

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН

СОВЕТ
БОЛЬШЕКИБЯЧИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422065, Республика Татарстан, Сабинский район,
с. Большие Кибячи, ул.Ф.Энгельса, 21
тел. (84362) 42-6-24



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ОЛЫ КИБӘЧЕ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

422065, Татарстан Республикасы, Саба районы,
Олы Кибәче авылы, Ф.Энгельс урам, 21 йорт
тел. (84362) 42-6-24

e-mail: Bkib.sab@tatar.ru

РЕШЕНИЕ
12.11.2025

КАРАР
№8

Саба муниципаль районының Олы Кибәче
авыл жирлеге территориясендә муниципаль
торак контролен гамәлгә ашыру турында

Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы федераль закон, «Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 20.03.2025 елгы №33-ФЗ Федераль закон нигезендә, Саба муниципаль районы Советының «Жирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү вәкаләтләренен бер өлешен авыл жирлекләре жирле үзидарә органнарына тапшыру турында» 26.02.2015 ел, №296 карарына һәм Олы Кибәче авыл жирлеге Советының «Муниципаль районның жирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләрен хәл итү вәкаләтләренен бер өлешен тапшыру турында» 02.02.2015 елгы №8 карарына туры китереп, Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл жирлеге Советы

Карар кылды:

1. Саба муниципаль районының Олы Кибәче авыл жирлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында кушымтада бирелә торган нигезләмәне расларга.

2. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл жирлеге Советының карары «Олы Кибәче авыл жирлеге территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру турында» 08.11.2021 елның №28 карары;

- Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл жирлеге Советы карары белән расланган «Олы Кибәче авыл жирлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында» 18.02.2022 елның №3 карары;

- Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл жирлеге Советының 08.11.2021 ел, №28 карары белән расланган «Олы Кибәче авыл жирлеге

территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында» 17.02.2023 ел, №7 карары;

- Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл җирлеге Советының 08.11.2021 ел, №28 карары белән расланган “Олы Кибәче авыл җирлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында» 10.04.2023 ел, №15 карары;

- Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл җирлеге Советының 08.11.2021 ел, №28 карары белән расланган “Олы Кибәче авыл җирлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында» 24.07.2023 ел, №21 карары;

- Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл җирлеге Советының “Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл җирлеге Советының 08.11.2021 ел, №28 карары белән расланган “Олы Кибәче авыл җирлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында” 19.12.2023 ел, №34 карары;

- Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл җирлеге Советының 08.11.2021 ел, №28 карары белән расланган “Олы Кибәче авыл җирлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында» 23.10.2024 ел, №18 карары.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көнненнән үз көченә керә.

4. Әлеге карарны "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru>.

Олы Кибәче авыл җирлеге башлыгы

А.К.Сафин

Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының Олы Кибәче авыл җирлеге
территориясендә муниципаль торак контроле турында
НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының Олы Кибәче авыл җирлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының Олы Кибәче авыл җирлеге территориясендә муниципаль торак контролен (алга таба – муниципаль торак контроле) оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

1.2. Муниципаль торак контроле предметы булып юридик затларның, индивидуаль эшкуарларның һәм гражданның (алга таба – контрольдә тотыла торган затларның) торак законнарында, энергияне сак тоту турындагы һәм энергетика нәтиҗәләгән арттыру турындагы законнарда, Россия Федерациясендә муниципаль торак фондына карата газ белән тәэмин итү турындагы законнарда билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне үтәве тора:

1) муниципаль торак фондыннан файдалануга һәм сакланышына карата таләпләр, шул исәптән торак урыннарга, алардан файдалануга һәм карап тотуга, күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләренә гомуми мөлкәткә файдалануга һәм карап тотуга карата таләпләр, торак урынны торак булмаган урынга һәм торак булмаган урынны күпфатирлы йорттагы торакка күчерүгә гамәлгә ашыру тәртибе, күпфатирлы йорттагы урыннарны яңадан планлаштыру һәм (яисә) үзгәртеп кору тәртибе;

2) капитал ремонт фондларын булдыру таләпләре;

3) күпфатирлы йортларга идарә итүче, хезмәт күрсәтүче һәм (яисә) күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә карап тоту һәм ремонтлау эшләрен башкаручы юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар төзүгә һәм аларның эшчәнлегенә карата таләпләр;

4) күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы урыннар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә таләпләр;

5) күпфатирлы йортта тиешле сыйфатта булмаган һәм (яисә) билгеләнгән вакыттан артыграк тәнәфесләр белән гомуми мөлкәт белән идарә итү, карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәткән һәм эшләр башкарган очракта торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре;

6) күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә карап тоту кагыйдәләре һәм торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре;

7) күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы урыннар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү, туктатып тору һәм чикләү кагыйдәләре;

8) күпфатирлы йортлар һәм торак йортлар урыннарының энергетика нәтижелелеге һәм файдаланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу приборлары белән жиһазландырылуы таләпләре;

9) ресурслар белән тәэмин итүче оешмалар, күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы затлар тарафыннан мәгълүматны системада урнаштыру тәртибенә таләпләр;

10) инвалидларның күпфатирлы йортлардагы урыннардан файдалана алуын тәэмин итүгә таләпләр;

11) Социаль файдаланудагы наем йортларында торак урыннар бирүгә таләпләр;

12) йорт эчендәге һәм (яисә) фатир эчендәге газ жиһазларын имин эксплуатацияләүгә һәм техник хезмәт күрсәтүгә карата таләпләр, шулай ук күпфатирлы йорттагы гомуми мөлкәткә караган вентиляция һәм төтен каналларын тоту таләпләре.

1.3.Муниципаль торак контроле Саба муниципаль районының Олы Кибәче авыл башкарма комитеты(алга таба – контроль органы) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

1.4.Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл башкарма комитетының муниципаль торак контролен гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфаи затлары булып Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Олы Кибәче авыл жирлеген башлыгы (алга таба шулай ук – контрольне гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфаи затлар) тора. Контроль органның күрсәтелгән вазыйфаи затларының вазыйфаи бурычларына аларның вазыйфаи инструкциясе нигезендә муниципаль торак контроле буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру керә.

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфаи затлар "Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында" 31.07.2020 № 248-ФЗ Федераль закон һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга ия һәм җаваплы булалар.

Контроль органның контроль чарасын үткәрү турында Карар кабул итәргә вәкаләтле вазыйфаи затлары булып контроль орган җитәкчесе (алга таба – администрациянең вәкаләтле вазыйфаи затлары) тора.

Житәкче, башка вазыйфаи зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкуар, аның вәкаләтле вәкиле үтенече буенча дәүләт контроле (күзәтчелеге) органының, муниципаль контроль органының вазыйфаи затлары тикшерелергә тиешле затларны контроль чараларын үткәрүне җайга сала торган административ регламентлар яисә башка норматив хокукий актлар белән һәм аларны эшчәнлекне гамәлгә ашырганда юридик зат, шәхси эшмәкәр тарафыннан файдаланыла торган объектларда.

1.5.Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга, профилактик чараларны, контроль чараларны оештыруга һәм уздыруга бәйле мөнәсәбәтләргә карата «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Торак кодексы, 20.03.2025 №33-ФЗ «Гавами хакимиятнең бердәм системасында жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон нигезләмәләре кулланыла.

1.6.Муниципаль торак контроле объектлары булып:

1) контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләр, шул исәптән эшчәнлекне гамәлгә ашыручы контрольдә тотылучы затларга карата куела торган, әлеге Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1 - 12 пунктчаларында күрсәтелгән гамәлләр (гамәл кылмау) үтәлгә тиешле эшчәнлегә, гамәлләре (гамәл кылмавы), гамәлләре (гамәл кылмавы);

2) әлеге Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1 - 12 бүлекләрендә күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куела торган контрольдә тотылучы затларның эшчәнлек нәтижеләре, шул исәптән продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләр;

3) муниципаль торак фондының торак урыннары, муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы йортлардагы гомуми мөлкәт һәм әлеге Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1 - 12 пунктчаларында күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куела торган башка объектлар.

1.7.Контроль объектларын исәпкә алу булдыру (файдалану) юлы белән гамәлгә ашырыла:

контроль чараларның бердәм реестры;

судка кадәр шикәят бирүнең мәгълүмат системасына (дәүләт мәгълүмат системасының ярдәмче системасына);

"Инспектор"мобиль кушымтасы.

1.8.Гражданныр файдалана торган торак урыннарга карата муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда планлы контроль (күзәтчелек) чаралары үткәрелми.

2. Зыян (зарар) китерү куркынычы категорияләре

2.1. Муниципаль торак контроле профилактик чараларны һәм контроль чараларны сайлап алуны, аларның эчтәлеген (шул исәптән тикшерелә торган мәжбүри таләпләр күләмен), интенсивлыгын һәм нәтижеләрен билгели торган зыян (зарар) китерү куркынычлары белән идарә итү нигезендә гамәлгә ашырыла, шул ук вакытта контроль орган даими нигездә бәяләү һәм идарә итү өчен файдаланыла торган белешмәләргә мониторинг (жыю, эшкәртү, анализ һәм исәпкә алу) үткәрә.

2.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда зыян (зарар) китерү куркынычлары белән идарә итү максатларында контроль объектлары зыян (зарар) китерү куркынычының түбәндәге категорияләренә берсенә (алга таба – хәвеф-хәтәр категориясенә) кертелгә мөмкин:

югары куркыныч;

уртача куркыныч;

чамалы куркыныч;

түбән куркыныч.

2.3. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын хәвеф-хәтәр категорияләренә кертү критерийлары әлеге Нигезләмәгә 1 нче кушымтада билгеләнгән.

2.4. Контроль объектын хәвеф-хәтәр категорияләренә берсенә кертү контроль орган тарафыннан ел саен аның характеристикаларын расланган хәвеф-хәтәр критерийлары белән чагыштыру нигезендә гамәлгә ашырыла, шул ук вакытта мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторы булып контроль объекты параметрларына туры килү яки читкә тайпылу тора, алар үзләре мәжбүри таләпләрне бозу булып саналмый, ләкин мондый хокук бозулар һәм зыян китерү

закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян куркынычы барлыгын югары дәрәжәдә күрсәтә.

2.5. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге әлеге Нигезләмәгә 2 нче кушымтада билгеләнгән.

2.6. Контроль объекты билгеле бер хәвеф-хәтәр категориясенә кертелмәгән очракта, ул Түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән дип санала.

2.7. Контроль орган контроль объектынның башка категориядәгә хәвеф-хәтәр критерийларына туры килүе йә хәвеф-хәтәр критерийларының үзгәрүе турында белешмәләр керткән көннән алып биш эш көне эчендә контроль объектынның хәвеф-хәтәр категориясен үзгәртү турында карар кабул итә.

3. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда үткәрелә торган профилактик чаралар төрләре

3.1. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль органы профилактик чараларның түбәндәгә төрләрен үткәрә:

- 1) мәгълүмат бирү;
- 2) хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
- 3) кисәтү игълан итү;
- 4) консультация бирү;
- 5) профилактик визит.

3.2. Контрольдә тотылучы һәм башка кызыксынган затларга мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирү һәм хокук куллану практикасын гомумиләштерү.

3.2.1. Контроль орган контрольдә тотылучы һәм башка кызыксынган затларга мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча Федераль законның 46 статьясындагы 3 өлешендә билгеләнгән белешмәләрне «Интернет» челтәрендәгә (алга таба – рәсми сайт) үзенең рәсми сайтында, массакүләм мәгълүмат чараларында, дәүләт мәгълүмат системаларында (алар булганда) контрольдә тотылучы затларның шәхси кабинетлары аша һәм башка рәвешләрдә мәгълүмат бирә.

3.2.2. Муниципаль контрольне оештыру һәм уздыруның хокук куллану практикасын гомумиләштерү ел саен гамәлгә ашырыла.

Хокук куллану практикасын гомумиләштерү йомгаклары буенча контроль орган контроль органның хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре белән Доклад әзерләүне тәмин итә (алга таба – доклад).

Контроль орган доклад проекты буенча гавами фикер алышуны тәмин итә.

Доклад контроль органы житәкчесе тарафыннан раслана һәм рәсми сайтта хокук куллану практикасы гомумиләштерелгән елдан соң киләсе елның 30 гыйнварыннан да соңга калмыйча урнаштырыла.

3.3. Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү.

3.3.1. Контроль орган контрольдә тотылучы затка мәжбүри таләпләрне бозулар яисә мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр булганда һәм (яисә) мәжбүри таләпләрне бозуның закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүе (зыян китерүе) турында расланган мәгълүматлар булмаган очракта йә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы

тудырды һәм мәжбүри таләпләрне үтәүне тәмин итү буенча чаралар күрергә тәкъдим итә.

3.3.2. Кисәтү Россия Икътисади үсеш министрлыгының 31.03.2021 №151 «Контроль (күзәтчелек) органы куллана торган документларның типовой формалары турында» боерыгы белән расланган форма буенча төзелә.

3.3.3. Контрольдә тотылучы зат кисәтү алынган көннән алып ун эш көне эчендә контроль органына кисәтүгә карата ризасызлык белдерергә хокуклы.

3.3.4. Каршы килү үз эченә алырга тиеш:

- 1) каршылык белдерү жибәрелә торган контроль органы исеме;
- 2) индивидуаль эшқуарның яисә гражданның исеме, фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы – булган очракта), шулай ук контакт телефонының номеры (номерлары), электрон почта адресы (адреслары) (булган очракта) һәм контрольдә тотылучы затка җавап жибәрелергә тиешле почта адресы;
- 3) кисәтү датасы һәм номеры;
- 4) контрольдә тотылучы зат игълан ителгән кисәтү нигезендә килешми торган дәлилләр;
- 5) тикшереп торылучы затның кисәтү алу датасы;
- 6) шәхси имза һәм Дата.

3.3.5. Кирәк булган очракта, контрольдә тотылучы зат үз дәлилләрен раслап, каршылыкка тиешле документларны яисә аларның таныкланган күчермәләрен кушып бирә.

3.3.6. Контроль орган кисәтүгә карата каршылыкны аны алган көннән алып унбиш эш көне эчендә карый.

3.3.7. Каршы килүне карау нәтижәләре буенча контроль орган түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

- 1) игълан ителгән кисәтүне гамәлдән чыгару рәвешендә каршылыкны канәгатьләндерә;
- 2) кире кагуның сәбәбен күрсәтеп, каршылыкны канәгатьләндерүдән баш тарта.

3.3.8. Контроль органы кисәтүгә карата каршылык каралган көннән алып биш эш көненнән дә соңга калмыйча каршылыкны карау нәтижәләре турында контрольдә тотылучы затка хәбәр итә.

3.3.9. Шул ук нигезләр буенча каршы килүнең кабат юнәлеше рәхсәт ителми.

3.3.10. Контроль орган мәжбүри таләпләрне бозуның ярамавы турында үзе игълан иткән кисәтүләрне исәпкә ала һәм тиешле күрсәткечләрдән башка профилактик чаралар һәм контроль чаралар үткөрү өчен файдалана.

3.4. Консультацияләү

3.4.1. Контрольдә тотылучы затларга һәм аларның вәкилләренә консультация бирү Муниципаль контрольне оештыруга һәм гамәлгә ашыруга бәйле мәсьәләләр буенча гамәлгә ашырыла:

- 1) контроль чаралар үткөрү тәртибе;
- 2) контроль чараларны үткөрү ешлыгы;
- 3) контроль чаралар йомгаклары буенча карарлар кабул итү тәртибе;
- 4) контроль орган карарларына шикаять белдерү тәртибе.

3.4.2. Инспекторлар контрольдә тотылучы затларга һәм аларның вәкилләренә консультацияләр бирә:

- 1) телефон аша, видео-конференц-элемент аша, шәхсән кабул иткәндә йә профилактик чара, контроль чара үткәргәндә телдән аңлатмалар рәвешендә;

2) контрольдә тотылучы затларның һәм аларның вәкилләренә контроль органының вәкаләтле вазыйфай заты тарафыннан имзаланган бер типтагы мөрәжәгатьләре (10 дан артык бер типтагы мөрәжәгатьләре) буенча рәсми сайтта язмача аңлатма урнаштыру юлы белән.

3.4.3. Инспекторлар тарафыннан һәр мөрәжәгать итүчегә шәхси кабул итүдә индивидуаль консультация бирү 10 минуттан артмаска тиеш.

Телефоннан сөйләшү вакыты 10 минуттан артмаска тиеш.

3.4.4. Контроль органы контрольдә тотылучы затларга һәм аларның вәкилләренә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча язма рәвештә мәгълүмат бирми.

3.4.5. Контрольдә тотылучы затларга һәм аларның вәкилләренә язма консультация бирү түбәндәге мәсьәләләр буенча гамәлгә ашырыла:

- 1) контроль чаралар үткөрү тәртибе;
- 2) контроль чараларны үткөрү ешлыгы;
- 3) контроль чаралар йомгаклары буенча карарлар кабул итү тәртибе;
- 4) контроль орган карарларына шикаять белдерү тәртибе.

3.4.6. Контрольдә тотылучы зат «Россия Федерациясе гражданның мөрәжәгатьләрен карау тәртибе турында» 2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән срокларда язма җавап бирү турында запрос җибәрергә хокуклы.

3.4.7. Контроль орган уздырылган консультацияләрне исәпкә ала.

3.5. Профилактик визит.

3.5.1. Профилактик визит контрольдә тотылучы затның эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча инспектор тарафыннан профилактик әңгәмә рәвешендә йө видео-конференц-элементә яисә "Инспектор"мобиль кушымтасы ярдәмендә үткөрелә.

3.5.2. Профилактик визит барышында контрольдә тотылучы зат үз эшчәнлегенә йө аңа караган контроль объектларына куела торган мәжбүри таләпләр, аларның хәвеф-хәтәр критерийларына туры килүе, хәвеф-хәтәр категориясен киметүнең киңәш ителә торган ысуллары, контроль объектына карата, аны хәвеф-хәтәрнең тиешле категориясенә кертүдән чыгып, үткөрелә торган чараларның төрләре, эчтәлегә һәм интенсивлыгы турында хәбәр ителә, ә инспектор контроль объекты белән танышуны, контроль объектларын хәвеф-хәтәр категорияләренә кертү өчен кирәкле белешмәләр җыюны гамәлгә ашыра, һәм контрольдә тотылучы затның мәжбүри таләпләрне үтәү дәрәжәсен бәяли.

3.5.3. Профилактик визит контроль (күзәтчелек) органы инициативасы буенча (мәжбүри профилактик визит) яисә контрольдә тотылучы зат инициативасы буенча үткөрелә.

3.5.4. Профилактик визит үткөрү йомгаклары буенча контроль объектына 248-ФЗ номерлы Федераль законның 48 статьясындагы 6 һәм 7 өлешләре нигезендә мәжбүри таләпләрне үтәү дәрәжәсен гавами бәяләү бирелә.

3.5.5. Контрольдә тотылучы зат инициативасы буенча мәжбүри профилактик визит һәм профилактик визит 248-ФЗ номерлы Федераль законның 52.1 һәм 52.2 статьялары нигезендә үткөрелә.

4. Муниципаль контроль кысаларында үткөрелә торган контроль чаралар

4.1. Контроль чаралар. Гомуми сораулар

4.1.1.Муниципаль контроль контроль органы тарафыннан түбөндөгө планлы һәм планнан тыш контроль чараларын үткөрүне оештыру юлы белән гамәлгә ашырыла:

инспекция визиты, документлар буенча тикшерү, күчмә тикшерү-контрольдә тотылучы затлар белән үзара хезмәттәшлек иткәндә;
мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, урынга чыгып тикшерү – контрольдә тотылучы затлар белән аралашмыйча гына.

4.1.2.Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контрольдә тотылучы затлар белән үзара хезмәттәшлек:

инспектор белән контрольдә тотылучы зат яисә аның вәкиле арасында очрашулар, телефон аша һәм башка сөйләшүләр (турыдан-туры үзара хезмәттәшлек) ;

документларны, башка материалларны соратып алу;

инспекторның контрольдә тотыла торган зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында булуы (инспекторның һәркем өчен мөмкин булган житештерү объектларында булу очрақларынан тыш).

4.1.3.Контрольдә тотылучы зат белән үзара хезмәттәшлек иткәндә гамәлгә ашырыла торган контроль чаралар контроль орган тарафыннан түбөндөгә нигезләр буенча үткөрелә::

1) контроль органында закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) салу (зыян) турында яисә зыян (зыян) китерү куркынычы турында белешмәләр булу йә контроль объектының мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылу куркынычы индикаторлары тарафыннан расланган параметрларга туры килүен ачыклау;

2) контроль чараларны уздыру планына кертелгән контроль чараларны уздыру сроклары якынлашу;

3) контрольдә тотылучы конкрет затларга карата контроль чаралар уздыру турында Россия Федерациясә Президенты йөкләмәсә, Россия Федерациясә Хөкүмәте йөкләмәсә;

4) прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәҗғәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм граждан хокукларының һәм ирекларенең үтәлешенә күзәтчелек кысаларында контроль чаралар үткөрү турында прокурор таләбе;

5) контроль органның мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуны бетерү турындагы карарын үтәү срогы тәмамлану – Федераль законның 95 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән очрақларда.

Үзара хезмәттәшлексез контроль чаралар инспекторлар тарафыннан контроль органның вәкаләтле вазыйфаи затларының биремнәре нигезендә, контроль органның эш планнарындагы биремнәргә дә кертеп, шул исәптән федераль законда билгеләнгән очрақларда да уздырыла.

4.1.4.Планлы һәм планнан тыш контроль чаралар, контрольдә тотылучы затлар белән үзара хезмәттәшлексез уздырылучылардан тыш, инспектор һәм контроль чарасын уздыруга җәлеп ителә торган затлар тарафыннан түбөндөгә Контроль гамәлләр башкару юлы белән уздырыла::

карау;

сораштыру;

язма аңлатмалар алу;
документларны таләп итү;
экспертиза.

4.1.5.Контрольдә тотылучы зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тотат торган контроль чара, шулай ук документлар буенча тикшерү уздыру өчен контроль органның вәкаләтле заты тарафыннан имзаланган контроль органы карары кабул ителә, анда Федераль законның 64 статьясындагы 1 өлешендә каралган белешмәләр күрсәтелә.

Контроль (күзәтчелек) чараларын үзара хезмәттәшлексез уздыруга карата Нигезләмәнең әлеге пунктының беренче абзацында каралган әлеге контроль чараны уздыру турында Карар кабул итү таләп ителми.

4.1.6.Контроль чаралар контроль чараны уздыру турында контроль органы карарында күрсәтелгән инспекторлар тарафыннан уздырыла. Кирәк булганда контроль орган контроль чаралар уздыруга билгеләнгән тәртиптә аттестацияләнгән эксперт оешмаларын һәм реестрга кертелгән экспертларны, контроль чаралар уздыруга җәлеп ителә торган эксперт оешмаларын җәлеп итә.

4.1.7.Контрольдә тотылучы зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тоткан контроль чараны үткөрү тәмамлангач, инспектор Россия Икътисадый үсеш министрлыгының «Контроль (күзәтчелек) органы куллана торган документларның типовой формалары турында»31.03.2021 №151 боерыгы белән расланган форма буенча контроль чарасы актын (алга таба шулай ук – акт) тәзи.

Әгәр мондый чараны үткөрү нәтиҗәләре буенча мәҗбүри таләпләрне бозу ачыкланса, актта нинди мәҗбүри таләпнең бозылуы, нинди норматив хокукый акт һәм аның структур берәмлеге белән билгеләнүе күрсәтелә.

Ачыкланган хокук бозу контрольдә тотылучы зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тотат торган контроль чара уздыру тәмамланганчы бетерелгән очракта, актта аны бетерү факты күрсәтелә.

4.1.8.Мәҗбүри таләпләрне бозуның дәлиле булган документлар, башка материаллар актка теркәп куела. Контроль чара уздырганда тугырылган тикшерү кәгазьләре актка беркетелергә тиеш.

4.1.9.Актны рәсмиләштерү контроль чараны уздыру урыны буенча мондый чараны уздыру тәмамланган көнне башкарыла, әгәр актны рәсмиләштерүнең башка тәртибе Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнмәгән булса.

4.1.10. Дәүләт, коммерция, хезмәт сәре, башка сәре тәшкил итә торган мәғлүматны үз эченә алган контроль чараның нәтиҗәләре Россия Федерациясә законнарында каралган таләпләрне үтәгән килеш рәсмиләштерелә.

4.2. Контроль чаралар нәтиҗәләре буенча контроль орган тарафыннан күрелә торган чаралар

4.2.1. Контроль чараны үткәргәндә тикшереп торылучы зат тарафыннан Россия Федерациясә законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә мәҗбүри таләпләрне бозулар ачыкланган очракта, контроль органы:

1) контроль чарасы акты рәсмиләштерелгәннән соң тикшереп торылучы затка мәҗбүри таләпләрне ачыкланган бозуларны бетерү турында, аларны бетерүнең акыллы срокларын күрсәтеп, ләкин алты айдан да артык булмаган күрсәтмә (алга таба – күрсәтмә) бирергә (документлар буенча тикшерү уздырганда күрсәтмә тикшереп торылучы затка документлар буенча тикшерү тәмамланганнан соң биш

эш көнөннән дә соңга калмыйча жибәрелә) һәм (яисә) чаралар үткөрү турында закон белән саклана торган кыйммәтлөргә, шулай ук Контроль төре турында Федераль законда каралган башка чараларга зыян (зыян) китерүне булдырмау буенча;

2) биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны, биналарны, жиһазларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүне (файдалануны) тыю турындагы һәм гражданның, оешмаларга теләсә кайсы закон белән саклана торган кыйммәтлөргә зыян (зыян) китерү куркынычы булу һәм аны булдырмый калу ысуллары турындагы мәгълүматның мөмкин булган ысулы белән, әгәр контроль чараны үткәргәндә гражданның, контроль объектына ия булган һәм (яисә) аннан файдаланучы оешмаларның эшчәнлеген, аларның биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны, биналарны, жиһазларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләве (файдалануы), алар житештерә һәм реализацияли торган товарлар, башкарыла торган эшләр, күрсәтелә торган хезмәтләр турыдан-туры зыян (зыян) китерү куркынычы тудыра дип билгеләнгән булса закон белән саклана торган кыйммәтлөргә яисә мондый зыян (зыян) китерелгән;

3) контроль чара барышында жинаять яисә административ хокук бозу билгеләре ачыкланганда тиешле мәгълүматны үз компетенциясегә нигезендә дәүләт органына жибәрергә яисә тиешле вәкаләтләр булганда гаепле затларны законда билгеләнгән җаваплылыкка тарту чараларын күрергә;

4) ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне тикшереп тору, мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, закон белән саклана торган кыйммәтлөргә зыян (зыян) китерү ихтималын булдырмау чараларын күрергә, күрсәтмә үтәлмәгәндә билгеләнгән срокларда күрсәтмәгә мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать иткәнчегә кадәр аның үтәлешен тәмин итү чараларын күрергә, әгәр мондый булса: чара законнарда каралган;

5) закон белән саклана торган кыйммәтлөргә зыян (зыян) китерү куркынычларын профилактикалауга юнәлдерелгән мәжбүри таләпләрне үтәү буенча тәкъдимнәр бирү, башка чаралар үткөрү турындагы мәсьәләгә карарга.

4.2.2. Тикшереп торылучы зат күрсәтмәгә үтәү срогы тәмамланганчы, ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне раслый торган документлар һәм белешмәләр белән бергә күрсәтмәнең үтәлеше турында Контроль органга хәбәр итә.

4.2.3. Әлегә Нигезләмәнең 4.2.1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә кабул ителгән карарны контрольдә тотылучы зат үтәү срогы тәмамлангач, йә күрсәтелгән карар белән тапшырылуы билгеләнгән документлар һәм белешмәләр күрсәтелгән срок тәмамланганчы тапшырылганда, йә мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (куркынычсызлык мониторингы) кысаларында мәгълүмат алынган очракта контроль органы карарның үтәлешен бәяли тапшырылган документлар һәм белешмәләр, алынган мәгълүмат нигезендә.

4.2.4. Контрольдә тотылучы зат күрсәтмәгә үтәгән очракта, контроль органы контрольдә тотылучы затка күрсәтмәнең үтәлеше турында хәбәрнамә жибәрә.

4.2.5. Әгәр күрсәтелгән документлар һәм белешмәләр контрольдә тотылучы зат тарафыннан тапшырылмаган булса яисә алар нигезендә йә мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (куркынычсызлык мониторингы) кысаларында алынган мәгълүмат нигезендә карарның үтәлеше турында нәтижә ясау мөмкин булмаса,

контроль орган әлеге карарның үтөлешен инспекция визиты яисә документар тикшерү уздыру юлы белән бәяли.

Урынга барып тикшерү йомгаклары буенча кабул ителгән карарның үтөлешен бәяләү үткөрелгән очракта, урынга чыгып тикшерү уздыру рәхсәт ителә.

4.2.6. Әлеге Нигезләмәнең 4.2.6 пунктында каралган контроль чараны үткөрү йомгаклары буенча контроль орган карарның үтәлмәве яисә тиешенчә үтәлмәве ачыкланган очракта, ул, аны үтәүнең яңа срокларын күрсәтеп, контрольдә тотыла торган затка әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктының 1 пунктчасында каралган карарны кабат бирә.

Күрсәтелгән срокларда күрсәтмә үтәлмәгәндә, контроль орган, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, күрсәтмәне мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать иткәнче, аны үтәүне тәмин итү чараларын күрә.

4.3. Планлы контроль чаралар

4.3.1. Планлы контроль чаралары чираттагы календарь елга планлы контроль чараларын уздыру планы нигезендә үткөрелә, ул контроль орган тарафыннан төзелә (алга таба – еллык чаралар планы) һәм прокуратура органнары белән килештерелергә тиеш.

4.3.2. Хәвеф-хәтәрнең аерым категорияләренә кертелгән контроль объектларына карата планлы контроль чараларын үткөрү төрләре, ешлыгы зыян (зыян) китерү куркынычларына туры китереп билгеләнә.

4.3.3. Контроль орган планлы контроль чараларның түбәндәге төрләрен үткәрергә мөмкин:

инспекция визиты;

документар тикшерү;

күчмә тикшерү.

Югары хәвеф-хәтәр категориясенә керүче объектларга карата күчмә тикшерү үткөрелә.

Уртача хәвеф-хәтәр категориясенә караган объектларга карата документлар буенча тикшерү үткөрелә.

Уртача хәвеф-хәтәр категориясенә керүче объектларга карата инспекция визиты үткөрелә.

4.3.4. Контроль объектларына карата планлы контроль чаралары түбәндәге ешлык белән уздырыла:

югары куркыныч категориясе өчен-2 елга бер тапкыр;

уртача хәвеф-хәтәр категориясе өчен-3 елга бер тапкыр;

уртача хәвеф-хәтәр категориясе өчен-5 елга бер тапкыр;

Түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектына карата планлы контроль чаралары үткөрелми.

4.3.5. Гражданның файдалана торган торак урыннарга карата муниципаль торак контролен гәмәлгә ашырганда планлы контроль чаралары уздырылмый.

4.4. Планнан тыш контроль чаралар

4.4.1. Планнан тыш контроль чаралар документлар буенча һәм урынга чыгып тикшерүләр, инспекция визиты, мәжбүри таләпләрнең үтөлешен күзәтү, урынга чыгып тикшерү рәвешендә уздырыла.

4.4.2. Планнан тыш контроль чарасын үткөрү турындагы карар мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторларын исәпкә алып кабул ителә.

4.4.3. Планнан тыш контроль чаралар, үзара хезмәттәшлексез планнан тыш контроль чаралардан тыш, Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенә 1, 3-5 пунктларында каралган нигезләрдә уздырыла.

4.4.4. Планнан тыш контроль чарасы прокуратура органнары белән килештерелгәннән соң гына уздырылырга мөмкин булган очракта, күрсәтелгән чара мондый килештерелгәннән соң уздырыла.

4.5. Документар тикшерү.

4.5.1. Документлар буенча тикшерү дигәндә контроль органы урнашкан урын буенча үткәрелә торган һәм аның предметы бары тик контрольдә тотылучы затларның оештыру-хокукий рәвешен, хокукларын һәм бурычларын билгели торган документларындагы белешмәләрдән, шулай ук аларның эшчәнлеген гәмәлгә ашырганда кулланыла торган һәм аларның контроль (күзәтчелек) органының мәжбүри таләпләрен һәм карарларын үтәвенә бәйлә документлардан гыйбарәт контроль чара аңлашыла.

4.5.2. Контроль орган карамагындагы документлардагы белешмәләрнең дәрәҗәсигә нигезләнеп шик тудырса йә бу белешмәләр контрольдә тотылучы затның мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирмәсә, контроль орган контрольдә тотылучы зат адресына документлар буенча тикшерү барышында карау өчен кирәкле башка документларны тапшыруны таләп итә. Әлеге таләп алынган көннән алып ун эш көне эчендә контрольдә тотылучы зат таләптә күрсәтелгән документларны контроль органына жиһәерергә тиеш.

4.5.3. Документлар буенча тикшерү уздыру срогы ун эш көненнән артмаска тиеш. Документлар буенча тикшерү үткәрү срогын исәпләү контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан тикшереп торылучы затка жиһәерелгән вакыттан алып чорга туктатып тора:

- документларны тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны таләптә күрсәтелгән документларны контроль (күзәтчелек) органына тапшырганчыга кадәр тапшыру таләпләре;

- контрольдә тотылучы зат тапшырган документлардагы хаталарны һәм (яисә) каршылыкларны ачыклау турында йә бу документлардагы белешмәләрнең контроль (күзәтчелек) органындагы документлардагы һәм (яисә) дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне гәмәлгә ашырганда алынган белешмәләргә туры килмәве турында контроль (күзәтчелек) органы мәгълүматларына һәм кирәкле язма күрсәтелгән язма аңлатмаларны контроль (күзәтчелек) органына тапшырганчыга кадәр аңлату.

4.5.4. Документлар буенча тикшерү барышында башкарыла торган контроль гәмәлләрнең мөмкин булган Исемлегә:

- 1) документларны таләп итү;

- 2) язма аңлатмалар алу;

- 3) экспертиза.

4.5.5. Тикшерү чарасын үткәрү барышында инспектор контрольдә тотылучы затка контрольдә тотылучы затның мәжбүри таләпләрне үтәвен бәяләүне уздыру өчен кирәкле һәм (яисә) әһәмияткә ия булган документларны һәм (яисә) аларның күчермәләрен, шул исәптән фотога төшерү, Аудио - һәм видеоязма материалларын, мәгълүмат базаларын, белешмәләр банкларын, шулай ук мәгълүмат йөртүчеләрне тапшыру турында таләп күрсәтергә (жиһәерергә) хокуклы.

Контрольдә тотылучы зат документларны тапшыру турындагы таләптә күрсәтелгән срокта юкка чыгарыла торган документларны контроль органына җибәрә йә кичекмәстән язма үтенечнамә белән инспекторга документларны билгеләнгән срокта тапшыру мөмкин түгеллеге турында хәбәр итә, тикшереп торылучы зат таләп ителә торган документларны тапшыра ала торган сәбәпләрне һәм вакытны күрсәтә.

Фотога төшерү материалларына, Аудио - һәм видеоязмаларга, мәгълүмат базаларына, бөлешмәләр банкларына, шулай ук мәгълүмат саклаучыларга логин һәм пароль рәвешендә документлар буенча тикшерү үткәргү срогына контроль чараларны гамәлгә ашыру өчен кирәкле мәгълүматны карау һәм эзләү хокукы бирелә.

4.5.6. Язма аңлатмаларны инспектор контрольдә тотыла торган заттан яисә аның вәкиленнән, шаһитлардан соратып алырга мөмкин.

Күрсәтелгән затлар тикшерү тәмамлану датасына кадәр ике 10 эш көненнән дә соңга калмыйча инспекторга ирәкле рәвештә язма аңлатмалар биреләр.

Язма Аңлатмалар Язма документны ирәкле рәвештә төзү юлы белән рәсмиләштерелә.

Инспектор оешманың вазыйфаи затлары яисә хезмәткәрләре, контрольдә тотыла торган затлар булган граждән, аларның вәкилләре, шаһитлар сүзләреннән үз кулы белән язма аңлатмалар төзәргә хокуклы. Бу очракта күрсәтелгән затлар аңлатмалар белән танышалар, кирәк булганда текстны тулыландыралар, инспекторның аларның сүзләреннән дәрәс язып алуын билгелиләр һәм документны төзү датасын һәм урынын күрсәтеп имзалыйлар.

4.5.7. Экспертиза контроль орган кушуы буенча эксперт яисә эксперт оешмасы тарафыннан башкарыла.

Экспертиза контрольдә тотылучы затның (аның филиалларының, Вәкилләкәрленең, аерымланган структур бүлекчәләренен) урнашкан (эшчәнлеген башкарган) урыны буенча да, экспертның яисә эксперт оешмасының эшчәнлеген башкарган урыны буенча да турыдан-туры контроль чарасын уздыру барышында башкарылырга мөмкин.

Экспертизаны башкару вакыты экспертиза төренә бәйлә һәм контроль орган белән эксперт яисә эксперт оешмасы арасындагы килешү буенча һәр конкрет очракта индивидуаль билгеләнә.

Экспертиза нәтиҗәләре контроль орган тарафыннан расланган форма буенча эксперт бәяләмәсә белән рәсмиләштерелә.

4.5.8. Акт контроль органы урнашкан урында документлар буенча тикшерү тәмамланган көнне рәсмиләштерелә.

4.5.9. Акт контроль органы тарафыннан контрольдә тотылучы затка документларны тикшерү тәмамланганнан соң биш 10 эш көненнән дә соңга калмыйча Федераль законның 21 статьясында каралган тәртиптә җибәрелә.

4.5.10. Планнан тыш документар тикшерү "Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында" 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенен 3, 4, 6, 8 пунктлары нигезендә прокуратура органнары белән килештереп кенә уздырылырга мөмкин.

4.6. Күчмә тикшерү

4.6.1. Урынга барып тикшерү контрольдә тотылучы затның (аның филиалларының, Вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләренең) урнашкан (эшчәнлеген башкарган) урыны буенча үткәрелә.

Күчмә тикшерү үзара дистанцион аралашу чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлементлар ярдәмендә үткәрелергә мөмкин.

Урынга барып тикшерү уздыру алдыннан юридик затның житәкчесе, башка вазыйфаи заты яисә вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкур, аның вәкаләтле вәкиле үтенече буенча аларны муниципаль органның тикшерү үткәрелә торган административ регламенты яисә башка норматив хокукий акты (шундый административ регламент яисә башка норматив хокукий акт булганда) нигезләмәләре белән таныштырырга.

4.6.2. Урынга барып тикшерү мөмкин булмаган очракта үткәрелә:

1) контроль органы карамагындагы яисә ул соратып ала торган документлардагы һәм тикшереп торучы зат аңлатмаларындагы белешмәләрнең тулылыгын һәм дөреслеген тикшерергә;

2) контрольдә тотылучы затның һәм (яисә) аңа караган һәм (яисә) ул файдалана торган контроль объектларының эшчәнлегенең, гамәлләренең (гамәл кылмавының) әлеге Нигезләмәнең 4.6.1 пунктында күрсәтелгән урынга чыкмыйча һәм контроль чараларның башка төре кысаларында каралган кирәкле контроль гамәлләрне башкармыйча мәжбүри таләпләргә туры килүен бәяләргә.

4.6.3. Планнан тыш күчмә тикшерү "Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында" 2020 елның 31 июлендәге 248 - ФЗ номерлы Федераль законның 1 өлешендәге 3-6 пунктлары, 57 статьясындагы 3 өлеше һәм 66 статьясындагы 12 һәм 12.1 өлешләре нигезендә прокуратура органны белән килештереп кенә уздырылырга мөмкин.

4.6.4. Контроль органы контрольдә тотылучы затка урынга барып тикшерү уздыру турында тикшерү башлангыч егерме дүрт сәгатьтән дә соңга калмыйча урынга барып тикшерү уздыру турындагы карарның күчәрмәсен контрольдә тотылучы затка жиберү юлы белән хәбәр итә.

4.6.5. Инспектор урынга барып тикшерү уздырганда контрольдә тотылучы затка (аның вәкиленә) хезмәт таныклыгын, урынга барып тикшерү уздыру турындагы карарның күчәрмәсен күрсәтә, шулай ук контроль чараларның бердәм реестрында исәп Номерын хәбәр итә.

4.6.6. Күчмә тикшерүне уздыру вакыты ун эш көненнән дә артмый.

Бер кече эшмәкәрлек субъектына карата күчмә тикшерү үткәрү барышында үзара хезмәттәшлек итүнең гомуми срогы кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм микропредприятие өчен унбиш сәгатьтән артмаска тиеш.

4.6.7. Күчмә тикшерү барышында мөмкин булган контроль гамәлләр исемлеге:

- 1) карау;
- 2) Сораштыру;
- 3) документларны таләп итү;
- 4) язма аңлатмалар алу;
- 5) экспертиза.

4.6.8. Тикшерүне инспектор контрольдә тотылучы зат һәм (яисә) аның вәкиле барында видеоязманы мәжбүри кулланып башкара.

Тикшерү нәтижәләре буенча тикшерү беркетмәсе төзелә.

4.6.9. Сораштыру дигәндә инспекторның контрольдә тотылучы заттан яисә аның вәкиленнән һәм мондый мәгълүматка ия башка затлардан контрольдә тотылучы

затның мәжбүри таләпләрне үтәвен бәяләүне уздыру өчен әһәмияткә ия булган телдән мәғлүмат алуыннан гыйбарәт контроль гамәл аңлашыла.

Сораштыру нәтижәләре сораштырылучы зат тарафыннан үзе бәян иткән белешмәләрнең дәрәслеген раслый торган сораштыру беркетмәсендә, шулай ук, әгәр алынган белешмәләр контроль чара өчен әһәмияткә ия булса, контроль чара актында теркәлә.

4.6.10. Тикшерү, сораштыру үткәргәндә, мәжбүри таләпләрне бозулар ачыкланган очракта, инспектор мәжбүри таләпләрне бозуларның дәлилләрен теркәү өчен фотога төшерүне, Аудио - һәм видеоязманы, дәлилләрен теркәүнең башка ысулларын кулланырга хокуклы.

Мәжбүри таләпләрне бозу дәлилләрен фотога төшерү ярдәмендә ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларның һәркайсының кимендә ике фотосы белән теркәп барыла.

Мәжбүри таләпләрне бозуларның дәлилләрен теркәү өчен фотога төшерү һәм видеоязмадан файдалану Россия Федерациясенең дәүләт серен саклау турындагы законнары таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

4.6.11. Контрольдә тотылучы зат тарафыннан таләп ителә торган документларны, язма аңлатмаларны тапшыру, экспертиза үткәү 4.5.5 пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла., Әлеге Нигезләмәнең 4.5.6 һәм 4.5.7.

4.6.12. Күчмә тикшерү тәмамлангач, инспектор күчмә тикшерү актын төзи. Фотога төшерү, Аудио - һәм видеоязмалар турында мәғлүмат тикшерү актында чагыла.

Акты рәсмиләштергәндә, үзара дистанцион эшчәнлек чараларыннан, шул исәптән аудио - яисә видеоэлемент ярдәмендә, урынга барып тикшерү уздырылган очракта, әлеге пунктның икенче абзацында билгеләнгән нигезләмә кулланылмый.

4.6.13. Урынга барып тикшерүне үткәү контрольдә тотылучы затның булу (эшчәнлекне башкару) урынында булмавына, йә контрольдә тотылучы затның эшчәнлеген фактта башкармавына, йә контрольдә тотылучы затның урынга барып тикшерүне үткәү яисә тәмамлау мөмкин булмавына китергән башка гамәлләренә (гамәл кылмавына) бәйлә рәвештә мөмкин булмаган очракта, инспектор урынга барып тикшерүне үткәү мөмкин түгеллеге турында акт төзи. сәбәпләрен күрсәтеп һәм контрольдә тотылучы затка контроль чараларны тәртиптә үткәү мөмкин түгеллеге турында хәбәр итә, Федераль законның 21 статьясындагы 4 һәм 5 өлешләрендә каралган.

Бу очракта инспектор урынга барып тикшерүне уздыруның күрсәтелгән чоры кысаларында теләсә кайсы вакытта урынга барып тикшерүне уздыру тәмамланганчы контроль гамәлләр башкарырга хокуклы.

4.6.14. Контрольдә тотылучы затлар булган индивидуаль эшкуар, граждан контроль органына контроль чаралар уздырганда катнашу мөмкинлеге булмау турында мәғлүмат тапшырырга хокуклы:

- 1) вакытлыча хезмәткә сәләтсезлек;
- 2) судларны, хокук саклау органнарын, хәрби комиссариатларны чакыру (хәбәрләр, көн тәртибе) буенча килү кирәклеге;
- 3) Россия Федерациясә Жинаять-процессуаль кодексы нигезендә контроль чаралар уздырганда булу мөмкинлеген юкка чыгара торган чик кую чараларын сайлау;
- 4) хезмәт командировкасында булу.

Мәғлүмат килгәндә контроль чаралар үткәрү контроль орган тарафыннан шәхси эшмәкәр, гражданның әлегә мөрәжәгатә өчен сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

4.7. Инспекция визиты.

4.7.1. Инспекция визиты контрольдә тотылучы затның (аның филиалларының, Вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләренең) яисә контроль объектының урнашкан (эшчәнлеген башкарган) урыны буенча үткәрелә. Инспекция визиты контрольдә тотылучы затка һәм житештерү объекты милекчесенә алдан хәбәр итмичә үткәрелә.

Контрольдә тотылучы затлар яисә аларның вәкилләре инспекторның Биналарга, корылмаларга, бүлмәләргә тоткарлыксыз керүен тәмин итәргә тиеш.

Инспекция визитын эшчәнлекне гамәлгә ашыруның бер урынында йә бер житештерү объектында (территориядә) уздыру срогы бер эш көненнән артмаска тиеш.

4.7.2. Инспекция визиты барышында мөмкин булган контроль гамәлләр исемлегә:

а) карау;

б) сораштыру;

в) язма аңлатмалар алу;

г) контрольдә тотылучы зат (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) йә контроль объекты урнашкан (эшчәнлек башкарган) урында мәжбүри таләпләр нигезендә булырга тиешле документларны таләп итү.

Инспекция визитын үзара дистанцион аралашу чаралары, шул исәптән аудио - яки видеоэлементә ярдәмендә үткәрергә рөхсәт ителә.

4.7.3. Планнан тыш инспекция визиты, Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенә 3-5 пунктлары һәм 66 статьясындагы 12 өлешә нигезендә уздырылган очраклардан тыш, прокуратура органнары белән килештереп кенә уздырылырга мөмкин.

4.7.4. Әлегә Нигезләмәнең 4.7.2 пунктында каралган контроль гамәлләр әлегә Нигезләмәнең 4.5.5, 4.5.6, 4.6.8 - 4.6.10 пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

4.8. Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү

(куркынычсызлык мониторингы)

4.8.1. Контроль орган мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәткәндә (куркынычсызлык мониторингында) контроль органында булган контроль объектлары турындагы белешмәләрне, шул исәптән ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек барышында керә торган белешмәләрне, контрольдә тотылучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәү кысаларында бирелә торган белешмәләрне, шулай ук дөүләт мәғлүмат системаларындагы белешмәләрне, «Интернет» челтәреннән белешмәләрне җыя, анализлый. гомуми файдаланудагы башка мәғлүматлар, шулай ук хокук бозуларны теркәүнең автоматик режимда эшләүче, фото - һәм кино төшерү, видеоязма функцияләре булган техник чараларын кулланып алынган мәғлүматларны.

4.8.2. Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (куркынычсызлык мониторингы) барышында закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян салу) яки зыян китерү (зыян салу) куркынычы барлыкка килү фактлары, мәжбүри таләпләрне бозулар турында, әзерләнгән торган мәжбүри таләпләрне бозулар яисә

мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр ачыкланса, контроль орган түбәндәге карарларны кабул итәргә мөмкин: :

- 1) 248-ФЗ номерлы Федераль законның 60 статьясы нигезендә планнан тыш контроль (күзәтчелек) чарасын үткөрү турында карар;
- 2) кисәтү игълан итү турында карар;
- 3) ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында Федераль законның 90 статьясындагы 2 өлешенң 1 пунктында каралган тәртиптә күрсәтмә бирү хакында карар, мондый мөмкинлек контроль төре турында Федераль законда, контроль төре турында Россия Федерациясе субъекты законында күрсәтелгән очракта;
- 4) контроль төре турында Федераль законда, контроль төре турында Россия Федерациясе субъекты законында Федераль законның 90 статьясындагы 3 өлеше нигезендә контроль төре турында Россия Федерациясе субъекты законында беркетелгән карар, мондый мөмкинлек контроль төре турында Федераль законда, контроль төре турында Россия Федерациясе субъекты законында күрсәтелгән очракта.

4.9. Күчмә тикшерү.

4.9.1. Күчмә тикшерү контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләрнең үтөлешен бәяләү максатларында үткәрелә.

4.9.2. Урынга барып тикшерү оешма (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан (эшчәнлек башкарган) урында, граждан эшчәнлеген башкарган урында, контроль объекты урнашкан урында үткәрелергә мөмкин, бу чакта тикшереп торылучы зат белән үзара эш итү рәхсәт ителми.

Күчмә тикшерү барышында һәркем файдалана алырлык (чикләнмәгән затлар даирәсе өчен ачык) житештерү объектларында карау гамәлгә ашырылырга мөмкин.

4.9.3. Күчмә тикшерү контрольдә тотылучы заттан хәбәр итмичә генә үткәрелә.

4.9.4. Урынга барып тикшерү нәтижәләре буенча әлеге нигезләмәдәге 4.2.1 пунктының 2 пунктчасында каралган карар кабул ителергә тиеш түгел.

5. Судка кадәрге шикаять

5.1. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре турыдан-туры бозылган контрольдә тотылучы затлар контроль органы житәкчесе урынбасарының һәм инспекторларның түбәндәге карарларына судка кадәр шикаять белдерергә хокуклы (алга таба шулай ук-вазыйфаи затлар) :

- 1) контроль чаралар үткөрү турында карарлар;
- 2) контроль чаралар актлары, ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр;
- 3) контроль чаралар кысаларында вазыйфаи затларның гамәлләре (гамәл кылмавы).

5.2. Шикаять, Федераль законның 40 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган очрактан тыш, контрольдә тотылучы зат тарафыннан контроль органына Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталыннан һәм (яисә) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталларыннан файдаланып, электрон рәвештә бирелә.

Граждан шикаять биргәндә, ул гади электрон имза яки көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш. Оешма шикаять

биргәндә, ул көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш.

Шикаятькә теркәлә торган материаллар, шул исәптән фото - һәм видео материаллар, контрольдә тотылучы зат тарафыннан электрон рәвештә тапшырыла.

5.3. Контроль орган карарына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять контроль орган житәкчесе (житәкче урынбасары) тарафыннан карала.

5.4. Шикаять контрольдә тотылучы зат үз хокукларын бозу турында белгән яки белергә тиеш булган көннән алып утыз календарь көн эчендә бирелергә мөмкин. Контроль органның күрсәтмәсенә шикаять контрольдә тотылучы зат күрсәтмә алган вакыттан алып ун эш көне эчендә бирелергә мөмкин.

5.5. Шикаять бирү срогы нигезле сәбәпләр аркасында үткәрелгән очракта, бу срок шикаять бирүче контрольдә тотылучы зат үтенечнамәсе буенча контроль орган тарафыннан кире кайтарылырга мөмкин.

5.6. Шикаять биргән контрольдә тотылучы зат шикаять буенча карар кабул иткәнче аны кире алырга мөмкин. Шул ук вакытта шикаятьне шул ук нигезләр буенча кабат жибәрү рөхсәт ителми.

5.7. Шикаятьтә контроль органның шикаять белдерелә торган карарын үтәүне туктатып торы турындагы үтенечнамә булырга мөмкин.

5.8. Контроль орган житәкчесе (житәкче урынбасары) шикаять теркәлгән көннән алып ике эш көненнән дә соңга калмыйча карар кабул итә:

1) контроль органының шикаять белдерелә торган карарын үтәүне туктатып торы турында;

2) контроль органның шикаять белдерелә торган карарын үтәүне туктатып торудан баш тарту турында.

Кабул ителгән карар турындагы мәгълүмат шикаять биргән контрольдә тотылучы затка карар кабул ителгән вакыттан алып бер эш көне эчендә жибәрелә.

5.9. Шикаятьтә:

1) карарына һәм (яисә) гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерелә торган контроль органның исеме, вазыйфаи затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда) ;

2) гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), яшәү урыны (эшчәнлек башкару урыны) турында белешмәләр, йә оешманың - тикшереп торылучы затның исеме, әлеге оешманың урнашкан урыны турында белешмәләр, йә ышанычнамә реквизитлары һәм ышанычнамә буенча шикаять бирүче затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), шикаятьне карау вакытына үзара хезмәттәшлекне гамәлгә ашыруның теләгән ысулы һәм аның буенча карарлар;

3) контроль органның шикаять белдерелә торган карары һәм (яисә) аның вазыйфаи затының гамәле (гамәл кылмавы) турында шикаять биргән тикшереп торылучы затның хокукларын бозуга китергән яисә китерергә мөмкин булган белешмәләр;

4) контрольдә тотылучы затның контроль органы карары һәм (яисә) вазыйфаи затның гамәле (гамәл кылмавы) нигезендә булмау нигезләре һәм дәлилләре. Тикшереп торылучы зат үзенең дәлилләрен раслый торган документлар (булган очракта) йә аларның күчермәләре тапшырылырга мөмкин;

5) шикаять биргән тикшереп торылучы зат таләпләре;

б) контроль (күзөтчөлөк) чараларының бердәм реестрында контроль чараның исәп номеры, әгәр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан башкасы билгеләнмәгән булса, аңа карата шикаять бирелә.

5.10. Шикаятьтә цензурасыз яисә кимсетүле сүзләр, контроль органы вазыйфаи затларының яисә аларның гаилә әгъзаларының гомеренә, сәламәтлегенә һәм мөлкәтенә янаулар булырга тиеш түгел.

5.11. Шикаятьне контрольдә тотылуы затның Тулы вәкаләтле вәкиле "Бердәм идентификация һәм аутентификация системасы" федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә аңа тиешле хокук тапшырган очракта бирергә мөмкин.

5.12. Контроль орган шикаятьне караудан баш тарту турында карарны шикаять алынган көннән алып биш эш көне эчендә кабул итә, әгәр:

1) шикаять 5.4 пунктында билгеләнгән шикаять бирү сроклары тәмамланганнан соң бирелгән. әлеге Нигезләмәдә, һәм анда шикаять бирү өчен үткәрелгән срокны торгызу турында үтенечнамә юк;

2) шикаять бирүгә үткәрелгән срокны торгызу турындагы үтенечнамәне канәгатьләндерүдән баш тартылган;

3) шикаять буенча карар кабул ителгәнче аны биргән контрольдәге заттан шикаятьне кире алу турында гариза килде;

4) шикаятьтә куелган мәсьәләләр буенча суд карары бар;

5) элегрәк контроль органына шул ук тикшереп торылуы заттан шул ук нигезләр буенча башка шикаять бирелгән булган;

6) шикаятьтә контроль органы вазыйфаи затларының, шулай ук аларның гаилә әгъзаларының гомеренә, сәламәтлегенә һәм мөлкәтенә янаулар, цензурасыз йөз мыскыллаучы сүзләр була;

7) элек шушы тикшереп торылуы затның шикаять белән кабат мөрәжәгать итү мөмкинлеген юкка чыгара торган шул ук предмет буенча шикаятьне караудан баш тартылган һәм яңа дәлилләр яисә шартлар китерелми;

8) шикаять тиешле булмаган органга бирелгән;

9) Россия Федерациясе законнарында контроль орган карарларына шикаять бирүнең суд тәртибе генә каралган.

5.13. Шикаятьне әлеге Нигезләмәнең 5.12 пунктының 3-8 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча караудан баш тарту судка кадәрге шикаять нәтижәсе түгел һәм контроль орган карарларына, вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка шикаять бирү өчен нигез була алмый.

5.14. Шикаятьне караганда контроль орган контроль (күзөтчөлөк) эшчәнлегенә карата судка кадәр шикаять бирүнең Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган контроль (күзөтчөлөк) эшчәнлегенә карата судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмати системасын алып бару кагыйдәләре нигезендә контроль (күзөтчөлөк) эшчәнлегенә карата судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмати системасыннан файдалана.

5.15. Шикаять контроль орган житәкчесе (житәкче урынбасары) тарафыннан теркәлгән көннән алып 15 эш көне эчендә каралырга тиеш. Тикшерү объектларын хәвеф — хәтәрнең тиешле категориясенә кертү турындагы карарга карата шикаять 5 эш көне каралырга тиеш.

5.16. Күрсәтелгән срок, түбәндәге аерым очракларда, егерме эш көненә озайтылырга мөмкин:

1) шикаятьтә күрсәтелгән фактлар буенча гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерелә торган вазыйфаи затка карата хезмәт тикшерүе үткөрү;

2) гамәлләре (гамәл кылмавы) җитди сәбәпләр аркасында (авыру, отпуск, командировка) шикаять ителә торган вазыйфаи затның булмавы.

5.17. Контроль орган шикаять биргән контрольдә тотылучы заттан шикаять предметына кагылышлы өстәмә мәгълүмат һәм документлар соратып алырга хоуклы. Тикшереп торылучы зат күрсәтелгән мәгълүматны һәм документларны сорау җибәрелгән вакыттан алып биш эш көне эчендә тапшырырга хоуклы.

Шикаятьне карау срогы вакыты өстәмә мәгълүмат һәм шикаять предметына кагылышлы документлар бирү турындагы гарызнамә җибәрелгән мизгелдән аларны вәкаләтле орган алган мизгелгә кадәр, әмма гарызнамә җибәрелгән мизгелдән биш эш көненнән дә артыграк булмаган вакытка туктатып торыла. Тикшереп торылучы заттан шикаять предметына кагылышлы өстәмә мәгълүмат һәм документлар алынмау шикаятьне караудан баш тарту өчен нигез булып тормый.

5.18. Шикаять биргән контрольдә тотылучы заттан дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары йә алар карамагындагы оешмалар карамагында булган мәгълүматны һәм документларны соратып алу рөхсәт ителми.

Шикаять биргән зат, шикаять буенча йомгаклау карары кабул ителгәнче, шикаять предметына кагылышлы өстәмә материалларны үз каравы буенча тапшырырга хоуклы.

5.19. Кабул ителгән карарның һәм (яисә) башкарылган гамәлнең (гамәл кылмауның) законлылыгын һәм нигезләгән исбатлау бурычы контроль органга йөкләнә.

5.20. Шикаятьне карау йомгаклары буенча контроль орган җитәкчесе (житәкче урынбасары) түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

- 1) шикаятьне канәгатьләндермичә калдыра;
- 2) контроль орган карарын тулысынча яисә өлешчә юкка чыгара;
- 3) контроль орган карарын тулысынча юкка чыгара һәм яңа карар кабул итә;
- 4) контроль органы вазыйфаи затларының гамәлләрен (гамәл кылмавын) законсыз дип таний һәм асылы буенча, шул исәптән кирәк булганда билгеле бер гамәлләрне башкару турында Карар Чыгара.

5.21. Кабул ителгән карарны нигезләүне, аны үтәү срогын һәм тәртибен үз эченә алган контроль органы карары дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында һәм (яисә) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталында тикшереп торылучы затның шәхси кабинетында ул кабул ителгән көннән бер эш көненнән дә соңга калмыйча урнаштырыла.

6. Муниципаль контроль өчен контроль төренең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан әһәмиятләре

Муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре, индикатив күрсәткечләр өлгегә Нигезләмәгә 3 нче кушымтада билгеләнгән.

1 нче кушымта
Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районының Олы Кибәче
авыл жирлегә территориясендә
муниципаль торак контроле турында
нигезләмәгә

Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында
контроль объектларын хәвеф-хәтәр категорияләренә кертү критерийлары

1. Контроль объектларын хәвеф-хәтәрнең билгеле бер категориясенә кертү хәвеф-хәтәр күрсәткеченең әһәмиятеннән чыгып гамәлгә ашырыла:
хәвеф-хәтәр күрсәткече 6 дан артыграк булганда, контроль объекты югары хәвеф-хәтәр категориясенә керә;

хәвеф - хәтәр күрсәткече 4 кешедән 6 кешегә кадәр булганда-уртача хәвеф-хәтәр категориясенә;

хәвеф - хәтәр күрсәткече 2 кешедән 3 кешегә кадәр булганда-уртача хәвеф-хәтәр категориясенә;

риск күрсәткече 0 дән 1 кешегә кадәр булганда-түбән риск категориясенә.

2. Хәвеф-хәтәр күрсәткече түбәндәге формула буенча исәпләнә:

$K = 2 \times V1 + V2 + 2 \times V3$, монда:

K-риск күрсәткече;

V1 - контроль объекттын билгеле бер хәвеф - хәтәр категориясенә кертү турында Карар кабул ителә торган елга кадәргә ике календарь елда законлы көченә кәргән карарлар саны (алга таба-эшчәнлекне хәвеф-хәтәр категориясенә кертү турында карар), контрольдә тотылучы затка (аның вазыйфаи затларына) административ хокук бозулар кылган өчен административ жәза билгеләү турында карарлар саны, Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.4.1 статьясында каралган контроль орган төзегән административ хокук бозулар турында беркетмәләр буенча чыгарылган хокук бозулар турында;

V2 - тикшереп тору объекттын хәвеф-хәтәр категориясенә кертү турында Карар кабул ителә торган елга кадәргә ике календарь елда контрольдә тотылучы затка (аның вазыйфаи затларына) административ хокук бозулар кылган өчен административ жәза билгеләү турында Россия Федерациясе кодексының 7.21-7.23 статьяларында, 9.16 статьясының 4 һәм 5 өлешләрендә, 19.7 статьясында каралган карарларның законлы көченә кәргән саны контроль орган төзегән административ хокук бозулар турында беркетмәләр буенча чыгарылган административ хокук бозуларга.

V3 - административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.5 статьясындагы 1 өлешендә каралган административ хокук бозулар турында Административ хокук бозулар турында төзелгән беркетмәләр буенча чыгарылган административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.5 статьясындагы 1 өлешендә каралган административ хокук бозуны кылган өчен контрольдә тотылучы затка (аның вазыйфаи затларына) административ жәза билгеләү турында эшчәнлекне хәвеф-хәтәр категориясенә кертү турында Карар кабул ителә торган елга кадәргә ике календарь елда законлы көченә кәргән карарлар саны контроль орган тарафыннан.

2 нче кушымта
Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районының Олы Кибәче
авыл жирлегә территориясендә
муниципаль торак контроле турында
нигезләмәгә

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль чаралар үткөрү өчен нигез буларак кулланыла торган мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары

1. Муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренең гомуми җыелышының көн тәртибендәгә шундый ук мәсьәлеләр буенча карарлары булган ике һәм аннан күбрәк беркетмәләрен өч ай рәттән муниципаль торак контроле органына кертү.
2. Бердәм диспетчерлык хезмәтә мәгълүматлары буенча, контрольдә тотылучы зат идарәсендәгә күпфатирлы йортта гомуми мөлкәттәгә төзексезлекләренә бетерү эшләрен башкару өчен ремонт бригадаларын атнага биштән артык чакыру очрагы.
3. Торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында урнаштырылган торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләү документларында күпфатирлы йорт урыннары милекчеләренең гомуми мөлкәтеннән файдаланганда һәм аны карап тотканда кулланыла торган коммуналь ресурслар өчен түләү күләменең алдагы шушы исәп-хисап чоры белән чагыштырганда 50% тан артыгракка артуы турындагы белешмәләрен ачыклау.

3 нче кушымта
Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районының Олы Кибәче
авыл җирлеге территориясендә
муниципаль торак контроле турында
нигезләмәгә

Муниципаль торак контроленең нәтиҗәлелеге һәм нәтиҗәлелеге
күрсәткечләре исемлегенә

1. Муниципаль торак контроленең төп күрсәткечләре

1 нче Таблица

Төп күрсәткечләр	максатчан күрсәткечләр
Торак законнарын ачыкланган бозулар исәбеннән бетерелгән хокук бозуларның проценты	70%
Чираттагы календарь елга планлы контроль чаралар уздыру планын үтәү проценты	100%
Контроль чаралар уздырганда муниципаль контроль органының һәм (яисә) аның вазыйфаи затының гамәлләренә (гамәл кылмавына) нигезләнгән шикәятьләр проценты	0%
Контроль чараларның юкка чыгарылган нәтиҗәләре проценты	0%
Тиешле административ йогынты чаралары күрелмәгән нәтиҗәле контроль чараларның проценты	5%
Муниципаль контроль органы материаллары буенча административ җәза билгеләү турында кертелгән суд карарларының проценты	95%
Административ хокук бозулар турындагы эшләр буенча суд тәртибендә юкка чыгарылган карарларның муниципаль контроль органы чыгарган карарларның гомуми саныннан проценты	0%

2. Чаралар үткөрү параметрларын характерлый торган
индикатив күрсәткечләр

2.1. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда түбәндәге индикатив күрсәткечләр билгеләнә:

- 1) хисап чорында уздырылган планнан тыш контроль чаралар саны;
- 2) контроль объектының мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары тарафыннан расланган параметрларга туры килүен ачыклау яисә контроль объектының хисап чорында мондый параметрлардан тайпылуы нигезендә хисап чорында уздырылган планнан тыш контроль чаралары саны;

- 3) хисап чорында уздырылган үзара хезмәттәшлек белән контроль чараларның гомуми саны;
- 4) хисап чорында КНМНЫҢ һәр төре буенча үзара хезмәттәшлек итә торган контроль чаралар саны;
- 5) хисап чорында дистанцион хезмәттәшлек чараларыннан файдаланып уздырылган контроль чаралар саны;
- 6) хисап чорында уздырылган мәжбүри профилактик визитлар саны;
- 7) хисап чорында игълан ителгән мәжбүри таләпләрне бозуның ярамавы турында кисәтүләр саны;
- 8) хисап чорында нәтижеләре буенча мәжбүри таләпләрне бозулар ачылган контроль чаралар саны;
- 9) хисап чорында йомгаклары буенча административ хокук бозулар турында эшләр кузгатылган контроль чаралар саны;
- 10) контроль чаралар нәтижеләре буенча хисап чорында салынган административ штрафлар суммасы;
- 11) хисап чорында контроль чаралар үткөрүне килештерү турында прокуратура органнарына җибәрелгән гаризалар саны;
- 12) прокуратура органнары тарафыннан килештерүдән баш тартылган контроль чаралар уздыруны килештерү турында прокуратура органнарына хисап чорында җибәрелгән гаризалар саны;
- 13) хисап чоры ахырына исәпкә алынган контроль объектларының гомуми саны;
- 14) хисап чоры ахырына хәвеф-хәтәр категорияләренә кертелгән исәпкә алынган контроль объектлары саны;
- 15) хисап чоры ахырына тикшереп торылучы исәпкә алынган затлар саны;
- 16) хисап чорында контроль чаралар уздырылган тикшереп торылучы исәпкә алынган затлар саны;
- 17) хисап чорында контроль органы тарафыннан карау срогы бозылган шикәятләр саны;
- 18) контроль органнары вазыйфаи затларының хисап чорында суд тәртибендә җибәрелгән карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмавына) дөгъва белдерү турында дөгъва гаризалары саны;
- 19) контроль органнары вазыйфаи затларының белдерелгән таләпләрне канәгатьләндерү турында Карар кабул ителгән суд тәртибендә җибәрелгән карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмавына) дөгъва белдерү турында хисап чорында дөгъва белдерүләр саны;
- 20) хисап чорында муниципаль контрольне оештыруга һәм гамәлгә ашыруга карата таләпләрне тупас бозып уздырылган һәм нәтижеләре гамәлгә яраксыз дип танылган һәм (яисә) юкка чыгарылган контроль чаралар саны.