



№ ____1531/o____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«__17__» ____10____ 2025__

Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының "Круглополь авыл жирлеге" муниципаль берәмлекнең жирләреннән файдалану һәм аны үстерү кагыйдәләрен раслау турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31-32 статьялары, "Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турында" 2010 елның 25 декабрендәге 98-ТРЗ номерлы, "Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә вәкаләтләрне яңадан бүлү турында" 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законнары, Төзелеш министрлыгы боерыгы нигезендә, "Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының Круглополь авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү турында" 08.08.2024 № 274/о, Татарстан Республикасында жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе утырышының 09.07.2025 № 41 беркетмәсе белән, 16.05.2025 дан 30.05.2025 га кадәр узган жәмгыяви тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының "Круглополь авыл жирлеге" муниципаль берәмлегендә кушымтада бирелә торган жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен расларга.

2. Территорияләрен үстерү департаментының агломерацияләрен үстерү идарәсенең Кама агломерациясен үстерү бүлеген башлыгы вазыйфаларын башкаручы (А.В. Кузнецова):

әлегә боерыкны Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районы Башкарма комитеты жетәкчесенә ул үз көченә керткән көннән жиде календарь көннән дә соңга калмыйча жибәрү;

әлегә боерыкны Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалыгы министрлыгының "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында ул үз көченә керткән көннән жиде календарь көннән дә соңга калмыйча урнаштыру;

әлеге боерыкны “Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше эшчәнлеген мәгълүмати тәмин итү” Татарстан Республикасы дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 эш көне эчендә урнаштыру;

әлеге боерык үз көченә кәргән көннән алып биш эш көне эчендә «Роскадастр» жәмгыяти-хокукый компаниясенең Татарстан Республикасы буенча филиалына территориаль зоналар чикләре урнашу урынының график тасвирламасы һәм күчәмсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрын алып бару өчен файдаланыла торган координаталар системасында шушы чикләргә координаталары исемлеге булган территориаль зоналар чикләре турындагы белешмәләргә электрон рәвештә җибәрү;

әлеге боерыкны территориаль планлаштыруның Федераль дәүләт мәгълүмат системасында ул басылып чыккан көннән алып 10 календарь көннән дә соңга калмыйча урнаштыру.

3. Юридик бүлектә (Р.И. Кузьминга) әлеге боерыкны дәүләт теркәвенә алу өчен Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына җибәрүне тәмин итәргә.

4. Әлеге боерык рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә дип билгеләргә.

5. Әлеге Боерыкның үтәлешен тикшереп торучы территорияләргә үстерү департаментының агломерацияләргә үстерү идарәсе башлыгы С.А. Рыбаковка йөкләргә.

Министр урынбасары



В.Н.Кудряшев

Татарстан Республикасы
төзелеш, архитектура һәм
торак-коммуналь хужалык
министрлыгының 17.10.2025
№1531/о боегыгы белән
расланды

**Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының “Круглополь
авыл җирлеге” муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш
кагыйдәләре**

ЖИРДӘН ФАЙДАЛАНУ ҺӘМ ТӨЗЕЛЭШ КАГЫЙДӘЛӘРЕ

Россия Федерациясе Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының
"Круглополь авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге

I өлеш

**ЖИРДӘН ФАЙДАЛАНУ ҺӘМ ТӨЗЕЛЭШ КАГЫЙДӘЛӘРЕН КУЛЛАНУ ҺӘМ
КҮРСӘТЕЛГӘН КАГЫЙДӘЛӘРГӘ ҮЗГӘРЕШЛӘР КЕРТҮ ТӘРТИБЕ**

Эчтәлек

1 бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1 статья. Куллану өлкәсе

2 статья. Төп төшенчәләр

2 бүлек. Вәкаләтле органнар тарафыннан жирдән файдалануны һәм төзелешне жайга салу турында нигезләмә

3 статья. Жирле үзидарә органнары вәкаләтләре

4 статья. Муниципаль берәмлекләренң жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шөһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтләренә яңадан бүлү

3 бүлек. Физик һәм юридик затлар тарафыннан жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалану төрләрен үзгәртү турында нигезләмә

5 статья. Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалану төрләрен үзгәртү

6 статья. Жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт

7 статья. Капитал төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт

4 бүлек. Вәкаләтле органнар тарафыннан территорияне планлаштыру документларын әзерләү турында нигезләмә

8 статья. Территорияне планлаштыру документларын әзерләүгә гомуми таләпләр

5 бүлек. Жирдән файдалану һәм төзелеш мәсьәләләре буенча жәмгыяви тыңлаулар уздыру турында нигезләмә

9 статья. Жәмгыяви тыңлаулар турында гомуми нигезләмәләр

6 бүлек. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында нигезләмә

10 статья. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында гомуми нигезләмәләр

7 бүлек. Жирдән файдалануның һәм төзелешнең башка мәсьәләләрен жайга салу турында нигезләмә

11 статья. Чик күләмнәре шәһәр төзелеше регламентына туры килми торган жир кишәрлекләре

12 статья. Территориянең комплекслы үсеше

1 бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1 статья. Куллану өлкәсе

1. Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының “Круглополь авыл җирлеге” муниципаль берәмлегенң җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре (алга таба – Кагыйдәләр) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы (алга таба - Кагыйдәләр) нигезендә кабул ителгән шәһәр төзелешен зоналаштыру документы була (алга таба - РФ ШТК), Россия Федерациясе Жир кодексы, “Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, “Шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренң җирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында вәкаләтләрне яңадан бүлү турында” 2023 елның 23 декабрәндәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, башка законнар һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегә турында Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары белән, җир мөнәсәбәтләре, әйләнә-тирә мохитне саклау һәм табигать ресурсларыннан нәтиҗәле файдалану өлкәсендә, Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының “Круглополь авыл җирлеге” муниципаль берәмлегә Уставы, Татарстан Республикасы “Тукай муниципаль районы” муниципаль берәмлегә Уставы, муниципаль берәмлекнең социаль-иқтисадый һәм шәһәр төзелеше үсешенң төп юнәлешләрен билгеләүче хокукый актлар нигезендә, техник регламентлар таләпләрен, территорияль планлаштыру, Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының “Круглополь авыл җирлеге” муниципаль берәмлегенң генераль планындагы (алга таба – генераль план) кагыйдәләр һәм тәкъдимнәр проекты буенча җәмгыяви тыңлаулар нәтиҗәләре.

2. Кагыйдәләр капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү һәм эксплуатацияләү максатларында җир кишәрлекләреннән файдалану өлкәсендәге мөнәсәбәтләрне шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар белән җайга салына торган мәсьәләләр өлешендә җайга сала.

3. Кагыйдәләр белән җайга салына торган мөнәсәбәтләрнең субъектлары (катнашучылары) булып:

1) Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының «Круглополь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегә һәм аларның берләшмәләре халкы, физик һәм юридик затлар;

2) Татарстан Республикасында җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе;

3) Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының "Круглопольское авыл җирлеге" муниципаль берәмлегенә җирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы "Тукай муниципаль районы" муниципаль берәмлегенә җирле үзидарә органнары,

4) Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгы (алга таба - Министрлык);

5) башка республика башкарма хакимият органнары һәм җирле үзидарә органнары.

4. Кагыйдәләр кагыйдәләр белән җайга салына торган мөнәсәбәтләрнең барлык субъектлары (катнашучылары) тарафыннан үтәлүе мәҗбүри.

5. Кагыйдәләр белән бәйлә мөнәсәбәтләрне җайга салмый:

1) җир кишәрлекләренә һәм капитал төзелеш объектларына хокуклар барлыкка килү, үзгәрү һәм туктатылу белән;

2) территория планлаштыру документларын әзерләү һәм раслау белән;

3) федераль башкарма хакимият органнары карары буенча территорияне планлаштыру документациясен әзерләү һәм мондый документацияне раслау белән;

4) җир кишәрлекләрендә һәм капитал төзелеш объектларында икътисадый эшчәнлекне гамәлгә ашыру;

5) территорияне төзекләндерү;

6) капитал төзелеш объектларын капитал ремонтлау.

6. Кагыйдәләр үз көченә кертгәннән соң барлыкка килгән мөнәсәбәтләргә карата кулланыла. Кагыйдәләр үз көченә кертгәнчә барлыкка килгән мөнәсәбәтләрдә кагыйдәләр кагыйдәләр үз көченә кертгәннән соң барлыкка килгән хокукларга һәм бурычларга карата кулланыла.

7. Кагыйдәләр кешеләрнең гомере һәм сәламәтлеге иминлеген, капитал төзелеш, мөлкәтне саклау, әйләнә-тирә мохитне һәм мәдәни мирас объектларының ышанычлылыгын һәм иминлеген тәмин итү максатларында законнар нигезендә кабул ителгән техник регламентлар, шулай ук җирдән файдалануны һәм төзелешне

жайга салу мәсьәләләре буенча башка норматив хокукий актлар белән беррәттән кулланыла.

8. Кагыйдәләр республика башкарма хакимият органнарының норматив хокукий актларын рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга, шулай ук Министрлыкның “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш.

2 статья. Төп төшенчәләр

1. Әлеге кагыйдәләр максатларында түбәндәгә төп төшенчәләр кулланыла:

биналарның, корылмаларның, корылмаларның биеклегә – капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләүнең рәхсәт ителгән параметры, ул метрларда санлы әһәмияте рәвешендә билгеләнә, ул төзелеш мәйданы астындагы жирнең иң түбән планлаштыру билгесеннән бинаның, корылманың, корылманың иң югары конструктив элементының (түбә парапеты, кәрниз, түбә очы, фронтонынң өске өлеше) кадәр вертикаль буенча үлчәнә торган ара буларак билгеләнә. гөмбәз, шпиль, манара; бинаның, төзелешнең, корылманың өске конструктив элементлары түбәгә чыгу һәм техник җиһазлар урнаштыру өчен өстәмә корылмалар, лифт шахталары булырга мөмкин), шул ук вакытта түбәдәгә антенналар, яшен үткәргечләр, вентиляция җиһазлары һәм башка электротехник һәм инженерлык җайланмалары бинаның, төзелешнең, корылмаларның биеклеген билгеләгәндә исәпкә алынмый;

капиталь төзелеш объектынның куркынычлык классы – капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү рәхсәт ителгән параметры, рим исәпләү системасында сан әһәмияте рәвешендә билгеләнә, ул куәтенә, эксплуатацияләү шартларына, әйләнә-тирә мохиткә бүленеп чыга торган пычраткыч матдәләрнең характерына һәм санына, барлыкка килә торган тавыш, вибрациягә һәм вибрациягә бәйле рәвештә яшәү тирәлегенә һәм кеше сәламәтлегенә йогынты ясау чыганагы булган сәнәгать объектлары һәм производстволары, корылмалары классы буларак билгеләнә. сәнәгать объектларының һәм производстволарының санитария классификациясе нигезендә башка зарарлы физик факторлар, “СанПин санитар-эпидемиологик кагыйдәләренең һәм нормативларының яңа редакциясен гамәлгә

кертү турында” Россия Федерациясе дәүләт баш санитария табибының 2007 елның 25 сентябрәндәге 74 номерлы карары белән каралган 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары һәм санитар классификациясе”;

катлар саны-капиталь төзелеш объектларын – рөхсәт ителгән төзү, реконструкцияләү параметры, ул катларда санлы мәгънә рәвешендә билгеләнә, ул, техник катларны исәпкә алмаганда, мансарда катын да кертеп, жир өсте катлары саны буларак билгеләнә;

баскыч-капиталь төзелеш объектына керүне тәмин итә торган лапас астындагы мәйданчык, пандус һәм баскычлы төзекләндерү элементы;

мансарда этажы (мансарда) - фасады тулысынча яки өлешчә авыш, сынык яки кәкре түбә өслеге (өслеге) белән формалашкан кат, шул ук вакытта түбә яссылыгы һәм фасад кисешү сызыгы мансарда этажы идәнненнән 1,5 м биеклектә булырга тиеш түгел;

жир өсте кат – идән билгесе жирнең иң түбән планлаштыру билгесеннән түбән булмаган кат;

биналар, корылмалар, корылмалар төзү тыелган биналарны, корылмаларны, корылмаларны мөмкин булган урнаштыру урыннарын билгеләү максатларында жир кишәрлекләре чикләреннән чигенүләр (жир кишәрлекләре чикләреннән чигенү) – капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән параметры метрларда санлы әһәмияте рәвешендә билгеләнә, ул жир кишәрлегеге чиге белән капитал төзелеш объектының тышкы дивары арасындагы ара, шулай ук башка конструктив элементлар (шул исәптән жир өстендәге, жир кишәрлегеге өслегендәге капкалар, капкалар һәм капитал төзелеш объектларының өлешләреннән тыш) яисә аларның жир өстенә проекцияләре буларак билгеләнә. жирнең планлаштырылган тамгасы дәрәжәсендә;

жир кишәрлегенә алгы чиге-жир кишәрлегенә чиктәш яисә күбесенчә урамнарга, юлларга, квартал эчендәге жәяүлеләр йөрү юлларына, машина узучы юлларына һәм жәмгыяви файдаланудагы территорияләргә чыга торган чиге. Жир кишәрлегенә берничә алгы чиге булырга мөмкин. Хәзерге төзелеш эчендә

урнашкан жир кишәрлегенен алгы чикләре булмаска да мөмкин. Жир кишәрлегенен алгы чикләре булмаган чикләре бүтән була;

төзелеш мәйданы-бинаның, корылманың, корылманың тышкы контуры буенча, чыгып торган конструктив элементларны да кертәп, жирнең планлаштырылган тамгасы дәрәжәсендә горизонталь кисемтә мәйданы (баскычлардан һәм капка төбеннән тыш);

капиталь төзелеш объекты мәйданы – капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзү, реконструкцияләү параметры, ул квадрат метрларда санлы әһәмияте рәвешендә билгеләнә, ул биналарның барлык жир өсте катларының мәйданнары суммасы буларак билгеләнә, техник, мансард, шулай ук цоколь, подвал этажларын да кертәп, аңа шулай ук антресольләр, галереялар, тамаша балконнары һәм башка мәйданнарны да кертәп, заллар, верандаһар, жәйге бүлмәләренең балконнары, тышкы пыялалы галереялар, шулай ук башка биналарга күчүләр;

подвал этажы-идән билгесә жир биеклегенен иң түбән планлаштыру билгесеннән аның биеклегенен яртысыннан күбрәгенә түбәнрәк булган кат;

жир кишәрлекләренен иң чик зурлыклары - жир кишәрлекләренен квадрат метрларда санлы күрсәткечләр рәвешендә билгеләнә торган максималь һәм минималь мәйданы, жир кишәрлекләренен алгы чигенен метрларда санлы күрсәткечләр рәвешендә билгеләнә торган минималь киңлегә һәм жир кишәрлекләрен характерлаучы һәм шәһәр төзелешә регламентлары нигезендә билгеләнә торган башка зурлыклар;

прямом – капитал төзелеш объектынның стөнасына терәлөп торган, тәрәзә һәм/яисә ишек уемы булган жирдә тирәнлек рәвешендәгә төзөкләндөрү элементы;

жир кишәрлегә чикләрендә төзелеш проценты – капитал төзелеш объектларын төзүгә һәм реконструкцияләүгә рәхсәт ителгән параметр, ул төзелергә мөмкин булган жир кишәрлегенен суммар мәйданының, яссы корылмалар, баскычлар, баскычлар, стилобатлар биләгән мәйданнарны һәм капитал төзелеш объектларының өлешләрен исәпкә алмыйча, жир кишәрлегенен бөтөн мәйданына карата нисбәтә буларак билгеләнә. жир кишәрлегә астындагы төзелешләр;

жәмгыяви файдалану территорияләре-парклар, скверлар, бульварлар, майданнар һәм башка төзекләндерелгән рекреацион территорияләр;

техник кат-инженерлык җиһазларын урнаштыру һәм коммуникацияләр салу өчен бер кат;

цоколь этаж – бүлмәләрнең идән тамгасы җирнең иң түбән планировка тамгасыннан түбәнрәк булган кат.

Территорияне, кызыл линияләргә төзекләндерү, капитал төзелеш объектын, капитал төзелеш объектын капитал ремонтлау төшенчәләре РФ ШТК нигезендә кулланыла.

2 бүлек. Вәкаләтле органнар тарафыннан жирдән файдалануны һәм төзелешне жайга салу турында нигезләмә

3 статья. Жирле үзидарә органнары вәкаләтләре

1. Татарстан Республикасы “Тукай муниципаль районы” муниципаль берәмлеге жирле үзидарәсе вәкилләклә органы – “Тукай муниципаль районы” муниципаль берәмлеге Советы вәкаләтләре:

1.1 жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияне манлау проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары буенча жәмгыяви тыңлаулар оештыру һәм үткөрү тәртибен билгеләү, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү (алга таба - проектлар), жәмгыяви тыңлауларны оештыручы, жәмгыяви тыңлауларны үткөрү сроклары, рәсми сайт һәм (яисә) мәгълүмат системалары, жәмгыяви тыңлаулар башлану турында хәбәрләр урнаштырыла торган мәгълүмат стендларына таләпләр, жәмгыяви тыңлаулар башлану турында хәбәр итү рәвешләре, жәмгыяви тыңлауларны әзерләү тәртибе һәм беркетмә рәвешләре, жәмгыяви тыңлауларны әзерләү тәртибе һәм нәтижеләре турында бәяләмә рәвешләре, үткөрү тәртибе жәмгыяви тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясә, жәмгыяви тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләргә консультация бирү тәртибе.

2. Татарстан Республикасы “Тукай муниципаль районы” муниципаль берәмлеге башлыгы – “Тукай муниципаль районы” муниципаль берәмлеге башлыгы вәкаләтләре:

2.1. жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында карар кабул итү.

4 статья. Муниципаль берәмлекләрнең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендәге вәкаләтләрне яңадан бүлү

1. «Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең жирле үзидарә органнары һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары арасында шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендәге вәкаләтләрне яңадан бүлү турында» 2023 елның 23 декабрендәге 131-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законнда күрсәтелгән жирле үзидарә органнары вәкаләтләре Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2005 елның 6 июлендәге 313 номерлы карарындагы «Төзелеш, архитектура һәм Татарстан Республикасының торак-коммуналь хужалыгы» министрлык тарафыннан гамәлгә ашырыла.

3 бүлек. Физик һәм юридик затлар тарафыннан жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан рөхсәт ителгән файдалану төрлөрөн үзгәртү турында нигезләмә

5 статья. Жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан рөхсәт ителгән файдалану төрлөрөн үзгәртү

1. Жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре жир мөнәсәбәтләре өлкәсендә дәүләт сәясәтен эшләү һәм норматив-хокукий жайга салу функцияләрен башкаручы федераль башкарма хакимият органы тарафыннан расланган жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторы нигезендә билгеләнә.

2. Жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан рөхсәт ителгән файдалану түбәндәге төрләрдә булырга мөмкин:

1) рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләре;

2) шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төрләре;

3) рөхсәт ителгән файдалануның рөхсәт ителгән төп төрләренә һәм шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төрләренә карата өстәмә буларак кына рөхсәт ителә торган һәм алар белән бергә гамәлгә ашырыла торган ярдәмче төрләре.

3. Жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен мондый файдалануның икенче төренә үзгәртү, техник регламентлар таләпләре үтәлгән очракта, шөһәр төзелеше регламенты нигезендә гамәлгә ашырыла.

4. Жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан рөхсәт ителгән файдалануның төп һәм ярдәмче төрләре, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, дәүләт һәм муниципаль учреждениеләрдән, дәүләт һәм муниципаль унитар предприятиеләрдән тыш, жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан хокук ияләре тарафыннан өстәмә рөхсәтсез һәм килештерүсез мөстәкыйль сайлана.

5. Шөһәр төзелеше регламентлары гамәлдә булмаган яисә шөһәр төзелеше регламентлары билгеләнмәгән жирләрдә урнашкан жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү турындагы карарлар федераль законнар нигезендә кабул ителә.

6. Жир кишәрлекләрәннән һәм капиталъ төзелеш объектларыннан хокук ияләре тарафыннан рөхсәт ителгән файдалану төрен үзгәртү жирләрнең максатчан билгеләнешен һәм категориясен үтәгәндә гамәлгә ашырыла.

7. Шәһәр төзелеше регламенты нигезендә жир кишәрлекләрәннән һәм капиталъ төзелеш объектларыннан хокук ияләре тарафыннан рөхсәт ителгән файдалану төрен үзгәртү рөхсәт ителми:

1) мондый кишәрлектә капиталъ төзелеш объектын төзүгә бәйле рөхсәт ителгән файдалану төрләрәнә төзелешкә бәйле булмаган максатлар өчен бирелгән жир кишәрлеге;

2) мондый жир кишәрлегендә файдалануның төп яисә шартлы рөхсәт ителгән төре булган капиталъ төзелеш объекты булмаганда рөхсәт ителгән файдалануның ярдәмче төренә;

3) шәһәр төзелеше регламентының гамәлдә булуы кагылмый торган жир кишәрлеге;

4) шәһәр төзелеше регламенты билгеләнмәгән жир кишәрлеге.

8. Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалануның төп яисә шартлы рөхсәт ителгән төре мондый жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалануның тиешле төре турында белешмәләр бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрына (алга таба – БДКМР) кертелгән көннән сайланган дип санала. БДКМРна жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалануның ярдәмче төрләре турында белешмәләр кертү таләп ителми.

9. Жир кишәрлекләрәннән һәм капиталъ төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның бер үк төрләре ярдәмче һәм шартлы рөхсәт ителгән файдалану төрләре исемлегендә бер үк вакытта булырга мөмкин. Мондый очракларда рөхсәт ителгән файдалануның ярдәмче төре территориаль зонаның шәһәр төзелеше регламентында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төре белән бергә файдаланылса билгеләнә. Шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төре төп буларак билгеләнү планлаштырылган очракларда кулланыла (РФ ШТК 39 статьясында каралган тәртиптә файдалануның мондый төренә рөхсәт алу шарты белән).

6 статья. Жир кишәрлегеннән яисә капиталъ төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт

1. Жир кишәрлегеннән яисә капиталъ төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү тәртибендә бирелә. Дәүләт хезмәтен күрсәтү өчен кирәкле документлар исемлеге дәүләт хезмәтен күрсәтүнең административ регламенты белән билгеләнә.

7 статья. Капиталъ төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт

1. Капиталъ төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү тәртибендә бирелә. Дәүләт хезмәтен күрсәтү өчен кирәкле документлар исемлеге дәүләт хезмәтен күрсәтүнең административ регламенты белән билгеләнә.

2. БДКМРда хокуклары теркәлгән индивидуаль торак төзелеше объектын реконструкцияләгәндә төзелеш мәйданы һәм күрсәтелгән объектның борылыш нокталары координаталары үзгәрмәгән очракта, жир кишәрлекләре чикләреннән минималь чигенүләрдән тайпылуга рөхсәт бирү таләп ителми.

3. (Ф) Территориядән фактта файдалану зонасында капиталъ төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү тыела.

**4 бүлек. Вәкаләтле органнар тарафыннан территорияне планлаштыру
документларын әзерләү турында нигезләмә**

8 статья. Территорияне планлаштыру документларын әзерләүгә гомуми таләпләр

1. Территорияне планлаштыру документларын әзерләүне министрлык тәэмин итә.

2. Территорияне планлаштыру документларын әзерләү Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.12.2023 № 3134-р күрсәтмәсе белән расланган Татарстан Республикасында территорияне планлаштыру проектларын формалаштыруга һәм әзерләүгә методик таләпләр нигезендә гамәлгә ашырыла.

5 бүлек. Жирдән файдалану һәм төзелеш мәсьәләләре буенча жәмгыяви тыңлаулар уздыру турында нигезләмә

9 статья. Жәмгыяви тыңлаулар турында гомуми нигезләмәләр

1. Жәмгыяви тыңлаулар түбәндәге мәсьәләләр буенча яшәешнең уңай шартларына кеше хокукын, жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокук ияләренең хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәү максатларында үткәрелә, моңа Россия Федерациясе законнары һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә жәмгыяви тыңлаулар һәм ижтимагый фикер алышулар үткәрү таләп ителмәгән очраклар керми:

1) жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектларына, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында;

2) территорияне планлаштыру проектларына, территорияләрне планлаштыру проектларына үзгәрешләр кертүгә;

3) территорияне манлау проектларына, территорияне манлау проектларына үзгәрешләр кертүгә;

4) жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектларына;

5) капитал төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектларына.

