



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2025 ел, 1 декабрь

г.Казань

КАРАР

№ 1019

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының мәдәни мирас объектларын саклау зоналары чикләрен, жирләрдән файдалануның махсус режимнарын һәм әлеге зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләрне раслау турында

«Россия Федерациясенең мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларын (тарихи һәм мәдәни ядкарьләрен) саклау зоналары турындагы нигезләмәне раслау һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең норматив хокукый актларында кайбер нигезләмәләр үз көчен югалткан дип тану хакында» 2015 елның 12 сентябрдәге 972 номерлы карары белән расланган Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларын (тарихи һәм мәдәни ядкарьләрен) саклау зоналары турындагы нигезләмә, «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында» 2005 елның 1 апрелдәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты **КАРАР БИРӘ:**

1. Түбәндәгеләрне (карарга теркәлеләр) расларга:

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Беренче Май урамы, 12 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектын саклау зоналары чикләрен, жирләрдән файдалануның махсус режимын һәм әлеге зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләрне;

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Совет мәйданы, 10 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Капралова йорты», XX гасыр төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекттын саклау зоналары чикләрен, жирләрдән файдалануның махсус режимын һәм әлегә зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләрне;

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Чиканас авылы, Совет урамы, 36 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Мәчет бинасы», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекттын саклау зоналары чикләрен, жирләрдән файдалануның махсус режимын һәм әлегә зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләрне;

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Татарстан урамы, 20 нче А йорт адресы буенча урнашкан «Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекттын саклау зоналары чикләрен, жирләрдән файдалануның махсус режимын һәм әлегә зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләрне;

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Тукай урамы, 30 нчы йорт адресы буенча урнашкан «1892 – 1895 елларда шагыйрь Габдулла Тукай (1886 – 1913) яшәгән крестьянин Сәгъди утары», 1892 – 1895 еллар төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекттын саклау зоналары чикләрен, жирләрдән файдалануның махсус режимын һәм әлегә зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләрне.

2. Татарстан Республикасының Мәдәни мирас объектларын саклау комитетына Арча муниципаль районының мәдәни мирас объектларын саклау зоналары чикләре турындагы, әлегә чикләрдәге күчәмсез мөлкәт объектларыннан файдалануны чикләүләр турындагы белешмәләрне Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына кертүне, шулай ук билгеләнгән саклау зоналары һәм саклау зоналары чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата расланган таләпләр турындагы мәгълүматны территориаль планлаштыру буенча федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштыруны тәмин итәргә.

3. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасының Мәдәни мирас объектларын саклау комитетына йөкләргә.

4. Бу карар 2026 елның 1 мартынан үз көченә керә дип билгеләргә.

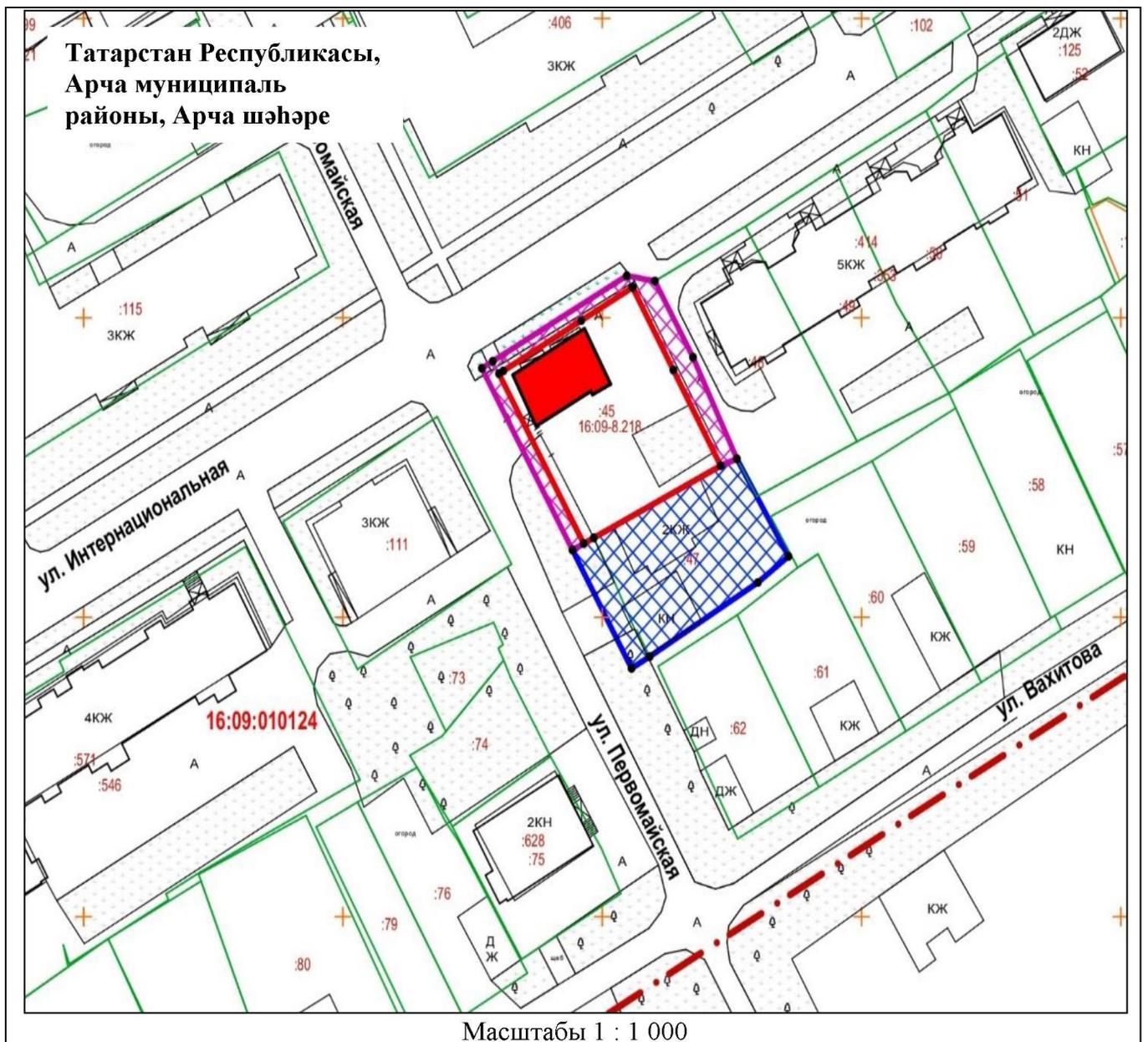
Татарстан Республикасы
Премьер-министры

А.В.Песошин

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2025 ел, 1 декабрь, 1019 нчы
карары белән расланды

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Беренче Май урамы, 12 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», XIX гасыр ахыры төбәк эһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зоналары чикләре, жирләрден файдалануның махсус режимы һәм әлегә зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр

«Торак йорт», XIX гасыр ахыры төбәк эһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зоналары чикләре картасы (схемасы)



Шартлы билгеләр:	
	– мәдәни мирас объекты
	– төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы
	– саклау зонасы
	– мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
	– жир кишәрлекләре чикләре
	– кадастр кварталлары чикләре
	– жир кишәрлекләре номерлары
	– кадастр кварталлары номерлары.

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Беренче Май урамы, 12 нче йорт адресы буенча урнашкан «Торак йорт», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зонасы

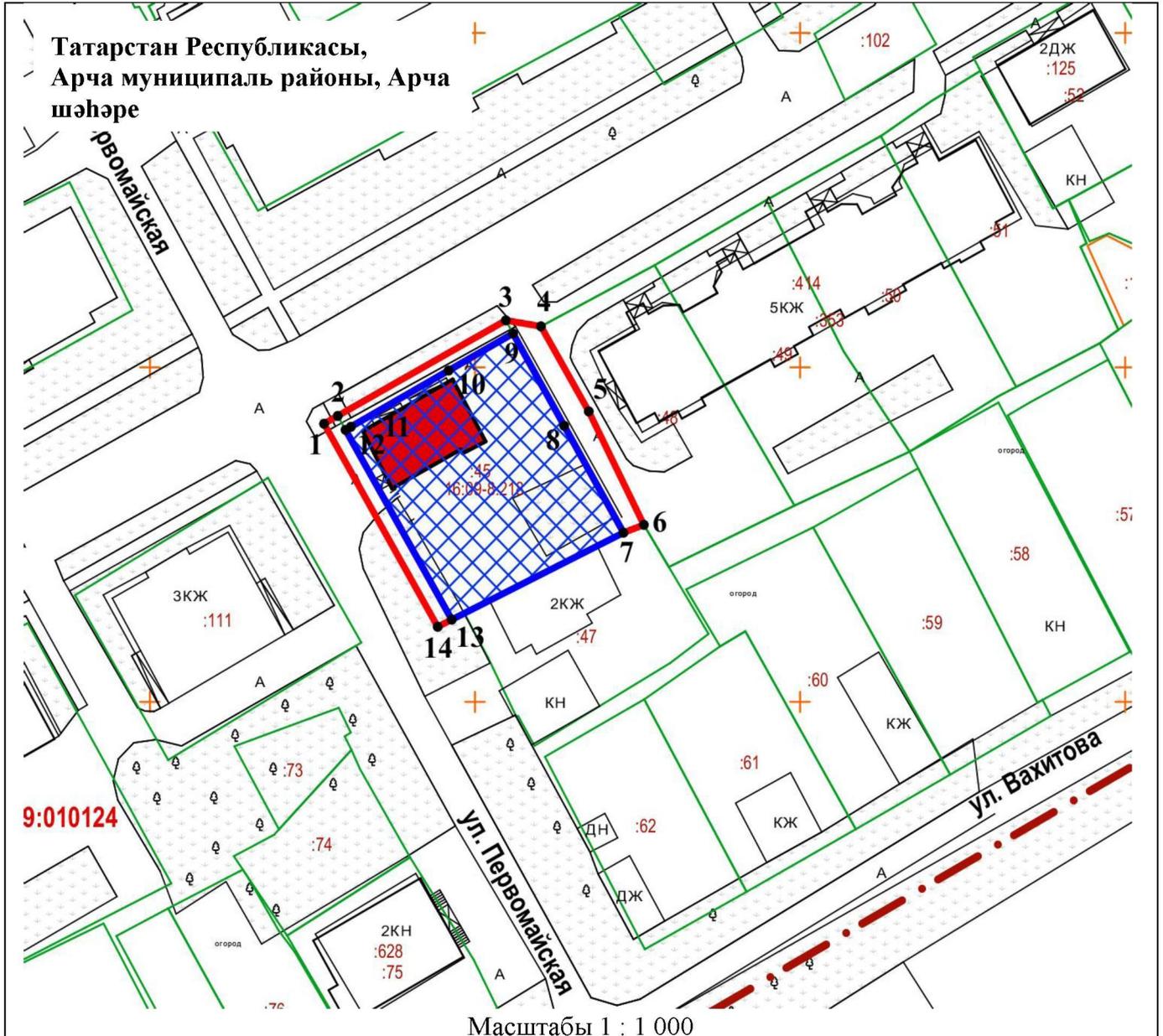
1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләренң тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре
2	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (Р +/- Дельта Р)	296,0 кв.метр +/- 6,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

2 бүлек

Объект чикләренң урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренң характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренң характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатлары н билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенң тасвирламасы (булганда)
	Х	Ү			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

«Торак йорт», XIX гасыр ахыры төбәк эһәмиятендәге мәдәни мирас объекттын саклау зонасы чикләре планы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Беренче Май урамы, 12 нче йорт



Шартлы билгеләр:



– мәдәни мирас объекты



– мәдәни мирас объекты территориясе чикләре



– саклау зонасы чикләре



– жир кишәрлекләре чикләре



– кадастр кварталлары чикләре

:23

– жир кишәрлекләре номерлары

16:09:250501

– кадастр кварталлары номерлары

•1

– чикләренң характерлы ноктасы билгесе.

«Торак йорт», XIX гасыр ахыры төбәк эһәмиятендәге мэдәни мирас объектын саклау зоналары чикләрендә жирләрдән файдалануның махсус режимы һәм саклау зонасы чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Беренче Май урамы, 12 нче йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Төзү (мэдәни мирас объектының тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитен саклап калуга һәм (яки) торгызуга (регенерацияләүгә) (тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитенә өләшчә яисә тулысынча югалган элементларын торгызу, яңадан булдыру, тулыландыру һәм аның тасвирламалары) юнәлдерелгән махсус чараларны кулланудан тыш).

2. Мэдәни мирас объектларына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясыи торган төзелеш технологияләрен куллану.

3. Мэдәни мирас объектларының сакланышына яный торган шартлау һәм янғын чыгу куркынычына ия объектлар урнаштыру.

4. Жирдән һәм жир өстенән үткәрелә торган ысуллар белән инженерлык челтәрләре төзү.

Төзелеш мэдәни мирас объектына һәм аның тарихи, шәһәр төзелеше һәм (яисә) табигать мохитенә тискәре йогынтыны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яки аның эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәкле очраklar искәrmә булып тора.

5. Реклама, элмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар һәм объектлар урнаштыру, ягыни:

мәгълүмат кырының майданы 0,6 кв.метрдан артык булган мемориаль такталар, истәлекле билгеләр, мәгълүмат такталары;

биеклеге 1,8 метрдан һәм киндәге 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектлар урнашу күрсәткечләре.

Әлеге урнаштыру мэдәни мирас объектын заманча куллануны тәэмин итү өчен кирәк булган очраklarда, шул исәптән мэдәни мирас объектларын саклау эшләрен башкарган вакытта искәrmә булып тора.

6. Кәрәзле элементнең база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементнең база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

7. Төзекләндерү өлкәсендә түбәндәгеләр карала торган эшләр башкару:

юллар, үтү урыннары өсләгендә, су чыгаруны оештырып, традицион булмаган материаллар (асфальт-бетоннан, табигый материаллардан (таш, гранит, вак таш катнашмасы) яки аларны имитацияләүче материаллардан (тротуар плиткасы) башка) куллану;

тарихи-шәһәр төзелеше мохитенә туры килмәгән кечкенә архитектура формаларын, монументаль-декоратив сәнгать эсәрләрен, мемориаль билгеләрне, аерым тора торган яктырту жиһазын урнаштыру;

мэдәни мирас объектын визуаль кабул итүгә комачаулый торган агачлар һәм

куаклар утырту;

тарихи-шәһәр төзелеше мохите характерына туры килә торган материалларны кулланып, гомуми файдаланудагы территорияне барлыкка китерә торган киртәләр (үтә күренмәле киртәләрдән башка) кую (жир, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкарганда төзелеш киртәләрен куллану рөхсәт ителә).

Эшләр мәдәни мирас объектына тискәре йогынты ясамаган, яки аның тарихи-шәһәр төзелеше мохитенең тасвирнамәсен бозмаган, яки аның эшчәнлеген тәэмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәк булган очраклар искәrmә булып тора.

8. Житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру, агулы химикатлар складларын һәм күмү урыннарын булдыру.

«Торак йорт», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Беренче Май урамы, 12 нче йорт

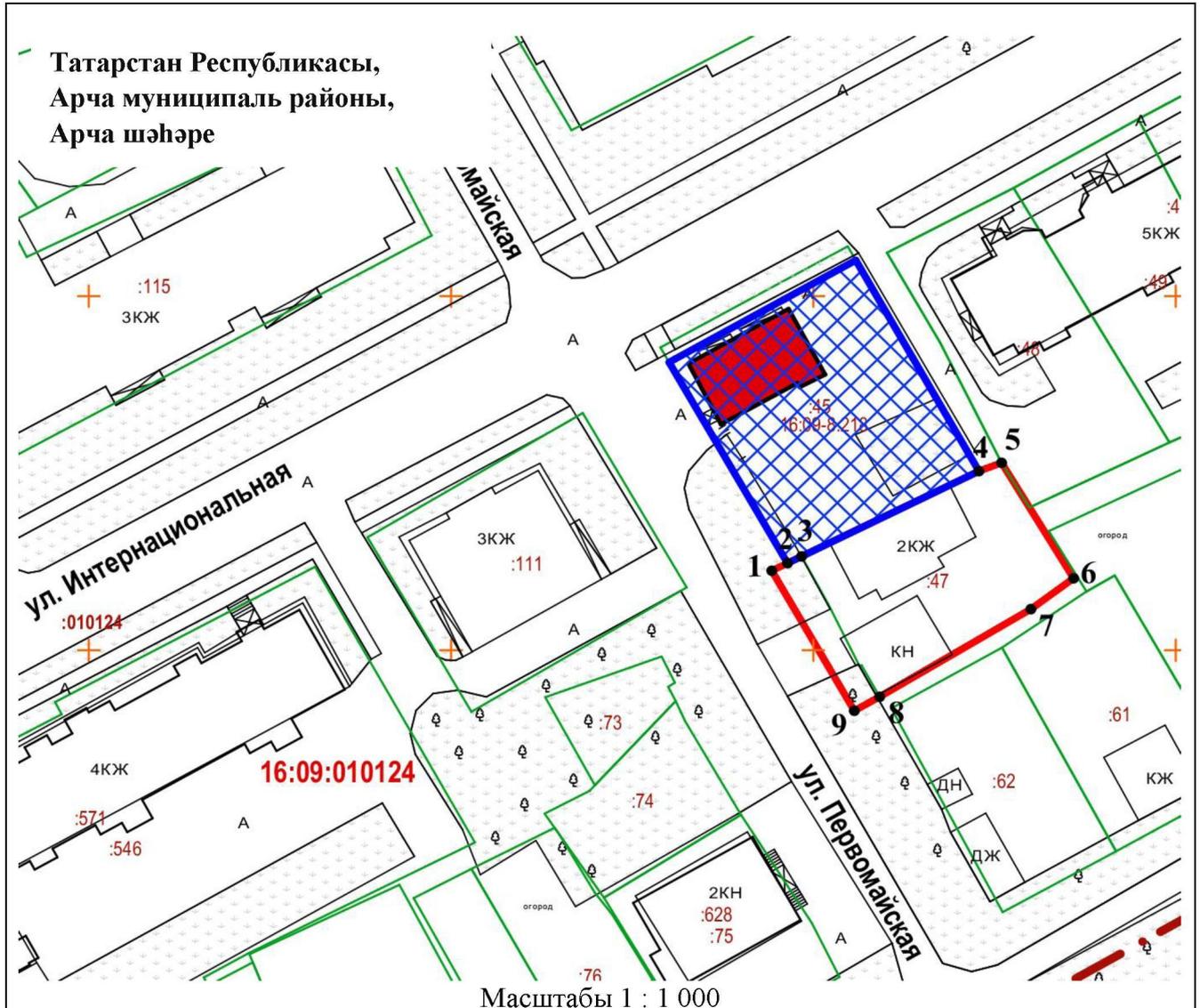
1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләренң тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре
2	Объектның майданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (P +/- Дельта P)	757,0 кв.метр +/- 10,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

2 бүлек

Объект чикләренң урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренң характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренң характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенң тасвирламасы (булганда)
	X	Y			

«Торак йорт», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре планы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Беренче Май урамы, 12 нче йорт



Шартлы билгеләр:

-  – мәдәни мирас объекты
-  – мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
-  – төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре
-  – жир кишәрлекләре чикләре
-  – кадастр кварталлары чикләре
-  :23 – жир кишәрлекләре номерлары
-  16:09:250501 – кадастр кварталлары номерлары
-  •1 – чикләренң характерлы ноктасы билгесе.

«Торак йорт», XIX гасыр ахыры төбәк эһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләрендә жирләрдән файдалану режимы һәм шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Беренче Май урамы, 12 нче йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Мәдәни мирас объектларына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясыи торган төзелеш технологияләрен куллану.

2. Мәдәни мирас объектларының сакланышына яный торган шартлау һәм янғын чыгу куркынычына ия объектлар урнаштыру.

3. Түбәндәгеләрне күздә тотып, капитал төзелеш объектларын төзү һәм реконструкцияләү:

биеклеген карнизга кадәр 8 метрдан артык һәм түбә кыегына, парапетка яки чыгып торган төзелеш конструкцияләренә өске өлешенә кадәр 10 метрдан артык итеп (жир биеклегенә итеп бина почмакларының барлык билгеләрен чагыштырып исәпләнгән уртача билгә кабул ителә);

фасадларның тышкы бизәлеше өчен сайдинг, металл яки пластик панельләр, профильле металл, асбестоцемент калайлар, шулай ук фрагментар бизәлеш куллану.

4. Инженерлык челтәрләрен жир өсләгенән һәм өстеннән эшләү ысулы белән (төзелеш һәм ремонт эшләре чорында вакытлыча челтәрләрдән башка) төзү.

Мондый төзелеш мәдәни мирас объектына һәм аның тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитенә тискәре йогынты ясауны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яисә аның эшчәнлеген тәмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәмин итү өчен зарури булган очраклар искәrmә булып тора.

5. Реклама, элмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар урнаштыру, ягъни:

мәгълүмат кырының бер ягы 1,5 кв.метрдан һәм биеклегенә 2,0 метрдан артык булган реклама конструкцияләре;

мәгълүмат кыры мәйданы 0,6 кв.метрдан артык булган мәгълүмат такталары;

биеклегенә 1,8 метрдан һәм киңлегенә 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектлар урнашу күрсәткечләре, истәлекле билгеләр;

биеклегенә 4 метрдан артык булган капитал булмаган төзелмәләр (мәдәни мирас объектларының эшләве өчен кирәкле инженерлык инфраструктурасының аерым торган объектлары рәвешендә аларны урнаштырудан башка (трансформаторлы ярдәмче станцияләре));

кишәрлекләре чикләре буйлап тоташ (карап булмый торган) киртәләр (жир эшләре, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкару өчен вакытлыча коймалардан башка) урнаштыру.

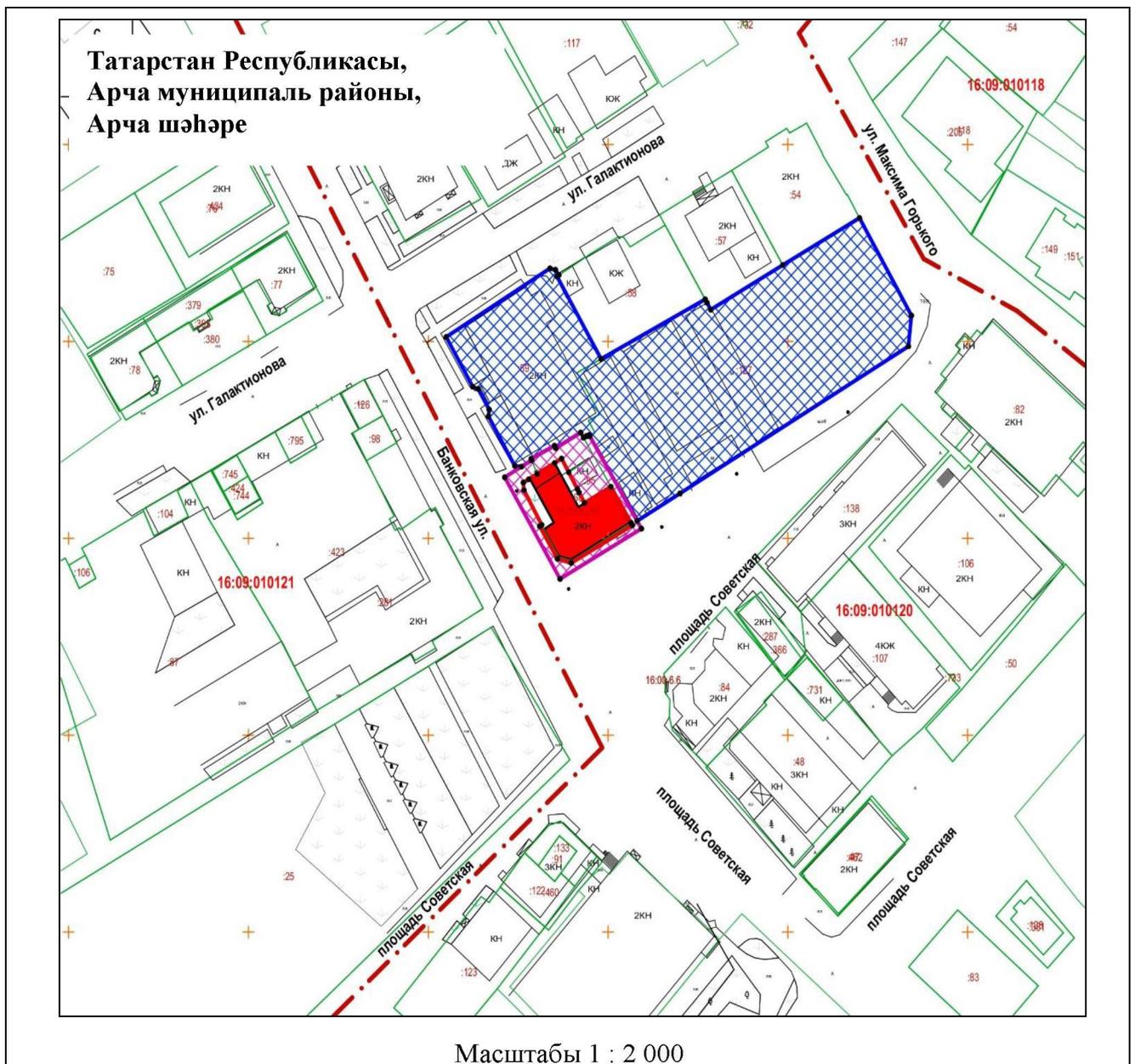
6. Кәрәзле элементнәң база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементнәң база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларның күләм-пространство параметрлары чикләрендә аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2025 ел, 1 декабрь, 1019 нчы
карары белән расланды

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Совет майданы,
10 нче йорт адресы буенча урнашкан «Капралова йорты», XX гасыр төбәк
әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зоналары чикләре, жирләрден
файдалануның махсус режимы һәм әлегә зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше
регламентларына карата таләпләр

«Капралова йорты», XX гасыр төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау
зоналары чикләре картасы (схемасы)



Шартлы билгеләр:	
	– мәдәни мирас объекты
	– төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы
	– саклау зонасы
	– мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
	– жир кишәрлекләре чикләре
	– кадастр кварталлары чикләре
	– жир кишәрлекләре номерлары
	– кадастр кварталлары номерлары.

«Капралова йорты», XX гасыр төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекттын саклау зонасы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Совет мәйданы, 10 нче йорт

1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләреннән тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре
2	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (Р +/- Дельта Р)	352,0 кв.метр +/- 7,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

2 бүлек

Объект чикләреннән урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләреннән характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләреннән характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесеннән тасвирламасы (булганда)
	Х	Ү			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Объект чиге өлөшөнөң (өлөшлөрөнөн) характерлы нокталары турында мәгълүматлар

Чик өлөшөнөң характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгөлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенөң тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509815.50	1352721.27	Аналитик	0.1	-
2	509818.19	1352725.90	Аналитик	0.1	-
3	509819.85	1352728.76	Аналитик	0.1	-
4	509820.18	1352728.61	Аналитик	0.1	-
5	509823.54	1352735.11	Аналитик	0.1	-
6	509822.91	1352735.46	Аналитик	0.1	-
7	509826.87	1352742.40	Аналитик	0.1	-
8	509825.56	1352743.19	Аналитик	0.1	-
9	509825.86	1352743.77	Аналитик	0.1	-
10	509825.97	1352743.99	Аналитик	0.1	-
11	509825.95	1352744.00	Аналитик	0.1	-
12	509826.24	1352744.75	Аналитик	0.1	-
13	509804.41	1352758.10	Аналитик	0.1	-
14	509802.46	1352759.29	Аналитик	0.1	-
15	509789.69	1352736.66	Аналитик	0.1	-
1	509815.50	1352721.27	Аналитик	0.1	-
16	509814.15	1352726.44	Аналитик	0.1	-
17	509812.22	1352726.63	Аналитик	0.1	-
18	509803.40	1352731.56	Аналитик	0.1	-
19	509803.07	1352731.01	Аналитик	0.1	-
20	509794.80	1352735.94	Аналитик	0.1	-
21	509793.74	1352739.77	Аналитик	0.1	-
22	509803.34	1352756.78	Аналитик	0.1	-
23	509803.94	1352756.40	Аналитик	0.1	-
24	509813.09	1352750.80	Аналитик	0.1	-
25	509808.96	1352743.47	Аналитик	0.1	-
26	509811.61	1352741.98	Аналитик	0.1	-
27	509812.49	1352741.49	Аналитик	0.1	-
28	509816.78	1352739.08	Аналитик	0.1	-

1	2	3	4	5	6
29	509820.25	1352737.08	Аналитик	0.1	-
30	509816.35	1352730.30	Аналитик	0.1	-
31	509815.01	1352727.96	Аналитик	0.1	-
16	509814.15	1352726.44	Аналитик	0.1	-

3 бүлек

Объектның үзгәртелгән (тәгаенлэнгән) чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар							
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16							
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар							
Чик- ләрнең харак- терлы нокта- лары бил- гесе	Гамәлдәге координатлар, метр		Үзгәртелгән (тәгаенлэн- гән) коорди- натлар, метр		Характер- лы нокта- ның коорди- натларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенең (өлешләренең) характерлы нокталары турында мәгълүматлар							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Совет майданы, 10 нчы йорт адресы буенча урнашкан «Капралова йорты», XX гасыр төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зонасы чикләре планы



Масштабы 1 : 1 000

Шартлы билгеләр:

- мәдәни мирас объекты
- мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
- саклау зонасы чикләре
- жир кишәрлекләре чикләре
- кадастр кварталлары чикләре
- :59 – жир кишәрлекләре номерлары
- 16:09:010120 – кадастр кварталлары номерлары
- 1 – чикләренң характерлы ноктасы билгесе.

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Совет мәйданы, 10 нче йорт адресы буенча урнашкан «Капралова йорты», XX гасыр төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектын саклау зонасы чикләрендә жирләрдән файдалануның махсус режимы һәм әлегә зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр

Түбәндәгеләр тыела:

1. Төзү (мәдәни мирас объектынның тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитен саклап калуга һәм (яки) торгызуга (регенерацияләүгә) (тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитенә өлешчә яисә тулысынча югалган элементларын торгызу, яңадан булдыру, тулыландыру һәм аның тасвирламалары) юнәлдерелгән махсус чараларны кулланудан тыш).

2. Мәдәни мирас объектларына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясыя торган төзелеш технологияләрен куллану.

3. Мәдәни мирас объектларының сакланышына яный торган шартлау һәм янғын чыгу куркынычына ия объектлар урнаштыру.

4. Жирдән һәм жир өстенән үткәрелә торган ысуллар белән инженерлык челтәрләре төзү.

Төзелеш мәдәни мирас объектына һәм аның тарихи, шәһәр төзелеше һәм (яисә) табигать мохитенә тискәре йогынтыны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яки аның эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәкле очраklar искәrmә булып тора.

5. Реклама, элмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар һәм объектлар урнаштыру, ягыни:

мәгълүмат кырының мәйданы 0,6 кв.метрдан артык булган мемориаль такталар, истәлекле билгеләр, мәгълүмат такталары;

биеклегә 1,8 метрдан һәм киңлегә 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектлар урнашу күрсәткечләре.

Әлегә урнаштыру мәдәни мирас объектын заманча куллануны тәэмин итү өчен кирәк булган очраklarда, шул исәптән мәдәни мирас объектларын саклау эшләрен башкарган вакытта искәrmә булып тора.

6. Кәрәзле элементның база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементның база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

7. Төзекләндерү өлкәсендә түбәндәгеләр карала торган эшләр башкару:

юллар, үтү урыннары өслегендә, су чыгаруны оештырып, традицион булмаган материаллар (асфальт-бетоннан, табигый материаллардан (таш, гранит, вак таш катнашмасы) яки аларны имитацияләүче материаллардан (тротуар плиткасы) башка) куллану;

тарихи-шәһәр төзелеше мохитенә туры килмәгән кечкенә архитектура формаларын, монументаль-декоратив сәнгать эсәрләрен, мемориаль билгеләрне, аерым тора торган яктырту жиһазын урнаштыру;

мәдәни мирас объектын визуаль кабул итүгә комачаулый торган агачлар һәм

куаклар утырту;

тарихи-шәһәр төзелеше мохите характерына туры килә торган материалларны кулланып, гомуми файдаланудагы территорияне барлыкка китерә торган киртәләр (үтә күренмәле киртәләрдән башка) кую (жир, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкарганга төзелеш киртәләрен куллану рөхсәт ителә).

Эшләр мәдәни мирас объектына тискәре йогынты ясамаган, яки аның тарихи-шәһәр төзелеше мохитенең тасвирнамәсен бозмаган, яки аның эшчәнлеген тәэмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәк булган очрактар искәrmә булып тора.

8. Житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру, агулы химикатлар складларын һәм күмү урыннарын булдыру.

«Капралова йорты», XX гасыр төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Совет мәйданы, 10 нчы йорт

1 бүлек

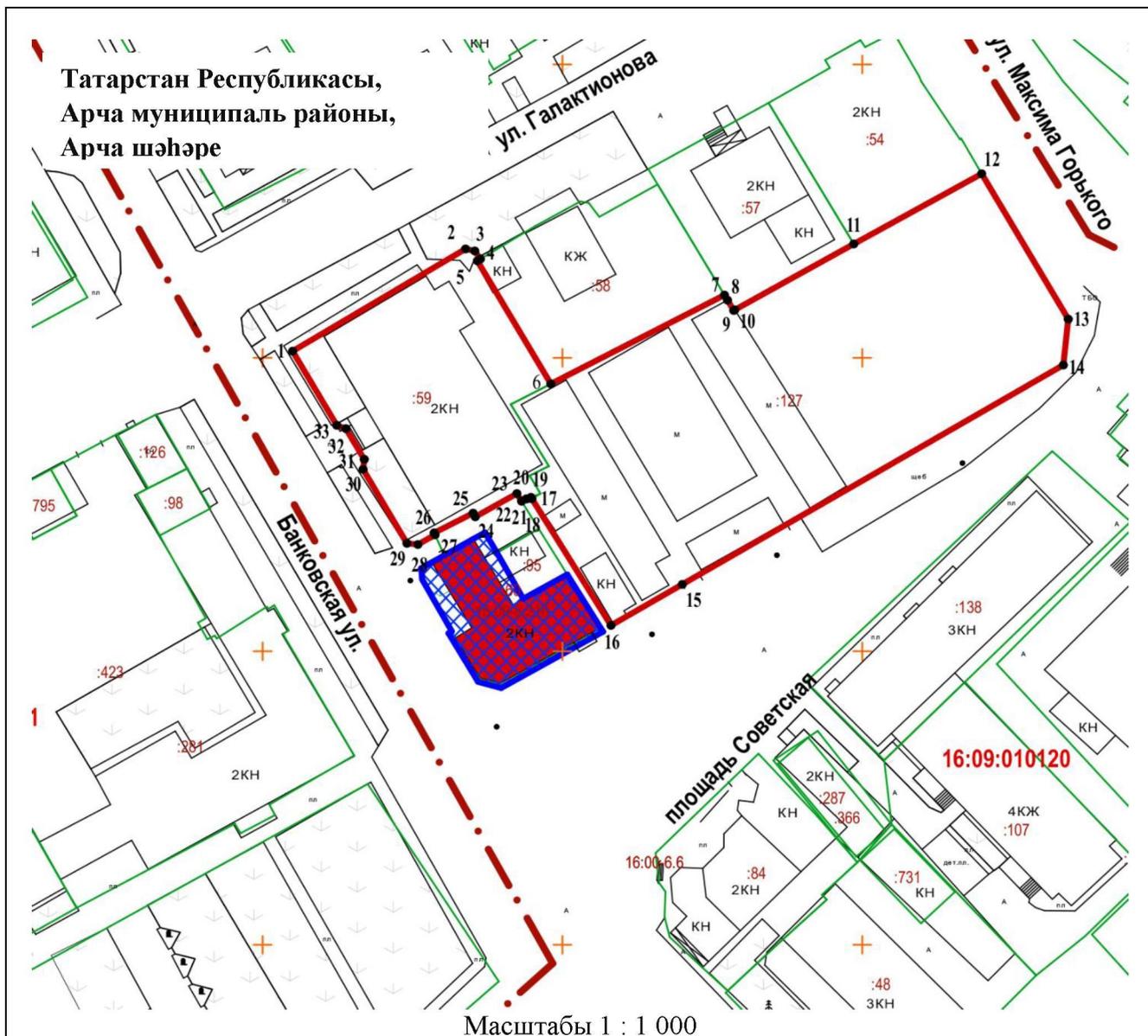
Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре
2	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (P +/- Дельта P)	4 664,0 кв.метр +/- 24,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренң характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенен (өлешлэренен) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	Х	Ү			
1	2	3	4	5	6
1	509851.14	1352705.00	Аналитик	0.1	-
2	509868.56	1352733.85	Аналитик	0.1	-
3	509868.21	1352735.38	Аналитик	0.1	-
4	509866.84	1352736.32	Аналитик	0.1	-
5	509866.53	1352735.82	Аналитик	0.1	-
6	509845.56	1352748.07	Аналитик	0.1	-
7	509860.70	1352777.02	Аналитик	0.1	-
8	509859.83	1352777.53	Аналитик	0.1	-
9	509858.08	1352778.57	Аналитик	0.1	-
10	509858.18	1352778.75	Аналитик	0.1	-
11	509869.40	1352798.59	Аналитик	0.1	-
12	509881.36	1352819.92	Аналитик	0.1	-
13	509856.60	1352834.36	Аналитик	0.1	-
14	509848.77	1352833.53	Аналитик	0.1	-
15	509811.40	1352769.99	Аналитик	0.1	-
16	509804.41	1352758.10	Аналитик	0.1	-
17	509825.97	1352744.92	Аналитик	0.1	-
18	509826.24	1352744.75	Аналитик	0.1	-
19	509825.95	1352744.00	Аналитик	0.1	-
20	509825.97	1352743.99	Аналитик	0.1	-
21	509825.86	1352743.77	Аналитик	0.1	-
22	509825.56	1352743.19	Аналитик	0.1	-
23	509826.87	1352742.40	Аналитик	0.1	-
24	509822.91	1352735.46	Аналитик	0.1	-
25	509823.54	1352735.11	Аналитик	0.1	-
26	509820.18	1352728.61	Аналитик	0.1	-
27	509819.85	1352728.76	Аналитик	0.1	-
28	509818.19	1352725.90	Аналитик	0.1	-

«Капралова йорты», XX гасыр төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре планы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Совет майданы, 10 нчы йорт



Шартлы билгеләр:

-  – мәдәни мирас объекты
-  – мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
-  – төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре
-  – жир кишәрлекләре чикләре
-  – кадастр кварталлары чикләре
-  :59 – жир кишәрлекләре номерлары
-  16:09:010120 – кадастр кварталлары номерлары
-  •1 – чикләренң характерлы ноктасы билгесе.

«Капралова йорты», XX гасыр төбәк эһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлегенә зоналары чикләрендә жирләрдән файдалану режимы һәм шәһәр төзелешенә регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Арча шәһәре, Совет мәйданы, 10 нчы йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Мәдәни мирас объектарына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясыи торган төзелеш технологияләрен куллану.

2. Мәдәни мирас объектарының сакланышына яный торган шартлау һәм янғын чыгу куркынычына ия объектар урнаштыру.

3. Түбәндәгеләрне күздә тотып, капитал төзелеш объектарын төзү һәм реконструкцияләү:

биеклеген карнизга кадәр 8 метрдан артык һәм түбә кыегына, парапетка яки чыгып торган төзелеш конструкцияләренә өске өлешенә кадәр 10 метрдан артык итеп (жир биеклегенә итеп бина почмакларының барлык билгеләрен чагыштырып исәпләнгән уртача билгә кабул ителә);

фасадларның тышкы бизәлешенә өчен сайдинг, металл яки пластик панельләр, профильле металл калайлар, асбестоцемент калайлар, шулай ук фрагментар бизәлеш куллану.

4. Инженерлык челтәрләрен жир өсләгеннән һәм өстеннән эшләү ысулы белән (төзелеш һәм ремонт эшләре чорында вакытлыча челтәрләрдән башка) төзү.

Мондый төзелеш мәдәни мирас объектына һәм аның тарихи-шәһәр төзелешенә һәм (яки) табигать мохитенә тискәре йогынты ясауны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яисә аның эшчәнлеген тәмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәмин итү өчен зарури булган очрактар искәrmә булып тора.

5. Реклама, элмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар урнаштыру, ягъни:

мәгълүмат кырының бер ягы 1,5 кв.метрдан һәм биеклегенә 2,0 метрдан артык булган реклама конструкцияләре;

мәгълүмат кыры мәйданы 0,6 кв.метрдан артык булган мәгълүмат такталары;

биеклегенә 1,8 метрдан һәм киңлегенә 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектар урнашу күрсәткечләре, истәлекле билгеләр;

биеклегенә 4 метрдан артык булган капитал булмаган төзелмәләр (мәдәни мирас объектарының эшләве өчен кирәкле инженерлык инфраструктурасының аерым торган объектары рәвешендә аларны урнаштырудан башка (трансформаторлы ярдәмче станцияләре));

кишәрлекләре чикләре буйлап тоташ (карап булмый торган) киртәләр (жир эшләре, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкару өчен вакытлыча коймалардан башка) урнаштыру.

6. Кәрәзле элементнәң база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементнәң база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

	– төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы
	– саклау зонасы
	– мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
	– жир кишәрлекләре чикләре
:60	– жир кишәрлекләре номерлары
16:09:250501	– кадастр кварталлары номерлары.

«Мәчет бинасы», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зонасы: адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Чиканас авылы, Совет урамы, 36 нчы йорт

1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Чиканас авылы
2	Объектның майданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (Р +/- Дельта Р)	6 315,0 кв.метр +/- 28,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

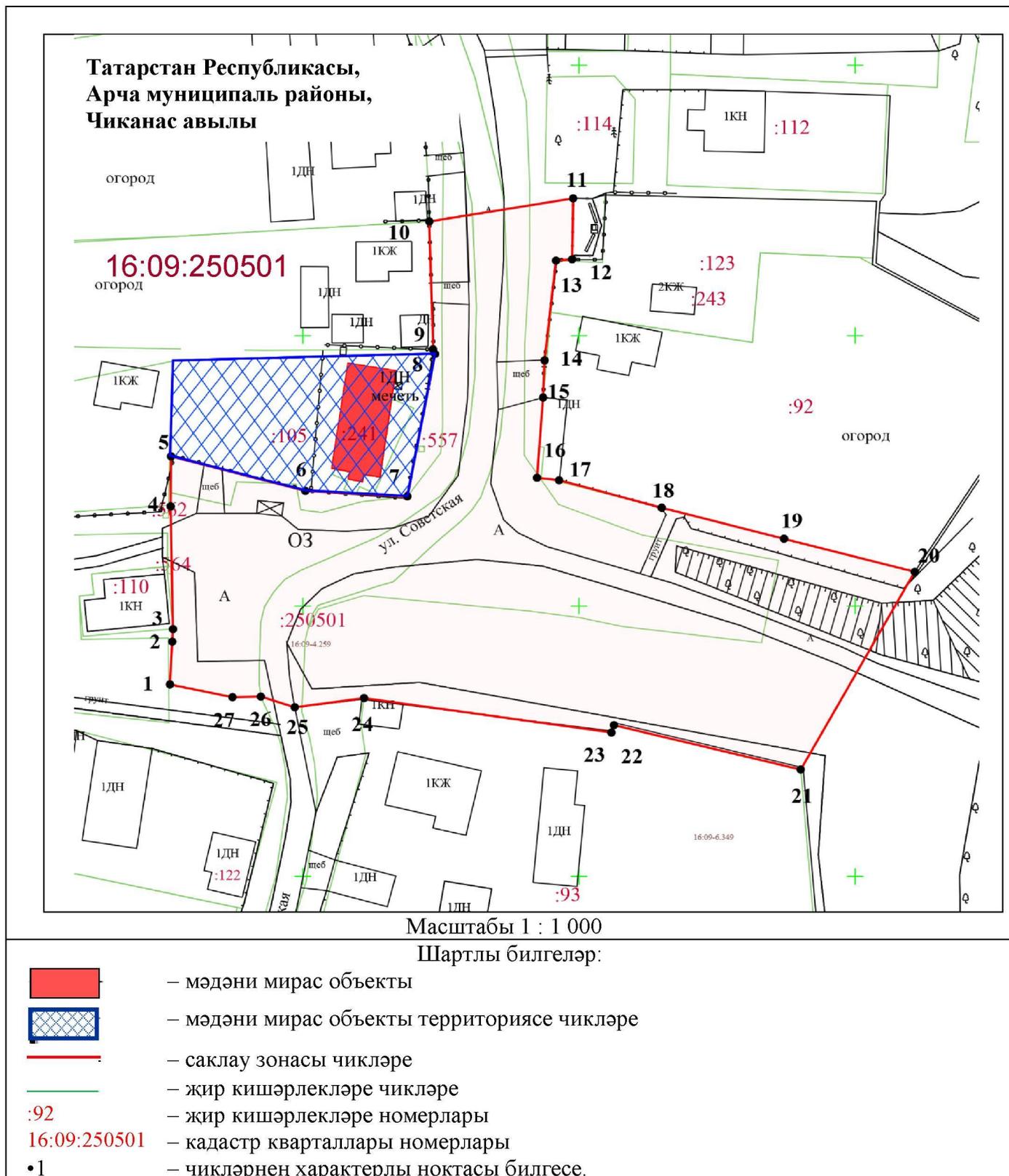
2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	Х	Ү			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Объект чиге өлөшөнөң (өлөшлөрөнөн) характерлы нокталары турында мәгълүматлар

Чик өлөшөнөн характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	522135.51	1347075.94	Аналитик	0.1	-
2	522143.42	1347076.37	Аналитик	0.1	-
3	522145.73	1347076.50	Аналитик	0.1	-
4	522168.43	1347076.07	Аналитик	0.1	-
5	522177.68	1347076.14	Аналитик	0.1	-
6	522171.30	1347100.47	Аналитик	0.1	-
7	522170.28	1347118.93	Аналитик	0.1	-
8	522196.60	1347123.93	Аналитик	0.1	-
9	522197.47	1347123.58	Аналитик	0.1	-
10	522221.12	1347122.90	Аналитик	0.1	-
11	522225.38	1347148.94	Аналитик	0.1	-
12	522214.11	1347148.75	Аналитик	0.1	-
13	522213.87	1347145.84	Аналитик	0.1	-
14	522195.43	1347143.77	Аналитик	0.1	-
15	522188.55	1347143.50	Аналитик	0.1	-
16	522173.72	1347142.40	Аналитик	0.1	-
17	522173.26	1347146.40	Аналитик	0.1	-
18	522168.18	1347164.98	Аналитик	0.1	-
19	522162.45	1347187.12	Аналитик	0.1	-
20	522156.32	1347210.78	Аналитик	0.1	-
21	522119.78	1347190.13	Аналитик	0.1	-
22	522127.98	1347156.33	Аналитик	0.1	-
23	522126.60	1347155.87	Аналитик	0.1	-
24	522132.98	1347111.08	Аналитик	0.1	-
25	522131.29	1347098.54	Аналитик	0.1	-
26	522133.25	1347092.41	Аналитик	0.1	-
27	522133.15	1347087.28	Аналитик	0.1	-
1	522135.51	1347075.94	Аналитик	0.1	-

«Мәчет бинасы», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектын саклау зонасы чикләре планы: адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Чиканас авылы, Совет урамы, 36 нчы йорт



«Мәчет бинасы», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекттын саклау зонасы чикләрендә жирләрдән файдалануның махсус режимын һәм шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Чиканас авылы, Совет урамы, 36 нчы йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Төзү (мәдәни мирас объекттының тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитен саклап калуга һәм (яки) торгызуга (регенерацияләүгә) (тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитенә өлешчә яисә тулысынча югалган элементларын торгызу, яңадан булдыру, тулыландыру һәм аның тасвирламалары) юнәлдерелгән махсус чараларны кулланудан тыш).

2. Мәдәни мирас объектларына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясый торган төзелеш технологияләрен куллану.

3. Мәдәни мирас объектларының сакланышына яңый торган шартлау һәм яңын чыгу куркынычына ия объектлар урнаштыру.

4. Жирдән һәм жир өстеннән үткәрелә торган ысуллар белән инженерлык челтәрләре төзү.

Төзелеш мәдәни мирас объекттына һәм аның тарихи, шәһәр төзелеше һәм (яисә) табигать мохитенә тискәре йогынтыны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яки аның эшчәнлеген тәмин итү өчен кирәкле очраklar искәrmә булып тора.

5. Реклама, элмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар һәм объектлар урнаштыру, ягъни:

мәгълүмат кырының мәйданы 0,6 кв.метрдан артык булган мемориаль такталар, истәлекле билгеләр, мәгълүмат такталары;

биеклеге 1,8 метрдан һәм киңлеге 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектлар урнашу күрсәткечләре.

Әлеге урнаштыру мәдәни мирас объекттын заманча куллануны тәмин итү өчен кирәк булган очраklarда, шул исәптән мәдәни мирас объектларын саклау эшләрен башкарган вакытта искәrmә булып тора.

6. Кәрәзле элементнәң база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементнәң база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

7. Төзекләндерү өлкәсендә түбәндәгеләр карала торган эшләр башкару:

юллар, үтү урыннары өсләгендә, су чыгаруны оештырып, традицион булмаган материаллар (асфальт-бетоннан, табигый материаллардан (таш, гранит, вак таш катнашмасы) яки аларны имитацияләүче материаллардан (тротуар плиткасы) башка) куллану;

тарихи-шәһәр төзелеше мохитенә туры килмәгән кечкенә архитектура формаларын, монументаль-декоратив сәнгать эсәрләрен, мемориаль билгеләрне, аерым тора торган яктырту жиһазын урнаштыру;

мәдәни мирас объекттын визуаль кабул итүгә комачаулый торган агачлар һәм куаклар утырту;

тарихи-шәһәр төзелеше мохите характерына туры килә торган материалларны кулланып, гомуми файдаланудагы территорияне барлыкка китерә торган киртәләр (үтә күренмәле киртәләрдән башка) кую (жир, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкарганда төзелеш киртәләрен куллану рөхсәт ителә).

Эшләр мэдәни мирас объектына тискәре йогынты ясамаган, яки аның тарихи-шәһәр төзелеше мохитенең тасвирнамәсен бозмаган, яки аның эшчәнлеген тәэмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәк булган очраклар искәрмә булып тора.

8. Житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру, агулы химикатлар складларын һәм күмү урыннарын булдыру.

«Мәчет бинасы», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мэдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Чиканас авылы, Совет урамы, 36 нчы йорт

1 бүлек

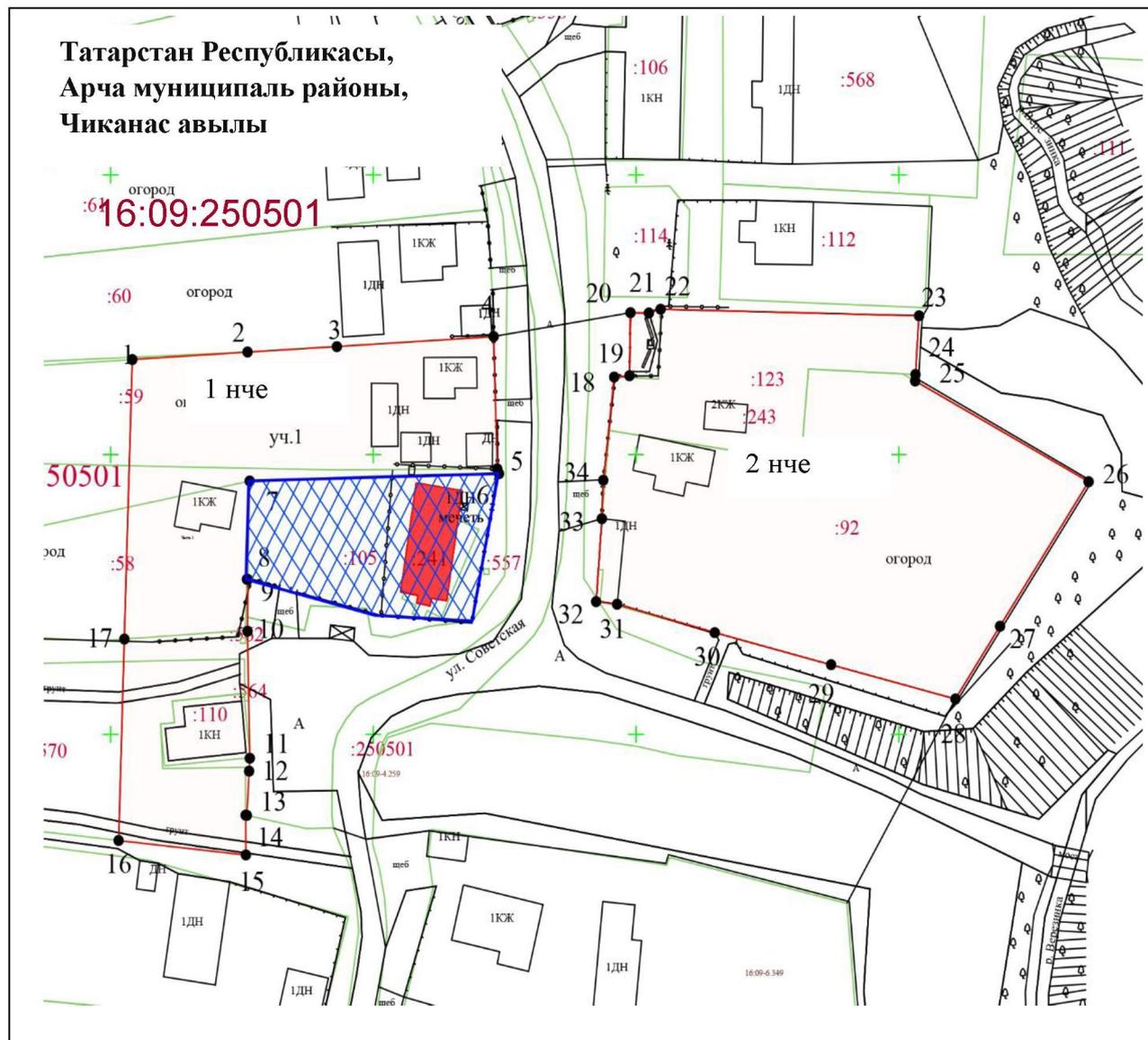
Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләренң тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Чиканас авылы
2	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (P +/- Дельта P)	7 718,0 кв.метр +/- 31,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренң характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	Х	Ү			
1	2	3	4	5	6

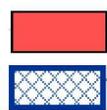
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлөшөнөң (өлөшлөрөнөң) характерлы нокталары турунда мәгълүматлар					
Чик өлөшөнөң характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгелөү ысулы	Характерлы нокта урунының уртача квадрат төгөлсөзлегө (Mt), метр	Жирлектө нокта билгесенөң тасвирамасы (булганда)
	Х	Ү			
1	2	3	4	5	6
1 нче өлөш					
1	522217.00	1347054.14	Аналитик	0.1	-
2	522218.35	1347076.07	Аналитик	0.1	-
3	522219.31	1347093.07	Аналитик	0.1	-
4	522221.12	1347122.90	Аналитик	0.1	-
5	522197.47	1347123.58	Аналитик	0.1	-
6	522196.60	1347123.93	Аналитик	0.1	-
7	522195.29	1347076.48	Аналитик	0.1	-
8	522177.73	1347075.95	Аналитик	0.1	-
9	522177.68	1347076.14	Аналитик	0.1	-
10	522168.43	1347076.07	Аналитик	0.1	-
11	522145.73	1347076.50	Аналитик	0.1	-
12	522143.42	1347076.37	Аналитик	0.1	-
13	522135.51	1347075.94	Аналитик	0.1	-
14	522135.55	1347075.71	Аналитик	0.1	-
15	522128.44	1347075.76	Аналитик	0.1	-
16	522131.03	1347051.53	Аналитик	0.1	-
17	522167.03	1347052.63	Аналитик	0.1	-
1	522217.00	1347054.14	Аналитик	0.1	-
2 нче өлөш					
18	522213.87	1347145.84	Аналитик	0.1	-
19	522214.11	1347148.75	Аналитик	0.1	-
20	522225.38	1347148.94	Аналитик	0.1	-
21	522225.32	1347152.45	Аналитик	0.1	-
22	522226.00	1347154.68	Аналитик	0.1	-
23	522224.82	1347203.86	Аналитик	0.1	-
24	522214.33	1347203.18	Аналитик	0.1	-
25	522213.16	1347203.12	Аналитик	0.1	-
26	522195.16	1347236.12	Аналитик	0.1	-

«Мәчет бинасы», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре планы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Чиканас авылы, Совет урамы, 36 нчы йорт



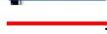
Масштабы 1 : 1 000

Шартлы билгеләр:



– мәдәни мирас объекты

– мәдәни мирас объекты территориясе чикләре



– төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре



– жир кишәрлекләре чикләре

:92

– жир кишәрлекләре номерлары

16:09:250501

– кадастр кварталлары номерлары

•1

– чикләренң характерлы ноктасы билгесе.

