Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы
Яңа Спас авыл җирлеге Советы

КАРАРЫ

24 ноябрь 2025 ел **№7**

Татарстан Республикасы
Зәй муниципаль районының
Яңа Спас авыл җирлеге
советы «Җир салымы турында»
2014 елның 11 ноябрендәге
109 номерлы карарына үзгәрешләр
кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлеге нигезендә, шулай ук Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының Яңа Спас авыл җирлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының Яңа Спас авыл җирлеге Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының Яңа Спас авыл җирлеге советы «Җир салымы турында» 2014 елның 11 ноябрендәге 109 номерлы карарына (2015 елның 11 сентябрендәге 142 номерлы, 2017 елның 25 сентябрендәге 84 номерлы, 2018 елның 15 мартындагы 106 номерлы, 10.12.2020 № 13 номерлы карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1.1 пунктта:

а) 1.1.2 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.1.2. Шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләреннән тыш, әлеге абзацта күрсәтелгән җир кишәрлекләреннән тыш, һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан арткан җир кишәрлекләреннән тыш;»;

б) 1.2.5 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.2.5 Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексы инженерлык инфраструктурасы объектлары белән эш итүче (торак-коммуналь комплексының торак фондына һәм (яисә) торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлегеннән тыш) торак-коммуналь комплексы инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган, әлеге абзацта күрсәтелгән эшкуарлык эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан арткан җир кишәрлекләреннән тыш;»;

в) 1.7 пунктчасын үз көчен югалткан дип танырга;

1.2. 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. рөхсәт ителгән файдалануның бер төре булган җир кишәрлегенә карата әлеге кишәрлек өчен билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалану төрләре буенча җир салымы ставкасының иң зур күләмен кулланырга кирәк.»;

1.3. 3 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан Россия Федерациясе Салым кодексының 397 статьясындагы 1 пунктында билгеләнгән срокларда салым һәм аванс түләүләре түләнергә тиеш.»;

1.4.3 пунктының 4.3.1 пунктчасында «кадастр бәясеннән-» сүзләрен төшереп калдырырга.

2. Әлеге карар 2026 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

3. «Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталы» (PRAVO.TATARSTAN.RU), җирлекнең торак пунктлары территориясендәге махсус мәгълүмат стендларында һәм Зәй муниципаль районының рәсми сайтында «Авыл җирлекләре» бүлегендә әлеге карарны бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгымда калдырам.

Яңа Спас авыл җирлеге
Советы башлыгы **Н.В.Танчук**