

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

площадь Советская, д.12, г.Арск, 422000



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет мәйданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.arsk.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от «18» декабря 2025 ел

№ 1252

2026 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын кисәтү программасын раслау турында

“Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында” 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен “Контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын кисәтү программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында” 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. Кушымта итеп китерелә торган 2026 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын кисәтү программасын расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында (<http://arsk.tatarstan.ru>) урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы **житәкчесе И.Г.Сиражиевка** йөкләргә.

Башкарма комитет **житәкчесе**
вазыйфаларын башкаручы



И.Ә.Галимуллин

Арча муниципаль районы
Башкарма комитетының
“*18*” *декабрь* 2025 ел № *1251*
карарына кушымта

**2026 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы
территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон белән
саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын кисәтү
Программасы**

Программа исеме	2026 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын кисәтү программасы (алга таба – кисәтү программасы)
Кисәтү программасын эшләүнең хокукий нигезләре	“Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында” 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен “Контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын кисәтү программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында” 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары
Кисәтү программасын эшләүче	“Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы”.
Кисәтү программасының максатлары	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; 2. Арча муниципаль районы территориясендә аларны бозган өчен закон тарафыннан административ җаваплылык каралган жир мөнәсәбәтләре объектларына карата юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең һәм гражданның (алга таба – контрольдә тотыла торган затлар) жир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәвенә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны (мәжбүри таләпләрне бозулар санын киметү) кисәтү (алга таба – муниципаль жир контроле); 3. Контрольдә тотылучы затлар эшчәнлегенә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлегенә ачыклыгын арттыру;

	4. Муниципаль жир контролен гамэлгә ашырганда контрольдә тотылучы затларга административ йөкләнешне киметү; 5. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан муниципаль жир контролен гамэлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне дә кертеп, бозуны кисәтү; 6. Контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрне аңлату.
Кисәтү прграммасы бурычлары	1. Муниципаль жир контролен гамэлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау; 2. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү; 3. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталылык дәрәжәсен арттыру, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның файдалана алуын тәмин итү юлы белән; 4. Кисәтү эшен оештыру өчен кирәкле төрләр исемлеген билгеләү һәм статистик белешмәләр җыю; 5. Контрольдә тотылучы затларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультацияләр бирү системасын булдыру; 6. Контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да район территориясендә муниципаль жир контролен гамэлгә ашыру өлкәсендәге мәжбүри таләпләрне бертөрле аңлау формалаштыру.
Кисәтү программасын гамэлгә ашыру сроклары һәм этаплары	2026 ел
Кисәтү программасын гамэлгә ашыруның көтелә торган ахыргы нәтижеләре	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын киметү; 2. Контрольдә тотылучы законнарны үтәүче затларның өлешен арттыру – Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен (күзәтчелеген) гамэлгә

	ашыручы органның кисәтү чаралары системасын үстерү; 3. Кисәтүнең төрле ысулларын кертү; 4. Контрольдә тотылучы затларның нәтижәле, законнарны үтәүчән тәртибе үрнәкләрен эшләү; 5. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталылык дәрәжәсен арттыру; 6. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан контроль предметын аңлауның бертөрлелеген тәмин итү; 7. Контрольдә тотылучы затларны үз-үзләрен намуслы тотуга мотивацияләү.
--	--

1 бүлек. Контроль төрен гамәлгә ашыруның агымдагы торышына анализ, контроль (күзәтчелек) органының кисәтү эшчәнлегенең агымдагы үсешен тасвирлау, кисәтүка программасы хәл итүгә юнәлдерелгән проблемаларга характеристика бирү

1. Юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең, гражданның (алга таба – контрольдә тотыла торган затларның) законнарда бозган өчен административ җаваплылык каралган җир мөнәсәбәтләре объектларына карата җир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәве муниципаль җир контроленең предметы булып тора.

Җир мөнәсәбәтләре объектлары булып “Арча муниципаль районы” муниципаль берәмлеге чикләрендәге җирләр, җир кишәрлекләре яисә җир кишәрлекләренең өлешләре тора.

2. Кисәтүа программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтижәлелеген арттыруга һәм контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталылыгын арттыруга юнәлдерелгән.

2 бүлек. Кисәтү программасын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

- барлык контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләрне намуслы үтәвен стимуллаштыру;

- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерергә мөмкин булган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

- контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрне җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

- кисәтү чараларының төрләрe, формалары һәм интенсивлыгының контроль астындагы конкрет субъектларның үзәнчәлекләренә бәйләлеген билгеләү һәм әлеге факторларны исәпкә алып кисәтү чаралары үткәрү;

- контроль эшчәнлектә катнашучыларның барысында да төзекләндерү өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бердәм аңлауны формалаштыру;

- Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан контроль эшчәнлегенә үтә күрәнмәлелеген арттыру;

- контрольдәге субъектларның хокукый грамоталылык дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турындагы мәгълүматның ачыклығын тәмин итү юлы белән.