«Мәчет бинасы», XIX гасыр ахыры төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләрендә жирләрдән файдалану режимы һәм шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Чиканас авылы, Совет урамы, 36 нчы йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Мәдәни мирас объектларына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясый торган төзелеш технологияләрен куллану.

2. Мәдәни мирас объектларының сакланышына яный торган шартлау һәм янғын чыгу куркынычына ия объектлар урнаштыру.

3. Түбәндәгеләрне күздә тотып, капитал төзелеш объектларын төзү һәм реконструкцияләү:

биеклеген карнизга кадәр 8 метрдан артык һәм түбә кыегына, парапетка яки чыгып торган төзелеш конструкцияләренең өске өлешенә кадәр 10 метрдан артык итеп (жир биеклегенә итеп бина почмакларының барлык билгеләрен чагыштырып исәпләнгән уртача билгә кабул ителә);

фасадларның тышкы бизәлеше өчен сайдинг, металл яки пластик панельләр, профильле металл, асбестоцемент калайлар, шулай ук фрагментар бизәлеш куллану.

4. Инженерлык челтәрләрен жир өсләгеннән һәм өстеннән эшләү ысулы белән (төзелеш һәм ремонт эшләре чорында вакытлыча челтәрләрдән башка) төзү.

Мондый төзелеш мәдәни мирас объектына һәм аның тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитенә тискәре йогынты ясауны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яисә аның эшчәнлеген тәмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәмин итү өчен зарури булган очрактар искәртмә булып тора.

5. Реклама, элмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар урнаштыру, ягъни:

мәгълүмат кырының бер ягы 1,5 кв. метрдан һәм биеклегенә 2,0 метрдан артык булган реклама конструкцияләре;

мәгълүмат кыры мәйданы 0,6 кв. метрдан артык булган мәгълүмат такталары;

биеклегенә 1,8 метрдан һәм киңлегенә 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектлар урнашу күрсәткечләре, истәлекле билгеләр;

биеклегенә 4 метрдан артык булган капитал булмаган төзелмәләр (мәдәни мирас объектларының эшләве өчен кирәкле инженерлык инфраструктурасының аерым торган объектлары рәвешендә аларны урнаштырудан башка (трансформаторлы ярдәмче станцияләре));

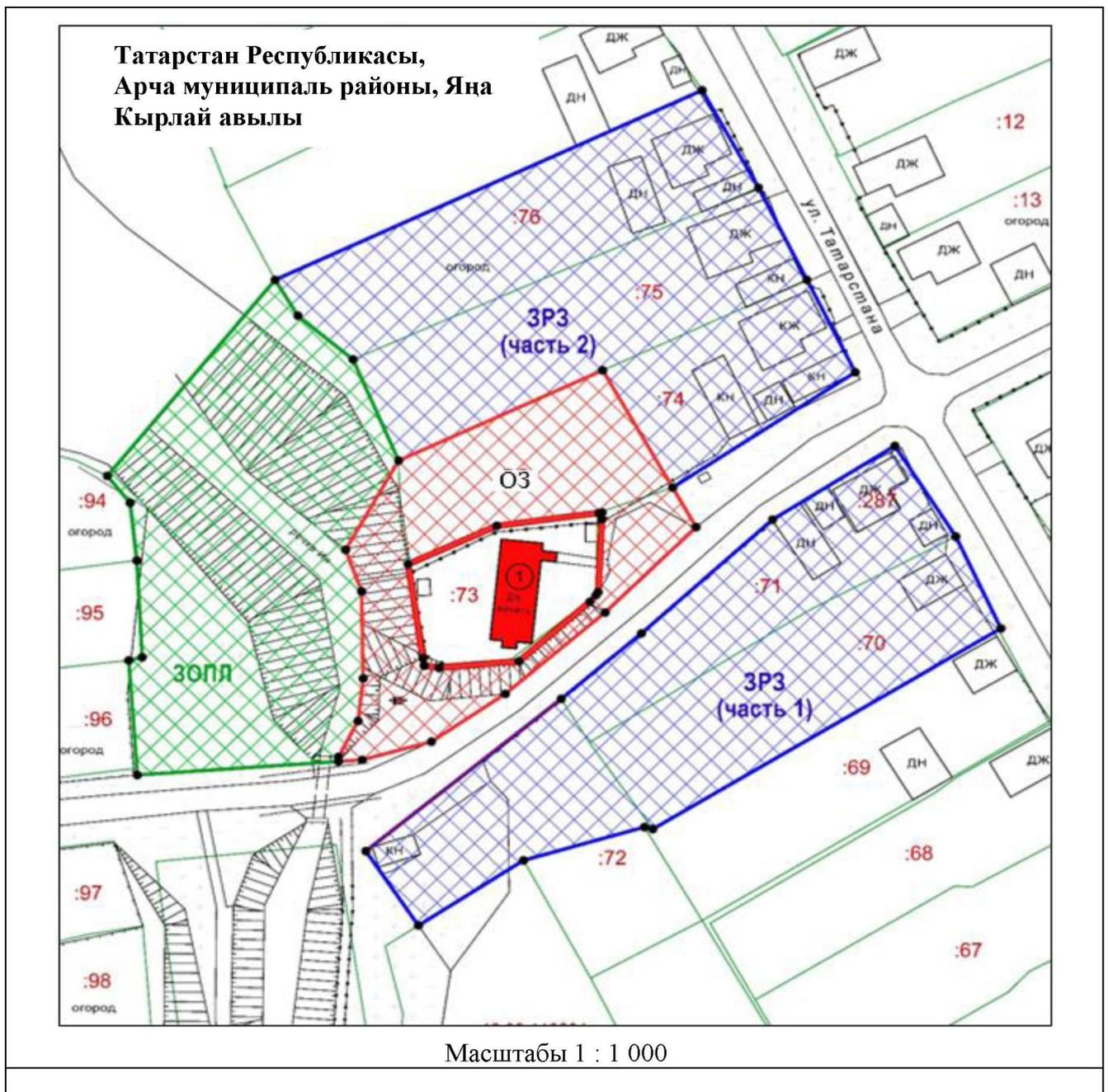
кишәрлекләре чикләре буйлап тоташ (карап булмый торган) киртәләр (жир эшләре, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкару өчен вакытлыча коймалардан башка) урнаштыру.

6. Кәрәзле элементнең база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементнең база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларның күләм-пространство параметрлары чикләрендә аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Татарстан урамы, 20 нче А йорт адресы буенча урнашкан «Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зоналары чикләре, жирләрден файдалануның махсус режимы һәм әлеге зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр

«Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зоналары чикләре картасы (схемасы)



Шартлы билгеләр:	
	– мәдәни мирас объекты
	– төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы
	– саклау зонасы
	– сакланыла торган табигать ландшафты зонасы
	– мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
	– жир кишәрлекләре чикләре
:73	– жир кишәрлекләре номерлары
16:09:110201	– кадастр кварталлары номерлары.

«Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекттын саклау зонасы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Татарстан урамы, 20 нче А йорт

1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
T/c	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы
2	Объектның майданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (P +/- Дельта P)	2 352,0 кв.метр +/- 17,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

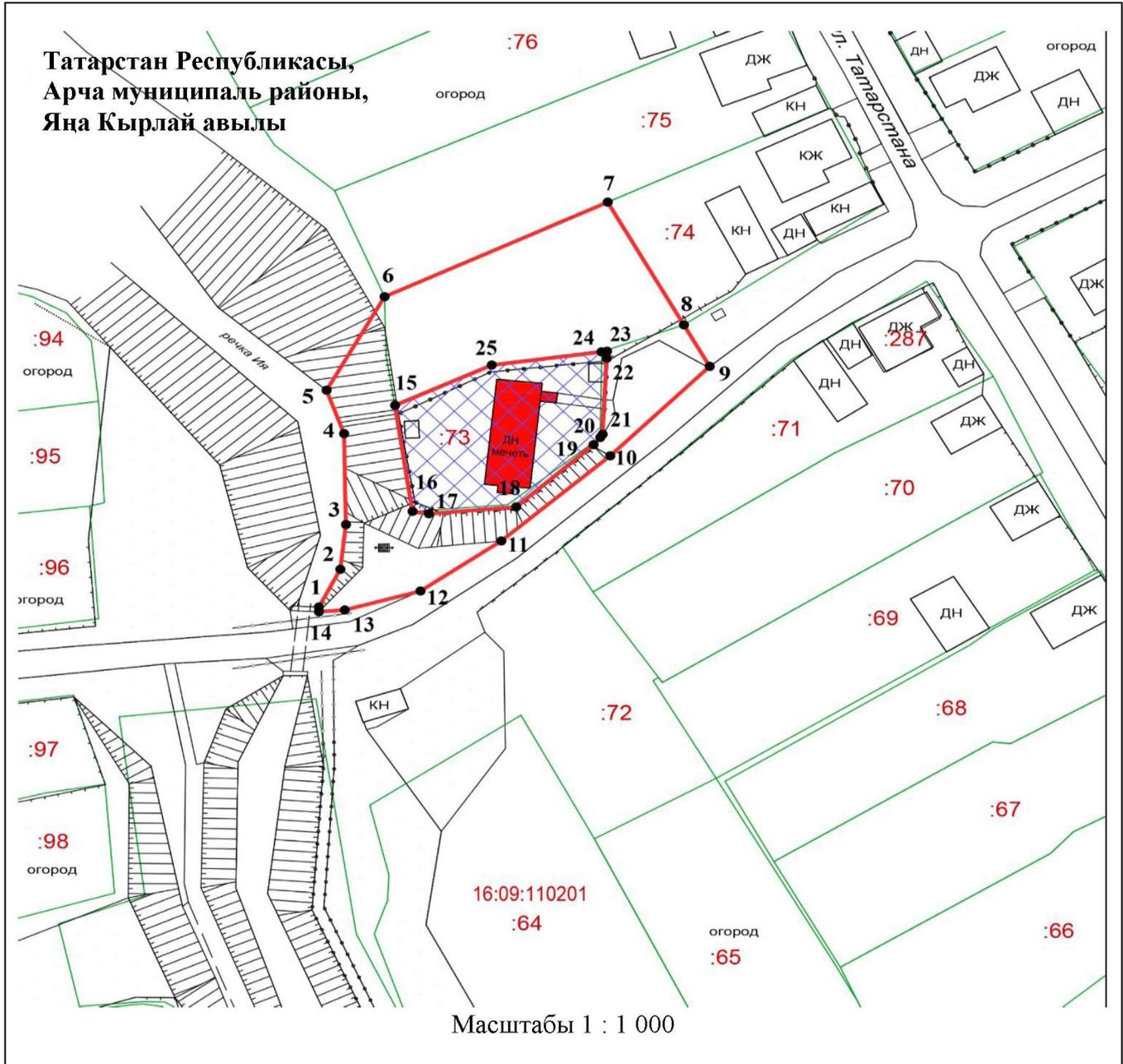
2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Объект чиге өлөшөнөң (өлөшлөрөнөн) характерлы нокталары турында мәгълүматлар

Чик өлөшөнөң характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгөлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	529743.73	1346952.43	Аналитик	0.1	-
2	529751.22	1346956.35	Аналитик	0.1	-
3	529760.09	1346957.35	Аналитик	0.1	-
4	529778.19	1346957.04	Аналитик	0.1	-
5	529786.82	1346953.86	Аналитик	0.1	-
6	529805.40	1346964.40	Аналитик	0.1	-
7	529824.20	1347004.94	Аналитик	0.1	-
8	529799.80	1347018.80	Аналитик	0.1	-
9	529791.55	1347023.49	Аналитик	0.1	-
10	529773.77	1347005.41	Аналитик	0.1	-
11	529756.86	1346985.59	Аналитик	0.1	-
12	529746.91	1346970.91	Аналитик	0.1	-
13	529743.12	1346957.16	Аналитик	0.1	-
14	529742.78	1346952.43	Аналитик	0.1	-
1	529743.73	1346952.43	Аналитик	0.1	-
15	529783.80	1346966.27	Аналитик	0.1	-
16	529762.73	1346969.47	Аналитик	0.1	-
17	529762.27	1346972.43	Аналитик	0.1	-
18	529763.61	1346988.29	Аналитик	0.1	-
19	529775.97	1347002.36	Аналитик	0.1	-
20	529777.40	1347003.60	Аналитик	0.1	-
21	529778.04	1347004.02	Аналитик	0.1	-
22	529793.15	1347004.76	Аналитик	0.1	-
23	529794.58	1347004.82	Аналитик	0.1	-
24	529794.47	1347003.87	Аналитик	0.1	-
25	529791.80	1346983.87	Аналитик	0.1	-
15	529783.80	1346966.27	Аналитик	0.1	-

«Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зонасы чикләре планы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Татарстан урамы, 20 нче А йорт



Шартлы билгеләр:

- мәдәни мирас объекты
- мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
- саклау зонасы чикләре
- жир кишәрлекләре чикләре
- :64 – жир кишәрлекләре номерлары
- 16:09:110201 – кадастр кварталлары номерлары
- 1 – чикләренң характерлы ноктасы билгесе.

