



№ ____1573/o____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«__28__» _____10_____2025__

2025 елга эш төрләре буенча социаль-мәдәни өлкә объектларын капитал ремонтлауга чик чыгымнар турында

Социаль-мәдәни өлкә объектларына капитал ремонт үткөрү программаларын формалаштыру, Татарстан Республикасы бюджеты, Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетлары акчаларын максатчан һәм нәтижәле файдалануны тәмин итү максатларында боерык бирәм:

1. 2025 елда социаль-мәдәни өлкә объектларын капитал ремонтлауга эш төрләре буенча үлчәү берәмлегендә чик дәрәжә чыгымнарның кушымтада бирелгән нормативларын (алга таба – Нормативлар) расларга.

2. «Татарстан Республикасының Төзелеш һәм архитектура буенча дәүләт экспертизасы һәм бәя кую идарәсе» дәүләт автоном учреждениесенә социаль-мәдәни өлкә объектларын капитал ремонтлау сметасына дәүләт экспертизасын үткәргәндә смета бәясен дәрәжә итеп билгеләүне тикшерү өлешендә нормативларга таянып эш итәргә.

3. Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре җирле үзидарә органнарына, проект (смета) документларын әзерләүне гамәлгә ашыручы затларга һәм социаль-мәдәни өлкә объектларын капитал ремонтлауны гамәлгә ашыручы затларга нормативларга таянырга тәкъдим итәргә.

4. Юридик бүлеккә (Р.И.Кузьминга), дәүләт теркәвенә алу өчен, әлегә боерыкның Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына җибәрелүен тәмин итәргә.

5. Массакүләм мәгълүмат чаралары белән хезмәттәшлек секторына (Р.Ж.Зәйнуллинага) бу боерык Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгында дәүләт теркәвенә алынган вакыттан ун эш көне эчендә аның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының рәсми сайтында урнаштырылуын тәмин итәргә.

6. Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «2024 елда социаль-мәдәни өлкә объектларын

капиталь ремонтлауга эш төрләре буенча үлчәү берәмлегендә чик дәрәжә чыгымнар турында» 2024 елның 25 декабрендәге 774/о номерлы боерыгын гамәлдән чыккан дип танырга.

7. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торуны министр урынбасары А.М.Зариповка йөкләргә.

Министр



М.М.Айзатуллин

Татарстан Республикасы
Төзелеш, архитектура һәм торак-
коммуналь хужалыгы
министрлыгының 28.10.2025 ел,
№1573/о боерыгы белән
расланды

2025 елда социаль-мәдәни өлкә объектларын капитал ремонтлауга эш төрләре
буенча үлчәү берәмлегендә чик дәрәжә чыгым тоту нормативлары

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
	1.	Фасадлар		
	1.1.	Фасадларны ремонтлау		
1	1.1.1	Штукатурланмаган фасадны ремонтлау (цокольные штукатурлау, буяу)	кв. м	995,38
2	1.1.2	Алга таба буяп, стенаның кирпич өменен 50% артык өлешен ремонтлап, штукатурланмаган фасадны төзекләндерү	кв. м	2 919,76
3	1.1.3	Цокольные профнастил белән тышлап, штукатурланмаган фасадны буяу	кв. м	927,70
4	1.1.4	Фасадны жылыткычы булмаган сайдинг белән тышлау, цоколь өлешләрен һәм тәрәзә уемнарын да тышлап	кв. м	5 191,18
5	1.1.5	Фасадны пенополистирол белән жылытып, сайдинг белән тышлау	кв. м	5 519,86
6	1.1.6	Фасадны, минералмамык плитәләр белән жылытып, сайдинг белән тышлау	кв. м	7 580,18
7	1.1.7	Фасадны тимер каркасында жылытмыйча «ФАССТ» төрөндәге ясалма плитәләр белән тышлау	кв. м	6 223,84
8	1.1.8	Фасадны тимер каркасы буйлап жылытмыйча, керамогранит плитәләр белән тышлау	кв. м	7 467,94
9	1.1.9	Фасадны тимер каркасы буйлап жылытып, керамогранит плитәләр белән тышлау	кв. м	7 681,94
10	1.1.10	Штукатурланган фасадны ремонтлау (цокольные һәм стеналарның штукатуркасын ремонтлау (100%), буяу, стеналарны ныгыту һ.б.)	кв. м	1 997,95
11	1.1.11	«Фасад Баттс» ROCKWOOL минералмамык плитәләр белән жылытып һәм штукатуры буенча буяп, штукатурланган фасадны төзекләндерү	кв. м	8 895,96

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
12	1.1.12	Катнаш фасадны ремонтлау (стеналарны һәм цоколь штукатуркасын ремонтлау, буяу)	кв. м	1 107,83
13	1.1.13	Панель фасадны ремонтлау (жөйләрне ремонтлау, цокольны буяу һ.б.)	кв. м	2 303,65
14	1.1.14	«Жылы жөй» төре буенча панельләр арасындагы жөйләрне ремонтлау	пог. м	1 607,24
15	1.1.15	Автомат ачыла торган ишекләр урнаштырып, керү төркемнәре өчен витраж төрөндәге киртәләп тора торган стена конструкцияләре урнаштыру (витражларның һәм автомат ачыла торган ишекләр бәясен исәпкә алып)	ишекнең кв.м	81 412,30
16	1.1.16	Redbond маркасындагы алюминий-пластик композит панельләрдән ясалган җиллэтелә торган элмә фасад ясау	кв. м	11 530,87
	1.2	Фундамент саклагыч күперне ремонтлау		
17	1.2.1	Бетоннан ясалган фундамент күпере, арматуралы һәм гидроизоляцияле	кв. м	4 556,72
18	1.2.2	Йорт периметры буйлап аның нигезендә су үтүдән саклый торган бетоннан ясалган фундамент күпер, ныгытып һәм гидроизоляцияләп, ян-ягында ташлар урнаштырып	кв. м	5 972,42
19	1.2.3	Асфальт-бетон фундамент күпере	кв. м	2 659,57
20	1.2.4	Тротуар плитәсеннән, ян-яктан ташлар урнаштырылган фундамент күпере, нигезен ясап	кв. м	5 612,58
21	1.2.5	Асфальт-бетон фундамент күперен бетонга алмаштыру	кв. м	12 669,08
	1.3	Цокольны ремонтлау		
22	1.3.1	Цокольны керамикалы фасад плитәсе белән тышлау	кв. м	6 578,89
23	1.3.2	Челтәре буйлап штукатуркасын ремонтлап, цокольны керамикалы фасад плитәсе белән тышлау	кв. м	7 789,03
24	1.3.3	Цокольны гидрофобизирлаштыручы сыекча белән эшкәртү	кв. м	150,64
25	1.3.4	Цокольны профнастил белән тышлау	кв. м	3 392,69

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
26	1.3.5	Жилдән саклый торган пленка урнаштырып, минераль мамык плитәләр белән жылытып, аралыкларны авыш планкалар белән тышлап, субушаткыч һ.б. урнаштырып, цокольны тимер каркасы буйлап керамогранитлы плитәләр белән тышлау	кв. м	13 285,66
	1.4	Стеналарны ремонтлау		
27	1.4.1	Ачылган аралык киңлегә 10 мм булганда, бер метр ярлыкка инъекцияләү ысулы белән стеналарны торгызу	м	16 175,94
28	1.4.2	Юллыкларга жилләткеч рәшәткәләр урнаштыру	данә	2 336,75
29	1.4.3	Чокырларны ремонтлау (өемне төзекләндерү, штукатурлау, япмалы әвеслек урнаштырып)	кв. м	9 638,75
30	1.4.4	Керә торган ишек өстенә проф-табактан әвеслек урнаштыру	кв. м	2 812,46
31	1.4.5	Фасадны граффитидан яклаучы чаралар ярдәмендә вандалларга каршы тышлау	кв. м	323,59
32	1.4.6	Кирпеч стеналарны капитал ремонтлау (тоташтыргычларны, плитәләрне демонтажлау, стеналарны сүтү, кирпич өю)	куб метр	38 900,69
33	1.4.7	Янгын баскычын буяп алмаштыру	тн	286 740,64
34	1.4.8	Янгыннан коткару ишекләренә өске өлешен ремонтлау	кв. м	6 369,08
35	1.4.9	Булган агач стеналар астына бут ташыннан фундаментлар китерү	куб метр	19 418,70
	2.	Керү төркемнәре, тәрәзәләр, ишекләр		
	2.1	Тәрәзәләр		
36	2.1.1	Янтыкларын жылытмыйча ремонтлап һәм буяп, тәрәзә блогын (пластик) алмаштыру	кв. м	14 685,37
37	2.1.2	Янтыкларын пенополистиролбетон белән жылытып, ремонтлап һәм буяп, тәрәзә блогын (пластик) алмаштыру	кв. м	17 571,80
38	2.1.3	Янтыкларын жылытмыйча, пластик панельләр белән тышлап, тәрәзә блогын (пластик) алмаштыру	кв. м	16 282,88
39	2.1.4	Янтыкларын жылыткычлы пластик панельләр белән тышлап, тәрәзә блогын (пластик) алмаштыру	кв. м	16 745,68
40	2.1.5	Пенополистиролбетон белән жылытып, тәрәзә яркларын кирпич белән өю	куб метр	14 372,36
41	2.1.6	Тәрәзә янтыкларын ремонтлау (штукатурлау, жылыту, буяу)	кв. м	2 399,14

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
42	2.1.7	Тәрәзәләргә уртача катлаулыктагы (рельефсыз һәм рельефлы) тимер рәшәткәләр урнаштыру	тн	317 684,57
	2.2	Керә торган ишекләр		
43	2.2.1	Керә торган агач ишекләргә жылытылган тимер ишекләргә алмаштыру, янтыкларын ремонтлап	кв. м	22 153,26
44	2.2.2	Керә торган агач ишекләргә жылытылган янгыннан каткару өчен билгеләнгән тимер ишекләргә алмаштыру, янтыкларын ремонтлап	кв. м	21 191,16
45	2.2.3	Янтыкларын ремонтлап, керә торган агач ишекләргә ПВХ ишекләргә алмаштыру	кв. м	18 723,59
46	2.2.4	Янтыкларын ремонтлап, керә торган агач ишекләргә алюминий ишекләргә алмаштыру	кв. м	24 108,40
47	2.2.5	Алга таба төзекләндереп, керә торган ишекләр өстендә стеналар (кирпеч өю) ясау	кв. м	8 274,59
	2.3	Керә торган ишекләр		
48	2.3.1	Керә торган төркемне ремонтлау (ишекләргә, түшәмнәргә, тамбур идене өслекләрен алмаштыру; болдыр өсте япмасын алмаштыру, иденнәргә, стеналарның өслекләрен алмаштыру; тутымлы торган корычтан киртәләп, инвалидлар өчен пандус урнаштыру һ.б.)	кв. м	34 601,42
49	2.3.1.1	Тасмалы фундаментта бут ташыннан, металл каркасы белән, бизәкле пыяла ишекле стеналар, ПВХ профиленнән ясалган ишек, агач рәшәткәләргә буйлап профнастилдан ясалган түбә белән, алюминий (рейкалы) түшәм, керамогранитлы иденнәр белән керә торган төркемнәр урнаштыру	иденнең кв. м	30 239,26
50	2.3.1.2	Тасмалы фундаментлар, тимер каркас, бизәкле пыяла ишекле стеналар, ПВХ профиленнән ишек, агач рәшәткәләргә буйлап профнастилдан ясалган түшәм, алюминий (рейкалы) түшәм, керамогранит иденнәр белән керә торган төркемне төзекләндерү	иденнең кв. м	74 031,19
51	2.3.1.3	Тимер-бетон блоклардан ясалган фундамент, минмамык плитәләр белән жылытылган агач рәшәткәсә буйлап профнастилдан түбә, металл каркас, алюминийлы бизәкле пыяла ишекле стеналар, элмә түшәм, линолеумнан иденнәр белән керә торган төркем урнаштыру	иденнең кв. м	33 057,54

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
52	2.3.2	Тутыкмый торган корычтан киртәләп, пандуслар урнаштыру	кв. м	33 458,84
53	2.3.3	Керә торган төркемдә металл ишек блокларын жылытылган металл блокларга алмаштыру	кв. м	19 572,76
54	2.3.4	Керә торган төркемнең металл (алюминий) ишек блокларын алюминийдан, «ТАТПРОФ» профиленнән ясалганнарына алмаштыру	кв. м	35 483,96
55	2.3.5	Керә торган төркемнең тимер (алюминий) ишек блокларын алюминийдан салкын, «ТАТПРОФ» профиленнән ясалганнарына алмаштыру	кв. м	27 221,11
56	2.3.6	Керә торган төркем болдырын 25 мм калынлыгындагы тротуар плитәсе белән тышлау (бетоннан әзерлек урнаштырып һәм ныгытып)	кв. м	8 047,78
57	2.3.7	Ишек өсләкләре урнаштыру (металл каркас һәм поликарбонат тышлык)	кв. м	5 231,52
58	2.3.8	Запас ишек юлына металл баскыч урнаштыру	тн	226 077,04
	3.	Түбәләрне ремонтлау		
59	3.1	Сутөшергеч, аэраторлар урнаштырып, кирпич парапет – кәрнизне сүтеп һәм торгызып, жылытып, пардан изоляцияләп, ныгытылган тарттыргыч, гидроизоляция белән, түбәгә чыга торган өйчекне алмаштырып һ.б. йомшак (эретелә торган) түбә	капلامның кв. м	9 983,57
60	3.2	Кәгазь корычтан ясалган тигез түбәне буяулы профнастилга алмаштыру (атламалык системасын ремонтлау, рәшәткәләрне алмаштыру, чорма тәрәзәләре урнаштыру, су төшерү системасын алмаштыру, жыллүтү каналларын, зонтларны ремонтлау, түбәгә чыга торган ишекләрне алмаштыру, чорма тышчасын жылыту һ.б.)	капلامның кв. м	10 086,68
61	3.3	Шифер түбәне профнастил – цинкланган, буялган түбәгә алмаштыру (атламалык системасын ремонтлау, рәшәткәләрне алмаштыру, жыллүтү шахталарын, чорма тәрәзәләрен ремонтлау, чыгу юлын алмаштыру, чорма япмасын жылыту һ.б.)	капلامның кв. м	10 989,41
62	3.4	Түбәгә чыга торган агач өйчекне кирпичтән ясалганга, конструкциясен алмаштырып үзгәртү	яссы проекциянең кв. м	20 773,43
	3.5	Чорма түшәмәсен жылыту		

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
63	3.5.1	Чорма түшәмәсен минералмамык плитәләр белән жылыту	кв. м	4 645,06
64	3.5.2	Чорма түшәмәсен ППЖ плитәләр белән жылыту	кв. м	6 253,16
65	3.5.3	Агачтан ясалган чорма түшәмәләрен ППЖ плитәләр белән жылыту (салкын жәймә һәм янгыннан сак урнаштырып)	кв. м	7 007,00
66	3.5.4	Агач чорма түшәмәсен ППЖ белән жылыту, ЦСП белән тарттырып	кв. м	6 395,56
67	3.5.5	Пенополистироль плитәләре белән цемент- ком катнашмасыннан торган стяжка белән чорма япмасын жылыту	кв. м	3 512,10
68	3.5.6	ЦСП белән тарттырып, агач чорма түшәмәсен XPS 35 плитәләр белән жылыту	кв. м	5 519,59
69	3.5.7	Агач чорма түшәмәләрен (балкаларны, тегелмәләрне, янгыннан саклагычны) ремонтлау	кв. м	5 427,14
	3.6	Атламалык системасын ремонтлау		
70	3.6.1	Атламалык системасын, рәшәткәләрне һәм янгыннан саклагычны тулысынча алмаштыру	кв. м	3 426,20
71	3.6.2	Атламалык системасын, рәшәткәләрне һәм янгыннан саклагычны ремонтлау	кв. м	1 352,87
72	3.6.3	Атламалык системасын ныгыту, рәшәткәләрне һәм янгыннан саклагычны ремонтлау	кв. м	2 224,90
73	3.7	Су агызучы торбалар (цинкланган)	м	1 970,96
	4	Эчке төзекләндерү эшләре		
	4.1	Эчке ишекләр		
74	4.1.1	Агач ишекләрне шпон (имән) ишекләргә алмаштыру, янтыкларын төзекләндереп	кв. м	11 686,96
75	4.1.2	Агач ишекләрне «Эконом» агач ишекләренә алмаштыру, сөзәк урыннарын төзекләндереп	кв. м	10 244,94
76	4.1.3	Агач ишекләрне ламинат белән тышланган агач ишекләргә алмаштыру, янтыкларын төзекләндереп	кв. м	9 622,32
77	4.1.4	Агач ишекләрне нарат массивыннан ясалган агач ишекләргә алмаштыру, янтыкларын төзекләндереп	кв. м	8 185,32
78	4.1.5	Агач ишекләрне нараттан ясалган, юка такталы, лакланган (FF OKSAMANTY 3P) агач ишекләргә алмаштыру, янтыкларын төзекләндереп	кв. м	13 364,11
79	4.1.6	Стеклопакетлар белән тутырып, агач ишекләрне ПВХ профиленнан ясалган	кв. м	12 571,57

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
		ишекләргә алмаштыру		
80	4.1.7	Агач ишекләргә МДФ белән тышланган агач ишекләргә алмаштыру	кв. м	10 264,85
	4.2	Эчке стеналар		
81	4.2.1	Керамика плитәне алмаштыру	кв. м	3 262,55
82	4.2.2	Стена өемен ремонтлап, керамика плитәне алмаштыру	кв. м	6 218,57
83	4.2.3	ГКЛдан бүлмәтекеләр урнаштырып, ярыкларны ямап, керамикалы плитәне алмаштыру	кв. м	4 610,56
84	4.2.4	Стеналарны штукатурлап һәм стеналар өемен ремонтлап буяу	кв. м	3 726,32
85	4.2.5	Стеналарны штукатурлап буяу	кв. м	1 082,47
86	4.2.6	Хужалык бүлмәләрендә стеналарны штукатурлап, гади итеп буяу	кв. м	938,30
87	4.2.7	Алга таба төзекләндереп (тигезләп сылап, буяп), ГКЛ стеналарны тышлау	кв. м	2 116,40
88	4.2.8	Алга таба төзекләндереп, агачтан ясалган радиатор рәшәткәләрен ГКЛ алмаштыру	кв. м	1 446,42
89	4.2.9	Алга таба төзекләндереп, ГКЛ әржәләрен урнаштыру	кв. м	2 504,34
90	4.2.10	Обойларны стеклообойларга алмаштыру, стеналарның штукатуркасын ремонтлап һәм обойларны буяп	кв. м	1 147,09
91	4.2.11	Декоратив пыяла панно урнаштыру	кв. м	11 685,18
92	4.2.12	Стеналарны Sofradecor структур составы белән эшкәртү	кв. м	1 882,33
93	4.2.13	Бакыр жир чыбыгы сузып, рентген- кабинетларда төзекләндерү эшләре (рентгеннан яклай торган эремә белән)	кв. м	7 024,97
94	4.2.14	Каршы тора торган полосалар урнаштыру	1 м	2 248,97
95	4.2.15	Аудиометрик бүлмәне ремонтлау (изоляцияләп)	кв. м	4 562,14
	4.3	Бүлгеләр		
96	4.3.1	Алга таба төзекләндереп, пыялалы бүлгеләргә ГКЛ бүлгеләренә алмаштыру	кв. м	3 427,03
97	4.3.2	Алюминий каркаста ПВХдан ясалган сантехника бүлгеләре урнаштыру	кв. м	6 817,42
98	4.3.3	Агач бүлгеләргә гипсокартон бүлгеләргә алмаштыру	кв. м	4 755,91
	4.4	Идәннәр		

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
99	4.4.1	Нигезен әзерләп (тарттыргычны ремонтлау, жәелмә идән, түшәмә һ.б.) идәннәрне линолеумга алмаштыру	кв. м	4 856,96
100	4.4.2	Нигезен әзерләп (тарттыру, гидроизоляцияләү, түшәү һ.б.), идәннәрне керамика плитәгә алмаштыру	кв. м	8 048,46
101	4.4.3	Нигезен әзерләп (ДВП алмаштырып, буяп), идәннәрне агачка алмаштыру	кв. м	4 154,46
102	4.4.4	Кирпеч сәхнә конструкцияләрен ныгытып, тышلامыйча алмаштыру	куб метр	27 211,34
103	4.4.5	Монолит конструкцияләрен ныгытып (басмалар һ.б.), тышلامыйча алмаштыру	куб метр	56 773,19
104	4.4.6	Кирпеч баганалар һәм өрлекләр буйлап агач сәхнәләр урнаштыру	кв. м	6 579,46
105	4.4.7	Нигезен әзерләп, стенага тыгызлап линолеум жәю	кв. м	5 495,41
106	4.4.8	Жир чыбыгы сузып, физик кабинет өчен идән ясау (линолеум жәю)	кв. м	6 202,79
107	4.4.9	Рентген кабинетта тигез идән өслеге ясау (рентгеннан яктый торган эремә белән)	кв. м	14 299,50
108	4.4.10	Керамограниттан баскыч кору	1 м	467,93
	4.5	Жылы идәннәр		
109	4.5.1	Жылы идәннәр монтажлау (GROSSETO коллектор төене, полипропиленлы торбаүткәргечләр)	торбаүткәргечнең бер метры	1 103,18
110	4.5.2	WILLO насосларын (TECE коллектор төене, тегелгән полиэтиленнан торбаүткәргечләр) урнаштырып, жылы идәннәр монтажлау	торбаүткәргечнең бер метры	2 587,86
	4.6	Түшәмнәр		
111	4.6.1	Штукатуркасын алдан ремонтлап, түшәмнәрне буяу	кв. м	1 441,61
112	4.6.2	Пластик панельләрдән түшәмнәр ясау	кв. м	1 996,81
113	4.6.3	Алга таба төзекләндереп, ГКЛ түшәмнәр ясау	кв. м	3 062,82
114	4.6.4	«Армстронг» тибындагы түшәмнәр урнаштыру	кв. м	1 948,40
115	4.6.5	Рейкалы алюминий түшәмнәр урнаштыру	кв. м	2 947,37
	4.7	Башкалар		
11	4.7.1	Авыл жирлегә өчен терәтеп төзелгән кирпич	идән	114 513,16

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
6		санузел урнаштыру (искесенә алмашка) (фундаментлары, стеналары, идәннәре, түшәмнәре, түбәләре, уемнары)	мәйданының кв. м	
	5	Үзәктән жылыту		
11 7	5.1	Жылылыкны исәпкә алу төене (элеватор төене) урнаштыру	тупланма	282 279,54
11 8	5.2	Диаметры 20 мм булган баланслау клапанын урнаштыру	1 клапан	5 957,90
11 9	5.3	Подвалда корычтан ясалган жылыту торбаүткәргечләрен алмаштыру, жылытып	м	6 016,07
12 0	5.4	Чормада корычтан ясалган жылыту торбаүткәргечләрен алмаштыру	м	3 145,92
12 1	5.5	Бүлмәләрдә чуен радиаторлары белән корычтан ясалган жылыту торбаүткәргечләрен алмаштыру	м	8 367,40
12 2	5.6	Торбаүткәргечләрдә жылылык изоляциясен алмаштыру	м	789,92
12 3	5.7	Корычтан ясалган жылыту торбаларын алмаштыру	м	3 073,03
12 4	5.8	Чуен радиаторларны чуен радиаторларга алмаштыру	бүлемтек	2 471,95
12 5	5.9.	Чуен радиаторларны алюминий радиаторларга алмаштыру	бүлемтек	1 458,84
12 6	5.10	Чуен радиаторлы корыч торбаүткәргечләрен биметалл радиаторлы, терможайга салынулы, басым үзгәрешләрен жайга салучы «Danfoss» белән SANEXT/EVON полиэтиленнан тегелгән торбаүткәргечләргә алмаштыру (подвалдагы торбаларны изоляцияләп)	м	6 792,68
12 7	5.11	Чуен радиаторларны терможайга салгычлары һәм түбән өлешендә «Danfoss» краннары булган чуен радиаторларга алмаштыру	бүлемтек	2 002,20
12 8	5.12	Сәгатенә 25 м3 житештерелешле, насос бәясендәге, жылыту өчен WILO насосын урнаштыру	1 данә	89 436,55
	6	Канализация		
12 9	6.1	Чуен торбаүткәргечләрен подвалдан чыгара торган өлешен алмаштырып, полиэтиленлыга алмаштыру	м	3 976,84
13 0	6.2	Укыту өлешендә чуен торбаүткәргечләрен полиэтиленлыга алмаштыру	м	3 604,14

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
13 1	6.3	Түшәмәсен торгызып, канализация чыгара торган өлешләрне полиэтилен торбаларга алмаштыру	м	14 234,12
13 2	6.4	Түшәмәсен торгызып, канализация чыгара торган өлешләрне гофрир, ныгытлган полиэтилен торбаларга алмаштыру	м	15 094,44
13 3	6.5	Полиэтилен торбалардан эчке су төшергечне ремонтлау (стеналарны төзекләндереп, су төшергеч бүрәнкәләрне алмаштырып һ.б.)	м	4 975,74
13 4	6.6	ПВХдан канализация чыгара торган торба салып, коры грунтларда, диаметры 1,5 метрлы, тирәнлегә 1,8 метрлы, тимер-бетон божралардан ясалган сосып алу чокырлары урнаштыру	м	15 575,20
	6.7	Санитар-техника жайланмаларын алмаштыру		
13 5	6.7.1	Бер бүлеккә юынгыч алмаштыру	1 прибор	9 411,52
13 6	6.7.2	Бер бүлеккә юынгыч алмаштыру (тутыкмый торган корычтан юына торган ванна)	1 жайланма	20 898,80
13 7	6.7.3	Ике бүлеккә юынгыч алмаштыру (смесителе булган хужалык өчен юынгыч ванна)	1 прибор	19 978,15
13 8	6.7.4	Корыч эмаль ванналарны алмаштыру	1 жайланма	19 603,00
13 9	6.7.5	Кульюгыч алмаштыру (кронштейннарда)	1 жайланма	4 166,46
14 0	6.7.6	Кульюгыч алмаштыру (Тюльпан тибында)	1 жайланма	4 459,60
14 1	6.7.7	Импортлы бит югычны алмаштыру (Santeri куйгычындагы Ресса)	1 жайланма	4 661,82
14 2	6.7.8	Баскычын алмаштыру	1 жайланма	2 087,78
14 3	6.7.9	Бачогы белән унитаз алмаштыру (Компакт тибында)	1 жайланма	16 676,40
14 4	6.7.10	Бачоктан суны агыза торган аяк тәбәлдереге булган бачоклы унитазны (Компакт тибында) алмаштыру	1 прибор	20 573,17
14 5	6.7.11	Балалар өчен бачоклы унитазны алмаштыру (Компакт тибында)	1 жайланма	9 108,56
14 6	6.7.12	Писсуар алмаштыру	1 жайланма	2 914,71
14 7	6.7.13	Душ ятмәсен алмаштыру	1 жайланма	5 495,61
14 8	6.7.14	Биде алмаштыру	1 жайланма	7 985,62

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
14 9	6.7.15	Юдыргыч бачокны алмаштыру	1 жайланма	2 402,99
15 0	6.7.16	Сыгылмалы олауны алмаштыру	1 жайланма	474,43
15 1	6.7.17	Сифон алмаштыру	1 прибор	979,23
15 2	6.7.18	Душ челтәре белән смесительне алмаштыру	1 жайланма	3 140,74
15 3	6.7.19	Душ челтәре булмаган смесительне алмаштыру	1 жайланма	2 940,27
15 4	6.7.20	Инвалидлар өчен тотынгычлар урнаштыру	тупланма	8 689,70
	7	Салкын суүткәргеч		
15 5	7.1	Салкын су сарыфын исәпкә алу төене урнаштыру	тупланма	103 496,70
15 6	7.2	Подвалда корычтан ясалган салкын су торбаүткәргечен алмаштыру, жылытып	м	2 409,43
15 7	7.3	Подвалдагы корычтан ясалган салкын су торбаүткәргечен полипропиленлыга (PN 20) алмаштыру, жылытып	м	1 585,14
15 8	7.4	Янгын щитлары урнаштырып, янгын торбаүткәргечләрен корыч торбаларга алмаштыру	м	6 496,39
15 9	7.5	Бүлмәләрдәге корычтан ясалган салкын су торбаүткәргечләрен полипропиленлыга (PN 20) алмаштыру	м	745,46
16 0	7.6	А/бетон түшәмәсен торгызып, чуен торбалардан ясалган суүткәргечләрен корыч торбалыга алмаштыру	м	12 001,25
	8	Кайнар суүткәргеч		
16 1	8.1	Подвалда корычтан ясалган торбаүткәргечне, бойлерын алмаштырып, ныгытылган полипропиленлыга PN 25 алмаштыру	м	1 822,76
16 2	8.2	Подвалда корыч торбаүткәргечне, бойлерын алмаштырмыйча, ныгытылган полипропиленлыга PN 25 алмаштыру	м	2 240,97
16 3	8.3	Бүлмәләрдә корыч торбаүткәргечне ныгытылган полипропиленлыга PN 25 алмаштыру	м	795,67
16 4	8.4	Бойлер алмаштыру	1 прибор	43 595,41
16 5	8.5.	Сөлге киптергечне алмаштыру (тутыкмый торган корычтан)	1 жайланма	4 548,67
16 6	8.6	Сөлге киптергәчләрен алмаштыру (хромланган)	1 прибор	4 422,81
16	8.7	Су жылыту жайланмасын алмаштыру	1 прибор	41 119,88

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
7				
16 8	8.8	Кайнар су белән тәмин итү системасының бер баскычлы пластинкалы су жылыткычын монтаждау һәм аны эшләтеп жибәрү-жайга салу, кайнар су белән тәмин итү системасының жылыткычечендә температураны жайга салып, учреждение эчендә ИТП бәйләп, гамәлдәге салкын, кайнар су, жылылык белән тәмин итү челтәрләренә тоташтырып, ИТП жайланмасының саклыгы буенча чараларны исәпкә алып	бина күләменнән м³	167,48
	9	Электр-монтаж эшләре		
16 9	9.1	Подвалда электромонтаж эшләре (ВРУ алмаштырып)	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	166,48
17 0	9.2	Биналарда электр монтаждау эшләре (яктырткычларны һәм щитларны алмаштырып)	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	517,03
17 1	9.3	Чорманың электр энергиясе белән яктырту линияләрен алмаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	70,24
17 2	9.4	Фасадның электрдан яктырту линияләрен алмаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	59,79
17 3	9.5	Яшеннән саклагыч жайланма урнаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	21,61
17 4	9.6	Төтен бетерү һәм янгын сигнализациясе буенча автоматлаштырылган системаны (АППЗ) алмаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	832,05
17 5	9.7	катнаш төрдәге 150 урынга исәпләнгән, гомуми мәйданы 1637,4 м² (подвал белән), светодиод яктырткычлар белән (электромонтаж эшләре комплексы: ток кабелен, үткәргечләрне, ВРУ, щитокларны, яктырткычларны, трансформаторларны, жир чыбыкларын һ.б. алмаштыру) 2 катлы балалар бакчасы	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	4 726,07
17 6	9.8	220 урынга исәпләнгән 2 катлы балалар бакчасы, гомуми мәйданы 4000 м² (подвал белән), люминесцент яктырткычлар белән (кабель, ВРУ, исәпләгечләр, яктырткычлар, жир чыбыклары һ.б. алмаштыру)	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	1 658,74
	10	Вентиляция		
17	10.1	Юллыкларны, җилләтү шахталарын һәм	бинаның гомуми	457,25

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
7		жилләтү каналларын төзекләндерү	мәйданыннан кв. м	
17 8	10.2	Санитар төеннәрендә һава керткечләр, жилләткечләр, жилләтү рәшәткәләре урнаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	31,96
	11	Сак-янгын сигнализациясе		
17 9	11.1	Яшүсмерләр клубларында сак-янгын сигнализацияләре урнаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	613,41
18 0	11.2	РСПИ «Стрелец-Мониторинг» объектлар станциясе базасында сак-янгын сигнализациясе урнаштыру	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	884,51
18 1	11.3	«Гранит-24» һәм кабул итү-контрольдә тоту жайланмасы базасында янгын сигнализациясен монтажлау	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	377,72
	12	Тышкы челтәрләр		
18 2	12.1	Полиэтилен торбаларда электр белән тәэмин итү буенча тышкы кабель челтәрләрен жир астыннан салу	м	1 968,91
18 3	12.2	Полиэтилен торбаларда кабельне жир астыннан салып, тышкы яктырту жайланмасын урнаштыру, баганалар һәм урамны яктырту жайланмаларын (жиргә беркетеп), идарә итү тартмаларын, автомат сүндергечләрен һәм электр энергиясен исәпкә алгычны урнаштырып	м	3 621,84
18 4	12.3	Полиэтилен торбалардан су белән тәэмин итү буенча тышкы торбаүткәргечләр салу	м	1 954,05
18 5	12.4	Коры грунтларда коелар урнаштырып, полиэтилен торбаларыннан тышкы канализация торбаүткәргечләрен салу	м	4 894,10
18 6	12.5	Ян-ягындагы сыланма гидроизоляциясе белән һәм люк урнаштырып, диаметры 1,5 метрлы, тирәнлегә 2,7 метрлы, т/б божралардан сосып ала торган чокыр-септик урнаштыру	данә	101 867,80
	13	Койма		
18 7	13.1	Профнастилдан койма урнаштыру	кв. м	3 860,17
18 8	13.2	Профильле торбадан койма урнаштыру	кв. м	3 883,56
18 9	13.3	Торбалардан баганалар урнаштырып, челтәрле панельләрдән (цинкланган чыбыктан үреп ясалган ятымә) коймалар урнаштыру	кв. м	1 066,22
	14	Файдалану мөмкинлегә белән идарә итүне		

