



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

08 12 2015 г. № 28

Түбән Кама шәһәре Башкарма комитетының 2021 елның 28 июнендәге 198 номерлы карары белән расланган жир эшләрен башкаруга ордерлар бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында

«Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2025 елның 20 мартындагы 33-ФЗ номерлы Федераль законның 61 статьясы, Түбән Кама шәһәре Уставының 51 статьясы нигезендә Түбән Кама шәһәре Башкарма комитеты карар бирә:

Татарстан Республикасы Түбән Кама шәһәре Башкарма комитетының 2021 елның 28 июнендәге 198 номерлы карары белән расланган жир эшләрен башкаруга ордер бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына (алга таба – Регламент) түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

регламентның 1 бүлегенә түбәндәге эчтәлекле 1.6 пункт өстәргә:

«1.6 Муниципаль хезмәт күрсәткәндә «Ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт системасы, «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмати системасы файдаланыла»;

регламентның 2.5.2 пунктына түбәндәге эчтәлекле 7 пунктча белән тулыландырырга:

«7) mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматтан башка вектор рәвешендә жир эшләре чикләре (полигон) яисә жир эшләрен житештерүнең урыны турындагы белешмәләр түбәндәге ысулларның берсе:

- МСК 16 системасында жир эшләре урнашкан урын контурының характерлы нокталары координаталары;

- жир эшләре башкарыла торган территориядәге жир кишәрлегенә кадастр номеры;

- картографик яисә топографик нигездә эш башкару урынының чикләре схемасы.

Регламентның 2.5.3. п. түбәндәге эчтәлекле 5 пунктча белән тулыландырырга:

3.3.3.1., 3.4.4., 3.5.2.1., 3.5.2.2. п. һәм 3.5.3. п. «электрон документ әйләнеше системасы ярдәмендә» сүзләрен «ГИСОГД системасы ярдәмендә» сүзләренә алмаштырырга;

Регламентның 1,2 нче кушымталарын, әлеге документның 1,2 нче кушымталары нигезендә, яңа редакциядә баян итәргә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районының Түбән Кама шәһәре Уставында билгеләнгән тәртиптә рәсми рәвештә халыкка житкерергә.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Житәкче



Р.Г. Шакиров

«5) mif/mid форматындагы атрибутив мәгълүматсыз Вектор рәвешендәге жир эшләре чикләре (полигоны) яки жир эшләре башкарылган урын турында түбәндәге ысулларның берсе белән белешмәләр:

- МСК 16 системасында жир эшләре урнашкан урын контурының характерлы нокталары координаталары;

- территориясендә жир эшләре башкарыла торган жир кишәрлегенә кадастр номеры;

- картографик яисә топографик нигездә эш башкару урыны чикләре схемасы».

Регламентның 2.5.5 п. 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2) Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Татарстан Республикасының башкарма сүрәттә чагылдырыла торган гамәлдәге инженерлык челтәрләре һәм инженерлык инфраструктурасы объектлары форматына таләпләргә раслау турында» 2025 елның 16 сентябрендәге 1308/о номерлы боерыгында баян ителгән һәм төшерелгән инженерлык челтәрләренә һәм инженерлык инфраструктурасы объектларының жир эшләре чикләрендә дәрәҗәгә һәм тулылыгы предметына рәсүсләр белән тәмин итүче оешмалар белән килештерелгән 1:500 масштабында жир эшләре чикләрендә векторлы форматта МСК-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында векторлы модель структурасына туры китереп тутырылган семантика белән башкарма сүрәт»;

Регламентның 2.5.6 п. 2 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2) Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Татарстан Республикасының башкарма сүрәттә чагылдырыла торган гамәлдәге инженерлык челтәрләре һәм инженерлык инфраструктурасы объектлары форматына таләпләргә раслау турында» 2025 елның 16 сентябрендәге 1308/о номерлы боерыгында баян ителгән һәм төшерелгән инженерлык челтәрләренә һәм инженерлык инфраструктурасы объектларының жир эшләре чикләрендә дәрәҗәгә һәм тулылыгы предметына рәсүсләр белән тәмин итүче оешмалар белән килештерелгән 1:500 масштабында жир эшләре чикләрендә векторлы форматта МСК-16 яки WGS 84 (EPSG:3857) координаталар системасында векторлы модель структурасына туры китереп тутырылган семантика белән башкарма сүрәт»;

Регламентның 2.8.2 пункты түбәндәге эчтәлеккә 6 пунктча белән тулыландырылган:

«6) Регламентның 2.6.1 - 2.6.6 пунктлары нигезендә мөрәҗәгать итүче тарафыннан мөстәкыйль тапшырылырга тиешле документларны тапшырмау яисә 2.5.6 пунктындагы 2 пунктчасы таләпләргә туры килмәгән документларны мөстәкыйль рәвештә тапшырырга тиеш»;

Регламентның 3.5.2.1. пункты түбәндәге эчтәлеккә абзац белән тулыландырылган:

«Жир эшләрен житештерүгә ордерны ябу турындагы карар «Татарстан Республикасы пространстволы планлаштыру институты» ДБУ белән мәжбүри килештерелгән»;

Кушымта № 1
Татарстан Республикасы Түбән Кама шәһәре
Башкарма комитеты карарына
« 08 » 12 2025 № 28



Регламентка
1 нче кушымта

ТЫШКЫ ТӨЗЕКЛӨНДЕРҮ ЭЛЕМЕНТЛАРЫ БОЗЫЛУ БЕЛӨН БӘЙЛЕ
ЖИР ЭШЛӘРЕН БАШКАРУГА
ОРДЕР № _____

Заказчы: _____ 20__ ел.

