



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 24 » декабрь 2025 ел

№ 1245

**Муниципаль милектәге жирләрне һәм
(яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый
милектәге жир кишәрлекләрен яңадан
бүлү буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүнең административ регламентын
раслау турында**

“Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында” 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен үтәү һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының “Республика башкарма хакимият органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану турында 2022 елның 28 февралендәге 175нче нмоерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының “Республика башкарма хакимият органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибенә үзгәреш кертү турында” 2025 елның 29 сентябрэндәге 776нчы номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләрне гамәлгә ашыру максатларында Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Кушымтага ярашлы рәвештә муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентын расларга.

2. Арча муниципаль районы башкарма комитетының “Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында” 2023 елның 8 февралендәге 129нчы номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга һәм Арча муниципаль районы сайтында (arsk.tatarstan.ru) урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы житәкчесе И.Г.Сиражиевка йөкләргә.

Житәкче вазыйфаларын башкаручы



И.Ә.Галимуллин

Татарстан Республикасы
 Арча муниципаль районы
 Башкарма комитеты карарына
 “29 12 2025 ел, № 1275
 кушымта

**Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм
 хосусый милектәге жир кишәрлекләрен янадан бүлү буенча муниципаль
 хезмәт күрсәтүнең
 Административ регламенты**

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге муниципаль хезмәт күрсәтү административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен янадан бүлү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең (алга таба – Хезмәт күрсәтү) стандартын һәм тәртибен билгели.

2. Муниципаль хезмәтне алучылар: физик (шул исәптән шәхси эшмәкәрләр) һәм юридик затлар (алга таба – мөрәжәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә мөмкин.

3. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең “Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы” (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла торган категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелергә тиеш.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт исеме

4. Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен янадан бүлү.

Хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – Башкарма комитет) күрсәтә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүче бүлекчә – Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче “Жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзү өчен территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашу схемасын” сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып тора:

1) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзү өчен территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашу схемасын раслау хакындагы карар (5нче кушымта);

2) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (7нче кушымта);

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

7. Мөрәжәгать итүче “Муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзүне” сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып тора:

1) жир кишәрлекләрен территорияне раслауның расланган проекты нигезендә яңадан бүлү турында килешү төзүгә ризалык (6 нчы кушымта);

2) муниципаль милектәге жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү проекты;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (4 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

8. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә “Электрон имза турында” 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә Башкарма комитет вазыйфаи затының (яки Башкарма комитетның) көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә Бердәм порталдагы, Республика порталындагы шәхси кабинетына жиберелә.

9. Мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү нәтижәсе КФҮдә Башкарма комитет тарафыннан жиберелгән, кәгазьдә бастырылган, КФҮ мөһере һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алынырга мөмкин.

10. Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү нәтижәсен хезмәт күрсәтү нәтижәсенен гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

Хезмәт күрсәтү срогы

11. Хезмәт күрсәтү вакыты 20 календарь көннән артмаска тиеш.

Әгәр жир кишәрлеген төзүгә тиешле жир кишәрлегенен урнашу схемасы “Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында” 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.5 статьясы нигезендә килештерелергә тиеш булса, вакыты озайтылырга мөмкин, ләкин жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында гариза керткән көннән алып утыз биш көннән дә артыграк булмаган вакытка кадәр.

12. Хезмәт күрсәтү вакыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

Электрон документ рәвешендә хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны жиһәрү хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге һәм хезмәт күрсәтүне туктатып тору яисә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

13. Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны түбәндәге нигезләр булганда башкарма комитет кабул итә:

1) гариза вәкаләтләренә хезмәт күрсәтү кермәгән дәүләт хакимияте органына, жиһиле үзидарә органына бирелгән;

2) гарызнамәдә хезмәт күрсәтү өчен кирәк булган Россия Федерациясә Жиһ кодексының 39.29 статьясындагы 2 пункты таләпләрәндә каралган белешмәләр юк яисә гаризага Россия Федерациясә Жиһ кодексының 39.29 статьясындагы 3 пунктында каралган документлар беркетелмәгән;

3) тапшырылган документлар мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү турында гариза белән мөрәжәгать иткән мизгелгә үз көчен югалткан (шәхесне таныклаучы документ; мөрәжәгать итүче вәкиле вәкаләтләрен таныклаучы документ, күрсәтелгән зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта);

4) тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар;

5) электрон рәвештә тапшырылган документларда зарарланулар бар, аларның булуы хезмәт күрсәтү өчен документлардагы мәгълүматны һәм белешмәләрне тулы күләмдә файдаланырга мөмкинлек бирми;

6) гариза һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар электрон рәвештә билгеләнгән таләпләрне бозып тапшырылган;

7) “Электрон имза турында” 2011 елның 6 апреләндәге 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясында билгеләнгән чынбарлыкны тану шартларының, көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның үтәлмәве ачыклануы;

8) гаризада һәм аңа беркетелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу;

9) Документлар Россия Федерациясә законнарында каралган тәртиптә таныкланмаган (вәкаләтләрне раслый торган документ, юридик затны чит дәүләттә теркәү турындагы документларның рус теленә тәржемә ителүе таныкланган).

14. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

15. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карарны Башкарма комитет түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жиһ кишәрлекләрен яңадан бүлү турында гариза Россия Федерациясә Жиһ кодексының 39.28 статьясындагы 1 пунктында каралмаган очракларда бирелгән;

2) әгәр яңадан бүлүгә тәкъдим ителә торган жиһ кишәрлекләре күрсәтелгән затларның хокуклары белән йөкләнгән булса, Россия Федерациясә Жиһ кодексының 11.2 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелгән затларның ризалыгы язма рәвештә бирелмәгән булуы;

3) хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегендә хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү нәтижәсендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, башка гражданныр яисә юридик затлар милкендәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашчак, ан урнаштыру сервитут, ачык сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган бинадан (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган бинадан) яки Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясындагы 3 пункты нигезендә урнаштырылган бинадан тыш;

4) территорияне чикләү проектында яисә жир кишәрлегенә урнашу схемасында хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм әйләнәштән алынган яисә әйләнәштә чикләнгән жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү карала, моңа мондый яңадан бүлү Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясы 5 пунктның 7 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләре белән территорияне чикләү проекты нигезендә гамәлгә ашырылган очраklar керми;

5) жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт яисә муниципаль милектәге һәм дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлеген яңадан бүлү юлы белән карала;

6) территорияне чикләү проектында яисә жир кишәрлегенә урнашу схемасында хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм аны уздыру турында Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә хәбәр ителгән аукцион предметы булган яисә мондый жир кишәрлегенә карата гамәлдә булу вакыты чыкмаган килеш аны бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән жир кишәрлеген яңадан бүлү карала;

7) жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм жир кишәрлеген алдан килештерү турында гариза яисә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм бу алдан килештерүдән яисә бирүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү юлы белән карала;

8) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү нәтижәсендә хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегенә мәйданы жир кишәрлекләренә билгеләнгән иң чик максималь күләмнәреннән артып китчәк;

9) жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган таләпләрне бозмыйча мөстәкыйль жир кишәрлеге төзүгә мөмкин булган жирләрне яңадан бүлү юлы белән карала, моңа Россия Федерациясе Жир кодексының 39.28 статьясы 1 пунктының 1 һәм 4 пунктчалары нигезендә жир кишәрлекләрен яңадан бүлү очраklары керми;

10) хосусый милектәге жир кишәрлегенә чикләре “Күчәмсез мөлкәтне дәүләт теркәвенә алу турында” Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш;

11) жир кишәрлегенен урнашу схемасының Россия Федерациясе Жир кодексының 11.10 статьясындагы 12 пункты нигезендә билгеләнгән аның форматына, форматына яисә аны эзерләүгә карата таләпләргә туры килми;

12) барлыкка килү схемасында каралган жир кишәрлегенен урнашу урыны жир кишәрлегенен урнашу схемасын раслау турында элек кабул ителгән карар нигезендә төзелә торган аның гамәлдә булу срогы тәмамланмаган жир кишәрлегенен урнашу урыны белән тулы яисә өлешчә туры килүе;

13) барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган таләпләрне бозып, жир кишәрлегенен урнашу схемасын эшләү;

14) жир кишәрлегенен урнашу схемасының территорияне планлаштырунын расланган проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә туры килмәве;

15) барлыкка килүе жир кишәрлегенен урнашу схемасында каралган жир кишәрлегенен территорияне чикләү проекты расланган территория чикләрендә урнашуы, федераль законнарда билгеләнгән очраклардан тыш;

16) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турындагы гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлегенен урнашу схемасы барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата таләпләрне бозып эшләнгән яисә расланган территорияне планлаштыру проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә туры килми;

