



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24.12.2025

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№3899

Зеленодольск шәһәренең
Космонавтлар урамындагы 7 нче
күп фатирлы йорты өчен торак
урынны карап тотуга түләү күләме
турында

Россия Федерациясенең Торак кодексының 158 нче маддәсенең 4 нче өлешенә, Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2006 елның 13 августындагы 491 нче карарына «Күпфатирлы йорттагы гомуми милекне тоту кагыйдәләрен һәм күпфатирлы йорттагы гомуми милекне идарә итү, тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару очрагында торак бинаны тоту өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләрен раслау турында», Россия Федерациясенең Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 2018 елның 6 апрелендәге 213/пр боерыгына «Күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән торак биналар хужалары өчен торак бинаны тоту өчен түләү күләмен билгеләү буенча методик тәкъдимнәрне раслау, торак бинаны тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итү, шулай ук мондый түләү күләмен үзгәртүнең чик индексларын билгеләү тәртибен билгеләү», Зеленодольск шәһәрендә күпфатирлы йортлар белән идарә итү субъектларының күпфатирлы йортларда гомуми милекне тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәүләре турында мөрәжәгатьләре белән бәйлә рәвештә, Зеленодольск муниципаль районының Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. 2026 елның 01 гыйнварыннан социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучыларга, милекчеләре Зеленодольск шәһәренең Космонавтлар урамындагы 7 нче күп фатирлы йорты өчен торак урынны карап тотуга түләү күләме турында карар кабул итмәгән күп фатирлы йорт һәм күп фатирлы йортлар белән идарә итү ысулын сайламаган милекчеләр өчен торак урынны карап тотуга түләү күләмен аена 29,26 сум/кв.м., шул исәптән торак фонды белән идарә итү- НДСны исәпкә алып, аена 4,79 сум/кв. м. итеп билгеләргә. кв.м. айга.

1.1. Әлеге түләү күләме муниципаль торак фондының торак урыннарын социаль наем шартнамәләре һәм наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучыларга, шулай ук күп фатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм гомуми жыелышта түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күп фатирлы йортлардагы урын милекчеләренә күп фатирлы йортта гомуми мөлкәттән файдаланганда һәм аны карап тотканда кулланыла торган коммуналь ресурслар өчен түләүне үз эченә алмый.

2. Муниципаль торак фондының торак урыннарын социаль наем шартнамәләре һәм наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучыларга, шулай ук күп фатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм гомуми

жыелышта түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күп фатирлы йортлардагы урын милекчеләренә торак урынны карап тоткан өчен түләү составына керүче күп фатирлы йортта гомуми мөлкәттән файдаланганда һәм аны карап тотканда кулланыла торган коммунал ресурслар өчен түләү күләме Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә күп фатирлы йорт белән идарә итүче оешма тарафыннан билгеләнә.

Зеленодольск муниципаль районының Башкарма комитетының «Зеленодольск шәһәре Космонавтлар урамындагы 7 нче күп фатирлы йорт өчен торак урынны карап тотуга түләү күләме турында» 2024 елның 23 декабрендәге 4950 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

4. Зеленодольск муниципаль районы Советы аппаратының жәмәгәтьчелек, массакүләм мәгълүмат чаралары белән элемтә бүлегенә әлеге карарны интернет челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми (<http://pravo.tatarstan.ru>) порталында һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) сайтында бастырып чыгарырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгымда калдырам.

Житәкче

З.Ф. Хәбибуллин