

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨЗЕЛЕШ,
АРХИТЕКТУРА ҺӘМ
ТОРАК-КОММУНАЛЬ
ХУЖАЛЫГЫ
МИНИСТРЛЫГЫ

№ 1643/о

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« 17 » 11 2025_

Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының «Васильево шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә генераль планын раслау турында

Рәсәй Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 24 статьясы, «Шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренә жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының «Васильево шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә генераль планы проектын әзерләү турында» 18.03.2025 ел, № № 288/о боерыгы белән, 04.06.2025 елдан 02.07.2025 елга кадәр уздырылган гавами тыңлаулар нәтижәләре турында беркетмәне һәм бәяләмәне исәпкә алып, боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының «Васильево шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә генераль планын расларга.

2. Территорияләргә үстерү департаменты агломерацияләргә үстерү идарәсенә Казан агломерациясен үстерү бүлегенә (Р. А. Маматова):

әлегә боерыкны Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә ул үз көченә кергән көннән жиде календарь көннән дә соңга калмыйча жибәрү;

әлегә боерыкны Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында ул үз көченә кергән көннән жиде календарь көннән дә соңга калмыйча урнаштыру;

«Роскадастр» жәмгыяти-хокукыйкомпаниясенең Татарстан Республикасы буенча филиалына торак пунктлар чикләре урнашу урынының график тасвирламасын һәм күчемсез мөлкәтнең

Бердәм дәүләт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган координаталар системасында әлеге чикләрнең координаталары исемлеген үз эченә алган торак пунктлар чикләре турындагы белешмәләрне электрон рәвештә җибәрү;

әлеге боерыкны территориаль планлаштыруның Федераль дәүләт мәгълүмат системасында аны бастырып чыгару датасыннан 10 календарь көннән артмаган чорда урнаштыру;

әлеге боерыкны «Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү» Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 эш көне эчендә урнаштыру.

3. Юридик бүлеккә (Р.И. Кузьминга) әлеге боерыкны дәүләт теркәвенә алу өчен Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына җибәрүне тәмин итәргә.

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге Боерыкның үтәлешен тикшереп торучы территорияләргә үстерү департаментының агломерацияләргә үстерү идарәсе башлыгы С.А. Рыбаковка йөкләргә.

Министр урынбасары



В.Н.Кудряшев

Татарстан Республикасы
Төзелеш, архитектура һәм
торақ-коммуналь хужалыгы
министрлыгының 17.11.2025
№1643/о боерыгы белән
расланды

**Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының
«Васильево шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең
генераль планы**

Составы

№ т/с	Документация / сызым исеме	Масштаб/ Формат	Инв. номер ы
1	1 Том Генераль план		
1	Территориаль планлаштыру турында нигезләмә	Том, А4	
1.1	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Социаль инфраструктура. Табигый-рекреацион каркасы. Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендәге объектлар	М 1:10 000	
1.2	Жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Транспорт инфраструктурасы	М 1:10 000	
1.3	Су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу буенча жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы. Инженерлык инфраструктурасы	М 1:10 000	
1.4	Газ һәм жылылык белән тәмин итү челтәрләренең жирле әһәмияттәге объектларын планлаштырып урнаштыру картасы. Инженерлык инфраструктурасы	М 1:10 000	
1.5	Электр белән тәмин итү һәм элементлар әһәмияттәге объектларын планлаштырып урнаштыру картасы. Инженерлык инфраструктурасы	М 1:10 000	
1.6	Торак пунктлар чикләре картасы (шул исәптән төзелеп килүче торак пунктлар чикләре картасы)	М 1:10 000	
1.7	Функциональ зоналар картасы	М 1:10 000	
1.8	Торак пунктлар чикләре (шул исәптән төзелә торган торак пунктлар чикләре) турында белешмәләр (китерелми)		
2	2 Том Генераль планын нигезләү материаллары (китерелми)		
2.1	Социаль-иқтисади үсешнең төп юнәлешләре	Том, А4	
2.2	Территорияне планлаштыру оешмасы	Том, А4	
2.2.1	Территориядән заманча файдалану картасы	М 1:10 000	
2.3	Социаль инфраструктура объектларын урнаштыруны нигезләү	Том, А4	

№ т/с	Документация / сызым исеме	Масштаб/ Формат	Инв. номер ы
2.4	Транспорт инфраструктурасы объектларын урнаштыруны нигезләү	Том, А4	
2.5	Инженерлык инфраструктурасын үстерү чараларын нигезләү	Том, А4	
2.6	Әйләнә-тирә мохитне саклау	Том, А4	
2.6.1	Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары һәм территорияләрне шәһәр төзелешә үсешенә башка чикләүләре булган зоналар картасы	М 1:10 000	
2.6.2	Урманчылыкларның чикләре картасы	М 1:10 000	
2.7	Табиғый-рекреацион каркасны үстерү чараларын нигезләү	Том, А4	
2.8	Территорияләрне инженерлык әзерлегә чараларын нигезләү	Том, А4	
2.9	Гражданнар оборонасы чаралары, табиғый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чаралары исемлегә	Том, А4	
2.9.1	Табиғый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр картасы, гражданнар оборонасы чаралары	М 1:10 000	
2.10	Торак пунктлар чикләрен үзгәртүне нигезләү	Том, А4	
2.11	Төп техник-икътисадый күрсәткечләр	Том, А4	

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЯШЕЛ ҮЗӘН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ «ВАСИЛЬЕВО ШӘҺӘР ТИБЫНДАГЫ
ПОСЕЛОГЫ» МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ

1 Том Генераль план
ТЕРРИТОРИАЛЬ ПЛАНЛАШТЫРУ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

Эчтәлек

1. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре , билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, аларның урнашу урыны.....	3
1.1. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, транспорт өлкәсендәге урнашу урыны.....	3
1.2. Муниципаль берәмлекнең мәгариф өлкәсендәге жирле аһәмияттәге объектларына ихтыяж турында белешмәләр.....	18
1.3. Физик культура һәм спорт өлкәсендә муниципаль берәмлекнең жирле аһәмияттәге объектларына ихтыяж турында белешмәләр.....	39
1.4. Физик культура һәм спорт өлкәсендә муниципаль берәмлекнең жирле аһәмияттәге объектларына ихтыяж турында белешмәләр.....	52
1.5. Жәмәгать тәртибен саклау өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, урнашу урыны.....	66
1.6. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре , билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, ритуаль эшчәнлек өлкәсендәге урнашу урыны.....	67
1.7. Табигать-рекреация каркасын үстерү өлкәсендә муниципаль берәмлекнең жирле аһәмияттәге объектларына ихтыяж турында белешмәләр.....	68
1.8. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, ташландык суларны агу өлкәсендә урнашу урыны.....	73
1.9. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, житештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү өлкәсендәге урнашу урыны.....	78
1.10. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, территорияне инженерлык әзерләве һәм территорияне инженерлык яклавы өлкәсендәге урнашу урыны.....	79
1.11. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре, аларның төп характеристикалары, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендәге урнашу урыны турында белешмәләр.....	80
1.12. Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика, әгәр әлеге объектларны урнаштыруга бәйле рәвештә мондый зоналарны билгеләү таләп ителсә.....	81
2. Функциональ зоналарның параметрлары.....	83
2.1. Функциональ зоналар исемлеген һәм тасвирламасы.....	86
2.2. Функциональ зоналарның параметрлары.....	90
2.3. Торак һәм торак булмаган төзелешнең билгеләнгән функциональ зоналары чикләрендә генераль план чараларын гамәлгә ашыру шартлары.....	114

1. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләр, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, аларның урнашу урыны

1.1. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләр, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, транспорт өлкәсендәге урнашу урыны

1.1.1 нче таблица

№	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Объектның урнашу урыны	Объектның статусы	Объектның төп характеристикалары			Гамәлгә ашыру срогы
				Озынлыгы, км	Ике юнәлештә полосаларның минималь саны	Транспорт коридорының минималь киңлеге ¹ , м	
Жирле әһәмияттәге автомобиль юллары ²							
1	Автомобиль юлы А.ю. 20. 1	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,82	2	15	2035 ел
2	Автомобиль юлы А.ю.20.4	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,16	2	15	2035 ел
3	Автомобиль юлы А.ю.20.5	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,02	2	15	2035 ел
4	Васильево-Октябрьский автомобиль юлы - причалга керү юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,72	2	15	2035 ел
5	Автомобиль юлы Подъезд (Мәктәп-Интернат ур. интервалы)	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,24	2	15	2035 ел

6	Автомобиль юлы зиратка керу юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,57	2	15	2035 ел
7	Автомобиль юлы Молодежный микрорайонына керу юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,30	2	15	2035 ел
8	Автомобиль юлы Васильево штп керу юлы № 1	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,48	2	15	2035 ел
9	Автомобиль юлы Васильево штп керу юлы № 2	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	1,20	2	15	2035 ел
10	Автомобиль юлы Васильево штп керу юлы № 3	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,18	2	15	2035 ел
11	Автомобиль юлы Лесная ур. керу юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,12	2	15	2035 ел
12	Автомобиль юлы Совхоз урамына керу юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,73	2	15	2035 ел
13	Автомобиль юлы «Дружба», «Аккорд», «Фиалка» СНТ аша керу	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл	1,19	2	15	2035 ел

			а торган				
14	Автомобиль юлы причалга керу юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	1,80	2	15	2035 ел

15	Автомобиль юлы, №5 керу юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,26	2	15	2035 ел
16	Автомобиль юлы, №28 керу юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,02	2	15	2035 ел
Район әһәмиятендәге магистраль урамнар							
17	Керу юлы № 32	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,52	2	30	2035 ел
18	Керу юлы № 33	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,45	2	30	2035 ел
19	Керу юлы № 41	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,77	2	30	2035 ел
20	Раиф тыкрыгы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,36	2	30	2035 ел
21	Гайдар урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,45	2	30	2035 ел
22	Яшел урам	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,34	2	30	2035 ел
23	Калинин урамы	Яшел Үзән муниципаль районы,	Реконструкция ләүгә	0,73	2	30	2035 ел

		Васильево ш.тп.	планлаштырыл а торган				
--	--	-----------------	--------------------------	--	--	--	--

24	Космонавтлар урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	1,13	2	30	2035 ел
25	Менжинский урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,92	2	30	2035 ел
26	Октябрь урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,15	2	30	2035 ел
27	Спорт урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,84	2	30	2035 ел
28	Тукай урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,85	2	30	2035 ел
Жирле әһәмияттәге урамнар һәм юллар							
29	Йөрү № 20.1	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштыры ла торган	0,09	2	15	2050 ел
30	Йөрү № 20.2	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштыры ла торган	0,79	2	15	2035 ел
31	Керү юлы № 34	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштыры ла торган	0,32	2	15	2035 ел
32	Керү юлы № 36	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштыры ла торган	0,98	2	15	2035 ел

33	Керү юлы № 40	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,22	2	15	2035 ел
34	Керү юлы № 42	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,34	2	15	2035 ел
35	Бендиков урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,18	2	15	2035 ел
36	Яр бие урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,40	2	15	2035 ел
37	Лазурная урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,18	2	15	2035 ел
38	Матур урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,18	2	15	2035 ел
39	Парусная урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,18	2	15	2035 ел
40	Пирс урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,19	2	15	2035 ел
41	Дача урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,17	2	15	2050 ел
42	Чапаев тыкрыгы	Яшел Үзән муниципаль районы,	Реконструкция ләүгә	0,33	2	15	2050 ел

		Васильево ш.тп.	планлаштырыл а торган				
--	--	-----------------	--------------------------	--	--	--	--

43	Васильево штп.на керу юлы № 1.1	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,69	2	15	2050 ел
44	Керу юлы № 1	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,12	2	15	2050 ел
45	Керу юлы № 11	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,33	2	15	2050 ел
46	Керу юлы № 12	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,15	2	15	2050 ел
47	Керу юлы № 13	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,20	2	15	2050 ел
48	Керу юлы № 14	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,12	2	15	2035 ел
49	Керу юлы № 15	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,35	2	15	2050 ел
50	Керу юлы № 17	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,10	2	15	2050 ел

			а торган				
51	Керү юлы № 18	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция лөүгә планлаштырыл а торган	0,19	2	15	2035 ел
52	Керү юлы № 19	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция лөүгә планлаштырыл а торган	0,13	2	15	2035 ел

53	Керү юлы № 2	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,67	2	15	2050 ел
54	Керү юлы № 20	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,16	2	15	2035 ел
55	Керү юлы № 23	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,17	2	15	2050 ел
56	Керү юлы № 24	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,55	2	15	2050 ел
57	Керү юлы № 25	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,85	2	15	2050 ел
58	Йөрү № 28.1	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,17	2	15	2035 ел
59	Керү юлы № 29	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,13	2	15	2035 ел
60	Керү юлы № 3	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,23	2	15	2050 ел

			а торган				
61	Керү юлы № 30	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Реконструкция лөүгә планлаштырыл а торган	0,53	2	15	2050 ел
62	Керү юлы № 4	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Реконструкция лөүгә планлаштырыл а торган	0,25	2	15	2050 ел

63	Йөрү № 5.1	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,39	2	15	2050 ел
64	Керү юлы № 7	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,30	2	15	2050 ел
65	Керү юлы № 8	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,15	2	15	2050 ел
66	Бакчаларга юл	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,21	2	15	2050 ел
67	Тар тыкрык	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,31	2	15	2050 ел
68	Гоголь урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,82	2	15	2050 ел
69	Вокзал урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,50	2	15	2050 ел
70	Идел урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл	0,64	2	15	2050 ел

			а торган				
71	Волостнов урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,29	2	15	2035 ел
72	Көнчыгыш урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,22	2	15	2050 ел

73	Гагарин урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган	1,34	2	15	2050 ел
74	Гайдар урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган	0,24	2	15	2050 ел
75	Ерак урам	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган	0,77	2	15	2050 ел
76	Тимер юл урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган	0,92	2	15	2050 ел
77	Завод урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган	0,10	2	15	2035 ел
78	Залесная урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган	0,39	2	15	2050 ел
79	Көнбатыш урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган	0,62	2	15	2050 ел
80	Казан урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган	0,79	2	15	2050 ел

			а торган				
81	Калинин урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Реконструкция лөүгә планлаштырыл а торган	0,20	2	15	2050 ел
82	Киров урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Реконструкция лөүгә планлаштырыл а торган	1,13	2	15	2050 ел

83	Коммунальная урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,30	2	15	2050 ел
84	Комсомол урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,59	2	15	2050 ел
85	Константин Васильев урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,63	2	15	2050 ел
86	Кооператив урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,20	2	15	2050 ел
87	Космонавтлар урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,54	2	15	2050 ел
88	Куйбышев урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,63	2	15	2050 ел
89	Курорт урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,29	2	15	2035 ел
90	Леваневский урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл	0,69	2	15	2050 ел

			а торган				
91	Урман урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,83	2	15	2050 ел
92	Луговая урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,78	2	15	2050 ел

93	Маяковский урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,98	2	15	2050 ел
94	Менжинский урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,09	2	15	2050 ел
95	Мичурин урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,63	2	15	2050 ел
96	Муса Жәлил урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,15	2	15	2050 ел
97	Яр бие урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,69	2	15	2050 ел
98	Беренче май урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,59	2	15	2050 ел
99	Песчаная урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,71	2	15	2050 ел
100	Пионер урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево штп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	0,37	2	15	2050 ел

			а торган				
101	Вокзал яны урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	1,10	2	15	2050 ел
102	Придорожная урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	2,07	2	15	2050 ел

103	Проходная урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган торган	0,14	2	15	2050 ел
104	Рабочая урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган торган	0,64	2	15	2050 ел
105	Светлая урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган торган	0,38	2	15	2050 ел
106	Азатлык урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган торган	0,33	2	15	2050 ел
107	Төньяк урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган торган	0,75	2	15	2050 ел
108	Кояш урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган торган	0,89	2	15	2050 ел
109	Спорт урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган торган	0,33	2	15	2050 ел
110	Татарстан урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган торган	0,63	2	15	2050 ел

			а торган				
111	Титов урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	1,11	2	15	2050 ел
112	Тукай урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Реконструкция ләүгә планлаштырыл а торган	0,77	2	15	2050 ел

113	Чапаев урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,45	2	15	2050 ел
114	Шевченко урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,47	2	15	2050 ел
115	Мәктәп-Интернат урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,20	2	15	2035 ел
116	Энгельс урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,54	2	15	2050 ел
117	Юбилей урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,95	2	15	2050 ел
118	Юдин урамы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырылган а торган	0,42	2	15	2050 ел
Велосипед юллары							
119	1 нче велосипед юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырылган а торган	5,32	-	-	2050 ел
120	2 нче велосипед юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырылган а торган	2,17	-	-	2035 ел

121	3 нче велосипед юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.тп.	Урнаштыру планлаштыры ла торган	2,01	-	-	2035 ел
-----	---------------------	--	---------------------------------------	------	---	---	---------

122	4 нче велосипед юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	2,35	-	-	2035 ел
123	5 нче велосипед юлы	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	3,63	-	-	2050 ел
Жәмәгать пассажир транспорты линияләре							
124	№1 нче шәһәр яны маршруты	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	7,28	-	-	2050 ел
125	№2 шәһәр яны маршруты	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	7,80	-	-	2035 ел
Жәмәгать пассажир транспорты объектлары һәм тукталыш пунктлары							
126	Автостанция	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п., Вокзал яны ур.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	-	-	-	2050 ел
127	«Васильев утравы» тукталыш пункты	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	-	-	-	2035 ел
128	«Пыяла» тукталыш пункты	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	-	-	-	2035 ел
129	«Яңа» тукталыш пункты	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	-	-	-	2050 ел

130	«Островский урамы» тукталыш пункты	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	-	-	-	2050 ел
Ясалма юл корылмалары							
131	Совхоз ур. күпере	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	-	-	-	2035 ел
132	Күпер 20.1	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Урнаштыру планлаштырыла торган	-	-	-	2050 ел
133	Күпер 1	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	-	-	-	2035 ел
134	Гайдар ур. күпере	Яшел Үзән муниципаль районы, Васильево ш.т.п.	Реконструкция ләүгә планлаштырыла торган	-	-	-	2035 ел

¹ “транспорт коридоры киңлеген” дигәндә аңлашыла:

автомобиль юллары өчен: автомобиль юлына бүлөп бирелгән полосаның киңлеген; урам-юл челтәре өчен: кызыл линияләрдәгелә киңлеген.

² Автомобиль юлларын төзү, реконструкцияләү аларны стратегияләргә/программаларга туры килә торган югарырак дәрәжәдәгелә документларга керткәннән соң мөмкин.

1.2. Муниципаль берәмлекнең мәгариф өлкәсендәге жирле әһәмияттәге объектларына ихтыяж турында белешмәләр

1.2.1 нче
таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
1	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	1	101/1.1	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	47	47
2	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	2	101/1.2	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	20	20
3	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	3	101/1.3	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	21	21
4	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	4	101/1.4	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	8	46
			100/1.1	Торак зоналар	38	
5	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	5	101/1.36	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	13	112
			101/1.37	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	31	
			100/1.5	Торак зоналар	11	

			100/1.6	Торак зоналар	10	
--	--	--	---------	---------------	----	--

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.7	Торак зоналар	31	
			100/1.22	Торак зоналар	16	
6	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	6	101/1.5	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	20	20
7	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	7	101/1.6	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	21	91
			101/1.7	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	8	
			101/1.8	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2	
			101/1.9	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1	
			101/1.10	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	10	
			101/1.11	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	8	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.2	Торак зоналар	3	
			100/1.3	Торак зоналар	20	
			100/1.4	Торак зоналар	3	
			100/1.21	Торак зоналар	15	
8	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	8	100/1.8	Торак зоналар	43	146
			100/1.9	Торак зоналар	27	
			100/1.23	Торак зоналар	76	
9	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	9	101/1.33	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	5	56
			101/1.34	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2	
			100/1.10	Торак зоналар	49	
10	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	10	101/1.12	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	13	53
			101/1.13	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	5	
			101/1.35	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	-	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.11	Торак зоналар	34	
			301/1.1	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	1	
11	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	11	101/1.14	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	10	93
			101/1.15	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	15	
			100/1.12	Торак зоналар	48	
			100/1.13	Торак зоналар	20	
12	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	12	101/1.19	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	4	65
			101/1.20	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	3	
			100/1.15	Торак зоналар	42	
			100/1.16	Торак зоналар	14	
			301/1.4	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	2	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
13	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	13	101/1.16	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	10	39
			100/1.14	Торак зоналар	22	
			100/1.18	Торак зоналар	7	
14	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	14	101/1.17	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	14	39
			101/1.18	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	10	
			101/1.21	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	8	
			100/1.17	Торак зоналар	7	
15	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	15	101/1.26	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	21	66
			101/1.27	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	43	
			300/1.5	Ижтимагый-эшлекле зоналар	2	

--	--	--	--	--	--	--

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
16	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	16	101/1.22	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	14	90
			101/1.23	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	10	
			101/1.24	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	20	
			101/1.25	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	26	
			100/1.19	Торак зоналар	8	
			100/1.20	Торак зоналар	12	
17	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	17	101/1.28	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	-	10
			101/1.29	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	10	
18	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	18	101/1.30	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	67	67

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
19	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	19	101/1.31	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	29	46
			101/1.32	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	17	
20	Мәктәпкәчә мәгариф оешмалары	20	100/1.24	Торак зоналар	571	571

¹Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементның чикләре һәм индексы жирле әһәмияткә объектларга ихтыяжны исәпләп чыгару өчен шартлы рәвештә кабул ителгән. ²Хисаплы ихтыяж үз эченә гамәлдәге жирле әһәмияткә объектлардагы мәктәпкәчә мәгариф оешмаларындагы урыннарны ала. Планлаштырыла торган мәгариф объектларының характеристикалары һәм урнашу урыны проектлауның алдагы стадияләрендә ачыклана. Мәгариф объектларына исәп-хисап ихтыяжлары өчен территорияләрдән файдалануның аерым шартлары булган зоналар билгеләнми.

1.2.2 нче таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен ²	планировка элементы өчен

1	Гомуми белем бирү оешмалары	1	101/1.1	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	100	100
---	--------------------------------	---	---------	------------------------------------	-----	-----

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен ²	планировка элементы өчен
2	Гомуми белем бирү оешмалары	2	101/1.2	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	43	43
3	Гомуми белем бирү оешмалары	3	101/1.3	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	46	46
4	Гомуми белем бирү оешмалары	4	101/1.4	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	18	100
			100/1.1	Торак зоналар	82	
5	Гомуми белем бирү оешмалары	5	101/1.36	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	28	240
			101/1.37	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	66	
			100/1.5	Торак зоналар	25	
			100/1.6	Торак зоналар	21	
			100/1.7	Торак зоналар	65	
			100/1.22	Торак зоналар	35	
6	Гомуми белем бирү оешмалары	6	101/1.5	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	44	44

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен ²	планировка элементы өчен
7	Гомуми белем бирү оешмалары	7	101/1.6	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	45	194
			101/1.7	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	17	
			101/1.8	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	5	
			101/1.9	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2	
			101/1.10	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	21	
			101/1.11	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	17	
			100/1.2	Торак зоналар	6	
			100/1.3	Торак зоналар	42	
			100/1.4	Торак зоналар	7	
			100/1.21	Торак зоналар	32	
			100/1.8	Торак зоналар	93	
8		8	100/1.8	Торак зоналар	93	316

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен ²	планировка элементы өчен
	Гомуми белем бирү оешмалары		100/1.9	Торак зоналар	58	
			100/1.23	Торак зоналар	165	
9	Гомуми белем бирү оешмалары	9	101/1.33	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	11	122
			101/1.34	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	5	
			100/1.10	Торак зоналар	106	
10	Гомуми белем бирү оешмалары	10	101/1.12	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	29	115
			101/1.13	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	10	
			101/1.35	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0	
			100/1.11	Торак зоналар	73	
			301/1.1	Күпфункциональ ижтимагый-эшлекле зона	3	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен ²	планировка элементы өчен
11	Гомуми белем бирү оешмалары	11	101/1.14	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	21	202
			101/1.15	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	32	
			100/1.12	Торак зоналар	105	
			100/1.13	Торак зоналар	44	
12	Гомуми белем бирү оешмалары	12	101/1.19	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	9	140
			101/1.20	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	5	
			100/1.15	Торак зоналар	91	
			100/1.16	Торак зоналар	31	
			301/1.4	Күпфункцияле иҗтимагый-эшлекле зона	4	
13	Гомуми белем бирү оешмалары	13	101/1.16	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	22	83

			100/1.14	Торак зоналар	48	
--	--	--	----------	---------------	----	--

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен ²	планировка элементы өчен
			100/1.18	Торак зоналар	13	
14	Гомуми белем бирү оешмалары	14	101/1.17	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	30	86
			101/1.18	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	21	
			101/1.21	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	19	
			100/1.17	Торак зоналар	16	
15	Гомуми белем бирү оешмалары	15	101/1.26	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	45	141
			101/1.27	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	92	
			300/1.5	Ижтимагый-эшлекле зоналар	4	
16	Гомуми белем бирү оешмалары	16	101/1.22	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	29	193

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен ²	планировка элементы өчен
			101/1.23	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	22	
			101/1.24	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	43	
			101/1.25	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	56	
			100/1.19	Торак зоналар	18	
			100/1.20	Торак зоналар	25	
17	Гомуми белем бирү оешмалары	17	101/1.28	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0	23
			101/1.29	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	23	
18	Гомуми белем бирү оешмалары	18	101/1.30	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	145	145
19	Гомуми белем бирү оешмалары	19	101/1.31	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	63	100

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен ²	планировка элементы өчен
			101/1.32	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	37	
20	Гомуми белем бирү оешмалары	20	100/1.24	Торак зоналар	1233	1233

¹Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементларының чикләре һәм индексы җирле аһәмияттәге объектларга ихтыяжы исәпләп чыгару өчен шартлы рәвештә кабул ителгән. ²Хисап ихтыяжына җирле аһәмияттәге тиешле объектлардагы гомуми белем бирү оешмаларындагы урыннар керә. Планлаштырыла торган мәгариф объектларының характеристикалары һәм урнашу урыны проекткауның алдагы стадияләрендә ачыклана. Мәгариф объектларына исәп-хисап ихтыяжлары өчен территорияләрдән файдалануның аерым шартлары булган зоналар билгеләнми.

1.2.3 нче таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
1	Өстәмә белем бирү оешмалары	1	101/1.1	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	40	40
2	Өстәмә белем бирү оешмалары	2	101/1.2	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	17	17

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
3	Өстәмә белем бирү оешмалары	3	101/1.3	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	19	19
4	Өстәмә белем бирү оешмалары	4	101/1.4	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	7	40
			100/1.1	Торак зоналар	33	
5	Өстәмә белем бирү оешмалары	5	101/1.36	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	11	95
			101/1.37	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	26	
			100/1.5	Торак зоналар	10	
			100/1.6	Торак зоналар	8	
			100/1.7	Торак зоналар	26	
			100/1.22	Торак зоналар	14	
6	Өстәмә белем бирү оешмалары	6	101/1.5	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	17	17
7	Өстәмә белем бирү оешмалары	7	101/1.6	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	18	79

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
8	Өстәмә белем бирү оешмалары	8	101/1.7	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	7	
			101/1.8	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2	
			101/1.9	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1	
			101/1.10	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	9	
			101/1.11	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	7	
			100/1.2	Торак зоналар	2	
			100/1.3	Торак зоналар	17	
			100/1.4	Торак зоналар	3	
			100/1.21	Торак зоналар	13	
			100/1.8	Торак зоналар	37	
			100/1.9	Торак зоналар	23	126
			100/1.23	Торак зоналар	66	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
9	Өстәмә белем бирү оешмалары	9	101/1.33	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	5	50
			101/1.34	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2	
			100/1.10	Торак зоналар	43	
10	Өстәмә белем бирү оешмалары	10	101/1.12	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	11	45
			101/1.13	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	4	
			101/1.35	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0	
			100/1.11	Торак зоналар	29	
			301/1.1	Күпфункцияле иҗтимагый-эшлекле зона	1	

11	Өстәмә белем бирү оешмалары	11	101/1.14	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	8	81
----	--------------------------------	----	----------	------------------------------------	---	----

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.15	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	13	
			100/1.12	Торак зоналар	42	
			100/1.13	Торак зоналар	18	
12	Өстәмә белем бирү оешмалары	12	101/1.19	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	4	58
			101/1.20	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2	
			100/1.15	Торак зоналар	37	
			100/1.16	Торак зоналар	13	
			301/1.4	Күпфункцияле иҗтимагый-эшлекле зона	2	
13	Өстәмә белем бирү оешмалары	13	101/1.16	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	9	33
			100/1.14	Торак зоналар	19	
			100/1.18	Торак зоналар	5	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
14	Өстәмә белем бирү оешмалары	14	101/1.17	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	12	34
			101/1.18	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	8	
			101/1.21	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	8	
			100/1.17	Торак зоналар	6	
15	Өстәмә белем бирү оешмалары	15	101/1.26	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	18	57
			101/1.27	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	37	
			300/1.5	Ижтимагый-эшлекле зоналар	2	
16	Өстәмә белем бирү оешмалары	16	101/1.22	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	12	79

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.23	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	9	
			101/1.24	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	17	
			101/1.25	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	23	
			100/1.19	Торак зоналар	8	
			100/1.20	Торак зоналар	10	
17	Өстәмә белем бирү оешмалары	17	101/1.28	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0	9
			101/1.29	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	9	
18	Өстәмә белем бирү оешмалары	18	101/1.30	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	58	58
19	Өстәмә белем бирү оешмалары	19	101/1.31	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	25	40

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.32	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	15	
20	Өстәмә белем бирү оешмалары	20	100/1.24	Торак зоналар	494	494

¹Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементының чикләре һәм индексы жирле әһәмияттәге объектларга ихтыяжны исәпләп чыгару өчен шартлы рәвештә кабул ителгән. ² Хисап ихтыяжы гамәлдәге жирле әһәмияттәге тиешле объектларда өстәмә белем бирү оешмаларындагы урыннарны үз эченә ала. Планлаштырыла торган мәгариф объектларының характеристикалары һәм урнашу урыны проектлауның алдагы стадияләрендә ачыклана (территорияне планлаштыру проекты) Мәгариф объектларына исәп-хисап ихтыяжлары өчен территорияләрдән файдалануның аерым шартлары булган зоналар билгеләнми.

1.3. Мәдәният һәм сәнгать өлкәсендә муниципаль берәмлекнең жирле әһәмияттәге объектларына ихтыяж турында белешмәләр

1.3.1 нче
таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
1	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	1	101/1.1	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	53	53
2	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	2	101/1.2	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	23	23
3	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	3	101/1.3	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	25	25
4	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	4	101/1.4	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	9	52
			100/1.1	Торак зоналар	43	
			101/1.36	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	15	

5	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	5	101/1.37	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	35	128
			100/1.5	Торак зоналар	13	
			100/1.6	Торак зоналар	11	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.7	Торак зоналар	35	
			100/1.22	Торак зоналар	19	
6	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	6	101/1.5	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	23	23
7	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	7	101/1.6	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	24	101
			101/1.7	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	9	
			101/1.8	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2	
			101/1.9	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1	
			101/1.10	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	11	
			101/1.11	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	9	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.2	Торак зоналар	3	
			100/1.3	Торак зоналар	22	
			100/1.4	Торак зоналар	3	
			100/1.21	Торак зоналар	17	
8	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	8	100/1.8	Торак зоналар	49	167
			100/1.9	Торак зоналар	31	
			100/1.23	Торак зоналар	87	
9	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	9	101/1.33	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	6	64
			101/1.34	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2	
			100/1.10	Торак зоналар	56	
10	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	10	101/1.12	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	15	59
			101/1.13	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	5	
			101/1.35	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	-	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.11	Торак зоналар	38	
			301/1.1	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	1	
11	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	11	101/1.14	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	11	106
			101/1.15	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	17	
			100/1.12	Торак зоналар	55	
			100/1.13	Торак зоналар	23	
12	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	12	101/1.19	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	4	73
			101/1.20	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	3	
			100/1.15	Торак зоналар	48	
			100/1.16	Торак зоналар	16	
			301/1.4	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	2	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
13	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	13	101/1.16	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	12	44
			100/1.14	Торак зоналар	25	
			100/1.18	Торак зоналар	7	
14	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	14	101/1.17	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	16	45
			101/1.18	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	11	
			101/1.21	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	10	
			100/1.17	Торак зоналар	8	
15	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	15	101/1.26	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	24	74
			101/1.27	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	48	
			300/1.5	Ижтимагый-эшлекле зоналар	2	

--	--	--	--	--	--	--

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
16	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	16	101/1.22	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	16	104
			101/1.23	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	12	
			101/1.24	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	23	
			101/1.25	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	30	
			100/1.19	Торак зоналар	10	
			100/1.20	Торак зоналар	13	
17	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	17	101/1.28	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	-	12
			101/1.29	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	12	
18	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	18	101/1.30	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	76	76

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Фаразланган ихтыяж, урын ²	
					функциональ зона өчен планировка элементы өчен	
19	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	19	101/1.31	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	33	52
			101/1.32	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	19	
20	Мәдәни һәм ял итү (клуб) учреждениеләре	20	100/1.24	Торак зоналар	649	649

¹Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементның чикләре һәм индексы җирле аһәмияттәге объектларга ихтыяжы исәпләп чыгару өчен шартлы рәвештә кабул ителгән. ² Хисап ихтыяжы гамәлдәге җирле аһәмияттәге тиешле объектларда клуб тибындагы объектларда урыннарны үз эченә ала. Планлаштырыла торган мәдәният объектларының характеристикалары һәм урнашу урыны проектлауның алдагы стадияләрендә ачыклана. Мәгариф объектларына исәп-хисап ихтыяжлары өчен территорияләрдән файдалануның аерым шартлары булган зоналар билгеләнми.