17) хезмәт күрсәтү турында гариза муниципаль милектәге (дәүләт милке чикләнмәгән) жир кишәрлеге белән яңадан бүлү күздә тотыла торган жир кишәрлегенен милекчесе булмаган гариза бирүче тарафыннан бирелгән;

18) хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегенен мәйданы урнашу схемасында яисә территорияне чикләү проектында күрсәтелгән күрсәтелгән мәйданнан ун проценттан артыграк була;

19) территорияне раслауның расланган проекты нигезендә генә барлыкка килүе рөхсәт ителә торган жир кишәрлегенен урнашу схемасын эшләү;

20) барлыкка килүе жир кишәрлегенен урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге территорияне чикләү проекты расланган территория чикләрендә урнашкан;

21) жир кишәрлегенен урнашу схемасын килештерүдән баш тарту турында Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгына хәбәр итү.

16. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр, мөрәжәгать итүченең категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

17. Хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмэт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

18. Хезмэт алуға гариза биргәндә көтү вакыты – 15 минуттан артмаска тиеш.

19. Хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта торуның максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

Мөрәжәгать итүченең хезмэт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү вакыты

20. КФҮгә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АМСтан гаризаның жибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Бердәм портал, Республика порталы аша жибәргәндә, гариза биргән көнне мөрәжәгать итүче Бердәм портал, Республика порталындагы шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

22. Ике нөсхәдә гариза биргән көнне башкарма комитетка шәхсән мөрәжәгать иткәндә башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфай заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә бер нөсхәне кире кайтара.

Хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

23. Хезмәтләр янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.

Мөрәжәгать итүчеләрне кабул итү урыннары документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

24. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында жәэмин ителә:

1) инвалидларның хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеге (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлылыгы);

2) хезмэт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляска кулланып, мөмкинлеге;

5) инвалидларның тормыш эшчәнлегә чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7) сурдотәржемәчәне һәм тифлосурдотәржемәчәне кертү;

8) Россия Федерациясә Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының “Йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турындагы” 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы боерыгы белән билгеләнгән формада һәм тәртиптә бирелгән махсус йөрәтелгәнлеген раслаучы документ булганда йөртүче этне кертү.

25. Регламентның 24 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Башкарма комитетның, КФҮнең рәсми сайтында, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүнең һәркем файдалана алырлык булуын һәм сыйфатын
билгеләүче күрсәткечләр

27. Хезмәт күрсәтүнең һәкрем файдалана алырлык булуын билгеләүче күрсәткечләр:

документлар кабул итү, бирү алып барыла торган бинаның жәмәгәт транспортыннан файдалана алырлык зонада урнашуы;

кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук мөрәжәгать итүчеләрдән документлар кабул ителә торган урыннар булу;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, Республика порталында хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм вакытлары турында тулы мәгълүмат булу;

инвалидларга башка затлар белән беррәттән хезмәт алуга комачаулый торган киртәләрне жиңүдә ярдәм күрсәтү.

28. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып тора:

1) документларны кабул итү һәм карау вакытларын үтәү;

2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу вакытын үтәү;

3) Башкарма комитет хезмәткәрләре тарафыннан регламент бозылуга нигезләнгән шикаятьләрнең булмавы;

4) мөрәжәгать итүченең вазыйфай затлар белән үзара эшчәнлек саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4.1) гаризаны барлык кирәкле документлар белән тапшырганда мөрәжәгать итүченең КФҮ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә бер мәртәбә гамәлгә ашырыла;

4.2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮдә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр гамәлгә ашырыла.

Хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфай затлар белән бер хезмәттәшлек итү вакыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче хәрәкәтчән радиотелефон элементәсе жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталыннан, терминал жайланмалардан файдаланып хезмәт күрсәтү сыйфатын бәяләргә хокуклы.

30. Хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәғлүмат мөрәжәгать итүче тарафыннан Бердәм порталдагы шәхси кабинетта яисә Республика порталында, күп функцияле үзәктә алынырга мөмкин.

31. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы КФҮдә аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

32. Мөрәжәгать итүче хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хокуклы.

33. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәғлүмат Башкарма комитетның рәсми сайтында, КФҮдә, шулай ук Бердәм һәм Республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүгә башка таләпләр

34. Хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче хокуклы:

а) хезмәт күрсәтү тәртибе һәм вакытлары турында Бердәм портал, Республика порталында урнаштырылган мәғлүмат алырга;

б) хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1 өлешенең 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәғлүматны Бердәм портал, Республика порталыннан файдаланып тапшырырга;

в) хезмәт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) хезмәт күрсәтү сыйфатын Бердәм портал, Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ рәвешендә алырга;

е) Башкарма комитетның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләренең карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмауларына) дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, дөүләт һәм муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итә торган Бердәм портал, Республика порталы, федераль дөүләт мәғлүмат системасы порталы аша шикаять бирергә.

35. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен Бердәм портал, Республика порталында тутыру юлы белән, өстәмә рәвештә нинди дә булса башка формада гариза бирү кирәклегеннән башка гамәлгә ашырыла.

36. КФҮдә кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба – язылу) Бердәм портал, Республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка язылу мөмкинлеге бирелә.

Билгеле бер датага язылу бу дата башланьрга бер тәүлек кала тәмамлана.

Алдан язылып куюны Республика порталы аша башкару өчен мөрәжәгать итүчегә система соратып алган белешмәләрне күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясе, исеме, әтисенен исеме (булган очракта);

телефон номеры;

электрон почта адресы (теләк буенча);

кабул итүнең теләгән көне һәм вакыты.

Мөрәжәгать итүче алдан язылганда хәбәр иткән белешмәләр мөрәжәгать итүченең шәхсэн кабул иткәндә тапшырган документларына туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлеге тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиберелә.

Алдан язылуны башкарганда мөрәжәгать итүчегә алдан язылуның билгеләнгән кабул итү вакытыннан 15 минут узгач, ул килмәгән очракта гамәлдән чыгарылуы турында мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Мөрәжәгать итүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан тыш башка гамәлләр кылуны, кабул итүнең максатын күрсәтүне, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вакыт интервалы озынлыгын исәпләү өчен кирәкле белешмәләрне бирүне таләп итү тыела.

37. Жир кишәрлеген электрон документ рәвешендә урнаштыру схемасын әзерләү “Пространство белешмәләренең милли системасы” бердәм цифрлы платформасы” Федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

38. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге китерелгән, алар бүленгән:

а) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар;

б) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлеге

39. Хезмэт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) хезмэт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) хезмэт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә хезмэт нәтижәсен күрсәтү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

40. Хезмэт күрсәтүне алу өчен “Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы” федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратуларын жиберергә кирәк:

1) “Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан белешмәләр (күчемсез мөлкәт объектының төп характеристикалары һәм теркәлгән хокуклары турында белешмәләр)” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати оратып алу хезмэт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә “Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә” жиберелә. “Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте” соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) “Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу “Федераль салым хезмәтенә” хезмэт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жиберелә. “Федераль салым хезмәте” сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә хезмэт күрсәтүне сорап юридик зат мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

3) “Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу “Федераль салым хезмәтенә” хезмэт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жиберелә. “Федераль салым хезмәте” сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жиберелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Соратып алу хезмэт күрсәтүне сорап шәхси эшмәкәр мөрәжәгать иткән очракта башкарыла.

41. Хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратып алуларын жиберергә кирәк:

1) “Мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрән раслый торган документ” соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмат соратып алуы мөрәжәгать итүче вәкиле хезмэт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, “Гражданлык хәле актларын язуларның Бердәм дәүләт реестры” сервисы йә “Социаль тәэмин итүнең

бердәм дәүләт мәгълүмат системасы” сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) “Ышанычнамә бирү факты һәм аның эчтәлегә турында белешмәләр” соратып алуы. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу “Нотариатның Бердәм мәгълүмат системасы” сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

3) “Адреслашу объектына бирелгән адрес турында белешмәләр” соратып алуы. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу “Федераль мәгълүмат адреслы системасы” сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

4) “Сорала торган жир кишәрлегендә төзелешләр булу-булмавы турында белешмәләр” мәгълүмати соратып алуы. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу “Электрон хужалык китабы” сервисы ярдәмендә 2 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

5) “Жир кишәрлеге бирү өчен чикләүләр булу-булмау турында (шул исәптән территория зона, кызыл сызыklar чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу турында, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары турында) бәяләмә” мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу башкарма комитетның архитектура һәм шәһәр төзелеше идарәсеннән (МКУ, бүлек) 5 эш көненнән артык булмаган вакытта соратып алына;

6) “Су объектлары чикләре турында белешмәләр” мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

7) “Урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр ” мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати соратып алу Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгыннан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратып алына.

IV. Дәүләт хезмәтләре күрсәтү турындагы соратып алуны карау статусын үзгәртү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

42. Техник мөмкинлек булганда мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча соратып алу статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче тарафыннан башкарылырга тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) – Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы ([https:// www.gosuslugi.ru/](https://www.gosuslugi.ru/)) – Бердәм портал;
3. “Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры” федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Башкарма комитеты (<https://arsk.tatarstan.ru/>) – Башкарма комитет;
5. “Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге” дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт нәтижәсе күрсәтү	Мөрәжәгать итүченең аерымы билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерымы билгеләре идентификаторы
1.	Жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзү өчен жир кишәрлегенен территориянең кадастр планында урнашу схемасы	Физик зат	1А
2.		Юридик зат	2А
3.		Шәхси эшмәкәр	3А
4.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	4А
1.	Муниципаль милектәге жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турында килешү төзү	Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган физик затлар	1Б
2.		Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган юридик затлар	2Б
3.		Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган шәхси эшмәкәрләр	3Б
4.		Мөрәжәгать итүченең территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган вәкилләре	4Б
5.		Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашуының расланган схемасы булган физик затлар	5Б
6.		Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен	6Б

		урнашууының расланган схемасы булган юридик затлар	
7.		Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашууының расланган схемасы булган шәхси эшмәкәрләр	7Б
8.		Мөрәжәгать итүченең территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашууының расланган схемасы булган вәкилләре	8Б

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документларны аныклау, төркемнән документлар саны	Тапшыру ысулы
<i>Хезмәт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче мәстәкыйль рәвештә тапшырырга тиешле документлар</i>			
1.	1А-4А, 1Б-8Б	Гариза	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ
2.	1А-4А, 1Б-8Б	Шәхесне таныклаучы документ	Башкарма комитет, КФҮ
3.	4А, 4Б	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ	Башкарма комитет, КФҮ
4.	1А-4А, 1Б-8Б	Жирдән файдаланучыларның, жир биләүчеләрнең, арендаторларның жир кишәрлекләрен яңадан бүлүгә язма ризалыгы	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ
5.	1А-4А, 1Б-8Б	Залог тотучыларның жир кишәрлекләрен яңадан бүлүгә язма ризалыгы	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ
6.	1А-4А, 1Б-8Б	Жир кишәрлегенә урнашу схемасы	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ
<i>Хезмәт күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче мәстәкыйль рәвештә тапшырырга мөмкин булган документлар</i>			
1.	1А-4А, 1Б-8Б	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегенә хокук билгеләүче яисә хокук тану документларының күчермәләре	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ
2.	1А-4А, 1Б-8Б	Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турындагы документларны чит дәүләт законнары нигезендә рус теленә таныкланган тәржемә итү (мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса, мәжбүри)	Бердәм портал, Республика порталы, Башкарма комитет, КФҮ

**Хезмэт күрсәтүдән баш тарту һәм хезмэт күрсәтү өчен
кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән
баш тарту өчен тулы нигезләр**

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документларны аныклау, төркемнән документлар саны
<i>Хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1Б-8Б	жир кишәрлекләрен янадан бүлү турында гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.28 статьясындагы 1 пунктында каралмаган очракларда бирелгән
2.	1Б-8Б	әгәр янадан бүлүгә тәкъдим ителә торган жир кишәрлекләре күрсәтелгән затларның хокуклары белән йөкләнгән булса, Россия Федерациясе Жир кодексының 11.2 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелгән затларның ризалыгы язма рәвештә бирелмәгән булуы
3.	1Б-8Б	Хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегендә хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен янадан бүлү нәтижәсендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге, башка гражданныр яисә юридик затлар милкендәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашчак, ан урнаштыру сервитут, ачык сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган бинадан (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган бинадан) яки Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясындагы 3 пункты нигезендә урнаштырылган бинадан тыш
4.	1Б-8Б	Территорияне чикләү проектында яисә жир кишәрлегенен урнашу схемасында хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен янадан бүлү карала, моңа мондый янадан бүлү Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясы 5 пунктның 7 пунктчасында күрсәтелгән жир кишәрлекләре белән территорияне чикләү проекты нигезендә гамәлгә ашырылган очраклар керми
5.	1Б-8Б	Жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт яисә муниципаль милектәге һәм дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен

		резервланган жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлеген яңадан бүлү юлы белән карала
6.	1Б-8Б	Территорияне чикләү проектында яисә жир кишәрлеген урнашу схемасында хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм аны уздыру турында Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә хәбәр ителгән аукцион предметы булган яисә мондый жир кишәрлегенә карата гамәлдә булу вакыты чыкмаган килеш аны бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән жир кишәрлеген яңадан бүлү карала
7.	1Б-8Б	Жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм жир кишәрлеген алдан килештерү турында гариза яисә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм бу алдан килештерүдән яисә бирүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән жирләрне һәм(яисә) жир кишәрлекләрен яңадан бүлү юлы белән карала
8.	1Б-8Б	Жир кишәрлекләрен яңадан бүлү нәтижәсендә хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегенә майданы жир кишәрлекләренә билгеләнгән иң чик максималь күләмнәреннән артып китәчәк
9.	1Б-8Б	Жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен төзү хосусый милектәге жир кишәрлеген һәм Россия Федерациясә Жир кодексының 11.9 статьясында каралган таләпләрне бозмыйча мөстәкыйль жир кишәрлеге төзүгә мөмкин булган жирләрне яңадан бүлү юлы белән карала, моңа Россия Федерациясә Жир кодексының 39.28 статьясы 1 пунктының 1 һәм 4 пунктчалары нигезендә жир кишәрлекләрен яңадан бүлү очраклары керми
10.	1Б-8Б	Хосусый милектәге жир кишәрлегенә чикләре “Күчәмсез мөлкәтне дәүләт теркәвенә алу турында” Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш
11.	1Б-8Б	Жир кишәрлегенә урнашу схемасының Россия Федерациясә Жир кодексының 11.10 статьясындагы 12 пункты нигезендә билгеләнгән аның форматына, форматына яисә аны эзерләүгә карата таләпләргә туры килми
12.	1Б-8Б	Барлыкка килү схемасында каралган жир кишәрлегенә урнашу урыны жир кишәрлегенә урнашу схемасын раслау турында элек кабул ителгән карар нигезендә төзелә торган аның гамәлдә булу срогы тәмамланмаган

		жир кишәрлегенен урнашу урыны белән тулы яисә өлешчә туры килүе
13.	1Б-8Б	Барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган таләпләрне бозып, жир кишәрлегенен урнашу схемасын эшләү
14.	1Б-8Б	Жир кишәрлегенен урнашу схемасының территорияне планлаштыруның расланган проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә туры килмәве
15.	1Б-8Б	Барлыкка килүе жир кишәрлегенен урнашу схемасында каралган жир кишәрлегенен территорияне чикләү проекты расланган территория чикләрендә урнашуы, федераль законнарда билгеләнгән очраклардан тыш
16.	1Б-8Б	Жир кишәрлекләрен яңадан бүлү турындагы гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлегенен урнашу схемасы барлыкка килә торган жир кишәрлекләренә карата таләпләрне бозып эшләнгән яисә расланган территорияне планлаштыру проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә туры килми
17.	1Б-8Б	Хезмәт күрсәтү турында гариза муниципаль милектәге (дәүләт милке чикләнмәгән) жир кишәрлеге белән яңадан бүлү күздә тотыла торган жир кишәрлегенен милекчесе булмаган гариза бирүче тарафыннан бирелгән
18.	1Б-8Б	Хосусый милек хокукы барлыкка килә торган жир кишәрлегенен майданы урнашу схемасында яисә территорияне чикләү проектында күрсәтелгән күрсәтелгән майданнан ун проценттан артыграк була
19.	1Б-8Б	Территорияне раслауның расланган проекты нигезендә генә барлыкка килүе рөхсәт ителә торган жир кишәрлегенен урнашу схемасын эшләү
20.	1Б-8Б	Барлыкка килүе жир кишәрлегенен урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге территорияне чикләү проекты расланган территория чикләрендә урнашкан
21.	1А-4А	Жир кишәрлегенен урнашу схемасын килештерүдән баш тарту турында Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгына хәбәр итү
<i>Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-4А, 1Б-8Б	гариза вәкаләтләренә хезмәт күрсәтү кермәгән дәүләт хакимияте органына, жирле үзидарә органына бирелгән