«Мәчет», 1911 ел төбәк эһәмиятендәге мэдәни мирас объектын саклау зоналары чикләрендә жирләрдән файдалануның махсус режимы һәм шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яна Кырлай авылы, Татарстан урамы, 20 нче А йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Төзү (мэдәни мирас объектының тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитен саклап калуга һәм (яки) торгызуга (регенерацияләүгә) (тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитенә өлешчә яисә тулысынча югалган элементларын торгызу, яңадан булдыру, тулыландыру һәм аның тасвирламалары) юнәлдерелгән махсус чараларны кулланудан тыш).

2. Мэдәни мирас объектларына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясып торган төзелеш технологияләрен куллану.

3. Мэдәни мирас объектларының сакланышына яный торган шартлау һәм янғын чыгу куркынычына ия объектлар урнаштыру.

4. Жирдән һәм жир өстенән үткәрелә торган ысуллар белән инженерлык челтәрләре төзү.

Төзелеш мэдәни мирас объектына һәм аның тарихи, шәһәр төзелеше һәм (яисә) табигать мохитенә тискәре йогынтыны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яки аның эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәкле очраklar искәrmә булып тора.

5. Реклама, элмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар һәм объектлар урнаштыру, ягъни:

мәгълүмат кырының мәйданы 0,6 кв.метрдан артык булган мемориаль такталар, истәлекле билгеләр, мәгълүмат такталары;

биеклеге 1,8 метрдан һәм киңлеге 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектлар урнашу күрсәткечләре.

Әлеге урнаштыру мэдәни мирас объектын заманча куллануны тәэмин итү өчен кирәк булган очраklarда, шул исәптән мэдәни мирас объектларын саклау эшләрен башкарган вакытта искәrmә булып тора.

6. Кәрәзле элементнең база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементнең база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

7. Төзекләндерү өлкәсендә түбәндәгеләр карала торган эшләр башкару:

юллар, үтү урыннары өсләгендә, су чыгаруны оештырып, традицион булмаган материаллар (асфальт-бетоннан, табигый материаллардан (таш, гранит, вак таш катнашмасы) яки аларны имитацияләүче материаллардан (тротуар плиткасы) башка) куллану;

тарихи-шәһәр төзелеше мохитенә туры килмәгән кечкенә архитектура формаларын, монументаль-декоратив сәнгать эсәрләрен, мемориаль билгеләрне, аерым тора торган яктырту жиһазын урнаштыру;

мэдәни мирас объектын визуаль кабул итүгә комачаулый торган агачлар һәм

куаклар утырту;

тарихи-шәһәр төзелеше мохите характерына туры килә торган материалларны кулланып, гомуми файдаланудагы территорияне барлыкка китерә торган киртэләр (үтә күренмәле киртэләрдән башка) кую (жир, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкарганга төзелеш киртэләрен куллану рөхсәт ителә).

Эшләр мәдәни мирас объектына тискәре йогынты ясамаган, яки аның тарихи-шәһәр төзелеше мохитенең тасвирнамәсен бозмаган, яки аның эшчәнлеген тәэмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәк булган очрактар искәrmә булып тора.

8. Житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру, агулы химикатлар складларын һәм күмү урыннарын булдыру.

«Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Татарстан урамы, 20 нче А йорт

1 бүлек

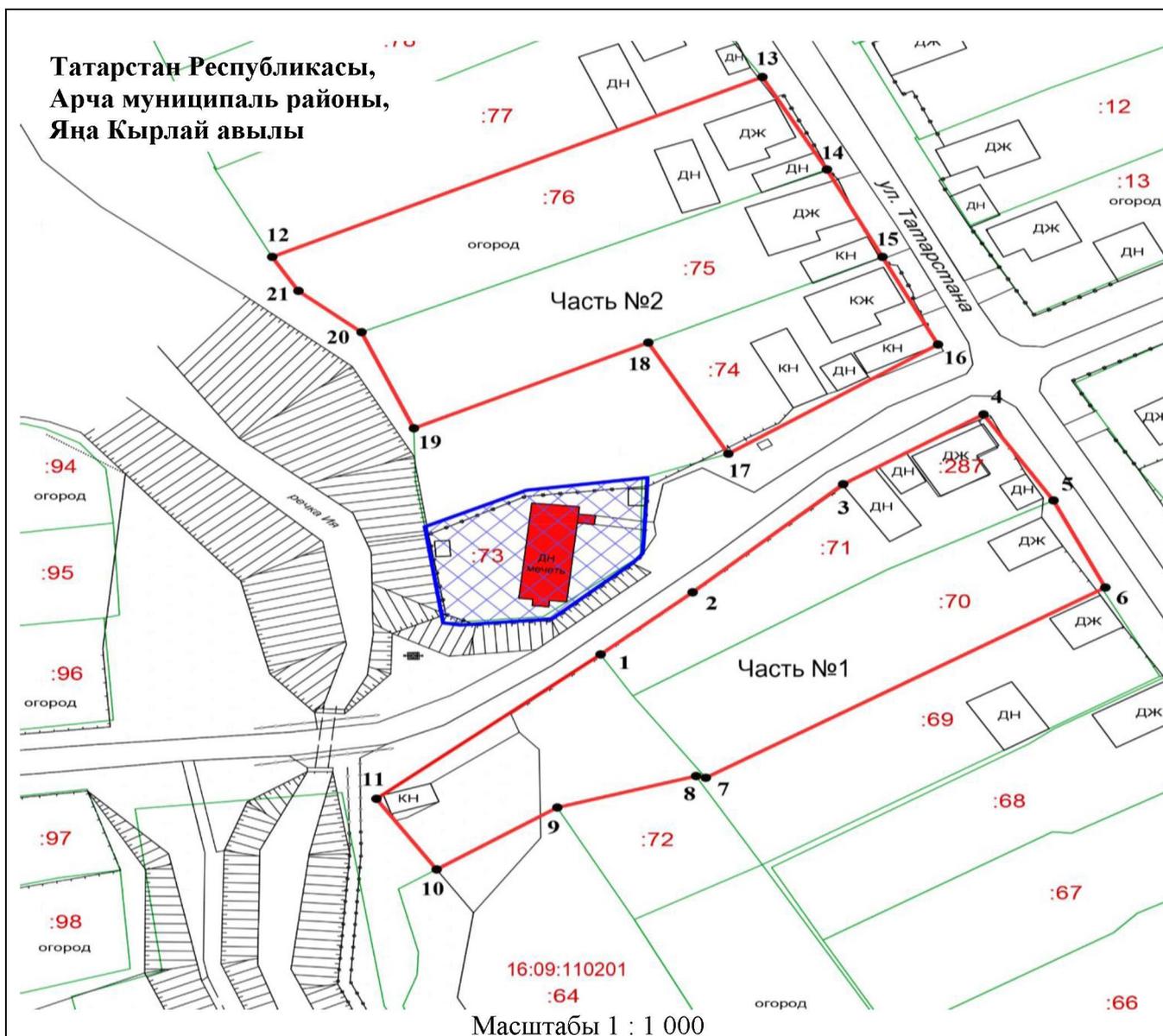
Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы
2	Объектның майданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (Р +/- Дельта Р)	9 543,0 кв.метр +/- 34,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чиклә- нең харак- терлы нокта- лары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатла- рын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	Х	Ү			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенен (өлешлэренен) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1 нче өлеш					
1	529755.80	1346996.67	Аналитик	0.1	-
2	529769.42	1347012.62	Аналитик	0.1	-
3	529793.11	1347038.65	Аналитик	0.1	-
4	529808.47	1347062.93	Аналитик	0.1	-
5	529789.58	1347075.06	Аналитик	0.1	-
6	529770.46	1347084.01	Аналитик	0.1	-
7	529728.71	1347014.88	Аналитик	0.1	-
8	529729.13	1347013.20	Аналитик	0.1	-
9	529722.20	1346989.20	Аналитик	0.1	-
10	529708.62	1346968.33	Аналитик	0.1	-
11	529724.13	1346957.89	Аналитик	0.1	-
1	529755.80	1346996.67	Аналитик	0.1	-
2 нче өлеш					
12	529843.00	1346939.87	Аналитик	0.1	-
13	529882.47	1347024.67	Аналитик	0.1	-
14	529862.19	1347035.85	Аналитик	0.1	-
15	529843.00	1347045.47	Аналитик	0.1	-
16	529823.80	1347055.07	Аналитик	0.1	-
17	529799.80	1347018.80	Аналитик	0.1	-
18	529824.20	1347004.94	Аналитик	0.1	-
19	529805.40	1346964.40	Аналитик	0.1	-
20	529826.47	1346955.33	Аналитик	0.1	-
21	529835.53	1346944.40	Аналитик	0.1	-
12	529843.00	1346939.87	Аналитик	0.1	-

«Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре планы, адресы (урнашу урыны):
Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы,
Татарстан урамы, 20 нче А йорт



Шартлы билгеләр:

- мәдәни мирас объекты
- мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
- төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре
- жир кишәрлекләре чикләре
- :64 – жир кишәрлекләре номерлары
- 16:09:110201 – кадастр кварталлары номерлары
- 1 – чикләренң характерлы ноктасы билгесе.

«Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләрендә жирләрдән файдалану режимы һәм шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны):

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы,
Татарстан урамы, 20 нче А йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Мәдәни мирас объектларына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясыи торган төзелеш технологияләрен куллану.

2. Мәдәни мирас объектларының сакланышына яный торган шартлау һәм янғын чыгу куркынычына ия объектлар урнаштыру.

3. Түбәндәгеләрне күздә тотып, капитал төзелеш объектларын төзү һәм реконструкцияләү:

биеклеген карнизга кадәр 8 метрдан артык һәм түбә кыегына, парапетка яки чыгып торган төзелеш конструкцияләренең өске өлешенә кадәр 10 метрдан артык итеп (жир биеклегенә итеп бина почмакларының барлык билгеләрен чагыштырып исәпләнгән уртача билгегә кабул ителә);

фасадларның тышкы бизәлеше өчен сайдинг, металл яки пластик панельләр, профильле металл калайлар, асбестоцемент калайлар, шулай ук фрагментар бизәлеш куллану.

4. Инженерлык челтәрләрен жир өсләгеннән һәм өстеннән эшләү ысулы белән (төзелеш һәм ремонт эшләре чорында вакытлыча челтәрләрдән башка) төзү.

Мондый төзелеш мәдәни мирас объектына һәм аның тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитенә тискәре йогынты ясауны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яисә аның эшчәнлеген тәмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәмин итү өчен зарури булган очрактар искәrmә булып тора.

5. Реклама, элмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар урнаштыру, ягъни:

мәгълүмат кырының бер ягы 1,5 кв.метрдан һәм биеклегенә 2,0 метрдан артык булган реклама конструкцияләре;

мәгълүмат кыры мәйданы 0,6 кв.метрдан артык булган мәгълүмат такталары; биеклегенә 1,8 метрдан һәм киңлегенә 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектлар урнашу күрсәткечләре, истәлекле билгеләр;

биеклегенә 4 метрдан артык булган капитал булмаган төзелмәләр (мәдәни мирас объектларының эшләве өчен кирәкле инженерлык инфраструктурасының аерым торган объектлары рәвешендә аларны урнаштырудан башка (трансформаторлы ярдәмче станцияләре));

кишәрлекләре чикләре буйлап тоташ (карап булмый торган) киртәләр (жир эшләре, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкару өчен вакытлыча коймалардан башка) урнаштыру.

6. Кәрәзле элементнең база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементнең база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларның күләм-пространство параметрлары чикләрендә аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

«Мәчет», 1911 ел төбәк эһәмиятендәге мәдәни мирас объектынның сакланыла торган табигать ландшафты зонасы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яна Кырлай авылы, Татарстан урамы, 20 нче А йорт

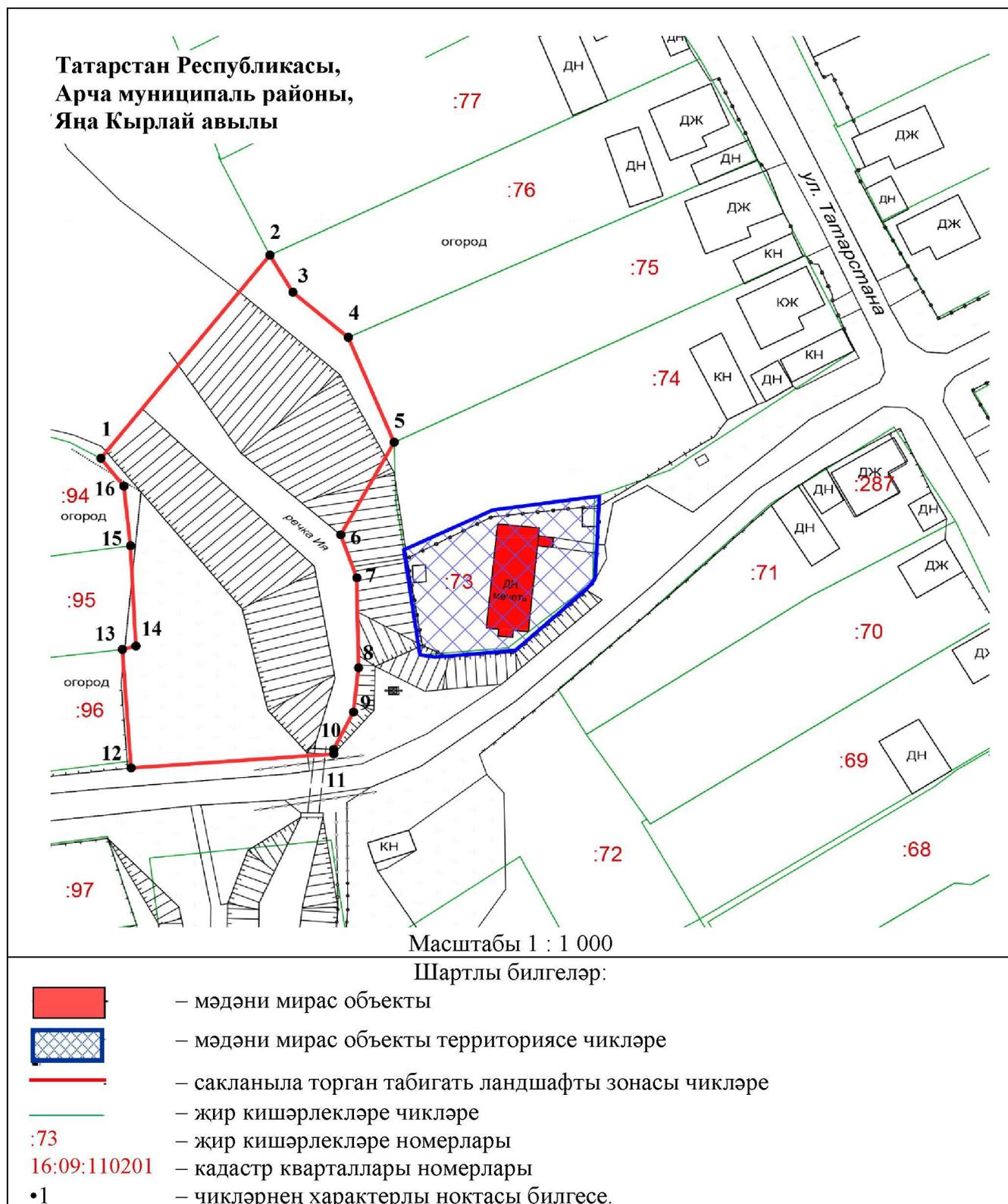
1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яна Кырлай авылы
2	Объектның майданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (Р +/- Дельта Р)	4 010,0 кв.метр +/- 22,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	Х	Ү			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенең (өлешләренең) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	Х	Ү			

«Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектының сакланыла торган табигать ландшафты зонасы чикләре планы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Татарстан урамы, 20 нче А йорт



«Мәчет», 1911 ел төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектының сакланыла торган табигать ландшафты зонасы чикләрендә жирләрдән файдалану режимы һәм шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яна Кырлай авылы, Татарстан урамы, 20 нче А йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Мәдәни мирас объектының тарихи һәм табигый тирәлеге характерын һәм йөзен боза торган, туфракның, һава һәм су бассейннарының пычрануын, гидрологик шартларның барлыкка килгән характеры бозылуын китереп чыгара торган хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашыру.

2. Кыйммәтле яшел утыртмаларны юк итү.

3. Мәдәни мирас объектларының, ачыкланган мәдәни мирас объектларының сакланышына яный торган шартлау һәм янгын чыгу куркынычына ия объектлар урнаштыру.

4. Житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру, агулы химикатлар складларын һәм күмү урыннарын булдыру.

5. Санитар-саклау зонасы урнаштыру таләп ителә торган һәм аларның эшчәнлегенә әйләнә-тирә мохиткә һәм сакланыла торган табигать ландшафтына зарарлы йогынты ясый торган объектларны урнаштыру.

6. Тарихи-шәһәр төзелеше мохите характеристикасын боза торган яки аны саклап калуға һәм (яки) торгызуға комачаулый торган параметрларда капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү (мондый төзелеш, реконструкция ясау мәдәни мирас объекты эшчәнлеген тәмин итү өчен кирәкле булган очраклардан тыш).

7. Линия объектларын төзү.

Төзелеш мәдәни мирас объектына һәм аның тарихи-шәһәр төзелешенә һәм (яки) табигый мохиткә тискәре йогынтыны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яисә аның эшләвен тәмин итү яисә халыкның тормыш эшчәнлеген тәмин итү өчен кирәкле яисә дини билгеләнештәге мәдәни мирас объектының һәм (яисә) аның белән монастырь, гыйбадәтханә яки башка гыйбадәтханә комплексын барлыкка китерүче капитал төзелеш объектларының сакланышын, аларны саклауны һәм эксплуатацияләүне тәмин итү өчен кирәкле очраklar искәrmә булып тора.

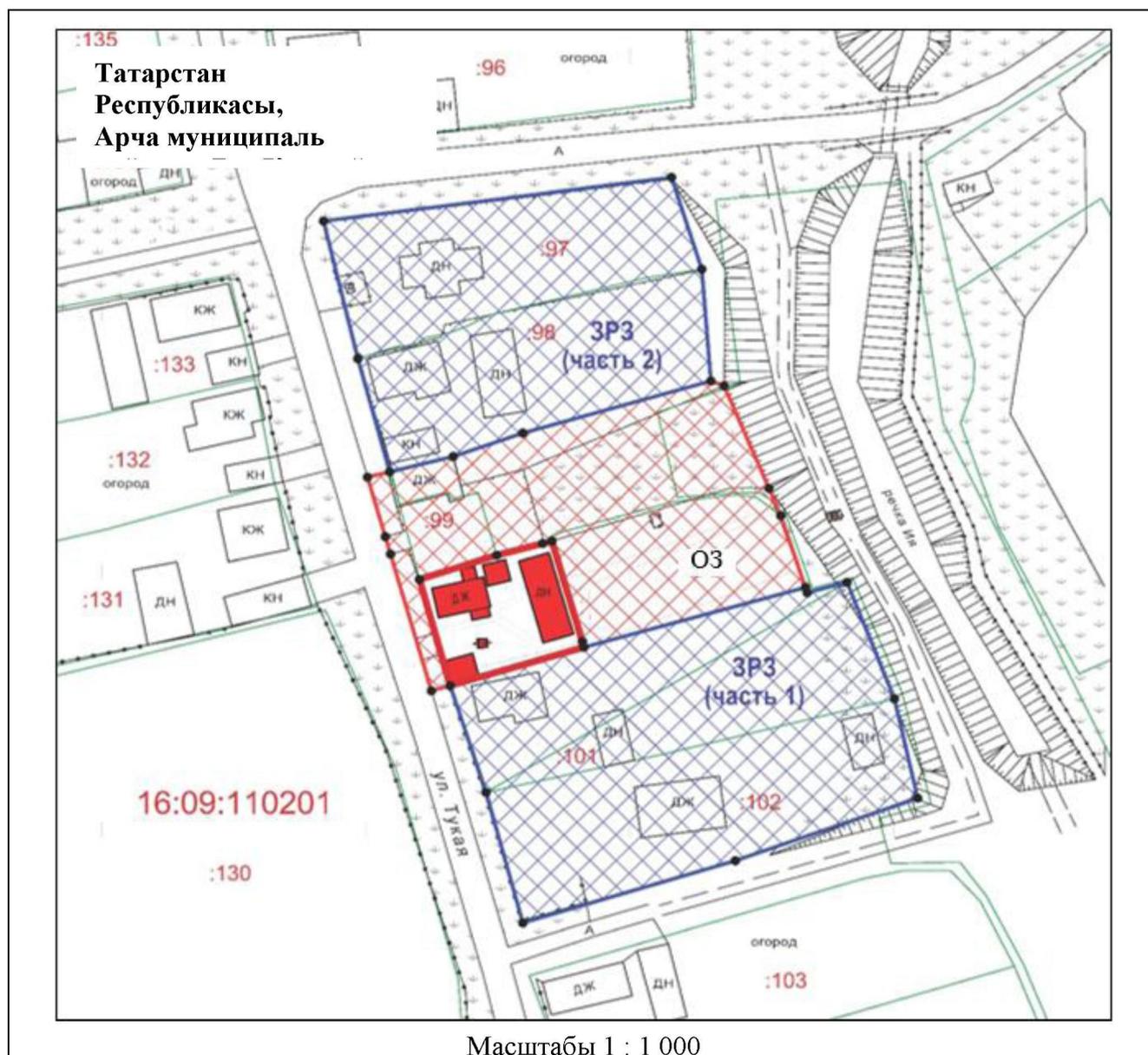
8. Кәрәзле элементәнең база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементәнең база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларның күләм-пространство параметрлары чикләрендә аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2025 ел, 1 декабрь, 1019 нчы
карары белән расланды

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Тукай урамы, 30 нчы йорт адресы буенча урнашкан «1892 – 1895 елларда шагыйрь Габдулла Тукай (1886 – 1913) яшәгән крестьянин Сәгъди утары», 1892 – 1895 еллар төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектын саклау зоналары чикләре, жирләрден файдалануның махсус режимы һәм әлеге зоналар чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр

«1892 – 1895 елларда шагыйрь Габдулла Тукай (1886 – 1913) яшәгән крестьянин Сәгъди утары», 1892 – 1895 еллар төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектын саклау зоналары чикләре картасы (схемасы)



Шартлы билгеләр:	
	– мәдәни мирас объекты
	– төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы
	– саклау зонасы
	– мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
	– жир кишәрлекләре чикләре
:99	– жир кишәрлекләре номерлары
16:09:110201	– кадастр кварталлары номерлары.

«1892 – 1895 елларда шагыйрь Габдулла Тукай (1886 – 1913) яшәгән крестьянин Сәгъди утары», 1892 – 1895 еллар төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зонасы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Тукай урамы, 30 нчы йорт

1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
T/c	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы
2	Объектның майданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (P +/- Дельта P)	2 523,0 кв.метр +/- 17,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

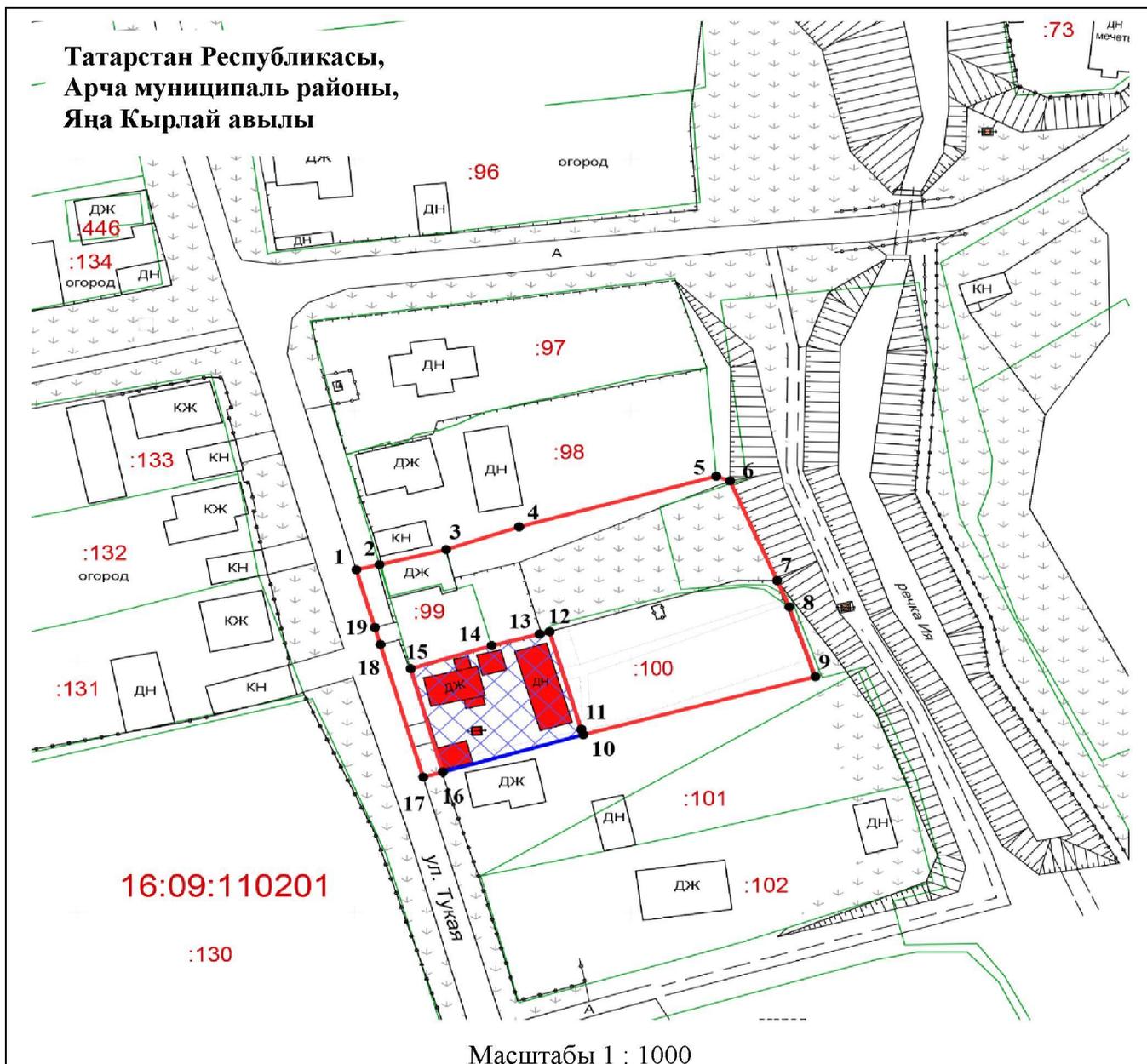
2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатлары н билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Объект чиге өлешенен (өлешләрнен) характерлы нокталары турында мәгълүматлар

Чик өлешенен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	529668.23	1346850.31	Аналитик	0.1	-
2	529669.27	1346854.51	Аналитик	0.1	-
3	529672.24	1346866.55	Аналитик	0.1	-
4	529676.77	1346879.71	Аналитик	0.1	-
5	529686.86	1346915.30	Аналитик	0.1	-
6	529685.92	1346917.79	Аналитик	0.1	-
7	529666.07	1346926.31	Аналитик	0.1	-
8	529660.81	1346928.53	Аналитик	0.1	-
9	529646.93	1346933.20	Аналитик	0.1	-
10	529635.36	1346891.30	Аналитик	0.1	-
11	529636.43	1346890.98	Аналитик	0.1	-
12	529655.86	1346885.21	Аналитик	0.1	-
13	529655.39	1346883.44	Аналитик	0.1	-
14	529653.12	1346874.77	Аналитик	0.1	-
15	529648.50	1346860.15	Аналитик	0.1	-
16	529627.92	1346865.96	Аналитик	0.1	-
17	529626.92	1346862.41	Аналитик	0.1	-
18	529653.34	1346854.67	Аналитик	0.1	-
19	529656.71	1346853.69	Аналитик	0.1	-
1	529668.23	1346850.31	Аналитик	0.1	-

«1892 – 1895 елларда шагыйрь Габдулла Тукай (1886 – 1913) яшәгән крестьянин Сәгъди утары», 1892 – 1895 еллар төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектн саклау зонасы чикләре планы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Тукай урамы, 30 нчы йорт



Шартлы билгеләр:

- мәдәни мирас объект
- мәдәни мирас объект территориясе чикләре
- саклау зонасы чикләре
- жир кишәрлекләре чикләре
- :100 – жир кишәрлекләре номерлары
- 16:09:110201 – кадастр кварталлары номерлары
- 1 – чикләренң характерлы ноктасы билгесе.

