



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 26 » декабрь 2025 ел

№ 1288

**Муниципаль милектәге жир
кишәрлеген сатулар уздырмыйча
милеккә, арендага, даими (вакыты
чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез
файдалануга тапшыру буенча муниципаль
хезмәт күрсәтүнең административ
регламентын раслау турында**

“Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында” 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен үтәү һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының “Республика башкарма хакимият органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану турында 2022 елның 28 февралендәге 175нче нмәгә карары белән расланган Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының “Республика башкарма хакимият органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибенә үзгәреш кертү турында” 2025 елның 29 сентябрендәге 776нчы номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләргә җавап итеп ашыру максатларында Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. Кушымта нигезендә муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулар уздырмыйча милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга тапшыру буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын расларга.

2. Арча муниципаль районы башкарма комитетының “Муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулар уздырмыйча милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга тапшыру буенча муниципаль

хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында” 2025 елның 25 февралендәге 164нче номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга һәм Арча муниципаль районы сайтында (arsk.tatarstan.ru) урнаштыру юлы белән халыкка жеткерергә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы жетәкчесе И.Г.Сиражиевка йөкләргә.

Башкарма комитет жетәкчесе
вазыйфаларын башкаручы



И.Ә.Галимуллин

Татарстан Республикасы Арча
муниципаль районы Башкарма
комитетының
“26” 12. 2025ел № 1288
карарына
кушымта

**Муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулар уздырмыйча милеккә,
арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга
тапшыру буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
административ регламенты**

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге муниципаль хезмәт күрсәтү административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулар уздырмыйча милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга тапшыру буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең (алга таба – муниципаль хезмәт) стандартын һәм тәртибен билгели.

Регламент нигезләмәләре шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә карата һәм үзгәрешләр кертелгән, өзәлгән йә жир кишәрлеген арендауның яңа килешүе төзелгән очракларда кулланыла. Жир кишәрлеген арендау килешүе срогы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.8 статьясы нигезендә билгеләнә.

Әлеге регламент өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданнырға жир кишәрлекләре бирү очракларына кагылмый.

2. Хезмәтне алучылар: физик затлар (шул исәптән шәхси эшмәкәрләр) РФ Жир кодексының 39.3, 39.6, 39.10 статьяларының 2 пунктында күрсәтелгән юридик затлар, РФ Жир кодексының 39.9 статьясының 2 пунктында күрсәтелгән органнар һәм учреждениеләр (алга таба – мөрәжәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә мөмкин.

3. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең “Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) Бердәм порталы” (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла торган категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтеләргә тиеш.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт исеме

4. Муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулар уздырмыйча милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга тапшыру.

Хезмэт күрсәтүче орган исеме

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – Башкарма комитет) күрсәтә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүче бүлекчә Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче “Жир кишәрлеген милеккә бирүне” сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып тора:

1) жир кишәрлеген сату-алу килешүе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (6нчы кушымта);

2) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7нче кушымта).

7. Мөрәжәгать итүче “Жир кишәрлеген арендага бирү”не сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып тора:

1) жир кишәрлеген арендау килешүе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (7нче кушымта);

2) жир кишәрлеген арендау килешүенә, жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану килешүенә өстәмә килешү проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (9нчы кушымта);

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7нче кушымта).

8. Мөрәжәгать итүче “Жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү”не сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып тора:

1) жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану килешүе проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (8нче кушымта);

2) жир кишәрлеген арендау килешүенә, жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану килешүенә өстәмә килешү проекты (аны эзерләү турында хәбәрнамә) (9нчы кушымта);

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмэт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7нче кушымта).

9. Мөрәжәгать итүче “Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү”не” сорап мөрәжәгать иткәндә хезмэт күрсәтү нәтижәләре булып тора:

1) жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында карар (10нчы кушымта);

2) муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7нче кушымта).

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмэт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7нче кушымта).

10. Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә “Электрон имза турында” 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә Башкарма комитет вазыйфай затының (яки Башкарма комитет) көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә Бердәм порталдагы, Республика порталындагы шәхси кабинетына жибәрелә.

11. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмэт күрсәтү нәтижәсе КФҮдә Башкарма комитет тарафыннан жибәрелгән, кәгазьдә бастырылган, КФҮ мөһере һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алырга мөмкин.

12. Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү нәтижәсен хезмэт күрсәтү нәтижәсенен гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

Хезмэт күрсәтү срогы

13. Бердәм портал, Республика порталы аша Башкарма комитетта, КФҮгә мөрәжәгать иткәндә хезмэт күрсәтүнең максималь срогы 15 эш көне тәшкил итә.

14. Хезмэт күрсәтү вакыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

15. Мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документны күрсәтелгән ысул белән, шул исәптән электрон документ рәвешендә жибәрү муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштергән һәм теркәгән көнне гамәлгә ашырыла.

Башкарма комитетта һәм КФҮдә хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документ мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне бирелә.

Гаризаны һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге һәм хезмэт күрсәтүне туктатып тору яисә хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

16. Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны түбәндәге нигезләр булганда Башкарма комитет кабул итә:

1) Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, гаризаның (гарызнамәнең) вәкаләте булмаган зат тарфыннан тапшырылуы;

3) документларны тиешсез органга тапшыру;

4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган җитди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;

5) Регламент нигезендә муниципаль хезмәт алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;

6) гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дәрәс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;

7) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу;

8) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр булуы.

Жир кишәрлеген бирү турында гариза кәргән көннән алып ун көн эчендә вәкаләтле орган, әгәр гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.17 статьясы 1 пункты нигезләмәләренә туры килмәсә, башка вәкаләтле органга тапшырылса яисә гаризага Россия Федерациясе Жир кодексының 39.17 статьясы 2 пункты нигезендә бирелә торган документлар беркетелмәсә, гаризаны мөрәжәгать итүчегә кире кайтара. Бу очракта вәкаләтле орган жир кишәрлеген бирү турындагы гаризаны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтергә тиеш.

17. Хезмәт күрсәтүне туктатып торы өчен нигезләр каралмаган.

18. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карарны Башкарма комитет түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә сатулар уздырмыйча жир кишәрлегә сатып алу хокукына ия булмаган зат мөрәжәгать иткән;

2) жир кишәрлегә бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегә бакчачылык яисә коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, мондый гариза белән әлегә ширкәт эгъзасы (әгәр мондый жир кишәрлегә бакчачылык яисә коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте булса) яисә бакчачылык яисә коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә катнашу (эгъзалык) хокукы булмаган, федераль законнар, Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлеген

беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға яки РФ Жир кодексының 39.18 статьясы нигезендә (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык булып саналса) жир кишәрлеге алуға хокукы булган гражданнар мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, шулай ук үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып барган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) милекчеләреннән тыш;

3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, мондый гариза белән әлеге ширкәт эғзасы (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен каралган булса) яки үз ихтыяжлары өченгражданнарның яшелчәчелек яки бакчачылык алып бару территорияләре (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре ияләремөрәжәгать иткән очрақлардан тыш;

4) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданнарға яки юридик затларға караган бина, корылма, төзелеш тәмамланмаган объект урнашкан, әгәр жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштырырга рөхсәт ителгән корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар булмаган очрақларда, яки жир кишәрлеген бирү турында гариза бина, корылма, алардагы бүлмәләр, төзелеш тәмамланмаган объектның хужасы тарафыннан бирелгән очрақларда, шулай ук жир кишәрлеген бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан бина, корылма, төзелеш тәмамланмаган объект өчен ирекле төзелешне сүтү яки билгеләнгән таләпләргә китерү турында карар кабул ителгән һәм билгеләнгән вакыт эчендә Россия Федерациясә Шәһәр төзү кодексының 55.32 статьясының 11 өлешә буенча җаваплылықлар үтәлмәгән очрақларда;

5) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә дәүләт яки муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитуты нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очрақлар керми, яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, төзелеш бетмәгән әлеге объектның хокукий хужасы мөрәжәгать иткән;

6) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән һәм аны жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән хокукта бирү рөхсәт ителми;

7) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булып тора, әгәр мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә, даими (вакыты чикләnmәгән) файдалануға бирү турындагы гариза беән яисә жир кишәрлеген арендаға бирү, жир кишәрлеген резервлау турында карарның гамәлдә булу вакытыннан артыгракка бушлай бирү

турында, жир кишәрлеген резервлау максатларында бирү очраklarыннан тыш, гариза белән мөрәжәгать итсә;

8) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән территорияне үстерү турында башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзү кирәк булмаса, территория чикләрендә урнашкан, моңа мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, андагы урыннар, төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе яисә мондый жир кишәрлегенә хокук иясе жир кишәрлеге бирү турында гариза белән мөрәжәгать иткән очраklar керми;

9) жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзү кирәк булмаса, жир кишәрлегендә урнашкан, яки жир кишәрлеге башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, моңа мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән жир кишәрлекләрен төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очраklar керми;

10) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоты торган территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзегән зат мөрәжәгать иткән очраklarдан тыш;

11) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясы 19 пункты нигезендә урнаштырылган;

12) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау килешүе төзү хокукына аукцион үткәрү турында гариза керүе, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган әлеге аукционны уздырудан Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясы 8 пунктында каралган таләпләр буенча баш тарту турында карар кабул итмәгән;

13) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата РФ Жир кодексының 39.18 статьясының 1 пунктындагы 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, торак пунктлар чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, гражданның үз

ихтыяжлары өчен бакчачылык алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр урнаштырылган;

14) жир кишәрлегеннән файдалану мондый жир кишәрлегеннән файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраклары керми;

14.1) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый;

15) сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелә торган һәм оборона, иминлек һәм иминлек ихтыяжлары өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелмәгән;

16) коммерцияле булмаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясы 6 пунктында билгеләнгән ин чик күләмнән артып китә;

17) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территориаль планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясә дәүләт программасы, Россия Федерациясә субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән;

19) жир кишәрлеген хокукларның игълан ителгән төрендә бирү рөхсәт ителми;

20) гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне гамәлдә булу вакыты тәмамланмаган килештерү турында карар кабул ителгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бу карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать иткән;

23) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган һәм мондый жир кишәрлеген

бирүнең гаризада күрсәтелгән максаты мондый жир кишәрлеге алыну максатларына туры килми, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиеш дип тануга бәйлә рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш;

24) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң чикләре “Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында” 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш;

25) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң мәйданы жир кишәрлегенң урнашу схемасында, территорияне чикләү проектында яисә урман кишәрлекләренң шундый жир кишәрлеге барлыкка килгән проект документациясендә күрсәтелгән мәйданнан ун проценттан артыграк була;

26) “Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында” 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшмәкәрлек субъекты булмаган зат яисә аңа карата күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясы 3 өлеше нигезендә ярдәм күрсәтелә алмый торган зат мөрәжәгать иткән;

27) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.

19. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр, мөрәжәгать итүченең категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр Регламентның 4нче кушымтасында китерелгән.

Хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

20. Хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

21. Хезмәт алуга гариза биргәндә көтү вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

22. Хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта торуның максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәжәгать итүченең хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

23. КФҮгә шәхсэн мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АМСтан гаризаның җибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

24. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша җибәргәндә мөрәжәгать итүче гариза биргән көнне Бердәм порталдагы, Республика порталындагы шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның җибәрелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

25. Гариза бирелгән көнне башкарма комитетка шәхсэн мөрәжәгать иткәндә башкарма комитет тарафыннан ике нөсхәдә гаризаны кабул итү датасы һәм аңа кушып бирелгән документлар күрсәтелгән бер нөсхә кире кайтарыла.

Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

26. Хезмәтләр янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән җиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.

Мөрәжәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле җиһазлар, мәгълүмат стендлары белән җиһазландырыла.

27. Россия Федерациясенә инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында җәэмин ителә:

1) инвалидларның хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеге (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлылыгы);

2) хезмәт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляска кулланып, мөмкинлеге;

5) инвалидларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәэмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәржемәчәне һәм тифлосурдотәржемәчәне кертү;

8) Россия Федерациясә Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының “Йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турындагы” 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы боерыгы белән

билгеләнгән формада һәм тәртиптә бирелгән махсус йөрәтелгәнлеген раслаучы документ булганда йөртүче этне кертү.

28. Регламентның 25 пунктының 1-8 пунктчаларында күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

29. Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Башкарма комитетның, КФҮнең рәсми сайтында, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүнең һәркем файдалана алырлык булуын һәм сыйфатын
билгеләүче күрсәткечләр

30. Хезмәт күрсәтүнең һәкрем файдалана алырлык булуын билгеләүче күрсәткечләр:

документлар кабул итү, бирү алып барыла торган бинаның жәмәгать транспортынан файдалана алырлык зонада урнашуы;

кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук мөрәжәгать итүчеләрдән документлар кабул ителә торган урыннар булу;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, Республика порталында хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм вакытлары турында тулы мәгълүмат булу;

инвалидларга башка затлар белән беррәттән хезмәт алуга комачаулый торган киртәләргә жинүдә ярдәм күрсәтү.

31. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып тора:

1) документларны кабул итү һәм карау вакытларын үтәү;

2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу вакытын үтәү;

3) Башкарма комитет хезмәткәрләре тарафыннан регламент бозылуга нигезләнгән шикаятьләргә булмавы;

4) мөрәжәгать итүченең вазыйфай затлар белән үзара эшчәнлек саны (консультацияләргә исәпкә алмыйча):

4.1) гаризаны барлык кирәкле документлар белән тапшырганда мөрәжәгать итүченең КФҮ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә бер мәртәбә гамәлгә ашырыла;

4.2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮдә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр гамәлгә ашырыла.

Хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфай затлар белән бер хезмәттәшлек итү вакыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче хәрәкәтчән радиотелефон элементсә жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталынан, терминал жайланмалардан файдаланып хезмәт күрсәтү сыйфатын бәяләргә хокуклы.

32. Хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәғлүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан Бердәм порталдагы шәхси кабинетта яисә Республика порталында, күп функцияле үзәктә алынырга мөмкин.

33. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы КФҮдә аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

34. Мөрәжәгать итүче хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хокуклы.

35. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәғлүмат Башкарма комитетның рәсми сайтында, КФҮдә, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүгә башка таләпләр

36. Хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче хокуклы:

а) хезмәт күрсәтү тәртибе һәм вакытлары турында Республика порталында урнаштырылган мәғлүмат алырга;

б) хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1 өлешенең 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәғлүматны Республика порталынан файдаланып тапшырырга;

в) хезмәт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) хезмәт күрсәтү сыйфатын Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

г) хезмәт күрсәтү сыйфатын Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

е) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәэмин итә торган Бердәм портал, Республика порталы, федераль дәүләт мәғлүмат системасы порталы аша Башкарма комитетның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирергә.

37. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен Бердәм порталда, Республика порталында башка формада өстәмә гариза бирү кирәклегеннән башка тутыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

38. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба – язылу) Бердәм портал, Республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка язылу мөмкинлеге бирелә.

Билгеле бер датага язылу бу дата башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Алдан язылып куюны Республика порталы аша башкару өчен мөрәжәгать итүчегә система соратып алган белешмәләрне күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясе, исеме, әтисенен исеме (булган очракта);

телефон номеры;

электрон почта адресы (теләк буенча);

кабул итүнең теләгән көне һәм вакыты.

Мөрәжәгать итүче алдан язылганда хәбәр иткән белешмәләр мөрәжәгать итүченең шәхсән кабул иткәндә тапшырган документларына туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлеге тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жибәрелә.

Алдан язылуны башкарганда мөрәжәгать итүчегә алдан язылуның билгеләнгән кабул итү вакытыннан 15 минут узгач, ул килмәгән очракта гамәлдән чыгарылуы турында мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан тыш башка гамәлләр кылуны, кабул итүнең максатын күрсәтүне, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вакыт интервалы озынлыгын исәпләү өчен кирәкле белешмәләрне бирүне таләп итү тыела.

39. Жир кишәрлеген электрон документ рәвешендә урнаштыру схемасын әзерләү “Пространство белешмәләренен милли системасы” бердәм цифрлы платформасы” Федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

40. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге китерелгән, алар бүленгән:

а) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар;

б) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар.

41. Гариза формалары һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар турында белешмәләр шушы регламентның 3 нче кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлеге

42. Хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә хезмәт нәтижәсен күрсәтү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

43. Хезмәт күрсәтүне алу өчен “Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнен бердәм системасы” федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратуларын жиберергә кирәк:

1) “Жир кишәрлегенә бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өземтә” соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә “дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә” жиберелә. “Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте” соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) “Жир кишәрлегендә урнашкан бинадагы, корылмадагы урынга күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә “Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә” жиберелә. “Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте” соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

3) “Жир кишәрлегендә урнашкан бинага һәм (яисә) корылмага күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә “Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә” жиберелә. “Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте” соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

4) “Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу “Федераль салым хезмәтенә” хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жиберелә. “Федераль салым хезмәте” сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә хезмәт күрсәтүне сорап юридик зат мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

5) “Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу “Федераль салым хезмәтенә” хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында җиңбәрелә. “Федераль салым хезмәте “сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җиңбәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Соратып алу хезмәт күрсәтүне сорап шәхси эшмәкәр мөрәҗәгать иткән очракта башкарыла.

44. Хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратып алуларын җиңбәрергә кирәк:

1) “Мөрәҗәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрән раслый торган документ” соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмат соратып алуы мөрәҗәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать иткән очракта, “Гражданлык хәле актларын язучыларның Бердәм дәүләт реестры” сервисы йә “Социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы” сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) “Ышанычнамә бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр” соратып алуы. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу “Нотариатның Бердәм мәгълүмат системасы” сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

3) “Адреслашу объектына бирелгән адрес турында белешмәләр” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу “Федераль мәгълүмат адреслы системасы” сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

4) “Мәдәни әһәмияттәге объект турында белешмәләр” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитетыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына;

5) “Су объектлары чикләре турында белешмәләр” мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

6) “Жир кишәрлегенә саклау зоналарында булуы турында белешмәләр” мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату эксплуатацияләүче оешмалардан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла.

IV. Дәүләт хезмәтләре күрсәтү турындагы соратып алуны карау статусын үзгәртү турында мөрәҗәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

45. Техник мөмкинлек булганда мөрәҗәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча соратып алу статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен күрсәтү турында), шулай ук хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәҗәгать итүче тарафыннан башкарылырга

тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
 - Бердәм портал ярдәмендә;
 - Республика порталы аша;
 - башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).
-

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) – Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы ([https:// www.gosuslugi.ru/](https://www.gosuslugi.ru/)) – Бердәм портал;
3. “Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры” федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының рәсми сайты (<https://arsk.tatarstan.ru/>) – Башкарма комитет;
5. “Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге” дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләр категориясенен (билгесенен) идентификаторы

№	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерымы билгесе исеме	Мөрәжәгать итүченең аерымы билгесе идентификаторы
1	Жир кишәрлеген милеккә бирү турында карар	Бинаның, корылманың яисә бинадагы, корылмадагы урынның милекчесе	1А
2		Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте (СНТ) яисә коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте (ОНТ)әгъзасы	2А
3		Жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	3А
4		“Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында” Федераль законда билгеләнгән очракларда крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	4А
5.		Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендаучы булып торучы граждан яисә юридик зат	5А
6.		Торак пункт, бакчачылык чикләрендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яисә жир	6А

		кишәрлеге бирү турында гариза биргән гражданин	
7.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	7А
1.	Жир кишәрлеген арендага бирү	Юридик зат	1Б
2.		“Бөлгенлек (банкротлык) турында” 2002 елның 26 октябрена 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә банкрот дип танылган төзүче, “Территорияләре үстерү фонды” ачык-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында” 2017 елның 29 июлендә 18- ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә кәүфатирлы йортларны төзеп бетерү яисә гражданның компенсация түләү буенча бурычларын үз өстенә алган “Территорияләре үстерү фонды” ачык-хокукий компаниясенең тапшыру өчен	2Б
3.		Сорала торган жир кишәрлеге барлыкка килгән дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген арендаучы	3Б
4.		Дәүләт яисә муниципаль милектәге, шул исәптән территорияне комплексы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсә төзелгән зат	4Б
5.		СНТ яисә ОНТ әгъзаларының гомуми жыйыны карары белән гариза бирергә вәкаләтле зат	5Б
6.		Азкатлы торак комплексында	6Б

	шәхси торак йортларга карата өлөшлө төзөлөштө катнашучылар	
7.	Бина, корылма, андагы урыннар милекчесе һәм (яки) дәүләт яки муниципаль милектөгө биналар, корылмалар арендага хужалык алып бару хокукында яисә РФ Жир кодексының <u>39.20 статьясында</u> каралган очрактарда оператив идарә хокукында бирелгән зат; “Газ белән тәмин итү турында” 1999 елның 31 мартындагы 69-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә газ белән тәмин итүнең бердәм системасы милекчесе булып торучы оешма, шул исәптән жир кишәрлеге жир асты байлыктарыннан файдалану өчен билгеләнгән очракта;	7Б
8.	Төгәлләнмәгән төзөлөш объекты милекчесе	8Б
9.	Муниципаль милектөгө һәм муниципаль милектөгө жир өлөшләрә исәбенә бүлөп бирелгән жир кишәрлегеннән файдаланучы крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	9Б
10.	Жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	10Б
11.	Россия Федерациясе Шәһәр төзөлөшө <u>кодексы</u> нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзөлгән зат йә Россия Федерациясе Шәһәр төзөлөшө <u>кодексы</u> нигезендә	11Б

	территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә ашыруны тәмин итүче юридик зат	
12.	Жир кишәрлекләрен беренче чиратта яисә чиратсыз сатып алу хокукына ия гражданин	12Б
13.	Торак пункт, бакчачылык чикләрендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яисә жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән гражданин	13Б
14.	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен аренда хокукында бирелгән жир кишәрлеге тартып алынган гражданин яисә юридик зат	14Б
15.	Дини оешма	15Б
16.	Казаклар оешмасы	16Б
17.	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулар уздырмыйча гына, шул исәптән түләүсез, милеккә сатып алырга хокуклы зат	17Б
18.	Печән чабу, авыл хужалыгы терлекләрен көтү, яшелчәчелек алып бару өчен жир кишәрлеге яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен торак пункт чикләреннән читтә урнашкан жир кишәрлеге сорап алучы гражданин	18Б
19.	Жир асты байлыктарыннан файдаланучы	19Б
20.	Махсус икътисадый зона резиденты	20Б
21.	Федераль бюджет, Россия	21Б

	Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары исәбеннән махсус икътисадый зона чикләрендә һәм аңа яқын территориядә күчемсез мөлкәт объектларын финанслауның бюджеттан тыш чыганақларын төзү һәм шушы һәм элек төзелгән күчемсез мөлкәт объектлары белән идарә итү функцияләрен башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания	
22.	Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы белән махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында киләшү төзелгән зат	22Б
23.	Концессион килешү төзелгән зат	23Б
24.	Коммерцияле файдаланудагы наем йортын төзү һәм файдалану максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән зат	24Б
25.	Социаль файдаланудагы наем йортын төзү һәм файдалану максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән юридик зат	25Б
26.	Махсус инвестиция контракты төзелгән юридик зат	26Б
27.	Аучылык хужалыгы килешүе төзегән зат	27Б

28.	Сусаклагыч һәм (яисә) гидротехник корылма урнаштыру өчен жир кишәрлеге сораучы зат	28Б
29.	“Россия автомобиль юллары” дәүләт компаниясе	29Б
30.	“Россия тимер юллары” ачык акционерлык жәмгыяте	30Б
31.	Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территорияль үсеш зонасы резиденты	31Б
32.	Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	32Б
33.	Товар аквакультурасын (товар балыкчылыгын) гамәлгә ашыручы зат	33Б
34.	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	34Б
35.	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендаучылар булган граждaн яисә юридик зат	35Б
36.	Жир кишәрлеген арендауның яңа шартнамәсен төзү хокукына ия жир кишәрлеген арендаучы	36Б
37.	"Территорияләрне үстерү фонды" ачык-хокукый компаниясе	37Б
38	Мөрәжәгать итүченең вәкиле	38Б
1.	Дәүләт хакимияте органы	1В

2.	Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү	Жирле үзидарә органы	2В
3.		Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	3В
4.		Казна предприятиеесе	4В
5.		Үз вәкаләтләрен үтәвен туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	5В
6.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	6В
1.	Жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү	“Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында” 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә күчемсез мөлкәт объектларын төзүгә яисә реконструкцияләүгә тулысынча Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган граждан- хокукий шартнамәләр төзелгән затлар	1Г
2.		Федераль законда, Россия Федерациясе Президенты Указында, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен норматив хокукий актында, Татарстан Республикасы Законында билгеләнгән аерым категориядәге гражданның торак уриннары белән тәмин итү өчен, әлеге төзелешне гамәлгә ашыру чорына күрсәтелгән торак уриннарын төзү максатларында Татарстан Республикасы Законында	2Г

	каралган һәм Татарстан Республикасы тарафыннан торак төзелеше максатларында төзелгән коммерцияле булмаган оешма	
3.	Үз вәкаләтләрен үтәвен туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	3Г
4.	Казна предприятиеесе	4Г
5.	Россия Банкы	5Г
6.	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	6Г
7.	Бакчачылык яки яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәте	7Г
8.	“Төзелеш өлкәсендә бердәм заказчы” ачык-хокукый компаниясе турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында” 2020 елның 22 декабрендәге 435-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә агымдагы елга һәм план чорына күрсәтелгән ачык-хокукый компаниянең эшчәнлек программасына кертелгән капитал төзелеш объектларын инженерлык эзләнүләре, архитектура-төзелеш проектлау, төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау, жимерүне тээмин итү өчен “Төзелеш өлкәсендә бердәм заказчы” ачык-хокукый кампаниясе	8Г
9.	Биналары, корылмалары түлөүсез файдалану хокукына ия булган дини	9Г

		оешма;	
10.		Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар һәм корылмалар милек хокукына ия булган дини оешма;	10Г
11.		Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге биналар, корылмалар түләүсез файдалану хокукында бирелгән коммерцияле булмаган оешма	11Г
12.		“Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында” 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә тулысынча федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты яки жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган күчемсез мөлкәт объектларын төзүгә яки реконструкцияләүгә гражданлык-хокукий шартнамә төзелгән зат	12Г
13.		Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге сораучы граждан	13Г
14.		Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль	14Г

	берәмлектә төп эш урыны буенча Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән һөнәре, белгечлеге буенча эшләүче граждан	
15.	Торак йорт рәвешендә хезмәт урыны бирелгән граждан	15Г
16.	Авыл хужалыгы эшчәнлеген (шул исәптән умартачылык) өчен үз ихтыяжлары өчен жир кишәрлеген сораучы гражданин	16Г
17.	Авыл хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы һәм башка файдалану өчен биналар, корымнар төзүне күздә тотмаган жир кишәрлеген сораучы гражданин яисә юридик зат	17Г
18.	Федераль законнарда каралган очракларда торак төзелеш максатларында гражданның тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма	18Г
19.	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукы дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынуга бәйле рәвештә туктатылган зат	19Г
20.	Татарстан Республикасы законы нигезендә каралган һәм Татарстан Республикасы тарафыннан торак төзелеш максатларында, федераль закон, Россия Федерациясе Президенты указы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен норматив хокукый акты, Республика Татарстан законы белән билгеләнгән аерым	20Г

		категория гражданнарны торак биналар белән тәмин итү өчен төзелгән “Территорияләрне үстерү фонды” жәмәгать-хокукий компаниясе, әлеге торак биналарны төзү максатларында, төзелеш гамәлгә ашырылган чорда, “Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турындагы” 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законда каралган функцияләрне һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен төзелә, әгәр “Банкротлык (түләү сәләтсезлеге) турындагы” 2002 елның 26 октябрендәге 127-ФЗ номерлы Федераль законда каралган нигезләр буенча әлеге ачык-хокукий компаниягә тапшырылган (яисә тапшырылырга мөмкин булган) жир кишәрлегендә төзелеп бетмәгән объектларны тәмамлау (капиталь төзелеш объектларын төзү) мөмкин булмаса, Россия Федерациясенең жир һәм башка законнары белән билгеләнгән чикләүләр булу сәбәпле, һәм мондый чикләүләрнең булуы Россия Федерациясенең федераль башкарма хакимият органы, Татарстан Республикасының башкарма органы яки Россия	
--	--	---	--

		Федерациясенң Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзелешкә рөхсәт бирүгә вәкаләтле жирле үзидарә органы тарафыннан расланса.	
21.		“Роскадастр” ачык-хокукый компаниясе “Роскадастр” гавами-хокукый компаниясе турында” Федераль закон нигезендә үзгәртеп корылган федераль дәүләт учреждениеләренә даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында бирелгән жир кишәрлекләренә карата “Роскадастр” ачык-хокукый компаниясе.	21Г
22.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	22Г

Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документларны аныклау, төркемнән документлар саны	Тапшыру ысулы
<i>Хезмэт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче мәстәкыйль рәвештә тапшырырга тиешле документлар</i>			
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФУ
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Шәхесне таныклаучы Документ	Башкарма комитет, КФУ
3.	8А, 38Б, 6В, 22Г	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган Документ	Башкарма комитет, КФУ
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген мөрәжәгать итүченең категориясе һәм мөрәжәгатьнең нигезе нигезендә милеккә бушлай сатып алу хокукын раслаучы документлар	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФУ
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	“Гражданнар тарафыннан үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында” 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төзелгән бакчачылык яисә коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте эгзалары Реестры (жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында яисә жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү турында гариза мондый ширкәткә бирелгән очракта мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФУ
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлегеннән өлешләрне бүлү һәм бергәләп файдалану турында килешү	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФУ

7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Юридик зат реквизитлары	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ
<i>Хезмәт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче мәстәкыйль рәвештә тапшырырга мөмкин булган документлар</i>			
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турындагы документларны чит дәүләт законнары нигезендә рус теленә таныкланган тәржемә итү (мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса, мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ

**Хезмэт күрсәтүдән баш тарту һәм хезмэт күрсәтү өчен
кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән
баш тарту өчен тулы нигезләр**

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документларны аныклау, төркемнән документлар саны
<i>Хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеген би­рү ту­рында гариза белән жир законнары нигезендә сатулар уздырмыйча жир кишәр­ле­ге сатып алу хо­ку­кына ия булмаган зат мөрәжә­гать иткән
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	жир кишәр­ле­ге би­рү ту­рындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәр­ле­ге бак­ча­чы­лык яисә ком­мер­ция­ле булмаган яшелчә­че­лек шир­кә­те­нә би­рел­гән жир кишәр­ле­ген бү­лү нәти­жә­сендә бар­лык­ка кил­гән, мон­дый гариза белән э­ле­ге шир­кәт эгъ­за­сы (э­гәр мон­дый жир кишәр­ле­ге бак­ча­чы­лык яисә ком­мер­ция­ле булмаган яшелчә­че­лек шир­кә­те бул­са) яисә бак­ча­чы­лык яисә ком­мер­ция­ле булмаган яшелчә­че­лек шир­кә­тендә кат­на­шу (э­гъ­за­лык) хо­ку­кы булмаган, фе­де­раль закон­нар, Рос­сия Фе­де­ра­ция­се субъ­ект­ла­ры закон­на­ры нигезендә жир кишәр­ле­ген бе­рен­че чи­рат­та яисә чи­рат­тан тыш сатып алу­га яки РФ Жир ко­дек­сы­ның 39.18 ста­тья­сы нигезендә (э­гәр мон­дый жир кишәр­ле­ге бак­ча­чы­лык бу­лып са­нал­са) жир кишәр­ле­ге алу­га хо­ку­кы бул­ган граж­дан­нар мөрәжә­гать иткән оч­ра­клардан тыш, шулай ук үз их­ты­яж­ла­ры өчен бак­ча­чы­лык яки яшелчә­че­лек алып бар­ган тер­ри­то­рия чик­лә­рендә урнаш­кан жир кишәр­лек­лә­ре (э­гәр жир кишәр­ле­ге го­му­ми бил­гелә­неш­тә­ге жир кишәр­ле­ге бул­са) ми­лек­челә­рен­нән тыш
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәр­ле­ге би­рү ту­рындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәр­ле­ге бак­ча­чы­лык яисә ком­мер­ция­ле булмаган яшелчә­че­лек шир­кә­те­нә би­рел­гән жир кишәр­ле­ген бү­лү нәти­жә­сендә бар­лык­ка кил­гән, мон­дый гариза белән э­ле­ге шир­кәт эгъ­за­сы (э­гәр мон­дый жир кишәр­ле­ге бак­ча­чы­лык яисә яшелчә­че­лек өчен карал­ган бул­са) яки үз их­ты­яж­ла­ры өчен граж­дан­нар­ның яшелчә­че­лек яки бак­ча­чы­лык алып бару тер­ри­то­рия­лә­ре (э­гәр жир кишәр­ле­ге го­му­ми бил­гелә­неш­тә­ге жир кишәр­ле­ге

		булса) чиклэрендэ урнашкан жир кишэрлеклэре иялэремөрэжэгаты иткэн очрактардан тыш
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданнарға яки юридик затларға караган бина, корылма, төзелеш тәмамланмаган объект урнашкан, әгәр жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштырылган рөхсәт ителгән корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар булмаган очрактарда, яки жир кишәрлегендә бирү турында гариза бина, корылма, алардагы бүлмәләр, төзелеш тәмамланмаган объектның хужасы тарафыннан бирелгән очрактарда, шулай ук жир кишәрлегендә бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан бина, корылма, төзелеш тәмамланмаган объект өчен ирекле төзелешне сүтү яки билгеләнгән таләпләргә китерү турында карар кабул ителгән һәм билгеләнгән вакыт эчендә Россия Федерациясә Шәһәр төзү кодексының 55.32 статьясының 11 өлешен буенча җаваплылыктар үтәлмәгән очрактарда
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлегендә бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә дәүләт яки муниципаль милеккә бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объект урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитуты нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яки Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очрактар керми, яки жир кишәрлегендә бирү турындагы гариза белән әлегә биналарның, корылмаларның, төзелеш бөтмәгән әлегә объектның хокукый хужасы мөрәжәгать иткән
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлегендә бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән һәм аны жир кишәрлегендә бирү турында гаризада күрсәтелгән хокукта бирү рөхсәт ителми
7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлегендә бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булып тора, әгәр мөрәжәгать итүче жир кишәрлегендә милеккә, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турындагы гариза бөтен яисә жир кишәрлегендә арендага бирү, жир кишәрлегендә резервлау турында карарның гамәлдә булу вакытыннан артыгракка бушлай бирү турында, жир кишәрлегендә резервлау

		максатларында бирү очраklarыннан тыш, гариза белән мөрәжәгать итсә
8.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән территорияне үстерү турында башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзү кирәк булмаса, территория чикләрендә урнашкан, моңа мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, андагы урыннар, төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесе яисә мондый жир кишәрлегенә хокук иясе жир кишәрлеге бирү турында гариза белән мөрәжәгать иткән очраklar керми
9.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән яки аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзү кирәк булмаса, жир кишәрлегендә урнашкан, яки жир кишәрлеге башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, моңа мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән жир кишәрлекләрен төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очраklar керми
10.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында килешү төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоты торган территорияне

		комплекслы үстерү турында килешү төзегән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш
11.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясы 19 пункты нигезендә урнаштырылган
12.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау килешүе төзү хокукына аукцион үткәрү турында гариза керүе, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган әлеге аукционны уздырудан Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясы 8 пунктында каралган таләпләр буенча баш тарту турында карар кабул итмәгән
13.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата РФ Жир кодексының 39.18 статьясының 1 пунктындагы 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, торак пунктлар чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык алып бару өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр урнаштырылган
14.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	жир кишәрлегеннән файдалану мондый жир кишәрлегеннән файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очрактары керми
15.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый
16.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелә торган һәм оборона, иминлек һәм иминлек

		ихтыяжлары өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелмәгән
17.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	коммерцияле булмаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә
18.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территорияне планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль аһәмияттәге объектларны, төбәк аһәмиятендәге объектларны яисә жирле аһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән
19.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	18) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән
20.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	жир кишәрлеген хокукларның игълан ителгән төрендә бирү рөхсәт ителми;
21.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән
22.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән
23.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне гамәлдә булу вакыты тәмамланмаган килештерү турында карар кабул ителгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бу карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать иткән
24.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган һәм мондый жир кишәрлеген бирүнең гаризада күрсәтелгән максаты мондый жир кишәрлеге алыну максатларына туры килми, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиеш дип тануга

		бэйлэ рэвештэ дэүлэт яисэ муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш
25.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә чикләре “Күчемсез милекне дэүлэт теркәвенә алу турында” 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш
26.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	аны бирү турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы жир кишәрлегенә урнашу схемасында, территорияне чикләү проектында яисә урман кишәрлекләренә шундый жир кишәрлеге барлыкка килгән проект документациясендә күрсәтелгән майданнан ун проценттан артыграк була
27.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында” 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясы 4 өлешендә каралган дэүлэт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшмәкәрлек субъекты булмаган зат яисә аңа карата күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясы 3 өлеше нигезендә ярдәм күрсәтелә алмый торган зат мөрәжәгать иткән;
28.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	27) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына ярашлы рэвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.
<i>Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Регламентның 3 нче кушымтасында билгеләнгән документларны тапшырмау
2.	8А, 38Б, 6В, 22Г	Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләргә расламау, мөрәжәгать итүче исемненн гариза (соратып алу) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Документларны тиеш булмаган органга тапшыру

4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Дөрес булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дөрес тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу
7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
8.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-22Г	Мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар

№	Жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә бирү нигезләре	Жир кишәрлеген түләүсез яисә түләүле бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төрө	Мөрәжәгать итүче	Жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә генә сатып алу хокукын раслай торган һәм жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага кушып бирелә торган документлар (документлар төп нөсхәдә (документлар һәркем өчен ачык булса, күчәрмәдә) йә жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гаризаны кабул итүче башкарма хакимият органының яисә жирле үзидарә органының вазыйфай заты тарафыннан таныклана торган күчәрмәләрдә тапшырыла (жибәрелә))
1	Россия Федерациясе Жир кодексының <u>39.3</u> статьясы <u>2</u> <u>пунктының</u> <u>3</u> <u>пунктчасы</u>	Түләүле милеккә	Кооммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте (СНТ) яисә кооммерцияле булмаган	Кооммерцияле бакчачылык ширкәте кооммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте биргән жир кишәрлегеннән барлыкка килгән бакча жир кишәрлеге яисә яшелчә бакчасы жир кишәрлеге	≤*> Башлангыч жир кишәрлеген СНТ яисә ОНТга бирү турындагы документ, башлангыч жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлгән очрактардан тыш Мөрәжәгать итүченең СНТ яисә ОНТ ағзасы булуын раслай

	(алға таба – Жір кодексы)		яшелчәчелек ширкәте (ОНТ)ағзасы		торган документ Бакча яисә яшелчә жир кишәрлеген мөрәжәгать итүчегә бүлү турында СНТ яисә ОНТ ағзаларының гомуми жылышы карары <*> Территорияне чикләүнең расланган проекты <*> Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә <*> СНТ һәм ОНТ га карага БДЮЗРдан өземтә
2	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 6 пунктчасы	Түләүле милеккә	Бинаның, корылманың яисә бинадагы, корылмадагы урынның милекчесе	Бина, корылма урнашкан жир кишәрлеге	Әгәр мондый бинага, корылмага йә урынга хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең бинага, корылмага йә бинага хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документ; әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булганда), сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документ; мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать

					итүчелернең) сoralа торған жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналарның, корылмаларның исемлеген үз эченә алган, аларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм мөрәжәгать итүгә тиешле хокукта караган биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр; <*> күчәмсез милек объекты турында (сoralа торған жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> БДКМРдан сoralа торған жир кишәрлегендә урнашкан күчәмсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма) турында өземтә; <*> күчәмсез милек объекты турында (сoralа торған жир кишәрлегендә урнашкан бинадагы, корылмадагы урын турында, урын милекчесе мөрәжәгать иткән очракта) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә;
--	--	--	--	--	--

					<*> мөрежәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында БДШЭРдан өземтә
3	Жир Кодексының 39.3 статьясы <u>2</u> пункты <u>7</u> пунктчасы	Түләүле милеккә	Жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында юридик затныкы булган жир кишәрлеге	Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлегенә мөрежәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрежәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
4	Жир кодексының 39.3 статьясы <u>2</u> пунктының <u>8</u> пунктчасы	Түләүле милеккә	Муниципаль милектәгә һәм муниципаль милектә булган жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән жир кишәрлегеннән файдаланучы крестьян (фермер)	Муниципаль милектәгә һәм муниципаль милектә булган жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	<*> Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрежәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә; <*> мөрежәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында БДШЭРдан өземтә

			хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы		Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендалаучылар булып торучы гражданин яисә юрidik зат	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда килешүе нигезендә өч елдан артык файдаланыла торган жир кишәрлеге		<*> Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юрidik зат турында БДЮРЗРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында БДШЭРдан өземтә
5	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 9 пунктчасы	Түләүле милеккә						<*> Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә
6	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 10 пунктчасы	Түләүле милеккә	Торак пункт, бакчачылык чикләрендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яисә жир кишәрлеге					<*> Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә

			бирү турьнда гариза биргән гражданн		
7	Пунктының пунктчасы	1	Арендага	Юридик зат	Нигезендә билгеләнә
	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пункты				Россия Президенты указы яки караы <*> күчәмсез милек объекты турьнда (сорала торган жир кишәрлеге турьнда) БДКМРдан өземтә; <*> гариза бирүче булып торучы юридик зат турьнда БДЮЗРдан өземтә
8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 2 пунктчасы		Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдени билгеләнештәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге <*> Россия Федерациясе Хөкүмәте Күрсәтмәсе; <*> күчәмсез милек объекты турьнда (сорала торган жир кишәрлеге турьнда) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турьнда БДЮЗРдан өземтә
9	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 3 пунктчасы		Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдени билгеләнештәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге <*> Россия Федерациясе субъектының иң югары вазыйфай заты күрсәтмәсе; <*> күчәмсез милек объекты турьнда (сорала торган жир

					кишەرлеге турында) БДЖМРдан өземтә; <*> мөрежәгәгә итүче булып торучы юридик зат турында БДЖМРдан өземтә
1 0	РФ Жир кодексның 39.6 статьясы 2 пунктының 3.3 пунктчасы	Арендага	“Бөлгенлек (банкротлык) турында” 2002 елның 26 октябрендәгә 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә 26 октябрендәгә “Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукий компаниясенә 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә банкрот дип танылган тәмамлау икәнлеге, ул үз өстенә күпфатирлы йортлар төзүгә гражданнарға федераль закон нигезендә түләү буенча граждандар алдында төзүгә йөкләмәләрен алган	“Бөлгенлек (банкротлык) турында” 2002 елның 26 октябрендәгә 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә банкрот дип танылган тәмамлау икәнлеге, ул үз өстенә күпфатирлы йортлар төзүгә гражданнарға федераль закон нигезендә түләү буенча граждандар алдында төзүгә йөкләмәләрен алган	“Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукий компаниясенә “Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кергү хакында” 2017 елның 29 июлендәгә 218-ФЗ номерлы Федераль законның 13.1 статьясындагы 2 өлешендә каралган чараларны финанслау турында карары; <*> күчмәсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДЖМРдан өземтә; <*> мөрежәгәгә итүче булып торучы юридик зат турында БДЖМРдан өземтә

			фонды” ачык-хокукый компаниясе һәм Россия Федерациясенең аарым закон актларына үзгәрешләр кертү турында” 2017 елның 29 июлендәге 18-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә түлөлчә түләү буенча төзүче йөкләмәләрен алган			
1	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Халыкара йөкләмәләрне үтәү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Халыкара йөкләмәләрне үтәүне күздә тоты торган шартнамә, килешү яисә башка документ	
1	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итүне, су чыгаруны, элемәтәне, нефть үткәргечләрен, федераль, региональ яисә жирле	<*> Территориаль планлаштыру документыннан яисә территорияне планлаштыру документациясеннән объектның	

	<u>пунктчасы</u>			әһмияттәге урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	федераль, төбәк әһмияттәге кертелүен раслай торган өземтә (федераль, төбәк әһмияттәге карамаган электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итүне, су агызуны, элемтәне, нефть үткәргечләрне тәэмин итү өчен билгеләнгән урнаштырылган очракта таләп ителми);
1 3	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы <u>2</u> <u>пунктының</u> <u>5</u> <u>пунктчасы</u>	Арендага	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, сорала торган жир төзелгән кишәрлеген арендалаучы	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир төзелгән жир кишәрлеге	Башлангыч жир арендалау шартнамәсе (әгәр мондый шартнамә мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алу турында” 1997 елның 21 июлендәге 122-ФЗ номерлы Федераль закон көченә кәргән төзелгән булса); <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгатъ итүче булып торучы юридик зат турында

					БДЮЗРдан Өземтә
1 4	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага	Дәүләт яисә муниципаль милектәге, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән шартнамәсә төзелгән затка бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге	Дәүләт яисә муниципаль милектәге, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен мондый жир кишәрлеген арендау шартнамәсә төзелгән затка бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге	<*> Башлангыч жир кишәрлеген, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жирне арендау шартнамәсә; <*> расланган планлаштыру проекты һәм территорияне манлау проекты; <*> күчмәсез милек объекты турында БДКМРдан Өземтә (сорала торган жир кишәрлеге турында); <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан Өземтә
1 5	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 7 пунктчасы	Арендага	СНТ яки ОНТ эгъзасы	СНТ яисә ОНТ биргән жир кишәрлегеннән барлыкка килгән бакча жир кишәрлеге яисә яшелчә бакчасы жир кишәрлеге	<*> Башлангыч жир кишәрлеген СНТ яисә ОНТ биру турында документ, башлангыч жир кишәрлегенә хокук БДКМРДА теркәлгән очраклардан тыш; мөрәжәгать итүченең СНТ яисә ОНТ эгъзалыгын раслый торган документ; бакча яисә яшелчә жир кишәрлеген мөрәжәгать итүчегә бүлү турында СНТ яисә ОНТ эгъзаларының гомуми жылышы

				караы; <*> территорияне раслауның расланган проекты; <*> күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге туырында)БДКМРдан өземтә; <*> СНТ яисә ОНТга карата БДЮЗРдан өземтә
1 6 РФ Жир Кодексының 2 39.6 статьясы пунктының 8 пунктчасы	Арендатор ягында купсанл ы затлар булган арендага	СНТ яисә ОНТ ағзаларының гомуми жыелышы караы белән гариза бирергә вөкалетле зат	Бакчачылык яисә территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәгә айләнеше чикләнгән жир кишәрлеге	<*> Башлангыч жир кишәрлеген СНТ яисә ОНТ бирү туырында документ, башлангыч жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлгән очрактардан тыш; бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәгә жир кишәрлеген арендалау хокукын алу туырында СНТ яисә ОНТ ағзаларының гомуми жыелышы карары; <*> территорияне раслауның расланган проекты; <*> күчемсез милек объекты туырында (сорала торган жир кишәрлеге туырында) БДКМРдан өземтә; <*> СНТ яисә ОНТга карата

					БДЮЗРдан өземтэ	
1 7	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пункттының 8 пунктчасы	Арендатор ягында күпсанлы затлар булган арендага	Азкатлы торак комплексында шәхси торак йортларга карата өлешлөтә төзелештә катнашучылар	“Күпфатирлы йортларны башка күчемсез мөлкәтнең объектларын өлешлөп катнашу һәм Россия Федерациясенең кайбер актларына үзгәрешләр керту турында” 2004 елның 30 декабрдә 214-ФЗ номерлы Федераль законда каралган очракларда Жир кодексының атлы торак комплексында шәхситорак йортлар милекчеләренең гомуми мөлкәтенә карый торган жир кишәрлеге	Азкатлы торак комплексы территориясе чикләрендә шәхси торак йортка карата өлешлөп төзелештә катнашу шартнамәсе; <*> сорала торган жир кишәрлеге турында БДКМРдан өземтә; <*> территорияне планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне чикләү проекты	БДЮЗРдан өземтэ
1 8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пункттының 9, 44 пунктчалары	Арендага	Бина, корылма, алардагы урыннар милекчәсе һәм (яки) дөүләт яки муниципаль милектәге биналар, корылмалар арендага бирелгән зат хужалык алып	Биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге;	Әгәр мондый бинага, корылмага хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, мөражәгать итүченең бина, корылмага хокукларын таныкларчы (билгеләүче) документлар; әгәр мондый жир кишәрлеге әгәр хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлеге мөражәгать итүченең хокукларын таныкларчы (билгеләүче) документлар;	Әгәр мондый бинага, корылмага хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, мөражәгать итүченең бина, корылмага хокукларын таныкларчы (билгеләүче) документлар; әгәр мондый жир кишәрлеге әгәр хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлеге мөражәгать итүченең хокукларын таныкларчы (билгеләүче) документлар;

		бару хокукында яисэ РФ Жир кодeксынын <u>39.20</u> статьясында каралган очрактарда оператив идарэ итү хокукында; “Россия Федерациясендэ газ белэн тээмин итү турында” 1999 елынң 31 мартындагы 69- ФЗ номерлы Федераль закон нигезендэ, шул исэптэн жир кишэрлеге жир асты байлыкларынна н файдалану өчен билгелэнгэн очракта, газ белэн тээмин итүнең бердэм	мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчелернең) сорала торган жир кишэрлегендэ урнашкан барлык биналар, корымалар исеMLEген үз эченэ алган, мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта караган биналарның, корымаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр; <*> күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишэрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> БДКМРдан күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишэрлегендэ урнашкан бина һәм (яисэ) корылма турында) өземтә; <*> күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишэрлегендэ урнашкан бинада, корылмада урын турында, урын милекчөсө мөрәжәгать иткән очракта) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүчө булып торучы юридик заг турында БДЮЗРдан өземтә
--	--	--	---

		системасы милекчесе булып торучы оешма			(18 п. Казан шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының 01.04.2024 N 1242 <u>карары</u> редакциясендә)
1	РФ	Жир	Арендага	Тәмамланмаган	Төзелеп бетмәгән объект урнашкан
9	кодексының	39.6		төзелеш	Эгәр мондый төгәлләнмәгән
	статьясындагы	2		объекты	объектка хокук БДКМРда
	пунктының	10		милекчесе	теркәлмәгән булса, мөрәжәгать
	"Россия	Федерациясе			итүченең төгәлләнмәгән объектка
	Жир кодексын	гамәлгә кертү			хокукларын таныклаучы
	турында" 2001	елның 25			(билгеләүче) документлар;
	октябрөндәге	137-ФЗ			эгәр мондый жир кишәрлегенә
	номерлы	Федераль			хокук БДКМРда теркәлмәгән
	законның 3	статьясы 21			булса (жир кишәрлегенә тиешле
	пункты				хокуклар булганда), сорала торган
					жир кишәрлегенә мөрәжәгать
					итүченең хокукларын таныклаучы
					(билгеләүче) документлар;
					мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать
					итүчеләрнең) сорала торган жир
					кишәрлегендә урнашкан барлык
					биналар, корылмалар,
					тәмамланмаган төзелеш
					объектлары исемлеген үз эченә
					алган, мөрәжәгать итүченең
					тиешле хокукында булган
					биналарның, корылмаларның,

				тәмамланмаған төзелеш объектіларының кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнең) хәбәре; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
2 0	РФ Жир Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 11 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында юридик затныкы булган жир кишәрлеге Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә;

						<*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
2 1	РФ Жир кодексының 39.6 статьисы 2 пунктының 12 пунктчасы	Арендага	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлөп бирелгән жир кишәрлеге	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлөп бирелгән жир кишәрлеге	Муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлөп бирелгән жир кишәрлеге	<*> Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында БДШЭРдан өземтә
2 2	РФ Жир кодексының 39.6 статьисы 2 пунктының 13 пунктчасы	Арендага	Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат йө	Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат йө	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә яисә карар; <*> күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> расланган планлаштыру проекты һәм территорияне чикләү проекты; <*> мөрәжәгать итүче булып	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә яисә карар; <*> күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> расланган планлаштыру проекты һәм территорияне чикләү проекты; <*> мөрәжәгать итүче булып

			Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче юрidik зат		торучы юридик зат БДЮЗРдан өземтә
2 3	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 14 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлекләр беренче чиратта яисә чиратсыз сатып алу ия хокукына ия гражданин	Жир кишәрлекләре бирү очраклары федераль закон яисә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән документ гражданның жир кишәрлекләрен беренче чиратта яисә чиратсыз сатып алу хокукына ия гражданның категориясенә каравын раслай; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә
2 4	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 15	Арендага	Торак пункт, бачачылык чикләрендә шәхси торак	Торак пункт чикләрендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бачачылык өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Жир кишәрлеге бирүне алдан киләштерү турында карар; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир

	<u>пунктчасы</u>		төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында яисә жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән гражданин		кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә
2 5	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 16 пунктчасы	Арендада	Дәүләт яисә муниципаль ихтияяжлар өчен аренда хокукында бирелгән жир кишәрлеге тартып алынган граждан яисә юрйдик зат	Гражданга яисә юрйдик затка аренда хокукында бирелгән һәм дәүләт яисә муниципаль ихтияяжлар өчен тартып алына торган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Дәүләт яисә муниципаль ихтияяжлар өчен жир кишәрлеге тартып алу турында килешү яисә жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияяжлар өчен тартып алу турында суд карары; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРда өземтә; <*> мөрәжәгат итүче булып торучы юрйдик зат турында БДЮЗРдан өземтә
2 6	РФ Жир кодексының	Арендада	Дини оешма	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән	<*> Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир

	39.6 статъясы 2 пунктының 17 пунктчасы			жир кишәрлеге	кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
2 7	РФ Жир кодексының 39.6 статъясы 2 пунктының 17 пунктчасы	Арендага	Казак жәмгыяте	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру, казак жәмгыятләрнен традицион яшәу рәвешен саклау һәм үстерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Казак жәмгыятен Россия Федерациясендәге казак жәмгыятләрнен дәүләт реестрына кергү турында таныклык; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
2 8	РФ Жир кодексының 39.6 статъясы 2 пунктының 18 пунктчасы	Арендага	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына милеккә сатып алырга хокуклы зат,	Өйләнештә кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына милеккә бирү хокукын раслый торган документ; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып

			шул исәпгән түлөүсөз		торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
2 9	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пункттының 19 пунктчасы	Арендага	Печән чабу, авыл хужалыгы терлекләрен көтү, яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге яисә торак пункт чикләреннән читтә урнашкан шәхси алып бару өчен жир кишәрлеге яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен торак пункт чикләреннән читтә урнашкан жир кишәрлеге сорап алучы граждан	Печән чабу, авыл хужалыгы терлекләрен көтү, яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге яисә торак пункт чикләреннән читтә урнашкан шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Күчәмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДЖМРдан өземтә)
3 0	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пункттының 20 пунктчасы	Арендага	Жир асты байлыктарынна н файдаланучы	Жир асты байлыктарыннан кирәкле жир кишәрлеге	Жир кишәрлеге бирү нигезенә бәйлә рәвештә жир кишәрлеге нә хокуклар алу турындагы гаризага тиешле эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоты торган түбәндәге документларның берсе (дәүләт сәре булган бөлешмәләрдән тыш) беркетеләп

					бирелә: жир асты байлыктарыннан файдалануга бәйле эшләрне башкаруга проект документациясе йә аның өлеше; <*> жир асты байлыктарын дәүләти геологик өйрәнү чараларын үтәүне күздә тотал торган дәүләт йөкләмәсе; <*> жир асты байлыктарын (шул исәптән төбәк) геологик өйрәнү эшләрнен башкаруга дәүләт контракты; <*> күчәмсез милек объект турында (сорала торган жир кишәрлөгә турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
(30 П. Казан шәһәре муниципаль берәмлегә Башкарма комитетының 01.04.2024 N 1242 карары редакциясендә)					
3	РФ	Жир	Арендага	Махсус	Махсус иктътисады зона чикләрендә
1	кодексының	39.6	максус иктътисады зона резиденты	яисә ана якын территориядә	зона резиденты буларак теркәүне
	пунктының	21		урнашкан жир кишәрлөгә	таныклаучы таныклык; <*> күчәмсез милек объект турында (сорала торган жир кишәрлөгә турында) БДКМРдан
		пунктчасы			

				өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат туында БДЮЗРдан өземтә
3 2 РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 21 пунктчасы	Арендага	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары исәбеннән махсус икътисадый зона чикләрендә һәм ана якын территориядә күчәмсез мөлкәт объектларын финанслауның бюджеттан тыш чыганақларын төзү һәм шушы һәм элек төзелгән күчәмсез мөлкәт объектлары белән идарә итү	Махсус икътисадый зона чикләрендә яисә ана якын территориядә урнашкан жир кишәрлеге	<*> Махсус икътисадый зона белән идарә итү туында килешү; <*>күчәмсез милек объект туында (сорала торган жир кишәрлеге туында) БДЖМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат туында БДЮЗРдан өземтә

			функциялар башкару өчен желеп ителген идарече компания		
3 3	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 22 пунктчасы	Арендага	Россия Федерациясе Хөкүмәте векаләт биргән федераль башкарма хакимият органы белән махсус икътисади зона инфраструктура сын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзелгән зат	Махсус икътисади зона чикләрендә яисә ана якын территориядә урнашкан, әлеге зонаның инфраструктура объектларын төзү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Махсус икътисади зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү; <*> күчмәсез милек объектын турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
3 4	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 23 пунктчасы	Арендага	Концессия килешү төзелгән зат	Концессия килешүендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*>Концессия килешүе; <*><*> күчмәсез милек объектын турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМР дан өземтә;

					<*> мөрөжөгөтө итүчө булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтэ
3 5	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Коммерциячел файдаланудагы наем йортын төзү файдалану максатларында территорияне үзлөштөрү турында шартнамэ төзөгэн зат	Коммерциячел файдаланудагы наем йорты төзү һәм аннан файдалану максатларында территорияне үзлөштөрү өчен билгелэнгэн жир кишөрлеге	<*> Коммерциячел файдаланудагы наем йортын төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзлөштөрү турында шартнамэ; <*> расланган планлаштыру проекты һәм территорияне манлау проекты; <*> күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишөрлеге турында) БДКМРдан өземтэ; <*> мөрөжөгөтө итүчө булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтэ
3 6	РФ Жир кодексының Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6	Арендага	Социаль файдаланудагы наем йортын төзү файдалану максатларында территорияне үзлөштөрү турында	Социаль файдаланудагы наем йортын төзү һәм аннан файдалану максатларында территорияне үзлөштөрү өчен билгелэнгэн жир кишөрлеге	<*>Социаль файдаланудагы наем йортын төзү һәм аннан файдалану максатларында территорияне үзлөштөрү турында шартнамэ; <*>> расланган планлаштыру проекты һәм территорияне манлау проекты; <*> күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир

			шартнаме төзөгөн юридик зат		кишەرлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
3 7	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 23.2 пунктчасы	Арендага	Махсус инвестиция контракты төзелгән юридик зат	Махсус инвестиция контрактында каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> Махсус инвестиция контракты; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
3 8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 24 пунктчасы	Арендага	Аучылык хужалыгы килешүе төзелгән зат	Аучылык хужалыгы өлкәсендә эшчәнлек төрләрэн гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> Аучылык хужалыгы килешүе; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*><*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында БДШЭРдан өземтә
3	РФ	Арендага	Сусаглагыч һәм	Сусаглагыч һәм (яисә) гидротехник	<*> Күчәмсез милек объекты

9	кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 25 пунктчасы		(яисә) гидротехник корылма урнаштыру өчен жир кишәрлеге сораучы зат	корылма билгеләнгән жир кишәрлеге	өчен	турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында БДШЭРдан өземтә
4 0	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 26 пунктчасы	Арендага	"Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе	Автомобиль юлының бүленгән полосасы һәм юл бue чикләрендә урнашкан автомобиль юллары" дәүләт компаниясе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	бүленгән полосасы урнашкан дәүләт гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<*> Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
4 1	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 27 пунктчасы	Арендага	"Россия тимер юллары" ачык акционерлык жәмгыяте	"Россия тимер юллары" ачык акционер жәмгыяте эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле, гомуми файдаланудагы тимер юл транспортты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	ачык эшчәнлеген кирәкле, тимер юл инфраструктурасы өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*> Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
4 2	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2	Арендага	Территориаль үсеш зонасы резидентлары	Территориаль үсеш зонасы чикләрендәге жир кишәрлеге	зонасы	<*> Составында инвестиция проекты тәкъдим ителгән инвестиция декларациясе;

	<u>пунктының 28</u> <u>пунктчасы</u>		реестрына кертелген территориаль үсеш зонасы резиденты		<*> күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
4 3	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 <u>пунктының 29</u> <u>пунктчасы</u>	Арендага	Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турындагы карамда, балык тоту кишәрлеген бирү турындагы шартнамәдә, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турындагы карам йә балык промыселы участогы бирү турындагы шартнамә, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсе; <*> күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
4 4	РФ Жир кодексының 39.6 маддәсе 2 <u>пунктының</u> <u>29.1 пунктчасы</u>	Арендага	Товар аквакультурасы н (товар балыкчылыгын) гамәлгә ашыручы зат	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге балык үрчегү товар кишәрлегеннән аквакультурасын (товар балык үрчегүен) гамәлгә ашыру өчен файдалану шартнамәсендә каралган	<*> Балык үрчегү кишәрлегеннән файдалану шартнамәсе; <*><*> күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә;

4 6	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 31 пунктчасы	Арендаға	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеленген жир кишәрлеген арендалаучылар булып торучы гражданин яисә юриск зат	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеленген һәм аренда шартнамәсә нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	<*> Күчәмсез милек объект турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгатъ итүче булып торучы юриск зат турында БДЮЗРдан өземтә; <*> мөрәжәгатъ итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында БДШЭРдан өземтә
4 7	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 32 пунктчасы	Арендаға	Жир кишәрлеген арендалауның яңа шартнамәсен төзү хокукына ия жир кишәрлеген арендалаучы	Аренда шартнамәсә нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгатъ итүченең хокукларын таныклаучы (билгеләүче) документлар; <*> күчәмсез милек объект турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгатъ итүче булып торучы юриск зат турында БДЮЗРдан өземтә
4 8	РФ Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 41	Арендаға	“Территорияләр не үстерү фонды” ачык- хокукый	“Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукый компаниясе “Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукый	Төзүченең төгәлләнмәгән төзелеш объекты (объектлары) булган жир кишәрлегенә (“Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукый

	<u>пунктчасы</u>	компаниясе	компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кергү турында” 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законда каралган функцияләрне һәм вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге, әгәр күрсәтелгән ачык-хокукый компания тарафыннан “Бөлгенлек (банкротлык) турында” 2002 елның 26 октябрендәге 127-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган нигезләр буенча жир кишәрлегендә төгәлләнмәгән төзелеш объектларын төзү (капиталь төзелеш объектларын төзү) Россия Федерациясенең Жир һәм башка законнарында билгеләнгән чикләүләр булу сәбәпле мөмкин булмаса, мондый чикләүләр булу-булмавы федераль башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзелешкә рөхсәт бирүгә вәкаләтле жирле үзидарә органы тарафыннан расланганда	компаниясенә тапшырылган жир кишәрлегенә карата) хокукларын “Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукый компаниясенә тапшыру турында суд акты. “Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукый компаниясенә “Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукый компаниясенә “Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукый компаниясе турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кергү хакында” 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законның 13.1 статьясындагы 2 өлешендә каралган чараларны финанслау турында карары (“Территорияләрне үстерү фонды” ачык-хокукый компаниясенә тапшырылырга мөмкин булган жир кишәрлегенә карата); <*> шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәэмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасыннан жир кишәрлегеннән файдалануга чикләүләр булу һәм (яисә) төгәлләнмәгән төзелеш
--	------------------	------------	---	--

					объектыннан чикулелер булу турунда белешмелер булган оземте; <*> сорала торган жир кишерлеге турунда БДКМРдан оземте; <*> мержегать итуче булып торучи юридик зат турунда БДЮЗРдан оземте
4 9	РФ кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 41 пунктчасы	Арендага	“Территориялар не устеру фонды” ачык- хокукий компаниясе	“Территорияларне устеру фонды” ачык-хокукий компаниясе “Территорияларне устеру фонды” ачык-хокукий компаниясе турунда һәм Россия Федерациясе аерым закон актларына үзгәрешлер керту турунда” 2017 елның 29 июлендеге 218-ФЗ номерлы Федераль законда каралган функцияларне һәм вакалетларне гамалга ашыру өчен кирекле жир кишерлеге, әгәр бөлгенлеккә төшкән дип (банкрот белән) танылган төзүчедә жир кишерлекләре (аларга хокуклар) булмаса	“Территорияларне устеру фонды” ачык-хокукий компаниясенен “Территорияларне устеру фонды” ачык-хокукий компаниясе турунда һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешлер керту турунда” 2017 елның 29 июлендеге 218-ФЗ номерлы Федераль законның 13.1 статьясы 2 өлешендә каралган чараларны финанслау турунда карары; <*> күчәмсез милек объектын турунда БДКМРдан оземте (сорала торган жир кишерлеге турунда); <*> мержегать итуче булып торучи юридик зат турунда БДЮЗРдан оземте

5 0	РФ Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 1 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органның таракынан үз вакәләтләр ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеме	Әлеге исемлектә мөрәжәгать итүченең жири кишәрлегеннән файдалану максатларында жири кишәрлеме бирү хокукы раслыи торган документлар; <*> күчәмсеэ милек объекты турында (сорала торган жири кишәрлеме турында) БДКМРдан өземтә
5 1	РФ Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 1 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Жири үзидәрә органы	Жири үзидәрә органның үз вакәләтләр ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеме	Әлеге исемлектә мөрәжәгать итүченең жири кишәрлегеннән файдалану максатларында жири кишәрлеме бирү хокукы раслыи торган документлар; <*> күчәмсеэ милек объекты турында (сорала торган жири кишәрлеме турында) БДКМРдан өземтә
5 2	РФ Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 2 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт учреждение яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеме)	Әлеге исемлектә мөрәжәгать итүченең жири кишәрлегеннән файдалану максатларында жири кишәрлеме бирү хокукы раслыи торган документлар; <*> күчәмсеэ милек объекты

					турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик заг турында БДЮЗРдан өземтә
5 3	РФ Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 3 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Казна предприятияесе	Казна предприятияесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик заг турында БДЮЗРдан өземтә
5 4	РФ Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 4 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмә гән) файдалан уга	Үз вәкаләтләр үтәвен туктаткан Россия Федерациясе Президенттының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләр үтәвен туктаткан Россия Федерациясе Президенттының тарихи мирас үзәге ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир

					кишەرлеге турында) БДҚМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик заг турында БДЮЗРдан өземтә
5 5	РФ Жир кодексының 39.10 статьясы <u>2</u> <u>пунктының 1</u> <u>пунктчасы</u>	Түләүсез файдалан уга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органның таравынан үз вакаләтләр ашыру өчен кирәкле жир	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> күчөмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДҚМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик заг турында БДЮЗРдан өземтә
5 6	РФ Жир кодексының 39.10 статьясы <u>2</u> <u>пунктының 1</u> <u>пунктчасы</u>	Түләүсез файдалан уга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органның үз вакаләтләр ашыру өчен кирәкле жир	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> күчөмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДҚМРдан

					өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
5 7	РФ Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пункттының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Дәүләт муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт яисә учреждение (бюджет, казна, автоном) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
5 8	РФ Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пункттының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Казна предприятияесе	Казна предприятияесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә;

						<*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
5 9	РФ Жир кодексының 39.10 статьи 2 пункттының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Үз вәкаләтләр үтәвен туктаткан Россия Федерациясе Президенттының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләр үтәвен туктаткан Россия Президенттының тарихи мирас үзәге өчен кирәкле жир кишәрлеге	Әлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатларында жир кишәрлеге биру хокукын раслай торган документлар; <*> күчәмсез милек объектын турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә	
6 0	РФ Жир кодексының 39.10 статьи 2 пункттының 2 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында бирелгән оешма хезмәткәре	Хезмәт участогы рәвешендә бирелә торган жир кишәрлеге	<*> Хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр; <*> күчәмсез милек объектын турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә	
6 1	РФ Жир кодексының 39.10 статьи	Түләүсез файдалан уга	Дини оешма	Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Әгәр мондый бинага, корылмага хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең бина,	

	<u>2</u> <u>пунктының 3</u> <u>пунктчасы</u>				корылмага таныклаучы документлар (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми); <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> күчәмсез милек объекты турында [сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма турында (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
6 2 РФ кодексының <u>39.10</u> <u>статьясы</u> <u>2</u> <u>пунктының 4,</u> <u>4.1,</u> <u>4.2</u> <u>пунктчалары</u>	Жир Түләүсез файдалану уга	Биналары, корылмалары түләүсез файдалану хокукына булган оешма; дини хәйрия билгеләнешендә ге биналар һәм	Дини оешманың түләүсез файдалану хокукындагы биналары, корылмалары урнашкан жир кишәрлеге; милек хокукындагы дини оешманың дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналары һәм корылмалары урнашкан жир кишәрлеге; дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, коммерциягә карамаган оешманың түләүсез файдалану	Әгәр мондый бинага, корылмага хокук БДКМРда теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең бина, корылмаға хокукларын таныклаучы документлар; әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булганда), сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать	

			корылмалар милек хокукына ия булган дини оешма; дөүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге биналар, корылмалар түләүсез файдалану хокукында бирелгән коммерцияле булмаган оешма	хокукындагы корылмалары урнашкан жир кишәрлөгә биналары, жир	итүченең хокукларын таныкларчы (билгеләүче) документлар; мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнең) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта караган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлөгә турында) БДЖМРдан өземтә; <*> БДЖМРдан күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма турында) өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
(62 п. Казан шәһәре муниципаль берәмлегә Башкарма комитетының 01.04.2024 N 1242 карары редакциясендә)					
6 3	РФ Жир кодексының	Түләүсез файдалан	“Дөүләт һәм муниципаль	Тулсысынча федераль Россия акчалары,	бюджет Федерациясе
				Күчәмсез мөлкәт объектларын төзүгә яисә реконструкциялүгә	

39.10 статьясы 2 пунктының 5 пунктчасы	уга	ихтыяжларны тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында” 2013 елның 5 апрелендә 44- ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яки жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә	субъекты бюджеты акчалары яисә жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган күчәмсез мөлкәт объектларын төзү яисә реконструкцияләү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яисә жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган граждан-хокукий шартнамәләр; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өзөмтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик заг турында БДЮЗРдан өзөмтә
--	-----	---	--	---

			ашырыла торган күчөмсөз милек объектларын төзүгө яки реконструкциял өүгө граждандык-хокукый шартнамэ төзөлгөн зат			
6 4	РФ Жир кодекссының 39.10 статьисы 2 пункттының 5.1 пунктчасы	Түлөүсөз файдалан уга	Коммерцияле булмаган оешма	Мондый жир капитал төзүгө һәм реконструкцияләүне гамәлгә ашыру өчен федераль бюджеттан субсидия буларак алынган акчалар исәбеннән гамәлгә ашыруны раслый торган Документ;	Капиталь төзөлөш объектларын төзүгө һәм (яисэ) реконструкцияләүне тулысынча федераль бюджеттан субсидия буларак алынган акчалар исәбеннән гамәлгә ашыруны раслый торган Документ;	
6 5	РФ Жир кодекссының 39.10 статьисы	Түлөүсөз файдалан уга	Россия Федерациясе субъекты	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисэ крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген	Күчөмсөз милек объектлары турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтэ; <*> мөрәжәгатъ итүче булып торучы юридик зат турында БДКМРдан өземтэ	Күчөмсөз милек объектлары турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтэ

	<u>2</u> пунктынын <u>6</u> пунктчасы		законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге сораучы граждандан	гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик заг турында БДЮЗРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында БДШЭРдан өземтә
6 РФ 6	Жир кодексының 39.10 статьясы <u>2</u> пунктынын <u>7</u> пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча Россия Федерациясе	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан индивидуаль торак төзөүгә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<*>Хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр; <*> күчмәсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә

			субъекты законы билгеләнгән һөнәр, белгечлеге буенча эшләүче граждан		
(Казан шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының 01.04.2024 N 1242 карары редакциясендә)					
6 7	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьи 2 пункты 8 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Торак рәвешендә хезмәт урны бирелгән граждан	Торак йорт рәвешендә торак урыны урнашкан жир кишәрлеге	Хезмәт торак урнына наем шартнамәсе; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземгә
6 8	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьи 2 пункты 9 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Авыл хужалыгы эшчәнлеге (шул исәптән умартачлык) өчен ихтияжлары өчен жир кишәрлеге сораучы граждан	Урман кишәрлеге	<*> Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземгә
6	Россия	Түләүсез	Авыл	Оборона һәм иминлек ихтияжлары	<*> Оборона һәм иминлек

9	Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясы 2 <u>пункты</u> 10 <u>пунктчасы</u>	файдалан уга	хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы башка файдалану өчен биналар, корылмалар төзүне күздө тотмаган жир кишәрлеге сораучы граждан яисә юрйдик зат	өчен бирелгән һәм ихтыяжлар өчен файдаланылмый кишәрлекләре Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелгән жир кишәрлеге	ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлеге; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юрйдик зат турында БДЮЗРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы шәхси эшмәкәр турында БДШЭРдан өземтә
7 0	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясы 2 <u>пункты</u> 11 <u>пунктчасы</u>	Түләүсез файдалан уга	СНТ яки ОНТ	Бакчачылык яисә яшелчәлек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәлек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын алу турында ширкәт эгъзаларының гомуми жыелышы карары; <*> күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә;

