



КАРАР

от « 19 » декабря 2025 г.

№ 1261

**Арча муниципаль районы Коммуналь
комплексы оешмаларының халыкка
2026 елга күрсәтелә торган торак-
коммуналь хезмәтләргә тарифлары
турында**

Россия Федерациясе Торак кодексының 156 маддәсе, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында " 06.10.2003 елгы 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитеты КАРАР БИРӨ:

1. 2026 елга халыкка күрсәтелә торган торак-коммуналь хезмәтләргә тарифларны расларга:

- социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар өчен, шулай ук күпфатирлы торак йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында Карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре һәм күпфатирлы йортлардагы торак урыннар милекчеләре өчен торак урыннан файдаланган өчен түләү (наем өчен түләү), торак урынны карап тоткан өчен түләү (алга таба — халыкка торак хезмәтләре күрсәтү) күләмнәре гомуми жыелышта 2026 елга торак урыннарны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында Карар кабул итүчеләргә 1 нче кушымта нигезендә;

- 2 нче кушымта нигезендә муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар өчен торак урыннан файдаланган өчен тарифлар (наемга база ставкасы);

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<https://pravo.tatarstan.ru/>), «ТАТМЕДИА» АО филиалы газетасында бастырып чыгарырга "Арча хәбәрләре" "Арча-Информ" һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырып халыкка чыгарырга (<https://arsk.tatarstan.ru/>).

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегенә башлыгына йөкләргә.

Житәкче
вазыйфаларын башкаручы



И.Ә.Галимуллин

Социаль наем шартнамэлэре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамэлэре буенча торак урыннарны яллаучылар өчен, шулай ук күпфатирлы торак йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында
Карар кабул итмәгән торак урыннар милекчелэре һәм күпфатирлы йортлардагы торак урыннар милекчелэре өчен торак урыннан файдаланган өчен (наем өчен түләү), торак урынны карап тоткан өчен түләү (алга таба — халыкка торак хезмәтлэре күрсәтү) гомуми жыелышта 2026 елга торак урыннарны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында
ТҮЛӘҮ КҮЛӘМНӨРӨ

№	Түләү исеме	Түләү алына торган үлчәү берәмлеге	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен Тариф (сумнарда), 2026 елның I яртыеллыгы өчен.	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен Тариф (сумнарда), 2026 елның II яртыеллыгы өчен.
1	Торак фонды белән идарә итү	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	5,30	5,30
2	Ишегалдын (шул исәптән медицина чүп контейнерларын) карап тоту	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	6,40	6,40
3	Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарны жыештыру	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	2,80	3,00
4	Торак бинаны агымдагы ремонтлау	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	4,30	5,30
5	Дератизация (дезинсекция)	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	0,43	0,60
6	Йорт эчендәге газ челтәрләренә хезмәт күрсәтү	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	0,32	0,37

7	Йорт эчендәге электр челтәрләрен агымдагы ремонтлау	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	0,67	1,00
8	Агымдагы ремонт йорт эчендәге санитария-техник челтәрләр (күтәрү насос станцияләре белән жиһазландырылмаган су белән тәэмин итү һәм канализация челтәрләре)	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	1,90	2,20
9	Агымдагы ремонт йорт эчендәге санитария-техник челтәрләр (күтәрү насос станцияләре белән жиһазландырылган су белән тәэмин итү һәм канализация челтәрләре)	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	3,00	3,40
10	Домофон	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	1,10	2,00
11	Дымохларга техник хезмәт күрсәтү	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	1,10	1,20
12	Вентиляция каналларына техник хезмәт күрсәтү	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	1,10	1,20
13	Техник хезмәт күрсәтү һәм телевидениене күмәк кабул итү системаларын ремонтлау	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	0,43	0,43
14	Сыек көнкүреш калдыкларын чыгару	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	15,00	15,00

ТР Арча муниципаль районы
башкарма комитеты карарына
2 нче кушымта
№ _____ от _____ 2025г.

Торак урыннан фйдаланган өчен (наемга база ставкасы)
муниципаль торак фондының торак урыннарына наем
шартнамэләре буенча торак урыннарны яллаучылар
НИГЕЗ СТАВКАСЫ

Түләү исеме	Хезмәт Үлчәү берәмлеге	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен база ставкасы (сумнарда), 2026 елга.
Нигез ставкасы базасы	гомуми майданның кв. м. айга торак урыны	15,6 Арча муниципаль районы Башкарма комитетының 90 нчы карары белән расланган 04.02.2025 ел