ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЕЛАБУЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛАБУГА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

№ 1960 от 17.12.2025

2026 елның 1 яртыеллыгына торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү), муниципаль торак фондына караган торак урыннарга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яки) гомуми җыелышта, хезмәт күрсәтү төрләреннән чыгып, торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында

Россия Федерациясе Торак кодексының 156, 158 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту кагыйдәләрен һәм күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару очрагында торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләрен раслау турында» 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Торак һәм коммуналь хезмәтләр күрсәткәндә халыкның хокукларын һәм мәнфәгатьләрен яклау системасының нәтиҗәлелеген күтәрү чаралары турында» 2010 елның 19 февралендәге 85 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Алабуга муниципаль районы һәм Алабуга шәһәренең торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү), муниципаль торак фондына караган торак урыннарга социаль наем шартнамәләре буенча торак

урыннарны яллаучылар, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яки) гомуми җыелышта, хезмәт күрсәтү төрләреннән чыгып, торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен расларга (1 нче кушымта).

2. Күпфатирлы йортта торак урынны карап тоткан өчен түләү күләме күрсәтелә торган хезмәтләр составына, күпфатирлы йортның конструктив һәм техник характеристикаларына бәйле рәвештә исәпләнә һәм үзгәрә дип билгеләргә.

3. Алабуга муниципаль районы Башкарма комитетының «2025 елның 1 июленнән торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү), муниципаль торак фондына караган торак урыннарга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яки) гомуми җыелышта, хезмәт күрсәтү төрләреннән чыгып, торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында» 2025 елның 26 июнендәге 1072 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

4. Әлеге карар рәсми төстә бастырып чыгарылырга тиеш һәм гамәлдә булу чоры 2026 елның 1 гыйнварыннан башлап барлыкка килгән хокукый мөнәсәбәтләргә кагыла.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Җитәкче вазифаларын башкаручы А.А. Томилин

Татарстан Республикасы
Алабугга муниципаль районы
Башкарма комитеты
карарына 1 нче кушымта
№ 1960 от 17.12.2025

2026 елның 1 гыйнварыннан торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү), муниципаль торак фондына караган торак урыннарга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яки) гомуми җыелышта, хезмәт күрсәтү төрләреннән чыгып, торак урыннарны карап тотуга түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак урыннарны карап тотуга түләү күләме

№ т/б	**Хезмәтнең исеме**	**Түләү алынучы үлчәнеш берәмлеге (айга), сум.**	**Күрсәтелгән хезмәтнең үлчәнеш берәмлеге буенча тариф (сумнарда)**
			01.01.2026 - 30.06.2026
1	Торак фонды белән идарә итү	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	5,60
2	Уртак милек составына керүче гомуми файдалану урыннарын, шулай ук җир участогын санитар яктан карап тоту, шул исәптән:	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	**29,36**
	-гомуми файдалану урыннарын җыештыру;	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	3,44
	- йорт яны территориясен җыештыру	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	4,62
	- чүп чыгару торбасын карап тоту;	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	3,25
	- дератизация	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	0,24

№ т/б	Хезмәтнең исеме	Түләү алынучы үлчәнеш берәмлеге (айга), сум.	Күрсәтелгән хезмәтнең үлчәнеш берәмлеге буенча тариф (сумнарда)
			01.01.2026 - 30.06.2026
	- торак биналарның конструктив элементларын агымдагы ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзекләндерү	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	3,87
	- йорт эчен кайнар су белән тәэмин итү һәм су чыгару системаларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	3,53
	- йорт эчендәге су белән тәэмин итү һәм су чыгару системаларына кайнар су белән тәэмин итүдән башка техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау		3,15
	- үзәк җылытуның йорт эчендәге челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	3,53
	- йорт эчендәге электр челтәрләренә һәм җиһазларга техник хезмәт күрсәтү һәм аларны ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	1,25
	- йорт эчендәге электр челтәрләренә һәм җиһазларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	0,40
	-йорт эчендәге газ белән тәэмин итү челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү һәм аларны ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	0,32
	- йорт эчендәге вентиляцион (җилләтү) каналларга техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	0,38
	-1 каттан башлап лифтларга техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	4,91
3.	Гомумйорт газ җиһазларына техник хезмәт күрсәтү	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	21,53
4.	Сыек көнкүреш калдыкларын суыртү һәм чыгару	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	13,62

№ т/б	Хезмәтнең исеме	Түләү алынучы үлчәнеш берәмлеге (айга), сум.	Күрсәтелгән хезмәтнең үлчәнеш берәмлеге буенча тариф (сумнарда)
			01.01.2026 - 30.06.2026
5.	Наем өчен түләү (яллаучылар өчен)	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	10,16
6	Йорт эчендәге газ җайланмасына техник диагностика ясау (түләү диагностика ясау срогы башланганчы 12 ай дәвамында исәпләнә)	торак урынның гомуми мәйданының 1 кв.м.	0,58

Искәрмә. Тарифлар өстәлгән бәягә салымны исәпкә алып билгеләнгән.