



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2025

г. Казань

КАРАР

№ 356-37/кс-2025

2026 елга Апас муниципаль районының «ЖилКомСервис» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте өчен эчәр суга, ташландык су агызуга тарифлар билгеләү һәм житештерү программаларын раслау турында

«Су белән тәмин итү һәм ташландык су агызу турында» 2011 елның 7 декабрендәге 416-ФЗ номерлы федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Су белән тәмин итү һәм ташландык су агызу өлкәсендә тарифларны дәүләт тарафыннан җайга салу турында» 2013 елның 13 маендагы 406 номерлы, «Су белән тәмин итү һәм ташландык су агызу өлкәсендә эшчәнлек алып баручы оешмаларның инвестиция һәм житештерү программалары турында» 2013 елның 29 июлендәге 641 номерлы карарлары, Федераль тарифлар хезмәтенен «Су белән тәмин итү һәм ташландык су агызу өлкәсендә җайга салына торган тарифларны исәпләү буенча методик күрсәтмәләр раслау турында» 2013 елның 27 декабрендәге 1746-э номерлы боерыгы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 15.06.2010 ел, № 468 карары белән расланган Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты турында нигезләмә, Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты идарәсе утырышының 03.12.2025 ел, № 29-ПР беркетмәсе нигезендә Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Салкын су белән тәмин итүне һәм су агызуны гамәлгә ашыручы Апас муниципаль районының «ЖилКомСервис» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте (алга таба – «ЖилКомСервис» ЖЧЖ) өчен, әлеге карарның 1 нче кушымтасы нигезендә календарь буенча бүлеп, эчә торган суга һәм ташландык су агызуга тарифлар билгеләргә.

2. Әлеге карарның 1 пунктында билгелэнгән тарифлар 2026 елның 1 гыйнварыннан 2026 елның 31 декабренә кадәр гамәлдә була.

3. Әлеге карарга 2 нче кушымта нигезендә «ЖилКомСервис» ЖЧЖнең су белән тәмин итү һәм ташландык су агызу өлкәсендәге житештерү программаларын расларга.

4. Салкын су белән тәмин итүне һәм ташландык су агызуны гамәлгә ашыручы «ЖилКомСервис» ЖЧЖ ирекле файдаланылырга тиешле мәгълүматны

Россия Федерациясе Хөкүмәтенң 2023 елның 26 гыйнварындагы 108 номерлы карары белән расланган Су белән тәэмин итү һәм ташландык су агызу өлкәсендә мәгълүмат ачу стандартлары нигезендә, чираттагы жайга салу чорына тарифлар билгеләү турында карар кабул ителгән көннән башлап 30 көннән соңга калмыйча ачарга.

5. Бу карар рәсми басылып чыккан көннән башлап 10 көн узгач үз көченә керә.

Рәис

Р.В. Гайнетдинов

Татарстан Республикасы Тарифлар
буенча дәүләт комитетының
03.12.2025 № 356-37/кс-2025
карарына 1 нче кушымта

Салкын су белән тәмин итүне һәм ташландык су агызуны гамәлгә ашыручы «ЖилКомСервис» ЖЧЖ өчен эчә торган
суга һәм ташландык су агызуга 2026 елга календарь буенча бүленгән тарифлар

Т/с	Муниципаль берәмлек, салкын су белән тәмин итүне һәм (яки) ташландык су агызуны гамәлгә ашыручы оешма атамасы	Эчәргә яраклы суга тариф (бер ставкалы), сум/куб.м		Су агызуга тариф (бер ставкалы), сум/куб.м	
		01.01.2026 башлап 30.09.2026 кадәр	01.10.2026 башлап 31.12.2026 кадәр	01.01.2026 башлап 30.09.2026 кадәр	01.10.2026 башлап 31.12.2026 кадәр
	Апас муниципаль районы				
1	«ЖилКомСервис» ЖЧЖ*				
1.1	Кулланучылар (тарифлар өстәмә хак салымын исәпкә алып күрсәтелгән)**	37,38	42,72	58,77***	73,33***

* Салым салуның гадиләштерелгән системасын куллана.

** Россия Федерациясе Салым кодексының 164 статьясындагы 8 пунктының 1 пунктчасында билгеләнгән салым ставкасын куллана.

*** Шул исәптән капитал төзелеш объектлары үзәкләштерелгән су белән тәмин итү системасына тоташтырылган (технологик яктан тоташтырылган) һәм үзәкләштерелгән су агызу системасына тоташтырылмаган (технологик яктан тоташтырылмаган) кулланучыларга да кагыла.

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт
комитетының тариф чишелешләрен кабул итүне
оештыру, контрольдә тоту һәм теркәү бүлеге

Татарстан Республикасы Тарифлар
буенча дәүләт комитетының
03.12.2025 № 356-37/кс-2025
карарына 2 нче кушымта

Оешманың житештерү программасы				
1 нче бүлек. Житештерү программасы паспорты				
Жайга салынулы оешма		«ЖилКомСервис» ЖЧЖ		
Урнашу урыны		422350, ТР, Апас районы, Апас ш., М.Жәлил ур., 13		
Жайга салучы вәкаләтле орган		Татарстан Республикасының Тарифлар буенча дәүләт комитеты		
Урнашу урыны		420015, Казан ш., Карл Маркс ур., 66 й.		
Житештерү программасын гамәлгә ашыру чоры		башлана	01.01.2026	тәмамлана 31.12.2026
2 нче бүлек. Су белән тәэмин итүнең һәм ташландык суларны агызуның үзәкләштерелгән системалары объектларын ремонтлау чаралары, эчә торган суның сыйфатын һәм агып төшүче суларны чистарту сыйфатын яхшыртуга юнәлдерелгән чаралар, энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижәләлеген арттыру, шул исәптән транспортировкада су югалтуларын киметү чаралары исемлеге				
№	Атамасы		Үлчәү берәмлеге	Гамәлгә ашыруга финанс ихтияжлары
				2026
IXBC – Эчәр суга тариф – су белән тәэмин итү				
1	Агымдагы ремонт		мең сум	950
2	Капиталь ремонт		мең сум	0
3	Башка чаралар, шул исәптән эчә торган суларны чистарту сыйфатын яхшыртуга, энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижәләлеген арттыруга юнәлдерелгән чаралар		мең сум	0
3 нче бүлек. Су бирү күләме/Кабул ителгән су				
IXBC – Эчәр суга тариф – су белән тәэмин итү				
№	Житештерү эшчәнлеге күрсәткечләре		Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы
				2026
1	Күтәрелгән су күләме		мең м3	410,85
2	Технологик ихтияжларга су күләме		мең м3	0,00
3	Читтән алынган су күләме		мең м3	0,00
4	Чистарту корылмалары аша үткәрелгән су күләме		мең м3	410,85
5	Челтәргә бирелгән су		мең м3	410,85
6	Су югалту күләме		мең м3	5,45
7	Су жибәрелгән, барлыгы		мең м3	405,40

8	Предприятие ихтыяжларына тотыла торган су күләме	мең м3	0
9	Кулланучыларга су жибөрү (сату), барлыгы, шул исәптән:	мең м3	405,40
9.1	су белән тээмин итүнең башка оешмаларына	мең м3	0,00
9.2	халыкка	мең м3	367,08
9.3	бюджет оешмаларына	мең м3	24,90
9.4	башка кулланучыларга	мең м3	13,42
4 нче бүлек. Житештерү программасын гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяжлары күләме			
№	Күрсәткечнең атамасы	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы
			2026
1	Житештерү чыгымнары	мең сум	10 886,72
1.1	Хезмәт өчен түләү һәм төп житештерү персоналының социаль ихтыяжларына түләүләр чыгымнары	мең сум	3 043,79
2	Ремонт чыгымнары	мең сум	950,00
3	Административ чыгымнар	мең сум	3 310,97
4	Сату чыгымнары	мең сум	0,00
5	Амортизация	мең сум	0,00
6	Аренда һәм концессия түләүләре, лизинг түләүләре	мең сум	0,00
7	Салымнар һәм жыемнар	мең сум	342,59
8	Норматив табыш	мең сум	0,00
8.1	Капиталь чыгымнар	мең сум	0,00
9	Гарантияләүче оешманың исәпләмә эшкуарлык табышы	мең сум	0,00
10	Узган чорларның алынмаган керемнәре / чыгымнары	мең сум	0,00
10.1	Узган чорда тарифлар билгеләгәндә тарифларны жайга салу органы тарафыннан исәпкә алынмаган икътисадый нигезләнгән чыгымнар	мең сум	0,00
10.2	Жайга салуның узган чорларында алынмаган керемнәр	мең сум	0,00
10.3	Акча житмәүне каплауга юнәлдерелгән заем акчаларына һәм үз акчаларына хезмәт күрсәтүгә бәйлә чыгымнар	мең сум	0,00
11	Жайга салуның узган чорларының икътисадый яктан нигезләнмәгән керемнәре / чыгымнары	мең сум	-542,34
12	Кирәкле тулаем табыш	мең сум	14 947,94
5 нче бүлек. Житештерү программасы чараларын гамәлгә ашыру графигы			
№	Чараның атамасы	план чоры	
1	Төп жайланмаларны ремонтлау	2026	
6 нчы бүлек. Су белән тээмин итүнең һәм ташландык суларны агызуның үзәкләштерелгән системалары объектларының ышанычлылыгы, сыйфаты һәм энергетик нәтижелелеге күрсәткечләренең пландагы күрсәткечләре			
№	Күрсәткечнең атамасы	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы
			2026

IXBC – Эчәр суга тариф – су белән тээмин итү			
1	Эчә торган суның сыйфат күрсәткечләре		
1.1	Дпс – Су белән тээмин итү чыганаclarыннан, суүткәргеч станцияләрәннән яисә үзәкләштерелгән су белән тээмин итү системасының башка объектларыннан бүлү суүткәргеч чөлтәрөнә билгеләнгән таләпләргә туры килми торган эчәр су пробаларының эчәр су сыйфатын производство тикшереп торуы нәтижәләре буенча алынган пробаларның гомуми күләмендә бирелә торган эчәр су пробалары өлеше	%	0,00
1.2	Дпрс – Бүлүче суүткәргеч чөлтәрөндә эчәргә яраклы суның сыйфатын производство тикшереп торуы нәтижәләре буенча алынган пробаларның гомуми күләмендә билгеләнгән таләпләргә туры килми торган эчәргә яраклы су пробалары өлеше	%	0,00
2	Су белән тээмин итүнең ышанычлылыгы һәм өзлексезлеге күрсәткечләре		
2.1	Пн – Салкын су белән тээмин итүнең үзәкләштерелгән системасы объектларындагы аварияләр, зарарланулар һәм башка технологик хокук бозулар нәтижәсендә салкын су белән тээмин итү буенча салкын су белән тээмин итүне гамәлгә ашыручы оешманың йөкләмәләрен үтәү урыннарында салкын су белән тээмин итү шартнамәсендә, бердәй су белән тээмин итү һәм су түгү шартнамәсендә яисә салкын су ташу шартнамәсендә билгеләнгән өзеклекләр саны салкын су белән тээмин итүне гамәлгә ашыручы оешманың су белән тээмин итүләре, елга суүткәргеч чөлтәрөнөң озынлыгын исәпләп, бер елга	бер./км	-
3	Энергетика нәтижәлегә күрсәткечләре		
3.1	Дпв – суүткәргеч чөлтәрөнә бирелгән суның гомуми күләмендә суны транспортировкалаганда үзәкләштерелгән су белән тээмин итү системаларында су югалтулар өлеше	%	1,33
3.2	Урп – Эчә торган су әзерләүнең технологик процессында кулланыла торган электр энергиясе чөлтәргә жибәрелә торган су күләме берәмлегенә чагыштырма чыгымы	кВт*сәг/куб.м	1,34
3.3	Урп – Эчә торган суны транспортлауның технологик процессында кулланыла торган электр энергиясенөң транспортлана торган эчә торган су күләме берәмлегенә чагыштырма чыгымы	кВт*сәг/куб.м	
7 нче бүлек. Үзәкләштерелгән су белән тээмин итү һәм ташландык суларны агызу системалары объектларының ышанычлылыгы, сыйфаты һәм энергетик нәтижәлегә күрсәткечләренөң пландагы күрсәткечләренөң һәм житештерү программасын гамәлгә ашыру чыгымнарының аның гамәлдә булу чоры дәвамында үзгәреш динамикасын чагыштыру юлы белән гамәлгә ашырыла торган житештерү программасының нәтижәлеген исәпләү			
№	Күрсәткечнең атамасы	Үлчәү берәмлеге	Планлаштырыла торган чор күрсәткече зурлыгы
			2026
IXBC – Эчәр суга тариф – су белән тээмин итү			
	Үзгәреш динамикасын чагыштыру	%	Ышанычлылык, сыйфат һәм энергетика нәтижәлегә күрсәткечләренөң пландагы күрсәткечләре үзгәрешсез билгеләнә
8 нче бүлек. Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтәлеше турында хисап			
Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтәлеше турындагы хисап оешманың 2024 елгы финанс-хужалык эшчәнлегә нәтижәләре турындагы хисабы составында бирелгән			
9 нчы бүлек. Абонентларга хезмәт күрсәтү сыйфатын яхшыртуга юнәлдерелгән чаралар			
№	Абонентларга хезмәт күрсәтү сыйфатын яхшыртуга юнәлдерелгән чаралар каралмаган		

Оешманың житештерү программасы	
1 нче бүлек. Житештерү программасы паспорты	

Жайга салынулы оешма		«ЖилКомСервис» ЖЧЖ			
Урнашу урыны		422350, ТР, Апас районы, Апас ш., М.Жәлил ур., 13			
Жайга салучы вәкаләтле орган		Татарстан Республикасының Тарифлар буенча дәүләт комитеты			
Урнашу урыны		420015, Казан ш., Карл Маркс ур., 66 й.			
Житештерү программасын гамәлгә ашыру чоры		башлана	01.01.2026	тәмамлана	31.12.2026
2 нче бүлек. Су белән тәэмин итүнең һәм ташландык суларны агызуның үзәкләштерелгән системалары объектларын ремонтлау чаралары, эчә торган суның сыйфатын һәм агып төшүче суларны чистарту сыйфатын яхшыртуга юнәлдерелгән чаралар, энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижәләлеген арттыру, шул исәптән транспортировкада су югалтуларын киметү чаралары исемлеге					
№	Атамасы			Үлчәү берәмлеге	Гамәлгә ашыруга финанс ихтияжлары
					2026
1ВО - Су чыгаруга тариф					
1	Агымдагы ремонт			мең сум	224,32
2	Капиталь ремонт			мең сум	0,00
3	Башка чаралар, шул исәптән агып төшүче суларны чистарту сыйфатын яхшыртуга, энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижәләлеген арттыруга юнәлдерелгән чаралар			мең сум	0,00
3 нче бүлек. Су бирү күләме/Кабул ителгән су					
1ВО - Су чыгаруга тариф					
№	Житештерү эшчәнлеге күрсәткечләре			Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы
					2026
1	Агынты суларны кабул итү, шул исәптән:			мең м3	63,57
2	предприятиенең үз ихтияжлары			мең м3	0,00
3	Хезмәтләрне жибәрү (гамәлгә ашыру), барысы да, шул исәптән:			мең м3	63,57
3.1	бюджет оешмаларына			мең м3	26,28
3.2	халыкка			мең м3	33,95
3.3	башка кулланучылар			мең м3	3,34
3.4	башка канализацияләрдән кабул ителгән агынты сулар			мең м3	0,00
4	Агынты суларның исәпкә алынмаган агымы			мең м3	0,00
5	Транспортлана торган агынты сулар күләме			мең м3	0,00
5.1	Үз чистарту корылмалары аша үткәрелгән			мең м3	0,00
5.2	Башка канализацияләргә тапшырылган агынты сулар			мең м3	0,00
6	Чистарту корылмалары белән жиһазландырылмаган су чыгару торбалары аша үткәрелгән агынты су күләме			мең м3	0,00
4 нче бүлек. Житештерү программасын гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс ихтияжлары күләме					
№	Күрсәткечнең атамасы			Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы
					2026

1	Житештерү чыгымнары	мең сум	3 335,36
1.1	Хезмэт өчен түләү һәм төп житештерү персоналының социаль ихтыяжларына түләүләр чыгымнары	мең сум	1 343,09
2	Ремонт чыгымнары	мең сум	224,32
3	Административ чыгымнар	мең сум	721,62
4	Сату чыгымнары	мең сум	0,00
5	Амортизация	мең сум	0,00
6	Аренда һәм концессия түләүләре, лизинг түләүләре	мең сум	0,00
7	Салымнар һәм жыемнар	мең сум	43,25
8	Норматив табыш	мең сум	0,00
8.1	Капиталь чыгымнар	мең сум	0,00
9	Гарантияләүче оешманың исәпләмә эшкуарлык табышы	мең сум	0,00
10	Узган чорларның алынмаган керемнәре / чыгымнары	мең сум	0,00
10.1	Узган чорда тарифлар билгеләгәндә тарифларны жайга салу органы тарафыннан исәпкә алынмаган икътисадый нигезләнгән чыгымнар	мең сум	0,00
10.2	Жайга салуның узган чорларында алынмаган керемнәр	мең сум	0,00
10.3	Акча житмәүне каплауга юнәлдерелгән заем акчаларына һәм үз акчаларына хезмәт күрсәтүгә бәйле чыгымнар	мең сум	0,00
11	Жайга салуның узган чорларының икътисадый яктан нигезләнмәгән керемнәре / чыгымнары	мең сум	-546,11
12	Кирәкле тулаем табыш	мең сум	3 778,44
5 нче бүлек. Житештерү программасы чараларын гамәлгә ашыру графигы			
№	Чараның атамасы	план чоры	
1	Төп жайланмаларны ремонтлау	2026	
6 нчы бүлек. Су белән тәэмин итүнең һәм ташландык суларны агызуның үзәкләштерелгән системалары объектларының ышанычлылыгы, сыйфаты һәм энергетик нәтижелелеге күрсәткечләренең пландагы күрсәткечләр			
№	Күрсәткечнең атамасы	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы
			2026
1ВО - Су чыгаруга тариф			
1	Агынты суларны чистарту сыйфаты күрсәткечләр		
1.1	Дсвно – Үзәкләштерелгән гомуми агызу яисә көнкүреш су агызу системаларына ташлана торган агынты суларның гомуми күләмдә чистартылмый торган агынты су өлеше	%	0,00
1.2	Днн – Ташландык суларны ташлауның билгеләнгән нормативларына, ташландык суларны ташлау лимитларына туры килми торган агынты су пробаларының үзәкләштерелгән гомуми агызу (көнкүреш) системасы төрөнә карата исәпләнгән өлеше	%	0,00
2	Су белән тәэмин итүнең ышанычлылыгы һәм өзлексезлеге күрсәткечләр		
2.1	Пн – Канализация челтәренең озынлыгына исәпләгәндә аварияләрнең һәм чүп-чарларның чагыштырма саны	бер./км	-
3	Энергетика нәтижелелеге күрсәткечләр		

3.1	Урост – технологик процесста кулланыла торган электр энергиясенең чагыштырма чыгымы	кВт*сәг/куб.м	0,43
3.2	Урп - ташландык суларны транспортировкалауның технологик процессында кулланыла торган электр энергиясенең ташландык сулар күләме берәмлегенә чагыштырма чыгымы	кВт*сәг/куб.м	
7 нче бүлек. Үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу системалары объектларының ышанычлылыгы, сыйфаты һәм энергетик нәтижелелеге күрсәткечләренең пландагы күрсәткечләренең һәм житештерү программасын гамәлгә ашыру чыгымнарының аның гамәлдә булу чоры дәвамында үзгәреш динамикасын чагыштыру юлы белән гамәлгә ашырыла торган житештерү программасының нәтижелелеген исәпләү			
№	Күрсәткечнең атамасы	Үлчәү берәмлеге	Планлаштырыла торган чор күрсәткече зурлыгы
			2026
1ВО - Су чыгаруга тариф			
	Үзгәреш динамикасын чагыштыру	%	Ышанычлылык, сыйфат һәм энергетика нәтижелелеге күрсәткечләренең пландагы күрсәткечләре үзгәрешсез билгеләнә
8 нче бүлек. Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтәлеше турында хисап			
Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтәлеше турындагы хисап оешманың 2024 елгы финанс-хужалык эшчәнлегенә нәтижеләре турындагы хисабы составында бирелгән			
9 нчы бүлек. Абонентларга хезмәт күрсәтү сыйфатын яхшыртуга юнәлдерелгән чаралар			
№	Абонентларга хезмәт күрсәтү сыйфатын яхшыртуга юнәлдерелгән чаралар каралмаган		

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт
комитетының тариф карарларын кабул итүне
оештыру, контрольдә тоту һәм теркәү бүлегенә