

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Аксубай муниципаль
районы Иске Татар
Әдәмсуы авыл жирлеген
башкарма комитеты



РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет
Старотатарско-Адамского
сельского поселения Ак-
субаевского
муниципального района

423055 Республика Татарстан Аксубаевский район с. Старый Татарский Адам
ул. Центральная дом 20

Тел. (8-84344-4-35-84) ОГРН 1021605359610,
ОКПО 27839564, ИНН/КПП 1603000965/160301001
E-mail: Stadam.Aks@tatar.ru

КАРАР

№ 12

28.10.2025 ел

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Татар Әдәмсуы авыл жирлеген Башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Татар Әдәмсуы авыл жирлеген коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстеру программасы турында» 26.10.2015 ел, № 17 карарына үзгәрешләр керту хакында Карарга үзгәрешләр керту турында
(06.06.2016 ел, № 8, 11.10.2023 ел, № 10, 16.10.2024 ел № 11 карары редакциясендә)

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Татар Әдәмсуы авыл жирлеген территориясендә урнашкан коммуналь инфраструктура объектларының ышанычлылыгын, нәтижелелеген һәм экологик эшчәнлеген арттыруга юнәлдерелгән чаралар комплексын эшләу максатында, 2003 елның 6 октябрендә Федераль закон нигезендә № 131-ФЗ «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында», Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының «Иске Татар Әдәмсуы авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген Уставы белән Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының Иске Татар Әдәмсуы авыл жирлеген башкарма комитеты КАРАР БИРӨ::

1. Иске Татар Әдәмсуы авыл жирлеген Башкарма комитетының 26.10.2015 ел, № 17 карары белән расланган «2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Татар Әдәмсу авыл жирлеген коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстеру» муниципаль программасына кертергә (үзгәрешләрне һәм өстәмәләрне исәпкә алып, 06.06.2016 ел, № 10 карары белән 11.10.2023 ел, 16.10.2024 ел № 11) түбәндәге үзгәрешләр :
программа исемендә "2015-2020" саннарын «2018-2028 " саннарына алмаштырырга;
программа паспортында: «программаны гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары» юлын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Срок реализации программы	2018-2028годы
----------------------------	---------------

«2015-2020 елларга исәпләнгән озак сроклы программаны гамәлгә ашыру срогы»
1 пунктын 2018-2028 елларга алмаштырырга.

«Программаны ресурслар белән тәэмин итү» 3 пункты 2 - 2015-2020 абзацында 2018-2028 пунктына алмаштырырга

«Программа Чаралары» 5 Пункт

-2 абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

2018-2028 елларга чаралар Аксубай муниципаль районының Иске Татар Өдәмсуы авыл жирлегенә 2025, 2026, 2027 һәм 2028 елларга бюджетын кабул иткәндә төгәлләштерелергә тиеш

2.Өлеге карарны Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет челтәрәндә урнаштырырга (<http://aksubayevo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>).

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Аксубай муниципаль районы
Иске Татар Өдәмсуы авыл жирлеге башкарма
комитеты житекчесе



Р.А.Фәйзуллин

Кушымта № 1 Татарстан Республикасы Аксубай
муниципаль районы Иске Татар Өдәмсуы авыл
жирлеген башкарма комитеты карарына
«28» 10. 2025 ел № 12

ОЗАК СРОКЛЫ МУНИЦИПАЛЬ МАКСАТЧАН ПРОГРАММА

**«2018-2028 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске
Татар Өдәмсуы авыл жирлегенен коммуналь инфраструктура системаларын ком-
плекслы үстерү»**

Иске Татар Өдәмсуы авылы

ПАСПОРТ

«2018-2028 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү»озак сроклы максатчан программасы

Программаның Исеме	2018-2028 елларга Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерүнең озак сроклы программасы (алга таба Программа)
Программаны эшләү өчен нигез	«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон Россия Федерациясенең 29.12.2004 елгы 190-ФЗ номерлы шәһәр төзелеше кодексы Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының "Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге Уставы
Программаның Заказчысы	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлеге башкарма комитеты
Программаны Башкаручылар	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлеге башкарма комитеты
Программаның Максатлары	Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлеге коммуналь комплексының төп фондларын торгызу һәм техник яктан яңадан коралландыру: коммуналь комплекс оешмаларының товарларын һәм хезмәтләрен кулланучылар өчен уңайлылыкны тәэмин итү; су белән тәэмин итү буенча хезмәтләрнең ышанычлылыгын һәм сыйфатын арттыру, булганнарын модернизацияләү буенча чаралар үткөрү, яңа объектлар төзү; - төзекләндерү дәрәжәсен күтәрү һәм экологик хәлне яхшырту - су белән тәэмин итү системаларын эксплуатацияләгәндә югалтуларны киметү; – халыкның тормышын тәэмин итүнең коммуналь системаларының ышанычлылыгын һәм нәтиҗәлелеген арттыру.
Программаның Бурычлары	Коммуналь инфраструктура системаларын үстерү һәм реконструкцияләү, аларны гамәлдәге нормативларга ярашлы рәвештә эксплуатацияләүне тәэмин итү, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр башкару буенча чараларны гамәлгә ашыру
Программаны гамәлгә ашыру вакыты	Программаны гамәлгә ашыру чоры: 2015-2026 еллар

Программаны финан- слау күләме һәм чыга- наклары	программаны гамәлгә ашыруга финанслауның гомуми күләме 1181 мең сум төшкел итә 2018 ел 180 мең сум 2019 ел 180 мең сум 2020 ел 85 мең сум 2021 ел 79 мең сум 2022 ел 80 мең сум 2023 ел 80 мең сум 2024 ел 86 мең сум 2025 ел 90 мең сум 2026 ел 107 мең сум 2027 ел 107 мең сум 2028 ел 107 мең сум Искәрмә: программаны финанслау күләме фаразлау характерында һәм тиешле елга тиешле дәрәжәдәге бюджетларны формалаштыруны, шулай ук чараларны финанслауга республика һәм район бюджетыннан акча бүлөп бирүне исәпкә алып ел саен төзәтәргә тиеш
Программаны гамәлгә ашыруның көтелгән нәтижәләре	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлегә халкына күрсәтелә торган коммуналь инфраструктура системаларының ышанычлы- лыгын һәм коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын арттыру
Программаның үтәле- шен контрольдә тоту системасы	Программаның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республи- касы Аксубай районы Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлегә башкарма комитеты башкара

Программаны эшләүнең актуальлеген дәлилләү

Өлеге программаны эшләү «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрена 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләрен гамәлгә ашыру зарурлыгы белән бәйле.

Торак пунктларны тиешле сыйфатлы эчәр су белән тәэмин итү өчен хужалык-эчү ихтияжларына кулланыла торган суны эзәрләгәндә, транспортлаганда һәм саклаганда хлорлы матдәләр белән реагентлар, эчке коррозиягә каршы капламалар, шулай ук фильтрлау материаллары кулланырга кирәк хужалык-эчү су белән тәэмин итү практикасында кулланыла.

Су белән тәэмин итү системаларын үстерү кысаларында Иске Татар Әдәмсуы авылында магистраль суүткәргеч төзү (яки суүткәргеч челтәрләрен реконструкцияләү) буенча эшләрне башкару кирәк.

1. Озак вакытлы программаны тормышка ашыруның максатлары, бурычлары һәм ва-
кыты

Программаның төп максатлары-коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын күтәрү, гамәлдәге норматив таләпләргә туры китереп коммуналь инфраструктура системаларын үстерү, аларның тотрыклылыгын арттыру, Аксубай муниципаль районының Иске Та-
тар Әдәмсуы авыл җирлегендә яшәүче халыкның яшәү шартларын яхшырту.

Программаның төп бурычлары булып проект-смета документларын эшләү һәм коммуналь инфраструктура системаларын төзү һәм ре-конструкцияләү өчен эшләр баш-
кару, аларны гамәлдәге нормативларга ярашлы рәвештә эксплуатацияләүне тәэмин

итү, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү буенча чараларны гамәлгә ашыру тора.

Озак вакытлы программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2018- 2028 еллар.

2. Программа чаралары системасы

Программаны гамәлгә ашыру максатларында:

кирәкле экспертизалар һәм килешүләр үткәру белән проект-смета документациясен әзерләү;
коммуналь инфраструктура системаларын ремонтлау, реконструкцияләү һәм төзү.

3. Программаны ресурслар белән тәмин итү

Программа чараларын финанслау Аксубай муниципаль районы Иске Татар Өдәмсуы авыл җирлегенә акчалары хисабына федераль һәм республика бюджеты акчаларын җәлеп итеп башкарыла.

Программаны финанслау шартларында җирле бюджетка субсидияләр рәвешендә федераль, республика бюджетыннан финанслауны күздә тоталар. 2018-2028 елларга Программаны финанслау күләме фаразлау характерында һәм чираттагы финанс елына бюджетлар кабул ителгәннән соң билгеләнгән тәртиптә ел саен төгәлләнергә тиеш.

4. Программаны гамәлгә ашыруның нәтиҗәлеләген бәяләү

Программаны гамәлгә ашыру нәтиҗәләре планлаштырылган техник һәм финансы-икътисади максатчан күрсәткечләр дәрәҗәсенә ирешү белән билгеләнә.

Коммуналь инфраструктура системалары буенча детальләштерелгән максатчан күрсәткечләр исемлегенә муниципаль образ-ванияларның коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программаларын эшләү буенча методик киңешләр нигезендә кабул ителде. Россия Федерациясенең Төбәкләр үсеше министрлыгының 06.05.2011 елгы 204 номерлы боерыгы белән:

- халык өчен коммуналь хезмәтләрнең критерийлары;
- коммуналь ресурсларга ихтыяҗ күрсәткечләре һәм перспективалы йөкләнешләр;
- яңа йөкләнеш зурлыklары;
- житештерелгән ресурсның сыйфат күрсәткечләре;
- кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән колачлау дәрәҗәсе күрсәткечләре;
- ресурсларны җиткерүнең ышанычлылык күрсәткечләре;
- ресурсларны житештерү һәм транспортлау нәтиҗәлелеге күрсәткечләре;
- коммуналь ресурсларны куллану нәтиҗәлелеге күрсәткечләре;
- әйләнә-тирә мохиткә йогынты күрсәткечләре.

Иске Татар Өдәмсуы авыл җирлегенә коммуналь инфраструктурасының ахыргы торышына таләпләрне формалаштырганда, Россия Федерациясенең Төбәк үсеше министрлыгының 14.04.2008 №48 боерыгы белән расланган Коммуналь комплекс оешмаларының житештерү һәм инвестиция программаларын үтәү мониторингын үткәру методикасына ярашлы күрсәткечләр һәм индикаторлар кулланыла. Максат күрсәткечләре коммуналь хезмәтләрнең һәр төре буенча билгеләнә һәм вакыт-вакыт төзәтелә.

Коммуналь хезмәтләр куллану буенча чыгымнар халыкның матди носитель коммуналь хезмәтләр куллануының җитәрлек күләмен чагылдыра.

Кулланучыларны хезмәтләр белән тәмин итүне тәмин итмәү системаларының эш сыйфатын бәяләү өчен кулланыла.

Житештерү куәтләрен куллану дәрәҗәсе, исәпкә алу приборлары белән тәмин ителеш системаларның баланслы булуын билгели.

Коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтләрнең сыйфаты күрсәтелгән хезмәтләрнең сыйфатының билгеләнгән таләпләргә, эпидемиологик нормаларга һәм кагыйдәләргә туры килүен характерлый.

Тормышны тәмин итү системаларына хезмәт күрсәтүнең ышанычлылыгы коммуналь объектларның Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлегенең тормыш-көнкүрешен тыштан теләсә нинди бәрелешләр вакытында яшәү тирәлегә сыйфатын сизелерлек киметмичә тәмин итү сәләтен, ягъни коммуналь системаларның аварияләрсез, зыянсыз, эштәге башка бозылуларсыз диярлек эшләвен бәяләү белән характерлый.

Коммуналь инфраструктура объектларының ышанычлы эшләве кире зурлык-житешсезлекләр интенсивлыгы (объект масштабының бердәм берәмлегенә аварияләр һәм зыян саны, мәсәлән, 1 км инженерлык челтәрләре); коммуналь челтәрләрнең тузганлыгы, алыштыруга мохтаж челтәрләрнең Озынлыгы; ел саен алыштырыла торган челтәрләрнең өлеше; югалтулар һәм исәпкә алынмаган чыгымнар дәрәжәсе белән характерлана.

Ресурс нәтижәләгә ресурсларны куллануның рациональлеген билгели, һа түбәндәге күрсәткечләр белән характерлана: электр энергиясенә удельный чыгымы, ягулыкның удельный чыгымы.

Иске Татар Әдәмсуы авыл җирлегенең су белән тәмин итү системаларын үстерү буенча чараларны гамәлгә ашыру нәтижәләре булып:

- чыганактан алып кулланучыга кадәр сыйфатлы суны өзлексез бирүне тәмин итү;
- су белән тәмин итү системасы буенча халыкка коммуналь хезмәт күрсәтүнең сыйфатын яхшырту;
- энергияне сак тоту;
- 2026 елга су югалту һәм исәпкә алынмаган чыгымнарны киметү
- гарантияләнгән куәт күләме белән төзелә торган объектларны су белән тәмин итү системасына тоташтыру мөмкинлеген тәмин итү.

Максат күрсәткечләренең санлы кыйммәтләре программаның барлык чараларының планлаштырылган срокларда үтәлүен исәпкә алып билгеләнде.

Аларның төпләренә түбәндәгеләр керә::

Су белән тәмин итү:

Техник структураны оптимальләштерү

- Яңа төзелешнең үсешен һәм бу хезмәтләрнең ышанычлылыгы һәм нәтижәләгә буенча өч тапкыр бораулауны исәпкә алып, су белән тәмин итүнең технологик чылбырының барлык стадияләрендә житәрлек куәт резервларын тәмин итәргә;
- Сыйфат, ышанычлылык һәм нәтижәлек стандартлары таләпләреннән чыгып, су белән тәмин итү системасын үстерү һәм модернизацияләү стратегиясен формалаштыру;
- Кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән тәмин итү процессына ярдәм итү.

Ресурс нәтижәләгә параметрлары

- Су югалтуларын киметү;
- Даими агып чыгу мониторингын оештыру;
- Электр энергиясенә чыгымнарны 2 тапкыр киметү;

• Барлык теләүче йорт хужалыкларын исәпләү приборын урнаштыру, аларны тикшерү һәм хезмәт күрсәтүне оештыру мөмкинлеге белән тәмин итәргә;

Ышанычлылык һәм хезмәт сыйфаты параметрлары

- Абонентларны су белән тәмин итүне өзлексез тәмин итү;
- Су челтәрләренең зарарлануын киметү;
- Яңа абонентларны су белән тәмин итү системасына 2 атнадан артык тоташтыруны тәмин итү;
- Башлыча кискәтү ремонтларына һәм гадәттән тыш ситуацияләр формалаштыру турында иртә хәбәр итү системасын кертүгә күчүне гәмәлгә ашырырга;
- Авария-тергезелеш эшләренә чыгымнарны киметү;
- Әйләнә-тирә мохитне саклау буенча норматив таләпләрне һәм сыйфат параметрларын һичшиксез үтәргә;
- Хезмәтләр өчен түләүне мониторинг нәтижеләренә карап төзәтәргә.

Икътисади эффективлык параметрлары

- Идарә итү системасына яңа таләпләргә туры килгән хезмәткәрләрнең квалификация дәрәжәсен тәмин итү;
- Әлеге программада формалаштырылган бурычларны хәл итү өчен житәрлек күләмдә озак вакытлы бюджеттан тыш инвестицияләр жәлеп итүне тәмин итү;
- Эшчәнлекнең энергетик һәм гомуми икътисади нәтижелелеген арттыру нәтижәсендә чыгымнарны киметү хисабына су белән тәмин итү системасын модернизацияләүгә капитал чыгымнарны каплау;
- Су белән тәмин итү хезмәтләре өчен түләүләрнең 95 проценттан ким булмавын тәмин итәргә.

Каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү

Иске Татар Әдәмсуы авыл жирлеге территориясенең каты көнкүреш калдыклары белән пычрануын киметү максатыннан махсус жиһазландырылган контейнер мәйданчыкларында урнаштырылган контейнерларга каты көнкүреш калдыклары жыю тәкъдим ителә. Контейнерларны урнаштыру урыннары көртәләнергә (көртәнең биеклеге 1,6 м) һәм яктыртылырга тиеш.

Жирле үзидарә Советы махсус автотранспорт хәрәкәте графигын һәм торак пункт территориясеннән көнкүреш калдыкларын бетерү графигын төзи һәм раслый.

5. Программа чаралары

	Чаралар	Сумма (мең сум)
1	Контейнер мәйданчыклары төзү	Жирле һәм республика бюджеты акчалары
2	Контейнерлар сатып алу	Федераль, республика һәм жирле бюджеттан акчалар
3	Чишмәләрне ремонтлау	Федераль, республика һәм жирле бюджеттан акчалар

2018-2028 елларга чаралар Аксубай муниципаль районының Иске Татар Өдәмсуы авыл
жирлегенен 2025 елга һәм 2026,2027, 2028 елларга бюджетын кабул иткөндө
төгәлләштерелергә тиеш.

6. Программа белән идарә итүне оештыру һәм аны гамәлгә ашыру барышын тикшереп
тору

Программаның заказчысы-Иске Татар Өдәмсуы авыл жирлеге башкарма комитеты
Заказчы гамәлгә ашыра: - программаны гамәлгә ашыру барышын, әлеге программаны
гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән бюджет акчаларыннан нәтижәле һәм максатчан
файдалануны тикшереп тору; - жирлекнең социаль-икътисадый үсеше өстенлекләренә
туры китереп программаны төзөтү буенча тәкъдимнәр әзерләү.