

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2025 елның 21 октябрендәге 3634 номерлы карары**

**Казан шәһәре Башкарма комитетының 2015 елның 24 июнендәге
2478 номерлы карары белән расланган «Үзәк» территориясен
планлаштыру проектына үзгәрешләр кертү турында**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 42, 45, 46 статьялары нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2024 елның 2 февралендәге 112 номерлы «Федераль башкарма хакимиятнең вәкаләтле органнары, Россия Федерациясе субъектларының вәкаләтле башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары карарлары нигезендә эзерләнә торган территорияне планлаштыру документларын эзерләү, территорияне планлаштыру документларын раслау турында карар кабул итү, мондый документларга үзгәрешләр кертү, мондый документларны яки аның аерым өлешләрен гамәлдән чыгару, мондый документларның аерым өлешләрен кулланылырга тиеш түгел дип тану, шулай ук федераль һәм төбәк әһәмиятендәге тарихи жирлекләр территорияләренә карата территорияне планлаштыру проектын эзерләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында»гы карарына, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 елның 27 июлендәге 722 номерлы «2022, 2023, 2024 һәм 2025 елларда территорияне планлаштыру проектларын, территорияне ызанлау проектларын раслау һәм, жәмәгатьчелек белән фикер алышулар яки ачык тыңлаулар үткәрмичә, әлеге проектларга үзгәрешләр кертү очракларын билгеләү турында»гы карарына таянып, **каrar бирәм:**

1. Планлаштыру проектының аерым өлешләрен әлеге карарның кушымтасы нигезендә раслап, Казан шәһәре Башкарма комитетының 2015 елның 24 июнендәге 2478 номерлы карары белән расланган «Үзәк» территориясен планлаштыру проектына (аңа Казан шәһәре Башкарма

комитетының 2019 елның 21 августындагы 2979 номерлы, 2021 елның 7 маендагы 1143 номерлы, 2022 елның 23 маендагы 1501 номерлы, 2022 елның 29 июлендәге 2452 номерлы, 2022 елның 17 августындагы 2775 номерлы, 2022 елның 6 сентябрәндәге 2928 номерлы, 2022 елның 19 сентябрәндәге 3133 номерлы, 2022 елның 27 сентябрәндәге 3295 номерлы, 2022 елның 19 декабрәндәге 4520 номерлы, 2022 елның 26 декабрәндәге 4607 номерлы, 2022 елның 30 декабрәндәге 4767 номерлы, 2023 елның 13 апреләндәге 1076 номерлы, 2023 елның 7 ноябрәндәге 3363 номерлы, 2023 елның 25 декабрәндәге 4308 номерлы, 2024 елның 26 гыйнварындагы 262 номерлы, 2024 елның 29 гыйнварындагы 274 номерлы, 2024 елның 25 мартындагы 1073 номерлы, 2024 елның 25 мартындагы 1076 номерлы, 2024 елның 16 апреләндәге 1578 номерлы, 2024 елның 2 июлендәге 2825 номерлы, 2024 елның 10 октябрәндәге 4268 номерлы, 2024 елның 25 октябрәндәге 4478 номерлы, 2024 елның 19 декабрәндәге 5251 номерлы, 2025 елның 3 февраләндәге 232 номерлы, 2025 елның 14 маендагы 1465 номерлы, 2025 елның 22 маендагы 1583 номерлы, 2025 елның 26 июнендәге 1937 номерлы, 2025 елның 17 июлендәге 2237 номерлы, 2025 елның 1 августындагы 2542 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләргә исәпкә алып) үзгәрешләр кертәргә.

2. Әлеге карарны «Муниципаль хокукий актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга, Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән гамәлгә керә дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесенң беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтжановка йөкләргә.

Житәкче

Р.Г.Гафаров

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2025 елның 21 октябрендәге
3634 номерлы карары белән
расланган

**Казан шәһәре Башкарма комитетының 2015 елның 24 июнендәге
2478 номерлы карары белән расланган «Үзәк» территориясен
планлаштыру проектына кертелә торган
үзгәрешләр**

Төбәк һәм жирле әһәмияттәге капитал төзелеш объектларын урнаштыру, территорияне план буенча үстерү характеристикалары, шул исәптән территориядәге төзелешнең тыгызлыгы һәм параметрлары, территорияне үстерү өчен кирәкле социаль, транспорт хезмәте күрсәтү һәм инженерлык-техник яктан тәмин итү системаларын үстерү характеристикалары турындагы нигезләмәдә:

1. 2.1.16 пунктны түбәндәге редакциядә бирергә:

«2.1.16. Исәп-хисап чорына торак төзелешен фатирларның 1 млн 824,39 мең кв.м. гомуми мәйданынан 1 млн 850,59 мең кв.метрга кадәр арттыру. Исәп-хисап чорына Казан шәһәренең тарихи үзәгендә яшәүчеләрнең торак мәйданы белән уртача тәмин ителешен бер кешегә 29,3 кв. метрдан 30 кв. метрга кадәр арттыру».

2. Түбәндәге эчтәлекле 2.5.5.14 пункты өстәргә:

«2.5.5.14. 7 номерлы трансформатор подстанциясен 16:50:010622:17 кадастр номерлы жир кишәрлегеннән 16:50:010622:237 кадастр номерлы жир кишәрлегенә күчерү каралган».
