ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

пр. Строителей, д.12, г. Нижнекамск, 423570

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Төзүчеләр пр., 12 нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

22 12 2025 г. № 1607

Түбән Кама муниципаль районы җирлекләрендә торак урын өчен түләү билгеләү турында

Россия Федерациясе Торак кодексының 14 статьясы нигезендә, Түбән Кама муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. 2026 елның 1 гыйнварыннан социаль наем шартнамәләре һәм Түбән Кама муниципаль районы җирлекләрендә дәүләт яисә муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре һәм күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән Түбән Кама муниципаль районында күпфатирлы йортларның торак урыннары милекчеләре өчен торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен расларга һәм гамәлгә кертергә (кушымта).

2. Үзенең гомуми җыелышында торак урыннарны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән Түбән Кама муниципаль районы җирлекләрендә күпфатирлы йортларның торак урыннары милекчеләре өчен 2026 елның 1 нче гыйнварыннан 2026 елның 31 нче декабренә кадәрге чорда торак урынны карап тоткан өчен түләү әлеге карарның 1 пункты белән билгеләнгән күләмдә раслана.

3. «Түбән Кама муниципаль районы җирлекләрендә торак урын өчен түләү билгеләү турында» 2026 елның 23 декабрендәге 1363 номерлы Түбән Кама муниципаль районы Башкарма комитеты карарын 2026 елның 1 гыйнварыннан үз көчен югалткан дип танырга.

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Уставы белән билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга, шулай ук аны Түбән Кама муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үземдә калдырам.

Җитәкче Р.М. Латыйпов

ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
ДОКУМЕНТЛАР ӨЧЕН

Кушымта
Раслыйм
Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән
«22» 12 2025 № 1607

Социаль наем шартнамәләре һәм Түбән Кама муниципаль районы җирлекләрендә дәүләт яисә муниципаль торак фондыннан торак урыннарны наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучыларга һәм Түбән Кама муниципаль районында күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йорт милекчеләренә торак урынны карап тоту өчен 01.01.2026 елдан 31.12.2026 елга кадәр түләү күләме

№ п/п	Түләү исеме	Үлчәү берәмлеге	Түбән Кама шәһәре	Кама Аланы шәһәр тибындагы поселок	Авыл җирлекләре		
					Кызыл Чишмә, Афанас	Каенлы, Иске Чишмә, Кызыл Чапчак, Түбән Уратма, Майскогорск, Шәңгәлче, Макаровка, Ширәмәт, Сухрау	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Торак фонды белән идарә итү	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	5,10	4,87	5,10	2,84	
2	Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарны җыештыру	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	3,98	5,21	3,98	3,11	
3	Йорт яны территориясен җыештыру	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	4,64	4,12	4,64	4,44	
1	2	3	4	5	6	7	8
4	Чүп үткәргечләргә хезмәт күрсәтү	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	2,52	2,16	-	-	

5	Торак биналарны ремонтлау һәм йорт тирәсен төзекләндерү	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	5,40	4,18	5,40	4,11	
6	Йорт эчендәге кешеләргә техник хезмәт күрсәтү һәм агымдагы ремонт суүткәргеч-канализация челтәрләре	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	3,53	3,08	3,53	2,41	
7	Җылылык алмашу җайланмалары белән җиһазландырылган йорт эчендәге суүткәргеч-канализация челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм агымдагы ремонт	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	3,71	-	-	-	
8	Үзәк җылытуның йорт эчендәге челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм агымдагы ремонт	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	4,00	2,48	4,00	1,58*	
9	Йорт эчендәге электр челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм агымдагы ремонт	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	1,34	1,44	1,34	1,15	
1	2	3	4	5	6	7	8
10	Йорт эчендәге газ челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм агымдагы ремонт	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	0,24	-	0,24	0,24	
11	Дератизация (дезинсекция)	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	0,27	0,24	0,27	0,24	
12	Ялланган өчен түләү (яллаучылар өчен)	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	Дифференцияле, методика нигезендә				
13	Лифтларга хезмәт күрсәтү	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	3,92	5,10	-	-	
14	Техник чараларга һәм янгын сүндерү һәм төтеннән алу системаларына хезмәт күрсәтү һәм ремонт (хезмәтләр булган очракта)	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	1,11	-	-	-	
15	Күпфатирлы йортлар буенча чүп үткәрми торган контейнер мәйданчыгын тоту (хезмәт күрсәтелгән очракта)	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	0,32	0,23	0,32	0,26	

16	Вентиляция каналларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонт	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	0,34	-	0,34	0,36
17	Йорт эчендәге газ җиһазларын техник диагностикалау (хезмәтләр булган очракта)	аена торак урынның гомуми мәйданы/кв.м.	0,33	-	0,33	0,56

Искәрмә:
*тариф Ширәмәт авыл җирлеге буенча урнаштырылган.