



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

31.10.2025

г. Лениногорск

№ 945

Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең
административ регламентларын
раслау турында

Гамәлдәге законнарға туры китерү максатларында һәм «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законга таянып, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. Тәкъдим ителгәнне расларга:

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты;

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты;

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты.

2. Әлеге карарны Лениногорск муниципаль районының рәсми Интернет-сайтында түбәндәге сайтта урнаштырырга: <https://Leninogorsk.tatarstan.ru> Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында түбәндәге адрес : <https://pravo.tatarstan.ru> буенча бастырып чыгарырга.

3. «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының икътисад бүлегенә актуальләштерелгән административ регламентларны раслау турында мәгълүматны интерактив таблицада түбәндәге адрес буенча урнаштырырга: <https://1drv.ms/x/s?AmPCQwH-kJpfbX64zhNdhNWYgik?e=aIaURJ>.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты житәкчесе урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

И.Г.Шәмәрданов

«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитетының 2025 елның 31
октябрендәге 945 номерлы карары
белән

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүнең
административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге Административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген (алга таба – муниципаль хезмәт) алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели.

Әлеге Регламентның гамәлдә булуы жир кишәрлеге төзелмәгән һәм аның турында белешмәләр Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында (алга таба - БДКМР) булмаган очракларга яисә жир кишәрлеге чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш.

Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү этабында жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә бирү мөмкинлеге, шулай ук кишәрлек бирелгән хокук төре (милек, аренда, түләүсез файдалану) билгеләнә.

Әгәр жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә милеккә сату, торглар үткәрмичә генә арендага, милеккә түләүсез файдалануга яисә түләүсез файдалануга бирү турында алдан килештерелгән очракта, жир кишәрлеген бирү процедурасын төгәлләү өчен жир кишәрлеге турында белешмәләр кертелгәннән соң, жир кишәрлеген бирү процедурасын төгәлләү өчен, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы яисә муниципаль хезмәтләрнең берсен күрсәтүгә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә кабат гариза бирергә кирәк:

муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә арендага, милеккә түләү буларак бирү;

муниципаль милектәге жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү;

муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү.

2. Хезмәтне алучылар: физик (шул исәптән шәхси эшмәкәрләр) һәм юридик затлар (алга таба - мөрәжәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә хокуклы.

3. Хезмәт мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелә, алар «дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең

(функцияларнең) Бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт күрсәтү исеме

4. Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

Хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенә Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы муниципаль казна учреждениесе күрсәтә.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче «Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

- а) жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар;
- б) жир кишәрлеген алдан килештерүдән баш тарту турында карар;

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Мөрәжәгать итүче кирәк булган очракта, жир кишәрлеген территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турындагы карар нигезендә формалаштырырга һәм әлегә кишәрлекне торгларда бирүне инициацияләргә мөмкин.

7. Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 06.04.2011 № 63 - ФЗ Федераль закон (алга таба-63 – ФЗ Федераль закон) нигезендә мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба-орган) Рәисенә көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә республика порталының шәхси кабинетына жиберелә.

8. Хезмәт күрсәтү нәтижәсен сайлау буенча мөрәжәгать итүче КФҮтә кәгазьдә бастырылган, КФҮтә мөһер һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган орган жибергән электрон документның нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

9. Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү нәтижәсен хезмәт күрсәтү нәтижәсенә гамәлдә булу срогы давамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

12. Электрон документ рәвешендә хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны жиберү хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

Хезмәт күрсәтү срогы

10. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы - 10 календарь көн.

Жир кишәрлегенә территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарда булуы турында мәғлүмәт булган һәм карау актын әзерләү өчен жир кишәрлегенә чыгу кирәклеге, жир кишәрлеген урнаштыруның башка схемасын Россия Федерациясә Жир кодексының 39.15 статьясындагы 12 пункты нигезендә, мөрәжәгать итүче белән килештереп, раслау мөмкинлеге булган очракта – муниципаль хезмәт күрсәтү срогы 22 эш көне тәшкил итә.

Жир кишәрлеген төзөргә тиешле жир кишәрлегенә урнашу схемасы « Россия Федерациясә Жир кодексын гамәлгә кертү турында «2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.5 статьясы нигезендә килештерелергә тиеш булган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү срогы жир кишәрлеген алдан килештерү турында гариза кәргән көннән алып 45 көннән дә артыгракка кадәр озайтылмый.. Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризаны карау срогын озайту турында Орган мөрәжәгать итүчегә гаризада күрсәтелгән ысул белән хәбәр итә.

Мөрәжәгать итүче Россия Федерациясә Жир кодексының 39.18 статьясында каралган нигездә мөрәжәгать иткән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү срогы жир кишәрлеге бирү турында хәбәр бастырып чыгару һәм аукционда катнашырга ниятләгән затлардан гаризалар жыю чорына күрсәтелгән статьяда билгеләнгән тәртиптә 32 эш көненнән артмаган килеш озайтыла.

11. Хезмәт күрсәтү вакыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

Электрон документ рәвешендә хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны жиберү хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла

12. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогын туктатып тору 64 эш көненнән артмаган вакытка гамәлгә ашырыла, әгәр барлыкка килүе әлегә гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген урнаштыру схемасында каралган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза органга кәргән датага орган каравында элек башка зат тарафыннан тапшырылган жир кишәрлеген урнаштыру схемасы һәм барлыкка килүе бу схемаларда каралган, өлешчә яки тулысынча туры килә.

13. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору срогы мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору турында хәбәрнамә жиберелгән көннән иртәгесеннән исәпләнә.

Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге һәм хезмәт күрсәтүне туктатып тору яисә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

14. Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны Орган түбәндәге нигезләр булганда кабул итә:

1) мөрәжәгать итүченең Регламентка 3 нче кушымтада билгеләнгән хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны тапшырмавы;

1) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемненнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру

2) документларны тиешсез органга тапшыру;

3) дөрес булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган житди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;

4) регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмэт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе; Р

5) гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дөрес тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу; Г

6) гариза (гариза) һәм башка документлар электрон рәвештә гамәлдәге законнарны бозып электрон имзадан файдаланып имзаланган; Г

7) электрон документлар аларны бирү форматларына куелган таләпләргә туры килми һәм (яисә) укымый; Э

8) күрсәтелгән күчемсез мөлкәт объектларыннан файдалану хокукы һәм (яисә) жир кишәрлегенә карата билгеләнгән тәмин итү чаралары булу;

9) жир кишәрлегендә урнашкан капитал төзелеш объектына мөрәжәгать итүченең хокукы булмау;

10) капитал төзелеш объекты өлешле милектә булган очракта, жир кишәрлеген сатып алуга гаризаны бары тик бер милекче генә биргән.;

11) элек Татарстан Республикасы территориясендә беренче чиратта яисә чираттан тыш тәртиптә жир кишәрлеге бирелгән жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш бирүгә хокукы булган затны торглардан башка жир кишәрлеге бирүне сорап мөрәжәгать итү;

12) дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше нигезендә аңа карата ярдәм күрсәтелә алмаган зат мөрәжәгать итте.

15. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору турындагы карарны орган, барлыкка килүе әлеге гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген урнаштыру схемасында каралган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гариза органга кергән датага орган каравында элек башка зат тарафыннан тапшырылган жир кишәрлеген урнашу схемасы һәм әлеге схемаларда барлыкка килүе каралган жир кишәрлекләрен урнашу урыны өлешчә яисә тулысынча булган очракта кабул итә туры килә.

16. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Орган түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

16.1. Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген урнашу схемасы Россия Федерациясе Жир кодексының 11.10 статьясындагы 16 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча раслана алмый, атап әйткәндә:

1) жир кишәрлеген урнашу схемасының Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының 27.11.2014 № 762 боерыгы белән билгеләнгән аның форматына, форматына яисә аны әзерләүгә карата таләпләргә туры килмәве;

2) төзү аның урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге урынының элек кабул ителгән карар нигезендә гамәлдә булу срогы тәмамланмаган жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турындагы карар нигезендә барлыкка килә торган урыны белән тулысынча яисә өлешчә туры килүе;

3) Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган жир кишәрлекләренә карата таләпләрне бозып, жир кишәрлеген урнашу схемасын эшләү, атап әйткәндә:

а) шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар нигезендә шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнә торган жир кишәрлекләрен иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәре мондый регламентлар белән билгеләнә;

б) шәһәр төзелеше регламентларының гамәлдә булуы кагылмый торган яисә аларга карата шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнми торган жир кишәрлекләренә иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәре Россия Федерациясә Жир кодексы, башка федераль законнар нигезендә билгеләнә;

в) жир кишәрлекләре чикләре муниципаль берәмлекләр чикләрен һәм (яисә) торак пунктлар чикләрен кисеп узарга тиеш түгел;

г) жир кишәрлекләре төзү мондый жир кишәрлекләрендә урнашкан күчәмсез мөлкәт объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның мөмкин булмавына китергән очракта, жир кишәрлекләре төзү рөхсәт ителми;

д) әгәр төзелә торган жир кишәрлекләренә кагылышлы чикләүләр (чикләүләр) әлеге жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә файдаланырга мөмкинлек бирмәсә, жир кишәрлекләрен бүлү, яңадан бүлү яисә бирү рөхсәт ителми;

е) жир кишәрлекләрен төзү күчәмсез милек объектларын урнаштыру мөмкин булмауга һәм жирләрдән рациональ файдалануга һәм саклауга комачаулый торган башка кимчелекләргә китермәскә, шулай ук Россия Федерациясә Жир кодексында, башка федераль законнарда билгеләнгән таләпләрне бозмаска тиеш.;

ж) жир асты байлыкларын геологик өйрәнү эшләрен уздыру, файдалы казылмалар ятмаларын эшкәртү, линия объектларын, гидротехник корылмаларны, шулай ук сусаклагычларны, башка ясалма су объектларын урнаштыру өчен ясала торган жир кишәрлегеннән тыш, территориаль зоналар, урманчылыктар, урман-парк чикләрен кисеп үтә торган жир кишәрлеген ясау тыела;

4) территорияне планлаштыруның расланган проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус саклана торган табигать территориясә турындагы нигезләмәгә жир кишәрлеген урнаштыру схемасының туры килмәве;

5) барлыкка килуче жир кишәрлегенә урнашу схемасында каралган жир кишәрлегенә территорияне манлау проекты расланган территория чикләрендә урнашуы.

16.2. Төзелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.16 статьясындагы 1 - 13, 14.1 - 19, 22 һәм 23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелми, атап әйткәндә:

1) жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән;

2) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10

пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза бирелгән булса яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән булса, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән;

3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән, моңа мондый гариза белән әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренә үз ихтияжлары өчен мөрәжәгать итү очраklары керми (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория булса) жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге була);

4) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, жир кишәрлегендә корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса, урнаштыру сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылма яисә корылма Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан төзелеш объекты урнашкан булса, йә жир кишәрлеге милекчәсе әлеге бина, корылма, әлеге объектның, корылма, биналар милекчәсе мөрәжәгать иткән булса, шулай ук жир кишәрлеген һәм анда урнашкан бинага карата гариза биргән очракта, корылма төзеп бетмәгән корылма турында карар үз-үзен төзеп бетермәү турында карар кабул ителгән яисә Россия Федерациясе Шәһәр кодексының 55 статьясы 11 нче өлеше нигезендә үз-үзен жимерү турында карар кабул иткән булса;

5) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада, корылмада, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа урнаштыру сервитут, гавами сервитут

нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса яисә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса, йә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, биналарның, биналарның, әлеге объекттагы биналарның, биналарның, төзелеп бетмәгән төзелешнең әлеге объекты мөрәжәгать иткән булса;

б) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән булып санала һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

6.1) Россия Федерациясә Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункты нигезендә әйләнештән алынган жир кишәрлекләре федераль милектәге түбәндәге объектлар белән мәшгуль:

а) дәүләт табигый тыюлыклары һәм милли парклар (Россия Федерациясә Жир кодексының 95 статьясында каралган очрактардан тыш);

б) Россия Федерациясә Кораллы Көчләренең даими эшчәнлегә өчен урнаштырылган биналар, корылмалар, башка гаскәрләр, хәрби формироваиеләр һәм органнар (федераль законнарда билгеләнгән очрактардан тыш);

в) хәрби судлар урнаштырылган биналар, корылмалар;

г) федераль куркынычсызлык хезмәте оешмалары объектлары;

д) дәүләт саклау органнары оешмалары объектлары;

е) атом энергиясеннән файдалану объектлары, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктлары;

ж) эшчәнлек төрләре нигезендә ябык административ-территориаль берәмлекләр төзелгән объектлар;

з) Жәзаларны үтәтү федераль хезмәте учреждениеләре һәм органнары объектлары;

и) хәрби һәм граждан күмүләре белән;

к) Россия Федерациясе дәүләт чикләрен саклау һәм саклау мәнфәгатьләрендә төзелгән инженер-техник корылмалар, элемтә линияләре һәм коммуникацияләр;

6.2) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 5 пункты нигезендә әйләнештә чикле булган түбәндәге жир кишәрлекләре дәүләт яки муниципаль милектә булган:

а) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелмәгән махсус сакланылучы табигать территорияләре чикләрендә;

б) урман фонды жирләре составыннан;

в) чикләрендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге су объектлары урнашкан;

г) Россия Федерациясе халыкларының аеруча кыйммәтле мәдәни мирас объектлары, бөтендөнья мирасы исемлегенә кертелгән объектлар, тарихи-мәдәни тыюлыктар, археологик мирас объектлары, музей-тыюлыктар белән мәшгуль;

д) оборонаны һәм иминлекне, оборона сәнәгатен, таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелмәгән;

е) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелгән ябык административ-территориаль берәмлекләр чикләрендә;

ж) диңгез транспорты объектларын, эчке су транспорты, һава транспорты объектларын, гомуми файдаланудагы тимер юл транспортын навигация белән тәмин итү корылмаларын, шулай ук федераль әһәмияттәге автомобиль юлларын, региональ әһәмияттәге, муниципальара әһәмияттәге яисә жирле әһәмияттәге автомобиль юлларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) эксплуатацияләү өчен билгеләнгән (алга таба шулай ук - урнаштыру);

з) космик инфраструктура объектлары белән мәшгульләр;

и) гидротехник корылмалар объектлары астында урнашкан;

к) агулы матдәләр, наркотик матдәләр житештерү өчен бирелгән матдәләр;

л) куркыныч калдыктар, радиоактив матдәләр белән пычранган, биоген пычрануга дучар булган, деградациягә дучар булган башка жирләр;

м) дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган жирләр чикләрендә урнашкан;

н) эчәргә яраклы һәм хужалык-көнкүрешне су белән тәэмин итү чыганакларын санитар саклау зоналарының беренче һәм икенче поясларында;

7) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган, әгәр мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турында гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән мөрәжәгать итсә, жир кишәрлеген резервлау максатлары өчен бирү очрагынан тыш, жир кишәрлеген резервлау турындагы карар гамәлдә булу срогынан арткан вакытка түләүсез файдалану;

8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелгән территорияне үстерү турында башка зат белән төзелгән килешүдә каралган территория чикләрендә урнашкан, әлеге жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, аларда урнашкан бүлмәләр, төзелеп бетмәгән объект хужасы, яки мондый жир кишәрлегенә карата хокук иясе жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очрактан тыш;

9) күрсәтелгән жир кишәрлеге жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада аңа карата башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән килешү төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, моңа федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән очрактар керми һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән;

10) жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоткан территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә яисә төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә корылган зат мөрәжәгать иткән очрактан кала, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә

яисә төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә корылган жир кишәрлегеннән булдырылган һәм территорияне планлаштыруның расланган документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен каралган;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны үткәрү турында Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә хәбәр ителә;

12) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы һәм вәкаләтле орган нигезендә төзелгән очракта, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән;

13) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык эшен алып бару яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы рәвешендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеген бирү турында хәбәр басылып чыккан һәм урнаштырылган;

14) сорала торган жир кишәрлеге территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, жир кишәрлекләреннән файдалануда билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатына туры китереп кулланырга мөмкинлек бирми;

15) Төзәтелә торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 нчы пункты очрагында, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелә торган һәм оборона ихтыяжлары өчен вакытлыча файдаланылмый торган Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән

тәртиптә расланган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелмәгән;

16) коммерциячел булмаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң мәйданы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пункты белән билгеләнгән күләм чигеннән артып китә;

17) күрсәтелгән жир кишәрлеген территорияль планлаштыруның расланган документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә бирү турындагы гаризада федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясә дәүләт программасы, Россия Федерациясә субъектының дәүләт программасы нигезендә бина, корылма урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән;

19) күрсәтелгән хокукларга жир кишәрлеге бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аның гамәлдә булу срогы тәмамланмаган урынны алдан килештерү турында карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

21) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен алынган жир кишәрлекләре керми, ул мондый жир кишәрлегендә авария хәлендә һәм жимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуға бәйле рәвештә алынган жир кишәрлекләреннән тыш.

16.3. Чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясының 1-23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелми, атап әйткәндә:

- 1) регламентның 16.2 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;
- 2) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklары керми;
- 3) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;
- 4) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән.

Хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

17. Хезмәт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

18. Хезмәт алуга гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минут.

19. Хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минут.

Мөрәжәгать итүченең хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

20. КФҮкә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АИСтан гаризаның жибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Республика порталы аша жибәргәндә, гариза биргән көнне мөрәжәгать итүче республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

22. Гариза биргән көнне органга шәхсән мөрәжәгать иткәндә органның вәкаләтле вазыйфаи заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, ике нөсхәдә мөрәжәгать итүчегә бер нөсхә кире кайтарыла.

Хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

23. Хезмәтләр янгынга каршы система һәм янғын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

24. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында:

1)инвалидларның хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеген (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2)хезмэт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3)күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4)социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляска кулланып та, мөмкинлеген;

5)инвалидларның тормыш эшчәнлеген чикләүләрен исәпкә алып, хезмэт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле жиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6)инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7)сурдотәржемәчә һәм тифлосурдотәржемәчәне кертү;

8) йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм форма буенча һәм тәртиптә бирелә торган документ булганда кертү, алар Россия Федерациясе Хезмэт һәм социаль яклау министрлыгының «йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында»22.06.2015 №386н боерыгы белән билгеләнгән.

25. Регламентның 23 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 01.07.2016 елдан соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмэт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы күрсәткечләр

27. Хезмэт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык күрсәткечләр булып: документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең жәмәгәт транспорты йөри торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләренң житәрлек санда булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика Порталында хезмэт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булуы;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулый торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

28. Хезмэт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып тора:

- 1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү вакытын үтәү;
- 2) хезмэт күрсәтү нәтижәсен алу срогын үтәү;
- 3) Орган хезмәткәрләре тарафыннан кылынган Регламентны бозуга карата нигезле шикаятьләр булмау;
- 4) гариза бирүченең вазифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4.1) гаризаны барлык кирәкле документлар белән тапшырганда мөрәжәгать итүченең МФЦ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә бер мәртәбә гәмәлгә ашырыла;

4.2) хезмэт күрсәтү нәтижәсен КФҮтә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Хезмэт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлек итү вакыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче хәрәкәтчән радиотелефон элемтәсә жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталыннан, терминал жайланмалардан файдаланып хезмэт күрсәтү сыйфатын бәяләргә хокуклы.

29. Мөрәжәгать итүчеләрнең ихтыяжларына туры килү-килмәвен тикшерү Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитетының Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең сыйфаты һәм аннан файдалану мөмкинлегә мониторингын үткөрү тәртибен раслау турында 16.12.2014 ел, 142 номерлы карары белән билгеләнгән кире элемтәне анализлау нигезендә даими үткәрелә.

Хезмэт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләрнең хезмэт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсә тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмэт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсә кимемәгән очракта, оптимальләштерү киендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

30. Хезмэт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүматны мөрәжәгать итүче бердәм порталда яисә республика Порталында шәхси кабинетында, КФҮдә алырга хокуклы.

31. Хезмэт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы КФҮтә анын яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

32. Мөрәжәгать итүче хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хоуклы.

33. Хезмэт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмэт күрсәтүгә башка таләпләр

34. Хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) получить информацию о порядке и сроках предоставления Услуги, размещенную на Республиканском портале;

б) хезмэт күрсәтү турында гаризаны һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенң 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәгълүматны Республика порталынан файдаланып тапшырырга;

в) хезмэт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) хезмэт күрсәтү сыйфатын Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) получить результат предоставления Услуги в форме электронного документа;

е) органның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәлгә (гамәл кылмавына) карата Республика порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша шикаять бирергә муниципаль хезмәткәрләр.

35. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен республика Порталында тутыру юлы белән, өстәмә рәвештә нинди дә булса башка формада гариза бирү кирәклегеннән башка гамәлгә ашырыла.

36. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүче кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графикы чикләрендә язылырга хоуклы.

Билгеле бер көнгә язылу әлеге көн башланьрга бер тәүлек кала тәмамлана.

Республика порталы ярдәмендә алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен мөрәжәгать итүчегә соратып алына торган мәгълүматларны күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);
 телефон номерын;
 электрон почта адресын (теләк буенча);
 кабул итү буенча теләгән көнен һәм вакытын.

Гариза бирүче тарафыннан алдан язылу вакытында хәбәр ителгән мәгълүматлар шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлеге тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиберелә.

Алдан язылып, гариза бирүче килмәгән очракта, билгеләнгән кабул итү вакытыннан соң 15 минут үткәч, алдан язылуның гамәлдән чыгарылуы турында гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вакыт аралыгын исәпләү өчен тиешле белешмәләрне тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

37. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге китерелгән:

а) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль тапшыра торган документлар;

б) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар.

38. Гариза формалары һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар турында белешмәләр шушы регламентның 3 нче кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлеге

39. Хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

1) хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;

- 2) ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек;
- 3) документларны һәм (яисә) кәргән белешмәләргә эшкәртү, хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар комплектын төзү;
- 4) хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 5) мөрәжәгать итүгә хезмәт нәтижәсен күрсәтү.

Ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек

40. Хезмәт күрсәтүгә алу өчен «ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәғлүмат системасы аша түбәндәге ведомствоара мәғлүмат сорауларын җибәрергә кирәк:

1) «Хокук иясен билгеләү өчен җир кишәрлегенә Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәғлүмати заңы. Күрсәтелгән мәғлүмати заңы хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. « Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте « соратып алына торган белешмәләргә ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) «Сорала торган җир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объектына БДКМРННАН өземтә (яисә объектларның булмавы турында хәбәрнамә)»мәғлүмати заңы. Күрсәтелгән мәғлүмати заңы хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. « Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте « соратып алына торган белешмәләргә ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра;

3) «Аерым затның үзәндә булган (булган) җир кишәрлекләренә хокуклары турында ЕГРНнан өземтә»мәғлүмати заңы. Күрсәтелгән мәғлүмати заңы хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте» соратып алына торган белешмәләргә ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра;

4) «Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәғлүмати заңы. Күрсәтелгән мәғлүмати заңы «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында җибәрелә. « Федераль салым хезмәте « сорала торган белешмәләргә ведомствоара гарызнамә җибәрелгәннән соң 5 эш көннәннән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә юридик зат хезмәт күрсәтүгә сорап мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

5) «Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында җибәрелә. «Федераль салым хезмәте» сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәтен сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла;

6) «Инвалидлык билгеләү фактын раслаучы белешмәләр» мәгълүмат сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Россия Социаль фондына» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә җибәрелә. «Россиянең социаль фонды» сорала торган мәгълүматларны ведомствоара сорау җибәрелгәннән соң 5 эш көненнән дә артык булмаган вакытта бирә. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәтен сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла;

41. Хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат запросларын җибәрергә кирәк:

1) «Мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрән раслый торган Документ» мәгълүмати соратуы. Күрсәтелгән мәгълүмат гарызнамәсе, мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «граждан хәле актларын язуларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы йә «социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла;

2) «Ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр» мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос, мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «Нотариатның бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көненнән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

IV. Дәүләт хезмәте күрсәтү турындагы гарызнамәне карау статусын үзгәртү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

42. Техник мөмкинлеге булганда мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча гарызнамәсе статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук мөрәжәгать итүченең хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында алда торган адымнары һәм гамәлләре, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында ([https:// www.gosuslugi.ru/](https://www.gosuslugi.ru/)) - Бердәм портал;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты - Башкарма комитет;
5. Муниципаль казна учреждениесе Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы - Орган;
6. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге « дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерым билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерым билгесе идентификаторы
1.	Жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар	физик зат	1а
2.		Юридик зат	2а
4.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	3а

Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларның
тулы исемлегә

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрән, төркемнән документлар санын расшифровкалау	Бирү ысулы
<i>Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү өчен үзе тапшыра торган документлар</i>			
1.	1А-3А	Гариза бирүченең шәхесен таныклык торган	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
2.	1А-3А	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрән раслык торган документ	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
<i>Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар</i>			
1.	1А-3А	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегенә хокук билгеләүче яисә хокук тану документларының күчермәләре	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
2.	1А-3А	Схема расположения земельного участка с указанием координат характерных точек границ территории	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
3.	1А-3А	Юридик затны чит дәүләт законнары нигезендә дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль

			кушымтасы, Орган, КФҮ
4.	1А-3А	Урман кишәрлекләренәң проект документациясе	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
5.	1А-3А	Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәте тарафыннан әзерләнгән мондый ширкәт әгъзалары реестры	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ
6.	1А-3А	Күчемсез милек объектларына хокук билгеләүче документлар	«Татарстан Республикасы Дәүләт хезмәтләре 2.0» мобиль кушымтасы, Орган, КФҮ

4 нче кушымта

Хезмәт күрсәтүдән баш тарту һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләренәң тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрөн, төркемнән документлар санын расшифровкалау
<i>Хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-3А	Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турындагы гаризага кушып бирелгән жир кишәрлегенң урнашу схемасы Россия Федерациясе Жир кодексының 11.10 статьясындагы 16 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча раслана алмый
2.	1А-3А	Төзелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясындагы 1 - 13, 14.1 - 19, 22 һәм 23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый.
3.	1А-3А	Чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиешле жир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясының 1-23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый
4.	1А-3А	Сорала торган жир кишәрлеге территориясендә ачыкланган мәдәни мирас объектлары яисә мәдәни мирас объекты билгеләренә ия объектлар реестрына кертелгән мәдәни мирас объекты бар
<i>Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр</i>		
1.	1А-3А	Әгәр хезмәт күрсәтүче хакимият органына барлыкка килүе шушы гаризага кушымтада бирелгән жир кишәрлеге урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гариза кергән көнгә каралган очракта, төзелүе шушы схемаларда каралган жир кишәрлегенң урнашу схемасы һәм жир кишәрлекләренң урнашу урыны өлешчә яисә тулысынча туры килә торган башка зат тарафыннан элегрәк тапшырылган схема карала торган
<i>Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-4А, 1Б-8Б	Мөрәжәгать итүченң хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны тапшырмавы
2.	1Б-8Б	Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру

3.	1А-4А, 1Б-8Б	Документларны тиешсез органга тапшыру
4.	1А-4А, 1Б-8Б	Тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгелэнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар
5.	1А-4А, 1Б-8Б	Электрон рәвештә тапшырылган документларда зарарланулар бар, алар булу хезмәт күрсәтү өчен документлардагы мәгълүматны һәм белешмәләрне тулы күләмдә файдаланырга мөмкинлек бирми
6.	1А-4А,1Б-8Б	Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар электрон рәвештә билгелэнгән таләпләрне бозып тапшырылды
7.	1А-4А,1Б-8Б	«Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясында көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның чынбарлыгын тану шартларының үтәlmәве ачыкланды
8.	1А-4А,1Б-8Б	Гаризада һәм ана кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
9.	1А-4А,1Б-8Б	Документлар Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә таныкланмаган (вәкаләтләрне раслый торган документ, юридик затны чит дәүләттә теркәү турындагы документларның рус теленә тәржемә ителүе таныкланган)

5 нче кушымта
(Якынча форма)

(
Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Жир кишәрлеген алдан килештерү турында

Гаризаны карап чыгып _____ (ИНН _____), Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтэләр _____ № _____, № _____, Россия Федерациясе Жир кодексының _____ статьялары нигезендә дәүләт күчемсез мөлкәт кадастры белешмэләрен.

1. _____ кв.м мәйданлы территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыруның беркетелгән схемасын дәүләт милкендәге жирләрдән барлыкка килә торган _____ территориаль зонасы чикләрендә урнашкан жир категориясеннән расларга.

2. Төзелә торган жир кишәрлегенә әлегә боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән _____ кв.м мәйдан, рөхсәт ителгән файдалануның төрөн билгеләргә.

3. Әлегә боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән _____ кв.м мәйданлы жир кишәрлегенә түбәндәге адресны бирергә:

4. Якынча түбәндәге адрес буенча урнашкан жир кишәрлегә _____ кв.м мәйданлы жир кишәрлеген бирүне килештерергә: _____, _____, яшәү урыны адресы буенча урнашкан жир биләмәләре категориясеннән: _____ сериясе паспорты _____ бирелгән.

5. Әлегә күрсәтмәнең 4 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү жир кишәрлегә төзелүгә бәйлә рәвештә дәүләт кадастр исәбен алып бару шарты белән башкарыла.

6. _____ сорала торган жир кишәрлеген дәүләт кадастр исәбенә алуны гамәлгә ашыру турында гариза белән ышанычнамәсез мөрәжәгать итәргә хокуклы.

7. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенә мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы МКУ әлегә күрсәтмәне Күрсәтмә кабул ителгән көннән алып биш эш көненнән дә артмаган вакытта федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенә жиберә.

8. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегенә әлегә күрсәтмәнең 4 пунктында күрсәтелгән төзелә торган жир кишәрлегенә адресы турында белешмәләрне законда билгеләнгән тәртиптә дәүләт адреслар реестрында урнаштыра.

9. Әлегә боерыкның үтәлешен тикшереп торуны үз җаваплылыгымда калдырам.

Житәкче

Башкарма комитет

Имза кую

(
Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

_____ мөрәжәгатенә бәйлә рәвештә
(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

_____. _____. _____ ел, № _____ гариза, _____ турында

_____ нигезендә,

, _____

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча түбәндәгеләргә бәйлә рәвештә хезмәт
күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)

(
Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

(Хезмәт күрсәтү өчен җаваплы орган исеме)

мөрәҗғәгатьне карап

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

_____ гаризасы, чын хәбәр итә

түбәндәге сәбәпләр аркасында муниципаль хезмәтне туктатып тору:

(РФ ЗК 39.15 маддә. Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү, 6 п.)

«Әгәр төзелүе әлеге гаризага кушымтада бирелгән жир кишәрлеге урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гариза вәкаләтле органга кергән датага мондый орган каравында элек башка зат тарафыннан тапшырылган жир кишәрлегенә урнашу схемасы һәм шушы схемаларда барлыкка килүе каралган жир кишәрлекләренә урнашу урыны өлешчә яисә тулысынча туры килә икән, вәкаләтле орган жир кишәрлеген алдан килештерү турында соңрак бирелгән гаризаны карау срогын туктатып тору турында Карар кабул итә һәм кабул ителгән карарны мөрәҗғәгать итүчегә җибәрә».

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)

(муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә органы атамасы) _____

_____ НЭН

(физик затлар өчен – фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), яшәү урыны, шәхесне таныклаучы документ реквизитлары, салым түләүченең идентификация номеры)

_____ (юридик затлар өчен – атамасы, урнашу урыны, оештыру-хокукий формасы, Юридик затларның бердәм дәүләт реестрында дәүләт теркәве, Төп дәүләт теркәү номеры турында белешмәләр)

_____ (почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

Гариза

жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында

Сездән нигездә үтенәм _____,

(нигезләмә РФ ЗК 39.3 ст.2 п., 39.5 ст., 39.6 ст.2 п.яисә 39.10 ст. 2 п. каралган саннардан күрсәтелә).

жир кишәрлеген бирүне алдан килештерергә

_____ (жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)

мәйданы белән _____ кв. м., кадастр номеры _____: _____, адресы буенча урнашкан: _____ муниципаль район (шәһәр округы), торак пункт _____ ур. _____

Б. _____, в _____.

(мөрәжәгать итүче жир участогын алырга теләгән рәвеш)

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

_____ жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына бирелгән очракта, жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алу турында карар реквизитлары;

_____ әгәр жир кишәрлеге әлеге документта һәм (яисә) әлеге проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса, территориаль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары;

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) гариза бирүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча сатып алу хокукын раслый торган һәм Россия Федерациясә Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнгән исемлектә каралган документларны, моңа ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә вәкаләтле органга тапшырылырга тиешле документлар керми;

2) жир кишәрлегенең урнашу *схемасы (әгәр сорала торган жир*

кишәрлеге территорияне ызанлау проекты төзелергә һәм булмаса, аның чикләрендә мондый жир кишәрлеге төзелергә тиеш булса);

3) урман кишәрлекләренен урнашу урыннары, чикләре, мәйданнары һәм башка санлы һәм сыйфатлы характеристикалары турында проект документациясе (әгәр урман кишәрлеген алдан килештерү турында гариза бирелгән булса);

4) мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ (әгәр жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза белән мөрәжәгать итүче вәкиле мөрәжәгать итә икән);

5) чит дәүләт законнары нигезендә юридик затны дәүләт теркәве турында документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе (әгәр мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса);

6) гражданнар тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешма тарафыннан эзерлэнгән аның эгъзалары исемлекләре (әгәр жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә яшелчәчелек яисә бакчачылык алып бару өчен элге оешманы түләүсез файдалануга бирү турында гариза бирелгән булса).

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә кәгазьдә электрон документның нөсхәсе рәвешендә.

Миңа күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча _____ телефоны аша сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм.

_____ (_____)
(дата) (имза) (гаризаны кабул иткән Белгечнең Ф. И. Аи.)

(
Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

(Хезмәт күрсәтү өчен җаваплы орган исеме)

мөрәҗәгатьне карап

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

гариза № _____ . _____ . _____ елл., гаризага кушымта итеп бирелә
торган җир кишәрлегенә урнашу схемасы нигезендә төзелергә тиешле җир кишәрлеген алдан
килештерү турында, җир кишәрлегенә урнашу схемасының башка вариантын раслауга язма
ризалык бирергә тәкъдим итә

(комментарийлар)

Җир кишәрлегенә урнашу схемасының башка вариантын раслау өчен 5 календарь көн эчендә
язма ризалык бирергә кирәк.

(РФ ЗК 39.15 маддә. Җир кишәрлеге бирүне алдан килештерү, 12 п.)

Кушымта: Территориянең кадастр планында җир кишәрлегенә урнашу схемасы вәкаләтле
орган тарафыннан әзерләнгән.

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Мөһер урыны

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)

(
Килешүне гамәлгә
ашыручы орган бланкы)

Хәбәрнамә

_____ мөрәжәгатенә бәйле рәвештә
(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

_____. _____. _____ ел, № _____ гариза, _____ турында

_____ нигезендә,

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча түбәндәгеләргә бәйле рәвештә
документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(килештерүне гамәлгә ашыручы органның
вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)

Татарстан Республикасы
Лениногорск муниципаль
районы
Мөлкәт
һәм жир мөнәсәбәтләре
МКУ рәисенә
_____нән

Гариза
Техник хаталарны төзәтү турында

_____ муниципаль хезмәт күрсәткәндә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм.
(хезмәт атамасы)

Язылган: _____

Дөрес
белешмәләр: _____

Жибәрелгән техник хатаны төзәтүгезне һәм муниципаль хезмәт күрсәтү
нәтижәсе булып торган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны теркәп бирәм:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул
ителгән очракта, мондый карарны:

электрон документны түбәндәге e-mail адресына жибәрү юлы белән:

_____;

адресы буенча кәгазь чыганактагы таныкланган күчермә рәвешендә:

Шушы мәгълүмат белән раслыйм: гаризага кертелгән, минем шәхесемә һәм
тапшырылучы затка кагылышлы, шулай ук мин түбәндә керткән мәгълүматлар
дөрес. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчермәләре)
Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза
тапшыру вакытына әлеге документлар дөрес һәм дөрес белешмәләр үз эченә ала.

_____ (_____)
(дата) (имза) (Ф. И. Аи.)

«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитетының 2025 елның 31
октябрендәге 945 номерлы карары
белән

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең элге Административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга (алга таба – муниципаль хезмәт күрсәтү) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели

Регламент нигезләмәләре шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә карата һәм үзгәрешләр кертелгән, өзелгән йә жир кишәрлеген Арендалауның яңа шартнамәсе төзелгән очракларда кулланыла. Жир кишәрлеген арендага шартнамәсе срогы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.8 статьясы нигезендә билгеләнә.

2. Хезмәтне алучылар: физик затлар (шул исәптән шәхси эшмәкәрләр) РФ ЗК 39.3, 39.6, 39.10 статьяларының 2 пунктында күрсәтелгән юридик затлар, РФ ЗК 39.9 статьясының 2 пунктында күрсәтелгән органнар һәм учреждениеләр (алга таба - мөрәжәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә хокуклы.

3. Хезмәт мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелә, алар «дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләренә) Бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт күрсәтү исеме

4. Жир кишәрлеген милеккә, арендага, муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән торглар үткәрмичә генә даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез файдалануга бирү.

Хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы муниципаль казна учреждениесе күрсәтә.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче «Җир кишәрлеген милеккә бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлеген сату-алу шартнамәсе проекты (аны әзерләү турында хәбәрнамә) (6 нчы кушымта);

2) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән җибәрелә (7 нче кушымта).

7. Мөрәжәгать итүче «Җир кишәрлеген арендага бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлеген арендау шартнамәсе проекты (аны әзерләү турында хәбәрнамә) (7 нче кушымта);

2) жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә, жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенә өстәмә килешү проекты (аны әзерләү турында хәбәрнамә) (9 нчы кушымта);

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән җибәрелә (7 нче кушымта).

8. Мөрәжәгать итүче «Җир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсе проекты (аны әзерләү турында хәбәрнамә) (8 нче кушымта);

2) жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә, жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенә өстәмә килешү проекты (аны әзерләү турында хәбәрнамә) (9 нчы кушымта);

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән җибәрелә (7 нче кушымта).

9. Мөрәжәгать итүче «Җир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында карар (10 нчы кушымта);

2) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (7 нче кушымта).

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмәт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән җибәрелә (7 нче кушымта).

10. Хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 06.04.2011 № 63 - ФЗ Федераль закон (алга таба-63 – ФЗ Федераль закон) нигезендә мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба-орган) Рәисенең көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә республика порталының шәхси кабинетына җибәрелә.

11. Хезмәт күрсәтү нәтижәсен сайлау буенча мөрәжәгать итүче КФҮтә кәгазьдә бастырылган, КФҮтә мөһерә һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган орган җибәргән электрон документның нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

12. Мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү нәтижәсен хезмәт күрсәтү нәтижәсенең гамәлдә булу срогы дәвамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга хокуклы.

Хезмәт күрсәтү срогы

13. Республика порталы аша органга, КФҮкә мөрәжәгать иткәндә хезмәт күрсәтүнең максималь срогы 55 эш көне тәшкил итә.

14. Хезмәт күрсәтү вакыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

15. Электрон документ рәвешендә хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны җибәрү хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

Органда һәм КФҮкә хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документ мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне бирелә.

Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге һәм хезмәт күрсәтүне туктатып тору яисә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

16. Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны Орган түбәндәге нигезләр булганда кабул итә:

1) Регламентка 3 нче Кушымтада билгеләнгән документларны тапшырмау;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемнен гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру

3) документларны тиешсез органга тапшыру;

4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган җитди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;

5) Регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;

6) гаризаның электрон рәвешендә мәҗбүри кырларны дәрәс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;

7) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу;

8) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар.

Жир кишәрлеген бирү турында гариза кәргән көннән алып ун көн эчендә вәкаләтле орган, әгәр гариза Россия Федерациясә Жир кодексының 39.17 статьясындагы 1 пункты нигезләмәләренә туры килмәсә, башка вәкаләтле органга тапшырылса яисә гаризага Россия Федерациясә Жир кодексының 39.17 статьясындагы 2 пункты нигезендә бирелә торган документлар беркетелмәсә, гаризаны мөрәжәгать итүчегә кире кайтара. Бу чакта вәкаләтле орган жир кишәрлеген бирү турындагы гаризаны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтергә тиеш.

17. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

18. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Орган түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жир турында законнар нигезендә жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә сатып алуға хокукы булмаган затның жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән мөрәжәгать итүе;

2) жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлегә хокукларга ия булган зат мөрәжәгать иткән яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән очраклардан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән булуы;

3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлеге ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчә бакчасы булса) йә гражданның бакчачылык алып бару территориясе чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренә яисә үз ихтыяжлары өчен бакчачылык (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) шушы гаризасы белән мөрәжәгать итү очраklары керми);

4) жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмәләр, әлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе мөрәжәгать иткән очраklардан тыш, шулай ук жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объектына карата рөхсәтсез төзелешне сүтү турында карар яисә рөхсәтсез төзелешне сүтү турында яки аны билгеләнгән таләпләргә һәм әлеге карарлар белән билгеләнгән срокларда туры китерү турында карар кабул ителгән, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очраklардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданның яисә юридик затларның милке булып торган бинаның, корылманың, төгәлләнмәгән төзелеш объектының урнашуы;

5) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада, корылмада, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса, йә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның, әлеге объектның төгәлләнмәгән объектының хокук иясе мөрәжәгать иткән булса;

6) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнәштен алынган яисә әйләнәштә чикләнгән булып санала һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

7) жир кишәрлеген резервлау максатыннан бирү очрагынан тыш, гариза бирүче жир кишәрлеген милеккә, даими (вакыты чикләнгән) файдалануга бирү турындагы гариза яки жир кишәрлеген аны резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан арткан вакытка арендага, түләүсез файдалануга бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очракта, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт ихтыяжлары яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булу;

8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән

йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бинаның, корылманың, алардагы урыннарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очрактар керми. мондый жир кишәрлегендә, яисә мондый жир кишәрлегененң Хокук иясе;

9) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә очрактары керми, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса;

10) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен яисә жирле әһәмияттәге объектлар, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очрактардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоты;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегененң аукцион предметы булуы, аны үткәрү турында хәбәрләмәненң Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылуы;

12) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән очракта, Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булса;

13) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торақ төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару,

бакчачылык яисә аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды;

14) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану, территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklarыннан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми;

15) сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтияжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтияжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пункты нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) территориаль планлаштыруның расланган документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясә дәүләт программасы, Россия Федерациясә субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру өчен һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать итте;

19) жир кишәрлеген күрсәтелгән хокук рәвешендә бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны гамәлдә булу срогы тәмамланмаган килеш бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

23) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен алынган жир кишәрлекләре керми, ул мондый жир кишәрлегендә авария хәлендә һәм жимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуға бәйле рәвештә алынган жир кишәрлекләреннән тыш;

24) «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре төгәлләштерелергә тиеш;

25) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенен майданы аның жир кишәрлеген урнаштыру схемасында, территорияне ызанлау проектында яисә урман кишәрлекләренен проект документациясендә күрсәтелгән майданыннан артып китә, алар нигезендә мондый жир кишәрлеге төзелгән булса, ул ун проценттан артыгракка тәшкил итә;

26) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә аңа карата күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше белән;

27) жир кишәрлегенен коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек берләшмәсе чикләрендә булуы һәм территорияне оештыру һәм төзү проектының яисә күрсәтелгән берләшмә территориясен манлау проектының булмавы;

28) жир кишәрлеге сорала торган максат шәһәр төзелеше зоналаштыру документларында тиешле территориаль зона өчен шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төренә туры килми;

29) сорала торган жир кишәрлегеннән файдалану максатының территорияне планлаштыру проектының, территорияне манлау проектының территориаль зоналарында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләренә (шул исәптән территориаль зоналарда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренен рөхсәт ителгән файдалану төрләрендә төрлечә укылганда) туры килмәве;

30) сорала торган индивидуаль торак төзелеше өчен рөхсәт ителгән жир кишәрлегендә торак булмаган бина урнашкан;

31) коммерциягә карамаган бакча ширкәте чикләреннән читтә урнашкан сорала торган жир кишәрлегенен гомуми төзелеш майданы (индивидуаль торак йорт, торак дача йорты, бакча йорты) территориаль планлаштыру һәм шәһәр төзелешен зоналаштыру документларында билгеләнгән төзелешнең чик параметрларыннан артып китә;

32) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.

19. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр, мөрәжәгать итүченең категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Хезмэт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

20. Хезмэт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмэт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

21. Хезмэт алуга гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минут.

22. Хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минут.

Мөрәжәгать итүченең хезмэт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

23. КФҮкә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АИСтан гаризаның жибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

24. Гаризаны Республика порталы аша жибәргәндә, гариза биргән көнне мөрәжәгать итүче республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

25. Гариза биргән көнне органга шәхсән мөрәжәгать иткәндә органның вәкаләтле вазыйфалы заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, ике нөсхәдә мөрәжәгать итүчегә бер нөсхә кире кайтарыла.

Хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

26. Хезмәтләр янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

27. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында:

1)инвалидларның хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлегенә (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2)хезмэт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3)күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4)социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляска кулланып та, мөмкинлеге;

5)инвалидларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6)инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нокталы шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7)сурдотәржемәчә һәм тифлосурдотәржемәчә кертү;

8) йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм форма буенча һәм тәртиптә бирелә торган документ булганда кертү, алар Россия Федерациясә Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында»22.06.2015 №386н боерыгы белән билгеләнгән.

28. Регламентның 27 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәге таләпләр 01.07.2016 елдан соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

29. Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы күрсәткечләр

30. Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык күрсәткечләр булып: документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең җәмәгать транспорты йөри торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләрнең җитәрлек санды булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика Порталында хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булуы;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулый торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

31. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып тора:

- 1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү вакытын үтәү;
- 2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу срогын үтәү;
- 3) Орган хезмәткәрләре тарафыннан кылынган Регламентны бозуга карата нигезле шикаятьләр булмау;

4) гариза бирүченең вазифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләргә исәпкә алмыйча):

4.1) гаризаны барлык кирәкле документлар белән тапшырганда мөрәжәгать итүченең МФЦ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә бер мәртәбә гамәлгә ашырыла;

4.2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮтә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлек итү вакыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче хәрәкәтчән радиотелефон элемтәсә жайланмалары, Бердәм портал, Республика порталы, терминал жайланмалар ярдәмендә хезмәт күрсәтү сыйфатын баяләрә хоуклы.

32. Мөрәжәгать итүчеләрнең ихтыяжларына туры килү-килмәвен тикшерү Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитетының Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең сыйфаты һәм аннан файдалану мөмкинлегә мониторингын үткәрү тәртибен раслау турында 16.12.2014 ел, №142 Карары белән билгеләнгән кире элемтәне анализлау нигезендә даими үткәрелә.

Хезмәт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләрнең хезмәт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсә тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмәт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсә кимемәгән очракта, оптимальләштерү кимендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

33. Хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүматны мөрәжәгать итүче бердәм порталда яисә республика Порталында шәхси кабинетында, КФҮдә алырга хоуклы.

34. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы КФҮтә аның яшәү урынына яисә фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

35. Мөрәжәгать итүче хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хоуклы.

36. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүгә башка таләпләр

37. Хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) получить информацию о порядке и сроках предоставления Услуги, размещенную на Республиканском портале;

б) хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәгълүматны Республика порталынан файдаланып тапшырырга;

в) хезмэт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) хезмэт күрсәтү сыйфатын Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) получить результат предоставления Услуги в форме электронного документа;

е) органның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәлгә (гамәл кылмавына) карата Республика порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша шикаять бирергә муниципаль хезмәткәрләр.

38. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен республика Порталында тутыру юлы белән, өстәмә рәвештә нинди дә булса башка формада гариза бирү кирәклегеннән башка гамәлгә ашырыла.

39. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүче кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә язылырга хокуклы.

Билгеле бер көнгә язылу элгә көн башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Республика порталы ярдәмендә алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен мөрәжәгать итүчегә соратып алына торган мәгълүматларны күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номерын;

электрон почта адресын (теләк буенча);

кабул итү буенча теләгән көнен һәм вакытын.

Гариза бирүче тарафыннан алдан язылу вакытында хәбәр ителгән мәгълүматлар шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлегә тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиберелә.

Алдан язылып, гариза бирүче килмәгән очракта, билгеләнгән кабул итү вакытыннан соң 15 минут үткәч, алдан язылуның гамәлдән чыгарылуы турында гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясе норматив хокукий актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вакыт аралыгын исәпләү өчен

тиешле белешмэлэрне тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

40. Регламентка 3 нче кушымта таблицасында хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге китерелгән, :

а) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар;

б) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар.

41. Гариза формалары һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар турында белешмэләр әлегә Регламентның 3К номерлы кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлеге

42. Хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә хезмәт нәтижәсен күрсәтү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

43. Хезмәт күрсәтүне алу өчен «ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратуларын җибәрергә кирәк:

1) «Җир кишәрлегенә күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. « Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте « соратып алына торган белешмэләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көне эчендә тапшыра;

2) «Җир кишәрлегендә урнашкан бинадагы, корылмадагы урынга Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. « Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль

хезмәте” соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгән вакыттан алып 2 эш көне эчендә тапшыра;

3) «Жир кишәрлегендә урнашкан бинага һәм (яисә) корылмага Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жибәрелә. « Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте « соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгән вакыттан алып 2 эш көне эчендә тапшыра;

4) «Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жибәрелә. «Федераль салым хезмәте « соратыла торган мәгълүматларны ведомствоара соратуны жибәргәннән соң 5 эш көне эчендә бирә. Гарызнамә юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

5) «Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жибәрелә. «Федераль салым хезмәте” соратыла торган мәгълүматларны ведомствоара соратуны жибәргәннән соң 5 эш көне эчендә бирә. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла.

44. Хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат запросларын жибәрергә кирәк:

1) «Мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрән раслый торган документ»мәгълүмати соратуы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «граждан хәле актларын язуларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы йә «социаль тәэмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көне дәвамында гамәлгә ашырыла;

2) «Ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлегә турында белешмәләр»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «нотариатның Бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көне дәвамында гамәлгә ашырыла;

3) «Адресация объектына бирелгән адрес турында белешмәләр»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «федераль мәгълүмат адреслы системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көне дәвамында гамәлгә ашырыла;

4) «Мәдәни әһәмияткә ия объект турында белешмәләр»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати гарызнамә Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитетыннан 5 эш көне эчендә соратып алына;

5) «Су объектларының чикләре турында белешмәләр» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати гарызнамә Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгынан 5 эш көне эчендә соратып алына;

б) «Жир кишәрлегенә саклау зоналарында булуы турында белешмәләр» мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату эксплуатацияләүче оешмалардан 5 эш көне эчендә соратыла;

45. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында алына торган өстәмә документлар исемлегә муниципаль хезмәтне алучылар категориясенә карап әлегә Регламентның 5 нче кушымтасында китерелгән.

IV. Дәүләт хезмәте күрсәтү турындагы гарызнамәне карау статусын үзгәртү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

46. Техник мөмкинлегә булганда мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча гарызнамәсе статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында мөрәжәгать итүче тарафыннан башкарылырга тиешле адымнар һәм гамәлләр, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

2.5.1. Муниципаль хезмәттән файдалану өчен гариза бирүче, мөрәжәгать категориясенә һәм нигезенә бәйсез рәвештә, түбәндәге документларны тапшыра:

1) шәхесне таныклаучы документ (Республика порталы аша мөрәжәгать иткән очракта таләп ителми);

2) муниципаль хезмәттән файдалану өчен гариза бирүче вәкиле мөрәжәгать иткән очракта, гариза бирүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ (физик затларның законлы вәкилләре мөрәжәгать иткән очракта таләп ителми: гаризада опека билгеләү турындагы карарның яки Россия Федерациясе территориясендә бирелгән туу турында таныклыкның реквизитлары күрсәтелә);

3) гариза:

– кәгазь чыганактагы документ рәвешендә (әлегә Регламентка 8 нче, 9 нчы кушымталар);

– Республика порталы белән мөрәжәгать иткәндә, Регламентның 2.5.5 пункты таләпләре нигезендә имзаланган электрон рәвештә (гаризаның электрон формасына тиешле белешмәләр кертү юлы белән тутырыла).

2.5.2. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтүнең регламентның 2.3.1 пунктының 1 – 3, 5 бүлектәрендә күрсәтелгән нәтижәсен сорап мөрәжәгать иткән очракта:

2.5.2.1. Гаризага кушымта итеп бирелә:

1) мөрәжәгать итүченең мөрәжәгать итүче категориясе һәм әлеге Регламентның

1 нче кушымтасында китерелгән исемлек нигезендә мөрәжәгать итү нигезе нигезендә жир кишәрлеген торглар үткәрмичә сатып алу хокукын раслый торган документлар, моңа орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә соратып алына торган документлар керми. Күрсәтелгән документлар органга жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза белән җибәрелгән очракта, күрсәтелгән документларны тапшыру таләп ителми, аны карау йомгаклары буенча жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителгән;

2) мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булган очракта, юридик затны дәүләт теркәве турында документларның чит ил законнары нигезендә рус теленә таныкланган тәржемәсе;

3) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәт тарафыннан эзерләнгән мондый ширкәт эгъзаларының реестры, әгәр жир кишәрлеген мондый ширкәткә түләүсез файдалануга бирү турында гариза бирелгән булса.

