



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

с. Верхний Услон

Югары Ослан муниципаль районы буенча
2026-2027 елларга һәм 2028-2029 елларның
план чорына муниципаль торак
контроле өлкәсендә закон белән саклана
торган кыйммәтләргә зыян китерү
куркынычын профилактикалау
программасын раслау турында

«Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008нче елның 26нчы декабреннән 294-ФЗ Федераль законның 8.2нче статьясы нигезендә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003нче елның 6нчы октябреннән 131-ФЗ Федераль законга, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставына, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Советының 2006нчы елның 14нче мартындагы 5-66нчы номерлы карарына таянып, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӨ:

1. Югары Ослан муниципаль районы буенча 2026-2027 елларга һәм 2028-2029 елларның план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасын Өлеге Карарга 1 нче кушымта нигезендә расларга.

2. Өлеге карарны verhniy-uslon.tatarstan.ru «Интернет» мәгълүмати-коммуникацион челтәрендә Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында <http://pravo.tatarstan.ru/> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга.

3. Өлеге карарның үтөлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башкарма комитет жетәкчесе

А.А.Ахметшин

А.А.Гуцина
2 экз.

Югары Ослан муниципаль
районы Башкарма
комитетының
2025 елның _____
карары белән расланган
1 номерлы кушымта

Югары Ослан муниципаль районы буенча 2026-2027 елларга һәм 2028-2029 елларның план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасын

ПАСПОРТ

Программа атамасы	2026-2027 елларга һәм 2028-2029 елның план чорына муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы
Программаны эшләү хокукый нигезләре	«Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008нче елның 26нчы декабрэндәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау Стандарты
Программаны төп эшләүче	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемент һәм энергетика бүлеге
Программаның максатлары	– муниципаль торак контроле буенча чаралар үткәргәндә контроль-күзәтчелек эшчәнлеген системасының үтә күренмәләгән арттыру; – юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр тарафыннан муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуларны кисәтү; – саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; – саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау инфраструктурасын булдыру; – муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган булган һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү; – контрольдә тотылырга тиешле субъектларга административ йөкләнешне киметү; - юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның социаль җаваплы, намуслы, хокукый үз-үзен тотышы модельләрен формалаштыру
Программаның бурычлары	– закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, алар барлыкка килү куркынычларын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

	– саклана торган кыйммәтләргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга зыян китерергә мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү; – профилактик чараларның төрләрәнә, рәвешләрәнә һәм интенсивлыгына конкрет контрольдәге субъектларның (объектларның) үзенчәлекләрәнә һәм аларга бирелгән куркынычлык дәрәжәсенә (куркыныч классына) бәйлә булуын билгеләү һәм бәяләү, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткөрү; – профилактика эшен оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматлар төрләре исемлеген билгеләү һәм жыю; – контроль органнарның кадрлар составы квалификациясен күтөрү; – контрольдә тотылырга тиешле субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмати-телекоммуникацион технологияләр кулланып, консультация бирү системасын булдыру; жайга салынулы өлкәдә ачылган куркынычсызлык проблемаларына һәм профилактик эшнең агымдагы торышына бәйлә рәвештә башка бурычлар.
Тормышка ашыру вакыты һәм этаплары	2026-2027 елларга һәм 2028-2029 елның план чоры
Источники финансирования	Бюджет финанславы кысаларында
Программаны тормышка ашыруның көтелгән соңгы нәтижәләре	– закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын киметү; – закон буйсынуындагы контроль субъектларының өлешен арттыру – контроль органның профилактик чаралар системасын үстерү; – профилактиканың төрле алымнарын кертү; – контроль орган эчендә профилактик эш технологияләрен эшләү һәм гамәлгә кертү; – контроль астында булган субъектларның нәтижәле, законга буйсынучан тәртибе үрнәкләрен эшләү; – контроль органның вазыйфаи затларының квалификацияле профилактик эшен тәэмин итү; – контроль органы эшчәнлегенә үтә күренмәлелеген арттыру; – контрольдә тотылырга тиешле субъектларга административ йөкләнешне киметү: – контрольдә тотылган субъектларның хокукый грамоталылыгы дәрәжәсен күтөрү; – контрольлек итүче субъектлар тарафыннан контрольлек предметын бер төрле аңлауны тәэмин итү; – контрольдә тотучы субъектларның намуслы үз-үзләрен тотышына мотивацияләү; – башка
Программа структурасы	Программа ярдәмче программаларны гамәлгә ашыруны күздә тотмый

2026-2027 елларга һәм 2028-2029 елның план чорына
муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган
кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы

Өлеге программа закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын комплекслы профилактикалау стандартын гамәлгә ашыру максатларында эшләнгән.

Программа контрольдәге субъектлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүгә комачаулаучы проблемаларны нәтижәле хәл итүне тәмин итә торган һәм мәжбүри таләпләрне үтәмәүнең конкрет сәбәпләрен һәм факторларын ачыклауга һәм бетерүгә, шулай ук профилактика системасын булдыруга һәм үстерүгә юнәлдерелгән комплекслы профилактик чараларны гамәлгә ашыру максатларына, бурычларына, ресурсларына һәм срокларына бәйле.

I. Контрольдәге өлкәнең торышын анализлау һәм бәяләү

Муниципаль торак контроле муниципаль берәмлек чикләрендә урнашкан муниципаль торак фондына карата Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясы нигезендә төзелеш, ТКХ, элемент һәм энергетика бүлеге тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Муниципаль торак контроле кысаларында вазыйфаи зат Россия Федерациясе Торак кодексының 20нче статьясы нигезендә дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, гражданныр тарафыннан муниципаль торак фонды объектларына карата, Россия Федерациясе законнары, Татарстан Республикасы законнары таләпләрен үтәүне контрольдә тоту эшчәнлеген башкара, аларны бозган өчен административ һәм башка җаваплылык каралган.

Муниципаль торак контроле өлкәсендә вәкаләтләрне гамәлгә ашырганда муниципаль торак фондын максималь рәвештә саклап калу муниципаль торак контроленең төп бурычы булып тора.

Югары Ослан муниципаль районы муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль

эшкурларның хокукларын яклау турында» 26.12.2008 ел, № 294-ФЗ Федераль закон һәм башка норматив хокукий актлар нигезендә гамәлгә ашырыла.

Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан торак законнары өлкәсендә закон бозуларны кисәтү һәм булдырмау максатыннан әлеге мәғлүмат Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган.

Муниципаль торак контроле өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау программасын үтәү максатларында: Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль торак контроле бүлегендә мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукий актлар исемлегә урнаштырылган, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль контроль предметы булып тора.

II. Профилактика эшен үткәрүнең максатлары һәм бурычлары

Программаны гамәлгә ашыру срогы: 2026-2029 ел

Муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүнең куркынычын кисәтү — ул Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемтә һәм энергетика бүлегенең түбәндәге төп максатларга ирешүгә юнәлтелгән оештыру, мәғлүмати, хокукий һәм башка характердагы чараларны комплекслы тормышка ашыру буенча системалы оештырылган эшчәнлегә:

- муниципаль торак контроле өлкәсендә муниципаль контроль буенча чаралар үткәргәндә контроль-күзәтчелек эшчәнлегә системасының үтә күренмәлелеген арттыру;
- юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр тарафыннан муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуларны кисәтү;
- саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау;
- саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау инфраструктурасын булдыру;
- муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган булган һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

- контрольдә тотылырга тиешле субъектларга административ йөкләнешне киметү; юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның социаль җаваплы, намуслы, хокукый үз-үзен тотышы модельләрен формалаштыру.

Профилактик чаралар үткөрү түбәндәге бурычларны хәл итәргә мөмкинлек бирәчәк:

- закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә һәм мәҗбүри таләпләргә бозуга китерә торган сәбәпләргә, факторларны һәм шартларны ачыклау, алар барлыкка килү куркынычларын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

- саклана торган кыйммәтләргә һәм мәҗбүри таләпләргә бозуга зыян китерергә мөмкин булган сәбәпләргә, факторларны һәм шартларны бетерү;

- профилактик чараларның төрлөрөнә, рәвешләренә һәм интенсивлыгына конкрет контрольдәге субъектларның (объектларның) үзенчәлекләренә һәм аларга бирелгән куркынычлык дәрәҗәсенә (куркынычлык классына) бәйле булуын, әлеге факторларны исәпкә алып профилактик чаралар үткөрүне билгеләү һәм бәяләү;

- профилактик эшнә оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматлар төрләре һәм җыямнары исемлеген билгеләү;

- контроль органнарының кадрлар составы квалификациясен күтәрү; контрольдәге субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмати-телекоммуникацион технологияләр кулланып, консультация бирү системасын булдыру;

- җайга салынулы өлкәдә ачыкланган куркынычсызлык проблемаларына һәм профилактик эшнә агымдагы торышына бәйле рәвештә башка бурычлар.

Программаны гамәлгә ашыруның беренче этабы (2026-2027 еллар):

- хокук бозуларны профилактикалауга юнәлтелгән чараларны оештыру һәм координацияләү өчен җаваплы вазыйфаи затны билгеләү

- муниципаль торак контроле өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда мәҗбүри таләпләр;

- профилактика эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен җаваплы вазыйфаи затларны билгеләү;

- муниципаль контроль предметы булып торган мәҗбүри таләпләргә үз эченә алган норматив хокукый актлар яисә аларның аерым өлешләре исемлеген актуальләштерү, шулай ук тиешле норматив хокукый актлар яки аларның аерым өлешләре текстлары;

– юридик затларга һәм шәхси эшмәкәрләргә мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирү, шул исәптән Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль торак контроле өлкәсендәге законнарның мәжбүри таләпләрен үтәү буенча житәкчелек урнаштыру юлы белән дә. Мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта, гамәлдәге актларга кертелгән мәжбүри таләпләрне билгеләүче яңа норматив хокукий актларның эчтәлегә, аларны гамәлгә кертү сроклары һәм тәртибе турында аңлатмалар әзерләнгән һәм таратыла;

– Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан расланган мәгълүмат ачу стандартларында билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча юридик затларга һәм шәхси эшмәкәрләргә мәгълүмат бирү;

– Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында 2026нчы елга юридик затларны һәм шәхси эшмәкәрләрне Планлы тикшерү планы урнаштыру;

– үткәрелә торган тикшерүләр һәм аларның нәтижәләре турында мәгълүматны муниципаль торак контроле өлкәсендә контрольдә тотылырга тиешле субъектлар (объектлар) реестрына кертү;

– муниципаль торак контроле буенча хокук куллану практикасы буенча гавами фикер алышулар үткәрү;

– муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәҗрибәсен гомумиләштерү һәм анализлау, шул исәптән, мондый хокук бозуларга юл куймау максатларында юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан күрелергә тиешле чараларга карата тәкъдимнәр белән муниципаль торак контроле өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозулар еш очрый торган очраклар күрсәтелгән;

– контрольлек итүче субъектлар белән үзара хезмәттәшлекне тәэмин итү, муниципаль торак контроле эшчәнлегенең файдалы сыйфаты буенча һәм Югары Ослан муниципаль районы сайтында телефон, факсимиль, почта элементәсе, электрон почта, электрон почта, кире элементәнең электрон формасы аша контроль-күзәтчелек эшчәнлегенең башка аспектларына карата мәжбүри таләпләрне үтәү проблемалары буенча тикшерелгән субъектларның фикерләрен ачыклау һәм исәпкә алу.

Программаны гамәлгә ашыруның икенче этабы (2028-2029 еллар).

- профилактик эшчәнлекне тормышка ашыру юлларын сыйфатлы яхшырту, киңәйтү һәм диверсификацияләү максатларында профилактик эшчәнлекне аналитик тәмин итү механизмнарын камилләштерү;
- комплекслы профилактика стандартында каралган профилактиканың барлык инструментларын куллану;
- профилактик чараларның контроль-күзәтчелек эшчәнлеген гамәлгә ашыруның нәтижәлелегенә һәм нәтижәлелегенә йогынтысын бәяләү уздыру.

III. Инфраструктура булдыру һәм профилактик эш алып бару белән бәйле программа чаралары исемлегенә һәм аларны тормышка ашыру графигы

Программа чаралары аларны гамәлгә ашырганда барлыкка килергә мөмкин булган тискәре нәтижәләргә булдырмау буенча чаралар комплексын күздә тоту.

Муниципаль торақ контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын кисәтүгә юнәлдерелгән профилактик чараларны оештыру һәм үткөрү Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан ел саен эшләнә һәм раслана торган тиешле план-график нигезендә җаваплы башкаручылар тарафыннан гамәлгә ашырыла.

IV. Программаны ресурслар белән тәмин итү

Программаны тормышка ашырганда финанслау каралмаган.

V. Программаны гамәлгә ашыру механизмы

Өлеген программаның максатлары һәм бурычлары бары тик аны гамәлгә ашыруның нәтижәле механизмнарын булдыру шартларында гына ирешергә мөмкин.

VI. Программаның нәтижәлелеген бәяләү

Закон саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау

программасын гамәлгә ашыруның төп соңгы нәтижәсе булып 2021 елның гыйнварыннан 2029 елның декабренә кадәр муниципаль контроль төрләре буенча законнар таләпләрен бозуның ачыкланган саны кимү тора.

Профилактик чараларның эффектлылыгын һәм нәтижелелеген бәяләү түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гамәлгә ашырыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек;
- профилактик чаралар үткәрелгән контроль астындагы субъектлар саны, берәмлек.

2026-2027 елларга һәм 2028-2029 елның план чорына муниципаль торак контроле
өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә
зыян китерү куркынычын профилактикалау
ПЛАН-ГРАФИГЫ

№ т/б	Чаралар исеме	Үтәү вакыты	Жаваплы башкаручы
1.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында мәгълүмат урнаштыру юлы белән контрольдә тотылырга тиешле субъектларга планлы тикшерүләр турында мәгълүмат бирү	Даими рәвештә	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты
2.	Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемент һәм энергетика бүлеге тарафыннан тикшерүләрне оештыру һәм үткөрү, муниципаль торак контролен тормышка ашырганда закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча кабул итү үткөрү	Даими рәвештә	Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемент һәм Энергетика бүлеге начальнигы, Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемент һәм энергетика бүлеге баш белгече
3.	Торак законнарын үтәү мәсьәләләре буенча телефон аша консультация	Даими рәвештә	Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемент һәм Энергетика бүлеге начальнигы, Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хужалык, элемент һәм энергетика бүлеге баш белгече
4.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль торак	Кимендә елга бер тапкыр	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль

	контролен гамәлгә ашыруның нигезләнгән практикасын урнаштыру		районы Башкарма комитеты
5.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган аларны үтәү муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль чараларын үткәргәндә бәяләнә торган норматив хокукий актларның мәжбүри таләпләре булган исемлекләрен актуаль хәлдә тоту	Даими рәвештә	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты
6.	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган аларны үтәү муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контрольдә тоту чараларын үткәргәндә бәяләнә торган норматив хокукий актларның мәжбүри таләпләре булган текстларын актуаль халәттә тоту	Даими рәвештә	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты