



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2025

г. Казань

КАРАР

№ 624-36/тко-2025

2026 елга Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенә «КомунСервис» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте өчен каты коммуналь калдыкларны эшкәртүгә чик тарифларны билгеләү һәм житештерү программасын раслау турында

«Житештерү һәм куллану калдыклары турында» 1998 елның 24 июнендәге 89-ФЗ номерлы федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә инвестиция һәм житештерү программаларын эшләү, раслау һәм корректировкалау тәртибен, шул исәптән каты коммуналь калдыкларны эшкәртү, зарарсызландыру, күмү объектларының нәтиҗәлелеге күрсәткечләренә планлы һәм факттагы күрсәткечләрен билгеләү, шулай ук инвестиция һәм житештерү программаларын гамәлгә ашыруны тикшереп торуну гамәлгә ашыру тәртибен раслау турында» 2016 елның 16 маендагы 424 номерлы, «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә бәя кую турында» 2016 елның 30 маендагы 484 номерлы карарлары, Федераль тарифлар хезмәтенә «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә жайга салына торган тарифларны исәпләү буенча методик күрсәтмәләргә раслау турында» 2016 елның 21 ноябрәндәге 1638/16 номерлы боерыгы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2010 елның 15 июнендәге 468 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты турында нигезләмә, Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты идарәсенә 18.12.2025 ел, №34-ПР утырыш беркетмәсе нигезендә Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенә «КомунСервис» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте өчен каты коммуналь калдыкларны эшкәртүгә шушы карарның 1 нче кушымтасына туры китереп, календарь буенча бүленгән чик дәрәҗә тарифларны билгеләргә.

2. Әлеге карарның 1 пунктында билгеләнгән иң чик тарифлар 2026 елның 1 гыйнварыннан 2026 елның 31 декабренә кадәр гамәлдә була.

3. Әлеге карарның 2 нче кушымтасы нигезендә каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенә «КомунСервис» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте өчен житештерү программасын расларга.

4. Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенә «КомунСервис» җаваплылыгы чикләнгән җәмгыятенә ирекле файдаланылырга тиешле мәгълүматны Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2023 елның 26 гыйнварындагы 109 номерлы карары белән расланган Катлы коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә мәгълүмат ачу стандартлары нигезендә, чираттагы жайга салу чорына тариф билгеләү турында карар кабул ителгән көннән башлап 30 календарь көннән соңга калмыйча ачарга.

5. Бу карар рәсми басылып чыккан көннән башлап 10 көн узгач үз көченә керә.

Рәис

Р.В. Гайнетдинов

Татарстан Республикасы Тарифлар
буенча дәүләт комитетының
18.12.2025 № 624-36/тко-2025
карарына 1 нче кушымта

Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенң «КомунСервис» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте өчен каты коммуналь калдыкларны
эшкәртүгә 2026 елга календарь буенча бүленгән чик тарифлар

Т/с	Муниципаль берәмлек, каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә жайга салынучы эшчәнлек төрлөрөн гамәлгә ашыручы оешма атамасы	Каты коммуналь калдыкларны эшкәртүгә чик тарифлар, ** сум/тонна	
		2026 ел	
		1 гыйнвардан	1 октябрьдән
	«Чаллы шәһәре» муниципаль берәмлеге		
1	"Коммунсервис" җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте*	683,33	683,33

<*> Салым салуның гадиләштерелгән системасын куллана.

<*> Россия Федерациясе Салым кодексының 164 статьясындагы 8 пунктының 1 пунктчасында билгелэнгән салым ставкасын куллана.

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт
комитетының тариф карарларын кабул итүне
оештыру, контрольдә тоту һәм теркәү бүлеге

Татарстан Республикасы Тарифлар
буенча дәүләт комитетының
18.12.2025 № 624-36/тко-2025
карарына 2 нче кушымта

Оешманың житештерү программасы				
1 нче бүлек. Житештерү программасы паспорты				
Жайга салынулы оешма		«Чаллы шәһәре» муниципаль берәмлегенң «КомунСервис» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте		
Урнашу урыны		423800, Татарстан Республикасы, Чаллы ш., Минзәлә тракты, 54а бинасы, лит. А1, 302 нче офис		
Жайга салучы вәкаләтле орган		Татарстан Республикасының Тарифлар буенча дәүләт комитеты		
Урнашу урыны		420015, Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Карл Маркс урамы, 66;		
Житештерү программасын гамәлгә ашыру чоры		башлана	01.01.2026	тәмамлана 31.12.2026
2 нче бүлек. Житештерү программасы чараларын гамәлгә ашыру исемлеге				
№	Атамасы	Үлчәү берәмлеге	Гамәлгә ашыруга финанс ихтыяжлары	
			2026 ел	
1	Объектларны агымдагы эксплуатацияләү	мең сум	52 682,19	
2	Агымдагы ремонт	мең сум	14 560,87	
3	Капиталь ремонт	мең сум	0,00	
3 нче бүлек. Эшкәртелә торган каты коммуналь калдыкларның планлаштырыла торган массасы				
№	Житештерү эшчәнлеге күрсәткечләре	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы	
			2026 ел	
1	Каты коммуналь калдыклар массасы	мең тонна	103,33	
4 нче бүлек. Финанс ихтыяжлары күләме				
№	Күрсәткечнен атамасы	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы	
			2026 ел	
1	Житештерү чыгымнары	мең сум	33 653,47	
1.1	Чимал һәм материаллар сатып алу һәм аларны саклау чыгымнары	мең сум	0,00	
1.2	Электр энергиясен сатып алу чыгымнары	мең сум	1 874,94	
1.3	Каты коммуналь калдыкларны күмү өчен файдаланыла торган объектлардан эксплуатацияләүгә бәйле чит оешмалар яисә шәхси эшкуарлар тарафыннан башкарыла торган эшләр һәм (яисә) хезмәт күрсәтүләр өчен түләү чыгымнары	мең сум	0,00	
1.4	Төп житештерү персоналының хезмәте өчен түләү фондыннан түләнә торган хезмәт өчен түләү чыгымнары һәм мәжбүри социаль иминиятләштерүгә иминият кертемнәре	мең сум	12 428,70	
1.5	Займнар һәм кредитлар буенча процентлар түләүгә керемгә салым буенча салым базасын билгеләгәндә исәпкә алынмый торган чыгымнар	мең сум	0,00	

1.6	Гомуми хужалык чыгымнары	мең сум	19 349,83
1.7	Башка житештерү чыгымнары	мең сум	0,00
2	Ремонт чыгымнары	мең сум	14 560,87
3	Административ чыгымнар	мең сум	4 462,73
4	Сату чыгымнары	мең сум	0,00
5	Төп житештерү билгеленешендөгө төп чараларны амортизацияләү чыгымнары	мең сум	0,00
6	Аренда түлөвөнө, лизинг түлөөлөрөнө, концессия түлөвөнө чыгымнар	мең сум	15 942,90
7	Салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түлөөлөр түлөүгө бәйле чыгымнар	мең сум	712,50
8	Каты коммуналь калдыктар белән эш итү буенча башка операторларның товарлары, эшләр һәм хезмәт күрсәтүләре өчен түлөү чыгымнары	мең сум	0,00
9	Норматив табыш	мең сум	0,00
10	Эшкурларның исәпләнгән кереме	мең сум	0,00
11	Каты коммуналь калдыктарны урнаштырганда әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясаган өчен түлөү чыгымнары	мең сум	0,00
12	Алынмаган керемнәр	мең сум	0,00
13	Узган чорда тарифлар билгеләгәндә тарифларны жайга салу органы тарафыннан исәпкә алынмаган икътисадый нигезләнгән чыгымнар	мең сум	0,00
14	Жайга салуның узган чорларының икътисадый нигезләнмәгән керемнәре	мең сум	2 089,41
15	Кирәкле булаем табыш	мең сум	67 243,06

5 нче бүлек. Житештерү программасы чараларын гамәлгә ашыру графигы

№	Чараның атамасы	План чоры
1	Агымдагы ремонт	2026 ел

6 нчы бүлек. Объектларның нәтижелелек күрсәткечләренә план һәм факт күрсәткечләре

№	Күрсәткечнең атамасы	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы	
			Хакыйкый	План
			2024 ел	2026 ел
1	Каты коммуналь калдыктарны кабул итүнең өзлексезлек күрсәткече	%	100,00	100,00
2	Каты коммуналь калдыктарны исәпкә алуның нәтижелелеге күрсәткече	%	75,00	100,00
3	Каты коммуналь калдыктарны эшкәртү нәтижәсендә аларны утильләштерүгә жибәрелә торган икенчел ресурсларны чыгару нәтижелелеге күрсәткече (каты коммуналь калдыктарның органик өлешен ясалма грунтлар житештерү юлы белән энергетик утильләштерүдән һәм утильләштерүдән тыш)	%	0,00	15,00
4	Каты коммуналь калдыктарның ясалма грунтлар житештерү юлы белән утильләштерүгә жибәрелә торган органик өлешен чыгару нәтижелелеге күрсәткече	%	0,00	0,00
5	Каты коммуналь калдыктардан алынган икенчел ресурсларны гамәлгә ашыру	%	x	x

	күрсәткече			
7 нче бүлек. Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтәлеше турында хисап				
Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтәлеше турындагы хисап оешманың 2024 елгы финанс-хужалык эшчәнлегенә нәтижеләре турындагы хисабы составында бирелгән.				

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт
комитетының тариф карарларын кабул итүне
оештыру, контрольдә тоту һәм теркәү бүлегенә