Эшләрне башкаручы: _____
(оешманың исеме, вазыйфасы, ФИА)

Подрядчының адресы, телефоны: _____

Субподрядчикның адресы һәм телефоны: _____

Жир эшләре башкару рөхсәт ителә: _____

Эшләрне башкару тәртібе һәм ысуллары: _____

Эшләрне башкару тәртібе: жир эшләрен башкарганда янәшәдәге территориянең яхшы санитар торышы, жәяүлеләр һәм транспорт хәрәкәте иминлеге, барлык предприятиеләр, учреждениеләр һәм оешмаларга керү һәм керү юллары тәмин ителергә тиеш. Траншеялар аша жәяүлеләр күперләре (кирәк булганда) ясалырга тиеш. Жир асты корылмаларының зарарлануын кисәтү һәм саклык чараларын күрү өчен җаваплы зат, эшләр башланганчы, әлеге урында жир асты коммуникацияләре булган оешма вәкилләрен чакыртырга, алар белән бергә жир асты корылмаларының төгәл урнашуын билгеләргә һәм аларның тулы сакланышын тәмин итә торган тиешле чаралар күрергә тиеш.

Башкарыла торган эшләргә таләпләр: жир эшләрен башкаручы оешма бозылган газларны, яшел утыртмаларны, балалар һәм спорт майданчыкларын, кече архитектура формаларын, борт ташын һәм асфальт өслекне сыйфатлы дәрәҗә карталар һәм машина юлының бөтен киңлеген буйлап торгызырга тиеш.

Хәрәкәт куркынычсызлыгы һәм билгеләнгән таләпләрне үтәү өчен җаваплылыкны эшнә башкару өчен җаваплы зат башкара:

Җаваплы зат

_____ (җаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, телефоны, (имзасы))
Эшләрне башкару 20__ елның «__» _____ 20__ елның «__» _____ кадәр
рөхсәт ителә.

Башкарма комитетның вазыйфай заты: _____
(имза) (ФИА)

Килешенде:
МБУ «ДСЖКХиБ» директоры _____
(имза) (ФИА)

Жир эшләренә ордерлар бирү
секторы баш белгече _____
(имза) (ФИА)

Ордерга кушымта
жаваплы зат (прораб, мастер)
тарафыннан тутырыла

Белешмәлек

1. Эшләр башланганчы жир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә вәкаләт бирергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслекләрен, яшел утыртмаларны һәм төзекләндерүнең башка элементларын үз акчалары хисабына торгызу өчен җаваплы.

3. Корылмалар һәм деформацияләр килеп чыкканда объектны муниципаль ихтыяҗлар өчен файдалануга кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәмин итә.

4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамланганның соң өч көн эчендә объектны тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрне башкарганнан соң _____ вәкиле һәм заказчы вәкиле кул куя торган төзекләндерүне торгызу эшләрен кабул итү акты белән тапшыра.

5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок _____ белән килештерелгән проект белән билгеләнгән чикләрдә урнашырга тиеш.

6. Жир эшләре башкарылган барлык очракларда транспорт һәм җәяүлеләр хәрәкәте иминлеген тәмин ителергә, ишегалларына керү һәм торак биналарга керү юллары буш булырга, траншеялар аша чыгу күперләре урнаштырылырга тиеш.

7. Юл өслеген сүтеп ташлаудан калган материаллар штабельләргә материаллар төрләре буенча салынырга һәм траншеяләрдәге жир белән кушылмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауламаска тиеш. Траншеяләрдән чыккан кире салу өчен яраксыз грунтны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеяләр һәм чокырлар 0,2 м калыңлыктагы комлы грунт белән күмелергә, жентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көне). Кыш көне траншеяларны һәм чокырларны эрегән комлы грунт белән тыгызлап күмәргә кирәк.

9. Жир асты чөлтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә җаваплы булалар.

Эшләрне башкаручы _____

Кушымта № 2
Татарстан Республикасы Тубән Кама шәһәре
Башкарма комитеты карарына
« 08 » 12 2025 № 28
Регламентка
2 нче кушымта

ТЫШКЫ ТӨЗЕКЛӘНДЕРҮ ЭЛЕМЕНТЛАРЫ БОЗЫЛУ БЕЛӘН БӘЙЛЕ
АВАРИЯ-ТОРГЫЗУ ЭШЛӘРЕН БАШКАРУГА
ОРДЕР № _____

Заказчы: _____ . 20 ____ ел

(юридик затлар өчен оешманың исеме, ИНН/ физик затлар өчен гариза бирүченең ФИА)

Оешманың исеме : _____

Эшләрне башкаручы: _____
(оешманың исеме, җаваплы затның ФИА, телефоны)

Эшләр төре: _____

Челтәрләр исеме _____

Эшләрне башкару адрасы: _____

20 ____ елның « ____ » ____ 20 ____ елның « ____ » ____ кадәр җир эшләрән башкару,
шул исәптән, бозылган төзекләндерү эшләрән тәмамлау, рөхсәт ителә.

Эшләр башкару тәртибе һәм ысулы: _____

Эшләрне башкару тәртибе: җир эшләрән башкарганда янәшәдәге территориянең яхшы санитар торышы, җәяүлеләр һәм транспорт хәрәкәте иминлеген, барлык предприятиеләр, учреждениеләр һәм оешмаларга керү юллары тәмин ителергә тиеш. Траншеялар аша җәяүлеләр күперләре (кирәк булганда) ясалырга тиеш. Җир асты корылмаларының җимерелүен кисәтү һәм саклык чараларын күрү өчен җаваплы зат эшләр башланганчы әлегә урында җир асты коммуникацияләре булган оешма вәкилләрен чакыртырга, алар белән бергә җир асты корылмаларының төгәл урнашуын билгеләргә һәм аларның тулы сакланышын тәмин итә торган тиешле чаралар күрергә тиеш.

Башкарыла торган эшләргә таләпләр: җир эшләрән башкаручы оешма бозылган газоннарны, яшел утыртмаларны, балалар һәм спорт мәйданчыкларын, кече архитектура формаларын, борт ташын һәм асфальт өслекне сыйфатлы дәрәҗә карталар белән һәм машина йөрү өлешенең яисә тротуарның бөтен киңлеген торгызырга тиеш.

Хәрәкәт куркынычсызлыгы һәм билгеләнгән таләпләргә үтәү өчен
жаваплылыкны эшнә башкару өчен җаваплы зат башкара:

Җаваплы зат _____
(җаваплы затның Ф.И.А., вазыйфасы, телефоны, (имзасы))

Башкарма комитетның вазыйфай заты: _____
(имза) (ФИА)

Килешендә:
МБУ «ДСЖКХиБ» директоры _____
(имза) (ФИА)

Җир эшләренә ордерлар бирү
секторы баш белгече _____
(имза) (ФИА)

Ордер билгеләнгән вакыт эчендә гамәлдә. Эшләргә ордерны тулысынча
рәсмиләштергәннән соң гына башкарырга.

Ордерга кушымта
жаваплы зат (прораб, мастер)
тарафыннан тутырыла

Белешмәлек

1. Эшләр башланганчы жир эшләре башкаруга ордер рәсмиләштерә, эшләрнең башлануы турында объектны карап тотуны һәм техник эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмага хәбәр итә. Заказ бирүче (төзүче) подрядчыга эшләр башкаруга ордер рәсмиләштерергә вәкаләт бирергә хокуклы.

2. Бозылган юл өслекләрен, яшел утыртмаларны һәм төзекләндерүнең башка элементларын үз акчалары хисабына торгызу өчен җаваплы.

3. Корылмалар һәм деформацияләр килеп чыкканда объектны муниципаль ихтияжлар өчен файдалануга кайтару турындагы актка имза салынган көннән алып билгеләнгән срок эчендә торгызу эшләрен башкаруның гарантияле срогын тәмин итә.

4. Ордерда күрсәтелгән эшләр срогы тәмамлангандан соң өч көн эчендә объектны тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрне башкарганнан соң _____ вәкиле һәм заказчы вәкиле кул куя торган төзекләндерүне торгызу эшләрен кабул итү акты белән тапшыра.

5. Казу урыны билгеләнгән типтагы койма белән әйләндереп алынырга тиеш, участок _____ белән килештерелгән проект белән билгеләнгән чикләрдә урнашырга тиеш.

6. Жир эшләре башкарылган барлык очракларда транспорт һәм җәяүлеләр хәрәкәте иминлеген тәмин ителергә, ишегалларына керү һәм торак биналарга керү юллары буш булырга, траншеялар аша чыгу күперләре урнаштырылырга тиеш.

7. Юл өслеген сүтеп ташлаудан калган материаллар штабельләргә материаллар төрләре буенча салынырга һәм траншеяләрдәге жир белән кушылмаска һәм урам хәрәкәтенә комачауламаска тиеш. Траншеяләрдән чыккан кире салу өчен яраксыз грунтны эш барышында чыгарырга кирәк.

8. Юлларда һәм тротуарларда траншеялар һәм чокырлар 0,2 м калыңлыктагы комлы грунт белән күмелергә, җентекләп тыгызланырга һәм су сибелергә тиеш (жәй көне). Кыш көне траншеяларны һәм чокырларны эрегән комлы грунт белән тыгызлап күмәргә кирәк.

9. Жир асты челтәрләрен салу кагыйдәләрен, ордер һәм кисәтү кәгазе шартларын бозган өчен гаепле затлар гамәлдәге законнар нигезендә җаваплы булалар.

Эшләрне башкаручы _____