

Татарстан Республикасы, Баулы муниципаль районы, Потап-Томбарлы авыл җирлеге
адресы буенча урнашкан җир кишәрлегеннән шартлы рәвештә файдалануга рөхсәт бирү
проекты буенча ачык тыңлауларның
9 нчы БЕРКЕТМӨСЕ

Баулы шәһәре

04.12.2025 ел

Ачык тыңлаулар уздыру урыны һәм вакыты:

Татарстан Республикасы, Потап-Томбарлы авыл җирлеге, Потап-Томбарлы авылы, Совет
урамы, 20А йорты

2025 елның 4 декабрендә 14.00 сәгатътә.

Ачык тыңлаулар Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгы боерыгы проекты буенча оештырылды, «Баулы шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты җитәкчесенәң 2025 елның 17 ноябрьдәге, 11 номерлы карары белән билгеләнде, ул Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтында (<http://www.bavly.tatarstan.ru>) «авыл җирлекләре», «Потап-Томбарлы авыл җирлеге» вкладкасында «иҗтимагый фикер алышулар (гавами тыңлаулар)» вкладкасы астында басылып чыкты, 2025 елның 17 ноябрәндә Потап-Томбарлы авылының Совет урамы 20а йортында урнашкан Потап-Томбарлы авыл җирлеге башкарма комитеты бинасында иҗтимагый фикер алышулар уздыру турында хәбәр урнаштырылды.

Ачык тыңлауларны оештыручы: Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының Потап-Томбарлы авыл җирлеге Башкарма комитеты (алга таба - ачык тыңлауларны оештыручы).

Ачык тыңлаулар башлану турында хәбәр итү: Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтында <http://www.bavly.tatarstan.ru> «авыл җирлекләре», «Потап-Томбарлы авыл җирлеге» вкладкасында «Иҗтимагый фикер алышулар (ачык тыңлаулар)» вкладкасында һәм ачык тыңлаулар үткөрү турында хәбәр итү Потап-Томбарлы авылының Совет урамы 20А йортта урнашкан Потап-Томбарлы авыл җирлеге башкарма комитеты бинасындагы стендта урнаштырылган һәм түбәндәге белешмәләргә үз эченә алган: Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы боерыгы проекты буенча җәмәгать тыңлауларының башлануы турындагы хәбәр: Татарстан Республикасы, Баулы муниципаль районы, Потап-Томбарлы авыл җирлеге, Потапово-Томбарла авылы адресы буенча урнашкан, кадастр номеры

16:11:130102:820, мәйданы 4565 кв.м. булган жир кишәрлегенә шартлы рәхсәт ителгән файдалану төрен «гомуми файдалану өчен жир участкалары (территорияләре)»ннән «автотранспортны саклау»га, универсаль торак зонасы (Ж- У) кысаларында үзгәртүгә рәхсәт бирү турында (Потапово- Тумбарлы авыл жирлегенә жирне файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә — Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Советының 2021 елның 6 августындагы 66 номерлы карары белән расланган — туры китереп).

Ачык тыңлаулар башлану турында хәбәрнамә Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында <http://www.pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтында <http://www.bavly.tatarstan.ru> «авыл жирлекләре», «Потап-Томбарлы авыл жирлегә» вкладкаларында «жәмәгать фикер алышулары (гавами тыңлаулар)» вкладки астында басылып чыкты, 2025 елның 17 ноябрәндә ачык тыңлаулар уздыру турында хәбәр Потап-Томбарлы авылы, Совет ур., 20а йортында урнашкан Потап-Томбарлы авыл жирлегә Башкарма комитеты бинасындагы стенда урнаштырылган, һәм анда түбәндәге мәгълүматлар бар:

Проект буенча иҗтимагый фикер алышулар үткөрү тәртибе һәм сроклары: боерык проектын карау буенча иҗтимагый фикер алышулар 2025 елның 17 ноябрәннән 2025 елның 4 декабрәнә кадәр үткәрелә.

Иҗтимагый фикер алышуларда катнашучылар даирәсе: проект буенча жәмәгать фикер алышуларында катнашучылар әлеге проектлар әзерләнгән Баулы муниципаль районы, Потап-Томбарлы авылы жирлегә, Потап-Томбарлы авылы территориясендә даими яшәүче гражданныр, әлеге территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук әлеге капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре.

Иҗтимагый фикер алышуларда катнашучылар идентификацияләү максатларында үзләре турында белешмәләр бирәләр (фамилисе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туу датасы, яшәу урынының адресы (регистрация адресы) – физик затлар өчен: атамасы, төп регистрация номеры, урнашкан урыны – юридик затлар өчен, мондый белешмәләргә раслый торган документлар белән. Тиешле жир кишәрлекләренә яисә аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының яисә күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булып торучы биналарның хокук ияләре булган иҗтимагый фикер алышуларда катнашучылар, шулай ук мондый

жир кишәрлекләре, капитал төзелеш объектлары турында ЕГРНнан белешмәләр һәм мондый жир кишәрлекләренә, капитал төзелеш объектларына, күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булып торучы урыннарга аларның хокукларын билгеләүче яисә таныклаучы башка документлар тапшыралар.

Ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясен (экспозицияләрен) ачу урыны һәм датасы: Потап-Томбарлы авылы, Совет урамы, 20А, Потап-Томбарлы авыл жирлегә башкарма комитеты бинасында.

Ачык тыңлаулар Татарстан Республикасы, Баулы муниципаль районы, Потап-Томбарлы авыл жирлегә, Потап-Томбарлы авылында үткәрелде.

Ачык тыңлауларда катнашучыларның тәкъдимнәре һәм кисәтүләре 2025 елның 17 октябреннән 2025 елның 4 декабренә кадәр эш көннәрендә Мәскәү вакыты белән 8.00 сәгатьтән 12.00 сәгәتكә кадәр һәм (яисә) zempalat.Bavly@tatar.ru электрон почтасы аша язма рәвештә кабул ителде.

Ачык тыңлауларда катнашучылар:

6 кеше катнашты.

Рәис:

Татарстан Республикасы Потап-Томбарлы авыл жирлегә Башкарма комитеты
житәкчесе - С.А.Козлова

Секретарь: Татарстан Республикасы Потап-Томбарлы авыл жирлегә Башкарма
комитеты секретаре – Е.Н.Павлова

Даими эшләүче комиссия әгъзалары:

Э.Ф.Хәбиров – ТР Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура
һәм шәһәр төзелеше бүлегә начальнигы;

Р.А. Каһиров - ТР Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының юридик бүлек
начальнигы;

Р.Р. Сафиуллин - Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә
инфраструктура үсеше буенча урынбасары;

А.А.Михайлова – «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Мөлкәт
һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ житәкчесе.

Көн тәртибе:

Татарстан Республикасы, Баулы муниципаль районы, Потап-Томбарлы авылы
жирлегә, Потап-Томбарлы авылында урнашкан, кадастр номеры 16:11:130102:820,
мәйданы 4565 кв.м. булган жир кишәрлеген файдалануның шартлы рөхсәт бирү
турындагы мәсьәләне карау: «гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре
(территорияләр)»ннән «автотранспорт саклау»га универсаль торак зонасындагы (Ж-

У) Татарстан Республикасы Баулы муниципаль район Советының 2021 елның 6 августындагы 66 номерлы Карары белән расланган, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Потап-Томбарлы авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре нигезендә.

Ачык тыңлаулар уздыру өчен нигез:

Ачык тыңлаулар Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының Потап-Томбарлы авыл җирлеге Советының 2019 елның 18 октябрендәге 112 номерлы Карары белән кабул ителгән, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының «Потап-Томбарлы авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә һәм «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ мөрәҗғәтен карап үткәрелде.

Күрсәтелгән сорау буенча карар кабул итү.

Чыгыш ясадылар:

С.А.Козлова – рәислек итүче, ул катнашучыларны гавами тыңлаулар һәм чыгышлар регламентлары уздыру тәртибе белән таныштырды, шулай ук катнашучыларга гавами тыңлаулар уздыру чорында 2025 елның 17 ноябреннән 2025 елның 4 декабренә кадәр фикер алышына торган мәсьәлә буенча тәкъдимнәр һәм искәrmәләр килмәве турында хәбәр итте.

С.А.Козлова – тавыш бирүгә куям: Кем Татарстан Республикасы, Баулы муниципаль районы, Потап-Томбарлы авылы җирлеге, Потап-Томбарлы авылында урнашкан, кадастр номеры 16:11:130102:820, мәйданы 4565 кв.м. булган җир кишәрлеген файдалануның шартлы рәхсәт бирүгә «гомуми файдаланудагы җир кишәрлекләре (территорияләр)»ннән «автотранспорт саклау»га универсаль торак зонасындагы (Ж-У) Татарстан Республикасы Баулы муниципаль район Советының 2021 елның 6 августындагы 66 номерлы Карары белән расланган, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Потап-Томбарлы авыл җирлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре нигезендә рәхсәт бирү өчен. Тавыш бирүегезне сорыйм.

Тавыш бирделәр: «уңай» - 6 тавыш, «каршы»- 0, «тыелып калды» – 0.

Ачык тыңлаулар нәтижәләре:

Татарстан Республикасы, Баулы муниципаль районы, Потап-Томбарлы авылы җирлеге, Потап-Томбарлы авылында урнашкан, кадастр номеры 16:11:130102:820, мәйданы 4565 кв.м. булган җир кишәрлеген файдалануның шартлы рәхсәт бирү турындагы

«гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)»ннән «автотранспорт саклау»га универсаль торак зонасындагы (Ж-У) Татарстан Республикасы Баулы муниципаль район Советының 2021 елның 6 августындагы 66 номерлы Карары белән расланган, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Потап-Томбарлы авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре нигезендә ачык тыңлаулар уздырылган дип санарга.

Барлык яңгыраган сорауларны да игътибарга алырга.

Татарстан Республикасы, Баулы муниципаль районы, Потап-Томбарлы авылы жирлеге, Потап-Томбарлы авылында урнашкан, кадастр номеры 16:11:130102:820, мәйданы 4565 кв.м. булган жир кишәрлеген файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирүне тәкъдим итәргә: «гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)»ннән «автотранспорт саклау»га универсаль торак зонасындагы (Ж-У) Татарстан Республикасы Баулы муниципаль район Советының 2021 елның 6 августындагы 66 номерлы Карары белән расланган, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Потап-Томбарлы авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре нигезендә.

Муниципаль хокукий актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча Бәяләмәне бастырып чыгарырга һәм «Интернет» челтәрендә Баулы муниципаль районының рәсми сайтында «Баулы шәһәре» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты» вкладкисында «жәмәгать фикер алышулары (ачык тыңлаулар)» подкладкисында урнаштырырга.

Рәис:

Татарстан Республикасы Потап-Томбарлы
авыл жирлеге Башкарма комитеты житәкчесе

С.А.Козлова

Секретарь:

Татарстан Республикасы Потап-Томбарлы
авыл жирлеге Башкарма комитеты секретаре

Е.Н.Павлова

Комиссия әгъзалары:

Баулы муниципаль районы Башкарма
комитеты житәкчесенең
инфраструктура үсеше буенча урынбасары

Р.Р. Сафиуллин

Баулы муниципаль районы Башкарма
комитетының архитектура һәм шәһәр
төзелеше бүлеге начальнигы

Э.Ф.Хәбиров

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының
юриск бүлек начальнигы

Р.А. Каиров

«Татарстан Республикасы Баулы
муниципаль районы Мөлкәт
һәм җир мөнәсәбәтләре
палатасы» МКУ җитәкчесе

А.А.Михайлова