2.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар карамагында булган һәм мөрәжәгать итүче тапшырырга хокуклы булган норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеген, шулай ук мөрәжәгать итүчеләр тарафыннан аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон рәвештә, аларны тапшыру тәртибе; дәүләт органы, жирле үзидарә органы әлеге документлар үз карамагында булган үзидарәләр йә оешмалар

2.6.1. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында алына:

1) юридик зат тарафыннан гариза бирелгән очракта, юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә - Федераль салым хезмәте;

2) индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә, индивидуаль эшкуарга гариза бирелгән очракта - Федераль салым хезмәте;

3) сорала торган жир кишәрлегенә - Росреестрга ЕГРНнан соратып алу;

4) жир кишәрлеген арендага бирү турында арендага бирүче – Орган мөрәжәгать итсә, жир кишәрлеген арендага шартнамәсе;

5) территорияне ыланлауның расланган проекты - Башкарма комитет;

6) территорияне планлаштыруның расланган проекты-Башкарма комитет;

7) башлангыч жир кишәрлеген бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында документ, әгәр бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәте эгъзасы түләүле милеккә бирүне сорап мөрәжәгать итсә яисә бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәте эгъзаларының гомуми җыелышы карары белән вәкаләт бирелгән зат мөрәжәгать итсә; бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәте эгъзасы арендага бирүне сорап – Башкарма комитет;

8) күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә, бина, корылма милекчесе, бинадагы бина, корылма милеккә түләүне сорап мөрәжәгать иткән яисә түләүсез файдалану хокукында биналар, корылмаларны түләүсез файдалануга бирү өчен корылмалар бирелгән дини оешма - Росреестр мөрәжәгать иткән очракта;

9) коммерциячел файдаланудагы наем йортын төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә яисә социаль файдаланудагы наем йортын төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә, әгәр территорияне үзләштерү турында шартнамә арендага бирүне сорап төзелгән зат – Башкарма комитет мөрәжәгать итсә;

10) территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат арендага - Башкарма комитет мөрәжәгать итсә;

11) авыл хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы файдалануы өчен кишәрлек сорап мөрәжәгать итүче зат – орган мөрәжәгать иткән очракта, оборона һәм иминлек ихтияжлары өчен бирелгән һәм вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренен расланган исемлеге;

12) әгәр объектның төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесе арендага биргән өчен - Росреестр мөрәжәгать итсә, төгәлләнмәгән төзелеш (сорала торган) жир участогында төгәлләнмәгән төзелеш (урнашкан) объектлары (урнашкан) турында БДКРНнан соратып алынган өземтә;

13) арендага биргән өчен товар аквакультурасын (товар балык үрчетүен) гамәлгә ашыручы зат - Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча дәүләт комитеты мөрәжәгать итсә, балык үрчетү урыныннан файдалану шартнамәсе;

14) арендага биргән өчен су биологик ресурсларын табуга (тотуга) хокукы булган зат - Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча Дәүләт комитеты мөрәжәгать итсә, су биологик ресурсларын файдалануга бирү турында карар;

15) балык промыселы участогын бирү турында шартнамә; арендага биргән өчен су биологик ресурсларын аулау (тоту) хокукына ия зат - Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча Дәүләт комитеты мөрәжәгать итсә;

16) арендага биргән өчен су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукы булган зат - Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча дәүләт комитеты мөрәжәгать итсә, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсе;

17) социаль объектларны урнаштыру өчен участок сораучы зат арендага бирүне сорап мөрәжәгать итсә, Россия Федерациясе Хөкүмәте күрсәтмәсе – Орган;

18) социаль объектларны урнаштыру өчен участок сораучы зат арендага бирүне сорап мөрәжәгать итсә, Россия Федерациясе субъектының иң югары вазыйфай заты күрсәтмәсе – Орган;

19) Россия Федерациясе Президенты Указы, әгәр зат мөрәжәгать итсә, Россия Федерациясе Президенты Указы яисә күрсәтмәсе нигезендә арендага бирүне сорап – Орган;

20) Россия Федерациясе Президенты күрсәтмәсе, әгәр зат мөрәжәгать итсә, Россия Федерациясе Президенты Указы яисә күрсәтмәсе нигезендә арендага бирүне сорап – Орган;

21) сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар, әгәр жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү гамәлгә ашырылган булса-Орган;

22) инвалидлык билгеләү фактын раслый торган белешмәләр - Россия Федерациясе Пенсия фонды;

23) адресация объектына бирелгән адрес турында белешмәләр - федераль мәгълүмати адреслы система;

24) урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр - Татарстан Республикасы урман хужалыгы министрлыгы;

25) су объектлары чикләре турында белешмәләр - Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгы;

26) сорала торган жир кишәрлегендә корылмалар барлыгы турында белешмәләр - электрон хужалык китабы;

27) жир кишәрлеге бирү өчен чикләүләр булу-булмау турында бәяләмә (шул исәптән территорияль зона, кызыл сызыklar чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу - булмау, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары турында) - Башкарма комитетның Архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге;

28) жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш бирү хокукын гамәлгә ашырган затлар реестрыннан белешмәләр-Орган;

29) гариза бирүченең законлы вәкиле тарафыннан бирелгән очракта (Россия Федерациясе гражданлык хәле актларын теркәү органнары тарафыннан бирелгән туу турында таныклык яисә Россия Федерациясе законнары нигезендә опека һәм попечительлек органнары тарафыннан бирелгән документ өлешендә) мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрен раслый торган документ - граждан хәле актларын рәсмиләштерүнең бердәм дәүләт реестры йә социаль тәмин итүнең Бердәм дәүләт мәгълүмат системасы;

30) ышаныч бирү һәм аның эчтәлеге турында белешмәләр - нотариатның бердәм мәгълүмат системасы.

2.6.2. Жир кишәрлегенең территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарда булуы турында орган күрсәтмәсендә мәгълүмат булган очракта жир кишәрлегенә чыгу гамәлгә ашырыла, аның йомгаклары буенча тикшерү (фотофиксацияле жир кишәрлеген карау) материаллары төзелә.

2.6.3. Мөрәжәгать итүче гариза биргәндә регламентның 2.6.1 пунктының 1 - 23 пунктчаларында күрсәтелгән документларны (белешмәләрне) мондый документларны төзүгә һәм имзалауга вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән таныкланган электрон документлар рәвешендә тапшырырга хокуклы.

2.6.4. Регламентның 2.6.1 пунктында күрсәтелгән дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, оешмалар тарафыннан документларны һәм белешмәләрне тапшырмау (вакытында тапшырмау) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез булып тормый.

2.6.5. Соралган һәм эштә булган документны яки белешмәләрне тапшырмаган (үз вакытында тапшырмаган) органнар һәм оешмалар Регламентының 2.6.1 пунктында күрсәтелгән вазыйфаи зат һәм (яисә) хезмәткәр Россия Федерациясе законнары нигезендә административ, дисциплинар яисә башка җаваплылыкка тартылырга тиеш.

2.6.6. Мөрәжәгать итүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар карамагындагы белешмәләр, шул исәптән мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәтү өчен түләү кертүен раслый торган белешмәләр документларын таләп итү тыела.

Дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнарының яки жирле үзидарә органнарының ведомство буйсынуындагы оешмалар карамагында булган мәгълүматларны үз эченә алган документларның гариза бирүче тарафыннан тапшырылмасы гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу өчен нигез була алмый.

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында ([https:// www.gosuslugi.ru/](https://www.gosuslugi.ru/)) - Бердәм портал;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты - Башкарма комитет;
5. Муниципаль казна учреждениесе Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы - Орган;
6. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге « дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерымы билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерымы билгесе идентификаторы
1	Жир кишәрлеген милеккә бирү турында карар	Бина, корылма яисә бина милекчесе	1a
2		Бакчачылык коммерциягә карамаган ширкәт эгъзасы (КБШ) яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәт эгъзасы (КЯШ)	2a
3		Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеген кулланучы юридик зат	3a
4		Муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлөп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	4a
5.		Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендаучы булып торучы граждан яисә юридик зат	5a
6.		Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торак төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында гариза биргән граждан	6a

7.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	7а
1.	Жир кишәрлеген арендага бирү	Юридик зат	1Б
2.		«Бөлгенлек (банкротлык) турында» 26.10.2002 ел, № 127-ФЗ Федераль закон нигезендә банкрот дип танылган төзүче «территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясенә тапшыру өчен, күпфатирлы йортларны төзеп бетерү яисә гражданнарға компенсация түләү буенча бурычларын үз өстенә алган. 29.07.2017 № 18-ФЗ «территорияләрне үстерү фонды «гавами-хокукий компаниясе турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында»	2Б
3.		Тартыла торган жир кишәрлеге төзелгән дәүләт яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген арендаучы	3Б
4.		Дәүләт яисә муниципаль милектәге, шул исәптән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән зат	4Б
5.		КБШ яки КЯШ эгъзаларының гомуми җыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат	5Б
6.		Аз катлы торак комплексында индивидуаль торак йортларга карата өлешле төзелештә катнашучылар	6Б

7.	Бина, корылма, андагы урыннар милекчесе һәм (яки) дәүләт яки муниципаль милектәге биналар, корылмалар арендага хужалык алып бару хокукында яисә РФ ЗК 39.20 статьясында каралган очрактарда оператив идарә хокукында бирелгән зат; «газ белән тәмин итү турында» 31.03.1999 № 69-ФЗ Федераль закон нигезендә булып торучы оешма Россия Федерациясендә «газ белән тәмин итүнең бердәм системасы милекчесе тарафыннан, шул исәптән жир кишәрлеге жир асты байлыктарыннан файдалану өчен билгеләнгән очракта,	7Б
8.	Төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесе	8Б
9.	Муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлөп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	9Б
10.	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеген кулланучы юридик зат	10Б
11.	Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат йә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә	11Б

		территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә ашыруны тәмин итүче юридик зат	
12.		Жир кишәрлекләрен беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға хокукы булган граждан	12Б
13.		Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торак төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында гариза биргән граждан	13Б
14.		Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеге арендауа хокукында бирелгән граждан яисә юридик зат	14Б
15.		Дини оешма	15Б
16.		Казак жәмгыяте	16Б
17.		Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә сатып алу хокукына ия зат торглар үткәрмичә, шул исәптән түләүсез	17Б
18.		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен торак пункттан читтәге жир кишәрлеген яисә яшелчәчелек алып бару өчен печәнлекләр, авыл хужалыгы терлекләре көтүен соратып алучы граждан	18Б
19.		Жир асты байлыкларыннан файдаланучы	19Б
20.		Махсус икътисадый зона резидентлары	20Б
21.		Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет	21Б

	акчалары, бюджеттан тыш финанслау чыганакалары хисабына махсус икътисади зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчемсез милек объектлары төзү буенча һәм әлеге, шулай ук элек төзелгән күчемсез милек объектлары белән идарә итү буенча функцияләрне башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания	
22.	Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән башкарма хакимиятнең федераль органы белән махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзегән зат	22Б
23.	Концессион килешү төзелгән зат	23Б
24.	Коммерциячел файдаланудагы наем йорты төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән зат	24Б
25.	Социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән юридик зат	25Б
26.	Махсус инвестиция контракты төзелгән юридик зат	26Б
27.	Аучылык килешүе төзелгән зат	27Б
28.	Сусаклагычларны һәм (яисә) гидротехник корылманы урнаштыру өчен жир	28Б

		участогын соратып алучы зат	
29.		«Россия автомобиль юллары» дэүлэт компаниясе	29Б
30.		«Россия тимер юллары» ачык акционерлык жәмгыяте	30Б
31.		Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территорияль үсеш зонасы иденты	31Б
32.		Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	32Б
33.		Товар аквакультурасын (товар балык үрчетүе) гамәлгә ашыручы зат	33Б
34.		Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	34Б
35.		Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендаучылар булган граждан яисә юридик зат	35Б
36.		Жир кишәрлеген арендауның Новая шартнамәсен төзү хокукына ия жир кишәрлеген арендаучы	36Б
37.		«Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукый компаниясе	37Б
38.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	38Б
1.	Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү	Дэүлэт хакимияте органы	1В
2.		Жирле үзидарә органы	2В
3.		Дэүлэт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна,	3В

		автоном)	
4.		Казна предприятиясе	4В
5.		Үз вәкаләтләрен үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	5В
6.		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	6В
1.	Жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү	Жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында бирелгән оешма хезмәткәре	1Г
2.		Дини оешма	2Г
3.		Үз вәкаләтләрен үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	3Г
4.		Казна предприятиясе	4Г
5.		Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	5Г
6.		Жирле үзидарә органы	6Г
7.		Дәүләт хакимияте органы	7Г
8.		Биналары, корылмалары түләүсез файдалану хокукына ия булган дини оешма;	8Г
9.		дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар һәм корылмалар милек хокукына ия булган дини оешма	9Г
10.		дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге биналар, корылмалар түләүсез файдалану хокукында бирелгән коммерциягә карамаган оешма	10Г
11.		«Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу	11Г

	өлкәсендә контракт системасы турында» 05.04.2013 N 44-ФЗ Федераль закон нигезендә тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджет акчалары яки жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган күчемсез милек объектларын төзүгә яки реконструкцияләүгә гражданлык-хокукий шартнамә төзелгән зат	
12.	Коммерциягә карамаган оешма	12Г
13.	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан эшчәнлек алып бару өчен жир кишәрлеге сораучы гражданин	13Г
14.	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән һөнәре, белгечлеге буенча эшләүче граждан	14Г
15.	Торак йорт рәвешендәге хезмәт урыны бирелгән граждан	15Г
16.	Авыл хужалыгы эшчәнлеген өчен (шул исәптән умартачылык) жир кишәрлеген үз ихтияжлары өчен соратып алучы граждан	16Г
17.	Авыл хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы	17Г

		һәм башка куллану өчен жир участогы төзүне күздә тотмаган граждaн яисә юридик зат	
18.		КБШ яки КЯШ	18Г
19.		Торак төзелеше максатларында граждaннар тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешма	19Г
20.		Төньяк, Себер һәм Ерак Көнчыгышның аз санлы төп халыкларына һәм аларның общиналарына караган затлар	20Г
21.		«Дәүләт оборона заказы турында» 2012 елның 29 декабрендәге 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисә «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» N 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә ил оборонасын һәм дәүләт иминлеген тәмин итү өчен тулысынча федераль бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә дәүләт контракты төзелгән зат.	21Г
22.		Граждaннарның аерым категорияләрен торак урыннары белән тәмин итү өчен торак төзелеше максатларында Россия Федерациясе субъекты законында каралган һәм Россия Федерациясе субъекты тарафыннан	22Г

		төзелгән коммерциягә карамаган оешма	
23.		Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегенә түләүсез файдалану хокукы дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынуга бәйле рәвештә туктатылган зат	23Г
24.		«Территорияләрне үстерү фонды» гавами-хокукий компаниясе	24Г
		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	25Г

Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларның
тулы исемлеге

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрән, төркемнән документлар санын расшифровкалау	Бирү ысулы
<i>Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү өчен үзе тапшыра торган документлар</i>			
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Гариза бирүченең шәхесен таныклый торган	Орган,КФҮ
2.	8А, 38Б, 6В, 25Г	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрән раслый торган документ	Орган,КФҮ
<i>Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар</i>			
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген элге Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән исемлек нигезендә мөрәжәгать итүченең категориясе һәм мөрәжәгатьнең нигезе нигезендә милеккә бушлай сатып алу хокукын раслаучы документлар	Республика порталы, Орган,КФҮ
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Юридик затны чит дәүләт законнары нигезендә дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе	Республика порталы, Орган,КФҮ
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәте тарафыннан эзерләнгән мондый ширкәт эгъзалары Реестры	Республика порталы, Орган,КФҮ
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлегеннән өлешләрне бүлү һәм бергәләп файдалану турында килешү	Республика порталы, Орган,КФҮ
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Юридик зат реквизитлары	Республика порталы, Орган,КФҮ

Хезмэт күрсәтүдән баш тарту һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән
хезмэт күрсәтү һәм гаризаны һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрән, төркемнән документлар санын расшифровкалау
<i>Хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән
2.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген торып (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукына бирү турындагы васыятьнамәдә күрсәтелгән, жир кишәрлеген бирү турындагы карар очрагыннан тыш, әлеге хокукларның милекчесе яисә жир кишәрлеген бирү турындагы күрсәтмә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә төзелгән
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада Казан жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килә, моңа әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренә үз ихтыяжлары өчен шундый гариза белән мөрәжәгать итү очраклары керми (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория булса) жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге була)
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада гражданнарга яки юридик затларга караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраклар керми. Россия Федерациясе Жир кодексының, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның милекчесе мөрәжәгать иткән,

		төзелеп бетмәгән корылмаларны, андагы биналарны, төзелеп бетмәгән элге объектны, шулай ук жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан биналарга, корылмаларга, төзелеп бетмәгән объектка карата ихтыяри төзелешне сүтү турында йә ихтыяри төзелешне жимерү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда бурычлар үтәлмәгән очракларда, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраклар керми. Россия Федерациясе Жир кодексы, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән элге биналарның, корылмаларның, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән элге объектның Хокук иясе мөрәжәгать иткән.
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән була һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми
7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турындагы гариза белән, даими (вакыты чикләnmәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, жир кишәрлеген резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан артыграк вакытка мөрәжәгать иткән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган була, моңа жир кишәрлеген резервлау максатлары
8.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр элге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мондый

		территориядә урнашкан бинаның, корылманың, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очраklar керми. жир кишәрлеге, яисә мондый жир кишәрлегенәң Хокук иясе
9.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса
10.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жирле әһәмияттәге, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очраklардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тотта
11.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган.
12.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча

		аукцион яисә аны арендау шартнамәсә тәзү хокукына аукцион үткәрү турында гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләр буенча әлегә аукционны уздырудан баш тарту турында Карар кабул ителмәгән
13.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир Кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә индивидуаль торак төзелешә, шәхси ярдәмчә хужалык алып бару, бакчачылык яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды.
14.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklары керми
15.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Төзәтелә торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 нчы пункты очрагында, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелә торган һәм оборона ихтыяжлары өчен вакытлыча файдаланылмый торган Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелмәгән;
16.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә
17.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территориаль планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлегә объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән

18.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бинаны, корылманы урнаштыру өчен каралган һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән
19.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген хокуklarның белдерелгән төрөндә бирү рөхсәт ителми
20.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән
21.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән
22.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителде, аның гамәлдә булу вакыты чыкмады, һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте
23.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген бирү максаты, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип тануга бәйлә рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынган жир кишәрлекләреннән тыш, мондый жир кишәрлеге тартып алынган максатларга туры килми яисә реконструкцияләр
24.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш
25.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы жир кишәрлегенә урнашу схемасында, территорияне манлау проектында яисә урман кишәрлекләренә проект документациясендә күрсәтелгән майданнан ун проценттан артыгракка зуррак була.
26.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	С заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального

		закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона
27.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Жир кишәрлегенә коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек берләшмәсе чикләрендә булуы һәм территорияне оештыру һәм төзү проектының яисә күрсәтелгән берләшмә территориясен манлау проектының булмавы
28.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Цель, для которой испрашивается земельный участок, не соответствует основному виду разрешенного использования, установленному в градостроительном регламенте для соответствующей территориальной зоны в документах градостроительного зонирования
29.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Сорала торган жир кишәрлегеннән файдалану максатының территорияне планлаштыру проектының, территорияне манлау проектының территориаль зоналарында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләренә (шул исәптән территориаль зоналарда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә рөхсәт ителгән файдалану төрләрендә төрлечә укылганда) туры килмәве
30.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Индивидуаль торак төзелеше өчен рөхсәт ителгән төрдәге соратыла торган жир кишәрлегендә торак билгеләнмәгән бина урнашкан.
31.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Коммерциягә карамаган бакча ширкәте чикләреннән читтә урнашкан сорала торган жир кишәрлегенә гомуми төзелеш мәйданы (индивидуаль торак йорт, торак дача йорты, бакча йорты) территориаль планлаштыру һәм шәһәр төзелешен зоналаштыру документларында билгеләнгән төзелешнең чик параметрларыннан артып китә
32.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген биерү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.
<i>Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		

1.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Регламентның 3 нче кушымтасында билгелэнгән документларны тапшырмау
2.	8А, 38Б, 6В, 25Г	Ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исеменнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру
3.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Документларны тиешсез органга тапшыру
4.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Дөрөс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган җитди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру
5.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе
6.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Гаризаның электрон рәвешендә мәҗбүри кырларны дөрөс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу
7.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
8.	1А-8А,1Б-38Б, 1В-6В, 1Г-25Г	Мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгелэнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар

2026, 2027, 2028 елларда Лениногорск муниципаль районының күпфатирлы йортларында гомуми мөлкәткә капитал ремонт
буенча

Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлеге

№	Торглар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезләре	Жир кишәрлеген түләүсез яисә түләүле бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төрө	Мөрәжәгать итүче	Жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына сатып алу хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокуклар сатып алу турындагы гаризага теркәлә торган документлар (документлар һәркем файдалана алырлык булса) йә башкарма хакимият органының яисә жирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гаризаны кабул итүче күчермәләрдә) дөреслеккә туры килә торган документлар
1.	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы (алга таба - Жир кодексы)	Түләүле милеккә	Бакчачылык коммерциягә карамаган ширкәт эгъзасы (КБШ) яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәт эгъзасы (КЯШ)	КБШ яисә КЯШ биргән жир кишәрлегеннән барлыкка килгән бакча жир кишәрлеге яисә яшелчә бакчасы жир кишәрлеге	*Башлангыч жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән булса, Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә башлангыч жир кишәрлеге бүлеп бирү турындагы документлар Дәгъвачының КБШ яки КЯШ дәгә эгъзалыгын раслый торган документ Бакча яисә яшелчә жир кишәрлеген мөрәжәгать итүчегә бүлү турында КБШ яисә КЯШ эгъзаларының гомуми жыелышы карары *Территорияне ызанлауның расланган проекты

					*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
					СНТ һәм ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә
2.	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 6 пунктчасы	Түләүле милеккә	Бина, корылма яисә бина милекчесе	Бина, корылма урнашкан жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең бинага, корылмага яисә бинага хокукын раслаучы (билгеләүче) документ, әгәр мондый бинага хокук, корылма йә бина БДКМРга теркәлмәгән булса Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булса) мөрәжәгать итүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукын таныклаучы (билгели торган) документ сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган мөрәжәгать итүчегә (мөрәжәгать итүчеләргә) кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта булган биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәтеп хәбәр итү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә *Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан

					өземтә (бина милекчесе мөрәжәгать иткән очракта, сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бинада, корылмада урнашкан бина турында)
					*Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан (алга таба - ЕГРИП) гариза бирүче булып торучы шәхси эшкуар турында язу
3.	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 7 пунктчасы	Түләүле милеккә	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеген кулланучы юридик зат	Юридик затның даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукындагы жир кишәрлеге	Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРна теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгели торган) документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
4.	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 8 пунктчасы	Түләүле милеккә	Муниципаль милектәге жир кишәрлеген файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбеннән бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Мөрәжәгать итүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә

5.	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 9 пунктчасы	Түләуле милеккә	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендага алучылар булган граждан яисә юридик зат	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсе нигезендә өч елдан артык файдаланыла торган жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Мөрәжәгать итүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
6.	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 10 пунктчасы	Түләуле милеккә	Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торак төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында гариза биргән граждан	Шәхси торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге, бакчачылык	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
7.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 1 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Россия Федерациясе Президенты указы яисә күрсәтмәсе нигезендә билгеләнә	*Россия Федерациясе Президенты Указы яки боерыгы *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
8.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция	*Россия Федерациясе Хөкүмәте боерыгы *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

	2 пунктының 2 пунктчасы			проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
9.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкуреш билгеләнешендәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Россия Федерациясе субъектының иң югары вазифаи заты боерыгы *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
10.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Международная йөкләмәләрне үтәү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Халыкара йөкләмәләрне үтәүне күздә тотат торган шартнамә, килешү яисә башка документ
11.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, су чыгару, элемент, нефть үткәргечләр, федераль, региональ яисә жирле эһәмияттәге объектлар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Объектны федераль, төбәк яки жирле эһәмияттәге объектларга кертүне раслый торган территориаль планлаштыру документыннан өземтә яки территорияне планлаштыру документларыннан өземтә (федераль, төбәк яки жирле эһәмияттәге объектларга карамый торган, электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, су чыгару, элемент объектлары, нефть үткәргечләр, федераль, төбәк яки жирле эһәмияттәге объектлар урнашкан очракта, таләп ителми) *Күчемсез милек объекты турында (сорала

					торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
12.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага	Тартыла торган жир кишәрлеге төзелгән дәүләт яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген арендаучы	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге	1997 елның 21 июлендәге «Күчемсез милеккә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәве турында» 122-ФЗ номерлы Федераль закон үз көченә кергәнчә төзелгән булса башлангыч жир участогын арендау шартнамәсе <23> *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
13.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага	Сорала торган жир кишәрлеге төзелгән территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендаучы	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән төзелгән, мондый жир кишәрлеген арендау шартнамәсе төзелгән затка территорияне комплекслы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеге	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә *Территорияне ыланлауның расланган проекты һәм расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
14.	Жир кодексының	Арендага	КБШ эгъзасы яки КЯШ	КБШ яисә КЯШ биргән жир кишәрлегеннән барлыкка	*Башлангыч жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән

	39.6 статьясы 2 пунктының 7 пунктчасы			килгән бакча жир кишәрлеге яисә яшелчә бакчасы жир кишәрлеге	булса, Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә башлангыч жир кишәрлеге бүлеп бирү турындагы документлар Дәгъвачының КБШ яки КЯШ дәге әгъзалыгын раслый торган документ Бакча яисә яшелчә жир кишәрлеген мөрәжәгать итүгәгә бүлү турында КБШ яисә КЯШ әгъзаларының гомуми жыелышы карары *Территорияне ызанлауның расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә
15.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 8 пунктчасы	Күп санлы затлар белән арендага арендатор ягында	КБШ яки КЯШ әгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат	Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге әйләнештә чикләнган	*Башлангыч жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән булса, Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә башлангыч жир кишәрлеге бүлеп бирү турындагы документлар Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеген арендау хокукын алу турында КБШ яисә КЯШ әгъзаларының гомуми жыелышы карары *Территорияне ызанлауның расланган

					проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә
16.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 9 пунктчасы	Арендага	Бина, корылма, алардагы бүлмәләр хужасы һәм (яки) хужалык алып бару хокукында яки Жир кодексының 39.20 статьясында каралган очракларда әлеге күчемсез милек объектлары оператив идарә хокукында бирелгән зат	Биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең бинага, корылмага хокукларын раслый торган (билгели торган) документлар, әгәр мондый бинага хокук, корылма БДКМРга теркәлмәгән булса Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булса) мөрәжәгать итүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукларын таныклаучы (билгели торган) документлар сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган мөрәжәгать итүчегә (мөрәжәгать итүчеләргә) кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта булган биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәтеп хәбәр итү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә

					*Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (бина милекчесе мөрәжәгать иткән очракта, сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бинада, корылмада урнашкан бина турында)
17.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 10 пунктчасы, 2001 елның 25 октябрендәге «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясы 21 пункты	Арендага	Төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесе	Төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан жир кишәрлеге	Әгәр мондый төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук БДКМРна теркәлмәгән булса, мөрәжәгать итүченең төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокукларын раслый торган (билгели торган) документлар Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРна теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булса) мөрәжәгать итүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукларын таныклаучы (билгели торган) документлар Сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар, төгәлләнмәгән төзелеш объектлары исемлеген үз эченә алган мөрәжәгать итүченең (мөрәжәгать итүчеләрнең) кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм биналарның, корылмаларның, төгәлләнмәгән төзелеш объектларының тиешле хокукта булган адреслы юнәлешләрен күрсәтеп, хәбәрнамәсе *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дөүләт

					күчемсез милек реестрыннан өземтә *Күчемсез милек объекты турындагы ЕГРНнан өземтә (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
18.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 11 пунктчасы	Арендага	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеген кулланучы юридик зат	Юридик затның даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукындагы жир кишәрлеге	Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРна теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгели торган) документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
19.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 12 пунктчасы	Арендага	Муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбеннән бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Мөрәжәгать итүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
20.	Жир кодексының	Арендага	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә

	39.6 статьясы 2 пунктының 13 пунктчасы		төзелгән зат	төзелгән территория чикләрендә төзелгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Территорияне ызанлауның расланган проекты һәм расланган проекты *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
21.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 14 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлекләрен беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға хокукы булган граждан	Жир кишәрлекләрен бирү очраклары федераль закон яисә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Вәкаләтле орган гражданның жир кишәрлекләрен беренче чиратта яисә чираттан тыш сатып алуға хокукы булган гражданнар категориясенә каравын раслый торган документ *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
22.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 15 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торак төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында гариза биргән граждан	Шәхси торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге, бакчачылык	Жир кишәрлеген алдан килештерү турында карап *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
23.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 16	Арендага	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеге арендау хокукында бирелгән	Граждандан яисә юридик затка аренда хокукында бирелгән һәм дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген алу турында килешү яисә жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган суд карары

	пунктчасы		граждан яисә юридик зат	өчен алына торган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
24.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 17 пунктчасы	Арендага	Дини оешма	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
25.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 17 пунктчасы	Арендага	Казак жәмгыяте	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру, традицион тормыш рәвешен һәм казак жәмгыятләрен саклап калу һәм үстерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Россия Федерациясендә казак жәмгыятләрен дәүләт реестрына кертү турында таныклык *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
26.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 18 пунктчасы	Арендага	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә сатып алу хокукына ия зат торглар үткәрмичә, шул исәптән түләүсез	Әйләнештә чикләнгән жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлеген милеккә торглар үткәрмичә бирү хокукын раслый торган документ *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

27.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 19 пунктчасы	Арендага	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен торак пункттан читтәге жир кишәрлеген яисә яшелчәчелек алып бару өчен печәнлекләр, авыл хужалыгы терлекләре көтүен соратып алучы граждан	Печән чаптыру, авыл хужалыгы терлекләрен көтү, яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән торак пункт чикләрендә урнашкан жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
28.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 20 пунктчасы	Арендага	Жир асты байлыктарыннан файдаланучы	Жир асты байлыктарыннан файдалануга бәйлә эшләр башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Жир асты байлыктарыннан файдалануга бәйлә эшләрне башкару өчен проект документациясе, жир асты байлыктарын дәүләт геологик өйрәнү чараларын үтәүне күздә тоты торган дәүләт йөкләмәсе, яки жир асты байлыктарын геологик өйрәнү эшләрен (шул исәптән төбәктә) яки аларның тиешле эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоты торган өлешен башкару өчен дәүләт контракт (дәүләт серен тәшкит иткән мәгълүматлардан тыш); *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
29.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы	Арендага	Махсус икътисадый зона резидентылары	Махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	Махсус икътисадый зона резиденты буларак затны теркәүне таныклы торган таныклык *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт

	2 пунктының 21 пунктчасы				күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
30.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 21 пунктчасы	Арендага	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары, бюджеттан тыш финанслау чыганакалары хисабына махсус икътисади зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчемсез милек объектлары төзү буенча һәм әлеге, шулай ук элек төзелгән күчемсез милек объектлары белән идарә итү буенча функцияләрне башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания	Махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	Махсус икътисадый зона белән идарә итү турында килешү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
31.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 22 пунктчасы	Арендага	Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән башкарма хакимиятнең федераль органы белән махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзегән зат	Махсус икътисадый зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге, ул әлеге зонаның инфраструктура объектларын төзү өчен билгеләнгән	Махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
32.	Жир	Арендага	Концессион килешү	Концессия килешүендә	Концессион килешү

	кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 23 пунктчасы		төзелгән зат	каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
33.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Коммерциячел файдаланудагы наем йорты төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән зат	Коммерциячел файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерцияле файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә *Территорияне ызанлауның расланган проекты һәм расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
34.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән юридик зат	Социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә *Территорияне ызанлауның расланган проекты һәм расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
35.	Жир	Арендага	Махсус инвестиция	Махсус инвестиция	Махсус инвестиция контракты

	кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.2 пунктчасы		контракты төзелгән юридик зат	контрактында каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
36.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 24 пунктчасы	Арендага	Аучылык килешүе төзелгән зат	Аучылык хужалыгы өлкәсендә эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Аучылык хужалыгы килешүе *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Мөрәжәгать итүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
37.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 25 пунктчасы	Арендага	Сусаклагычларны һәм (яисә) гидротехник корылманы урнаштыру өчен жир участогын соратып алучы зат	Сусаклагыч һәм (яисә) гидротехник корылма урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Мөрәжәгать итүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
38.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 26 пунктчасы	Арендага	«Россия автомобиль юллары» дәүләт компаниясе	Автомобиль юлының бүленгән полосасы һәм юл буге полосасы чикләрендә урнашкан «Россия автомобиль юллары» дәүләт компаниясе эшчәнлеген	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

				гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	
39.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 27 пунктчасы	Арендага	«Россия тимер юллары» ачык акционер жәмгыяте	Гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән «Россия тимер юллары» ачык акционер жәмгыяте эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
40.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 28 пунктчасы	Арендага	Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территориаль үсеш зонасы иденты	Территориаль үсеш зонасы чикләрендә жир кишәрлеге	Инвестиция декларациясе составында инвестиция проекты да бар. *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
41.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 29 пунктчасы	Арендага	Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турындагы карар белән, балык промыслы участогын бирү турындагы шартнамәдә, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир	*Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турында карар яки балык тоту участогын бирү турындагы килешү, яки су биологик ресурсларыннан файдалану турында килешү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

				кишәрлеге	
42.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 29.1 пунктчасы	Арендага	Товар аквакультурасын (товар балык үрчетүе) гамәлгә ашыручы зат	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге балык үрчетү участогыннан файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге товар аквакультурасын (товар балыкчылыгын) гамәлгә ашыру өчен	*Балыкчылык участогыннан файдалану килешүе *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Мөрәжәгать итүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
43.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 30 пунктчасы	Арендага	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Россия Федерациясе Хөкүмәтенен атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклау пунктларын, саклагычларны һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын төзү турындагы һәм аларны урнаштыру урыны турындагы карары *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
44.	Жир кодексының 39.6	Арендага	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

	статьясындагы 2 пунктының 31 пунктчасы		кишәрлеген арендага алучы граждан яисә юридик зат	аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	*Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Мөрәжәгать итүче шәхси эшқуар турында ЕГРИПтан өземтә
45.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 32 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлеген арендалауның Новая шартнамәсен төзү хокукына ия жир кишәрлеген арендалаучы	Аренда шартнамәсе нигезендә кулланыла торган жир кишәрлеге	Өгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРна теркәлмәгән булса, сорала торган жир кишәрлегенә мөрәжәгать итүченең хокукларын таныклаучы (билгели торган) документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
46.	Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	(вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнары тарафыннан үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
47.	Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	(вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнары тарафыннан үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм

					дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
48.	Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 2 пунктчасы	(вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
49.	Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 3 пунктчасы	(вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
50.	Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы	(вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында	Үз вәкаләтләрен үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрен үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

					*Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
51.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнары тарафыннан үз вәкаләтләрән гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
52.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнары тарафыннан үз вәкаләтләрән гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
53.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

					*Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
54.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
55.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, мөрәжәгать итүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
56.	Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 2 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында бирелгән оешма хезмәткәре	Хезмәттәге жир кишәрлеге рәвешендә бирелә торган жир кишәрлеге	Эшкә кабул итү турында приказ, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеген турында белешмәләр) яисә хезмәт шартнамәсе (контракт) *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

57.	Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 3 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дини оешма	Биналар урнаштыру, дини яисә хәйрия билгеләнешендәге корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Әгәр мондый бинага хокук, корылма БДКМРна теркәлмәгән булса (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми) мөрәжәгать итүченең бинага, корылмага хокукларын раслый торган (билгели торган) документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Сузыла торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты турында (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми) *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
58.	Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 4 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Биналар, корылмалар түләүсез файдалану хокукында бирелгән дини оешма	дини оешмага түләүсез файдалану хокукында бирелгән биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	Бинадан, корылмадан түләүсез файдалану шартнамәсе, мондый бинага хокук, корылма БДКМРга теркәлмәгән булса Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРнда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булса) мөрәжәгать итүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукларын таныклаучы (билгели торган) документлар сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган мөрәжәгать итүчегә (мөрәжәгать итүчеләргә) кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм мөрәжәгать итүчегә тиешле

					хокукта булган биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәтеп хәбәр итү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
59.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	«Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 2013 елның 05 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә күчемсез милек объектларын төзүгә яисә реконструкциялүгә федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты чаралары яки жирле бюджет чаралары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган граждан-хокукий шартнамә төзелгән зат	Күчемсез милек объектларын төзү яисә реконструкциялү өчен билгеләнгән федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты чаралары яисә жирле бюджет чаралары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган жир кишәрлеге	Күчемсез милек объектларын төзүгә яисә реконструкциялүгә тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты чаралары яисә жирле бюджет чаралары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган граждан-хокукий шартнамәләр *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

60.	Жир кодексының 39.3 статьясындағы 2 пунктының 10 пунктчасы, 39.6 статьясындағы 2 пунктының 15 пунктчасы, 39.10 статьясындағы 2 пунктының 6 пунктчасы	Милеккә түләү, арендага, түләүсез файдалануга	Шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир участогы соратып алучы граждан, крестьян (фермер) хужалыгы, аның крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир участогы соратып ала торган крестьян (фермер) хужалыгы	Шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Фермер хужалыгы берничә граждан тарафыннан төзелгән очракта (крестьян (фермер) хужалыгы аның эшчәнлеген гамәлгә ашырган очракта) крестьян (фермер)хужалыгын төзү турында килешү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Мөрәжәгать итүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
61.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 7 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Муниципаль берәмлектә төп эш урыны һәм Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча эшләрүче граждан	Шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан жир кишәрлеге	Эшкә кабул итү турында приказ, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлегенә турында белешмәләр) яисә хезмәт шартнамәсе (контракт) *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
62.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 8 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Торак йорт рәвешендәге хезмәт урыны бирелгән граждан	Торак йорт рәвешендәге торак урыны урнашкан жир кишәрлеге	Хезмәт торак урынын яллау шартнамәсе *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
63.	Жир кодексының 39.10	Түләүсез файдалануга	Авыл хужалыгы эшчәнлеген өчен (шул исәптән умартачылык) жир	Урман кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

	статьясындагы 2 пунктының 9 пунктчасы		кишәрлеген үз ихтыяжлары өчен соратып алучы граждан		
64.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Авыл хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы һәм башка куллану өчен жир участогы төзүне күздә тотмаган граждан яисә юридик зат	Оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә расланган жир кишәрлеге	*Оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренең Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлеге *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Мөрәжәгать итүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
65.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	КБШ яки КЯШ	Гражданнар тарафыннан бакчачылык яисә үз ихтыяжлары өчен яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Гражданнар тарафыннан бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын алу турында ширкәт эгъзаларының гомуми жыелышы карары *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә
66.	Жир кодексының	Түләүсез файдалануга	Торак төзелеше максатларында гражданнар	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерциячел булмаган оешма төзү турындагы карар

	39.10 статьясындагы 2 пунктының 12 пунктчасы		тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешма		*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
67.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 14 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	2012 елның 29 декабрендәге «Дәүләт оборона заказы турында» 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисә 2013 елның 05 апрелендәге «Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә ил оборонасын һәм дәүләт иминлеген тээмин итү өчен эшләр башкаруга, хезмәт күрсәтүгә федераль бюджет акчалары хисабына тулысынча гамәлгә ашырыла торган дәүләт контракты төзелгән зат	2012 елның 29 декабрендәге «Дәүләт оборона заказы турында» 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисә 2013 елның 05 апрелендәге «Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә дәүләт контрактында каралган эшләрне башкару яисә хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле жир кишәрлеге	Дәүләт контракты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
68.	Жир кодексының 39.10	Түләүсез файдалануга	Гражданнарның аерым категорияләрен торак урыннары белән тээмин итү	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Россия Федерациясе субъектының коммерциячел булмаган оешма төзү турындагы карары

	статьясындагы 2 пунктының 15 пунктчасы		өчен торак төзелеше максатларында Россия Федерациясе субъекты законында каралган һәм Россия Федерациясе субъекты тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешма		*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
69.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 16 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегенә түләүсез файдалану хокукы дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынуга бәйле рәвештә туктатылган зат	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен тартып алынган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен жир кишәрлеген алу турында килешү яисә жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен алынган суд карары *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

«*»Символы белән билгеләнгән документлар муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән соратып алына. Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРНАН Өземтә жир кишәрлегенә хокук алу турындагы гаризага беркетелми һәм, сорала торган жир кишәрлеген төзәргә туры килгән очракта, жир кишәрлеген алдан килештереп, жир кишәрлеге бирелгәндә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый. Әгәр бинага, корылмага, төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук әлеге хокукның БДКМРДА дәүләт теркәве мизгеленә бәйсез рәвештә федераль закон үз көчендә барлыкка килгән дип саналса, күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) БДКМРНАН Өземтә жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша.

6 нчы кушымта

Жир кишәрлеген сату-алу шартнамәсенең рәвеше

Лениногорск муниципаль районында расланган Форма

Жир кишәрлеген арендау шартнамәсенең рәвеше

Лениногорск муниципаль районында расланган Форма

Жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенең рәвеше

Лениногорск муниципаль районында расланган Форма

9 нчы кушымта

Өстәмә килешү
формасы

Өстәмә килешү

Лениногорск

ш.» « _____ 20_ел

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы МКУ, _____, алга таба «вәкаләтле орган» дип атала торган _____ һәм _____ (юридик
ик
атның тулы исеме, ОГРН, ИНН), _____, гамәлдә булган _____, алга таба «кулланучы» дип аталучы, бергәләп «яклар» дип аталучы, түбәндәгеләр турында әлегә өстәмә килешү (алга таба - «килешү») төзеделәр:

1. Килешү предметы

1.1. Әлегә Килешү җир кишәрлегенә карата үзгәрешкә бәйле рәвештә (үзгәрешнең асылы күрсәтелә: реквизитларны, файдалану максатын, мәйданны, кадастр номерын үзгәртү һ. б.) «_____ 20 кулланучыга бирелгән

1.2. Җир кишәрлеге бирү турындагы карарның (ы) _____ пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә: «_____».

2. Башка шартлар

2.1. Җир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турындагы карарның калган шартлары үзгәрешсез кала.

2.2. Әлегә Килешү яклар тарафыннан имзаланган вакыттан үз көченә керә.

2.3. Әлегә килешү бер үк юридик көчкә ия ике нөсхәдә, якларның һәркайсы өчен берәр нөсхәдә төзелде.

3. Якларның имзалары

Вәкаләтле орган: ТР Лениногорск муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы МКУ	Кулланучы: тулы атамасы
(ФИО, вазыйфасы, имзасы, М. У.)	(Җитәкченең ФИАи, имза, М. У.)

КАРАР ФОРМАСЫ
жир кишәрлеген даими (вакыты
чикләнмәгән) файдалануга бирү
турында

*«Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир
мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ бланкы*

КАРАР__

«___» _____ 20__ ел

Жир кишәрлеген бирү турында
(вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.9, 39.14, 39.17 статьялары, Татарстан Республикасы Жир кодексы нигезендә, «___» _____ 20__ елның ___ номерлы гаризаны (мөрәжәгать итүченең тулы исеме) карап, һәм тапшырылган документлар, карар бирәм:

1. _____ (юридик затның тулы исеме, ОГРН, ИНН) кадастр номерлы жир кишәрлеге _____, мәйданы _____ кв. м., адресы буенча урнашкан: _____, жирләр категориясе: _____, рөхсәт ителгән файдалану төре: _____, максатлар өчен даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү: _____.

2. _____ (юридик зат исеме):

жир кишәрлеген аның максатчан билгеләнеше һәм жир категориясенә каравы нигезендә файдалану;

жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 42 статьясында каралган бурычларны үтәргә;

«Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 ел, № 218-ФЗ Федераль закон нигезендә жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын дәүләт теркәвен тәмин итәргә.

3. Әлеге карар жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын теркәү өчен нигез булып тора.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны _____
(вазыйфасы, ФИАи).

«ТР Лениногорск муниципаль районының
Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
рәисе _____ / _____ /

11 нче кушымта

өстәмә килешү

(Муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган бланкы)

Кемгә: _____

Элемтә өчен

мәгълүмат: _____

Вәкиле: _____

Вәкил белән элемтә өчен мәгълүмат:

БЕЛДЕРҮ

муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында

ел, № _____

Гаризаны

карау нәтижәләре буенча (гариза датасы һәм номеры) муниципаль хезмәтне түбәндәге нигезләрдә күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде (*кирәкле сайларга*):

1. _____
2. _____

Баш тартуның сәбәпләрен аңлату:

Өстәмә мәгълүмат бирәбез: _____

(*баш тартуның сәбәпләрен бетерү өчен кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә*).

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

12 нче кушымта

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарэ органы атамасы)

(оешманың һәм
юридик зат атамасы)

исеменнән

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИО)
вәкаләтле затның)

Гариза бирүченең шәхесен таныклый торган
документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу
турында белешмәләр:

Төп дәүләт теркәү номеры (ОГРН)

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры _____

2 телефон
номеры _____

электрон
почта _____

Физик затлар һәм
шәхси эшмәкәрләр өчен

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныкый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Шәхси эшмәкәрнең төп дәүләт теркәве номеры
(шәхси эшмәкәр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:
Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрән раслый торган документ
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры

2 телефон
номеры

электрон
почта

Гариза

жир кишәрлеген бирү турында

Сезне _____ нигезендә бирүегезне сорыйм,
(39.3 ст. , 39.6 ст., 39.9 ст., 39.10 ст. арасыннан РФ ЗК) нигез булып тора.

(жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)

адресы буенча урнашкан _____ кв.м., кадастр номеры: _____
муниципаль районы (шәһәр округы), _____ торак
пункт _____

__ урамы. _____

(мөрәжәгать итүче жир участогын алырга теләгән рәвеш)
Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тугырыла):

_____ Ж
ир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтияжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына
бирелгән очракта, жир кишәрлеген алу турында карар реквизитлары;

әгәр жир кишәрлеге әлеге документта һәм (яисә) әлеге проектта каралган объектларны урнаштыру
өчен бирелгән булса, территориаль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне
планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары;

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турындагы карарның реквизитлары

вәкаләтле органга мөрәжәгать итүче, сорала торган жир кишәрлеген төзүне алдан килештерү
турында гариза белән аны төзү яисә аның чикләрен төгәлләштерү максатында мөрәжәгать иткән һәм
вәкаләтле орган тарафыннан сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар
кабул ителгән очракта, тугырыла.

☐ Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 7
пунктчасы, 39.6 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы нигезендә №
_____ шартнамәсе белән бирелгән жир кишәрлегеннән даими
(вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын тугаттырга сорыйм

_____ шартнамә реквизитлары, пп каралган нигезләр булганда тугырыла. 7п. 2 ст. 39.3, ТП. РФ
ЗК 39.6 ст. 2 п. 11

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

☐ Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр
порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә
торган күпфункцияле үзәккә;

☐ Органда.

_____ (_____)

(дата) (имза) (гаризаны кабул иткән Белгечнең Ф. И. Аи.)

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарэ органы атамасы)

(оешманың һәм
юридик зат атамасы)

исеменнән

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИО)
вәкаләтле затның)

Гариза бирүченең шәхесен таныклый торган
документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу
турында белешмәләр:

Төп дәүләт теркәү номеры (ОГРН)

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон

номеры _____

2 телефон

номеры _____

электрон

почта _____

Физик затлар һәм

шәхси эшмәкәрләр өчен

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Шәхси эшмәкәрнең төп дәүләт теркәве номеры
(шәхси эшмәкәр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:
Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрән раслый торган документ
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры

2 телефон
номеры

электрон
почта

Гариза

жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә үзгәрешләр кертү яисә өзү турында

сәбәпле

(аренда шартнамәсен үзгәртү яисә өзү өчен нигез, документның реквизитлары (булган очракта) күрсәтелә

жир кишәрлеген арендау килешүен үзгәртүне һәм өзүне сорыйм

(жир кишәрлеген арендау шартнамәсенәң реквизитлары күрсәтелә).

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

☐ Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә кәгазь чыганактагы документ рәвешендә;

☐ органда кәгазь чыганактагы документ рәвешендә.

_____ (_____)
(дата) (имза) (гаризаны кабул иткән Белгечнең Ф. И. Аи.)

14 нче кушымта

өстәмә килешү

(Муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган бланкы)

Кемгә: _____

Элемтә өчен

мәгълүмат: _____

Вәкиле: _____

Вәкил белән элемтә өчен мәгълүмат:

БЕЛДЕРҮ

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту
турында

_____ ел, № _____

_____ (гариза датасы һәм номеры) гаризаны карау нәтижәләре
буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш
тарту турында карар кабул ителгән, түбәндәге нигезләрдә (кирәклесен сайларга):

1. _____
2. _____

Баш	тартуның	сәбәпләрен	аңлату:
-----	----------	------------	---------

Өстәмә мәгълүмат бирәбез: _____

(баш тартуның сәбәпләрен бөтөрү өчен кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган
очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә).

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

15 нче кушымта

Татарстан Республикасы
Лениногорск муниципаль районы
Мөлкәт
һәм жир мөнәсәбәтләре
МКУ рәисенә
Кемнән:

Гариза
Техник хаталарны төзәтү турында

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм

(хезмәт атамасы)

Язып алынды _____

Дөрес мәгълүматлар: _____

Жибәрелгән техник хатаны төзәтүгезне һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булып торган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны теркәп бирәм:

1.

2.

3.

Техник хатаны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, мондый карарны:

электрон документны _____ e-mail адресына;

- расланган күчермә рәвешендә кәгазь чыганакта почта аша
_____ адресына

жибәрүгезне сорыйм.

Шушы мәгълүмат белән раслыйм: гаризага кертелгән, минем шәхесемә һәм тапшырылучы затка кагылышы, шулай ук мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрес. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза тапшыру вакытына әлегә документлар дөрес һәм дөрес белешмәләр үз эченә ала.

(дата)

(имза)

(_____)
(Ф. И. А.)

Расланды

«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитетының

2025 елның 31 октябрендәге 945
номерлы карарына

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең элге Административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез (алга таба – муниципаль хезмәт) бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели.

Регламент нигезләмәләре шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә карата да кулланыла.

2. Хезмәт күрсәтүне алучылар: Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясында каралган очракларда дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен сатып алу хокукына ия физик затлар, юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар (алга таба – мөрәжәгать итүче).

Мөрәжәгать итүчеләрнең мәнфәгатьләрен мөрәжәгать итүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләт бирелгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – мөрәжәгать итүче вәкиле) тәкъдим итәргә хокуклы.

3. Хезмәт мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүченең категорияләре (билгеләре) нигезендә күрсәтелә, алар «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләренң) Бердәм порталы» (алга таба – Бердәм портал) федераль дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырыла.

II. Хезмәт күрсәтү стандарты

Хезмәт күрсәтү исеме

4. Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно.

Хезмәт күрсәтүче орган исеме

5. Хезмәтне Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы муниципаль казна учреждениесе күрсәтә.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе

6. Мөрәжәгать итүче «Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирүне» сорап мөрәжәгать иткәндә хезмэт күрсәтү нәтижәләре булып:

1) жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турындагы карар (5 нче кушымта);

2) Хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында карар (6 нчы кушымта).

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе буларак реестр язмасын формалаштыру каралмаган.

Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүченең сайлавы буенча хезмэт күрсәтү турындагы гаризада күрсәтелгән ысул белән жибәрелә (7 нче кушымта).

7. Хезмэт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 06.04.2011 № 63 - ФЗ Федераль закон (алга таба-63 – ФЗ Федераль закон) нигезендә мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба-орган) Рәисенең көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә республика порталының шәхси кабинетына жибәрелә.

8. Хезмэт күрсәтү нәтижәсен сайлау буенча мөрәжәгать итүче КФҮтә кәгазьдә бастырылган, КФҮтә мөһерә һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән таныкланган орган жибәргән электрон документның нөсхәсе рәвешендә алырга хоуклы.

9. Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү нәтижәсен хезмэт күрсәтү нәтижәсенең гамәлдә булу срогы давамында электрон документ яисә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә алырга хоуклы.

Хезмэт күрсәтү срогы

10. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең максималь срогы 22 эш көне тәшкил итә.

11. Хезмэт күрсәтү вакыты гариза теркәлгән көннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

12. Электрон документ рәвешендә хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документны жибәрү хезмэт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

Органда һәм КФҮкә хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документ мөрәжәгать итүче мөрәжәгать иткән көнне бирелә.

Гаризаны һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге һәм хезмэт күрсәтүне туктатып тору яисә хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

13. Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карарны Орган түбәндәге нигезләр булганда кабул итә:

1) 3 нче Кушымтада билгеләнгән документларны тапшырмау;

2) ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемненнән гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру

3) документларны тиешсез органга тапшыру;

4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган җитди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру;

5) Регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алуы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;

6) гаризаның электрон рәвешендә мәҗбүри кырларны дәрәс тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;

7) гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләр булу;

8) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар.

Жир кишәрлеген бирү турында гариза кәргән көннән алып ун көн эчендә вәкаләтле орган, әгәр гариза Россия Федерациясә Жир кодексының 39.17 статьясындагы 1 пункты нигезләмәләренә туры килмәсә, башка вәкаләтле органга тапшырылса яисә гаризага Россия Федерациясә Жир кодексының 39.17 статьясындагы 2 пункты нигезендә бирелә торган документлар беркетелмәсә, гаризаны мөрәжәгать итүчегә кире кайтара. Бу чакта вәкаләтле орган жир кишәрлеген бирү турындагы гаризаны кире кайтару сәбәпләрен күрсәтергә тиеш.

14. Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

15. Хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарны Орган түбәндәге нигезләр буенча кабул итә:

1) жир турында законнар нигезендә жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә сатып алуға хокукы булмаган затның жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән мөрәжәгать итүе;

2) жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлегә хокукларға ия булган зат мөрәжәгать иткән яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән очраклардан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән булуы;

3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлегә ширкәт әгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчә бакчасы булса) йә гражданның бакчачылык алып бару территориясә чикләрендә урнашкан жир

кишәрлекләре милекчеләренен яисә үз ихтыяжлары өчен бакчачылык (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) шушы гаризасы белән мөрәжәгать итү очраklары керми);

4) жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмәләр, әлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесә мөрәжәгать иткән очраklардан тыш, шулай ук жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объектына карата рөхсәтсез төзелешне сүтү турында карар яисә рөхсәтсез төзелешне сүтү турында яки аны билгеләнгән таләпләргә һәм әлеге карарлар белән билгеләнгән срокларда туры китерү турында карар кабул ителгән, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очраklардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданның яисә юридик затларның милке булып торган бинаның, корылманың, төгәлләнмәгән төзелеш объектының урнашуы;

5) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада, корылмада, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса яисә Россия Федерациясә Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса, йә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның, әлеге объектның төгәлләнмәгән объектының хокук иясә мөрәжәгать иткән булса;

6) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнәштен алынган яисә әйләнәштә чикләнгән булып санала һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

7) жир кишәрлеген резервлау максатыннан бирү очрагынан тыш, гариза бирүче жир кишәрлеген милеккә, даими (вакыты чикләнгән) файдалануга бирү турындагы гариза яки жир кишәрлеген аны резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан арткан вакытка арендага, түләүсез файдалануга бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очракта, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт ихтыяжлары яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булу;

8) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бинаның, корылманың, алардагы урыннарның, төзелеп

бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очраklar керми. мондый жир кишәрлегендә, яисә мондый жир кишәрлегенәң Хокук иясе;

9) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә очраklары керми, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса;

10) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен яисә жирле әһәмияттәге объектлар, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очраklардан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тотта;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң аукцион предметы булуы, аны үткәрү турында хәбәрләмәненң Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылуы;

12) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән очракта, Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булса;

13) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды;

14) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану, территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектны урнаштыру

очраklarыннан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми;

15) сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренен Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пункты нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенен майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) территориаль планлаштыруның расланган документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге федераль аһәмияттәге объектларны, региональ аһәмияттәге объектларны яисә жирле аһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру өчен һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать итте;

19) жир кишәрлеген күрсәтелгән хокук рәвешендә бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны гамәлдә булу срогы тәмамланмаган килеш бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

23) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләре керми, ул мондый жир кишәрлегендә авария хәлендә һәм жимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуға бәйле рәвештә алынган жир кишәрлекләреннән тыш;

24) «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре төгәлләштерелергә тиеш;

25) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң мәйданы аның жир кишәрлеген урнаштыру схемасында, территорияне ызанлау проектында яисә урман кишәрлекләренәң проект документациясендә күрсәтелгән мәйданыннан артып китә, алар нигезендә мондый жир кишәрлеге төзелгән булса, ул ун проценттан артыгракка тәшкил итә;

26) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән кече яисә урта эшкуарлык субъекты булмаган зат яисә аңа карата күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешә белән;

27) жир кишәрлегенәң коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек берләшмәсе чикләрендә булуы һәм территорияне оештыру һәм төзү проектының яисә күрсәтелгән берләшмә территориясен манлау проектының булмавы;

28) жир кишәрлеге сорала торган максат шәһәр төзелешә зоналаштыру документларында тиешләр территорияль зона өчен шәһәр төзелешә Регламентында билгеләнгән рәхсәт ителгән файдалануның төп төренә туры килми;

29) сорала торган жир кишәрлегеннән файдалану максатының территорияне планлаштыру проектының, территорияне манлау проектының территорияль зоналарында билгеләнгән рәхсәт ителгән файдалануның төп төрләренә (шул исәптән территорияль зоналарда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренәң рәхсәт ителгән файдалану төрләрендә төрлечә укылганда) туры килмәвә;

30) сорала торган индивидуаль торак төзелешә өчен рәхсәт ителгән жир кишәрлегендә торак булмаган бина урнашкан;

31) коммерциягә карамаган бакча ширкәте чикләреннән читтә урнашкан сорала торган жир кишәрлегенәң гомуми төзелеш мәйданы (индивидуаль торак йорт, торак дача йорты, бакча йорты) территорияль планлаштыру һәм шәһәр төзелешә зоналаштыру документларында билгеләнгән төзелешнәң чик параметрларыннан артып китә;

32) сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.

16. Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр, мөрәжәгать итүченәң категориясен (билгеләрен) исәпкә алып, хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән.

Хезмәт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән алына торган түләү күләме һәм аны алу ысуллары

17. Хезмэт күрсәткән өчен түләү алу Россия Федерациясе законнарында каралмаган.

Хезмэт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

18. Хезмэт алуга гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минут.

19. Хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минут.

Мөрәжәгать итүченең хезмэт күрсәтү турындагы гарызнамәсен теркәү срогы

20. КФҮкә шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирелгән көнне гариза бирүчегә КФҮ АИСтан гаризаның жибәрелгәнлеген раслаучы теркәлү номеры һәм гариза бирелгән дата белән расписка бирелә.

21. Гаризаны Республика порталы аша жибәргәндә, гариза биргән көнне мөрәжәгать итүче республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелгәнлеген раслый торган, теркәлү номерын һәм гариза биргән датаны күрсәтеп, хәбәрнамә ала.

22. Гариза биргән көнне органга шәхсән мөрәжәгать иткәндә органның вәкаләтле вазыйфалы заты гаризаны кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, ике нөсхәдә мөрәжәгать итүчегә бер нөсхә кире кайтарыла.

Хезмэт күрсәтелә торган биналарга таләпләр

23. Хезмәтләр янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

24. Россия Федерациясенең инвалидларны социаль яклау турындагы законнары нигезендә хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында:

1)инвалидларның хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеген (биналарга/биналардан керү/чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү уңайлы);

2)хезмэт күрсәтү тәртибе турында мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның мөмкинлекләре чикләнгән урыннарда урнаштырылган визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат;

3)күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе тотрыклы бозылулары булган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

4)социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территориядә мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм

алардан чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляска кулланып та, мөмкинлеге;

5)инвалидларның тормыш эшчәнлегенә чикләүләрен исәпкә алып, хезмәт күрсәтүләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат саклагычларын тиешенчә урнаштыру;

6)инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язмаларны, билгеләрне һәм башка текст һәм график мәгълүматны Брайльнең рельефлы-нөктәле шрифты белән башкарылган билгеләр белән кабатлау;

7)сурдотәржемәчә һәм тифлосурдотәржемәчә кертү;

8) йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган һәм форма буенча һәм тәртиптә бирелә торган документ булганда кертү, алар Россия Федерациясә Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «йөртүче этне махсус өйрәтүне раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында»22.06.2015 №386н бөерыгы белән билгеләнгән.

25. Регламентның 23 пунктының 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелә торган объектлардан һәм хезмәтләр күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан инвалидларның файдалана алуын тәмин итү өлешендәгә таләпләр 01.07.2016 елдан соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

26. Хезмәт күрсәтелә торган биналарга таләпләр турындагы мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы күрсәткечләр

27. Хезмәт күрсәтүдән һәркем файдалана алырлык күрсәткечләр булып:

документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең җәмәгәт транспорты йөри торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләрнең җитәрлек сандә булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, республика Порталында хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булуы;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулы торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

28. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып тора:

1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү вакытын үтәү;

2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу срогын үтәү;

3) Орган хезмәткәрләре тарафыннан кылынган Регламентны бозуга карата нигезле шикәятләр булмау;

4) гариза бирүченең вәзифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләренә исәпкә алмыйча):

4.1) гаризаны барлык кирәкле документлар белән тапшырганда мөрәжәгать итүченең МФЦ хезмәткәрләре белән үзара эшчәнлегә бер мәртәбә гамәлгә ашырыла;

4.2) хезмәт күрсәтү нәтижәсен КФҮтә электрон документның кәгазьдәгә нөсхәсә рәвешендә алырга кирәк булган очракта бер тапкыр.

Хезмәт күрсәтелгәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлек итү вакыты 15 минуттан артмый.

Мөрәжәгать итүче хәрәкәтчән радиотелефон элемтәсә жайланмалары, Бердәм портал, Республика порталы, терминал жайланмалар ярдәмендә хезмәт күрсәтү сыйфатын баяләргә хоуклы.

29. Мөрәжәгать итүчеләрнең ихтыяжларына туры килү-килмәвен тикшерү Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитетының Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең сыйфаты һәм аннан файдалану мөмкинлегә мониторингын үткәру тәртибен раслау турында 16.12.2014 ел, №142 Карары белән билгеләнгән кире элемтәне анализлау нигезендә даими үткәрелә.

Хезмәт күрсәтү процессларын оптимальләштерү мөрәжәгать итүчеләрнең хезмәт күрсәтү процессыннан канәгатьлек дәрәжәсә тотрыклы кимегән очракта (өч айдан артык рәттән) башкарыла.

Хезмәт күрсәтү процессы белән канәгатьлек дәрәжәсә кимемәгән очракта, оптимальләштерү кимендә биш елга бер мәртәбә үткәрелә.

30. Хезмәт күрсәтүнең барышы һәм статусы турында мәгълүматны мөрәжәгать итүче бердәм порталда яисә республика Порталында шәхси кабинетында, КФҮдә алырга хоуклы.

31. Хезмәт күрсәтү мөрәжәгать итүче сайлаган теләсә кайсы КФҮтә аның яшәу урынына яисә фактта яшәу (булу) урынына бәйсез рәвештә экстерриториаль принцип буенча башкарыла.

32. Мөрәжәгать итүче хезмәтне комплекслы сорау составында алырга хоуклы.

33. Хезмәт күрсәтүнең сыйфат һәм һәркем файдалана алырлык күрсәткечләре турында мәгълүмат Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында, күп функцияле үзәкләрдә, шулай ук бердәм һәм республика порталларында урнаштырыла.

Хезмәт күрсәтүгә башка таләпләр

34. Хезмәтне электрон рәвештә күрсәткәндә мөрәжәгать итүче:

а) получить информацию о порядке и сроках предоставления Услуги, размещенную на Республиканском портале;

б) хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары элек 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә таныкланган документларны һәм мәгълүматны Республика порталынан файдаланып тапшырырга;

в) хезмэт күрсәтү турында электрон рәвештә бирелгән гаризаларның үтәлеше барышы һәм статусы турында белешмәләр алырга;

г) хезмэт күрсәтү сыйфатын Республика порталы ярдәмендә бәяләргә;

д) получить результат предоставления Услуги в форме электронного документа;

е) органның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәлгә (гамәл кылмавына) карата Республика порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтелгәндә кылынган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша шикаять бирергә муниципаль хезмәткәрләр.

35. Гаризаны формалаштыру гаризаның электрон рәвешен республика Порталында тутыру юлы белән, өстәмә рәвештә нинди дә булса башка формада гариза бирү кирәклегеннән башка гамәлгә ашырыла.

36. КФҮ кабул итүгә гариза бирүчеләрне язу (алга таба - язылу) республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны ярдәмендә башкарыла.

Мөрәжәгать итүче күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә кабул итү өчен теләсә нинди буш датага һәм вакытка язылырга хокуклы.

Билгеле бер көнгә язылу әлеге көн башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Алдан язып куюны республика порталы аша башкару өчен мөрәжәгать итүче система соратып алган белешмәләрне күрсәтә, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номерын;

электрон почта адресын (теләк буенча);

кабул итү буенча теләгән көнен һәм вакытын.

Гариза бирүче тарафыннан алдан язылу вакытында хәбәр ителгән мәгълүматлар шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язып куйганда мөрәжәгать итүчегә талон-раслауны бастырып чыгару мөмкинлегә тәмин ителә. Мөрәжәгать итүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат та, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, күрсәтелгән адреска жиберелә.

Алдан язылып, гариза бирүче килмәгән очракта, билгеләнгән кабул итү вакытыннан соң 15 минут үткәч, алдан язылуның гамәлдән чыгарылуы турында гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Мөрәжәгать итүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вакыт аралыгын исәпләү өчен

тиешле белешмэлэрне тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

Хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге

37. 3 нче кушымта таблицасында хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы исемлеге китерелгән:

а) мөрәжәгать итүче хезмәт күрсәтү өчен үзе тапшырырга тиешле документлар;

б) документы, которые заявитель имеет право представить самостоятельно, для предоставления Услуги.

38. Гариза формалары һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар турында белешмэләр әлеге Регламентның 3к номерлы кушымтасында китерелгән.

III. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару сроклары

Административ процедуралар исемлеге

39. Хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) хезмәт күрсәтү өчен гариза һәм документлар кабул итү;
- 2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек;
- 3) хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү;
- 4) мөрәжәгать итүчегә хезмәт нәтижәсен күрсәтү.

Ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек

40. Хезмәт күрсәтүне алу өчен «ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша түбәндәге ведомствоара мәгълүмат соратуларын җибәрергә кирәк:

1) «Хокук иясен билгеләү өчен җир кишәрлегенә Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. « Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте « соратып алына торган белешмэләрне ведомствоара гарызнамә җибәрелгән вакыттан алып 2 эш көненнән дә соңга калмыйча тапшыра;

2) «Күчемсез милек объекты турында күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» җибәрелә. « Дәүләт

теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте « соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгән вакыттан алып 2 эш көнөннән дә соңга калмыйча тапшыра;

3) «Сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектына Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өземтә (йә объектларның булмавы турында хәбәрнамә)»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне эчендә «дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә» жибәрелә. « Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте « соратып алына торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгән вакыттан алып 2 эш көнөннән дә соңга калмыйча тапшыра;

4) «Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жибәрелә. « Федераль салым хезмәте « сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгәннән соң 5 эш көнөннән дә соңга калмыйча тапшыра. Гарызнамә юридик зат хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта гамәлгә ашырыла;

5) «Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Федераль салым хезмәтенә» хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгән көннән алып 1 эш көне дәвамында жибәрелә. « Федераль салым хезмәте « сорала торган белешмәләрне ведомствоара гарызнамә жибәрелгәннән соң 5 эш көнөннән дә соңга калмыйча тапшыра. Сорау шәхси эшмәкәр хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта башкарыла.

41. Хезмәтне алу өчен башка сервислар ярдәмендә түбәндәге ведомствоара мәгълүмат запросларын жибәрергә кирәк:

1) «Мөрәжәгать итүченең законлы вәкиле вәкаләтләрән раслый торган Документ»мәгълүмати соратуы. Күрсәтелгән мәгълүмат гарызнамәсе, мөрәжәгать итүче вәкиле хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, «граждан хәле актларын язуларның Бердәм дәүләт реестры» сервисы йә «социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 1 эш көне дәвамында гамәлгә ашырыла;

2) «Ышанычнамәне бирү факты һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «нотариатның Бердәм мәгълүмат системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көне дәвамында гамәлгә ашырыла;

3) «Адресация объектына бирелгән адрес турында белешмәләр»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорау «федераль мәгълүмат адреслы системасы» сервисы ярдәмендә 2 эш көне дәвамында гамәлгә ашырыла;

4) «Сорала торган жир кишәрлегендә төзелешләр булу-булмавы турында белешмәләр»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос «Электрон хужалык китабы» сервисы ярдәмендә 2 эш көне дәвамында гамәлгә

ашырыла;»Жир кишәрлеге бирү өчен чикләүләр булу-булмау турында (шул исәптән территориаль зона, кызыл сызыклар чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу-булмавы, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары турында) бәяләмә»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Башкарма комитетның Архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегеннән 5 эш көне дәвамында соратып алына;

5) «Су объектларының чикләре турында белешмәләр»мәгълүмати соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати гарызнамә Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгыннан 5 эш көне эчендә соратып алына;

6) «Урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр»мәгълүмат соратып алу. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгыннан 5 эш көне эчендә соратып алына;

7) «Жир кишәрлеген түләүсез сатып алу хокукын гамәлгә ашырган затлар реестрыннан белешмәләр»мәгълүмати сорату. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату органнан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

8) «Жир кишәрлеген алдан килештерү гамәлгә ашырылган очракта, сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында Карар»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати сорату органнан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

9) «Башлангыч жир кишәрлеген бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында Документ»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Башкарма комитеттан 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

10) «Территорияне планлаштыруның расланган проекты»мәгълүмати сорауы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Башкарма комитетның Архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

11) «Территорияне межаллауның расланган проекты»мәгълүмати запросы. Күрсәтелгән мәгълүмати запрос Башкарма комитетның Архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегеннән 5 эш көненнән дә соңга калмыйча соратыла;

IV. Дәүләт хезмәте күрсәтү турындагы гарызнамәне карау статусын үзгәртү турында мөрәжәгать итүчегә хәбәр итү ысуллары

42. Техник мөмкинлеге булганда мөрәжәгать итүчегә Регламентта билгеләнгән хезмәт күрсәтү буенча гарызнамәсе статусы үзгәрүе (хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү турында; гаризаны һәм документлар комплектын карау турында; хезмәт күрсәтү нәтижәсен күрсәтү турында), шулай ук мөрәжәгать итүченең хезмәт күрсәтүнең күрсәтелгән этабында алда торган адымнары һәм гамәлләре, санап үтелгән ысулларның берсе турында хәбәр ителә:

- смс-мәгълүмат бирү юлы белән;
- Бердәм портал ярдәмендә;
- Республика порталы аша;
- башка сервислар һәм ысуллар ярдәмендә (булган очракта).

ШАРТЛЫ БИЛГЕЛӘР ҺӘМ КЫСКАРТУЛАР ИСЕМЛЕГЕ

1. Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) - Республика порталы;
2. Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында ([https:// www.gosuslugi.ru/](https://www.gosuslugi.ru/)) - Бердәм портал;
3. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмат системасы (<http://frgu3.gosuslugi.ru>) Реестр);
4. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты - Башкарма комитет;
5. Муниципаль казна учреждениесе Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы муниципаль берәмлегенең Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы - Орган;
6. «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге « дәүләт бюджет учреждениесе – КФҮ.

Мөрәжәгать итүчеләрнең категорияләре (билгеләре) идентификаторлары

№	Хезмәт күрсәтү нәтижәсе	Мөрәжәгать итүченең аерымы билгесе исеме	Мөрәжәгать итүчеләрнең аерымы билгесе идентификаторы
1	Жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турындагы карар	авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукындагы жир кишәрлеге булган дини оешма Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган гражданның аерымы категорияләре	1a
2		Гражданның аерымы категорияләре һәм (яисә) гражданны тарафыннан булдырылган, федераль законда билгеләнгән коммерциягә карамаган оешмалар	2a
3		Индивидуаль торак төзелешен гамәлгә ашыру, шәхси ярдәмче хужалык алып бару (йорт яны жир кишәрлеге), бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен жир кишәрлеге алу хокукына ия гражданны исемлекләренә кертелгән өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданны	3a
4		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән граждан	4a

		Дини оешма, дини яисә хэйрия билгеләнешендәге бина яисә корылма милкендә булган дини оешма	5a
		КБШ яки КЯШ эгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат	6a
		Муниципаль берәмлектә белгечлек буенча төп эш урыны буенча эшләүче граждан, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән	7a
		Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән граждан	8a
		Мөрәжәгать итүченең вәкиле	9a

Хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларның
тулы исемлегә

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрләрән, төркемнән документлар санын расшифровкалау	Бирү ысулы
<i>Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү өчен үзе тапшыра торган документлар</i>			
1.	1А-9А	Гариза бирүченең шәхесен таныклык торган	Орган,КФҮ
2.	1А-9А	Мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрән раслый торган документ	Орган,КФҮ
<i>Мөрәжәгать итүче хезмэт күрсәтү өчен мөстәкыйль рәвештә тапшырырга хокуклы документлар</i>			
1.	1А-9А	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген әлеге Регламентның 4 нче кушымтасында китерелгән исемлек нигезендә мөрәжәгать итүченең категориясе һәм мөрәжәгатьнең нигезе нигезендә милеккә бушлай сатып алу хокукын раслаучы документлар	Республика порталы, Орган,КФҮ
2.	1А-9А	Юридик затны чит дәүләт законнары нигезендә дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе	Республика порталы, Орган,КФҮ

Хезмэт күрсәтүдән баш тарту һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм документларны кабул итүдән хезмэт күрсәтү һәм гаризаны һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту

№	Идентификатор	Мөрәжәгать итүче тапшыра торган документлар төрлөрөн, төркемнән документлар санын расшифровкалау
<i>Хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-4А	Жир кишәрлеген бирү турында гариза белән жир законнары нигезендә торглар уздырмыйча жир кишәрлеге сатып алырга хокукы булмаган зат мөрәжәгать иткән
2.	1А-4А	Жир кишәрлеген торып (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә аренда хокукына бирү турындагы васыятьнамәдә күрсәтелгән, жир кишәрлеген бирү турындагы карар очрагынан тыш, әлеге хокукларның милекчесе яисә жир кишәрлеген бирү турындагы күрсәтмә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә төзелгән
3.	1А-4А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада Казан жир кишәрлеге бакчачылык яисә коммерциягә карамаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килә, моңа әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренең үз ихтыяжлары өчен шундый гариза белән мөрәжәгать итү очраklары керми (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып барыла торган территория булса) жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге була)
4.	1А-4А	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада граждaннарга яки юридик затларга караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраklар керми. Россия Федерациясе Жир кодексының, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза

		белән әлеге биналарның милекчесе мөрәжәгать иткән, төзелеп бетмәгән корылмаларны, андагы биналарны, төзелеп бетмәгән әлеге объектны, шулай ук жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән һәм анда урнашкан биналарга, корылмаларга, төзелеп бетмәгән объектка карата ихтыяри төзелешне сүтү турында йә ихтыяри төзелешне жимерү яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында Карар кабул ителгән һәм күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда бурычлар үтәлмәгән очракларда, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган
5.	1А-4А	Жир кишәрлеген бирү турында күрсәтелгән гаризада дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, моңа жир кишәрлегендә сервитут, гавами сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан очраклар керми. Россия Федерациясе Жир кодексы, йә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән әлеге объектның Хокук иясе мөрәжәгать иткән.
6.	1А-4А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән була һәм аны бирү жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми
7.	1А-4А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге, мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген милеккә бирү турындагы гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, жир кишәрлеген резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан артыграк вакытка мөрәжәгать иткән очракта, дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган була, моңа жир кишәрлеген резервлау максатлары
8.	1А-4А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа жир

		кишәрлеген бирү турындагы гариза белән мондый территориядә урнашкан бинаның, корылманың, андагы биналарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәжәгать иткән очраklar керми. жир кишәрлеге, яисә мондый жир кишәрлегенәң Хокук иясе
9.	1А-4А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, әгәр мондый жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булса һәм мондый жир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса
10.	1А-4А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, аны комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жирле әһәмияттәге, жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очраklarдан тыш, әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоты
11.	1А-4А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны уздыру турында хәбәр итү Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган.
12.	1А-4А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4

		пунктының 6 пунктчасында каралган аны сату буенча аукцион яисә аны арендау шартнамәсе төзү хокукына аукцион үткөрү турында гариза килде, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны уздырудан баш тарту турында Карар кабул ителмәгән
13.	1А-4А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир Кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды.
14.	1А-4А	Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очраklары керми
15.	1А-4А	Төзәтелә торган жир кишәрлеге, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 нчы пункты очрагында, оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелә торган һәм оборона ихтыяжлары өчен вакытлыча файдаланылмый торган Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелмәгән;
16.	1А-4А	Коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә
17.	1А-4А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге расланган территориаль планлаштыру документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтләре булмаган зат мөрәжәгать иткән

18.	1А-4А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бинаны, корылманы урнаштыру өчен каралган һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге биналарны, корылмаларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать иткән
19.	1А-4А	Жир кишәрлеген хокуklarның белдерелгән төрөндә бирү рөхсәт ителми
20.	1А-4А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән
21.	1А-4А	Жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жир категориясенә кертелмәгән
22.	1А-4А	Гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында Карар кабул ителде, аның гамәлдә булу вакыты чыкмады, һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте
23.	1А-4А	Жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлеген бирү максаты, мондый жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә тиеш дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган жир кишәрлекләреннән тыш, мондый жир кишәрлеге тартып алынган максатларга туры килми яисә реконструкцияләр
24.	1А-4А	Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 13.07.2015 елгы 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш
25.	1А-4А	Аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенң майданы жир кишәрлегенң урнашу схемасында, территорияне манлау проектында яисә урман кишәрлекләренң проект документациясендә күрсәтелгән майданнан ун проценттан артыгракка зуррак була.
26.	1А-4А	С заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской

		Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона
27.	1А-4А	Жир кишәрлегенә коммерциягә карамаган бакчачылык яисә яшелчәчелек берләшмәсе чикләрендә булуы һәм территорияне оештыру һәм төзү проектының яисә күрсәтелгән берләшмә территориясен манлау проектының булмавы
28.	1А-4А	Цель, для которой испрашивается земельный участок, не соответствует основному виду разрешенного использования, установленному в градостроительном регламенте для соответствующей территориальной зоны в документах градостроительного зонирования
29.		Сорала торган жир кишәрлегеннән файдалану максатының территорияне планлаштыру проектының, территорияне манлау проектының территориаль зоналарында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләренә (шул исәптән территориаль зоналарда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә рөхсәт ителгән файдалану төрләрендә төрләчә укылганда) туры килмәве
30.		Индивидуаль торак төзелешә өчен рөхсәт ителгән төрдәге соратыла торган жир кишәрлегендә торак билгеләнмәгән бина урнашкан.
31.		Коммерциягә карамаган бакча ширкәте чикләреннән читтә урнашкан сорала торган жир кишәрлегенә гомуми төзелеш мәйданы (индивидуаль торак йорт, торак дача йорты, бакча йорты) территориаль планлаштыру һәм шәһәр төзелешен зоналаштыру документларында билгеләнгән төзелешнең чик параметрларыннан артып китә
32.		Сорала торган жир кишәрлеге тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, андагы жир кишәрлекләреннән файдалануга билгеләнгән чикләүләр жир кишәрлеген файдалануның жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән максатларына ярашлы рәвештә жир кишәрлегеннән файдалануга юл куймый.
<i>Гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр</i>		
1.	1А-4А	3 нче Кушымтада билгеләнгән документларны тапшырмау

2.	1А-4А	Ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турындагы белешмәләрне расламау, мөрәжәгать итүче исемненн гариза (сорау) бирүгә вәкаләт бирелмәгән зат тарафыннан тапшыру
3.	1А-4А	Документларны тиешсез органга тапшыру
4.	1А-4А	Дөрес булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, килешенмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген берсүзсез аңлатырга мөмкинлек бирми торган җитди зарарланулар булган документларны, үз көчен югалткан документларны тапшыру
5.	1А-4А	Регламент нигезендә муниципаль хезмәтне алучы булып тормаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе
6.	1А-4А	Гаризаның электрон рәвешендә мәжбүри кырларны дөрес тутырмау, гаризаның электрон рәвешендә һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу
7.	1А-4А	Гаризада һәм аңа кушып бирелгән документларда каршылыклы белешмәләрнең булуы
8.	1А-4А	Мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылган документларда текстны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә таныкланмаган чистартулар һәм төзәтүләр бар

5 нче кушымта

өстәмә килешү

(Муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган бланкы)

_____ ел, № _____
Жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турында

_____ (мөрәжәгать итүче:
_____) һәм аңа кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген милеккә
түләүсез бирү турындагы документларны карап, Россия Федерациясе Жир
кодексының 39.5, 39.14, 39.19.19 маддәсенә таянып, мөрәжәгать итүчегә милеккә
_____ кв.м, кадастр номеры, жир кишәрлеге
категориясе _____ адресы буенча урнашкан, рөхсәт
ителгән файдалану төре нигезендә бирү турында карар кабул ителгән.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның
имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)

6 нчы кушымта

өстәмә килешү

(Муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган бланкы)

жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирүдән баш тарту турында

мөрәжәгатенә бәйле рәвештә

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче
юридик зат атамасы)

гариза № _____ ел, _____ турында

нигезендә,

,

тапшырылган документларны карау нәтижэләре буенча муниципаль хезмәтне түбәндәгеләргә
бәйле рәвештә күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның
имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмэләр)

Юридик затлар өчен

(жирле үзидарэ органы атамасы)

(оешманың һәм
юридик зат атамасы)

исеменнән

(Житәкченең яисә башка вәкаләтле затның ФИО)
вәкаләтле затның)

Гариза бирүченең шәхесен таныклый торган
документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Юридик затны дәүләт теркәвенә алу
турында белешмәләр:

Төп дәүләт теркәү номеры (ОГРН)

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры _____

2 телефон
номеры _____

электрон
почта _____

Физик затлар һәм
шәхси эшмәкәрләр өчен

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклай торган документ:

_____ (документ төре)

_____ (сериясе, номеры)

_____ (кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Шәхси эшмәкәрнең төп дәүләт теркәве номеры
(шәхси эшмәкәр өчен)

_____ Теркәлү адресы

_____ Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы вәкил:

_____ Фамилиясе, исеме, атасының исеме

_____ Шәхесне таныклый торган документ:

_____ (документ төре)

_____ (сериясе, номеры)

_____ (кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрән раслый торган документ
реквизитлары:

_____ Теркәлү адресы

_____ Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры _____

2 телефон
номеры _____

электрон
почта _____

Гариза
жир кишәрлеген бирү турында

Сезне _____ нигезендә бирүегезне сорыйм,
(РФ Жир кодексының 39.5 статьясында каралган саннан нигез күрсәтелә).

_____ (жир кишәрлегеннән файдалануның максаты күрсәтелә)
мәйданы _____ кв. м., кадастр номеры _____: _____, адресы буенча
урнашкан: _____ муниципаль район, _____ торак
пункт _____ ур. _____ д. _____.

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

жир кишәрлеге территориаль планлаштыру документы һәм (яки) территорияне планлаштыру проекты белән каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән очракта, әлеге документны һәм (яки) әлеге проектны раслау турында карар реквизитлары;

Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турындагы карарның реквизитлары

(вәкаләтле органга мөрәжәгать итүче сорала торган жир кишәрлеген төзүне алдан килештерү турында гариза белән аны төзү яисә аның чикләрен төгәлләштерү максатында мөрәжәгать иткән һәм вәкаләтле орган тарафыннан сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән очракта тутырыла)

☐ Россия Федерациясе Жир кодексының 39.5 статьясындагы 4 һәм 5 пунктчалары нигезендә _____ номерлы шартнамә белән бирелгән жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын туктатуны сорыйм

шартнамә реквизитларын күрсәтергә, РФ ЗК 39.5 маддәсенең 4 һәм 5 пунктларында каралган нигезләр булганда тутырыла

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1)

2)

3)

4)

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

☐ Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

☐ в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан.

☐ Органда.

_____ (_____)
(дата) (имза) (гаризаны кабул иткән Белгечнең Ф. И. Аи.)

2026, 2027, 2028 елларда Лениногорск муниципаль районының күпфатирлы йортларында гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт
буенча

Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлеге

№	Торглар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезләре	Жир кишәрлеген түләүсез яисә түләүле бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төрө	Мөрәжәгать итүче	Жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең жир кишәрлеген торглар уздырмыйча гына сатып алу хокукын раслый торган һәм жир кишәрлегенә хокуклар сатып алу турындагы гаризага теркәлә торган документлар (документлар һәркем файдалана алырлык булса) йә башкарма хакимият органының яисә жирле үзидарә органының вазыйфай заты тарафыннан жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гаризаны кабул итүче күчermәләрдә) дәреслеккә туры килә торган документлар
1.	Подпункт 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс)	Милек итеп бушлай	Дини оешма, дини яисә хәйрия билгеләнешендәге бина яисә корылма милкендә булган дини оешма	Дини яисә хәйрия билгеләнешендәге биналар яисә корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	Мөрәжәгать итүченең бинага, корылмага хокукын раслаучы (билгели торган) документ, әгәр мондый бинага хокук, корылма БДКМРга теркәлмәгән булса Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук БДКМРда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булса) мөрәжәгать итүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукын таныклаучы (билгели торган) документ сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган мөрәжәгать итүчегә (мөрәжәгать итүчеләргә) кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм мөрәжәгать итүчегә тиешле хокукта булган биналарның, корылмаларның адреслы

					ориентирларын күрсәтеп хәбәр итү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә *Гариза бирүче булган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
2.	Подпункт 3 статьи 39.5 Земельного кодекса	Гомуми өлеш милкенә бушлай	КБШ яки КЯШ әгъзаларының гомуми жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтле зат	Гражданнар тарафыннан бакчачылык яисә үз ихтияжлары өчен яшелчәчелек алып бару территориясә чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге (алга таба - бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясә)	*Башлангыч жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән булса, Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә башлангыч жир кишәрлеге бүлеп бирү турындагы документлар Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясә чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеген сатып алу турында КБШ яисә КЯШ әгъзаларының гомуми жыелышы карары, жир кишәрлегенә һәр милекчесенә гомуми өлеш хокукындагы өлешләре күрсәтелә *Территорияне ызанлауның расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә СНТ яки ОНТ га карата ЕГРЮЛдан өземтә

3.	Жир кодексының 39.5 статьясындағы 4 пунктчасы	Милек итеп бушлай	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән граждан	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән һәм рөхсәт ителгән файдалану нигезендә биш елдан артык кулланыла торган жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
4.	Подпункт 5 статьи 39.5 Земельного кодекса	Милек итеп бушлай	Муниципаль берәмлектә белгечлек буенча төп эш урыны буенча эшләүче граждан, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән	Шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан жир кишәрлеге	Эшкә кабул итү турында приказ, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр) яисә хезмәт шартнамәсе (контракт) *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
5.	Подпункт 6 статьи 39.5 Земельного кодекса	Милек итеп бушлай	Өч һәм аннан күбрәк баласы булган гражданныр	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлекләрен бирү шартларын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
6.	Жир кодексының	Милек итеп бушлай	Гражданнырның аерым категорияләре һәм (яисә)	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары федераль	Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслый торган

	39.5 статьясындагы 7 пунктчасы		гражданнар тарафыннан булдырылган, федераль законда билгелэнгән коммерциягә карамаган оешмалар	закон белән билгеләнә	документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
7.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 7 пунктчасы	Милек итеп бушлай	Гражданнарның Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган аерым категорияләре	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгелэнгән жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслый торган документлар
8.	Подпункт 8 статьи 39.5 Земельного кодекса	Милек итеп бушлай	Авыл хужалыгы житештерүе өчен билгелэнгән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеге булган дини оешма	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгелэнгән жир кишәрлеген сатып алу хокукын раслый торган документлар

«*»Символы белән билгелэнгән документлар муниципаль милектәге жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән соратып алына. Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРНАН Өземтә жир кишәрлегенә хокук алу турындагы гаризага беркетелми һәм, сорала торган жир кишәрлеген төзөргә туры килгән очракта, жир кишәрлеген алдан килештереп, жир кишәрлеге бирелгәндә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый. Әгәр бинага, корылмага, төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук әлеге хокукның БДКМРДА дәүләт теркәве мизгеленә бәйсез рәвештә федераль закон үз көчендә барлыкка килгән дип саналса, күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) БДКМРНАН Өземтә жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан соратып алынмый ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша.

(Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган бланкы)

.

муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту
турында

мөрәжәгатенә бәйле рәвештә

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, гариза бирүче юридик
зат атамасы)

гариза № _____ ел, _____ турында

нигезендә,

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтижәләре буенча, түбәндәгеләргә таянып,
муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар
кабул ителде:

- 1.
- 2.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

Башкаручы (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(башкаручы белән элемтә өчен белешмәләр)

Татарстан Республикасы
Лениногорск муниципаль районы
Мөлкәт
һәм жир мөнәсәбәтләре
МКУ рәисенә
Кемнән:

Гариза
Техник хаталарны төзәтү турында

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм

(хезмәт атамасы)

Язылган: _____

Дөрес мәгълүматлар: _____

Жибәрелгән техник хатаны төзәтүгезне һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булып торган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны теркәп бирәм:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, мондый карарны:

электрон документны _____ е-mail адресына;

- расланган күчермә рәвешендә кәгазь чыганакта почта аша
_____ адресына

жибәрүгезне сорыйм.

Шушы мәгълүмат белән раслыйм: гаризага кертелгән, минем шәхесемә һәм тапшырылучы затка кагылышлы, шулай ук мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрес. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза тапшыру вакытына әлегә документлар дөрес һәм дөрес белешмәләр үз эченә ала.

_____ (_____)
(дата) (имза) (гаризаны кабул иткән Белгечнең Ф. И. Аи.)