1.3.2 нче таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Күрсәтелгән ихтыяж, күчermәләр ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
1	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар	1	101/1.1	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	3260	3260

	(китапханэлэр)					
2	Мэдэни-агарту билгелэнешендэге объектлар (китапханэлэр)	2	101/1.2	Шэхси торак йортлар төзү зонасы	1404	1404

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Күрсәтелгән ихтыяж, күчермәләр ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
3	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	3	101/1.3	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1512	1512
4	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	4	101/1.4	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	572	3228
			100/1.1	Торак зоналар	2656	
5	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	5	101/1.36	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	896	7764
			101/1.37	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2128	
			100/1.5	Торак зоналар	792	
			100/1.6	Торак зоналар	676	
			100/1.7	Торак зоналар	2128	
			100/1.22	Торак зоналар	1144	
6	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	6	101/1.5	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1416	1416
	Мәдәни-агарту		101/1.6	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1460	

7	билгелэнешендэге объектлар (китапханэлэр)	7	101/1.7	Шэхси торак йортлар төзү зонасы	560	6236
---	--	---	---------	------------------------------------	-----	------

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Күрсәтелгән ихтыяж, күчермәләр ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.8	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	140	
			101/1.9	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	56	
			101/1.10	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	692	
			101/1.11	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	540	
			100/1.2	Торак зоналар	196	
			100/1.3	Торак зоналар	1348	
			100/1.4	Торак зоналар	208	
			100/1.21	Торак зоналар	1036	
			100/1.8	Торак зоналар	3000	
8	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	8	100/1.9	Торак зоналар	1880	10236
			100/1.23	Торак зоналар	5356	
9	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	9	101/1.33	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	380	3980
			101/1.34	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	140	
			100/1.10	Торак зоналар	3460	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Күрсәтелгән ихтыяж, күчермәләр ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
10	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	10	101/1.12	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	920	3704
			101/1.13	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	312	
			101/1.35	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	12	
			100/1.11	Торак зоналар	2372	
			301/1.1	Күпфункциональ иҗтимагый-эшлекле зона	88	
11	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	11	101/1.14	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	668	6532
			101/1.15	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1060	
			100/1.12	Торак зоналар	3376	
			100/1.13	Торак зоналар	1428	
12	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	12	101/1.19	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	292	4568

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Күрсәтелгән ихтыяж, күчермәләр ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.20	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	172	
			100/1.15	Торак зоналар	2968	
			100/1.16	Торак зоналар	1016	
			301/1.4	Күпфункцияле иҗтимагый-эшлекле зона	120	
13	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	13	101/1.16	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	712	2688
			100/1.14	Торак зоналар	1536	
			100/1.18	Торак зоналар	440	
14	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	14	101/1.17	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	992	2784
			101/1.18	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	668	
			101/1.21	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	604	
			100/1.17	Торак зоналар	520	
15	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	15	101/1.26	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1460	4556

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Күрсәтелгән ихтыяж, күчермәләр ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.27	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2980	
			300/1.5	Ижтимагый-эшлекле зоналар	116	
16	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	16	101/1.22	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	960	6272
			101/1.23	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	712	
			101/1.24	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1392	
			101/1.25	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1816	
			100/1.19	Торак зоналар	596	
			100/1.20	Торак зоналар	796	
17	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	17	101/1.28	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	20	756
			101/1.29	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	736	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Күрсәтелгән ихтыяж, күчермәләр ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
18	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	18	101/1.30	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	4700	4700
19	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	19	101/1.31	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	2040	3240
			101/1.32	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1200	
20	Мәдәни-агарту билгеләнешендәге объектлар (китапханәләр)	20	100/1.24	Торак зоналар	39940	39940

¹Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементның чикләре һәм индексы җирле әһәмияттәге объектларга ихтыяжы исәпләп чыгару өчен шартлы рәвештә кабул ителгән. ² Хисап ихтыяжы үз эченә җирле әһәмияттәге тиешле объектлардагы китапханәләрдәге нөсхәләрнең санын ала. Планлаштырыла торган мәдәният объектларының характеристикалары һәм урнашу урыны проекткалауның алдагы стадияләрендә ачыкланырга мөмкин. Мәгариф объектларына исәп-хисап ихтыяжлары өчен территорияләрдән файдалануның аерым шартлары булган зоналар билгеләнми.

1.4. Физик культура һәм спорт өлкәсендә муниципаль берәмлекнең җирле әһәмияттәге объектларына ихтыяж турында белешмәләр

1.4.1 нче таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Исәп-хисап ихтыяҗы, идән мәйданының кв. метры ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
1	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	1	101/1.1	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	179	179
2	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	2	101/1.2	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	77	77
3	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	3	101/1.3	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	83	83
4	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	4	101/1.4	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	31	177
			100/1.1	Торак зоналар	146	
5	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	5	101/1.36	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	49	427
			101/1.37	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	117	
			100/1.5	Торак зоналар	44	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Исәп-хисап ихтыяжы, идән мәйданының кв. метры ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.6	Торак зоналар	37	
			100/1.7	Торак зоналар	117	
			100/1.22	Торак зоналар	63	
6	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	6	101/1.5	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	78	78
7	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	7	101/1.6	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	80	343
			101/1.7	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	31	
			101/1.8	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	8	
			101/1.9	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	3	
			101/1.10	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	38	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Исәп-хисап ихтыяжы, идән мәйданының кв. метры ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.11	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	30	
			100/1.2	Торак зоналар	11	
			100/1.3	Торак зоналар	74	
			100/1.4	Торак зоналар	11	
			100/1.21	Торак зоналар	57	
			100/1.8	Торак зоналар	165	
8	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	8	100/1.9	Торак зоналар	103	563
			100/1.23	Торак зоналар	295	
9	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	9	101/1.33	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	21	219
			101/1.34	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	8	
			100/1.10	Торак зоналар	190	
10	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	10	101/1.12	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	51	204
			101/1.13	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	17	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Исәп-хисап ихтыяжы, идән мәйданының кв. метры ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.35	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1	
			100/1.11	Торак зоналар	130	
			301/1.1	Күпфункциональ иҗтимагый-эшлекле зона	5	
11	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	11	101/1.14	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	37	360
			101/1.15	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	58	
			100/1.12	Торак зоналар	186	
			100/1.13	Торак зоналар	79	
12	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	12	101/1.19	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	16	251
			101/1.20	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	9	
			100/1.15	Торак зоналар	163	
			100/1.16	Торак зоналар	56	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Исәп-хисап ихтыяжы, идән мәйданының кв. метры ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			301/1.4	Күпфункциональ ижтимагый-эшлекле зона	7	
13	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	13	101/1.16	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	39	147
			100/1.14	Торак зоналар	84	
			100/1.18	Торак зоналар	24	
14	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	14	101/1.17	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	55	154
			101/1.18	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	37	
			101/1.21	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	33	
			100/1.17	Торак зоналар	29	
15	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	15	101/1.26	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	80	250

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Исәп-хисап ихтыяжы, идән мәйданының кв. метры ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.27	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	164	
			300/1.5	Ижтимагый-эшлекле зоналар	6	
16	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	16	101/1.22	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	53	346
			101/1.23	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	39	
			101/1.24	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	77	
			101/1.25	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	100	
			100/1.19	Торак зоналар	33	
			100/1.20	Торак зоналар	44	
17	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	17	101/1.28	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	1	41

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Исәп-хисап ихтыяжы, идән мәйданының кв. метры ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			101/1.29	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	40	
18	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	18	101/1.30	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	259	259
19	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	19	101/1.31	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	112	178
			101/1.32	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	66	
20	Гомуми файдаланудагы спорт заллары	20	100/1.24	Торак зоналар	2197	2197

¹Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементның чикләре һәм индексы җирле әһәмияткә объектларга ихтыяжы исәпләп чыгару өчен шартлы рәвештә кабул ителгән. ² Исәп-хисап ихтыяжы үз эченә тиешле җирле әһәмияткә объектларда спорт заллары идәннең кв.метр мәйданын ала. Планлаштырыла торган мәдәният объектларының характеристикалары һәм урнашу урыны проекткауның алдагы стадияләрендә ачыклана. Мәгариф объектларына исәп-хисап ихтыяжлары өчен территорияләрдән файдалануның аерым шартлары булган зоналар билгеләнми.

1.4.2 нче таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Хисап ихтыяжы, гектар ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
1	Яссылыклы спорт корылмалары	1	101/1.1	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,16	0,16
2	Яссылыклы спорт корылмалары	2	101/1.2	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,07	0,07
3	Яссылыклы спорт корылмалары	3	101/1.3	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,08	0,08
4	Яссылыклы спорт корылмалары	4	101/1.4	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,03	0,16
			100/1.1	Торак зоналар	0,13	
5	Яссылыклы спорт корылмалары	5	101/1.36	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,04	0,39
			101/1.37	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,11	
			100/1.5	Торак зоналар	0,04	
			100/1.6	Торак зоналар	0,03	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Хисап ихтияжы, гектар ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.7	Торак зоналар	0,11	
			100/1.22	Торак зоналар	0,06	
6	Яссылыклы спорт корылмалары	6	101/1.5	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,07	0,07
7	Яссылыклы спорт корылмалары	7	101/1.6	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,07	0,31
			101/1.7	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,03	
			101/1.8	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,01	
			101/1.9	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,00	
			101/1.10	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,03	
			101/1.11	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,03	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Хисап ихтияжы, гектар ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.2	Торак зоналар	0,01	
			100/1.3	Торак зоналар	0,07	
			100/1.4	Торак зоналар	0,01	
			100/1.21	Торак зоналар	0,05	
8	Яссылыклы спорт корылмалары	8	100/1.8	Торак зоналар	0,15	0,51
			100/1.9	Торак зоналар	0,09	
			100/1.23	Торак зоналар	0,27	
9	Яссылыклы спорт корылмалары	9	101/1.33	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,02	0,20
			101/1.34	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,01	
			100/1.10	Торак зоналар	0,17	
10	Яссылыклы спорт корылмалары	10	101/1.12	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,05	0,19
			101/1.13	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,02	
			101/1.35	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	-	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Хисап ихтыяжы, гектар ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
			100/1.11	Торак зоналар	0,12	
			301/1.1	Күпфункцияле иңтимагый-эшлекле зона	0,00	
11	Яссылыклы спорт корылмалары	11	101/1.14	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,03	0,33
			101/1.15	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,05	
			100/1.12	Торак зоналар	0,17	
			100/1.13	Торак зоналар	0,07	
12	Яссылыклы спорт корылмалары	12	101/1.19	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,01	0,23
			101/1.20	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,01	
			100/1.15	Торак зоналар	0,15	
			100/1.16	Торак зоналар	0,05	
			301/1.4	Күпфункцияле иңтимагый-эшлекле зона	0,01	

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Хисап ихтияжы, гектар ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
13	Яссылыклы спорт корылмалары	13	101/1.16	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,04	0,13
			100/1.14	Торак зоналар	0,08	
			100/1.18	Торак зоналар	0,02	
14	Яссылыклы спорт корылмалары	14	101/1.17	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,05	0,14
			101/1.18	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,03	
			101/1.21	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,03	
			100/1.17	Торак зоналар	0,03	
15	Яссылыклы спорт корылмалары	15	101/1.26	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,07	0,23
			101/1.27	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,15	
			300/1.5	Ижтимагый-эшлекле зоналар	0,01	

--	--	--	--	--	--	--

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Хисап ихтыяжы, гектар ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
16	Яссылыклы спорт корылмалары	16	101/1.22	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,05	0,31
			101/1.23	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,04	
			101/1.24	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,07	
			101/1.25	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,09	
			100/1.19	Торак зоналар	0,03	
			100/1.20	Торак зоналар	0,04	
17	Яссылыклы спорт корылмалары	17	101/1.28	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	-	0,04
			101/1.29	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,04	
18	Яссылыклы спорт корылмалары	18	101/1.30	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,24	0,24

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Планлаштыр у структурасын ың эреләштерелг ән элементы индексы ¹	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	Хисап ихтыяжы, гектар ²	
					функциональ зона өчен	планировка элементы өчен
19	Яссылыклы спорт корылмалары	19	101/1.31	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,10	0,16
			101/1.32	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	0,06	
20	Яссылыклы спорт корылмалары	20	100/1.24	Торак зоналар	2,00	2,00

¹Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементның чикләре һәм индексы жирле әһәмияттәге объектларга ихтыяжы исәпләп чыгару өчен шартлы рәвештә кабул ителгән.

² Исәп-хисап ихтыяжы үз эченә гамәлдәге жирле әһәмияттәге объектлардагы яссы спорт корылмаларының гектар санын ала. Планлаштырыла торган мәдәният объектларының характеристикалары һәм урнашу урыны проекткалауның алдагы стадияләрендә ачыклана. Мәгариф объектларына исәп-хисап ихтыяжлары өчен территорияләрдән файдалануның аерым шартлары булган зоналар билгеләнми.

1.4.3 нче таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункт	Исәп-хисап ихтыяжы, кв. метр су көзгесе ¹
1	Йөзү бассейннары	Васильево ш.т.п.	722

¹Хисап ихтыяжы үз эченә жирле әһәмияттәге тиешле объектларда бассейннарының су көзгесенә кв.метр санын ала. Планлаштырыла торган объектларының характеристикалары һәм урнашу урыны проекткалауның алдагы стадияләрендә ачыклана. Мәгариф объектларына исәп-хисап ихтыяжлары өчен территорияләрдән файдалануның аерым шартлары булган зоналар билгеләнми.

- 1.5. Жәмәгәт тәртибен саклау өлкәсендә урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, урнашу урыны

1.5.1 нче таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Торак пункт	Функциональ зона номеры	Функциональ зона исеме	
1	Полициянең участок пункты	Васильево ш.т.п.	100/1.24	Торак зоналар	1 объект

- 1.6. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, ритуаль эшчәнлек өлкәсендәге урнашу урыны

Ритуаль эшчәнлек өлкәсендә планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларны муниципаль берәмлек территориясендә урнаштыру каралмаган.

1.7. Табигать-рекреация каркасын үстерү өлкәсендә муниципаль берәмлекнең җирле әһәмияттәге объектларына ихтыяж турында белешмәләр

1.7.1 нче таблица

Гомумшәһәр әһәмиятендәге (табигать-рекреация каркасының төп объектлары)					
№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Функциональ зона индексы/номеры	Хисап ихтыяжы ¹		
			Объектның тибы	Объектның минималь мәйданы, га	
1	Яр буе	600/1.8	Жәяүлеләр зонасы	1,6	
2	Бакча	600/1.1	Тематик парк	4,6	
3	Бульвар	600/1.2, 600/1.3	Жәяүлеләр зонасы	5,87	
4	Бакча	600/1.39	Тематик парк	0,82	
5	Парк	600/1.4	Тематик парк	16,35	
Район, шул исәптән микрорайон әһәмиятендәге (функциональ зонага һәм функциональ зоналар төркеменә ихтыяж)					
№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Функциональ зона индексы/номеры	Хисап ихтыяжы ¹		
			Объектның тибы	Функциональ зона чикләрендә объектның минималь мәйданы, кв. м	Функциональ зоналар төркеме өчен объектның минималь мәйданы, кв. м
6	Бакча	101/1	Тематик парк	1386	1386
7	Бакча	101/2	Тематик парк	597	597

8	Бакча	101/3	Тематик парк	643	643
9	Бакча	101/4	Тематик парк	243	1372
		100/1	Тематик парк	1129	
10	Бакча	101/36	Тематик парк	381	3299
		101/37	Тематик парк	904	
		100/5	Тематик парк	337	
		100/6	Тематик парк	287	
		100/7	Тематик парк	904	
		100/22	Тематик парк	486	
11	Бакча	101/5	Тематик парк	602	602
12	Бакча	101/6	Тематик парк	621	2651
		101/7	Тематик парк	238	
		101/8	Тематик парк	60	
		101/9	Тематик парк	24	
		101/10	Тематик парк	294	
		101/11	Тематик парк	230	
		100/2	Тематик парк	83	
		100/3	Тематик парк	573	

		100/4	Тематик парк	88	
		100/21	Тематик парк	440	
13	Бакча	100/8	Тематик парк	1275	4350
		100/9	Тематик парк	799	
		100/23	Тематик парк	2276	
14	Бакча	101/33	Тематик парк	162	1693
		101/34	Тематик парк	60	
		100/10	Тематик парк	1471	
15	Бакча	101/12	Тематик парк	391	1574
		101/13	Тематик парк	133	
		101/35	Тематик парк	5	
		100/11	Тематик парк	1008	
		301/1	Тематик парк	37	
16	Бакча	101/14	Тематик парк	284	2777
		101/15	Тематик парк	451	
		100/12	Тематик парк	1435	
		100/13	Тематик парк	607	
17	Бакча	101/19	Тематик парк	124	1941

		101/20	Тематик парк	73	
		100/15	Тематик парк	1261	
		100/16	Тематик парк	432	
		301/4	Тематик парк	51	
18	Бакча	101/16	Тематик парк	303	1143
		100/14	Тематик парк	653	
		100/18	Тематик парк	187	
19	Бакча	101/17	Тематик парк	422	1184
		101/18	Тематик парк	284	
		101/21	Тематик парк	257	
		100/17	Тематик парк	221	
20	Бакча	101/26	Тематик парк	621	1937
		101/27	Тематик парк	1267	
		300/5	Тематик парк	49	
21	Бакча	101/22	Тематик парк	408	2666
		101/23	Тематик парк	303	
		101/24	Тематик парк	592	
		101/25	Тематик парк	772	

		100/19	Тематик парк	253	
		100/20	Тематик парк	338	
22	Бакча	101/28	Тематик парк	9	322
		101/29	Тематик парк	313	
23	Бакча	101/30	Тематик парк	1998	1998
24	Бакча	101/31	Тематик парк	867	1377
		101/32	Тематик парк	510	
25	Бакча	100/24	Тематик парк	16975	16975

¹ Исәпләү ихтыяжына җәмәлдәге җирле әһәмияттәге объектлар территорияләре керә. Планлаштырыла торган объектларның характеристикалары һәм урнашу урыны территорияне планлаштыру документациясен эшлөгәндә ачыкланырга мөмкин.

1.8. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, ташландык суларны агу өлкәсендә урнашу урыны

1.8.1 нче
таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона индексы/номеры	Объектның статусы	Объектка характеристика
Су белән тәмин итү					
1	Жир асты суларын алу	«Васильево ш.тп.» МБ	404/0.2	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	9,0 мең куб. м / тәүлек
2	Су белән тәмин итү чөлтәрләре	Васильево ш.тп.	100/1.37	Урнаштыру планлаштырыла торган	2,12 км
3	Су белән тәмин итү чөлтәрләре	Васильево ш.тп.	100/1.22	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,3 км
4	Су белән тәмин итү чөлтәрләре	Васильево ш.тп.	100/1.21	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,12 км
5	Су белән тәмин итү чөлтәрләре	Васильево ш.тп.	100/1.23	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,92 км
6	Су белән тәмин итү чөлтәрләре	Васильево ш.тп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	7,75 км
7	Су белән тәмин итү чөлтәрләре	Васильево ш.тп.	-	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	1,1 км
8	Су белән тәмин итү чөлтәрләре	Васильево ш.тп.	-	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	0,7 км
9	Су белән тәмин итү чөлтәрләре	Васильево ш.тп.	-	Урнаштыру планлаштырыла торган	6,26
Су жиберү					
10	Канализацияне	Васильево ш.тп.	404/1.1	Реконструкцияләүгә	56,0 мең куб. м / тәүлек

	чистарту корылмалары			планлаштырыла торган	
--	-------------------------	--	--	----------------------	--

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона индексы/номеры	Объектның статусы	Объектка характеристика
11	«Салават-күпере» - Васильево үзйөрешле-басым коллекторының канализация насос станциясе	«Васильево штп.» МБ	404/0.7	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	5090,93 куб.м/сәгать
12	Су чыгару челтәрләре (үзйөрешле-басымлы коллектор)	«Васильево штп.» МБ	-	Реконструкцияләүгә планлаштырыла торган	4,303 км
13	Су чыгару челтәрләре	Васильево штп.	101/1.37	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,55 км
14	Су чыгару челтәрләре	Васильево штп.	100/1.22	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,15 км
15	Су чыгару челтәрләре	Васильево штп.	100/1.23	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,30 км
16	Канализация насос станциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,0 мең куб.м/сәгать
17	Су чыгару челтәрләре	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	3,38 км
18	Канализация насос станциясе	Васильево штп.	502/1.3	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,5 мең куб.м/сәгать
19	Су чыгару челтәрләре	Васильево штп.	-	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,17 км
20	Су чыгару челтәрләре	Васильево штп.	-	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,6 км
21	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	100-300 л/с

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона индексы/номеры	Объектның статусы	Объектка характеристика
22	Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары	Васильево ш.т.п.	100/1.23	Урнаштыру планлаштырыла торган	100-300 л/с
Жылылык белән тәмин итү					
23	Жылылык энергиясе чыганагы	Васильево ш.т.п.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	19 Гкал/сәг
24	Жылылык энергиясе чыганагы	Васильево ш.т.п.	300/1.7	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,85 Гкал/сәг
25	Бүлү (квартал) жылылык үткәргече	Васильево ш.т.п.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	7,08 км
Газ белән тәмин итү					
26	Югары басымлы газ белән тәмин итү челтәрләре	Васильево ш.т.п.	-	Урнаштыру планлаштырыла торган	1,5 км
27	Уртача басымлы газ белән тәмин итү челтәрләре	Васильево ш.т.п.	-	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,5 км
28	Газны редукцияләү пункты	Васильево ш.т.п.	100/1.23	Урнаштыру планлаштырыла торган	1000 куб.м/сәг
29	Газны редукцияләү пункты	Васильево ш.т.п.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	3000 куб.м/сәг
30	Газны редукцияләү пункты	Васильево ш.т.п.	502/1.3	Урнаштыру планлаштырыла торган	1000 куб.м/сәг
Электр белән тәмин итү					
31	Трансформатор подстанциясе	Васильево ш.т.п.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнешө)	Урнашу урыны	Функциональ зона индексы/номеры	Объектның статусы	Объектка характеристика
32	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
33	6 кВ электр тапшыру линиясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	0,199 км
34	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
35	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
36	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
37	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
38	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
39	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
40	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
41	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.24	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
42	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.1	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
43	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.1	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
44	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.6	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
45	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.10	Урнаштыру планлаштырыла	6/0,4 кВ

				торган	
46	Трансформатор подстанциясе	Васильево ш.т.п.	100/1.22	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
47	Трансформатор подстанциясе	Васильево ш.т.п.	101/1.36	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона индексы/номеры	Объектның статусы	Объектка характеристика
48	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.37	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
49	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.37	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
50	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	100/1.23	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
51	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.15	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
52	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.14	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
53	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.17	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
54	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.20	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
55	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.31	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
56	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.29	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
57	Трансформатор подстанциясе	Васильево штп.	101/1.27	Урнаштыру планлаштырыла торган	6/0,4 кВ
58	6 кВ электр тапшыру линиясе	Васильево штп.	-	Урнаштыру планлаштырыла торган	6,45 км

- 1.9. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, житештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү өлкәсендәге урнашу урыны

Житештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү өлкәсендә планлаштырыла торган жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру күздә тотылмый.

- 1.10. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре турында белешмәләр, аларның төп характеристикалары, территорияне инженерлык әзерләве һәм территорияне инженерлык яклавы өлкәсендәге урнашу урыны

Территорияне инженерлык әзерлеге һәм территорияне инженерлык яклавы өлкәсендә планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларны урнаштыру каралмый.

1.11. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган жирле аһәмияттәге объектларның төрләре, билгеләнеше һәм исемнәре, аларның төп характеристикалары, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү һәм бетерү өлкәсендәге урнашу урыны турында белешмәләр

1.11.1 нче таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Урнашу урыны	Функциональ зона индексы/номеры	Объектның статусы	Объектка характеристика
1	Янгын сүндерү пирсы	Васильево ш.т.п.	600/0.3	Яңа төзелеш	12х12 метр
2	Янгын сүндерү пирсы	Васильево ш.т.п.	600/1.12	Яңа төзелеш	12х12 метр
3	Янгын сүндерү пирсы	Васильево ш.т.п.	600/1.6	Яңа төзелеш	12х12 метр

1.12. Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика

1.12.1 нче
таблица

№ т/с	Объектның исеме (объектның билгеләнеше)	Объектның статусы	Жирле әһәмияткәге объектларны урнаштыруга бәйле рәвештә урнаштыру таләп ителә торган территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарга характеристика
1	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Урнаштыру планлаштыры ла торган	Санитар-яклау полосасының киңлеген суүткәргечнең кырый сызыкларыннан ике яктан да алырга кирәк: а) грунт сулары булмаганда - суүткәргечләрнең диаметры 1000 мм га кадәр, булганда - кимендә 10 м һәм суүткәргечләрнең диаметры 1000 мм дан артканда кимендә 20 м; Б) грунт сулары булганда - суүткәргечләрнең диаметрына карамастан, кимендә 50 м. Рәсәй Федерациясә Баш дәүләт санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы 10 номерлы карары белән расланган «Су белән тәэмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләрне санитар саклау зоналары» 2.4.3. СанПиН 2.1.4.1110-02 пунктлары нигезендә, дәүләт санитар-эпидемиологик күзәтчелек үзәге белән килештерелеп, төзелгән территория буенча узучы суүткәргечләр өчен санитар-саклау полосасының киңлеген кыскарту рәхсәт ителә.
2	Канализация насос станциясә	Урнаштыру планлаштыры ла торган	Рәсәй Федерациясә Баш дәүләт санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары һәм санитар классификациясә» 7.1 таблицасының 13.5.1 пункты нигезендә, насос станцияләре һәм аварияләрне жайга салу резервуарлары, тәүлегенә 0,2 мең куб. м дан артык житештерүчәнлектәге локаль чистарту корылмалары тәүлегенә 50,0 мең куб. м га кадәр- санитар-яклау зонасының якынча күләме 20 м; тәүлегенә 0,2 мең куб. м га кадәр-санитар- яклау зонасының якынча күләме 15 м төшкил итә.
3	Яңгыр канализациясен чистарту	Урнаштыру планлаштыры	Якынча санитар-яклау зонасы - 50 м (Рәсәй Федерациясә дәүләт баш санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карары белән расланган СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200- 03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары

	корылмалары	ла торган	һәм санитар классификациясе»нең 13.5.3 таблицасының 7.1 пункты нигезендә)
4	Жылылык энергиясе чыганагы	Урнаштыру планлаштырыла торган	Санитария классификациясенә кертелмәгән, шулай ук илдә һәм чит илләрдә аналоглары булмаган, житәрлек дәрәжәдә өйрәнелмәгән яңа технологияләр белән сәнәгать объектлары һәм производстволары өчен санитар-саклау зонасы күләме һәр конкрет очракта Рәсәй Федерациясенә Баш дәүләт санитария табибы тарафыннан билгеләнә, әгәр атмосфера һавасының көтелгән пычрануы һәм атмосфера һавасына физик йогынты исәпләүләре нигезендә алар I, II класслы куркынычларга караган очракта, калган очракларда - Рәсәй Федерациясе субъектының баш дәүләт санитария табибы яки аның урынбасары тарафыннан билгеләнә (Рәсәй Федерациясе дәүләт баш санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карарының СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары һәм санитар классификациясе»нең 4.8 пункты нигезендә, һәм кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлегенә өлкәсендә күзәтчелек буенча федераль хезмәтнең 2022 елның 9 мартындагы 84 номерлы «Санитар-саклау зоналарын билгеләү, үзгәртү яки юкка чыгару турында карарлар кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлегенә өлкәсендә күзәтчелек буенча федераль хезмәтнең территориаль органнары тарафыннан кабул ителә торган төрләрне билгеләү турында» боерыгы белән расланган).

5	Югары басымлы газ белән тәмин итү челтәрләре	Урнаштыру планлаштырыла торган	Саклау зонасы 2 м, Рәсәй Федерациясә Хөкүмәтенә 2000 елның 20 ноябрендәгә 878 номерлы карары белән расланган газ бүлү челтәрләрен саклау кагыйдәләренә 7 пункты нигезендә.
6	Уртача басымлы газ белән тәмин итү челтәрләре	Урнаштыру планлаштырыла торган	Саклау зонасы 2 м, Рәсәй Федерациясә Хөкүмәтенә 2000 елның 20 ноябрендәгә 878 номерлы карары белән расланган газ бүлү челтәрләрен саклау кагыйдәләренә 7 пункты нигезендә.
7	Газны редукцияләү пункты (ПРГ)	Урнаштыру планлаштырыла торган	Саклау зонасы 10 м, Рәсәй Федерациясә Хөкүмәтенә 2000 елның 20 ноябрендәгә 878 номерлы карары белән расланган газ бүлү челтәрләрен саклау кагыйдәләренә 7 пункты нигезендә.
8	Трансформатор подстанциясә 6/0,4 кВ	Урнаштыру планлаштырыла торган	Рәсәй Федерациясә Хөкүмәтенә «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәгә 160 номерлы карары нигезендә саклау зонасы 10 м
9	6кВ электр тапшыру линиясә	Урнаштыру планлаштырыла торган	Рәсәй Федерациясә Хөкүмәтенә «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәгә 160 номерлы карары нигезендә саклау зонасы 10 м

2. Функциональ зоналарның параметрлары

Әлеге генераль планның функциональ зоналары Рәсәй Федерациясе Икътисадый үсеш министрлығының «Федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмияттәге объектларны, җирле әһәмияттәге объектларны территорияль планлаштыру документларында тасвирлауга һәм күрсәтүгә таләпләрне раслау турында һәм Рәсәй Федерациясе Икътисадый үсеш министрлығының 2016 елның 7 декабрендәге 793 номерлы боерыгының үз көчен югалтуын тану хақында» 2018 елның 9 гыйнварындагы 10 номерлы боерыгы (алга таба - 10 номерлы Боерык) таләпләре нигезендә билгеләнә.

Рәсәй Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 9 статьясындагы 12 өлеше нигезләмәсе нигезендә территорияль планлаштыру документларында функциональ зоналар чикләрен раслау күрсәтелгән зоналар чикләрендәге җирләрнең хокукый режимын үзгәртүгә китерми.

Рәсәй Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 36 статьясындагы 1 өлеше нигезендә җир кишәрлекләренә хокукый режимы, шулай ук җир кишәрлекләре өстендә һәм астында булган һәм аларны төзү һәм капитал төзелеш объектларын алга таба эксплуатацияләү процессында кулланыла торган барлык нәрсәләрнең хокукый режимы җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре составындагы шәһәр төзелеше регламентлары белән билгеләнә.

Генераль планның функциональ зоналары озак сроклы перспективага территория үсешен стратегик күзаллауны билгели. Функциональ зоналарның чикләре, кагыйдә буларак, күбесенчә урам - юл челтәре күчәрләре, табигать объектлары чикләре, һәм башка табигый һәм ясалма чикләр һәм барьерлар белән чикләнган планлаштыру структурасы элементлары өчен эреләнеп билгеләнә.

Генераль планда билгеләнгән һәр функциональ зонаның функциональ зона тибының тасвирламасына туры килә торган цифрлы индексы (зона коды) һәм уникаль тәртип номеры бар.