2.	1Б-8Б	Гарызнамәдә хезмәт күрсәтү өчен кирәк булган Россия Федерациясе Жир кодексының 39.29 статьясындагы 2 пункты таләпләрендә каралган бөлешмәләр юк яисә гаризага Россия Федерациясе Жир кодексының 39.29 статьясындагы 3 пунктнда каралган документлар беркетелмәгән
3.	1А-4А, 1Б-8Б	Тапшырылган документлар мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү турында гариза белән мөрәжәгать иткән мизгелгә үз көчен югалткан (шәхесне таныклаучы документ; мөрәжәгать итүче вәкиле вәкаләтләр таныклаучы документ, күрсәтелгән зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта)
4.	1А-4А, 1Б-8Б	Тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар
5.	1А-4А, 1Б-8Б	Электрон рәвештә тапшырылган документларда зарарланулар бар, аларның булуы хезмәт күрсәтү өчен документлардагы мәгълүматны һәм бөлешмәләрне тулы күләмдә файдаланырга мөмкинлек бирми
6.	1А-4А, 1Б-8Б	Гариза һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар электрон рәвештә билгеләнгән таләпләрне бозып тапшырылган
7.	1А-4А, 1Б-8Б	“Электрон имза турында” 2011 елның 6 апрелдәге 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясында билгеләнгән чынбарлыкны тану шартларының, көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның үтәлмәве ачыклануы
8.	1А-4А, 1Б-8Б	Гаризада һәм аңа беркетелгән документларда каршылыклы бөлешмәләр булу
9.	1А-4А, 1Б-8Б	Документлар Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә таныкланмаган (вәкаләтләрне раслый торган документ, юридик затны чит дәүләттә теркәү турындагы документларның рус теленә тәржемә ителүе таныкланган)

(Муниципаль хезмэт күрсөтүчө орган бланкы)

**Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашу схемасын
раслау турында карар формасы**

Кемгә:

Контакт мәгълүматы: _____

КАРАР

_____ ел

№ _____

**Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенен урнашу схемасын
раслау турында**

Территориянең кадастр планында _____ майданлы, _____
кадастр кварталында урнашкан жир кишәрлегенен урнашу схемасын раслау турында
_____ ел, _____ номерлы гаризаны караганнан соң (Мөрәжәгать
итүче: _____), Россия Федерациясе Жир кодексының
11.10, 39.11 статьялары, Россия Икътисади үсеш министрлыгының “Жир кишәрлекләреннән
рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторын раслау турында” 2014 елның 1
сентябрендәге 540нчы номерлы боерыгы белән житәкчелек итеп,
_____ нигезендә

КАРАР КАБУЛ ИТЕЛДЕ:

1. Территориянең кадастр планында _____ кв.м майданлы, _____
адресы буенча урнашкан, _____ жир категориясе белән һәм _____
рөхсәт ителгән куллану төре жир кишәрлегенен урнашу схемасын киләчәктә жир кишәрлеген
бүлү турында килешү төзү өчен расларга.

2. Мөрәжәгать итүчегә _____ кадастр эшләрен башкаруны
тәмин итәргә һәм әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлеген законда
билгеләнгән тәртиптә дәүләт кадастр исәбенә куярга.

3. Әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән файдалануда
түбәндәге чикләүләрне билгеләргә (чикләүләр булган очракта): _____

4. Әлегә карарның гамәлдә булу вакыты ике ел тәшкил итә.

(кадар кабул итүне
гамәлгә ашыручы
органның вәкаләтле
заты вазыйфасы)

(имза)

(инициаллар)

**Территорияне утвржданлауның расланган проекты нигезендә жир
кишәрлекләрен янадан бүлү турында килешү төзүгә ризалык формасы**

Территорияне раслауның расланган проекты нигезендә жир кишәрлекләрен
янадан бүлү турында килешү төзүгә ризалык
_____ ел, № _____

Сезнең _____ ел, _____ номерлы
мөрәжәгатегезгә

(орган исеме)

Россия Федерациясе Жир кодексы, “Россия Федерациясе Жир кодексына һәм Россия Федерациясенң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында” 2014 елның 23 июнендәге 171-ФЗ нмоерлы Федераль Законы, “Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль Закон, Россия Икътисадый үсеш министрлыгының “Жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторын раслау турында” 2014 елның 1 сентябрэндәге 540нчы номерлы боерыгы белән житәкчелек итеп, хосусый милектәге _____ кадастр номерлы жир кишәрлеген һәм аларга карата муниципаль милек/дәүләт милке чикләнмәгәг жирләр/жир кишәрлекләрен янадан бүлү турында килешү төзөргә ризалыгы турында хәбәр итә

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.29 статьясының 11 пункты нигезендә сезгә янадан бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән жир кишәрлекләрен дәүләт кадастр исәбенә алу максатларында кадастр эшләрен башкаруны тәэмин итәргә һәм дәүләт кадастр исәбенә алу турында гариза белән мөрәжәгать итәргә кирәк.

Электрон имза турында мәгълүмат

(Муниципаль хезмэт күрсэтүче орган исеме)

Кемгә

(фамилиясе, исеме, әтисенең исеме –
гражданның һәм шәхси эшмәкәрләр өчен)

(оешманың тулы исеме – юридик затлар өчен)

Муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында
КАРАР

_____ ел

№ _____

_____ ел, _____ номерлы гаризаны (Мөрәжәгать итүче:
_____/_____) караганнан соң түбәндәге нигезләр буенча муниципаль
хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул
ителде: _____

Баш тарту сәбәпләрен аңлату:

_____.

Өстәмә рәвештә мәгълүмат житкерәбез: _____

Күрсәтелгән хокук бозулар бетерелгәннән соң, сез вәкаләтле органга хезмэт күрсәтү турында гариза белән кабат мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Әлеге баш тартуга шикаятьне вәкаләтле органга жибәрү юлы белән судка кадәрге тәртиптә, шулай ук суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.

Электрон имза турында мәгълүмат

(карар кабул итүне гамәлгә ашыручы органның вәкаләтле
затының вазыйфасы)

(имза)

(инициаллар)

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарә органы исеме)

га

(оешманың тулы исеме һәм
оештыру-хокукый рәвеше)

йөзендә:

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИОсы)

Мөрәжәгать итүченең шәхесен таныклаучы
документ

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу турында
мәгълүмат:

ОГРН

ИНН

Урнашу урыны

Контакт мәгълүматы:

тел.номеры 1

тел.номеры 2

эл. почта

Физик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр өчен

ФИО

Шәхесне раслаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

ОРГНИП (шәхси эшмәкәрләр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:

ФИО

Шәхесне раслаучы документ:

(документ төре)

(серия, номер)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрне раслый торган документның
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Контакт мәгълүматы:

тел.номеры 1 _____

тел.номеры 2 _____

эл. почта _____

ГАРИЗА

_____ кадастр номерлы, майданы
_____ кв.м., жир категориясе _____ (булган
очракта), рөхсәт ителгән куллану төре _____ (булган
очракта), барлыкка килгән жир кишәрлегенен майданы _____ кв. м.
булган жир кишәрлеген бүлүегезне сорыйм.

Территорияне чикләүнең расланган проекты реквизитлары (булган очракта))

Кушымта:

1. _____
2. _____
3. _____

Муниципаль хезмәт нәтижәсен минем адреска түбәндәге ысул белән бирүегезне (жибәрүегезне) сорыйм:

- ☐ Электрон рәвештә Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре порталындагы, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка
- ☐ Башкарма комитетта
- ☐ КФҮдә

Мөрәҗәгать итүче
имзасы _____

(имзаны шәрехләү)

Дата _____

8нче кушымта

Татарстан Республикасы

муниципаль районы

Башкарма комитеты житэкчесенә

дән

Техник хатаны төзәтү турында Гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм

(хезмәт исеме)

Язылды: _____

Дөрес мәгълүмат: _____

Техник хатаны төзәтүгезне һәм Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турындагы гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, мондый карарны жибәрүгезне сорыйм:

электрон документны E-mail адресына жибәрү юлы белән: _____;

почта юлламасы белән кәгазь чыганактагы таныкланган күчермә рәвешендә: _____.

Шушы мәгълүмат белән раслыйм: гаризага кертелгән, минем шәхесемә һәм тапшырылучы затка кагылышлы, шулай ук мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрес. Гаризага беркетелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза тапшыру вакытына әлеге документлар дөрес һәм дөрес бөлешмәләр үз эченә ала.

(дата)

(имза)

(Ф.И.О.)

(Муниципаль хезмэт күрсәтүче орган бланкы)

муниципаль милектәге жирләрне һәм (яисә) жир кишәрлекләрен һәм хосусый милектәге жир кишәрлекләрен яңадан бүлү буенча муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында
карап

Мөрәжәгатә нигезендә _____
(Физик затның ФИО, юридик затның исеме – мөрәжәгать итүче)

гариза № _____ ел, турында _____

нигезендә: _____

тапшырылган документларны карау нәтижеләре буенча муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде түбәндәгегә бәйле рәвештә:

1.

2.

Күрсәтелгән хокук бозулар бетерелгәннән соң, сез кабат вәкаләтле органга хезмэт күрсәтү турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Әлеге баш тартуга шикаятьне вәкаләтле органга жибәрү юлы белән судка кадәрге тәртиптә, шулай ук суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.

Вазыйфаи зат (ФИО)

(имзалауны башкаручы органның вазыйфаи заты
имзасы)

Электрон имза турында мәгълүмат