акты («территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукый компаниясенә тапшырылган жир

				актларына үзгәрешләр кертү турында» 218-ФЗ номерлы Федераль законда каралган функцияләр һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге, әгәр төгәлләнмәгән төзелеш объектларын төзүне (капиталь төзелеш объектларын төзүне) тәмамлау (капиталь төзелеш объектларын төзү) Россия Федерациясә башкарма хакимиятенң федераль органы, башкарма хакимиятнең жирле үзидарә органы тарафыннан Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексы нигезендә Россия Федерациясә субъекты төзү буенча вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнгән чикләүләрне раслауга бәйле рәвештә, Россия Федерациясенң Жир һәм башка законнар белән билгеләнгән чикләүләр булу сәбәпле, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексында каралган нигезләрдә күрсәтелгән гавами-хокукий компаниягә тапшырылырга мөмкин. https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=511394&date=05.12.2025	кишәрлегенә карата) «Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенң 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы ««Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясә турында һәм Россия Федерациясенң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль законның 13.1 статьясындагы 2 өлеше белән каралган чараларны финанслау турында карары («Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенә бирелергә мөмкин булган жир кишәрлегенә карата); <*> шәһәр төзелешә эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасыннан жир кишәрлеген куллануны чикләүләр барлыгы һәм (яки) төгәлләнмәгән төзелеш объектыннан файдалануны чикләүләр барлыгы турында белешмәләр булган өземтә; <*> Сорала торган жир кишәрлеге турында БДКМРдан өземтә; <*> Юридик затларның бердәм
--	--	--	--	--	---

					дэүлэт реестрыннан гариза бирүче юридик зат турында өземтө
--	--	--	--	--	---

<*>« символы белән билгеләнгән документлар дэүлэт яки муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән соратып алына.

6 нче кушымта

Жир кишәрлеген сату-алу шартнамәсенең рәвеше

Лениногорск муниципаль районында расланган Форма

Жир кишәрлеген арендау шартнамәсенең рәвеше

Лениногорск муниципаль районында расланган Форма

Жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенең рәвеше

Лениногорск муниципаль районында расланган Форма

Өстәмә килешү рәвеше

Лениногорск муниципаль районында расланган Форма

Жир кишэрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында карар
рәвеш

Лениногорск муниципаль районында расланган Форма

(Формасы)

(Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган бланкы)

Кемгә:

Контакт мәгълүматлары:

Вәкиле: _____

Вәкил белән элемтә өчен
мәгълүмат:

БЕЛДЕРҮ

муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында
ел, № _____

Гаризаны
карау нәтижәләре буенча (гариза датасы һәм номеры) муниципаль хезмәтне
түбәндәге нигезләрдә күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде (*кирәкле
сайларга*):

1. _____
2. _____

Баш тарту сәбәпләрен аңлату:

Өстәмә мәгълүмат бирәбез: _____

(*баш тартуның сәбәпләрен бөтөрү өчен кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган
очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә*).

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарэ органы атамасы)

(оешманың һәм
юридик зат атамасы)

исеменнән

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИО)
вәкаләтле затның)

Гариза бирүченең шәхесен таныклый торган
документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу
турында белешмәләр:

Төп дәүләт теркәү номеры (ОГРН)

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры _____

2 телефон
номеры _____

электрон
почта _____

Физик затлар һәм
шәхси эшмәкәрләр өчен

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныкый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Шәхси эшмәкәрнең төп дәүләт теркәве номеры
(шәхси эшмәкәр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:
Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрән раслый торган документ
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры

2 телефон
номеры

электрон
почта

Гариза
жир кишәрлеген бирү турында

Сезне _____ нигезендә бирүегезне сорыйм,
(39.3 ст. , 39.6 ст., 39.9 ст., 39.10 ст. арасыннан РФ ЗК) нигез булып тора.

(жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)

адресы буенча урнашкан _____ кв.м., кадастр номеры: _____
муниципаль районы (шәһәр округы), _____ торак
пункт _____

_____ урамы. _____

(мөрәжәгать итүче жир участогын алырга теләгән рәвеш)
Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

__ жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына бирелгән очракта, жир кишәрлеген алу турында карар реквизитлары;

әгәр жир кишәрлеге әлеге документта һәм (яисә) әлеге проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса, территориаль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары;

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турындагы карарның реквизитлары

вәкаләтле органга мөрәжәгать итүче, сорала торган жир кишәрлеген төзүне алдан килештерү турында гариза белән аны төзү яисә аның чикләрен төгәлләштерү максатында мөрәжәгать иткән һәм вәкаләтле орган тарафыннан сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән очракта, тутырыла.

☐ Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы, 39.6 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы нигезендә № _____ шартнамәсе белән бирелгән жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын туктатырга сорыйм

шартнамә реквизитлары, пп каралган нигезләр булганда тутырыла. 7 п. 2 ст. 39.3, ТП. РФ ЗК 39.6 ст. 2 п. 11

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

☐ Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә кәгазь чыганактагы документ рәвешендә;

☐ Органда кәгазь чыганактагы документ рәвешендә.

_____ (дата) _____ (имза) _____ (гаризаны кабул иткән Белгечнең Ф. И. Аи.) _____)

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарә органы атамасы)

(оешманың һәм
юридик зат атамасы)

исеменнән

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИО)
вәкаләтле затның)

Гариза бирүченең шәхесен таныклый торган
документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу
турында белешмәләр:

Төп дәүләт теркәү номеры (ОГРН)

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры _____

2 телефон
номеры _____

электрон
почта _____

Физик затлар һәм
шәхси эшмәкәрләр өчен

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныкый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Шәхси эшмәкәрнең төп дәүләт теркәве номеры
(шәхси эшмәкәр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:
Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрән раслый торган документ
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры

2 телефон
номеры

электрон
почта

Гариза

жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә үзгәрешләр кертү яисә өзү турында

сәбәпле

(аренда шартнамәсен үзгәртү яисә өзү өчен нигез, документның реквизитлары (булган очракта) күрсәтелә

жир кишәрлеген арендау килешүен үзгәртүне һәм өзүне сорыйм

(жир кишәрлеген арендау шартнамәсенәң реквизитлары күрсәтелә).

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне

сорыйм:

☐ Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә кәгазь чыганактагы документ рәвешендә;

☐ *Органда* кәгазь чыганактагы документ рәвешендә.

_____ (_____)
(дата) (имза) (гаризаны кабул иткән Белгечнең Ф. И. Аи.)

(Формасы)

(Муниципаль хезмэт күрсэтэ торган орган бланкы)

Кемгә:

Контакт мәгълүматлары:

Вәкиле:

Вәкил белән элемтә өчен
мәгълүмат:

БЕЛДЕРҮ

муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту
турында

_____ ел, № _____

_____ (гариза датасы һәм номеры) гаризаны карау
нәтижәләре буенча муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны
кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителгән, түбәндәге нигезләрдә
(кирәклесен сайларга):

1. _____
2. _____

Баш тарту сәбәпләрен аңлату:

Өстәмә мәгълүмат бирәбез: _____

(баш тартуның сәбәпләрен бөтөрү өчен кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган
очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә).

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (ФИО)

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен (алга таба – муниципаль хезмәт, Хезмәт) билгели.

Регламент нигезләмәләре шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә карата да кулланыла.

Әлеге регламент өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданнарга жир участкалары бирү очракларына кагылмый.

2. Хезмәт күрсәтүне алучылар: Россия Федерациясә Жир кодексының 39.5 статьясында каралган очракларда дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен сатып алу хокукына ия физик затлар, юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар (алга таба – мөрәжәгать итүче).

Гариза бирүчеләрнең мәнфәгатьләрен гариза бирүче билгеләнгән тәртиптә вәкаләт биргән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – гариза бирүче вәкиле) яклай ала.

3. Хезмәт мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелергә тиеш, алар федераль дәүләт мәгълүмат системасында «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) урнаштырыла.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт күрсәтү исеме

4. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген гражданга яисә юридик затка милеккә түләүсез бирү.

Хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы муниципаль казна учреждениесә күрсәтә.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче «Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмэт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турында карар (әлеге Регламентка 5 нче кушымта);

2) хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар (6 нчы кушымта).

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмэт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән җибәрелә (7 нче кушымта).

7. Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 06.04.2011 № 63-ФЗ Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ Федераль закон) нигезендә Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлеге мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының муниципаль казна учреждениесе рәисенең көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә Бердәм порталның, Республика порталының шәхси кабинетына җибәрелә.

8. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмэт күрсәтү нәтижәсе КФҮдә кәгазь чыганакта бастырылган, КФҮ мөһере һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән расланган, Орган тарафыннан җибәрелгән электрон документның нөсхәсе рәвешендә алынырга мөмкин.

9. Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү нәтижәсен хезмэт күрсәтү нәтижәсенен гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

Хезмэт күрсәтү срогы

10. Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы 15 эш көне тәшкил итә.

11. Хезмэт күрсәтү вакыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

12. Гариза бирүчегә муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документны гариза бирүче күрсәткән ысул белән җибәрү, шул исәптән электрон документ рәвешендә җибәрү муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла

Органда һәм КФҮкә хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документ мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне бирелә.

Гаризаны һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге һәм хезмэт күрсәтүне

туктатып тору яисэ хезмэт күрсэтүдөн баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

13. Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны Орган түбәндәге нигезләр булганда кабул итә:

- 1) Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турында белешмәләрне расламау, гариза (сорау) бирүнең шуңа вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелүе;
- 3) документларны тиешле булмаган органга тапшыру;
- 4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, әйтеп бетергесез төзәтмәләр, житди зарарланулар булган, аларның эчтәлеген, көчен югалткан документларны бертөрле генә аңлатмый торган документларны тапшыру;
- 5) Регламент нигезендә муниципаль хезмәт алучы булмаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;
- 6) гаризаның электрон формасында мәжбүри кырларны корректлы тутырмау, электрон формада һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;
- 7) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу;
- 8) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар.

Жир кишәрлеген бирү турында гариза кәргән көннән алып ун көн эчендә вәкаләтле орган, әгәр гариза Россия Федерациясә Жир кодексының 39.17 статьясындагы 1 пункты нигезләмәләренә туры килмәсә, башка вәкаләтле органга тапшырылса яисә гаризага Россия Федерациясә Жир кодексының 39.17 статьясындагы 2 пункты нигезендә бирелә торган документлар беркетелмәсә, гаризаны мөрәжәгать итүчегә кире кайтара. Бу чакта вәкаләтле орган жир кишәрлеген бирү турындагы гаризаны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтергә тиеш.

14. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

15. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Орган түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

- 1) жир турында законнар нигезендә жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә сатып алуға хокукы булмаган затның жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән мөрәжәгать итүе;
- 2) жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге хокукларга ия булган зат мөрәжәгать иткән яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән очраклардан тыш, жир кишәрлеген бирү

турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән булуы;

3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килде, әлеге ширкәт әгъзасының мондый гариза белән мөрәжәгать итү очракларынан тыш (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчә бакчасы булса) йә бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтендә катнашу (әгъзалык) хокукына ия булмаган, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алу хокукына ия граждан йә РФ Жир Кодексының 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуға (әгәр андый жир кишәрлеге бакча кишәрлеге булса), шулай ук гражданның үз ихтияжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса);

4) жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмәләр, әлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе мөрәжәгать иткән очраклардан тыш, шулай ук жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объектына карата рөхсәтсез төзелешне сүтү турында карар яисә рөхсәтсез төзелешне сүтү турында яки аны билгеләнгән таләпләргә һәм әлеге карарлар белән билгеләнгән срокларда туры китерү турында карар кабул ителгән, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очраклардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданның яисә юридик затларның милке булып торган бинаның, корылманың, төгәлләнмәгән төзелеш объектының урнашуы;

5) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада, корылмада, дүлэт милкендәге яисә муниципаль милектәге төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса, йә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның, әлеге объектның төгәлләнмәгән объектының хокук иясе мөрәжәгать иткән булса;

6) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән булып санала һәм

аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

7) жир кишәрлеген резервлау максатыннан бирү очрагыннан тыш, гариза бирүче жир кишәрлеген милеккә, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турындагы гариза яки жир кишәрлеген аны резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан арткан вакытка арендага, түләүсез файдалануга бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очракта, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт ихтыяжлары яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булу;

8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бинаның, корылманың, алардагы урыннарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очрактар керми. мондый жир кишәрлегендә, яисә мондый жир кишәрлегенәң Хокук иясе;

9) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса.

10) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен яисә жирле әһәмияттәге объектлар, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоту;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң аукцион предметы булуы, аны үткәрү турында хәбәрләмәнен

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылуы;

12) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән очракта, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктсында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булса;

13) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык, гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык эшен алып бару өчен бирү турында хәбәрләмәнең РФ Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә урнаштырылуы;

14) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану, территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очрактарыннан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми;

14.1) сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, анда жир кишәрлекләреннән файдалануның билгеләнгән чикләүләре жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә файдалану рөхсәт ителми;

15) сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләреннән Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пункты нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктсында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) территорияне планлаштыруның расланган документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру

өчен һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать итте;

19) жир кишәрлеген күрсәтелгән хокук рәвешендә бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны гамәлдә булу срогы тәмамланмаган килеш бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

23) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләре керми, ул мондый жир кишәрлегендә авария хәлендә һәм жимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуға бәйле рәвештә алынган жир кишәрлекләреннән тыш;

24) «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре төгәлләштерелергә тиеш;

25) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы аның жир кишәрлеген урнаштыру схемасында, территорияне ыланлау проектында яисә урман кишәрлекләренә проект документациясендә күрсәтелгән майданыннан артып китә, алар нигезендә мондый жир кишәрлеге төзелгән булса, ул ун проценттан артыгракка тәшкил итә;

26) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкүарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән кече яисә урта эшкүарлык субъекты булмаган зат яисә аңа карата күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеш белән;

27) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.

16. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр, мөрәжәгать итүченә категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

17. Хезмэт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмэт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

18. Хезмэт алуга гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минуттан артык түгел.

19. Хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәжәгать итүченең хезмэт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

20. КФҮкә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АИСтан гаризаның жибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша жибәргәндә, гариза бирүче гариза тапшырылган көнне Бердәм порталдагы, Республика порталындагы шәхси кабинеты һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелүен раслый торган, гаризаның теркәү номеры һәм аны тапшыру көне күрсәтелгән хәбәрнамә ала.

22. Гариза биргән көнне органга шәхсән мөрәжәгать иткәндә органның вәкаләтле вазыйфаи заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, ике нөсхәдә мөрәжәгать итүчегә бер нөсхә кире кайтарыла.

Хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

23. Хезмәтләр янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

24. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында:

1)инвалидларның хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеген (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2)хезмэт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3)күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4)социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляска кулланып та, мөмкинлеге;

5)инвалидларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6)инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7)сурдотәржемәчәне һәм тифлосурдотәржемәчәне кертү;

8) йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм форма буенча һәм тәртиптә бирелә торган документ булганда кертү, алар Россия Федерациясә Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы «Йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» боекы белән билгеләнгән.

25. Регламентның 24 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 01.07.2016 елдан соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы күрсәткечләр

27. Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык күрсәткечләр булып: документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең җәмәгать транспорты йөри торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләрнең җитәрлек санды булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика Порталында хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булуы;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулы торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

28. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып тора:

1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү вакытын үтәү;

2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу срогын үтәү;

3) Орган хезмәткәрләре тарафыннан кылынган Регламентны бозуга карата нигезле шикаятьләр булмау;

4) гариза бирүченең вазифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4.1) гаризаны барлык кирәкле документлар белән тапшырганда мөрәжәгать итүченең МФЦ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә бер мәртәбә гамәлгә ашырыла;

4.2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮтә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлек итү вакыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче хәрәкәтчән радиотелефон элементәсә жайланмалары, Бердәм портал, Республика порталы, терминал жайланмалар ярдәмендә хезмәт күрсәтү сыйфатын баяләргә хоуклы.

29. Мөрәжәгать итүчеләрнең ихтыяжларына туры килү-килмәвен тикшерү Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитетының Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең сыйфаты һәм аннан файдалану мөмкинлегә мониторингын үткөрү тәртибен раслау турында 16.12.2014 ел, №142 Карары белән билгеләнгән кире элементәне анализлау нигезендә даими үткәрелә.

Хезмәт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләрнең хезмәт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсә тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмәт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсә кимемәгән очракта, оптимальләштерү кимендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

30. Хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан Бердәм порталдагы шәхси кабинетта яисә республика Порталында, күп функцияле үзәктә алынырга мөмкин.

31. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы КФҮтә аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

32. Мөрәжәгать итүче хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хоуклы.

33. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүгә башка таләпләр

34. Хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырылган хезмәт күрсәтү тәртибе һәм вакытлары турында мәгълүмат алырга;

б) Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1

өлешенен 7.2 пункты нигезендә расланган электрон документларны һәм мәғлүматны тапшырырга;

в) хезмәт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә хезмәт күрсәтүнең сыйфатын бәяләргә;

д) получить результат предоставления Услуги в форме электронного документа;

е) Бердәм портал, Республика порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кабул ителгән карарларга һәм башкарылган гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итүче федераль дәүләт мәғлүмат системасы порталы аша органның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәленә (гамәл кылмавына) шикаять бирергә.

35. Гаризаны формалаштыру Бердәм порталда, Республика порталында гаризаның электрон формасын тутыру юлы белән башкарыла. Бу очракта гаризаны нинди дә булса башка төрле формада өстәмә рәвештә бирү кирәк түгел.

36. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) республика порталы, КФҮ контакт-үзәгә телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә кабул итү өчен теләсә нинди буш вакытка күпфункцияле кабул итү графигының үзәгендә билгеләнгән чикләрдә язылу мөмкинлегә бирелә.

Билгеле бер көнгә язылу элгә көн башланьрга бер тәүлек кала тәмамлана.

Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен мөрәжәгать итүчегә соратып алынган мәғлүматларны күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номерын;

электрон почта адресын (теләк буенча);

кабул итү буенча теләгән көнен һәм вакытын.

Гариза бирүче тарафыннан алдан язылу вакытында хәбәр ителгән мәғлүматлар шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлегә тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәғлүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиберелә.

Алдан язылып, гариза бирүче килмәгән очракта, билгеләнгән кабул итү вакытыннан соң 15 минут үткәч, алдан язылуның гамәлдән чыгарылуы турында гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вакыт аралыгын исәпләү өчен тиешле белешмәләрне тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

37. Жир кишәрлеген урнаштыру схемасын электрон документ рәвешендә әзерләү федераль дәүләт мәгълүмат системасы «Бердәм цифрлы платформа «Милли пространстволы мәгълүматлар системасы»н кулланып башкарылырга мөмкин.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

38. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге китерелгән:

а) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар;

б) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар.

39. Гариза формалары һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар турында белешмәләр әлегә Регламентның 3К номерлы кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлеге

40. Хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә хезмәт нәтижәсен күрсәтү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

41. Хезмәт күрсәтүне алу өчен «ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратуларын жиһәрергә кирәк:

1) «Хокук иясен билгеләү өчен жир кишәрлегенә Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жиберелә. « Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте « соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгән вакыттан алып 2 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) «Күчемсез милек объекты турында күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жиберелә. « Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте « соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгән вакыттан алып 2 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра;

3) «Сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектына Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өземтә (йә объектларның булмавы турында хәбәрнамә)»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жиберелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгән вакыттан алып 2 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра;

4) «Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жиберелә. « Федераль салым хезмәте « сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгәннән соң 5 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

5) «Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жиберелә. « Федераль салым хезмәте « сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгәннән соң 5 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла.

42. Хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат запросларын жиберергә кирәк:

1) «Мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрән раслый торган Документ»мәгълүмати соратуы. Күрсәтелгән мәгълүмат гарызнамәсе, мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «граждан хәле актларын язуларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы йә

«социаль тээмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) Ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр» мәгълүмати заңросы. Күрсәтелгән мәгълүмати заңрос «Нотариатның бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

3) Адресация объектына бирелгән адрес турында белешмәләр» мәгълүмати заңросы. Күрсәтелгән мәгълүмати заңрос «федераль мәгълүмат адреслы системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

4) Сорала торган жир кишәрлегендә корылмалар булу турында белешмәләр» мәгълүмати заңросы. Күрсәтелгән мәгълүмати заңрос «Электрон хужалык китабы» сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

5) мәгълүмати заңрос «Жир кишәрлегенә бирү өчен чикләүләр булу-булмау турында бәяләмә (шул исәптән территорияль зона, кызыл сызыклар чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу-булмавы, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары турында)», 5 эш көненнән артык булмаган вакыт эчендә соратыла;

6) мәгълүмати заңрос «Су объектларының чикләре турында белешмәләр». Күрсәтелгән мәгълүмати заңрос Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча сорала;

7) мәгълүмати заңрос «Урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр». Күрсәтелгән мәгълүмати заңрос Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча сорала;

8) мәгълүмати соратып алу «Жир кишәрлеген түләүсез сатып алу хокукын гамәлгә ашырган затлар реестрыннан белешмәләр», 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

9) мәгълүмати соратып алу «Жир кишәрлеген алдан килештерү гамәлгә ашырылган очракта, сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында Карар», 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

10) мәгълүмати соратып алу «Башлангыч жир кишәрлеген бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында Документ», 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

11) мәгълүмати соратып алу «Территорияне планлаштыруның расланган проекты», 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

12) мәгълүмати соратып алу «Территорияне межалауның расланган проекты», 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

IV. Дәүләт хезмәте күрсәтү турында гаризаны карау статусын үзгәртү турында гариза бирүчегә хәбәр итү ысуллары

43. Техник мөмкинлеге булганда мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча гарызнамәсе статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче тарафыннан башкарылырга тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында ([https:// www.gosuslugi.ru/](https://www.gosuslugi.ru/)) - Бердәм портал;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты - Башкарма комитет;
5. Муниципаль казна учреждениесе Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы - Орган;
6. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге « дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерым билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерым билгесе идентификаторы
1.	Жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турындагы карар	авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукындагы жир кишәрлеге булган дини оешма Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган гражданның аерым категорияләре	1a
2.		Гражданның аерым категорияләре һәм (яисә) гражданның тарафыннан булдырылган, федераль законда билгеләнгән коммерциягә карамаган оешмалар	2a
3.		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән граждан	3a
4.		Дини оешма, дини яисә хәйрия билгеләнешендәге бина яисә корылма милкендә булган дини оешма	4a
5.		КБШ яки КЯШ эгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат	5a

6.		Муниципаль берәмлектә белгечлек буенча төп эш урыны буенча эшләүче граждан, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән	6а
7.		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән граждан	7а
8.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	8а

3 нче кушымта
Регламентка 3 нче кушымта

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның
тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрен, төркемнән	Бирү ысулы
---	---------------	---	------------

		документлар санын расшифровкалау	
<i>Хезмәт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче үзе тапшырырга тиешле документлар</i>			
1.	1А-8А	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, Орган, КФҮ
2.	1А-8А	Гариза бирүченең шәхесен таныклы торган	Орган,КФҮ
3.	8а	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрән раслый торган документ	Орган,КФҮ
4.	1А-9А	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген әлегә Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән исемлек нигезендә мөрәжәгать итүченең категориясе һәм мөрәжәгатынең нигезе нигезендә милеккә бушлай сатып алу хокукын раслаучы документлар	Бердәм портал, Республика порталы, Орган, КФҮ
<i>Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар</i>			
1.	1А-9А	Чит ил законнары нигезендә юридик затны дәүләт теркәве турында документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе (мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Орган, КФҮ

Муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрне төгәлләштерү
хезмэт күрсәтү һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм
документларны кабул итүдән баш тарту

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрән, төркемнән документлар санын расшифровкалау
<i>Хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән
2.	1А-8А	Жир кишәрлеген торып (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукына бирү турындагы васиятьнамәдә күрсәтелгән, жир кишәрлеген бирү турындагы карар очрагыннан тыш, әлеге хокукларның милекчесе яисә жир кишәрлеген бирү турындагы күрсәтмә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә төзелгән
3.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яки яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, әлеге ширкәт эгъзасының мондый гариза белән мөрәжәгать итү очрактарыннан тыш (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яки яшелчә бакчасы булса) яки бакчачылык яки яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәтендә катнашу (эгъзалык) хокукына ия булмаган, федераль законнар, Россия Федерациясә субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алу хокукына ия граждан яки РФ Жир Кодексының 39.18 статьясы нигезендә жир кишәрлеге сатып алуга (әгәр андый жир кишәрлеге бакча кишәрлеге булса), шулай ук гражданнар үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш (әгәр жир

		кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса).
4.	1A-8A	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада гражданнарға яки юридик затларға караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраklar керми. Россия Федерациясе Жир кодексының, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның милекчесе мөрәжәгать иткән, төзелеп бетмәгән корылмаларны, андагы биналарны, төзелеп бетмәгән әлеге объектны, шулай ук жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан биналарға, корылмаларға, төзелеп бетмәгән объектка карата ихтыяри төзелешне сүтү турында йә ихтыяри төзелешне жимерү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда бурычлар үтәлмәгән очраklarда, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган
5.	1A-8A	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраklar керми. Россия Федерациясе Жир кодексы, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән әлеге объектның Хокук иясе мөрәжәгать иткән.
6.	1A-8A	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән була һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми

7.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турындагы гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, жир кишәрлеген резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан артыграк вакытка мөрәжәгать иткән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган була, моңа жир кишәрлеген резервлау максатлары
8.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мондый территориядә урнашкан бинаның, корылманың, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очрактар керми. жир кишәрлеге, яисә мондый жир кишәрлегенәң Хокук иясе
9.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса
10.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне

		комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жирле әһәмияттәге, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоту
11.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган.
12.	1А-8А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау шартнамәсә төзү хокукына аукцион үткәрү турында гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны уздырудан баш тарту турында Карар кабул ителмәгән
13.	1А-8А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата РФ Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, торак пунктлар чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык эшен алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр урнаштырылган.
14.	1А-8А	Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның

		расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklары керми
15.	1A-8A	Сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.
16.	1A-8A	Төзәтелә торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 нчы пункты очрагында, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелә торган һәм оборона ихтыяжлары өчен вакытлыча файдаланылмый торган Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелмәгән;
17.	1A-8A	Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә
18.	1A-8A	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территориаль планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән
19.	1A-8A	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясә дәүләт программасы, Россия Федерациясә субъектының дәүләт программасы нигезендә бинаны, корылманы урнаштыру өчен каралган һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән

20.	1А-8А	Жир кишәрлеген хокуктарның белдерелгән төрөндө бирү рөхсәт ителми
21.	1А-8А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төрө билгеләнмәгән
22.	1А-8А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән
23.	1А-8А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителде, аның гамәлдә булу вакыты чыкмады, һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте
24.	1А-8А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген бирү максаты, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынган жир кишәрлекләреннән тыш, мондый жир кишәрлеге тартып алынган максатларга туры килми яисә реконструкцияләр
25.	1А-8А	Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә чикләре «Күчәмсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш
26.	1А-8А	Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы жир кишәрлегенә урнашу схемасында, территорияне манлау проектында яисә урман кишәрлекләренә проект документациясендә күрсәтелгән майданнан ун проценттан артыгракка зуррак була.
27.	1А-8А	«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә 3 өлеш нигезендә аңа карата ярдәм күрсәтелә алмаган зат мөрәжәгать иткән күрсәтелгән Федераль законның 14 статьялары

28.	1А-8А	Сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.
<i>Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А	Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау
2.	1А-8А	Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру
3.	1А-8А	Документларны тиешсез органга тапшыру
4.	1А-8А	Дөрөс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру
5.	1А-8А	Регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе
6.	1А-8А	Гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дөрөс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу
7.	1А-8А	Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
8.	1А-8А	Мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар

5 нче кушымта

(Формасы)

(Муниципаль хезмэт күрсэтә торган орган бланкы)

КАРАР

ел, № _____

Жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турында

_____ (мөрәжәгать итүче: _____) һәм аңа кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турындагы документларны карап, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5, 39.14, 39.19.19 маддәсенә таянып, мөрәжәгать итүчегә милеккә _____ кв.м, кадастр номеры, жир кишәрлеге категориясе _____ адресы буенча урнашкан, рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә бирү турында карар кабул ителгән.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның
имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмэләр)

(Формасы)

(Муниципаль хезмэт күрсэтә торган орган бланкы)

КАРАР
жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирүдән баш тарту турында

_____ мөрәжәгатенә бәйле
рәвештә _____
(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

гариза № _____ ел, _____ турында

_____ нигезендә,

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча муниципаль хезмәтне
түбәндәгеләргә бәйле рәвештә күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның
имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарә органы атамасы)

(оешманың һәм
юридик зат атамасы)

исеменнән

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИО)
вәкаләтле затның)

Гариза бирүченең шәхесен таныклый
торган
документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу
турында белешмәләр:

Төп дәүләт теркәү номеры (ОГРН)

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры
(ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры _____

2 телефон
номеры _____

электрон
почта _____

Физик затлар һәм
шәхси эшмәкәрләр өчен

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклы торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Шәхси эшмәкәрнең төп дәүләт теркәве
номеры (шәхси эшмәкәр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы
вәкил:

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклы торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрән раслый торган документ
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры

2 телефон
номеры

электрон
почта

Гариза
жир кишәрлеген бирү турында

Сезне _____ нигезендә бирүегезне сорыйм,
(РФ Жир кодексының 39.5 статьясында каралган саннан нигез күрсәтелә).

(жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)
мәйданы _____ кв. м., кадастр номеры _____: ____, адресы буенча
урнашкан: _____ муниципаль район (шәһәр округы), торак
пункт _____ ур. _____
д. _____.

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

жир кишәрлеге территорияль планлаштыру документы һәм (яки) территорияне
планлаштыру проекты белән каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән очракта,
әлеге документны һәм (яки) әлеге проектны раслау турында карар реквизитлары;

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турындагы карарның
реквизитлары _____

(вәкаләтле органга мөрәжәгать итүче сорала торган жир кишәрлеген төзүне алдан
килештерү турында гариза белән аны төзү яисә аның чикләрен төгәлләштерү максатында
мөрәжәгать иткән һәм вәкаләтле орган тарафыннан сорала торган жир кишәрлеген бирүне
алдан килештерү турында карар кабул ителгән очракта тутырыла)

☐ Россия Федерациясә Жир кодексының 39.5 статьясындагы 4 һәм 5
пунктчалары нигезендә № _____ шартнамәсе белән бирелгән жир
кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын туктатуны сорыйм

шартнамә реквизитларын күрсәтергә, РФ ЗК 39.5 мaddәсенә 4 һәм 5
пунктларында каралган нигезләр булганда тутырыла

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне
сорыйм:

☐ Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталындагы шәхси
кабинетка;

☐ Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр
порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр
күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә.

☐ *Органда.*

_____ (_____)
(дата) (имза) (гаризаны кабул иткән Белгечнең Ф. И. Аи.)

Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлеге

№	Торглар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезләре	Жир кишәрлеген түләүсез яисә түләүле бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төрө	Мөрәжәгать итүче	Жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына сатып алу хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокуklar сатып алу турындагы гаризага теркәлә торган документлар (документлар һәркем файдалана алырлык булса) йә башкарма хакимият органының яисә жирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан жир кишәрлегенә хокуklar алу турында гаризаны кабул итүче күчермәләрдә) дәрәслеккә туры килә торган документлар
1.	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясындагы 2 пунктчасы (алга таба - Жир кодексы)	Милек итеп бушлай	Дини оешма, дини яисә хәйрия билгеләнешендәге бина яисә корылма милкендә булган дини оешма	Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар яисә корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең бинага, корылмага хокукын раслаучы (билгели торган) документ, әгәр мондый бинага хокук, корылма БДКМРга теркәлмәгән булса Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуklar булса) мөрәжәгать итүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукын таныклаучы (билгели торган) документ
					сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган мөрәжәгать итүчегә (мөрәжәгать итүчеләргә) кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта булган биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәтеп хәбәр итү
					*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган

					жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
2.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 3 пунктчасы	Гомуми өлеш милкенә бушлай	КБШ яки КЯШ әгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат	Гражданнар тарафыннан бакчачылык яисә үз ихтыяжлары өчен яшелчәчелек алып бару территориясә чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге (алга таба - бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясә)	*Башлангыч жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән булса, Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә башлангыч жир кишәрлеге бүлеп бирү турындагы документлар
					Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясә чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеген сатып алу турында КБШ яисә КЯШ әгъзаларының гомуми жыелышы карары, жир кишәрлегенә һәр милекчесенә гомуми өлеш хокукындагы өлешләре күрсәтелә
					*Территорияне ыланлауның расланган проекты
					*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
					СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә
3.	Жир кодексының 39.5	Милек итеп бушлай	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә крестьян (фермер)	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

	статьясындагы 4 пунктчасы		эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән граждан	хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән һәм рөхсәт ителгән файдалану нигезендә биш елдан артык кулланыла торган жир кишәрлеге	
4.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 5 пунктчасы	Милек итеп бушлай	Муниципаль берәмлектә белгечлек буенча төп эш урыны буенча эшләүче граждан, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән	Шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан жир кишәрлеге	Эшкә кабул итү турында приказ, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр) яисә хезмәт шартнамәсе (контракт)
					*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
5.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 6 пунктчасы	Милек итеп бушлай	Өч һәм аннан күбрәк баласы булган гражданныр	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлекләрен бирү шартларын раслый торган документлар
					*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
6.	Жир кодексының	Милек итеп бушлай	Гражданнырның аерым категорияләре	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары федераль закон	Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслый торган

	39.5 статьясындагы 7 пунктчасы		һәм (яисә) гражданнар тарафыннан булдырылган, федераль законда билгеләнгән коммерциягә карамаган оешмалар	белән билгеләнә	документлар
					*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
7.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 7 пунктчасы	Милек итеп бушлай	Гражданнарның Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган аерым категорияләре	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслый торган документлар
8.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 8 пунктчасы	Милек итеп бушлай	Авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеге булган дини оешма	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслый торган документлар

«*»Символы белән билгеләнгән документлар муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән соратып алына. Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРННАН Өземтә жир кишәрлегенә хокук алу турындагы гаризага беркетелми һәм, сорала торган жир кишәрлеген төзүгә туры килгән очракта, жир кишәрлеген алдан килештереп, жир кишәрлеге бирелгәндә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый. Өгәр бинага, корылмага, төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук элге хокукның БДКМРДА дәүләт теркәве мизгеленә бәйсез рәвештә федераль закон үз көчөндә барлыкка килгән дип саналса, күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир

кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) БДКМРННАН Өземтә жир кишәрлегенә хокуklar алу турындагы гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша.

(Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган бланкы)

КАРАР

муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту
турында

мөрәжәгатенә бәйле рәвештә

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик
зат атамасы)

гариза № _____ ел, _____ турында

нигезендә,

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтижеләре буенча, түбәндәгеләргә таянып,
муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар
кабул ителде:

- 1.
- 2.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)