3 бүлек. Хокук бозуларны кисәтү чаралары планы

Программа чаралары программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексыннан гыйбарәт. 2026 елга программа чаралары исемлегенә, аларны үткәрү сроклары (ешлыгы) һәм җаваплы структур бүлекчәләр 2026 елга жир законнарын бозуларны профилактикалау чаралары планында китерелде (кушымта).

4 бүлек. Программаның нәтижәлелегенә һәм нәтижәлелегенә күрсәткечләре.

Кисәтү чараларының нәтижәлелеген бәяләүнең төп критерийлары булып тора:

- Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы эшчәнлегенә нәтижәлелегенә;

- контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләр турында, кабул ителгән һәм әзерләнгән торган мәжбүри таләпләргә үзгәрешләр турында, контроль чараларын үткәрү тәртибе, контрольдә тотылучы затларның хокуклары турында мәгълүматлы булуы;

- контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы;

- контрольдә тотылучы затларны Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белән хезмәттәшлеккә җәлеп итү, шул исәптән үткәрелә торган кисәтү чаралары кысаларында да.

Кисәтү чараларының нәтижәлелеген бәяләү кисәтү программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гомуми ашырыла:

- уздырылган кисәтү чаралары саны, берәмлек;

- интернет-сайтта мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү буенча докладлар саны берәмлек;

- кисәтү чаралары уздырылган контрольдә тотылучы затлар саны, берәмлек;

- рәсми интернет-сайтта тикшереп торы чараларын үткәргәндә үтәлеш бәяләнгән торган мәжбүри таләпләр булган актларның актуаль исемлегенә булуы;

- норматив хокукый актлардагы мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотылучы затларга күрсәтелгән консультацияләр саны, берәмлек;

- рәсми интернет-сайтта урнаштырылган муниципаль торак контролен гомуми ашыру практикасын гомумиләштерүләрнең саны, берәмлек;

Кисәтү чараларының нәтижелелеген бәяләү нәтижеләре Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы үткәргән кисәтү эше йомгаклары турындагы докладта чагыла.

2026 елда кисәтү чараларының нәтижелелеге
күрсәткечләре

№ п/п	Күрсәткеч исеме	Зурлыгы
1.	Мәжбүри таләпләрнең контроль астындагы субъектлар һәм вазыйфаи затлар тарафыннан бер мәгънәле аңлатылуын тәмин итә торган аңлаешлылыгы	80% тан ким түгел
2.	Контрольдә тотылучы затлар өчен рәсми сайтта кабул ителгән һәм эзерләнә торган мәжбүри таләпләр үзгәрешләре турында мәгълүмат алуудан канәгатьлек	80% тан ким түгел
3.	Исемлектә каралган кисәтү чараларын үткәрү сроклары (периодиклыгы) нигезендә үткәрү	100%

Мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең көтелгән социаль нәтижәсенә контрольдәге субъектларга артык административ басым ясалмау һәм контрольдәге субъектлар белән мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек итү шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылган чаралардан икътисадый файда:

контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның ресурс чыгымнарын планнан тыш тикшерү уздыру түгел, ә мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү игълан итү мөмкин булган, максатка ярашлы һәм максималь нәтижәле булган очракларны ачык дифференциацияләү исәбенә киметү;

мәжбүри таләпләрне теркәлгән бозулар санын киметү;

түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контроль астындагы субъектлар санын арттыру;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән контрольдәге субъектлар санын арттыру (контрольдәге субъектлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

контрольдәге субъектларның контроль-күзәтчелек органына ышаныч дәрәжәсен арттыру.

Кисәтү чараларының план-графикы

N	Чаралар	Чаралар	Башкару вакыты	Жаваплылар
---	---------	---------	----------------	------------

п/п	исемлеге	структурасы		
1	Мәгълүмат бирү (мәгълүматны Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының рәсми сайтында https://arsk.tatarstan.ru/урнаштыру)	Үтәлешен бәяләү төзекләндерү өлкәсендә муниципаль контроль предметы булган мәжбүри таләпләр булган норматив хокукый актлар исемлеген урнаштыру	даими рәвештә, кирәк булганда актуальләштерү	Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы
		Контроль чаралар нәтиҗәләрен урнаштыру	квартал саен	Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга 1 тапкыр	Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы
		Массакүләм мәгълүмат чараларыннан файдаланып аңлату эшләре алып бару	Елга 1 тапкыр	Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы
		Шәхсән мөрәҗәгать иткәндә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр уздыру	Кабул итү көннәрендә даими	Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы

3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәҗрибәсен гомумиләштерү һәм рәсми сайтта https://arsk.tatarstan.ru/ урнаштыру	Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	хисап елыннан соң килә торган елның 1 июленнән дә соңга калмыйча	Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы
4	Профилактик визит		Даими	Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы
5	Кисәтү игълан итү		“Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында” Федераль законның 49 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән белешмәләрне алган көннән соң 30 көннән дә соңга калмыйча	Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы