

СОВЕТ БАЙРЯКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮТАЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

РЕШЕНИЕ № 10

с.Байряка

01 декабря 2025 г.

О внесении изменений в решение Совета Байрякинского сельского поселения  
Ютазинского муниципального района Республики Татарстан  
от 27.04.2024 № 10 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с частью 3 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 30.10.2014 № 82-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Татарстан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования «Байрякинское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Байрякинского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Внести в решение Совета Байрякинского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 27.04.2024 № 10 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции решения Совета Байрякинского сельского поселения Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 16.09.2024 № 22, от 11.11.2024 № 25, от 18.11.2025 № 9) (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 Решения дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»;

1.2. Пункт 5 Решения изложить в следующей редакции:

«5. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартиры, части квартиры или комнаты;
- жилого дома или части жилого дома;
- гаража или машино-места.



Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, приходящегося на семью, по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, местом регистрации которых, является муниципальное образование «Байрякинское сельское поселение» Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.».

2. Официально обнародовать настоящее решение путем официального опубликования на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>; свидетельство о регистрации в качестве средства массовой информации ЭЛ № ФС77-60244 выдано 17.12.2013 Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) и размещения на официальном сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по веб-адресу: <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Байрякинского сельского поселения  
Ютазинского муниципального района  
Республики Татарстан



А.О.Ахметшина