10 нчы боерык нигезендә һәр функциональ зона өчен статус билгеләнгән, ул түбәндәге шартлар белән билгеләнә:

- гамәлдәге функциональ зоналар үсеш һәм үзгәртеп коруның минималь потенциалы булган, территориядән файдалануның факттагы функциональ типларын үзгәртү күздә тотылмаган төзелгән территорияләр өчен билгеләнә. Шулай ук «гамәлдәге функциональ зоналар» статусы табигый-рекреацион типтагы зоналар, бакчачылык һәм яшелчәчелек зоналары, махсус һәм башка зоналар өчен билгеләнгән;

- планлаштырыла торган функциональ зоналар төзелмәгән һәм өлешчә төзелгән территорияләр өчен билгеләнгән, аларның чикләрендә торак һәм торак булмаган объектларны яңа төзү планлаштырыла.

Функциональ зоналарның типларын билгеләү төрле функциональ билгеләнештәге объектларның гомуми мәйданының гамәлдәге яисә планлаштырылган чагыштырмасыннан чыгып, территорияләрне фактта һәм планлаштырылган файдалану, җир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалануның өстенлек итүче төрләре нигезендә билгеләнә.

Функциональ зоналар исемлеге төрле типология объектларының үзара баланслы урнашуы исәбенә жирлек территориясеннән максималь нәтижәле файдалануны тәмин итү максатларында билгеләнгән.

Функциональ зоналар төзелгән территорияләр өчен гамәлдәге функцияләрнең һәм проектлы төзелеш өчен планлаштырыла торган функцияләрнең зоналар тасвирламасында күрсәтелгән процент нисбәтенә туры китереп билгеләнде. Генераль планда билгеләнгән функциональ зоналар исемлеге һәм тасвирламасы 2.1.1 нче таблицада функциональ зоналар картасы нигезендә китерелгән.

Төзелгән территорияләрдәге функциональ зоналарда зоналарның функциональ билгеләнешенә туры килми торган гамәлдәге капитал төзелеш объектлары булырга мөмкин, алар үзләренең гамәлдәге билгеләнеше буенча файдаланылырга мөмкин (шул исәптән капитал ремонт үткәргә мөмкин).

Барлык функциональ зоналар өчен инженерлык инфраструктурасы өлешендә жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы нигезендә инженерлык инфраструктурасы объектларын урнаштыру мөмкин.

Гамәлдәге инженерлык корылмалары биләгән функциональ зоналарның һәм жир кишәрлекләренең чикләре территорияне планлаштыру проектларын һәм манлау проектларын эшләү стадиясендә төгәлләштерелгә мөмкин, шул исәптән техник параметрлар һәм характеристикалар (класс, категория, куәт һәм башка характеристикалар) үзгәргәндә гамәлдәге объектларны реконструкцияләүгә бәйләп рәвештә арттырылырга мөмкин.

Торак төзелешенә юл куя торган функциональ зоналар өчен Татарстан Республикасының шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативлары (алга таба - ТР РНГП) нигезендә социаль инфраструктура объектларына гомуми ихтыяж исәпләнгән, социаль объектларның гамәлдәге күләме һәм социаль инфраструктура объектларындагы кытлык күрсәтелгән.

Торак булмаган фондның максималь күләме, аның типологиясе функциональ зоналар чикләрендә проектлауның алдагы стадияләрендә (территорияне планлаштыру буенча документация, проект документациясе) ТР РНГП таләпләреннән һәм шәһәр төзелеш өлкәсендәге башка норматив хокукый актлардан, шулай ук гамәлдәге законнар нигезендә территориядән файдалануның махсус шартлары булган (алга таба – ЗОУИТ) билгеләнгән зоналарның режимнарыннан чыгып билгеләнә.

Функциональ зоналарның параметрлары 2.2.1 нче таблицада күрсәтелгән.

Зоналарның төренә карамастан, функциональ зоналарда торак һәм торак булмаган объектларны яңа төзүне гамәлгә ашыру гамәлдәге законнар нигезендә теге яисә бу ЗОУИТ режимнары белән билгеләнә торган таләпләр һәм чикләүләр үтәлгәндә генә рөхсәт ителә. Торак һәм торак булмаган төзелешнең билгеләнгән функциональ зоналары чикләрендә генераль план чараларын гамәлгә ашыру шартлары 2.3.1 нче таблицада китерелгән.

Функциональ зоналар чикләрендә төзелешне гамәлгә ашыру шартлары нигезендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә “Ф” территорияль зонасын – әлеге генераль план нигезендә планлаштырыла торган төзелешнең төзелмәгән территорияләренә билгеләнә торган, аларны үзләштерү потенциалы югары булуга бәйле рәвештә югары контроль таләп ителә торган территорияне фактта файдалануның территорияль зонасын билгеләү тәкъдим ителә. “Ф” территориясеннән фактта файдалануның территорияль зоналары чикләрендә төзелешне гамәлгә ашыру өчен территорияне планлаштыру документларының булуы гомуми шарт булып тора. Төзелешне гамәлгә ашыру шартлары территорияне планлаштыру проектлары составында төгәлләштерелергә мөмкин. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре составында әлеге генераль планда каралмаган башка шартлар билгеләү мөмкин.

2.1. Функциональ зоналар исемлеге һәм тасвирламасы

2.1.1 нче таблица

Зона индек сы	10 нчы боерык буенча коды	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы ¹
100	701010100	Торак зоналар	Төрле типологияле һәм катлы (күбесенчә күп фатирлы) торак төзелешләре өстенлек иткән территорияләр. Кагыйдә буларак, зоналар чикләрендә гомумшәһәр әһәмиятендәге эре ижтимагый-эшлекле объектлар юк. Торак объектлар - 75% тан да ким түгел. Жәмәгать объектлары - 25% тан артык түгел. Житештерү объектлары - гамәлдәге параметрларда саклау.
101	701010101	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Шәхси һәм блокланган торак төзелеше өстенлек иткән территорияләр. Кагыйдә буларак, зоналар чикләрендә гомумшәһәр әһәмиятендәге эре ижтимагый-эшлекле объектлар юк. Торак объектлар - 75% тан да ким түгел. Жәмәгать объектлары - 25% тан артык түгел. Житештерү объектлары – гамәлдәге параметрларда саклау.
300	701010300	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге объектлар өстенлек иткән, яңа торак төзелешен урнаштыруны күздә тотмаган территорияләр. Территориаль яктан аерымланган жәмәгать билгеләнешендәге эре объектлар (сәүдә-күңел ачу үзәкләре, спорт комплекслары, сәламәтлек саклау, мәдәният һәм сәнгать объектлары һәм башка эре жәмәгать объектлары). Житештерү территорияләрен өлешчә трансформацияләү, шулай ук чикләрендә торак булмаган, күбесенчә ижтимагый билгеләнештәге объектлар урнаштыру планлаштырыла торган төзелештән азат яисә өлешчә төзелгән территорияләр. Торак объектлар - булганнарын саклау гына. Жәмәгать объектлары - 50% тан да ким түгел. Житештерү объектлары - гамәлдәге параметрларда саклау.

Зона индек сы	10 нчы боерык буенча коды	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы ¹
301	701010301	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	Жәмәгать һәм торак объектларын катнаш урнаштыру территорияләре. Чикләрендә гомумшәһәр әһәмиятендәге эре жәмәгать объектлары урнашкан торак төзелеше өстенлек иткән территорияләр. Торак объектлар - 75% тан артык түгел. Жәмәгать объектлары - 25% тан да ким түгел һәм 65% тан да артык түгел. Житештерү объектлары - куркынычлыкның V классы объектларының гамәлдәге параметрларында саклау.
401	701010401	Житештерү зонасы	Комплекслы үзгәртеп кору һәм функциональ билгеләнешен үзгәртү потенциалы түбән булган житештерү объектлары территорияләре, шулай ук чикләрендә күбесенчә торак булмаган житештерү билгеләнешендәге һәм коммуналь-склад билгеләнешендәге объектлар урнаштыру күздә тотыла торган төзелештән азат яисә өлешчә төзелгән территорияләр (шул исәптән технопарклар, индустриаль парклар, фәнни-житештерү кластерлары). Торак объектлар - булганнарын саклау гына. Жәмәгать объектлары - 50% тан артык түгел. Житештерү объектлары - 50% тан да ким түгел.
402	701010402	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге коммуналь-склад объектларының комплекслы үзгәртеп кору һәм функциональ билгеләнешен үзгәртү потенциалы түбән булган, шулай ук чикләрендә торак булмаган, күбесенчә коммуналь-склад билгеләнешендәге объектлар урнаштыру күздә тотыла торган төзелештән азат яисә өлешчә төзелгән территорияләре (шул исәптән V класслы хәвефлеләктәге житештерү объектлары). Торак объектлар - булганнарын саклау гына. Жәмәгать объектлары - 60% тан артык түгел. Житештерү объектлары - 40% тан да ким түгел.

Зона индексы	10 нчы боерык буенча коды	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы ¹
404	701010404	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Инженерлык инфраструктурасының эре объектларын урнаштыру территорияләре (шул исәптән жылылык электр станцияләре, су алулар, чистарту корылмалары). Торак объектлар - булганнарын саклау гына. Жәмәгать объектлары - технологик ихтыяж нигезендә. Житештерү объектлары - технологик ихтыяж нигезендә.
405	701010405	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Махсулаштырылган эре һәм күбесенчә аерымланган транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территорияләр (аэропорт, тимер юл вокзалы, автовокзал, елга порты һәм транспорт инфраструктурасының башка эре объектлары), тимер юл инфраструктурасының линия объектлары һәм автомобиль юллары.
501	701010501	Авыл хужалыгы җирләре зонасы	Капиталь төзелеш объектларын урнаштырмыйча гына авыл хужалыгы файдалануы өчен каралган территорияләр (сөрүлекләр, печәнлекләр, көтүлекләр, ятмалар, авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр составында күпеллык утыртмалар (бакчалар, йөзем бакчалары һәм башкалар) биләгән җирләр.
502	701010502	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару территорияләре, шул исәптән авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр категорияләре.
504	701010504	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге башка зоналар	Крестьян-фермер хужалыгы, шәхси ярдәмче хужалык һәм авыл хужалыгы житештерүенә бәйле башка максатлар алып бару территорияләре.
600	701010600	Рекреацион билгеләнештәге зона	Рекреацион файдалануның югары потенциалына ия табигый ландшафтлар өстенлек иткән территорияләр (шул исәптән парклар, скверлар, бакчалар, бульварлар, табигый билгеләнештәге башка территорияләр).
602	701010602	Ял итү зонасы	Рекреацион билгеләнештәге махсулаштырылган объектларны урнаштыру территорияләре (ял һәм туризм объектлары, профилакторийлар, шифаханә-дәвалау учреждениеләре һәм башкалар).

Зона индексы	10 нчы боерык буенча коды	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның тасвирламасы ¹
			605
	701010605	Урман зонасы	Табиғатъне саклау билгеләнешендәге территорияләр, шул исәптән эре урман массивлары территорияләре, шулай ук антропоген йөкләнеш чикләнгән табиғый территорияләр.
701	701010701	Зиратлар зонасы	Зиратлар, крематорийлар, мемориаль парклар урнашкан территорияләр.
702	701010702	Калдыкларны туплау һәм күмү зонасы	Үлэт базлары, ККК полигоннары урнашкан территорияләр.
900	701010900	Акваторияләр зонасы	Чикләрендә су объектлары урнашкан территорияләр.
1000	701011000	Башка зоналар	Табиғый ландшафтларның төзелеп бетмәгән территорияләре күбесенчә агач-куаклыкларсыз, махсус билгеләнештәге яшелләндерү территорияләре. Запас, рекреацион һәм авыл хужалыгы билгеләнешендәге территорияләр сыйфатында файдалану. Территорияне планлаштыру документларын эшлэгәндә аларга яқын территорияләрдә (чиктәш зоналар мәйданының 10% тан артмаган мәйданда) башка типтагы чиктәш урнашкан зоналардан функциональ билгеләнеш нигезендә өлешчә файдалану рөхсәт ителә. Булган объектларны саклау һәм реконструкцияләү генә (булган очракта). Әлегә зоналарның параметрлары нигезендә чиктәш урнашкан функциональ зоналар мәйданының 10% тан артмаган территориясендә.

Функциональ зоналарның 1 характеристикасы төзелеш жирләреннән файдалану кагыйдәләренен, территорияләрне планлаштыру документларының генераль планга туры килүен тәмин иткәндә исәпкә алынырга тиеш

2.2. Функциональ зоналарның параметрлары

2.2.1 нче таблица

Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
Васильево ш.т.п. торак пункты чикләрендә							
1	101/1.1	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	34,91	302	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	405/1.1	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	0,43	-	-	
	600/1.7	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,40	-	-	
	600/1.8	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	1,63	-	-	
2	101/1.2	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	15,27	130	-	
3	101/1.3	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	13,92	140	-	
4	100/1.1	Торак зоналар	Гамәлдәге	7,94	-	20,06	
	101/1.4	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	6,60	53	-	
	600/1.5	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	8,36	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	900/1.1	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	4,92	-	-	
5	100/1.22	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	1,08	-	8,65	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	100/1.5	Торак зоналар	Гамәлдәге	1,91	5	5,57	
	100/1.6	Торак зоналар	Гамәлдәге	2,09	1	5,00	
	100/1.7	Торак зоналар	Гамәлдәге	7,58	11	15,15	
	101/1.36	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	8,11	83	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	101/1.37	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Планлаштырыла торган	17,20	197	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)-2данә;
	600/1.9	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	2,38	-	-	
	900/1.36	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,12	-	-	
6	101/1.5	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	15,76	131	-	
	300/1.1	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Гамәлдәге	0,77	-	-	
	600/1.1	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	4,57	-	-	
	600/1.2	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	2,91	-	-	
	900/1.7	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,08	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
7	100/1.2	Торак зоналар	Гамәлдәге	3,36	15	0,24	
	100/1.3	Торак зоналар	Гамәлдәге	3,41	12	9,22	
	100/1.4	Торак зоналар	Гамәлдәге	1,13	13	0,50	
	100/1.21	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	1,26	2	7,68	
	101/1.6	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	16,88	135	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	101/1.7	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	5,62	52	-	
	101/1.8	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	1,36	13	-	
	101/1.9	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	0,42	5	-	
	101/1.10	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	7,69	64	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	101/1.11	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	5,54	50	-	
	300/1.7	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Планлаштырыла торган	1,84	-	-	1.Жылылык энергиясе чыганагы (М)

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴ 600/1.4
		Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	16,35	-	-	
	600/1.6	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	4,66	-	-	1.12x12м яңғын сүндерү пирсы (М)
	900/1.2	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1,74	-	-	
	900/1.3	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,28	-	-	
	900/1.4	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1,64	-	-	
	900/1.5	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	2,47	-	-	
	900/1.6	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,15	-	-	
8	100/1.8	Торак зоналар	Гамәлдәге	5,49	2	22,51	
	100/1.9	Торак зоналар	Гамәлдәге	5,34	-	14,18	
	100/1.23	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	7,78	-	40,44	1. Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М); 2. Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары (М) 3. Газны редукцияләү пункты (М)
	301/1.3	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	Гамәлдәге	1,80	-	-	
	401/1.3	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	14,83	-	-	
	404/1.1	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	13,07	-	-	
	600/1.10	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,36	-	-	
	900/1.33	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,01	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгөн элементі индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максимал саны ²	Фатирларның максимал гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар (Ф), региональ әһәмияттәге объектлар (Р), жирле әһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	900/1.34	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,08	-	-	
	900/1.35	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,05	-	-	
9	100/1.10	Торак зоналар	Гамәлдәге	9,83	11	25,22	
	101/1.33	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	4,25	35	-	
	101/1.34	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	0,89	13	-	
	405/1.2	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	3,68	-	-	
	605/1.6	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,02	-	-	
	605/1.7	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,23	-	-	
	100/1.11	Торак зоналар	Гамәлдәге	6,53	19	16,38	
10	101/1.12	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	10,42	85	-	
	101/1.13	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	5,00	29	-	
	101/1.35	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	0,12	1	-	
	300/1.2	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Гамәлдәге	1,56	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	300/1.3	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Гамәлдәге	1,61	-	-	
	300/1.6	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Планлаштырыла торган	2,47	-	-	
	301/1.1	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	Гамәлдәге	3,67	-	0,68	
	301/1.2	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	Гамәлдәге	3,65	-	-	
	404/1.2	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	2,45	-	-	
	600/1.3	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	2,96	-	-	
	600/1.11	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,89	-	-	
	605/1.2	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,55	-	-	
	605/1.3	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,03	-	-	
	605/1.4	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,02	-	-	
	605/1.5	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,01	-	-	
	605/1.8	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,02	-	-	
	900/1.8	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,99	-	-	
	900/1.9	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,15	-	-	
11	100/1.12	Торак зоналар	Гамәлдәге	5,75	3	25,23	
	100/1.13	Торак зоналар	Гамәлдәге	3,81	9	10,06	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	101/1.14	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	7,39	62	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	101/1.15	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	10,42	98	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	301/1.5	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	Гамәлдәге	3,80	-	-	
	402/1.2	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	2,02	-	-	
	600/1.13	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,63	-	-	
	600/1.14	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,75	-	-	
	900/1.12	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,08	-	-	
	900/1.13	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,07	-	-	
	900/1.14	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,04	-	-	
	900/1.15	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,02	-	-	
	900/1.16	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,40	-	-	
	900/1.17	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,04	-	-	
12	100/1.15	Торак зоналар	Гамәлдәге	4,57	-	22,40	
	100/1.16	Торак зоналар	Гамәлдәге	6,53	21	5,95	
	101/1.19	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	2,40	27	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	101/1.20	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	2,24	16	-	1. Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	301/1.4	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	Гамәлдәге	9,06	-	0,91	
	401/1.1	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	1,27	-	-	
	401/1.2	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	27,25	-	-	
	600/1.15	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,32	-	-	
	600/1.20	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	3,47	-	-	
	900/1.21	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1,25	-	-	
	900/1.32	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,02	-	-	
13	100/1.14	Торак зоналар	Гамәлдәге	4,48	28	9,30	
	100/1.18	Торак зоналар	Гамәлдәге	5,29	16	2,01	
	101/1.16	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	7,33	66	-	
	301/1.6	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	Гамәлдәге	0,72	-	-	
	600/1.12	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,92	-	-	1.12x12м янғын сүндерү пирсы (М)
	602/1.1	Ял итү зонасы	Гамәлдәге	44,45	-	-	
	900/1.10	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,46	-	-	

Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар (Ф), региональ әһәмияттәге объектлар (Р), жирле әһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
14	900/1.11	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,41	-	-	
	900/1.22	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	3,25	-	-	
	100/1.17	Торак зоналар	Гамәлдәге	2,73	21	2,21	
	101/1.17	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	11,99	92	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	101/1.18	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	6,68	62	-	
	101/1.21	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	6,90	56	-	
	300/1.4	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Гамәлдәге	2,52	-	-	
	600/1.16	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,79	-	-	
	600/1.17	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,26	-	-	
	600/1.18	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,24	-	-	
	600/1.19	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,07	-	-	
	600/1.23	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,20	-	-	
	600/1.24	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,14	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	701/1.2	Зиратлар зонасы	Гамәлдәге	1,30	-	-	
	900/1.18	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,23	-	-	
	900/1.19	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,12	-	-	
	900/1.20	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	3,10	-	-	
	900/1.23	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	2,62	-	-	
15	101/1.26	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	15,91	135	-	
	101/1.27	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	29,38	276	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	300/1.5	Ижтимагый-эшлекле зоналар	Гамәлдәге	2,93	-	0,89	
	402/1.1	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	0,26	-	-	
	405/1.3	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	24,19	-	-	
	405/1.4	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	0,81	-	-	
	605/1.1	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,03	-	-	
	900/1.37	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,01	-	-	
	900/1.38	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,21	-	-	
16	100/1.19	Торак зоналар	Гамәлдәге	2,46	11	3,60	
	100/1.20	Торак зоналар	Гамәлдәге	1,11	1	5,92	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	101/1.22	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	10,79	89	-	
	101/1.23	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	7,74	66	-	
	101/1.24	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	14,52	129	-	
	101/1.25	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	18,35	168	-	
	600/1.25	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	1,39	-	-	
	600/1.26	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,26	-	-	
	600/1.27	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,12	-	-	
	600/1.29	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,31	-	-	
	900/1.24	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	2,35	-	-	
	900/1.25	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	2,13	-	-	
17	101/1.28	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	0,28	2	-	

Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләренең максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар (Ф), региональ әһәмияттәге объектлар (Р), жирле әһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	101/1.29	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	9,09	68	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	402/1.3	Коммуналь-склад зонасы	Планлаштырыла торган	2,12		-	
	502/1.1	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	19,35	-	-	
	600/1.28	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,80	-	-	
	600/1.30	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,98	-	-	
	600/1.31	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,13	-	-	
	600/1.32	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,47	-	-	
	600/1.33	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,07	-	-	
	600/1.34	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,04	-	-	
	600/1.35	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,18	-	-	
	600/1.36	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,13	-	-	
	600/1.37	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,32	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	600/1.38	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,07	-	-	
	701/1.1	Зиратлар зонасы	Гамәлдәге	1,19	-	-	
	900/1.26	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,90	-	-	
	900/1.27	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1,70	-	-	
	900/1.28	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,39	-	-	
	900/1.29	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,08	-	-	
18	101/1.30	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	45,96	435	-	
	502/1.2	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	5,35	-	-	
	600/1.39	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,82	-	-	
	600/1.40	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,32	-	-	
	900/1.30	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,41	-	-	
19	101/1.31	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	23,51	189	-	1.Трансформатор подстанциясе 6/0,4 кВ (М)
	101/1.32	Шәхси торак йортлар төзү зонасы	Гамәлдәге	12,97	111	-	
	502/1.3	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	21,42	-	-	1.Канализация насос станциясе (М);

Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен җир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), җирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
							2.Газны редуцияләү пункты (М)
	502/1.4	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	9,95	-	-	
	600/1.21	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,96	-	-	
	600/1.22	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,21	-	-	
	602/1.2	Ял итү зонасы	Гамәлдәге	0,61	-	-	
	900/1.31	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	2,70	-	-	
20	100/1.24	Торак зоналар	Планлаштырыла торган	64,43	-	301,54	1.Полиция участок пункты (М); 2.Газны редуцияләү пункты (М); 3.Жылылык энергиясе чыганагы (М); 4.Трансформатор подстанциясе 6/0, 4 кВ (м) – 11 данә, 5.Яңгыр канализациясен чистарту корылмалары (М); 6. Канализация насос станциясе (М)
	300/1.8	Иҗтимагый-эшлекле зоналар	Планлаштырыла торган	8,59	-	-	
	405/1.5	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Планлаштырыла торган	0,78	-	-	

Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
	405/1.6	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Планлаштырыла торган	22,09	-	-	
«Васильево ш.т.п.» муниципаль берәмлек чикләрендә							
-	301/0.1	Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона	Гамәлдәге	0,36	-	-	
-	401/0.1	Житештерү зонасы	Гамәлдәге	9,23	-	-	
-	401/0.2	Житештерү зонасы	Планлаштырыла торган	2,07	-	-	
-	402/0.1	Коммуналь-склад зонасы	Гамәлдәге	0,22	-	-	
-	404/0.1	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	0,16	-	-	
-	404/0.2	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	5,87	-	-	
-	404/0.3	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	0,39	-	-	
-	404/0.4	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	0,27	-	-	
-	404/0.5	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	0,06	-	-	
-	404/0.6	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	0,15	-	-	
-	404/0.7	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	0,08	-	-	
-	405/0.1	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	5,42	-	-	

Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар (Ф), региональ әһәмияттәге объектлар (Р), жирле әһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
-	405/0.2	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	0,70	-	-	
-	405/0.3	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	11,23	-	-	
-	405/0.4	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Гамәлдәге	27,12	-	-	
-	405/0.5	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Планлаштырыла торган	52,26	-	-	
-	405/0.6	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Планлаштырыла торган	7,02	-	-	
-	405/0.7	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Планлаштырыла торган	0,60	-	-	
-	405/0.8	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Планлаштырыла торган	0,60	-	-	
-	405/0.9	Транспорт инфраструктурасы зонасы	Планлаштырыла торган	8,62	-	-	
-	501/0.1	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	9,29	-	-	
-	501/0.2	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	13,07	-	-	
-	501/0.3	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	4,11	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар (Ф), региональ әһәмияттәге объектлар (Р), жирле әһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
-	501/0.4	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	0,48	-	-	
-	501/0.5	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	0,97	-	-	
-	501/0.6	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	1,86	-	-	
-	501/0.7	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	45,49	-	-	
-	501/0.8	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	4,87	-	-	
-	501/0.9	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	11,05	-	-	
-	501/0.10	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	0,78	-	-	
-	501/0.11	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	92,31	-	-	

Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар (Ф), региональ әһәмияттәге объектлар (Р), жирле әһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
-	501/0.12	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	8,04	-	-	
-	501/0.13	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	0,58	-	-	
-	501/0.14	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	0,38	-	-	
-	501/0.15	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	0,16	-	-	
-	501/0.16	Авыл хужалыгы жирләре зонасы	Гамәлдәге	0,02	-	-	
-	502/0.1	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	159,06	-	-	
-	502/0.2	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	6,72	-	-	
-	502/0.3	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	38,02	-	-	
-	502/0.4	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	21,33	-	-	
-	502/0.5	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	32,73	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
-	502/0.6	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	12,72	-	-	
-	502/0.7	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	19,80	-	-	
-	502/0.8	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	33,69	-	-	
-	502/0.9	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	0,79	-	-	
-	502/0.10	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	0,78	-	-	
-	502/0.11	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	17,94	-	-	
-	502/0.12	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	18,72	-	-	
-	502/0.13	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	110,32	-	-	
-	502/0.14	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	5,99	-	-	
-	502/0.15	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	23,47	-	-	
-	502/0.16	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	22,01	-	-	
-	502/0.17	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	68,96	-	-	
-	502/0.18	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	7,04	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар (Ф), региональ әһәмияттәге объектлар (Р), жирле әһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
-	502/0.19	Бакчачылык, яшелчәчелек зонасы	Гамәлдәге	0,12	-	-	
-	504/0.1	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге башка зоналар	Планлаштырыла торган	0,48	-	-	
-	600/0.1	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	24,37	-	-	
-	600/0.2	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	1,19	-	-	
-	600/0.6	Рекреацион билгеләнештәге зона	Гамәлдәге	0,10	-	-	
-	602/0.1	Ял итү зонасы	Гамәлдәге	16,45	-	-	
-	605/0.1	Урман зонасы	Гамәлдәге	10,40	-	-	
-	605/0.2	Урман зонасы	Гамәлдәге	2,76	-	-	
-	605/0.3	Урман зонасы	Гамәлдәге	1,90	-	-	
-	605/0.4	Урман зонасы	Гамәлдәге	2,68	-	-	
-	605/0.5	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,12	-	-	
-	605/0.6	Урман зонасы	Гамәлдәге	2,88	-	-	
-	605/0.7	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,68	-	-	
-	605/0.8	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,16	-	-	
-	605/0.9	Урман зонасы	Гамәлдәге	18,78	-	-	
-	605/0.10	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,17	-	-	
-	605/0.11	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,13	-	-	
-	605/0.12	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,22	-	-	

Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль әһәмияттәге объектлар (Ф), региональ әһәмияттәге объектлар (Р), жирле әһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
-	605/0.13	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,76	-	-	
-	605/0.14	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,08	-	-	
-	605/0.15	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,38	-	-	
-	605/0.16	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,30	-	-	
-	605/0.17	Урман зонасы	Гамәлдәге	1,66	-	-	
-	605/0.18	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,33	-	-	
-	605/0.19	Урман зонасы	Планлаштырыла торган	0,30	-	-	
-	605/0.20	Урман зонасы	Гамәлдәге	343,21	-	-	
-	605/0.21	Урман зонасы	Гамәлдәге	132,82	-	-	
-	605/0.22	Урман зонасы	Гамәлдәге	102,16	-	-	
-	605/0.23	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,69	-	-	
-	605/0.24	Урман зонасы	Гамәлдәге	1,86	-	-	
-	605/0.25	Урман зонасы	Гамәлдәге	1,43	-	-	
-	605/0.26	Урман зонасы	Гамәлдәге	8,48	-	-	
-	605/0.27	Урман зонасы	Гамәлдәге	2,46	-	-	
-	605/0.28	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,41	-	-	
-	605/0.29	Урман зонасы	Гамәлдәге	68,36	-	-	
-	605/0.30	Урман зонасы	Гамәлдәге	6,74	-	-	
-	605/0.31	Урман зонасы	Гамәлдәге	3,66	-	-	
-	605/0.32	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,26	-	-	
-	605/0.33	Урман зонасы	Гамәлдәге	8,34	-	-	
-	605/0.34	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,43	-	-	
-	605/0.35	Урман зонасы	Гамәлдәге	1,53	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
-	605/0.36	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,89	-	-	
-	605/0.37	Урман зонасы	Гамәлдәге	0,50	-	-	
-	701/0.1	Зиратлар зонасы	Гамәлдәге	9,30	-	-	
-	702/0.1	Калдыкларны туплау һәм күмү зонасы	Гамәлдәге	0,05	-	-	
-	900/0.1	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1106,13	-	-	
-	900/0.2	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	2,80	-	-	
-	900/0.3	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	9,45	-	-	
-	900/0.4	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,51	-	-	
-	900/0.5	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,06	-	-	
-	900/0.6	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,02	-	-	
-	900/0.7	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,01	-	-	
-	900/0.8	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,24	-	-	
-	900/0.9	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,35	-	-	
-	900/0.10	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,07	-	-	
-	900/0.11	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,27	-	-	
-	900/0.12	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,23	-	-	
-	900/0.13	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	38,51	-	-	
-	900/0.14	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,24	-	-	
-	900/0.15	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	2,35	-	-	
-	900/0.16	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,13	-	-	
-	900/0.17	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,04	-	-	
-	900/0.18	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	8,52	-	-	

Планлаштыру структурасының эрелаштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
-	900/0.19	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1,01	-	-	
-	900/0.20	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	35,40	-	-	
-	900/0.21	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	7,77	-	-	
-	900/0.22	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	7,30	-	-	
-	900/0.23	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,40	-	-	
-	900/0.24	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,05	-	-	
-	900/0.25	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,69	-	-	
-	900/0.26	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,30	-	-	
-	900/0.27	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	2,40	-	-	
-	900/0.28	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,20	-	-	
-	900/0.29	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,18	-	-	
-	900/0.30	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,32	-	-	
-	900/0.31	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,05	-	-	
-	900/0.32	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,08	-	-	
-	900/0.33	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,11	-	-	
-	900/0.34	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,64	-	-	
-	900/0.35	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1,66	-	-	
-	900/0.36	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	2,40	-	-	
-	900/0.37	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,90	-	-	
-	900/0.38	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1,80	-	-	
-	900/0.39	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	1,09	-	-	
-	900/0.40	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,04	-	-	
-	900/0.41	Акваторияләр зонасы	Гамәлдәге	0,13	-	-	

Планлаштыру структурасының эреләштерелгән элементы индексы ¹	Картада функциональ зона индексы/номеры	Функциональ зона исеме	Функциональ зона статусы	Зона майданы, гектарлар	Индивидуаль торак төзелеше объектлары өчен жир кишәрлекләрененң максималь саны ²	Фатирларның максималь гомуми майданы ³ мең кв. метр	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган федераль аһәмияттәге объектлар (Ф), региональ аһәмияттәге объектлар (Р), жирле аһәмияттәге объектлар (М) турында белешмәләр, линия объектларыннан тыш ⁴
-	1000/0.1	Башка зоналар	Гамәлдәге	19,50	-	-	
-	1000/0.2	Башка зоналар	Гамәлдәге	8,57	-	-	
-	1000/0.3	Башка зоналар	Гамәлдәге	3,51	-	-	
-	1000/0.4	Башка зоналар	Гамәлдәге	7,29	-	-	
-	1000/0.5	Башка зоналар	Гамәлдәге	85,00	-	-	
-	1000/0.6	Башка зоналар	Гамәлдәге	1,55	-	-	
-	1000/0.7	Башка зоналар	Гамәлдәге	1,87	-	-	
-	1000/0.8	Башка зоналар	Гамәлдәге	0,01	-	-	
-	1000/0.9	Башка зоналар	Гамәлдәге	0,75	-	-	
-	1000/0.10	Башка зоналар	Гамәлдәге	0,24	-	-	
	1000/0.11	Башка зоналар	Гамәлдәге	11,87	-	-	1.12x12м янгын сүндерү пирсы (М)
	1000/0.12	Башка зоналар	Гамәлдәге	1,33	-	-	
	1000/0.13	Башка зоналар	Гамәлдәге	0,62	-	-	

¹ Цикләр һәм индекс жирле аһәмияттәге объектларга ихтыяжны исәпләү өчен шартлы рәвештә кабул ителгән.

² Функциональ зона чикләрендә шәхси торак йортлар төзегәндә жир кишәрлекләрененң максималь саны. “Булган” статусы булган функциональ зоналарда шәхси торак төзелеше объектларын урнаштыру өчен жир кишәрлекләре санын 10% тан да артыгракка арттыру рөхсәт ителә.

³ Функциональ зона чикләрендә күпфатирлы торак йортлар төзегәндә торак фондының максималь рөхсәт ителә торган майданы;

⁴ Социаль инфраструктура объектларына ихтыяжлар турында белешмәләр 1.2.1 – 1.5.1 таблицаларда китерелгән ритуаль эшчәнлек өлкәсендәге объектларга ихтыяжлар турында белешмәләр 1.6.1 таблицада китерелгән табигый-рекреацион каркас объектларына ихтыяжлар турында белешмәләр 1.7.1 таблицада китерелгән объектларның урнашу урыны һәм аларның характеристикалары проектлауның алдагы стадияләрендә билгеләнә.

2.3. Торак һәм торак булмаган төзелешнең билгеләнгән функциональ зоналары чикләрендә генераль план чараларын гамәлгә ашыру шартлары

2.3.1 нче

таблица. Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар һәм территориянең шәһәр төзелеше үсешенә генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк булган башка чикләүләр

№ т/с	Функциональ зона индексы	Функциональ зонаның тәртип номеры	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар һәм территориянең шәһәр төзелеше үсешенә генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк булган башка чикләүләр.
1	100	1.21	Рәсәй Федерациясә Хөкүмәтенең 2018 елның 3 мартындагы 222 номерлы «Санитар-яклау зоналарын билгеләү һәм алардан файдалану кагыйдәләрен раслау турында» карары белән расланган Санитар-яклау зоналарын билгеләү һәм санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалану Кагыйдәләрендә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр санитар-яклау зоналарын билгеләү, үзгәртү, яшәүдән туктату (алга таба – Кагыйдәләр).
2	100	1.22	Яр буе полосасы чикләрендә жир кишәрлекләреннән файдалануны чикләү (Рәсәй Федерациясә Су кодексының 6 статьясы нигезендә).
3	100	1.23	Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр санитар-яклау зоналарын билгеләү, үзгәртү, яшәүдән туктату. Су саклау зонасы һәм яр буе яклау полосасы – объектларны су объектларын пычранудан, чүпләнүдән, ләмләнүдән һәм суларның саегуыннан саклауны тәмин итә торган корылмалар белән жиһазлау шарты белән (Рәсәй Федерациясә Су кодексының 65 статьясы нигезендә). Су саклау зонасы һәм яр буе яклау полосасы территориясендә хужалык һәм башка эшчәнлекне гамәлгә ашырганда Рәсәй Федерациясә Су кодексының 65 статьясындагы 15, 17 өлешләрендә билгеләнгән чикләүләрнең үтәлешен тәмин итәргә кирәк.

№ т/с	Функциональ зона индексы	Функциональ зонаның тәртип номеры	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар һәм территориянең шәһәр төзелешә үсешенә генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк булган башка чикләүләре.
4	100	1.24	Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының өченче поясындагы объектларны проектлаганда Рәсәй Федерациясә дәүләт баш санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы № 10 карары белән расланган «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләре санитар саклау зонасы» СанПин 2.1.4.1110-02 3.2.2 пунктында каралган чаралар үткәрү зарур.
			Югары тизлекле тимер юл магистраленә санитария өзелүе - югары тизлекле тимер юл магистраленә санитария өзелүе чикләрендә проект карарларын гамәлгә ашыру СП 338.1325800.2018 «Кагыйдәләр җыелмасы. Югары тизлекле тимер юл линияләре өчен тавыштан саклау. Проектлау һәм төзелеш кагыйдәләре»ндә каралган чаралар нигезендә санитария өзелүен киметү шарты белән мөмкин Проект карарларын гамәлгә ашыру «Ильин балкасы» төбәк әһәмиятендәге табигать ядкарен махсус саклау һәм табигатьтән файдалану режимын үтәгән очракта, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасының төбәк әһәмиятендәге табигать ядкарьләре турында нигезләмәләре раслау турында» 29.03.2019 № 237 карары белән расланган ботаника комплекслары саклана торган төбәк әһәмиятендәге табигать ядкарьләре турындагы нигезләмәгә ярашлы рәвештә мөмкин.
5	101	1.37	Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр санитар-яклау зоналарын билгеләү, үзгәртү, яшәүдән туктату.
			Яр буе полосасы чикләрендә жир кишәрлекләреннән файдалануны чикләү (Рәсәй Федерациясә Су кодексының 6 статьясы нигезендә).
			Су саклау зонасы һәм яр буе яклау полосасы - объектларны су объектларын пычранудан, чүпләнүдән, ләмләнүдән һәм суларның саегуыннан саклауны тәмин итә торган корылмалар белән җиһазлау шарты белән (Рәсәй Федерациясә Су кодексының 65 статьясы нигезендә). Су саклау зонасы һәм яр буе яклау полосасы территориясендә хужалык һәм башка эшчәнлекне гамәлгә

			ашырганда Рәсәй Федерациясе Су кодексының 65 статьясындагы 15, 17 өлешләрендә билгеләнгән чикләүләрнең үтәлешен тәмин итәргә кирәк.
--	--	--	---

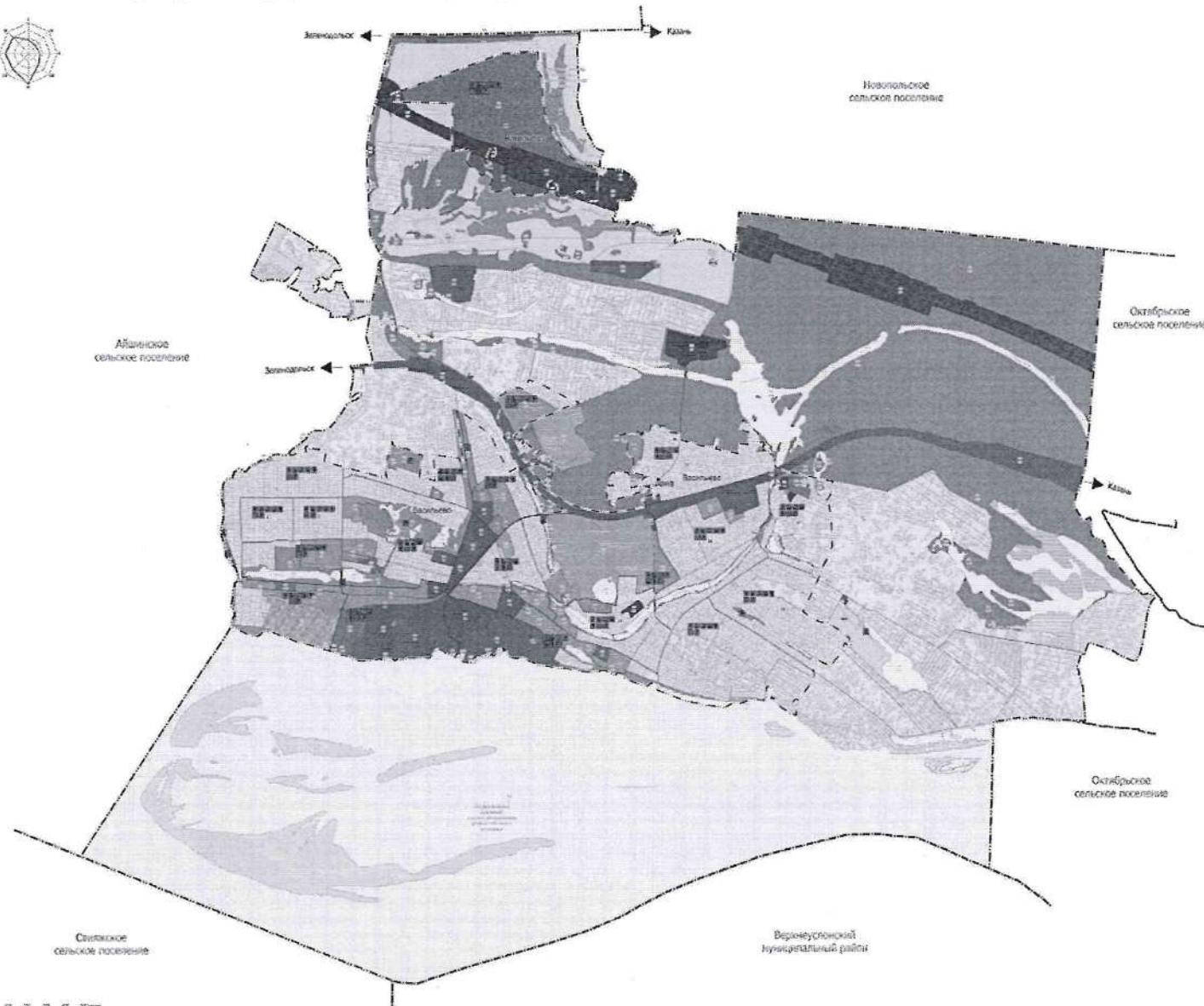
№ т/с	Функциональ зона индексы	Функциональ зонаның тәртип номеры	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар һәм территориянең шәһәр төзелеше үсешенең генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк булган башка чикләүләре.
6	300	1.6	Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр санитар-яклау зоналарын билгеләү, үзгәртү, яшәүдән туктату.
7	300	1.7	Яр буе полосасы чикләрендә жир кишәрлекләреннән файдалануны чикләү (Рәсәй Федерациясе Су кодексының 6 статьясы нигезендә). Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр санитар-яклау зоналарын билгеләү, үзгәртү, яшәүдән туктату.
8	300	1.8	Югары тизлекле тимер юл магистраленең санитария өзелүе - югары тизлекле тимер юл магистраленең санитария өзелүе чикләрендә проект карарларын гамәлгә ашыру СП 338.1325800.2018 Кагыйдәләр җыелмасы. Югары тизлекле тимер юл линияләре өчен тавыштан саклау. Проектлау һәм төзелеш кагыйдәләре»ндә каралган чаралар нигезендә санитария өзелүен киметү шарты белән мөмкин Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының икенче һәм өченче поясларындагы объектларны проекттаганда СанПиН 2.1.4.1110-02 «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләрне санитар саклау зонасы» ның 3.2.2 һәм 3.2.3 пунктлары нигезендә Рәсәй Федерациясе дәүләт баш санитария табибы карары белән расланган чаралар үткөрү зарур.
9	401	0.2	Югары тизлекле тимер юл магистраленең санитария өзелүе - югары тизлекле тимер юл магистраленең санитария өзелүе чикләрендә проект карарларын гамәлгә ашыру СП 338.1325800.2018 «Кагыйдәләр җыелмасы. Югары тизлекле тимер юл линияләре өчен тавыштан саклау. Проектлау һәм төзелеш кагыйдәләре»ндә каралган чаралар нигезендә санитария өзелүен киметү шарты белән мөмкин Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының өченче поясындагы объектларны проектаганда Рәсәй Федерациясе дәүләт баш санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы № 10 карары белән расланган «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләрне санитар саклау зонасы» СанПин 2.1.4.1110-02 3.2.2 пунктында каралган чаралар үткөрү зарур.

№ т/с	Функциональ зона индексы	Функциональ зонаның тәртип номеры	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар һәм территориянең шәһәр төзелеше үсешенең генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк булган башка чикләүләре.
			Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр проектлана торган объектларның санитар-яклау зоналарын оештыру. Функциональ зона чикләрендә урнашчак планлаштырыла торган предприятиеләрдән, корылмалардан һәм башка объектлардан тәкъдим ителә торган санитар-яклау зонасы аның чикләреннән чыгарга тиеш түгел.
10	405	1.5	Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының өченче поясындагы объектларны проектлаганда Рәсәй Федерациясә дәүләт баш санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы № 10 карары белән расланган «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләрне санитар саклау зонасы» СанПин 2.1.4.1110-02 3.2.2 пунктында каралган чаралар үткөрү зарур. ВСМ 2 объектында санитар өзеклекне оештыру .
11	405	1.6	Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының икенче һәм өченче поясларындагы объектларны проектлаганда СанПиН 2.1.4.1110-02 «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләрне санитар саклау зонасы» ның 3.2.2 һәм 3.2.3 пунктлары нигезендә Рәсәй Федерациясә дәүләт баш санитария табибы карары белән расланган чаралар үткөрү зарур. ВСМ 2 объектында санитар өзеклекне оештыру .
12	405	0.8	Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының өченче поясындагы объектларны проектлаганда Рәсәй Федерациясә дәүләт баш санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы № 10 карары белән расланган «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләрне санитар саклау зонасы» СанПин 2.1.4.1110-02 3.2.2 пунктында каралган чаралар үткөрү зарур. ВСМ 2 объектында санитар өзеклекне оештыру .
13	405	0.7	Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының икенче һәм өченче поясларындагы объектларны проектлаганда СанПиН 2.1.4.1110-02 «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы суүткәргечләрне санитар саклау зонасы» ның 3.2.2 һәм 3.2.3 пунктлары нигезендә Рәсәй Федерациясә дәүләт баш санитария табибы карары белән расланган чаралар үткөрү зарур. ВСМ 2 объектында санитар өзеклекне оештыру .

№ т/с	Функциональ зона индексы	Функциональ зонаның тәртип номеры	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар һәм территориянең шәһәр төзелеше үсешенең генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк булган башка чикләүләре.
14	405	0.6	Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының икенче һәм өченче поясларындагы объектларны проектлаганда СанПиН 2.1.4.1110-02 «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы сууткәргечләрне санитар саклау зонасы» ның 3.2.2 һәм 3.2.3 пунктлары нигезендә Рәсәй Федерациясе дәүләт баш санитария табибы карары белән расланган чаралар үткөрү зарур. ВСМ 2 объектында санитар өзеклекне оештыру .
15	405	0.5	Объектларны Рәсәй Федерациясе Урман кодексы таләпләрен исәпкә алып урнаштыру. ВСМ 2 объектында санитар өзеклекне оештыру .
16	405	0.9	Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының өченче поясындагы объектларны проектлаганда Рәсәй Федерациясе дәүләт баш санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы № 10 карары белән расланган «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы сууткәргечләрне санитар саклау зонасы» СанПин 2.1.4.1110-02 3.2.2 пунктында каралган чаралар үткөрү зарур. ВСМ 2 объектында санитар өзеклекне оештыру .
17	504	0.1	Су белән тәмин итү чыганагының санитар саклау зонасының өченче поясындагы объектларны проектлаганда Рәсәй Федерациясе дәүләт баш санитария табибының 2002 елның 14 мартындагы № 10 карары белән расланган «Су белән тәмин итү чыганаclarын һәм эчәргә яраклы сууткәргечләрне санитар саклау зонасы» СанПин 2.1.4.1110-02 3.2.2 пунктында каралган чаралар үткөрү зарур. Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр санитар-яклау зоналарын билгеләү, үзгәртү, яшәүдән туктату. Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр проектлана торган объектларның санитар-яклау зоналарын оештыру. Функциональ зона чикләрендә урнашчак планлаштырыла торган предприятиеләрдән, корылмалардан һәм башка объектлардан тәкъдим ителә торган санитар-яклау зонасы аның чикләреннән чыгарга тиеш түгел.

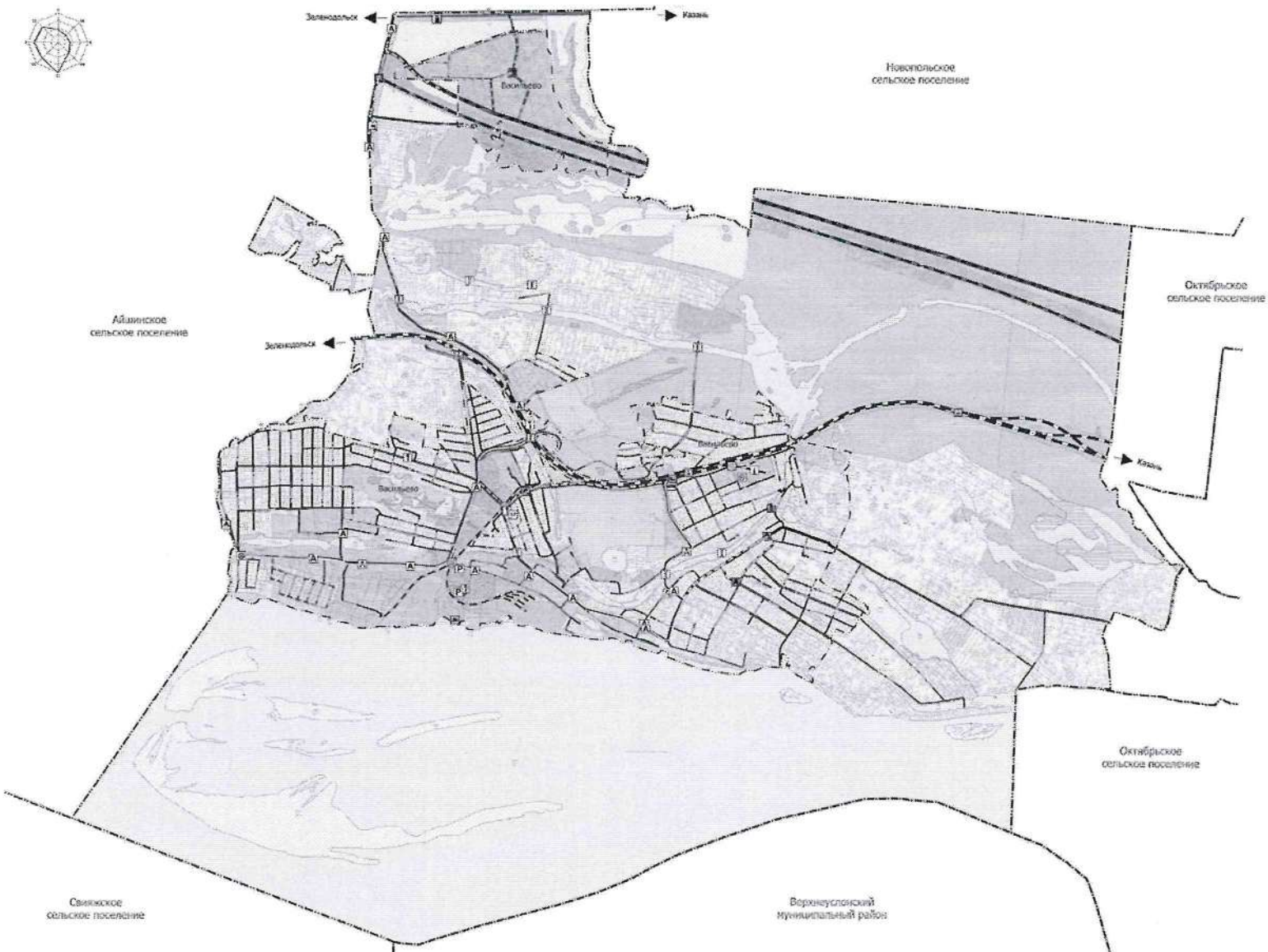
№ т/с	Функциональ зона индексы	Функциональ зонаның тәртип номеры	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар һәм территориянең шәһәр төзелеше үсешенең генераль план чараларын гамәлгә ашырганда исәпкә алырга кирәк булган башка чикләүләре.
18	402	1.3	Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә яшәү тирәлегә сыйфатының нормалаштырыла торган күрсәткечләре булган территорияләргә кадәр проектлана торган объектларның санитар-яклау зоналарын оештыру. Функциональ зона чикләрендә урнашчак планлаштырыла торган предприятиеләрдән, корылмалардан һәм башка объектлардан тәкъдим ителә торган санитар-яклау зонасы аның чикләреннән чыгарга тиеш түгел.
			Объектларны Рәсәй Федерациясә Хөкүмәтенең 2024 елның 30 августындагы 1186 номерлы «Табиғый дөвалау ресурсларын санитария (тау-санитария) саклау округлары турында Нигезләмә» карары белән расланган Табиғый дөвалау ресурсларын санитария (тау-санитария) саклау округлары турында Нигезләмә таләпләрен исәпкә алып урнаштыру.
19	404	1.1	Васильево шәһәр тибындагы поселогында гамәлдәге биологик чистарту корылмасын киңәйтү, аның куәтен 56 мең куб.метр/тәүлеккә кадәр арттыру өчен, Кагыйдәләрдә билгеләнгән тәртиптә, корылма тирәсендә стандартлаштырылган әйләнә-тирә мохит сыйфаты күрсәткечләре булган зоналарга кадәр сузылган санитар-саклау зонасын булдыру таләп ителә.
20	300	1.6, 1.7	Объектларны проектлауны 4.15* СП 62.13330.2011 «Газ бүлү системалары. СНиП 42-01-2002 актуальләштерелгән редакциясе» таләпләрен исәпкә алып башкарырга.
	100	1.21, 1.22, 1.23, 1.24	
	101	1.37	

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ПГТ ВАСИЛЬЕВО"
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ КАРКАС,
ОБЪЕКТЫ В ОБЛАСТИ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.



ЛЕГЕНДА		
СВ	СВЕТЛОТЕН	ОБЪЕКТЫ
ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ		
1	Зеленый	Зеленый насаждения
2	Синий	Водные объекты
3	Серый	Земельные участки
4	Желтый	Земельные участки
5	Коричневый	Земельные участки
6	Красный	Земельные участки
7	Фиолетовый	Земельные участки
8	Оранжевый	Земельные участки
9	Белый	Земельные участки
10	Черный	Земельные участки
11	Синий	Водные объекты
12	Зеленый	Зеленый насаждения
13	Синий	Водные объекты
14	Серый	Земельные участки
15	Желтый	Земельные участки
16	Коричневый	Земельные участки
17	Красный	Земельные участки
18	Фиолетовый	Земельные участки
19	Оранжевый	Земельные участки
20	Белый	Земельные участки
21	Черный	Земельные участки
22	Синий	Водные объекты
23	Зеленый	Зеленый насаждения
24	Синий	Водные объекты
25	Серый	Земельные участки
26	Желтый	Земельные участки
27	Коричневый	Земельные участки
28	Красный	Земельные участки
29	Фиолетовый	Земельные участки
30	Оранжевый	Земельные участки
31	Белый	Земельные участки
32	Черный	Земельные участки
33	Синий	Водные объекты
34	Зеленый	Зеленый насаждения
35	Синий	Водные объекты
36	Серый	Земельные участки
37	Желтый	Земельные участки
38	Коричневый	Земельные участки
39	Красный	Земельные участки
40	Фиолетовый	Земельные участки
41	Оранжевый	Земельные участки
42	Белый	Земельные участки
43	Черный	Земельные участки
44	Синий	Водные объекты
45	Зеленый	Зеленый насаждения
46	Синий	Водные объекты
47	Серый	Земельные участки
48	Желтый	Земельные участки
49	Коричневый	Земельные участки
50	Красный	Земельные участки
51	Фиолетовый	Земельные участки
52	Оранжевый	Земельные участки
53	Белый	Земельные участки
54	Черный	Земельные участки
55	Синий	Водные объекты
56	Зеленый	Зеленый насаждения
57	Синий	Водные объекты
58	Серый	Земельные участки
59	Желтый	Земельные участки
60	Коричневый	Земельные участки
61	Красный	Земельные участки
62	Фиолетовый	Земельные участки
63	Оранжевый	Земельные участки
64	Белый	Земельные участки
65	Черный	Земельные участки
66	Синий	Водные объекты
67	Зеленый	Зеленый насаждения
68	Синий	Водные объекты
69	Серый	Земельные участки
70	Желтый	Земельные участки
71	Коричневый	Земельные участки
72	Красный	Земельные участки
73	Фиолетовый	Земельные участки
74	Оранжевый	Земельные участки
75	Белый	Земельные участки
76	Черный	Земельные участки
77	Синий	Водные объекты
78	Зеленый	Зеленый насаждения
79	Синий	Водные объекты
80	Серый	Земельные участки
81	Желтый	Земельные участки
82	Коричневый	Земельные участки
83	Красный	Земельные участки
84	Фиолетовый	Земельные участки
85	Оранжевый	Земельные участки
86	Белый	Земельные участки
87	Черный	Земельные участки
88	Синий	Водные объекты
89	Зеленый	Зеленый насаждения
90	Синий	Водные объекты
91	Серый	Земельные участки
92	Желтый	Земельные участки
93	Коричневый	Земельные участки
94	Красный	Земельные участки
95	Фиолетовый	Земельные участки
96	Оранжевый	Земельные участки
97	Белый	Земельные участки
98	Черный	Земельные участки
99	Синий	Водные объекты
100	Зеленый	Зеленый насаждения

Условные обозначения:
- граница территории городского поселения с территорией муниципального района;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Татарстан;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Башкортостан;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Удмуртия;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Марий Эл;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Чувашия;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Мордовия;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Дагестан;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Ингушетия;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Северная Осетия-Алания;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Кабардино-Балкария;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Карачаево-Черкесия;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Адыгея;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Краснодарский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Ставропольский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Волгоградский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Саратовский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Пензенский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Ульяновский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Самарский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Астраханский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Волгоградский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Саратовский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Пензенский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Ульяновский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Самарский край;
- граница территории городского поселения с территорией Республики Астраханский край;

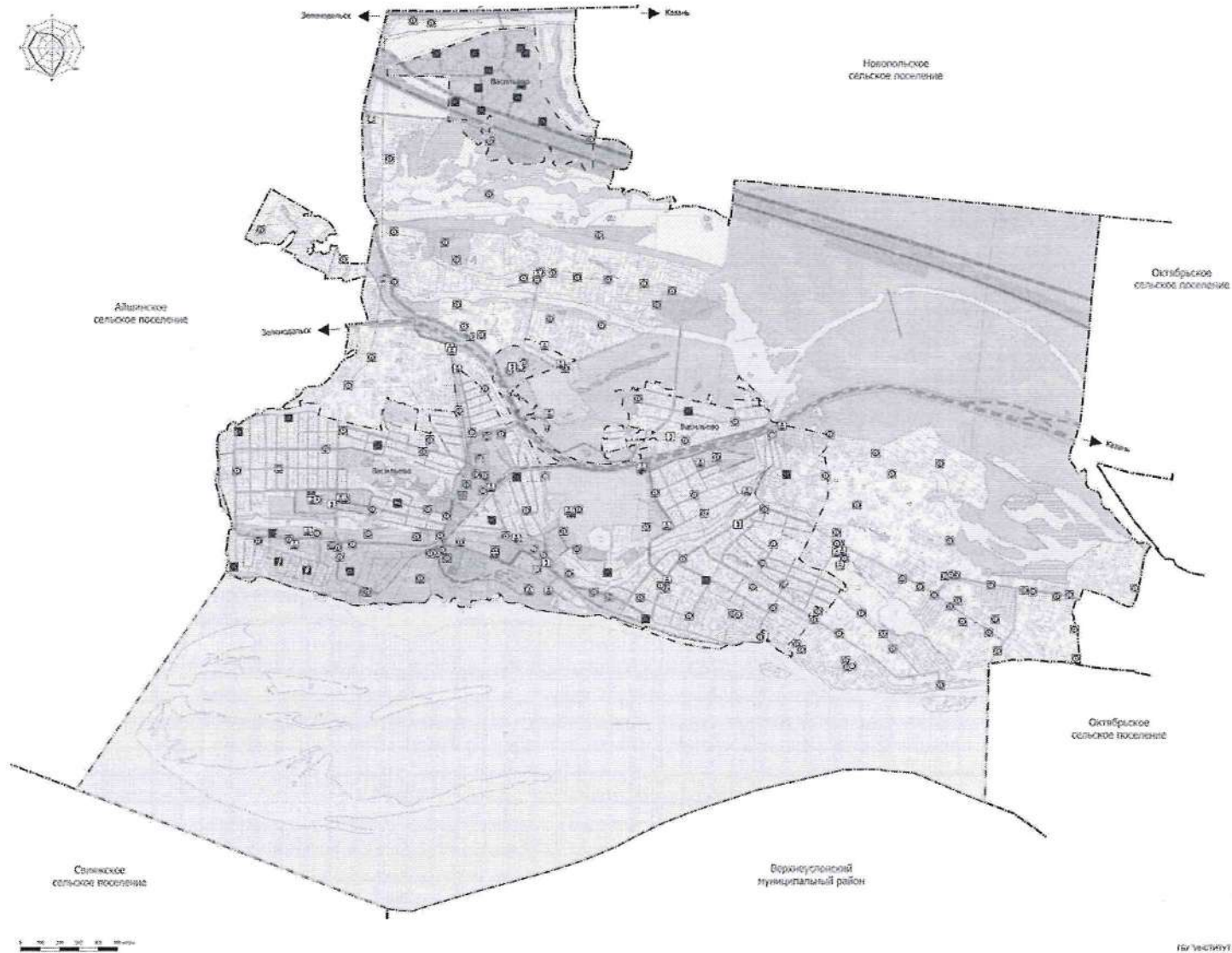
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА[illegible]

Keywords:
 / Assessment of the transnational differences in the use of technology in the
 / classroom
 / Assessment of the transnational differences in the use of technology in the
 / classroom
 / Assessment of the transnational differences in the use of technology in the
 / classroom
 / Assessment of the transnational differences in the use of technology in the
 / classroom
 / Assessment of the transnational differences in the use of technology in the
 / classroom

[illegible]

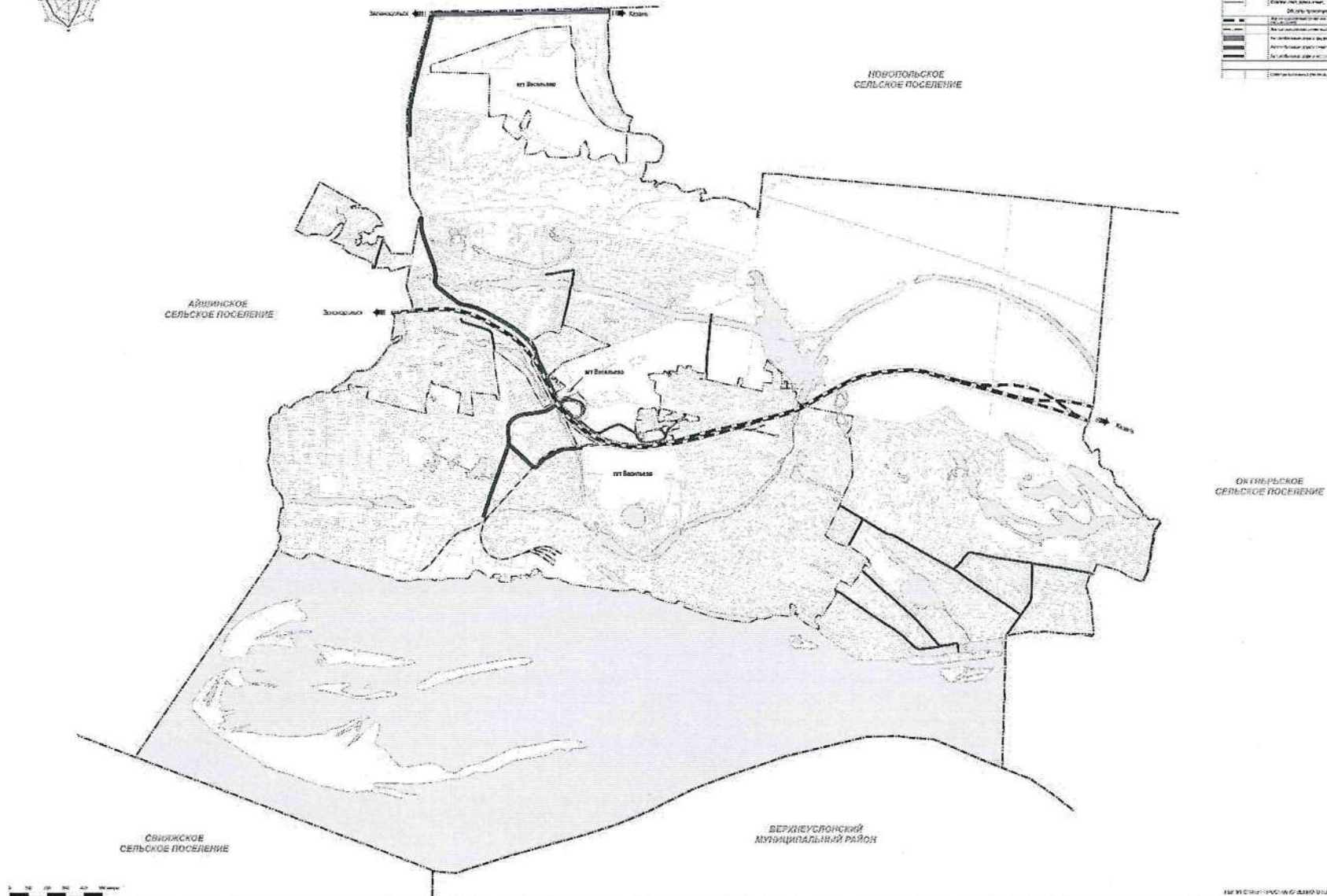
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ПТ ВАСИЛЕВО"
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ И СВЯЗИ,
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

[illegible]

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ВАСИЛЬЕВО»
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)

[illegible]

