



№1765/о

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«_08_» _____12_____ 2025

Татарстан Республикасы Төзелеш,
архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы
министрлығының 21.03.2025 № 320/о
боерыгы белән расланган Татарстан
Республикасы Кайбыч муниципаль
районының “Колаңгы авыл җирлеге”
муниципаль берәмлегенә җирдән
файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә
үзгәреш кертү турында

Рәсәй Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31, 31-32 статьялары,
“Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турында” 2010 елның 25
декабрендәге 98-ТРЗ номерлы, “Татарстан Республикасы муниципаль
берәмлекләренә җирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт
хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә вәкаләтләрне
яңадан бүлү турында” 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан
Республикасы законнары, Төзелеш министрлыгы боерыгы нигезендә, “Татарстан
Республикасы Кайбыч муниципаль районының “Колаңгы авыл җирлеге”
муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә
үзгәрешләр кертү турында проект әзерләү хакында” 23.07.2025 № 1080/о, Татарстан
Республикасында җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү
комиссиясе утырышының 31.10.2025 № 60 беркетмәсе белән, 07.10.2025 дан
15.10.2025 га кадәр узган жәмгыяви тыңлаулар нәтиҗәләрен исәпкә алып, боерык
бирәм:

1. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының «Колаңгы
авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә Татарстан Республикасы төзелеш,
архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлығының 21.03.2025 № 320/о
боерыгы белән расланган җирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә
түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. “Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар”

картасы фрагментына әлеге боерыкның 1 нче Кушымтасы нигезендә:

кадастр номеры 16:21:070201:4643 булган жир кишәрлегенә карата территориаль зонаны - әйләнә-тирә мохиткә аз йогынты ясаучы житештерү предприятиеләре зонасын (П2) билгеләргә;

1.2. “Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре картасы” картасын әлеге боерыкның 2 нче кушымтасы нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә.

1.3. 13 статьяның 2 пунктындагы 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә: “Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре картасы. Махсус сакланылучы табигать территорияләре чикләре картасы.”;

1.4. Күрсәтелгән Кагыйдәләргә кушымта булып торган территориаль зоналар чикләре турындагы белешмәләрне әлеге боерыкның 3 нче кушымтасы нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә (китерелми).

2. Территорияләрне үстерү департаменты агломерацияләрне үстерү идарәсенә Идел Арьягы үсеше бүлегә (Г.И. Аксанова) түбәндәгеләрне тәмин итәргә тиеш:

әлеге боерыкны Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Башкарма комитеты житекчесенә ул үз көченә кәргән көннән жиде календарь көннән дә соңга калмыйча жибәрүне;

әлеге боерыкны Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында ул үз көченә кәргән көннән жиде календарь көннән дә соңга калмыйча урнаштыру;

әлеге боерыкны “Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү” Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 эш көне эчендә урнаштыруны;

әлеге боерык үз көченә кәргән көннән алып биш эш көне эчендә «Роскадастр» жәмгыяти-хокукый компаниясенә Татарстан Республикасы буенча филиалына территориаль зоналар чикләре урнашу урынының график тасвирламасы һәм күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган координаталар системасында шушы чикләрнең координаталары исемлеге булган территориаль зоналар чикләре турындагы белешмәләрне электрон рәвештә жибәрү;

әлеге боерыкны территориаль планлаштыруның Федераль дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 календарь көннән дә соңга калмыйча урнаштыру.

3. Юридик бүлектә (Р.И. Кузьминга) әлеге боерыкны дәүләт теркәвенә алу өчен Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына жибәрүне тәмин итәргә.

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көннәннән үз көченә керә дип билгеләргә.

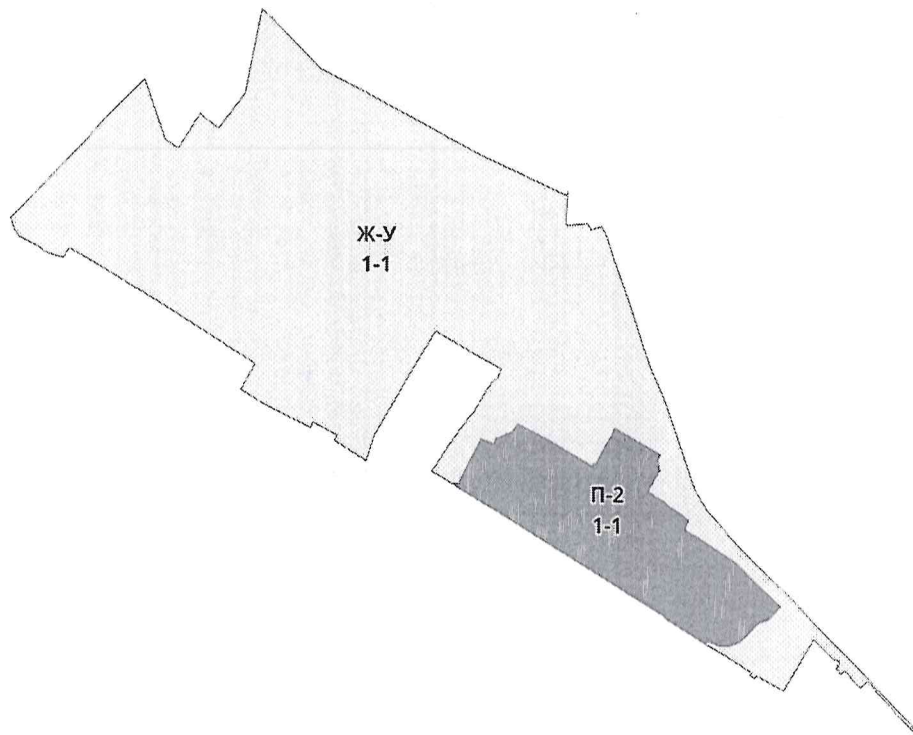
5. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торуны территорияләрне үстерү департаментының агломерацияләрне үстерү идарәсе башлыгы С.А. Рыбаковка йөкләргә.

Министр урынбасары



В.Н. Кудряшев

Татарстан Республикасы Төзелеш,
 архитектура һәм торак-коммуналь
 хужалыгы министрлыгының
 08.12.2025 № 1765/о боерыгына 1 нче
 кушымта



Условные обозначения:

Ж-У Индекс территориальной зоны

1-1 Уникальный порядковый номер территории

ТӨС	ИНДЕКС	ТЕРРИТОРИАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ТӨРЛӘРЕ;
	Ж-У	УНИВЕРСАЛЬ ТОРАК ЗОНАСЫ
	П-2	ӘЙЛӘНӘ-ТИРӘ МОХИТКӘ АЗ ЙОГЫНТЫ ЯСЫЙ ТОРГАН ЖИТЕШТЕРҮ ПРЕДПРИЯТИЕЛӘРЕ ЗОНАСЫ

Татарстан Республикасы Төзелеш,
архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы
министрлыгының 08.12.2025 № 1765/о
боерыгына 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының “Колаңгы авыл жирлеген”
муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре
Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре
картасы. Махсус сакланылучы табигать территорияләре чикләре картасы

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУЛАНГИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
КАЙБИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, КАРТА ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