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
		контрольдә тоту системасы		
19 0	14.1	Файдалану мөмкинлеген белән идарә итүне контрольдә тоту системасын монтажлау	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	144,60
	15	Видеокүзәтү		
19 1	15.1	Видеокүзәтү системасын монтажлау	бинаның гомуми мәйданыннан кв. м	309,07
	16	Уен мәйданчыкларын төзекләндерү		
19 2	16.1	220 урынлы балалар бакчасы. Уен мәйданчыклары ясау (МАФлар: «Шәһәрчек (утыргычлар, декоратив утыргычлар белән бүлгөләнгән)», «Берле таганнар», «Комлык», «Сыгылмалы эленмәләрдәге металл терәкләрдәге икеле таганнар», «Барабан (мәйданчыклары белән әйләнә торган өлеше)», «Әйләндереп салына торган тимер чүплек чиләге»)	1 урын	8 395,82
19 3	16.2	Күлгә әвеслекләре кору	данә	841 312,38
	17	Авыл хужалыгы объектлары (ашлык саклау урыны, кошчылык фабрикасы, ат фермасы һ. б.)		
	17.1	Түбә		
19 4	17.1.1	Йомшак түбә (эретелә торган) рәшәткәсен, атламалыкларын сүтеп, цинклы профнастилга алмаштыру	кв. м.	1 568,53
19 5	17.1.2	Асбест түбә, рәшәткәсен, атамалык системасын алмаштырып, профнастилга алмаштыру	кв. м.	2 222,32
19 6	17.1.3	Шифер түбә профнастилга алмаштыру (рәшәткәләрен, атамалык системасын алмаштырып, һава суырта торган жилләтү шахталары корып)	кв. м.	2 839,80
19 7	17.1.4	ТКП стеклоизол кулланып, йомшак түбә ремонтлау	кв. м.	741,23
19 8	17.1.5	Агач чорма бүлемтекләрен (балкаларны, тегелмәләрен, янгыннан саклагыч жайланмаларны) ремонтлау	кв. м.	2 872,60
	17.2	Идәннәр		
19 9	17.2.1	Вак таш нигезле асфальт идән ясау	кв. м.	13 836,09
20 0	17.2.2	Калынлыгы 200 мм булган бетон идәннәрне ремонтлау	кв. м.	3 312,89
	17.3	Фасад		

№ п/п	Боерык буенча №	Эшләрнең аталышы	Үлч. бер.	ӨХС белән бәясе, сум
20 1	17.3.1	Кара табаклы корыч (тузган) стена тышлыкларын цинкланган профнастил белән алмаштыру (агач рәшәткәләргә тимер профильләргә алмаштыру, агач капкаларны цинклы профнастилдан ясалган тимер капкаларга алмаштыру)	кв. м.	1 461,39
20 2	17.3.2	Фасад стеналарын профнастил табагы белән тышлау (борыслардан ясалган агач стеналарны сүтеп)	кв. м.	915,06
	17.4	Керү төркемен ремонтлау		
20 3	17.4.1	Агач белән тышланган агач капкаларны тимер каркаслыга алмаштыру	кв. м.	7 655,18

Искәрмәләр:

1. 1-16 нчы бүлекләр өчен чик дәрәжә чыгым нормативлары 2% күләмдә алдан күрелмәгән чыгымнар өчен акча резервы бәясен исәпкә алып исәпләнгән.

2. «Авыл хужалыгы объектлары» 17 нче бүлгә өчен чик чыгым нормативлары көтелмәгән чыгымнар резервы бәясен исәпкә алып 3% күләмдә исәпләнгән.

3. 1-16 нчы бүлекләр өчен кышкы вакытта эшләрне башкаруга өстәмә чыгымнар Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 2021 елның 25 маендагы 325/пр номерлы боерыгы белән расланган Кышкы вакытта төзелеш-монтаж эшләрне башкарганда өстәмә чыгымнарны билгеләү методикасының 2 нче кушымтасындагы 2.1 пункты нигезендә 2,07% күләмдә билгеләнгән.

4. 17 нче бүлек өчен кышкы вакытта эшләрне башкаруга өстәмә чыгымнар Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 2021 елның 25 маендагы 325/пр номерлы боерыгы белән расланган Кышкы вакытта төзелеш-монтаж эшләрне башкарганда өстәмә чыгымнарны билгеләү методикасының 2 нче кушымтасындагы 2.1 пункты нигезендә 2,64% күләмдә билгеләнгән (3,3 %*0,8).

5. Төп производство эшчеләре һәм механизаторлар хезмәтенә түләү фонды аена 54 499,60 сум күләмдә кабул ителде (эшләрнең 4 разряды өчен).