						<*> мөрөжэгаты итүче булып торучы юридик заг турында БДЮЗРдан өземтө
7 1	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктты 12 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Гражданнар тарафыннан торак төзелеше максатларында төзелгән коммерцияле булмаган оешма	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерцияле булмаган оешма төзү турында карар; <*> күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтө; <*> мөрөжэгаты итүче булып торучы юридик заг турында БДЮЗРда өземтө
7 2	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктты 13 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Төньяк, Себер һәм Ерак Көнчыгышның аз санлы төп халыкларына һәм аларның общиналарына караган затлар	Россия Федерациясенен Төньяк, Себер һәм Ерак Көнчыгышындагы аз санлы жирле халыкларның традицион яшәү рәвешен, хужалык итүен һәм кәсепләрен саклау һәм үстерү максатларында кирәкле биналар, корымалар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм традицион яшәү һәм традицион хужалык эшчәнлеге урыннарында урнашкан жир кишәрлеге	Россия Федерациясенен Төньяк, Себер һәм Ерак Көнчыгышындагы аз санлы жир кишәрлеге традицион яшәү рәвешен, хужалык итүен һәм кәсепләрен саклау һәм үстерү максатларында кирәкле биналар, корымалар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм традицион яшәү һәм традицион хужалык эшчәнлеге урыннарында урнашкан жир кишәрлеге	Мөрөжэгаты итүченең (мөрөжэгаты итүчеләрнен) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корымалар исемлеген үз эченә алган, мөрөжэгаты итүчегә тиешле хокукта караган кадастр (шартлы, инвентарь) номерлары һәм адрес ориентирлары, биналар, корымалар күрсәтелгән хәбәр; гражданның Төньяк, Себер һәм Ерак Көнчыгышның аз санлы төп халыкларына каравын раслый торган документ (граждан мөрөжэгатендә);

					<*> күчөмсөз милек объекти турунда (сорала торган жир кишерлеге турунда) БДЖМРдан өземтә; <*><*> күчөмсөз милек объекти турунда (сорала торган жир кишерлегенде урнашкан бина һәм (яисә) корылма турунда (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми) БДЖМРдан өземтә); <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турунда БДЮЗРдан өземтә
7 3	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пункты 14 пунктчасы	Түләүсөз файдалан уга	“Дәүләт оборона заказы турунда” 2012 елның 29 декабрендәге 275-ФЗ номерлы Федераль закон яки “Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы туринда” 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төзелгән дәүләт контрактында каралган эшләр башкару яки хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле жир кишерлеге	“Дәүләт оборона заказы турунда” 2012 елның 29 декабрендәге 275-ФЗ номерлы Федераль закон яки “Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы туринда” 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төзелгән дәүләт контрактында каралган эшләр башкару яки хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле жир кишерлеге	<*> Дәүләт контрактты; <*> күчөмсөз милек объекти турунда (сорала торган жир кишерлеге турунда) БДЖМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турунда БДЮЗРдан өземтә

			турында” 2013 елның 5 апрелендәге 44- ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә ил оборонасын һәм дәүләт иминлеген тәэмин итү өчен тулысынча гамәлгә ашырыла торган эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә дәүләт контракты төзелгән зат федераль бюджет акчалары исәбеннән		
7 4	Россия Федерациясе Жир кодексының	Түләүсез файдалан уга	Россия Федерациясе субъекты законында	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерцияле булмаган оешма төзү турында Россия Федерациясе субъекты карары; <*> күчәмсез милек объекты

39.10 статьясы 2 пункты 15 пунктчасы		каралган һәм граждандарның аерымы категорияләрен торак урыннары белән тәэмин итү өчен торак төзелеш максатларында Россия Федерациясе субъекты тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма		турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
7 Россия 5 Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пункты 16 пунктчасы	Түләүсез файдалан уга	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукы дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынуга	Дәүләт яисә муниципаль өчен тартып алынган жир урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген тартып алу турында киләшү яисә жир кишәрлеген дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алу турында суд карары; <*> күчмәсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында

				Федерациясе субъектының башкарма хакимият органы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә төзелешкә рөхсәт бирүгә вәкаләтле жирле үзидарә органы тарафыннан расланганда	<*> Шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең дәүләт мәгълүмат системасыннан жир кишәрлегеннән файдалануга чикләүләр булу һәм (яисә) төгәлләнмәгән объекттыннан файдалануга чикләүләр булу турында белешмәләр булган өземтә; <*> сорала торган жир кишәрлеге турында БДКМРдан өземтә; <*> мөрәжәгать итүче булып торучы юридик зат турында БДЮЗРдан өземтә
--	--	--	--	--	--

“<*>” символы белән билгеләнгән документлар дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән соратып алына.

бнчы кушымта

Жир кишәрлеген сату-алу шартнамәсе формасы

Муниципаль райоңда расланган форма

Жир кишәрлеген арендау шартнамәсе формасы

Муниципаль районда расланган форма

Жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамшсе формасы

Муниципаль райоңда расланган форма

Өстәмә килешү формасы

Муниципаль районда расланган форма

Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмэгән) файдалануга бирү турында карар
формасы

Муниципаль районда расланган форма

11нче кушымта

Форма

(Муниципаль хезмэт күрсәтүче орган бланкы)

Кемгә: _____

Контакт өчен мәгълүмат: _____

Вәкил: _____

Вәкилнең контакт мәгълүматлары: _____

**Муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында
ХӘБӘРНАМӘ**

_____ ел, № _____

_____ ел _____ номерлы (гаризаның датасы һәм номеры) гаризаны карау нәтижәләре буенча түбәндәге нигезләр буенча муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде (кирәкчесен сайларга):

1. _____
2. _____

Хезмэт күрсәтүдән баш тарту сәбәпләрен аңлату: _____

Өстәмә рәвештә мәгълүмат бирәбез: _____

(баш тарту сәбәпләрен бетерү өчен кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә)

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазыйфай зат (ФИО) _____

(органның вәкаләтле вазыйфай затының имзасы)

12нче кушымта

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарә органы исеме)

га

(оешманың тулы исеме һәм
оештыру-хокукий рәвеше)

Йөзендә:

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИОсы)

Мөрәжәгать итүченең шәхесен таныклаучы
документ

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турында
мәгълүмат:

ОГРН

ИНН

Урнашу урыны

Контакт мәгълүматы:

тел.номеры 1

тел.номеры 2

эл. почта

Физик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр өчен

ФИО

Шәхесне раслаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

ОРГНИП (шәхси эшмәкәрләр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:
ФИО

Шәхесне раслаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрне раслый торган документның
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Контакт мәгълүматы:

тел.номеры 1

тел.номеры 2

эл. почта

Жир кишәрлеге бирү турында Гариза

нигезендә
(РФ Жир кодексының 39.3 ст., 39.6 ст., 39.9 ст., 39.10 ст. каралган нигезләр күрсәтелә).
өчен

(жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)
мәйданы _____ кв.м., кадастр номеры _____: _____ булган, _____
муниципаль районы (шәһәр округы), торак пункт _____
ур.. _____ йорт _____ адресы буенча урнашкан жир
кишәрлеген _____ га
(мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген сатып алырга теләгән хокук төре)
бирүегезне сорыйм.
Өстәмә мәгълүмат (алда санап кителгән шартлар булган очракта тутырыла):

дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына жир кишәрлеге
бирелгән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген тартып алу турындагы
карарның реквизитлары;

территориаль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турындагы карарның реквизитлары, әгәр жир кишәрлеге шушы документта һәм (яисә) шушы проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса;

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турындагы карарның реквизитлары

әгәр мөрәжәгать итүче сорала торган жир кишәрлеген төзү яисә аның чикләрен төгәлләштерү максатыннан бирүне алдан килештерү турында гариза белән вәкаләтле органга элегрәк мөрәжәгать иткән һәм вәкаләтле орган тарафыннан сорала торган жир кишәрлеген мөрәжәгать итүчегә бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән булса, тутырыла

☐ Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы, 39.6 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы нигезендә _____ номерлы шартнамә белән бирелгән жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын туктатуны сорыйм

шартнамә реквизитлары, РФ Жир кодексының 39.3 ст. 2 п. 7 пунктчасы, 39.6 ст. 2 п. 11 пунктчасында каралган нигезләр булганда тутырыла

Гаризага түбәндәге документлар беркетелә:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен җибәрүегезне сорыйм:

☐ Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнен күпфункцияле үзәгендә кәгазь формадагы документ рәвешендә;

☐ Органда кәгазь формадагы документ рәвешендә

_____ (дата) _____ (имза) (_____) (Ф.И.О.)

13нче кушымта

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарэ органы исеме)

га

(оешманың тулы исеме һәм
оештыру-хокукий рәвеш)

Йөзөндә:

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИОсы)

Мөрәжәгать итүченең шәхесен таныклаучы
документ

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турында
мәгълүмат:

ОГРН

ИНН

Урнашу урыны

Контакт мәгълүматы:

тел.номеры 1

тел.номеры 2

эл. почта

Физик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр өчен

ФИО

Шәхесне раслаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

ОРГНИП (шәхси эшмәкәрләр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:
ФИО

Шәхесне раслаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрне раслый торган документның
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Контакт мәгълүматы:

тел.номеры 1

тел.номеры 2

эл. почта

Гариза

жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә үзгәрешләр кертү яисә аны өзү турында

_____гә бәйлә рәвештә
(аренда шартнамәсенә үзгәреш кертү яисә аны өзү өчен нигез, документның реквизитлары
күрсәтелә (булган очракта)

жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә үзгәрешләр кертүегезне сорыйм.

_____.
(жир кишәрлеген арендау шартнамәсе реквизитлары күрсәтелә).

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен җибәрүегезне сорыйм:

☐ Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталындагы
шәхси кабинетка;☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы
шәхси кабинетка;☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүен
күпфункцияле үзәгендә кәгазь чыганактагы документ рәвешендә;

☐ **Органда** кәгазь чыганагындагы документ рәвешендә.

(дата)

(имза)

(Ф.И.О.)

14нче кушымта

Форма

(Муниципаль хезмэт күрсәтүче орган бланкы)

Кемгә: _____

Контакт өчен мәгълүмат: _____

Вәкил: _____

Вәкилнең контакт мәгълүматлары: _____

**Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны
кабул итүдән баш тарту турында
ХӘБӘРНАМӘ**

_____ ел, № _____

_____ ел _____ номерлы (гаризаның датасы
һәм номеры) гаризаны карау нәтижәләре буенча түбәндәге нигезләр буенча
муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту
турында карар кабул ителде (кирәклесен сайларга):

3. _____
4. _____

Хезмэт күрсәтүдән баш тарту сәбәпләрен аңлату: _____

Өстәмә рәвештә мәгълүмат бирәбез: _____

(баш тарту сәбәпләрен бөтөрү өчен кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган
очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә)

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазыйфаи зат (ФИО) _____

(органның вәкаләтле вазыйфаи затының имзасы)