

Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының Кече Талкыш авыл
жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык
тыңлаулар башлануы турында хәбәр итү.

1. Бу хакта Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Кече Талкыш
авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре
проекты буенча ачык тыңлаулар башлануы турында хәбәр итәбез (алга таба-проект).

2. Мәгълүмат материаллар исемлеге:

- 1) 1 нче том. ПЗЗ ПЗЗ куллану һәм күрсәтелгән ПЗЗга үзгәрешләр кертү тәртибе
- 2) 2 нче том. ПЗЗ Шәһәр төзелеше зонасы картасы;
- 3) 3 нче том. Шәһәр төзелеше регламентлары;
- 4) Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар;
- 5) Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре картасы.

3. Проект буенча гавами тыңлаулар уздыру тәртибе һәм сроклары: Кече Талкыш
авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре:

Проект буенча ачык тыңлаулар 2025 елның 14 ноябреннән 2025 елның 26
ноябренә кадәр үткәрелә.

Ачык тыңлаулар үткәру процедурасына түбәндәге этаплар керә:

- ачык тыңлауларның башлануы турында хәбәр итү;
- проектны һәм мәгълүмат материалларын аның янына рәсми сайтта урнаштыру
һәм мондый проект экспозицияләрен ачу;
- проект экспозицияләрен үткәру;
- ачык тыңлауларда катнашучылар җыелышларын үткәру;
- ачык тыңлауларның беркетмәсен әзерләү һәм рәсмиләштерү;
- ачык тыңлауларның нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләү һәм бастырып
чыгару.

4. Ачык тыңлауларда катнашучылар даирәсе:

Проект буенча ачык тыңлауларда түбәндәге гражданнар катнаша:

- Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Кече Талкыш авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә даими яшәүче гражданнар;
- Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының Кече Талкыш авыл
жирлеге муниципаль берәмлеге чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләре һәм (яисә)
аларда урнашкан капитал төзелеш объектларына хокук ияләре;
- күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның
хокук ияләре.

5. Ачык тыңлаулар үткәрелә торган территория:

- Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Кече Талкыш авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясе.

6. Проект экспозициясен ачу урыны һәм датасы:

- Татарстан Республикасы Кече Талкыш авыл жирлеге мәдәният йорты
бинасында, Татарстан Республикасы, Чистай районы, Кече Талкыш ав., Центральная
ур., 19Б йорт адресы буенча, 14.11.2025 ел.

7. Проект экспозицияләрен үткәру сроклары:

2025 елның 14 ноябреннән 2025 елның 25 ноябренә кадәр.

8. Экспозицияләргә керү мөмкинлеге булган көннәр һәм сәгатьләр турында

мәгълүмат:

Эш көннәрендә 09.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке аш тәнәфесе - 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр.

9. Проектка кагылышлы тәкъдимнәрне һәм искәرمәләрне ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан кертү тәртибе, сроклары һәм рәвеше:

2025 елның 14 ноябренән 2025 елның 25 ноябренә кадәр Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5¹ статьясының 12 өлеше нигезендә узган гавами тыңлауларда катнашучылар (алга таба - Россия Федерациясе ГрК) идентификацияне идентификацияләү хокукына түбәндәге проектларга кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәرمәләр кертүгә хокуклы:

- Чистай муниципаль районының рәсми сайты ярдәмендә;

- язма формада яисә электрон документ рәвешендә Татарстан Республикасы Кече Талкыш авыл җирлегә мәдәният йорты бинасында ачык тыңлаулар оештыручы адресына, түбәндәге адрес буенча: Татарстан Республикасы, Чистай районы, Кече Талкыш ур., Центральная ур., 19Б йорт. тел. (84342) 5-15-54 (9.00 дән 17.00 гә кадәр);

- ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясен китапта (журналда) исәпкә алу юлы белән түбәндәге адрес буенча: Татарстан Республикасы Кече Талкыш авыл җирлегә мәдәният йорты бинасында: Татарстан Республикасы, Чистай районы, Кече Талкыш ав., Центральная ур., 19Б йорт (84342) 3-37-64 (9.00 дән 17.00 гә кадәр).

РФ 51ГрК ст. 12 нче өлеше нигезендә идентификацияләнган ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлауларда катнашучылар җыелышларын уздыру барышында язма яки телдән язма рәвештә тәкъдимнәр һәм искәرمәләр кертү хокукына ия.

10. Ачык тыңлаулар үткөрү датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат:

проект буенча ачык тыңлауларны 2025 елның 26 ноябрендә уздырырга:

- Татарстан Республикасы Кече Талкыш авыл җирлегә авыл мәдәният йорты бинасында, адресы буенча: Татарстан Республикасы, Чистай районы, Кече Талкыш авылы, Центральная урамы, 19Б йорт, 14:00 сәг.

- Татарстан Республикасы Кече Талкыш авыл җирлегә авыл клубы бинасында, түбәндәге адрес буенча: Татарстан Республикасы, Чистай районы, Кече Талкыш авылы, Широкая ур., 1А йорт, 15:00 сәг.

11. Проект һәм аңа мәгълүмати материаллар урнаштырылачак рәсми сайт турында мәгълүмат:

Проект Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының рәсми сайтында (chistopol.tatarstan.ru) 14.11.2025 елдан түбәндәге сылтама буенча: <https://chistopol.tatarstan.ru/publicnie-slushaniya-847337.htm> урнаштырылачак.

12. Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга.

Чистай муниципаль районы
Башкарма комитетының
житәкчесе урынбасары

П.Б. Емельянов