



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2025

п.г.т. Алексеевское

КАРАР

№ 571

2026 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау Программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Контроль (күзәтчеклек) органнары тарафыннан закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычларын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә

каrar бирәм:

1. 2026 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау Программасын расларга (Кушымта).

2. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында <http://alekseevskiy.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга.

3. Бу карарның үтәлешен Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе Э.Н.Павловага йөкләргә.

**Башкарма комитет
житәкчесе**

О.Н.Леденцов

Алексеевск муниципаль
районы Башкарма
комитетының
19.12.2025 ел № 571
карарына кушымта

**2026 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы
территориясендә муниципаль жир контроле буенча эшчәнлекне гамәлгә
ашыру өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян
(зарар) китерү куркынычын профилактикалау
Программасы**

Программа исеме	2026 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау Программасы (алга таба - профилактика программасы)
Закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычларын профилактикалау программасын эшләүнең хокукий нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы федераль закон, «Контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычларын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 25.06.2021 № 990 карары, закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын комплекслы профилактикалау Стандарты.
Закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычларын профилактикалау программасын эшләүче	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
Профилактика программасының максатлары	- жир мөнәсәбәтләре өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү; - барлык контроль затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намус белән үтәүне стимуллаштыру; - мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон

	тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) салуга китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү; - мәжбүри таләпләрне контрольгә алына торган затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлылыкны арттыру; - контроль (күзәтчелек) эшчәнлек системасының ачыклыгын арттыру.
Профилактика программасының бурычлары	- контроль астында булган затларга риск категорияләреннән бирелгән профилактик чараларның төрләрәнә, формаларына һәм интенсивлыгына бәйлелекне билгеләү; - контрольгә алынган затларның рисклы тәртипкә карата кыйммәти мөнәсәбәтен үзгәртү, үз-үзләрен тотышлары өчен уңай җаваплылык формалаштыру, намуслы тәртипкә этәрү өчен шартлар тудыру; - мәжбүри таләпләрне даими ревизияләү һәм мәжбүри таләпләр комплексының контроль өлкәсенә муниципаль контроль предметын тәшкил иткән реаль йогынты ясауга чаралар күрү; - контроль (күзәтчелек) эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да мәжбүри таләпләрне бердәм аңлауны формалаштыру; - позитив профилактика системасы чараларын булдыру һәм гамәлгә кертү; контрольдә тотыла торган затларның хокукий грамоталылыгын арттыру, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның һәркем алырлык булуын тәмин итү юлы белән дә; - контроль (күзәтчелек) эшчәнлек чыгымнарын һәм контрольгә алынган затларга административ йөкләнешне киметү; - җайга салынулы өлкә куркынычсызлыгының ачылган проблемаларына һәм профилактик эшнәң агымдагы торышына бәйле башка бурычлар.
Профилактика программасын тормышка ашыру сроклары һәм этаплары	2026 ел
Финанслау чыганаclarы	Алексеевск муниципаль районы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы эшчәнлеген агымдагы финанслау кысаларында

Профилактика программасын тормышка ашыруның көтелгән ахыргы нәтижеләре	- закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын киметү; - закон үтәүче контроль субъектларның өлешен арттыру - контроль (күзәтчелек) органының профилактик чаралары системасын үстерү; - профилактиканың төрле ысулларын кертү; - контроль (күзәтчелек) органы эчендә профилактик эш технологияләрен эшләү һәм гамәлгә кертү; - контроль астында булган субъектларның нәтижелә, законга буйсынучан тәртибе үрнәкләрен эшләү; - контроль (күзәтчелек) органы вазыйфаи затларының квалификацияле профилактик эшен тәмин итү; - контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлеген ачыклыгын арттыру; - контроль астында булган субъектларга административ йөкләнешне киметү; - контроль астында булган субъектларның хокукый грамоталылыгын арттыру; - контроль астында булган субъектларның контроль предметын аңлау бердәмлеген тәмин итү; - контроль астындагы субъектларны намуслы тәртипкә этәрү; - башкалар.
--	--

Бүлек 1. Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының контроль төрен гамәлгә ашыруның агымдагы торышына анализ, профилактикалау программасы юлланган проблемаларга характеристика

1. Юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең, гражданнарның (алга таба – контрольдә тотыла торган затларның) жир мөнәсәбәтләре объектларына карата закон бозган өчен административ җаваплылык каралган мәжбүри таләпләрне үтәве муниципаль жир контроле предметы булып тора.

Жир мөнәсәбәтләре объектлары булып жир, жир кишәрлекләре яки Алексеевск муниципаль районы чикләрендәге жир кишәрлекләренә бер өлеше тора.

2. Профилактика программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтижеләлеген күтәрүгә һәм контрольлек итүче затларның хокукый грамоталылыгын арттыруга юнәлдерелгән.

Бүлөк 2. Профилактика программасын тормышка ашырунун максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

- барлык контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намус белән үтәүне стимуллаштыру;
- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) салуга китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;
- мәжбүри таләпләрне контрольгә алына торган затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлылыкны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- мәжбүри таләпләрне бозуга ярдәм итүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның килеп чыгу куркынычын бетерү яки киметү ысулларын билгеләү;
- профилактик чараларның төрлөрөнә, формаларына һәм интенсивлыгына конкрет контроль астындагы субъектларның үзенчәлекләреннән бәйлелекне билгеләү һәм әлеге факторларны исәпкә алып профилактик чаралар уздыру;
- контроль эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да жир мөнәсәбәтләре өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бердәм аңлауны формалаштыру;
- Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан тормышка ашырыла торган контроль эшчәнлекнең үтә күренмәлелеген арттыру;
- контроль астында булган субъектларның хокукый грамоталылык дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның һәркем алырлык булуын тәмин итү юлы белән дә.

Бүлөк 3. Профилактик чаралар исемлеге, аларны үткәрү вакыты (вакыт аралыгы).

Программа чаралары исемлеге-Программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы. 2024 елга программа чаралары исемлеге, аларны үткәрү вакыты (вакыт аралыгы) һәм җаваплы структур бүлекчәләр 2026 елга жир законнарын бозуларны профилактикалау чаралары планында китерелгән (кушымта).

Бүлөк 4. Профилактика программасының эффектлылык һәм нәтиҗәлелек күрсәткечләре

Профилактик чараларның эффективлыгын һәм нәтиҗәлелеген бәяләүнең төп критерийлары:

- Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы эшчәнлегенең нәтиҗәлелеге;

- контрольлек итүче затларның мәжбүри таләпләр, кабул ителгән һәм әзерләнгән торган мәжбүри таләпләр үзгәреше, контроль буенча чаралар үткөрү тәртибе, контрольлек итүче затларның хокуклары турында мәгълүматлы булуы;

- контрольгә алынган затларга мәжбүри таләпләр аңлаешлылыгы;

- контрольлек итүче затларны Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белән берлектә, шул исәптән үткәрелә торган профилактик чаралар кысаларында да жәлеп итү.

Профилактик чараларның эффектлылыгын һәм нәтижәлелеген бәяләү профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гәмәлгә ашырыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек;

- интернет-сәйтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча докладлар саны, берәмлек;

- аларга карата профилактик чаралар уздырылган контрольдә тотылган затлар саны, берәмлек;

- контроль буенча чаралар үткәргәндә үтәлеш бәяләнгән торган мәжбүри таләпләр булган актларның рәсми интернет-сәйтында актуаль исемлеген булуы;

- контрольлек итүче затларга норматив хокукий актлардагы мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча күрсәтелгән консультацияләр саны, берәмлек;

- районның рәсми сәйтында урнаштырылган муниципаль торак контролен тормышка ашыру практикасы гомумиләштерүләре саны, берәмлек;

Профилактик чараларның эффектлылыгын һәм нәтижәлелеген бәяләү нәтижәләре Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы үткәргән профилактик эш нәтижәләре турындагы докладта чагыла.

2026 елда профилактик чараларның эффективлыгы һәм нәтижәлелегә күрсәткечләре

№ т/б	Күрсәткеч исеме	Зурлык
1.	Контроль астындагы субъектлар һәм вазыйфалар затлар тарафыннан бер төрле аңлатма бирүне тәмин итә торган мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы	80% да аз түгел
2.	Мәжбүри таләпләрнең кабул ителгән һәм әзерләнгән торган үзгәрешләре турында контрольдә тотыла торган затлар өчен рәсми сәйтта мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәмин итү	80% тан аз түгел
3.	Исемлектә каралган профилактик чаралар үткөрү аларны үткөрү сроклары (вакытлы) нигезендә	100%

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелә торган социаль нәтижәсенә субъектлар контролендәге субъектларга артык административ басым ясау һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гәмәлгә ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек шартларында гына ирешелергә

мөмкин.

Тормышка ашырылган чаралардан икътисади нәтижә:

контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барысының да административ басымны киметү, планнан тыш тикшерүне уздыру түгел, ә мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү белдерү рәхсәт ителә торган очракларны төгәл дифференциацияләү хисабына ресурс чыгымнарын минимальләштерү;

мәжбүри таләпләрне бозу очракларының кимүе;

түбән риск категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән субъектлар санын арттыру;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән субъектлар санын арттыру (мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

контроль - күзәтчелек органына субъектларның ышаныч дәрәжәсен арттыру.

**Башкарма комитетның
Эшләр идарәчесе**



Г.Ә.Йосыпова

**Профилактик чаралар исемлеге,
аларны үткәру вакыты (вакыт аралыгы)**

N т/б	Чаралар исемлеге	Чаралар эчтәлеге	Башкару вакыты	Жаваплылар
1	Мәгълүмат бирү (Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының мәгълүмати рәсми сайтында урнаштыру)	Жир мөнәсәбәтләре өлкәсендә муниципаль контроль предметы булып торган мәжбүри таләпләр булган норматив хокукый актлар исемлеген урнаштыру	Даими, кирәгенчә актуальләш- терү	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Контроль чаралар нәтижәләрен урнаштыру	Квартал саен	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Киңәшмәләрне, очрашуларны, семинарларны үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга 1 тапкыр	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Массакүләм мәгълүмат чараларын кулланып аңлату эшләрен үткәру	Елга бер тапкыр	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
2	Консультацияләр үткәру	Шәхси мөрәжәгатьтә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча	Ел буена	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре

		консультацияләр үткөрү		палатасы
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү	Контроль эшчәнлегә буенча мәгълүматларны гомумиләштерү һәм анализлау, Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	хисап елының 1 июленнән дә соңга калмыйча	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
4	Профилактик визит		Ел буена	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
5	Кисәтү	Контрольгә алынган затларга мәжбүри таләпләрне үтәүне тәмин итү буенча чаралар күрү өчен кисәтүләр игълан итү	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясының 1 өлешендә күрсәтелгән күрсәтелгән мәгълүматларны алганнан соң 30 көннән дә соңга калмыйча	Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы