



ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево,
423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-
97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай
шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«__25__» __12__ 2025 ел.

КАРАР

№ __255__

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында дәүләт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычны түләтүгә өметсез дип тану һәм исәптән чыгару турында карарлар кабул итү тәртибе хакында

Россия Федерациясе Бюджет кодексының 47.2 статьясы, «Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына түләүләр буенча бурычларны түләтүгә өметсез дип тану турында карарлар кабул итү тәртибенә гомуми таләпләр турында " РФ Хөкүмәтенң 2016 елның 06 маендагы 393 номерлы карарының 3 пункты нигезендә (Россия Федерациясе Хөкүмәтенң 2024 елның 10 октябрэндәге 1360 номерлы карары редакциясендә), карар бирә:

1. Расларга:

- 1 нче кушымта нигезендә, яңа редакциядә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында дәүләт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычларны түләтүгә өметсез дип тану һәм күчерү турында карарлар кабул итү тәртибен

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Дәүләт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве буенча бурычларны һәм пеняны исәптән чыгару комиссиясе турындагы Нигезләмәне.

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында дәүләт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве буенча бурычларны һәм пеняны исәптән чыгару комиссиясе составын.

2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында дөүлөт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве буенча бурычны һәм пеняны түләтүгә өметсез дип тану һәм күчерү турында карарлар кабул итү тәртибе

I. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында муниципаль милектәге муниципаль мөлкәтне һәм муниципаль милектәге жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычны (түләү, пеня, штрафлар) түләтүгә ышанычсыз дип тану һәм аны юкка чыгару турында карарлар кабул итү тәртибен (алга таба - Тәртип) Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында урнашкан муниципаль милектәге муниципаль мөлкәтне һәм муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычны түләтүгә ышанычсыз дип тану турында карарлар кабул итү нигезләре булуын, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында урнашкан муниципаль милектәге жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня түләү бурычларын теркәү комиссиясе эшчәнлегә тәртибен билгели.

1.2. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Бюджет кодексының гамәлдәге законнар, 47.2 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына түләүләр буенча бурыч түләтүгә ышанычсыз дип тану турында карарлар кабул итү тәртибенә карата гомуми таләпләр турында» 2016 елның 06 маендагы 393 номерлы карары нигезендә эшләнган һәм Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының муниципаль милкендә һәм муниципаль милкендә булган жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве һәм исәпләнгән пенялар һәм штрафлар буенча бурычны түләтүгә өметсез дип тану тәртибен билгели.

1.3. Әлеге Тәртиптә бурыч астында аренда түләве, муниципаль мөлкәт өчен пенялар һәм штрафлар буенча аерым түләүчеләр булып саналган недоимка рәвешендә һәм Азнакай муниципаль районында дөүлөт һәм муниципаль милектәге жир кишәрлекләргә исәпләнә.

1.4. Бурычны түләтүгә өметсез дип тану инициаторы булып «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы» муниципаль казна учреждениесе (алга таба Палата) тора, аңа бюджетка түләүләренә, алар буенча пеняларны һәм штрафларны исәпләү, исәпкә алу һәм аларның дөреслеген тикшереп тору вәкаләтләре йөкләнгән.

1.5. Палата бурыч барлыгын ачыклай, 3.1 пункттында каралган документларны җыя, рәсмиләштерә. әлеге Тәртиптә, һәм жирле бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләтүгә өметсез дип тану турындагы мәсьәләне комиссия каравына чыгара.

1.6. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында дөүлөт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве буенча бурычны һәм пеняны түләтүгә өметсез дип тану турында Карар кабул итү хакындагы акт расланганнан соң, Палата бухгалтерлык исәбе турында Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә бурыч суммаларын баланс исәбеннән алып ташлай. Бурычны исәптән чыгару Россия Федерациясе Бюджет кодексы 47.2 статьяның 5 пункты нигезендә гамәлгә ашырыла.

II. ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНДА ДӘҮЛӘТ ҺӘМ МУНИЦИПАЛЬ МИЛЕКТӨГЕ МУНИЦИПАЛЬ МӨЛКӨТТӨН ҺӘМ ЖИР КИШӨРЛЕКЛӨРЕННӨН ФАЙДАЛАНГАН ӨЧЕН АРЕНДА ТҮЛӨВЕ БУЕНЧА БУРЫЧНЫ ҺӘМ ПЕНЯНЫ ТҮЛӨТҮГӘ ӨМЕТСЕЗ ДИП ТАНУ ОЧРАКЛАРЫ

2.1. Бурыч түлөтүгә өметсез дип таныла һәм, очракларда, исәптән чыгарылырга тиеш:

а) бюджетка түләүләр түләүче физик затның вафат булуы яисә аны Россия Федерациясе Граждан-процессуаль законнарында билгеләнгән тәртиптә вафат булган дип игълан итү;

б) "бөлгенлек (банкротлык) турында" 2002 елның 26 октябрендәге 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә гражданның, индивидуаль эшкуарның банкротлык процедурасын тәмамлау-бюджетка түләүләр буенча бурыч өлешендә, аны түләү бурычын үтәүдән үл күрсәтелгән Федераль закон нигезендә азат ителгән;

в) оешманың мөлкәте житәрлек булмау һәм (яисә) аны гамәлгә куючылар (катнашучылар) тарафыннан Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән чикләрдә һәм тәртиптә түләп бетерү мөмкин булмау сәбәпле бюджетка түләүләр буенча юкка чыгарылмаган бурыч өлешендә бюджетка түләүләр түләүче оешма юкка чыгарылганда;

г) жәзага хөкем ителгәннәргә карата амнистия яисә ярлыкау турындагы актларны штраф рәвешендә куллану яисә суд тарафыннан карар кабул итү, шуның нигезендә бюджет керемнәре администраторы бюджетка түләүләр буенча бурычны түлөтү мөмкинлеген югалта, шул исәптән аны түлөтүнең билгеләнгән срогы тәмамлануга бәйле рәвештә;

д) "үтәтү эше турында" 2007 елның 2 октябрендәге 229-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенә 3 яисә 4 пунктында каралган нигез буенча үтәтү документын түлөтүчегә кире кайтарганда үтәтү эшен тәмамлау турында суд пристав-башкаручысы тарафыннан карар чыгарылганда, әгәр күләме бурычлыга карата бөлгенлек турында Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләр күләменнән артмаган булса (банкротлык) банкротлык турындагы эш буенча производство ачу өчен биш елдан артык вакыт узган;

е) банкротлык турындагы эштә кулланыла торган процедураларны үткәргә суд чыгымнарын каплау өчен житәрлек акчалар булмау сәбәпле, бурычлыны банкрот дип тану яисә банкротлык турындагы эш буенча эшне туктату турындагы гаризаны суд тарафыннан кире кайтару турында акт кабул ителү;

ж) теркәүче орган карары буенча юридик затның юридик затларның бердәй дәүләт реестрыннан төшереп калдырылуы һәм «башкару эшчәнлегенә турында» 2007 елның 2 октябрендәге 229-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенә 3 яисә 4 пунктында каралган нигез буенча башкарма документны түлөтүчегә кире кайтаруга бәйле рәвештә башкару эшен тәмамлау турында суд приставы-башкаручы тарафыннан элек чыгарылган карарның булуы, - Россия Федерациясе законнарында каралган очракларда оешманың мөлкәте житмәү һәм аны гамәлгә куючылар (катнашучылар) тарафыннан түләп бетерү мөмкин булмау сәбәпле жирле бюджетка түләүләр буенча түләнмәгән бурыч өлешендә. Теркәү органының «юридик затларны һәм индивидуаль эшкуарларны дәүләт теркәвенә алу турында» 2001 елның 8 августындагы 129-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә юридик затны юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан төшереп калдыру турындагы карары гамәлгә яраксыз дип танылган очракта, элек әлеге пунктча нигезендә түлөтүгә өметсез дип танылган жирле бюджетка түләүләр буенча бурыч бюджет (бухгалтерлык) хисабында.

2.2. Әгәр административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган очракларда административ жәза билгеләү турында карар чыгарган судья, орган, вазыйфаи зат тарафыннан административ жәза билгеләү турындагы карарны үтәүне туктату турында карар чыгарылган булса, түләнмәгән административ штрафлар түлөтүгә өметсез дип таныла.

III. ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНДАГЫ ЖЫЕЛЫШ ДӨҮЛӨТ МИЛКЕНДӨГЕ ҺӘМ МУНИЦИПАЛЬ МИЛЕКТӨГЕ МУНИЦИПАЛЬ МӨЛКӨТТӨН ҺӘМ ЖИР КИШӨРЛЕКЛӨРЕННӨН ФАЙДАЛАНГАН ӨЧЕН АРЕНДА ТҮЛӨВЕ БУЕНЧА БУРЫЧЛАРНЫ ТҮЛӨТҮГӘ ӨМЕТСЕЗ ДИП ТАНУ ТУРЫНДА КАРАРЛАР КАБУЛ ИТҮ ӨЧЕН НИГЕЗЛӨР БУЛУЫН РАСЛЫЙ ТОРГАН ДОКУМЕНТЛАР ИСЕМЛЕГЕ

3.1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Дәүләт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм җир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычларны түләтүгә өметсез дип тану турында карарлар кабул итү өчен нигезләр булуын раслый торган документлар булып түбәндәгеләр санала:

а) бюджетка түләүләр түләү буенча бурычларның исәпкә алына торган суммалары турында бюджет керемнәре администраторы белешмәсе;

б) бюджет керемнәре администраторының бюджетка түләүләр, алар буенча Россия Федерациясе Бюджет кодексының 160 статьясы нигезендә билгеләнгән пенялар һәм штрафлар буенча дебитор бурычларын түләтү буенча бюджет керемнәре администраторы вәкаләтләрән гамәлгә ашыру Регламентында каралган бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләтүне тәмин итү буенча күрелгән чаралар турында белешмәсе;

в) Татарстан Республикасы районының Азнакай муниципаль берәмлегендәге дәүләт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм җир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве буенча бурычны һәм пеняны түләтүгә өметсез дип тану фактын раслый торган документлар, шул исәптән:

физик затның - бюджетка түләүләр түләүченең үлүен раслый торган яисә аны вафат дип игълан итү фактын раслый торган документ;

конкурс производствосын тәмамлау яисә гражданның мөлкәтен реализацияләүне төгәлләү турында суд акты - шәхси эшкуар булган бюджетка түләүләр түләүче, шулай ук физик зат тарафыннан - индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан аны банкрот дип тану турында суд акты кабул ителүгә бәйле рәвештә, эшчәнлек бюджетына түләүләрне түләүче буларак, шәхси эшкуар буларак, аның эшчәнлеген туктату турында белешмәләр булган документ;

конкурс производствосын тәмамлау яисә бюджет түләүләрне түләүче граждан мөлкәтен реализацияләүне төгәлләү турында суд акты;

оешма - бюджетка түләүләрне түләүче ябылуга бәйле рәвештә эшчәнлекне туктату турында юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан белешмәләр булган документ;

амнистия турында акт яки штраф рәвешендә җәзага хөкем ителгәннәргә карата ярлыкау акты яисә бюджет керемнәре администраторы бюджетка түләүләр буенча бурычны, шул исәптән аны түләтүнең билгеләнгән срогы тәмамлануга бәйле рәвештә, түләтү мөмкинлеген югалта торган суд акты;

"Башкару эшчәнлегенә турында" Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенең 3 яисә 4 пунктында каралган нигез буенча башкарма документны түләтүчегә кире кайтаруга бәйле рәвештә башкару эшен тәмамлау турында суд приставы-башкаручы карары;

банкротлык турындагы эштә кулланыла торган процедураларны үткөрүгә суд чыгымнарын каплау өчен җитәрлек акчалар булмау сәбәпле бурычлыны бөлгенлеккә төшүче (банкрот) дип тану яисә банкротлык турындагы эш буенча эшне туктату турындагы гаризаны кире кайтару турында суд акты;

административ җәза билгеләү турындагы карарны үтәүне туктату турында карар;

гражданның судтан тыш банкротлыгы процедурасын тәмамлау турында банкротлык турында белешмәләрнең бердәм федераль реестрыннан белешмәләр булган документ.

штраф яки суд акты рәвешендә җәза алуға хөкем ителгәннәргә карата амнистия яисә кичерү акты, аның нигезендә бюджет керемнәре администраторы бюджетка түләүләр буенча бурычларны, шул исәптән аны түләтүнең билгеләнгән вакыты чыгуға бәйле рәвештә, түләтү мөмкинлеген югалта;

«Башкару эшчәнлегенә турында» Федераль законның 46 статьясындагы 1 өлешенә 3 яисә 4 пунктында каралган нигез буенча башкарма документ алуыга кайтарылуға бәйле рәвештә башкару производствосын тәмамлау турында суд приставы-башкаручы карары; бурычлыны бөлгенлеккә төшү (банкрот) дип тану яки банкротлык турындагы эш буенча җитештерүне туктату турындагы гаризаны кире кайтару турындагы суд акты банкротлык турындагы эштә кулланыла торган процедураларны уздыруға суд чыгымнарын каплау өчен җитәрлек акча булмау сәбәпле;

административ җәза билгеләү турындагы карарның үтәлешен туктату турында карар;

гражданның судтан тыш банкротлыгы процедурасын тәмамлау турында банкротлык турында белешмәләрнең бердәм федераль реестрыннан белешмәләр булган документ.

IV. ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНДА ДӨҮЛӨТ ҺӘМ МУНИЦИПАЛЬ МИЛЕКТӨГЕ МУНИЦИПАЛЬ МӨЛКӨТТӨН ҺӘМ ЖИР КИШӨРЛЕКЛӨРЕННӨН ФАЙДАЛАНГАН ӨЧЕН АРЕНДА ТҮЛӨВЕ ҺӘМ ПЕНЯ БУЕНЧА БУРЫЧЛАР ИСЕМЛЕГЕ БУЕНЧА КОМИССИЯ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӨМӨ

4.1. Комиссия составы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән раслана.

4.2. Комиссия рәистән, рәис урынбасарыннан, секретарьдан һәм комиссия әгъзаларыннан тора. Комиссия эшчәнлегенә белән рәис җитәкчелек итә, ул булмаганда - рәис урынбасары.

4.3. Комиссия утырышлары кирәк булган саен уздырыла.

4.4. Комиссия утырышында аның әгъзаларының гомуми саныннан кимендә өчтән икесе катнашса, Комиссия утырышы тулы хокуклы дип санала. Комиссия карарлары беркетмә рәвешендә комиссия әгъзаларының гади күпчелек тавышы белән ачык тавыш бирү юлы белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, хәлиткеч тавыш хокукына комиссия рәисе ия була.

4.5. Комиссия утырышы беркетмәсенә утырышта катнашкан комиссия рәисе һәм барлык әгъзалары имза сала.

4.6. Комиссия 10 эшчә дәвамында керемнәр администраторы тарафыннан тапшырылган документлар исемлеген 3.1 пункты нигезендә карый. Тәртип буенча һәм җирле бюджетка түләүләр буенча бурычларны түләтүгә һәм аны исәптән чыгаруға өметсез дип тану турындагы карар проектын эзерли.

4.7. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Дәүләт һәм муниципаль милектөгә муниципаль мөлкәттән һәм җир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве буенча бурычны һәм пеняны түләтүгә өметсез дип тану турындагы карар өлегә Тәртипкә 3 нче кушымта нигезендә түбәндәге мәгълүматны үз эченә алган акт белән рәсмиләштерелә:

а) оешманың тулы исеме (физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме);

б) салым түләүченең идентификация номеры, төп дәүләт теркәү номеры, оешманың салым түләүче исәбенә куелу сәбәбе коды (физик затның салым түләүченең идентификация номеры (булган очракта);

в) бурыч барлыкка килгән штраф турында белешмәләр;

г) җирле бюджетка түләүләр буенча бурыч исәпкә алына торган Россия Федерациясе бюджетлары керемнәре классификациясе коды, аның исеме;

д) җирле бюджетка түләүләр буенча бурыч суммасы;

е) Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Дәүләт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве буенча бурычны һәм пеняны түләтүгә өметсез дип тану турында Карар кабул итү датасы;

ж) комиссия әгъзалары имзалары.

4.8. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Дәүләт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве буенча бурычны һәм пеняны түләтүгә өметсез дип тану турында комиссия тарафыннан рәсмиләштерелгән акт керемнәр администраторы житәкчесе тарафыннан раслана.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Дәүләт һәм муниципаль милектәге муниципаль мөлкәттән һәм жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве буенча бурычны һәм пеняны түләтүгә өметсез дип тану һәм күчерү турында карарлар кабул итү Тәртибенә 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында дәүләт милкендәге һәм муниципаль милектәге жир кишәрлекләреннән һәм муниципаль милектәге жир кишәрлекләреннән файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычларын түләтүгә ышанычсыз дип тану турында АКТ

" ____ " _____ 20__ ел N ____

(оешманың тулы исеме, физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(ИНН, ОГРН, КПП)

Бурыч барлыкка килгән түләү турында белешмәләр

(КДБ һәм аның тулы исеме)

Бурыч суммасы _____ сум _____ тиен.

Нигез булып

(реквизитларны күрсәтеп, конкрет документлар күрсәтелә)

Комиссия рәисе _____ / _____ / _____
(вазыйфасы) (имза) (Ф.И.Аи.)

Члены комиссии: _____ / _____ / _____
(вазыйфасы) (имза) (Ф.И.Аи.)

/ /

Азнакай муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына 2 нче
кушымта
«_____» _____ 2025 №

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында муниципаль мөлкәттә һәм муниципаль милектә булган жир кишәрлекләреннән һәм муниципаль мөлкәттән файдаланган өчен аренда түләве һәм пеня буенча бурычларны исемлек буенча бурыч түлөтүгә өметсезлекне тану турында Комиссиянең СОСТАВЫ

Комиссия рәисе:

Газизова О.Н.

Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты
житәкчесенең икътисад һәм финанс буенча урынбасары

Комиссия рәисе урынбасары:

Ханнанов Р.Р.

Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты
житәкчесенең инфраструктур үсеше буенча урынбасары

Комиссия секретаре:

Лаврова И.С.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
“Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы ” МКУ мөлкәт
мөнәсәбәтләре бүлеге баш белгече

Комиссия әгъзалары:

Дәүләтшина Л.М.

Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының
икътисад, сәнәгать һәм сәүдә бүлеге башлыгы

Хәмитова Л.Ф.

"Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының
Мөлкәт һәм жир кишәрлекләре палатасы" муниципаль
казна учреждениесе рәисе урынбасары

Хәбибуллина Г.Г.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
“Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы” муниципаль
казна учреждениесенең жир мөнәсәбәтләре бүлеге
житәкчесе

Ситдикова Р.Г.

"Азнакай муниципаль районы Финанс-бюджет палатасы"
муниципаль казна учреждениесенең фаразлау һәм
икътисадый анализ бүлеге житәкчесе