



---

КАРАР

29.12.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Әгерже ш.

№ 24

Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен раслау турында, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын һәм күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен сайлау турында, гомуми җыелышта Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының «Әгерже шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен 2026 елның 1 гыйнварыннан 2026 елның 30 сентябренә кадәрге чорга кадәр билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен раслау хақында

Россия Федерациясе Торак кодексының 154, 156, 158 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенң 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тоту кагыйдәләрен раслау турында һәм күпфатирлы йортта хезмәт күрсәтүләр күрсәткән һәм гомуми мөлкәтне карап тоту эшләре башкарылган очракта торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре» 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенң «Күпфатирлы йортта тиешсез сыйфатлы һәм (яисә) билгеләнгән дәвамлылыктан артып киткән күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту һәм ремонтлау эшләре башкарылган очракта торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен раслау турында» 2018 елның 6 апрелдәге 213/пр номерлы боерыгы, «Күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында, торак урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен билгеләү, шулай ук мондый түләүле урыннарны карап тоту өчен түләү тәртибен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен билгеләү һәм торак урыннар хужаларына түләү индексларын билгеләү турында карар кабул итмәделәр, Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районының «Әгерже шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты КАРАР ИТТЕ:

1. Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләүнең беркетелгән күләмен, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен расларга, алар күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау һәм торак урынны карап тоткан өчен 2026 елның 1 гыйнварыннан 2026 елның 30 сентябренә кадәрге чорда «Әгерже

шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында гомуми жыелышта карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен түләү күләмен расларга..

2. Әлеге карар 2026 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукий мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Әгерҗе муниципаль районының рәсми сайтында (<http://agryz.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының “Әгерҗе шәһәре” муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары Л.Р. Шәриповка йөкләргә.

Җитәкче

И.Б. Гыйззәтуллин

Расланган  
 Әгерҗе муниципаль районының «Әгерҗе  
 шәһәре» муниципаль берәмлеге  
 Башкарма комитеты карары белән  
 Татарстан Республикасы  
 «29» 2025 № 24

Торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү) түләү күләме социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү, шулай ук торак урыннар милекчеләре өчен күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре өчен (торак урынны карап тоту өчен) түләү күләмен 2026 елның 1 гыйнварыннан 2026 елның 30 сентябренә кадәр чорда Әгерҗе муниципаль районының «Әгерҗе шәһәре» муниципаль берәмлегендә торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында гомуми җыелышта карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләр өчен түләү күләме

| №<br>п/п | Хезмәтнең исеме                                                                                                                                                              | Ед.<br>изм. | Тариф за |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|
|          |                                                                                                                                                                              |             | единицу  |
| 1        | Торак фонды белән идарә итү                                                                                                                                                  | сум/кв. м   | 7,30     |
| 2        | Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарны җыештыру                                                                                                                        | сум/кв. м   | 4,83     |
| 3        | Йорт яны территориясен тоту                                                                                                                                                  | сум/кв. м   | 6,65     |
| 4        | Каты коммуналь калдыкларны туплау урыны эчтәлегенә                                                                                                                           | сум/кв. м   | 0,02     |
| 5        | Торак фондын агымдагы ремонтлау                                                                                                                                              | сум/кв. м   | 5,71     |
| 6        | Дератизация (дезинсекция)                                                                                                                                                    | сум/кв. м   | 0,53     |
| 7        | Торакны наемга алуның нигез ставкасы (торак урыннарны яллаучылар өчен)                                                                                                       | сум/кв. м   | 8,47     |
| 8        | Су белән тәмин итүнең һәм канализациянең йорт эчендәге инженерлык челтәрләренә күмәк ( гомумйорт) исәпләү приборлары белән җиһазланмаган техник хезмәт күрсәтү (тоту)        | сум/кв. м   | 3,05     |
| 9        | Күмәк белән җиһазланган йорт эчендәге су белән тәмин итү һәм канализация инженерлык челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү (тоту) (гомумйорт ) кайнар суны исәпкә алу приборлары | сум/кв. м   | 4,35     |
| 10       | Йорт эчендәге үзәк җылыту челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү (тоту) (исәпкә алу приборы булганда)                                                                            | сум/кв. м   | 3,44     |
| 11       | Йорт эчендәге үзәк җылыту челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү (тоту) (исәпкә алу приборы булмаса)                                                                             | сум/кв. м   | 2,03     |
|          | Электр белән тәмин итүнең йорт эчендәге                                                                                                                                      |             | 2,21     |

|    |                                                                                            |           |      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|
| 12 | инженерлык челтэрлэренэ техник хезмэт күрсөтү (тоту)                                       | сум/кв. м |      |
| 13 | Газ белэн тээмин итүнең йорт эчендәге инженерлык челтэрлэренэ техник хезмэт күрсөтү (тоту) | сум/кв. м | 0,28 |
| 14 | Йорт эчендәге вентиляция каналларына техник хезмэт күрсөтү                                 | сум/кв. м | 0,41 |
| 15 | Төтенлеклэргә техник хезмэт күрсөтү                                                        | сум/кв. м | 0,78 |