«1892 – 1895 елларда шагыйрь Габдулла Тукай (1886 – 1913) яшәгән крестьянин Сәгъди утары», 1892 – 1895 еллар төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектның саклау зонасы чикләрендә жирләрдән файдалануның махсус режимы һәм шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Тукай урамы, 30 нчы йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Төзү (мәдәни мирас объектның тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитен саклап калуга һәм (яки) торгызуга (регенерацияләүгә) (тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитенә өләшчә яисә тулысынча югалган элементларын торгызу, яңадан булдыру, тулыландыру һәм аның тасвирламалары) юнәлдерелгән махсус чараларны кулланудан тыш).

2. Мәдәни мирас объектларына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясый торган төзелеш технологияләрен куллану.

3. Мәдәни мирас объектларының сакланышына яңый торган шартлау һәм яңы чыгу куркынычына ия объектлар урнаштыру.

4. Жирдән һәм жир өстеннән үткәрелә торган ысуллар белән инженерлык челтәрләре төзү.

Төзелеш мәдәни мирас объектна һәм аның тарихи, шәһәр төзелеше һәм (яисә) табигать мохитенә тискәре йогынтыны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яки аның эшчәнлеген тәмин итү өчен кирәкле очраklar искәrmә булып тора.

5. Реклама, әлмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар һәм объектлар урнаштыру, ягъни:

мәгълүмат кырының мәйданы 0,6 кв.метрдан артык булган мемориаль такталар, истәлекле билгеләр, мәгълүмат такталары;

биеклеге 1,8 метрдан һәм киңлеге 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектлар урнашу күрсәткелләре.

Әлеге урнаштыру мәдәни мирас объектның заманча куллануны тәмин итү өчен кирәк булган очраklarда, шул исәптән мәдәни мирас объектларын саклау эшләрен башкарган вакытта искәrmә булып тора.

6. Кәрәзле элементның база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементның база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.

7. Төзекләндерү өлкәсендә түбәндәгеләр карала торган эшләр башкару:

юллар, үтү урыннары өсләгендә, су чыгаруны оештырып, традицион булмаган материаллар (асфальт-бетоннан, табигый материаллардан (таш, гранит, вак таш катнашмасы) яки аларны имитацияләүче материаллардан (тротуар плиткасы) башка) куллану;

тарихи-шәһәр төзелеше мохитенә туры килмәгән кечкенә архитектура формаларын, монументаль-декоратив сәнгать эсәрләрен, мемориаль билгеләрне, аерым тора торган яктырту жиһазын урнаштыру;

мәдәни мирас объектын визуаль кабул итүгә комачаулый торган агачлар һәм куаклар утырту;

тарихи-шәһәр төзелеше мохите характерына туры килә торган материалларны кулланып, гомуми файдаланудагы территорияне барлыкка китерә торган киртэләр (үтә күренмәле киртэләрдән башка) кую (жир, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкарганда төзелеш киртэләрен куллану рөхсәт ителә).

Эшләр мәдәни мирас объектына тискәре йогынты ясамаган, яки аның тарихи-шәһәр төзелеше мохитенең тасвирнамәсен бозмаган, яки аның эшчәнлеген тәэмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәк булган очраklar искәрмә булып тора.

8. Житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыру, агулы химикатлар складларын һәм күмү урыннарын булдыру.

«1892 – 1895 елларда шагыйрь Габдулла Тукай (1886 – 1913) яшәгән крестьянин

Сәгъди утары», 1892 – 1895 еллар төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы, адресы (урнашу урыны):

Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы,
Тукай урамы, 30 нчы йорт

1 бүлек

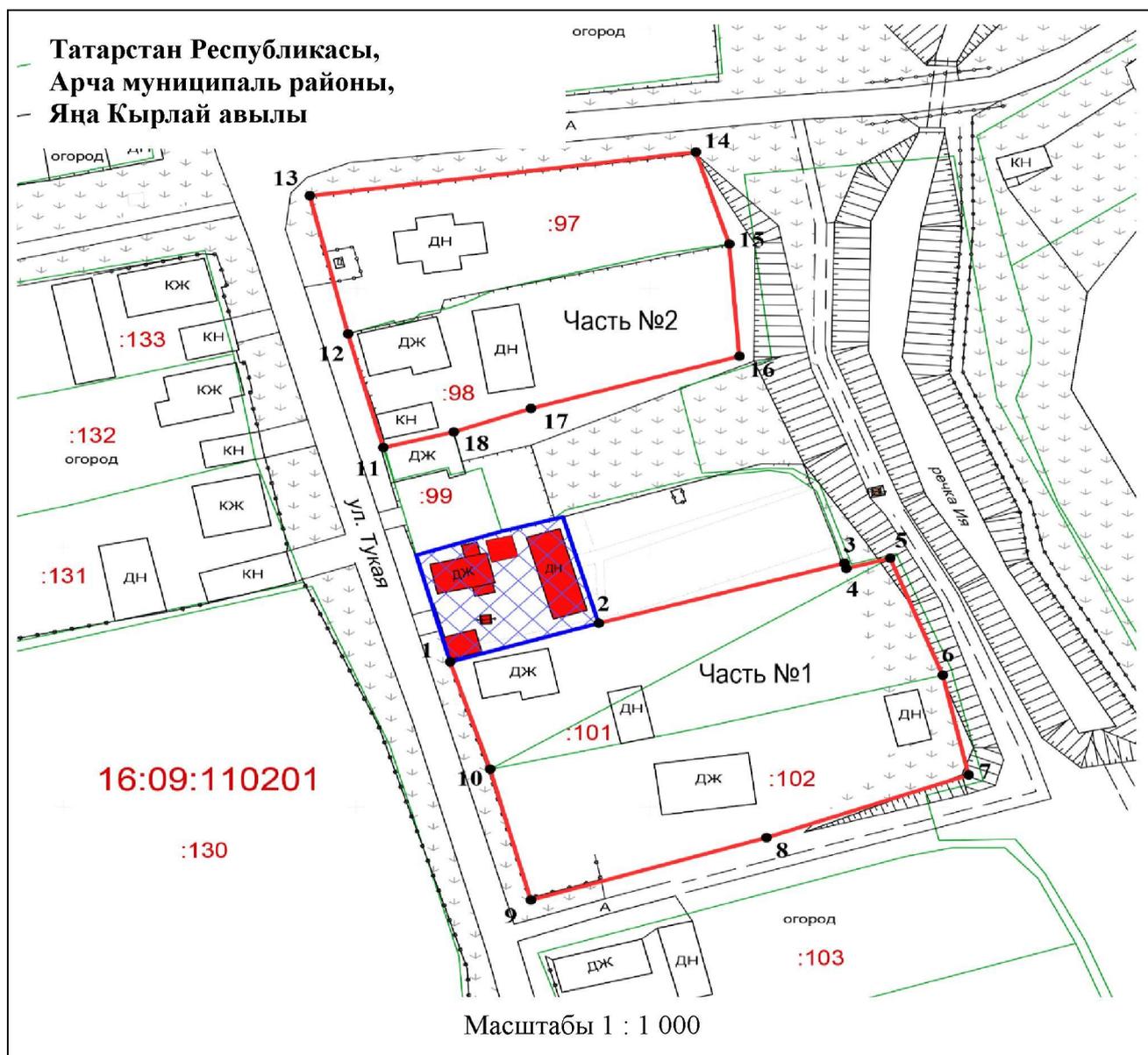
Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләренң тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы
2	Объектның майданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (Р +/- Дельта Р)	6 662,0 кв.метр +/- 28,0 кв.метр
3	Объектның башка тасвирнамәләре	-

2 бүлек

Объект чикләренң урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренң характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренң характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенң тасвирламасы (булганда)
	Х	Ү			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенен (өлешлэренен) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, метр		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), метр	Жирлектә нокта билгесенен тасвирлаамасы (булганда)
	X	Y			
1 нче өлеш					
1	529627.92	1346865.96	Аналитик	0.1	-
2	529635.36	1346891.30	Аналитик	0.1	-
3	529646.93	1346933.20	Аналитик	0.1	-
4	529645.92	1346933.54	Аналитик	0.1	-
5	529647.93	1346941.07	Аналитик	0.1	-
6	529625.37	1346950.04	Аналитик	0.1	-
7	529606.14	1346954.44	Аналитик	0.1	-
8	529594.02	1346919.93	Аналитик	0.1	-
9	529581.99	1346879.71	Аналитик	0.1	-
10	529607.24	1346872.77	Аналитик	0.1	-
1	529627.92	1346865.96	Аналитик	0.1	-
2 нче өлеш					
11	529669.27	1346854.51	Аналитик	0.1	-
12	529691.18	1346848.49	Аналитик	0.1	-
13	529717.83	1346841.99	Аналитик	0.1	-
14	529726.24	1346907.86	Аналитик	0.1	-
15	529708.51	1346913.58	Аналитик	0.1	-
16	529686.86	1346915.30	Аналитик	0.1	-
17	529676.77	1346879.71	Аналитик	0.1	-
18	529672.24	1346866.55	Аналитик	0.1	-
11	529669.27	1346854.51	Аналитик	0.1	-

«1892 – 1895 елларда шагыйрь Габдулла Тукай (1886 – 1913) яшәгән крестьянин Сәгъди утары», 1892 – 1895 еллар төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре планы, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Тукай урамы, 30 нчы йорт



Шартлы билгеләр:

-  – мәдәни мирас объекты
-  – мәдәни мирас объекты территориясе чикләре
-  – төзелешне һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләре
-  – жир кишәрлекләре чикләре
- :100 – жир кишәрлекләре номерлары
- 16:09:110201 – кадастр кварталлары номерлары
- 1 – чикләренң характерлы ноктасы билгесе.

«1892 – 1895 елларда шагыйрь Габдулла Тукай (1886 – 1913) яшәгән крестьянин Сәгъди утары», 1892 – 1895 еллар төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты төзелешен һәм хужалык эшчәнлеген жайга салу зонасы чикләрендә жирләрдән файдалану режимы һәм шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләр, адресы (урнашу урыны): Татарстан Республикасы, Арча муниципаль районы, Яңа Кырлай авылы, Тукай урамы, 30 нчы йорт

Түбәндәгеләр тыела:

1. Мәдәни мирас объектарына һәм тарихи төзелешләргә тискәре йогынты ясыи торган төзелеш технологияләрен куллану.

2. Мәдәни мирас объектарының сакланышына яный торган шартлау һәм янғын чыгу куркынычына ия объектар урнаштыру.

3. Түбәндәгеләрне күздә тотып, капитал төзелеш объектарын төзү һәм реконструкцияләү:

биеклеген карнизга кадәр 8 метрдан артык һәм түбә кыегына, парапетка яки чыгып торган төзелеш конструкцияләренең өске өлешенә кадәр 10 метрдан артык итеп (жир биеклеген итеп бина почмакларының барлык билгеләрен чагыштырып исәпләнгән уртача билге кабул ителә);

фасадларның тышкы бизәлеше өчен сайдинг, металл яки пластик панельләр, профильле металл, асбестоцемент калайлар, шулай ук фрагментар бизәлеш куллану.

4. Инженерлык челтәрләрен жир өслегеннән һәм өстеннән эшләү ысулы белән (төзелеш һәм ремонт эшләре чорында вакытлыча челтәрләрдән башка) төзү.

Мондый төзелеш мәдәни мирас объектына һәм аның тарихи-шәһәр төзелеше һәм (яки) табигать мохитенә тискәре йогынты ясауны минимальләштерүгә юнәлдерелгән яисә аның эшчәнлеген тәмин итү яки халыкның тормыш эшчәнлеген тәмин итү өчен зарури булган очраклар искәrmә булып тора.

5. Реклама, элмә такталар, капитал булмаган төзелмәләр, корылмалар урнаштыру, ягъни:

мәгълүмат кырының бер ягы 1,5 кв.метрдан һәм биеклеген 2,0 метрдан артык булган реклама конструкцияләре;

мәгълүмат кыры мәйданы 0,6 кв.метрдан артык булган мәгълүмат такталары;

биеклеген 1,8 метрдан һәм киңлеген 1,2 метрдан артык булган туристлык ресурслары һәм социаль объектар урнашу күрсәткечләре, истәлекле билгеләр;

биеклеген 4 метрдан артык булган капитал булмаган төзелмәләр (мәдәни мирас объектарының эшләве өчен кирәкле инженерлык инфраструктурасының аерым торган объектары рәвешендә аларны урнаштырудан башка (трансформаторлы ярдәмче станцияләре));

кишәрлекләре чикләре буйлап тоташ (карап булмый торган) киртәләр (жир, хужалык, ремонт һәм башка эшләр башкару өчен вакытлыча коймалардан башка) кую.

6. Кәрәзле элементнең база станцияләрен, манара һәм антенналы мачта конструкцияләрен (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) урнаштыру.

Бу тыю 2025 елның 1 мартына кадәр урнаштырылган кәрәзле элементнең база станцияләренә, манара һәм антенналы мачта конструкцияләренә (телевидение һәм радио антенналарын кертеп) карата кулланылмый һәм аларның күләм-пространство параметрлары чикләрендә аларны ремонтлау һәм модернизацияләү эшләрен башкаруны чикләми.