



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2025

г. Казань

КАРАР

№ 422-16/тко-2025

Саба муниципаль районының «Саба районының Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык жәмгыяте өчен 2026-2030 елларга каты коммуналь калдыкларны күмүгә чик тарифларны билгеләү һәм житештерү программасын раслау турында

«Житештерү һәм куллану калдыклары турында» 1998 елның 24 июнендәге 89-ФЗ номерлы федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә инвестиция һәм житештерү программаларын эшләү, раслау һәм төгәлләштерү тәртибен, шул исәптән эшкәртү, йогышсызландыру, күмү объектларының нәтижелелеге күрсәткечләренен планлы һәм факттагы күрсәткечләрен билгеләү, шулай ук инвестиция һәм житештерү программаларын гамәлгә ашыруны тикшереп торуну гамәлгә ашыру тәртибен раслау турында» 2016 елның 16 маендагы 424 номерлы, «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә бәя кую турында» 2016 елның 30 маендагы 484 номерлы карарлары, Монополиягә каршы федераль хезмәтнең «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә жайга салына торган тарифларны исәпләү буенча методик күрсәтмәләрне раслау турында» 2016 елның 21 ноябрәндәге 1638/16 номерлы боерыгы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2010 елның 15 июнендәге 468 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты турында нигезләмә, Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты идарәсенен 05.12.2025 ел, № 30-ПР утырыш беркетмәсе нигезендә Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. Билгеләргә:

элегә карарның 1 нче кушымтасы нигезендә Саба муниципаль районының «Саба районының Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык жәмгыяте өчен каты коммуналь калдыкларны күмүгә календарь буенча бүленгән чик тарифлар;

элегә карарның 2 нче кушымтасы нигезендә Саба муниципаль районының «Саба районының Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык жәмгыяте өчен 2026-2030

елларга каты коммуналь калдыктарны күмүгә чик тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрларын.

2. Әлеге карарның 1 пунктында билгеләнгән иң чик тарифлар 2026 елның 1 гыйнварыннан 2030 елның 31 декабренә кадәр гамәлдә була.

3. Әлеге карарның 3 нче кушымтасы нигезендә Саба муниципаль районының «Саба районының Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык жәмгыяте өчен каты коммуналь калдыктар белән эш итү өлкәсендә житештерү программасын расларга.

4. Саба муниципаль районының «Саба районының Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык жәмгыятенә ирекле файдаланылырга тиешле мәгълүматны Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2023 елның 26 гыйнварындагы 109 номерлы карары белән расланган Каты коммуналь калдыктар белән эш итү өлкәсендә мәгълүмат ачу стандартлары нигезендә, чираттагы жайга салу чорына тарифлар билгеләү турында карар кабул ителгән көннән башлап 30 календарь көннән соңга калмыйча ачарга.»;

5. Бу карар рәсми басылып чыккан көннән башлап 10 көн узгач үз көченә керә.

Рәис

Р.В.Гайнетдинов

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча
дәүләт комитетының
05.12.2025 № 422-16/тко-2025
карарына 1 нче кушымта

Саба муниципаль районының «Саба районының Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык жәмгыяте өчен 2026-2030 елларга каты коммуналь калдыкларны күмүгә календарь буенча бүленгән чик тарифлар

Т/с	Муниципаль берәмлек, каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә жайга салынучы эшчәнлек төрләрөн гамәлгә ашыручы оешма атамасы	Каты коммуналь калдыкларны күмүгә чик тарифлар**, сум / тонна									
		2026 ел		2027 ел		2028 ел		2029 ел		2030 ел	
		1 гыйнварда н	1 октябрьдә н	1 гыйнварда н	1 июльдән	1 гыйнварда н	1 июльдән	1 гыйнварда н	1 июльдән	1 гыйнварда н	1 июльдән
	Саба муниципаль районы										
1	«Саба районы Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык жәмгыяте*	1 642,82	1 642,82	1 642,82	1 781,77	1 715,77	1 715,77	1 715,77	1 761,18	1 761,18	1 810,45

<*> Салым салуның гадиләштерелгән системасын куллана.

<***> Россия Федерациясе Салым кодексының 164 статьясындагы 8 пунктының 1 пунктчасында билгеләнгән салым ставкасын куллана.

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитетының тариф карарларын кабул итүне оештыру, контрольдә тоту һәм теркәү бүлеге

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча
дәүләт комитетының
05.12.2025 № 422-16/тко-2025
карарына 2 нче кушымта

Каты коммуналь калдыкларны күмү буенча Саба муниципаль районының «Саба районы Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык
жәмгыяте өчен 2026-2030 елларга чик дәрәжә тарифларны жайга салуның озак сроклы параметрлары

т/с	Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә эшчәнлекнең жайга салынулы төрләрән хәл итүче оешма исеме	Ел	Операция чыгымнарының база дәрәжәсе	Операция чыгымнарының нәтижелелек индексы	Норматив табыш дәрәжәсе	Энергияне саклау һәм энергетика нәтижелелеге күрсәткечләре
			мең сум	%	%	Электр энергиясенен чагыштырма чыгымы кВт·сәг/т
1	«Саба районы Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык жәмгыяте					
1.1	Каты коммуналь калдыкларны күмү	2026	7 203,71	x	0,00	0,00
		2027	x	0,00	0,00	0,00
		2028	x	0,00	0,00	0,00
		2029	x	1,00	0,00	0,00
		2030	x	1,00	0,00	0,00

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт
комитетының тариф карарларын кабул итүне оештыру,
контрольдә тоту һәм теркәү бүлегенә

Татарстан Республикасы Тарифлар
буенча дәүләт комитетының
05.12.2025 № 422-16/тко-2025
карарына 3 нче кушымта

Оешманың житештерү программасы							
1 нче бүлек. Житештерү программасы паспорты							
Жайга салынулы оешма		Саба муниципаль районының «Саба районы Шәмәрдән ТКХ КЖП» акционерлык жәмгыяте					
Урнашу урыны		422050, Татарстан Республикасы, Саба районы, Шәмәрдән ав., Азин ур., 6 й.					
Жайга салучы вәкаләтле орган		Татарстан Республикасының Тарифлар буенча дәүләт комитеты					
Урнашу урыны		420015, Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Карл Маркс урамы, 66;					
Житештерү программасын гамәлгә ашыру чоры		С	01.01.2026	тәмамлана	31.12.2030		
2 нче бүлек. Житештерү программасы чараларын гамәлгә ашыру исемлеге							
№	Атамасы	Үлчәү берәмлеге	Гамәлгә ашыруга финанс ихтыяжлары				
			2026 ел	2027 ел	2028 ел	2029 ел	2030 ел
1	Объектларны агымдагы эксплуатацияләү	мең сум	7 964,84	8 304,90	8 309,20	8 413,52	8 644,01
2	Агымдагы ремонт	мең сум	687,07	714,55	743,13	765,13	787,78
3	Капиталь ремонт	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 нче бүлек. Күмелә торган каты коммуналь калдыкларның планлаштырыла торган массасы							
№	Житештерү эшчәнлеге күрсәткечләре	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы				
			2026 ел	2027 ел	2028 ел	2029 ел	2030 ел
1	Каты коммуналь калдыклар массасы	мең тонна	5,53	5,53	5,53	5,53	5,53
4 нче бүлек. Финанс ихтыяжлары күләме							
№	Күрсәткечнең атамасы	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы				
			2026 ел	2027 ел	2028 ел	2029 ел	2030 ел
1	Житештерү чыгымнары	мең сум	5 946,71	6 184,58	6 431,97	6 622,35	6 818,37
1.1	Чимал һәм материаллар сатып алу һәм аларны саклау чыгымнары	мең сум	1 095,71	1 139,54	1 185,12	1 220,20	1 256,31
1.2	Электр энергиясен сатып алу чыгымнары	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Каты коммуналь калдыкларны күмү өчен файдаланыла торган объектлардан эксплуатацияләүгә бәйле чит оешмалар яисә	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	шәкси эшқуарлар тарафыннан башкарыла торган эшләр һәм (яисә) хезмәт күрсәтүләр өчен түләү чыгымнары						
1.4	Төп житештерү персоналының хезмәт өчен түләү фондыннан түләнгән торган хезмәт өчен түләү чыгымнары һәм мәжбүри социаль иминиятләштерүгә иминият кертемнәре	мең сум	2 710,89	2 819,32	2 932,10	3 018,89	3 108,25
1.5	Займнар һәм кредитлар буенча процентлар түләүгә керемгә салым буенча салым базасын билгеләгәндә исәпкә алынмый торган чыгымнар	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Гомуми хужалык чыгымнары	мең сум	2 140,11	2 225,72	2 314,75	2 383,26	2 453,81
1.7	Башка житештерү чыгымнары	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Ремонт чыгымнары	мең сум	687,07	714,55	743,13	765,13	787,78
3	Административ чыгымнар	мең сум	569,93	592,73	616,44	634,68	653,47
4	Сату чыгымнары	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Төп житештерү билгеләнешендәге төп чараларны амортизацияләү чыгымнары	мең сум	399,00	399,00	116,80	0,00	0,00
6	Аренда түләвенә, лизинг түләүләренә, концессия түләвенә чыгымнар	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Салымнар, җыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр түләүгә бәйле чыгымнар	мең сум	174,55	174,55	174,55	174,55	174,55
8	Каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча башка операторларның товарлары, эшләре һәм хезмәт күрсәтүләре өчен түләү чыгымнары	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Норматив табыш	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Эшқуарларның исәпләмә табышы	мең сум	388,86	403,27	404,14	409,84	421,71
11	Каты коммуналь калдыкларны урнаштырганда әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясаган өчен түләү чыгымнары	мең сум	549,11	549,11	549,11	549,11	549,11
12	Алынмаган керемнәр	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Узган чорда тарифлар билгеләгәндә тарифларны җайга салу органы тарафыннан исәпкә алынмаган икътисадый нигезләнгән чыгымнар	мең сум	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Җайга салуның узган чорларының икътисадый нигезләнмәгән керемнәре	мең сум	63,32	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Кирәкле тулаем табыш	мең сум	8 651,91	9 017,78	9 036,13	9 155,65	9 404,98
5 нче бүлек. Житештерү программасы чараларын гамәлгә ашыру графигы							
№	Чараның атамасы	План чоры					

1	Агымдагы ремонт	2026-2030 еллар						
6 нчы бүлек. Объектларның нәтижелелек күрсәткечләренә план һәм факт күрсәткечләре								
№	Күрсәткечнәң атамасы	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы					
			Хакыйкый	План				
			2024 ел	2026 ел	2027 ел	2028 ел	2029 ел	2030 ел
1	Каты коммуналь калдыкларны кабул итүнең өзлексезлек күрсәткече	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2	Каты коммуналь калдыкларны исәпкә алуның нәтижелелеге күрсәткече	%	50,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3	Әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынтыны минимальләштерү күрсәткече	%	х	х	100,00	100,00	100,00	100,00
7 нче бүлек. Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтәлеше турында хисап								
Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтәлеше турындагы хисап оешманың 2024 елгы финанс-хужалык эшчәнлегенә нәтижеләре турындагы хисабы составында бирелгән.								

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитетының тариф карарларын кабул итүне оештыру, контрольдә тоту һәм теркәү бүлеге