



КАРАР

« 19 » декабрь 2025 ел

№ 1258

2026 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасын раслау турында

“Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында” 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтененң “Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасын контроль (күзәтчек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында” 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары, Россия Федерациясененң “Россия Федерациясе Хөкүмәтененң кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында” 2025 елның 23 маендагы 718 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӨ:

1. 2026 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалауның кушымтада бирелә торган программасын расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында (<http://arsk.tatarstan.ru>) урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегә башлыгы И. М. Хәсәновка йөкләргә.

Житәкче вазифаларын башкаручы



И.Ә.Галимуллин

ТР Арча муниципаль районы
Башкарма комитетының
2025 елның 19 декабрь
1258 номерлы карарына кушымта

**2026 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы
территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон
белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын
профилактикалау программасы**

Программа исеме	2026 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасы (алга таба – профилактика программасы)
Профилактика программасын эшләүнең хокукий нигезләре	“Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында” 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба-248-ФЗ номерлы Федераль закон), Россия Федерациясе Хөкүмәтенен “Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында” 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары, “Россия Федерациясе Хөкүмәтенен кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында” Россия Федерациясенен 2025 елның 23 маендагы 718 номерлы карары
Профилактика программасын эшләүче	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге.
Профилактика программасының максатлары	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; 2. Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданның тарафыннан (алга таба-контрольдә тотылучы затлар) муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә торак законнарында, энергияне сак тоту һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәләлеген арттыру турындагы законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозуларны (мәжбүри таләпләрне бозулар санын киметү) кисәтү. (алга таба-муниципаль контроль (күзәтчелек)); 3. Контрольдә тотылучы затлар эшчәнлегенә муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлегенен ачыклыгын арттыру; 4. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашырганда контрольдә тотылучы затларга административ йөкләнешнең кимүе;

	5. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан муниципаль торак контролен (күзэтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне дә кертеп, бозуны кисәтү; 6. Контрольдә тотылучы затларга муниципаль торак контролен (күзэтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендәгә мәжбүри таләпләрне аңлату.
Профилактика программасының бурычлары	1. Муниципаль торак контролен (күзэтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау; 2. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү; 3. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталылык дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның файдалана алуын тәмин итү юлы белән; 4. Профилактика эшен оештыру өчен кирәкле төрләр исемлеген билгеләү һәм статистик белешмәләр җыю; 5. Контрольдә тотылучы затларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультацияләр бирү системасын булдыру; 6. Контроль-күзэтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да район территориясендә муниципаль контрольне (күзэтчелекне) гамәлгә ашыру өлкәсендәгә мәжбүри таләпләрне бертөрле аңлау формалаштыру.
Профилактика программасын гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары	2026 ел
Профилактика программасын гамәлгә ашыруның көтелә торган ахыргы нәтижеләре	1. Контрольдә тотылучы законнарны үтәүче затларның өлешен арттыру - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль контрольне (күзэтчелекне) гамәлгә ашыручы органның профилактик чаралар системасын үстерү; 2. Профилактиканың төрле ысулларын кертү; 3. Контрольдә тотылучы затларның нәтижәле, законнарны үтәүчән тәртибе үрнәкләрен эшләү; 4. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталылык дәрәжәсен арттыру; 5. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан контроль предметын аңлауның бертөрлелеген тәмин итү; 7. Контрольдә тотылучы затларны үз-үзләрен намуслы тотуга мотивацияләү.

1 бүлек. Контроль төрөн гамәлгә ашыруның агымдагы торышына Анализ, контроль (күзәтчелек) органының профилактика эшчәнлегенә агымдагы үсешен тасвирлау, профилактика программасы хәл итүгә юнәлдерелгән проблемаларга характеристика бирү

1. Юридик затларның, индивидуаль эшкуарларның һәм гражданның (алга таба-контрольдә тотылучы затлар) торак законнарында, энергияне сак тоту һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәлелеген арттыру турындагы законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәвенә муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә муниципаль контрольдә тотылучы затлар тарафыннан

Муниципаль торак контроле (күзәтчелеге) объектлары булып торалар:

1) контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләр үтәлгә тиешле эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмавы), шул исәптән эшчәнлекне гамәлгә ашыручы контрольдә тотылучы затларга карата куела торган таләпләр, торак законнарында, энергияне сак тоту һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәлелеген арттыру турындагы законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү буенча гамәлләре (гамәл кылмавы);

2) контрольдә тотылучы затларның эшчәнлеге нәтижеләре, шул исәптән мәжбүри таләпләр куела торган продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләр;

3) муниципаль торак фондының торак урыннары, муниципаль торак фондының торак урыннары һәм башка объектлары булган күпфатирлы йортлардагы гомуми мөлкәт, аларга торак законнарында, энергияне сак тоту турындагы һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәлелеген арттыру турындагы законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләр куела.

2. Профилактика программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтижәлелеген арттыруга һәм контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталылыгын арттыруга юнәлдерелгән.

3. Тикшереп торылучы затның торак законнарын бозуы аркасында, шул исәптән тикшереп торылучы затның вазыйфай затларының гамәлләре (гамәл кылмавы) аркасында һәм (яисә) тикшереп торылучы зат белән шартнамә мөнәсәбәтләре нигезендә эш итүче башка затларның торак фонды объектларына зыян китерү факты тикшереп торылучы затлар эшчәнлегендә аеруча куркыныч булып тора.

2 бүлек. Профилактика программасын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

- барлык контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләрне намуслы үтәвен стимуллаштыру;
- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерергә мөмкин булган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;
- контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрне житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- торак законнарының мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;
- профилактик чараларның төрләре, формалары һәм интенсивлыгының контроль астындагы конкрет субъектларның үзенчәлекләренә бәйлелеген билгеләү һәм әлеге факторларны исәпкә алып профилактик чаралар үткәрү;
- контроль эшчәнлектә катнашучыларның барысында да торак законнарының мәжбүри таләпләрен бердәм аңлау булдыру;
- идарә тарафыннан башкарыла торган контроль эшчәнлекнең үтә күренмәлелеген арттыру;
- контрольдәге субъектларның хокукый грамоталылык дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән торак законнарының мәжбүри таләпләре һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турындагы мәгълүматның файдалана алуын тәмин итү юлы белән дә.

3 бүлек. Хокук бозуларны профилактикалау чаралары планы

Программа чаралары программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексыннан гыйбарәт. 2026 елга программа чаралары исемлеге, аларны үткәрү сроклары (ешлыгы) һәм җаваплы структур бүлекчәләр 2026 елга торак законнарын бозуларны профилактикалау чаралары планында китерелде (кушымта).

4 бүлек. Программаның нәтижәлелеге һәм нәтижәлелеге күрсәткечләре.

Профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләүнең төп критерийлары булып торалар:

- ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты эшчәнлегенә нәтижәлелеге;
- контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләр турында, мәжбүри таләпләр системасында кабул ителгән һәм эзерләнә торган үзгәрешләр турында,

контроль чараларын үткөрү тәртибе, контрольдә тотылучы затларның хокуклары турында мәгълүматлы булуы;

- контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы;

- контрольдә тотылучы затларны Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегә белән хезмәттәшлеккә жәлеп итү, шул исәптән үткәрелә торган профилактик чаралар кысаларында да.

Профилактика чараларының нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү Профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гәмәлгә ашырыла:

- уздырылган профилактик чаралар саны, берәмлек;

- интернет-сайтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча докладлар саны, берәмлек;

- профилактик чаралар уздырылган контрольдә тотылучы затлар саны, берәмлек;

- рәсми интернет-сайтта тикшереп торы чараларын үткәргәндә үтәлеш бәяләнгән торган мәжбүри таләпләр булган актларның актуаль исемлегенен булуы, берәмлек;

- норматив хокукий актлардагы мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотылучы затларга күрсәтелгән консультацияләр саны, берәмлек;

- муниципаль торақ контролен гәмәлгә ашыру практикасын рәсми интернет-сайтта урнаштырылган гомумиләштерүләр саны, берәмлек;

Профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү нәтижәләре Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты үткәргән профилактик эш йомгаклары турындагы нотыкта чагыла.

2026 елда профилактик чараларның нәтижәлелеге һәм нәтижәлелеге күрсәткечләре

№ п/п	Күрсәткеч исеме	Зурлыгы
1.	Контрольдә тотылучы затлар өчен рәсми сайтта кабул ителгән һәм эзерләнә торган мәжбүри таләпләр үзгәрешләре турында мәгълүмат алудан канәгатьлек	80% ким түгел
2.	Исемлектә каралган профилактик чараларны үткөрү сроклары (периодиклыгы) нигезендә үткөрү	100%
3.	Үткәрелгән профилактик чаралар саны	20 ким түгел

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелгән социаль нәтижәсенә контрольдәге субъектларга артык административ басым ясалмау һәм контрольдәге субъектлар белән мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль

контрольне гамэлгэ ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек итү шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамэлгэ ашырылган чаралардан икътисадый файда:

контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның ресурс чыгымнарын планнан тыш тикшерү уздыру түгел, ә мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү игълан итү мөмкин булган, максатка ярашлы һәм максималь нәтижәле булган очракларны ачык дифференциацияләү исәбенә киметү;

мәжбүри таләпләрне теркәлгән бозулар санын киметү;

түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контроль астындагы субъектлар санын арттыру;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән контрольдәге субъектлар санын арттыру (контрольдәге субъектлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

контрольдәге субъектларның контроль-күзәтчелек органына ышаныч дәрәжәсен арттыру.

Профилактика чараларының план-графигы

N п/п	Чаралар исемлеге	Чаралар структурасы	Үтәү вакыты	Жаваплы
1	Мәгълүмат бирү (мәгълүматны Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру) https://arsk.tatarstan.ru/)	Үтәлешен бәяләү муниципаль торак контроле предметы булган мәжбүри таләпләр булган норматив хокукый актлар исемлеген урнаштыру	даими рәвештә, кирәк булганда актуальләштерү	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Тикшерүләр планын урнаштыру	Ел саен декабрьдә	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Контроль чаралар нәтижеләрен урнаштыру	квартал саен	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль- күзәтчелек эшчәнлегенә хокук куллану практикасына күзәтү	квартал саен	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
2	Мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча консультация бирү	Контрольдәге субъектларга законнар таләпләрен үтәү мәсьәләсе буенча телефон аша консультация бирү	даими	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар	Ярты елга 1 тапкыр	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма

		үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату		комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Массакуләм мәгълүмат чараларыннан файдаланып аңлату эшләре алып бару	Елга 1 тапкыр	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Шәхсән мөрәжәгать иткәндә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр уздыру	Постоянно в приемные дни	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәҗрибәсен гомумиләштерү һәм рәсми сайтта урнаштыру https://arsk.tatarstan.ru/	Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	хисап елыннан соң килә торган елның 1 мартыннан да соңга калмыйча	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
4	Профилактик визит		Даими	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
5	Кисәтү игълан итү		«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән белешмәләрне алган көннән соң 30 көннән дә соңга калмыйча	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге