



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## КАРАР

№ 2029 26.12.2025

Алабуга муниципаль районының мәдәният оешмалары тарафыннан мөлкәт милекчесе һәм гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү тәртибен раслау турында

«Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135–ФЗ номерлы Федераль законның 17.1. статьясындагы 3.6. өлеше, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 24 сентябрендәге 1610 номерлы карары белән расланган спектакльнең (тамашаның) сәхнә бизәлешенә яисә стационар сәхнә жиһазына караган һәм оператив идарә хокукында дәүләт яисә муниципаль мәдәният оешмаларына беркетелгән дәүләт яисә муниципаль мөлкәткә карата аренда шартнамәләрен, түләүсез файдалану шартнамәләрен конкурслар яисә аукционнар үткәрмичә генә төзү кагыйдәләренен 8 пункты белән, күрсәтелгән мөлкәттән театраль-тамаша, мәдәни-агарту яисә тамаша-күңел ачу чараларында файдалану максаларында, Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты

### КАРАР БИРӘ:

1. Алабуга муниципаль районының мәдәният оешмалары тарафыннан мөлкәт милекчесе һәм гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү тәртибен расларга.
2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районының рәсми «Интернет»-сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырырга.
3. Өлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

4. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң социаль хсеш буенча урынбасарына йөкләргә.

Житәкче вазифаларын башкаручы

Э.Р. Өхмәдиева

Алабуга муниципаль районы  
Башкарма комитетының 2025  
елның \_\_\_\_ декабрендәге \_\_\_\_  
номерлы карары белән  
расланды № 2029 26.12.2025

Алабуга муниципаль районының мәдәният оешмалары тарафыннан мөлкәт милекчесе һәм гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү  
**ТӨРТИБЕ**

1. Әлеге Тәртип Алабуга муниципаль районы мәдәният оешмаларының (алга таба – мәдәният оешмалары) милекчесе һәм гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен башкаручы орган белән килешүе, арендага, бушка файдалануга тапшыруы, конкурслар яки аукционнар үткәрмичә, спектакль (тамаша) сәхнә бизәлешенә яки стационар сәхнә җиһазларына караган һәм мәдәният оешмаларына оператив идарә хокукы белән беркетелгән аеруча кыйммәтле күчмә милекне (алга таба – аеруча кыйммәтле күчмә милек) театр-тамаша, мәдәни-агарту яки тамаша-күңел ачу чараларында куллану өчен билгели.

2. Мәдәният оешмалары тарафыннан аеруча кыйммәтле күчмә милеккә карата аренда килешүләре, бушка файдалану килешүләре, 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Конкуренцияне яклау турында» Федераль законының 17.1. статьясының 3.6. өлешенә ярашлы рәвештә, конкурслар яки аукционнар үткәрмичә төзелә, спектакльнең (тамашаның) сәхнә бизәлешенә яки стационар сәхнә җиһазларына караган милек төрләре исемлегенә туры китереп, Россия Федерациясә Хөкүмәтенә «Дәүләт яки муниципаль милеккә караган, спектакльнең (тамашаның) сәхнә бизәлешенә яки стационар сәхнә җиһазларына караган һәм дәүләт яки муниципаль мәдәният оешмаларының оператив идарә хокукында ныгытылган милекне театр-тамаша, мәдәни-агарту яки тамаша-күңел ачу чараларында куллану өчен конкурслар яки аукционнар үткәрмичә аренда килешүләре, бушка файдалану килешүләре төзү кагыйдәләрен һәм әлеге милек төрләре исемлегенә раслау турында» 2021 елның 24 сентябрендәге 1610 номерлы карары белән билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда гамәлдә ашырыла.

3. Россия Федерациясә Хөкүмәтенә 2021 елның 24 сентябрендәге 1610 номерлы карары белән расланган Кагыйдәләрнең 11 пунктында каралган, мәдәният оешмасы шартнамә төзү максатларында 30 көнгә «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге үзенә рәсми сайтында сәхнә мөлкәте булу, аренданың фаразланган срогы, аренда түләве күләме турындагы мәгълүматны һәм шартнамә проектын урнаштыра, шул исәптән мөһим шартны да үз эченә ала.

4. Мәдәният оешмасы, юридик зат яки физик зат, шул исәптән шәхси эшмәкәр буларак теркәлгән зат (алга таба – хужалык субъекты) тарафыннан

аеруча кыйммәтле күчемле милеккә карата килешү төзү турында гариза кергән көннән башлап 5 эш көне эчендә, хужалык субъектына аеруча кыйммәтле күчемле милекне арендага яки бушка файдалануга тапшыруны килештерү турында мөрәжәгатьне язмага рәвештә Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты «Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Жир-мөлкәт палатасы» муниципаль казна учреждениесенә жиберергә тиеш (алга таба – мөрәжәгать, 1 номерлы форма кушымта).

5. Мөрәжәгатьтә түбәндәге белешмәләр күрсәтелә:

1) хужалык субъектының исеме, урнашкан урыны турында мәгълүмат, почта адресы, контакт телефоны номеры;

2) арендага, бушка файдалануга тапшырырга тәкъдим ителгән аеруча кыйммәтле күчемле милек турында мәгълүмат (исеме, инвентаризация номеры (булган очракта), баланс бәясе, техник характеристикалар һәм аеруча кыйммәтле күчемле милекне индивидуальләштерергә мөмкинлек бирүче башка мәгълүматлар);

3) аренда килешүен, бушка файдалану килешүен төзү тәкъдим ителгән вакыт, аренда түләве күләме;

4) хужалык субъекты аеруча кыйммәтле күчемле милекне кулланырга планлаштырган театр-тамаша, мәдәни-агарту яки тамаша-күңел ачу чаралары турында мәгълүмат.

6. Мөрәжәгатькә түбәндәге документлар кушып бирелә:

1) хужалык субъектының аеруча кыйммәтле күчемле милеккә карата килешү төзү ниятен белдергән гариза күчермәсе;

2) хужалык субъекты физик зат булса, физик затның шәхесен раслаучы документның күчермәсе;

3) шәхесне раслаучы документның күчермәсе һәм гариза жиберү датасына кадәр бер ай эчендә алынган шәхси эшмәкәрләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә – шәхси эшмәкәрләр өчен;

4) гариза жиберү датасына кадәр бер ай эчендә алынган юридик затларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә – юридик затлар өчен;

5) аренда килешүе проекты яки аеруча кыйммәтле күчмә милекне бушка файдалану килешүе;

6) бәяләү эшчәнлегенә турында Россия Федерациясә законнары нигезендә эзерләнгән аренда түләвенең базар бәясен бәяләү турында хисап (тапшыру датасына 6 айдан да артык булмаган вакыт аралыгы белән);

7) хужалык субъектында мәдәният оешмасы белән элек төзелгән килешүләр буенча үтәлмәгән йөкләмәләр булу (булмау) турында белешмә.

7. Мәдәният оешмасына бер үк аеруча кыйммәтле күчмә милеккә карата ике һәм аннан күбрәк хужалык субъектынан гаризалар кергән очракта, гаризалар кабул ителү датасына карап чират тәртибендә жиберелә.

8. Сәхнә мөлкәтен, аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәттән тыш, мәдәният оешмасы тарафыннан арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыру мәдәният оешмасы тарафыннан мөстәкыйль гамәлгә ашырыла.

9. Мөрәжәгатьне һәм аңа кушып бирелгән документларны карау нәтижәләре буенча ул теркәлгән көннән алып 30 (утыз) көн эчендә түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) аеруча кыйммәтле күчмә милекне арендага яки бушка файдалануга тапшыруны килештерү;

2) аеруча кыйммәтле күчемле милекне арендага яки бушка файдалануга тапшыруны килештерүдән баш тарту.

10. Аеруча кыйммәтле күчемле милекне арендага яки бушка файдалануга тапшыруны килештерүдән баш тарту өчен нигезләр:

1) әлеге Тәртипнең 5 һәм 6 пунктларында күрсәтелгән мәгълүматларда һәм документларда дөрөс булмаган мәгълүмат булу;

2) хужалык итүче субъектның аеруча кыйммәтле күчемле милекне кулланырга планлаштырган чараларның театр-тамаша, мәдәни-агарту яки тамаша-күңел ачу чараларына туры килмәве;

3) хужалык итүче субъектның мәдәният оешмасы белән элек төзелгән килешүләр буенча үтәлмәгән йөкләмәләре булу.

11. Кабул ителгән карар мөлкәт милекчесе тарафыннан «Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Жир-мөлкәт палатасы» муниципаль казна учреждениесенең муниципаль хокукый акты рәвешендә һәм гамәлгә куючы тарафыннан Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының муниципаль хокукый акты рәвешендә рәсмиләштерелә һәм кабул ителгән көннән алып 7 (жиде) эш көне эчендә мәдәният оешмасына жибәрелә.

10. Аеруча кыйммәтле күчемле милекне арендага яки бушка файдалануга тапшыруны килештерүдән баш тарту карары кабул ителгәндә мөрәжәгать һәм аңа кушылган документлар мәдәният оешмасына әлеге карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә кире кайтарыла.

12. Арендага тапшыруны килештерүдән баш тарту турында карар кабул иткәндә, аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәттән түләүсез файдалануга мөрәжәгать һәм аңа беркетелгән документлар мәдәният оешмаларына мондый карар кабул ителгән көннән алып 10 (ун) эш көне эчендә кире кайтарыла.

13. Аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәтне арендага, түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү турында кабул ителгән карар мәдәният оешмасы тарафыннан аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә карата конкурслар яисә аукционнар үткәрмичә генә аренда шартнамәсе, түләүсез файдалану шартнамәсе төзү өчен нигез булып тора.

Алабуга муниципаль районының мәдәният оешмалары тарафыннан мөлкәт милекчәсе һәм гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү тәртибенә кушымта

### Формасы

«Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Жир-мөлкәт палатасы» муниципаль казна учреждениесе житәкчесенә

\_\_\_\_\_

( житәкченең Ф.И.Аи.)

\_\_\_\_\_

(мәдәният оешмасы исеме)

\_\_\_\_\_

( житәкченең Ф.И.А.и.)

### Аеруча кыйммәтле күчмә милекне арендага/бушка файдалануга тапшыруны килештерү турында МӨРӘЖӘГАТЬ

Алабуга муниципаль районы мәдәният оешмаларының милек хужасы һәм учредитель функцияләрен һәм вәкаләтләрен башкаручы орган белән килешеп, аеруча кыйммәтле күчмә милеккә караган сәхнә милкенә арендага яки бушка файдалануга тапшыру тәртибенә туры китереп, хужалык субъектларына аеруча кыйммәтле күчмә милекне арендага/бушка файдалануга тапшыруны килештерүгә сорыйм (кирәклесен ассызыгыз).

1. Хужалык субъекты турында мәгълүмат:

Исеме: \_\_\_\_\_

Оештыру-хокукый форма: \_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_ ОГРН/ОГРНИП: \_\_\_\_\_

Урнашу урыны: \_\_\_\_\_

Почта адресы: \_\_\_\_\_

Элемтә телефоны номеры: \_\_\_\_\_

2. Аеруча кыйммәтле күчмә милек турында мәгълүмат:

| Милек<br>атамасы | Инвентар<br>номер | Баланс бәясе<br>(сум) | Техник<br>характеристикалар |
|------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------------|
|                  |                   |                       |                             |
|                  |                   |                       |                             |

| Милек<br>атамасы | Инвентар<br>номер | Баланс баясе<br>(сум) | Техник<br>характеристикалар |
|------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------------|
|                  |                   |                       |                             |

Милек турунда өстөмө маълумат: \_\_\_\_\_

### 3. Шартнамә шартлары:

Шартнамә төрө: ☐ Аренда ☐ Бушка файдалану

Шартнамә вакыты: \_\_\_\_\_ 202\_ елдан \_\_\_\_\_ 202\_ елга кадәр.

Аренда түлөвө күлөмө: \_\_\_\_\_ (сумма  
саннар белән һәм сүзләр белән)

### 4. Чаралар турунда маълумат:

Чараның исеме: \_\_\_\_\_

Чара төрө: ☐ театраль-тамаша ☐ мадәни-агарту ☐ тамаша-күнел ачу

Үткөрү датасы: \_\_\_\_\_

Үткөрү урыны: \_\_\_\_\_

Чараның \_\_\_\_\_ кыскача \_\_\_\_\_ тасвирламасы:

### 5. Мөрәжәгатькә кушымталар:

Хужалык субъектының гариза күчермәсе \_\_\_\_ бит.;

Физик затның шәхесен раслаучы документ күчермәсе / ЕГРИПтан өземтә /  
ЕГРЮЛдан өземтә (кирәклесен ассызыкларга) \_\_\_\_ бит.;

Аренда/бушка файдалану килешү проекты \_\_\_\_ бит.;

Аренда түлөвөнөң базар баясен баяләү хисабы № \_\_\_\_\_ 202\_ ел \_\_\_\_ бит.;

Хужалык субъектының үтәлмәгән йөкләмәләре булу (булмау) турунда  
белешмә \_\_\_\_ бит.;

Башка документлар: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_ бит.

Мәдәният оешмасы житекчесе: \_\_\_\_\_ (имза) (имзаның расшифровкасы)

Мөһер урыны

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ ел.

Алабуга муниципаль районының мәдәният оешмалары тарафыннан мөлкәт милекчесе һәм гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү тәртибенә кушымта

## Формасы

### КАРАР

Сәхнә жиһазларына караган аеруча кыйммәтле күчмә милекне арендага тапшыруны килештерүдән баш тарту турында

2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы «Конкуренцияне яклау турында» Федераль законның 17.1 маддәсе 3.6 өлешенә, «Дәүләт яки муниципаль милеккә караган, спектакль (тамаша) сәхнә бизәлешенә яки стационар сәхнә жиһазларына караган һәм дәүләт яки муниципаль мәдәният оешмаларының оператив идарә хокукында ныгытылган милекне театр-тамаша, мәдәни-агарту яки тамаша-күңел ачу чараларында куллану өчен конкурслар яки аукционнар үткәрмичә аренда килешүләре, бушка файдалану килешүләре төзү кагыйдәләрен һәм әлегә милек төрләренең исемлеген раслау турында» 2021 елның 24 сентябрендәге 1610 номерлы Россия Федерациясә Хөкүмәте карары белән, Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының 2025 елның \_\_\_\_ номерлы карары белән расланган Алабуга муниципаль районы мәдәният оешмалары тарафыннан мөлкәт милекчесе һәм гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү тәртибе белән, Алабуга муниципаль районының "мәдәният учреждениесе исемен күрсәтергә" учреждениесе 2025 елның \_\_\_\_ номерлы мөрәҗәгатен караганның соң, Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Жир-мөлкәт палатасы

КАРАР БИРӘ:

1. Алабуга муниципаль районының мәдәният учреждениесе «*учреждение исемен күрсәтергә*» учреждениесенә арендага тапшыруны килештерүдән баш тарту (*арендага гариза белән мөрәҗҗәгать иткән юридик зат яки физик зат исемен күрсәтергә*) (ИНН \_\_\_\_\_) учреждениегә оператив идарә хокукы буенча беркетелгән, сәхнә җиһазларына караган аеруча кыйммәтле күчемле милекне (*арендага соралган милек күрсәтелә*), түбәндәге сәбәпләр аркасында:

(*аренда турында гариза белән мөрәҗҗәгать иткән юридик зат яки физик затның исемен күрсәтергә*) булуы 8 пунктта каралган нигезне күрсәтә.

2. Алабуга муниципаль районының «*мәдәният учреждениесе исемен күрсәтергә*» учреждениесенә мөрәҗҗәгатен һәм аңа кушылган документларны әлеге карар кабул ителгән көннән башлап биш эш көне эчендә кире кайтарырга.

3. Алабуга муниципаль районының «*мәдәният учреждениесе исемен күрсәтергә*» учреждениесенә аңлатырга, бетерелгәннән соң (*баш тарту нигезе күрсәтелә*).

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты  
«Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль  
районы Җир-мөлкәт палатасы» муниципаль казна учреждениесе

Алабуга муниципаль районының мәдәният оешмалары тарафыннан мөлкәт милекчесе һәм гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү тәртибенә кушымта

Форма

## КАРАР

Сәхнә жиһазларына караган аеруча кыйммәтле күчмә милекне арендага тапшыруны килештерү турында

2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы «Конкуренцияне яклау турында» Федераль законның 17.1 мaddәсе 3.6 өлешенә, «Дәүләт яки муниципаль милеккә караган, спектакль (тамаша) сәхнә бизәлешенә яки стационар сәхнә жиһазларына караган һәм дәүләт яки муниципаль мәдәният оешмаларының оператив идарә хокукында ныгытылган милекне театр-тамаша, мәдәни-агарту яки тамаша-күңел ачу чараларында куллану өчен конкурслар яки аукционнар үткәрмичә аренда килешүләре, бушка файдалану килешүләре төзү кагыйдәләрен һәм әлеге милек төрләренә исемлеген раслау турында» 2021 елның 24 сентябрәндәге 1610 номерлы Россия Федерациясә Хөкүмәте карары белән, Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының 2025 елның \_\_\_\_ номерлы карары белән расланган Алабуга муниципаль районы мәдәният оешмалары тарафыннан мөлкәт милекчесе һәм гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган белән аеруча кыйммәтле күчемле мөлкәткә кертелгән сәхнә мөлкәтен арендага яисә түләүсез файдалануга тапшыруны килештерү тәртибе белән, Алабуга муниципаль районының "мәдәният учреждениесә исәмен күрсәтергә" учреждениесенә 2025 елның \_\_\_\_ номерлы мөрәжәгатен карап, Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Жир-мөлкәт палатасы

## КАРАР БИРӨ:

1. Алабуга муниципаль районының «мәдәният учреждениесе исемен күрсәтергә» учреждениесенә арендага тапшыруны килештерергә (аренда турында гариза белән мөрәҗҗәгать иткән юридик зат яки физик зат исемен күрсәтергә) (ИНН \_\_\_\_\_) учреждениегә оператив идарә хокукы белән беркетелгән, сәхнә җиһазларына караган аеруча кыйммәтле күчемле милекне:

(арендага тапшырыла торган мөлкәт санап үтелә)

2. Аренда килешүенең түбәндәге мөһим шартларын билгеләргә:

аренда вакыты: \_\_\_\_\_ нан \_\_\_\_\_ га кадәр;

аренда түләү күләме: \_\_\_\_\_ (сумма сүзләр белән) сум 00 тиен;

милектән файдалану максаты: \_\_\_\_\_.

3. Алабуга муниципаль районының «мәдәният учреждениесе исемен күрсәтергә» учреждениесенә әлеге карарны алган көннән башлап \_\_\_\_\_ эш көне эчендә килешенгән шартларга туры китереп аренда килешүе төзәргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты  
«Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль  
районы Җир-мөлкәт палатасы» муниципаль казна учреждениесе