



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Верхний Услон

КАРАР

2026 елга муниципаль жир контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы һәм «Контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зарар китерү) куркынычларын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы Россия Федерациясә Хөкүмәте карары нигезендә, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставы белән, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Советының 14.03.2006 ел № 5-66 карары белән, Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. 2026 елга муниципаль жир контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасын өлгә карарның 1 нче кушымтасы нигезендә расларга.

2. Өлгә карарны verhniy-uslon.tatarstan.ru «Интернет» мәгълүмати-коммуникацион челтәрендә Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында <http://pravo.tatarstan.ru/> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга

3. 4. Өлгә карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башкарма комитет җитәкчесе

А.А.Ахметшин

Расланды
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Башкарма комитетының
"_____" 2025
№ ____ карары белән

2026 елга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы
территориясендә муниципаль жир контроле өлкәсендә закон белән саклана торган
кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы

Программа атамасы	2026 елга Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы (алга таба - профилактика программасы)
Профилактика программасын эшләүнең хокукый нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон), Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасының контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары
Профилактика программасын эшләүче	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты
Профилактика программасының максатлары	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; 2. Юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар һәм граждандар (алга таба - контрольдә тотыла торган затлар) тарафыннан жир мөнәсәбәтләре объектларына карата, законнарны бозган өчен административ җаваплылык каралган жир мөнәсәбәтләре объектларына карата, Югары Ослан муниципаль районы территориясендә (алга таба - муниципаль жир контроле) мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү (мәжбүри таләпләрне бозуларны киметү); 3. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлегенең ачыклыгын арттыру; 4. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда контрольдә тотылуы затларга административ йөкләнешне киметү; 5. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә контрольдә тотылуы затлар тарафыннан мәжбүри

	таләпләрне бозуны кисәтү, мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне дә кертеп; 6.Контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрне аңлату.
Профилактика программасының бурычлары	1. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау; 2 Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү; 3. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәэмин итү юлы белән; 4. Профилактика эшен оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматлар төрләре исемлеген билгеләү һәм җыю; 5. Контрольдә тотылучы затларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация бирү системасын булдыру; 6. Район территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барысы өчен дә мәжбүри таләпләрне бертөрле аңлауны формалаштыру
Профилактика программасын гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары	2026 ел
Программаны финанслау чыганаclarы	Җирле бюджет
Профилактика программасын гамәлгә ашыруның көтелә торган соңгы нәтижеләре	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын киметү; 2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контролен (күзәтчелекне) гамәлгә ашыручы органның профилактик чаралар системасын үстерү - законга буйсынучы контрольдә тотылучы затлар өлешен арттыру; 3. Профилактиканың төрле ысулларын кертү; 4. Контрольдә тотылучы затларның нәтижәле, закон буйсынуындагы үз-үзләрен тоту үрнәкләрен эшләү; 5. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталыгы дәрәжәсен арттыру; 6. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан контроль предметын бердәм аңлауны тәэмин итү; 7. Контрольдә тотылучы затларның үз-үзләрен намуслы тотуга мотивацияләү.

1 бүлек. Контроль (күзетчелек) органының профилактик эшчәнлеген гамәлгә ашыруның агымдагы торышын анализлау, профилактикалау программасы юлланган проблемаларга характеристика

1. Муниципаль жир контроле предметы булып юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең, гражданның (алга таба – контрольдә тотылучы затлар) аларны бозган өчен законнарда административ җаваплылык каралган жир мөнәсәбәтләре объектларына карата жир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәве тора.

Жир мөнәсәбәтләре объектлары булып Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы чикләрендә жирләр, жир кишәрлекләре яисә жир кишәрлекләренең өлешләре тора.

2. Профилактика программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтижәлелеген күтәргә һәм контрольдә тотылучы затларның хокукий белем арттыруга юнәлдерелгән.

2 бүлек. Профилактика программасын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

- барлык контрольдә тотылучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намуслы үтәүне стимуллаштыру;
- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) салуга китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;
- мәжбүри таләпләрне контрольдә тотылучы затларга җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлаштыруны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;
- профилактик чаралар төрләренең, формаларының һәм интенсивлыгының билгеле бер контрольдә тотылучы субъектларның үзенчәлекләреннән бәйләлеген билгеләү һәм, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткөрү;
- контроль эшчәнлектә катнашучыларның барысында да төзекләндерү өлкәсендәге мәжбүри таләпләрне бердәм аңлау формалаштыру;
- Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба – Палата) тарафыннан башкарылган контроль эшчәнлегенең ачыклыгын арттыру;
- контрольдә тотылырга тиешле субъектларның хокукий грамоталылыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның һәркем өчен ачык булуын тәмин итү юлы белән.

3 нче бүлек. Хокук бозуларны профилактикалау буенча чаралар планы

Программа чаралары Программа максатларына ирешү һәм төп бурычларны хәл итүгә юнәлтелгән чаралар комплексын тәшкил итә. 2026 елга Программа чаралары исемлегенә, аларны үткөрү сроклары (периодиклыгы) һәм җаваплы структур бүлекчәләр 2026 елга жир законнарын бозуларны профилактикалау чаралары планында (кушымта) китерелгән.

4 нче бүлек. Программаның нәтижәлелегә һәм нәтижәлелек күрсәткечләре.

Профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләүнең төп критерийлары булып тора:

- Палатаның эшчәнлек нәтижәлелегә;

– контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләр турында, кабул ителгән һәм эзерләнә торган мәжбүри таләпләрнең үзгәрешләре турында, контрольлек чаралары үткөрү тәртибе, контроль чаралары барышында контрольдә тотылучы затларның хокуклары турында мәгълүмат.

– контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы;

– контрольдә тотылучы затларны Югары Ослан муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы белән үзара хезмәттәшлеккә җәлеп итү, шул исәптән үткәрелә торган профилактик чаралар кысаларында да.

Профилактика чараларының нәтижәлелеген һәм эффективлыгын бәяләү түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында гамәлгә ашырыла:

– үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек;

– интернет-сәйтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча докладлар саны, берәмлек;

– профилактик чаралар үткәрелгән контрольдә тотылучы затлар саны, берәмлек.

– рәсми интернет-сәйтта мәжбүри таләпләрне үз эченә алган актларның актуаль исемлеген булу, аларны үтәү контроль буенча чаралар үткәргәндә бәяләнә;

– - норматив хокукий актлардагы мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотыла торган затларга күрсәтелгән консультацияләр саны, берәмлек;

– - рәсми интернет-сәйтта урнаштырылган муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү саны, берәмлек;

Профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү нәтижәләре Палата үткәргән профилактик эш нәтижәләре турындагы докладта чагыла.

2026 елда профилактик чараларның эффективлык һәм нәтижәлелек күрсәткечләре

№ т/б	Күрсәткеч исеме	Күләм
1.	Мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы, контрольдә тотылучы субъектлар һәм вазыйфаи затлар тарафыннан аларны бертөрле аңлатуны тәмин итүче	кимендә 80%
2.	Контрольдә тотылучы затлар өчен рәсми сәйтта кабул ителгән һәм эзерләнә торган мәжбүри таләпләрнең үзгәрешләре турында мәгълүмат алу мөмкинлегеннән канәгать булу.	кимендә 80%
3.	Исемлектә каралган профилактик чаралар үткөрү, аларны үткөрү сроклары (вакыты) нигезендә	100%

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелгән социаль эффекты контрольгә алынган субъектларга артык административ басымны бетерү һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча контрольгә алынган субъектлар белән конструктив хезмәттәшлек шартларында гына ирешергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылган чаралардан икътисади нәтижә:

контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барлык ресурс

чыгымнарын административ басымны киметү, мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтүне максатчан һәм максималь нәтижәле игълан итү мөмкин булган очракларны төгәл дифференциацияләү исәбенә минимальләштерү, планнан тыш тикшерү уздыру түгел;

мәжбүри таләпләрне бозу очраклары саны кимү;

түбән куркынычлылык категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контроль субъектларының санын арттыру;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән контрольдә тотылучы субъектларның саны арту (контрольдә тотылучы субъектларның мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча хезмәттәшлектән тыш);

контроль-күзәтчелек органына контрольдә тотылучы субъектларның ышаныч дәрәжәсен арттыру.

Кушымта

Профилактик чараларның план-графикы

N т/б	Чаралар исемлеге	Чаралар структурасы	Үтәү вакыты	Жаваплы затлар
1	Мәгълүмат бирү (Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы https://verhniy-uslon.tatarstan.ru/ рәсми сайтында мәгълүмат урнаштыру	Мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актлар исемлеген урнаштыру, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль жир контроле предметы булып тора.	даими, актуальләштерү кирәклегенә кирәк булган саен	МКУ «ТР Югары Ослан муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы»
		Контроль чараларының нәтижеләрен урнаштыру	квартал саен	МКУ «ТР Югары Ослан муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы»
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	ярты елга 1 тапкыр	МКУ «ТР Югары Ослан муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы»
		Массакуләм мәгълүмат	Елга бер тапкыр	МКУ «ТР Югары Ослан муниципаль

		чараларын кулланып аңлату эшләре алып бару		районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы»
		Шәхси мөрәҗғәгать вакытында закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткөрү	Кабул итү көннәрендә даими	МКУ «ТР Югары Ослан муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы»
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү һәм http://nurlat.tatarstan.ru рәсми сайтында урнаштыру	Контроль эшчәнлегенә буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәҗрибәсен урнаштыру	хисап елыннан соң килүче елның 1 июленнән дә соңга калмыйча	МКУ «ТР Югары Ослан муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы»
4	Профилактик визит		Даими рәвештә	МКУ «ТР Югары Ослан муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы»
5	Кисәтү игълан итү		«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясының 1 өлешендә күрсәтелгән мәгълүматлар алынганнан соң 30 көннән дә соңга калмыйча	МКУ «ТР Югары Ослан муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы»