ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

БАУЛЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **КАРАР**

08.12.2025ел Баулы шәһәре №169

2026 елга Татарстан Республикасы
Баулы муниципаль районы территориясендә
муниципаль җир контроле өлкәсендә
закон белән саклана торган кыйммәтләргә
зыян китерү куркынычларын профилактикалау
программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтүе) һәм муниципаль контроле турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Күзәтү органнары тарафыннан закон белән сакланган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын актуальләштерүне профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары, Татарстан Республикасы «Баулы муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР ИТӘ:

1. Татарстан Республикасы Бавлы муниципаль районы территориясында 2026 елга муниципаль җир контроле өлкәсендә закон белән саклануучы кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау Программасын расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (http://www.pravo.tatarstan.ru) һәм Баулы муниципаль районы сайтында (http://www.bavly.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының "Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы" МКУ җитәкчесе А.А. Михайловага йөкләргә.

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесе Д.Л. Бакиров

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының
2025 елның ________ __номерлы
карары белән
РАСЛАНГАН

2026 елга Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле өлкәсендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау
ПРОГРАММАСЫ

ПРОГРАММА ПАСПОРТЫ

| | |
|---|---|
| Программаның исеме | 2026 елга Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле өлкәсендә закон белән саклanучы кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасы |
| Программа эшләүнең хокукый нигезләре | - 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон, 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелек) һәм муниципаль контроль турында» Федераль закон, - Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» карары. |
| Программа эшләүче һәм координаторы | «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ |
| Муниципаль контроль төре | Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы чикләрендә муниципаль җир контроле |
| Программаның максатлары | - закон белән саклана торган кыйммәтләргә муниципаль җир контроле өлкәсендә зыян китерү куркынычларын булдырмау;<br>- мәҗбүри таләпләрне бозуны кисәтү (мәҗбүри таләпләрне бозу очракларын киметү) муниципаль җир контроле өлкәсендә; |

| | |
|---|---|
| | - закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау инфраструктурасын булдыру;<br>- закон буйсынуындагы контроль субъектларының өлешен арттыру;<br>- контроль-күзәтчелек эшчәнлеге системасының үтә күренмәлелеген арттыру;<br>- закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) дәрәҗәсен киметү. |
| Программаның бурычлары | - закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерергә һәм мәҗбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау;<br>- профилактик чаралар төрләренең, формаларының интенсивлыгының, конкрет контроль субъектларның (объектларның) үзенчәлекләреннән һәм аларга хас хәвеф-хәтәр дәрәҗәсеннән (куркыныч классы) бәйлелеген билгеләү һәм бәяләү, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткәрү;<br>- профилактик эш оештыру өчен кирәкле булган статистик мәгълүматларның төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны җыю;<br>- муниципаль контроль органнарының кадрлар составының квалификациясен күтәрү;<br>- контроль астындагы субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация бирү системасын булдыру. |
| Программаны тормышка ашыру сроклары һәм этаплары | Программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2026 ел. Программаны гамәлгә ашыру этаплары: Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районында муниципаль җир контроле өлкәсендә мәҗбүри таләпләрне бозуны кисәтүгә юнәлдерелгән профилактик чаралар планына туры китереп |
| Программаны финанслау чыганаклары | Программаны гамәлгә ашыру Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының "Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы" МКУ эшчәнлегенең агымдагы финанслау кысаларында тиешле финанс елына башкарыла |
| Программаның структурасы | 1. Контрольдәге өлкәнең торышын анализлау һәм бәяләү.<br>2. Профилактика эшенең максатлары һәм бурычлары.<br>3. Программа чаралары.<br>4. Программаны ресурслар белән тәэмин итү.<br>5. Программаны гамәлгә ашыру механизмы.<br>6. Программаның нәтиҗәлелеген бәяләү. |
| Программаны гамәлгә ашыруның көтелә торган ахыргы нәтиҗәләре | - муниципаль җир контроле өлкәсендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын киметү; |

| | |
|---|---|
| | - закон буйсынуындагы контроль субъектларының өлешен арттыру;<br>- муниципаль контроль органнары эшчәнлегенең үтә күренмәлелеген арттыру;<br>- контрольлек итүче субъектларга административ йөкләнешне киметү;<br>- контроль астындагы субъектларның хокукый грамоталыгы дәрәҗәсен күтәрү;<br>- муниципаль контроль органнары вазыйфаи затларының квалификацияле профилактик эшен тәэмин итү;<br>- контроль астындагы субъектларның үз-үзләрен намуслы тотуга мотивациясе |

## 1. Контрольдәге өлкәнең торышын анализлау һәм бәяләү

Әлеге Программа «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелек) һәм муниципаль контроль турында» 2010 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә эшләнгән.

Муниципаль җир контроленең предметы булып Баулы муниципаль районы территориясендә эшчәнлек алып бару процессында юридик зат, шәхси эшмәкәр, гражданин (алга таба – муниципаль контроль субъектлары) тарафыннан куелган мәҗбүри таләпләр һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнгән таләпләр җыелмасын үтәү тора.

Муниципаль җир контроле Татарстан Республикасы Бавлы муниципаль районының "Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы" муниципаль казна учреждениесе тарафыннан еллык план нигезендә үткәрелә торган планлы тикшерүләр формасында, шулай ук муниципаль контроль субъектларының хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен саклап, закон нигезендә үткәрелә торган планнан тыш тикшерүләр формасында гамәлгә ашырыла.

Контроль астындагы өлкә торышына мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча контроль астындагы субъектларны мәгълүмат җиткерүне тәэмин итүне яхшырту һәм, нәтиҗә буларак, мәҗбүри таләпләрне бозуларны кисәтү йогынты ясарга мөмкин.

Контроль астындагы өлкәдәге вәзгыятьне яхшыртуга контроль астындагы субъектларның җитәкчеләренең һәм хезмәткәрләренең хәбәрдарлык дәрәҗәсен күтәрүгә, шулай ук мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча үз вакытында чаралар күрүгә ярдәм итәргә мөмкин.

Шуның белән бәйле рәвештә, булган таләпләр турында мәгълүмат бирү максатыннан аңлату эше алып барыла. Мәгълүмат Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтының "Муниципаль җир контроле" бүлегендә урнаштырыла.

## 2. Профилактика эшенең максатлары һәм бурычлары

Законнарның мәҗбүри таләпләрен бозуларны профилактикалау муниципаль контроль органнары тарафыннан түбәндәге төп максатларга ирешүгә юнәлдерелгән оештыру, мәгълүмат җиткерү, хокукый, социаль һәм башка характердагы чараларны комплекслы гамәлгә ашырудан гыйбарәт:

- закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын булдырмау;
- контроль төрләре буенча законнарның мәҗбүри таләпләрен бозуларны кисәтү (мәҗбүри таләпләрне бозуларның санын киметү);
- закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау инфраструктурасын булдыру;
- закон буйсынуындагы контроль субъектларының өлешен арттыру;
- контроль-күзәтчелек эшчәнлеге системасының үтә күренмәлелеген арттыру;
- закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) дәрәҗәсен киметү.

## 3. Программалы чаралар

2026 елга Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы буенча муниципаль җир контроленең мәҗбүри таләпләрен бозуларны профилактикалау буенча программалы чаралар:

| № т/б | Чаралар исеме | Гамәлгә ашыру срогы | Җаваплы башкаручы |
|---|---|---|---|
| 1. | Бавлы муниципаль районы сайтына һәр төр муниципаль контроль өчен мәҗбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актларның яки аерым өлешләренең исемлеген, аларның үтәлешен бәяләү муниципаль контроль предметы булып тора, шулай ук норматив хокукый актлар текстларын урнаштыру | даими рәвештә, кирәк булганда яңарту | «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ |
| 2. | Юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә мәҗбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат җиткерүне, консультацияләүне гамәлгә ашыру, шул исәптән мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча кулланмалар эшләү һәм | даими рәвештә, кирәк булганда яңарту | «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | бастыру, семинарлар һәм конференцияләр үткәрү, массакүләм мәгълүмат чараларында аңлату эшләре һәм башка ысуллар ярдәмендә.<br>Мәҗбүри таләпләр үзгәргән очракта:<br>- мәҗбүри таләпләрне билгели торган яңа норматив хокукый актларның эчтәлеге, гамәлдәге норматив актларга кертелгән үзгәрешләр, аларның гамәлгә керү сроклары һәм тәртибе турында комментарияләр, шулай ук мәҗбүри таләпләрне гамәлгә кертүгә һәм үтәүне тәэмин итүгә юнәлдерелгән кирәкле оештыру, техник чаралар үткәрү турында тәкъдимнәр әзерләү һәм тарату | | |
| 3. | Муниципаль җир контроле өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыру практикасын даими (елга кимендә бер тапкыр) гомумиләштерүне тәэмин итү.<br>Тиешле гомумиләштерүләрне, шул исәптән, мондый хокук бозуларны булдырмау максатларында юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тарафыннан кабул ителергә тиешле чараларга карата тәкъдимнәр белән зарури таләпләрне бозуның еш очрый торган очраклары күрсәтелеп, Баулы муниципаль районы сайтында урнаштыру | хисап елына ияреп килүче елның 1 июленнән дә соңга калмыйча | «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4. | Федераль законның "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрендәге 294-ФЗ номерлы карарының 8.2 статьясындагы 5-7 өлешләре нигезендә мәҗбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүләр бирү | «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтүе) һәм муниципаль контроле турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законының 49 статьясының 1 өлешендә күрсәтелгән мәгълүматларны алган көннән башлап, 30 көн эчендә | «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ |

**4. Программаны ресурслар белән тәэмин итү**

Программа Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының "Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы" МКУ эшчәнлегенең агымдагы финанслау кысаларында тиешле финанс елына гамәлгә ашырыла.

**5. Программаны гамәлгә ашыру механизмы**

Программа координаторы булып Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы МКУсы тора.

Программа чараларын гамәлгә ашыру өчен җаваплы һәм Программаны турыдан-туры башкаручылар булып, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру өчен вәкаләтле вазыйфаи затлар – Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының «Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ белгечләре тора.

Хисаптан соң килүче елның 1 февраленә кадәр Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфаи затлар бер еллык профилактика эше турында хисапны Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитетына тапшыралар.

Профилактика эшенең максатына һәм нәтиҗәләренә ирешү өчен, Программаны гамәлгә ашыру һәм үз вакытында төзәтү максатларында, Программа координаторы программа чараларын гамәлгә ашыру дәрәҗәсен мониторинглауны һәм бәяләүне үткәрә.

**6. Программаның нәтиҗәлелеген бәяләү**

Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле өлкәсендә закон белән саклаучы кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау Программасын гамәлгә ашыруның төп ахыргы нәтиҗәсе булып 2026 елның гыйнварыннан декабренә кадәр чорда муниципаль җир контроле өлкәсендә закон таләпләрен бозу очракларының кимүе тора.

2026 елда профилактик чараларның нәтиҗәлелеген бәяләү түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гамәлгә ашырыла:

| т/б № | Чараның атамасы | Саны, берәмлек |
|---|---|---|
| 1. | Үткәрелгән профилактик чаралар саны | |
| 2. | Контрольдәге субъектлар саны, профилактика чаралары үткәрелгән кешеләргә карата | |

Эффективлык һәм нәтиҗәлелек күрсәткечләре
2026 елда профилактик чаралар

| № т/б | Күрсәткеч атамасы | Күләме |
|---|---|---|
| 1. | Мәҗбүри таләпләрнең контроль астындагы субъектлар һәм вазыйфаи затлар тарафыннан бер мәгънәле аңлатылуын тәэмин итә торган аңлаешлылыгы | кимендә 80% |
| 2. | Мәҗбүри таләпләрнең кабул ителгән һәм әзерләнә торган үзгәрешләре турында контрольдә тотыла торган затлар өчен рәсми сайтта мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәэмин итү | кимендә 80% |
| 3. | Исемлектә каралган профилактик чараларны үткәрү сроклары (ешлыгы) нигезендә үткәрү | 100% |

Муниципаль җир контроле өлкәсендә мәҗбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелгән социаль нәтиҗәсенә контрольдәге субъектларга артык административ басым ясалмау һәм контрольдәге субъектлар белән мәҗбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек итү шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылган чаралардан икътисадый эффект:

контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның ресурс чыгымнарын планнан тыш тикшерү уздыру түгел, ә мәҗбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында

кисәтү игълан итү мөмкин булган, максатка ярашлы, максималь нәтиҗәле булган очракларны ачык дифференциацияләү исәбенә киметү;

- мәҗбүри таләпләрне теркәлгән бозулар санын киметү;

- Түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контроль астындагы субъектлар санын арттыру;

- муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә җәлеп ителгән контроль астындагы субъектларның санын арттыру (контроль субъектларының мәҗбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

- контроль-күзәтчелек органына контрольлек итүче субъектларның ышаныч дәрәҗәсен күтәрү.