2. Жәмгыяви тыңлаулар эш һәм ял көннәренә билгеләнергә мөмкин. Рәсми бәйрәм көннәрендә жәмгыяви тыңлаулар уздырылмый.

3. Эш көннәрендә жәмгыяви тыңлаулар башлану вакыты жирле вакыт белән 18 сәгатътән иртәрәк билгеләнә алмый.

4. Жәмгыяви тыңлауларның нәтижәләре рекомендация характерында була.

5. Проектлар буенча жәмгыяви тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе, жәмгыяви тыңлауларны оештыручы, жәмгыяви тыңлауларны уздыру срогы, рәсми сайт һәм (яисә) мәгълүмат системалары, жәмгыяви тыңлаулар башлану турында хәбәрләр урнаштырыла торган мәгълүмат стендларына таләпләр, жәмгыяви

тыңлаулар башлану турында хәбәр итү рәвеше, җәмгыяви тыңлауларны әзерләү тәртибе һәм беркетмә рәвеше, җәмгыяви тыңлауларны әзерләү тәртибе һәм аларның нәтижәләре турында бәяләмә формасы тыңлаулар, җәмгыяви тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясен үткөрү тәртибе, шулай ук җәмгыяви тыңлауларда каралырга тиешле проект экспозициясенә килүчеләргә консультация бирү тәртибе Татарстан Республикасы «Тукай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы һәм (яисә) җирле үзидарә вәкилләклә органының норматив хокукый акты белән билгеләнә.

6 бүлек. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында нигезләмә

10 статья. Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге кагыйдәләргә үзгәрешләр, әлеге статья үзенчәлекләрен исәпкә алып, РФ ШТК 33 статьясында каралган тәртиптә кертелә.

2. Территориаль зоналар кагыйдәләрдә билгеләнмәгән торак пунктлар чикләреннән читтә урнашкан жир кишәрлекләрендә төзелеш ниятләре барлыкка килгән очракта, мондый жир кишәрлекләренәң хокукий режимы тиешле территориаль зона билгеләү өлешендә кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү юлы белән билгеләнә.

3. Территориядән фактта файдалану зонасы чикләрен үзгәртү өлешендә Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.12.2023 № 3134-р күрсәтмәсе белән расланган Татарстан Республикасында территорияне планлаштыру проектларын формалаштыруга һәм әзерләүгә методик таләпләр нигезендә әзерләнгән һәм документацияне әзерләү кагыйдәләрендә каралган тәртиптә килештерелгән территорияне планлаштыру проектын министрлыкка жибергәндә рөхсәт ителә. Территорияне планлаштыру буенча, аны әзерләү вәкаләтле федераль башкарма хакимият органнары, Россия Федерациясе субъектларының башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары карарлары, территорияне планлаштыру документациясен раслау турында Карар кабул итү, мондый документациягә үзгәрешләр кертү, мондый документацияне яисә аның аерым өлешләрен юкка чыгару, мондый документациянең аерым өлешләрен кулланылырга тиеш түгел дип тану, шулай ук федераль һәм Россия Федерациясе субъектларының тарихи жирлекләре территорияләренә карата территорияне планлаштыру проектын әзерләү һәм раслау нигезендә гамәлгә ашырыла. Региональ аһәмияттәге, Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң 2024 елның 2 февралендәге 112 номерлы карары белән расланган.

4. Территориаль зоналар кагыйдәләрдә билгеләнмәгән торак пунктлар чикләреннән читтә урнашкан жир кишәрлекләрендә төзелеш ниятләре барлыкка

килгән очракта, мондый жир кишәрлекләренәң хокукий режимы тиешле территориаль зона билгеләү өлешендә кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү юлы белән билгеләнә.

7 бүлек. Жирдөн файдалануның һәм төзелешнең башка мәсьәләләрен жайга салу турында нигезләмә

11 статья. Чик күләмнәре шәһәр төзелеше регламентына туры килми торган жир кишәрлекләре

1. Жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәре шәһәр төзелеше регламентына туры килмәү түбәндәге очракларда рөхсәт ителә:

1) дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге яисә милеге чикләнмәгән, БДКМРда теркәлгән капитал төзелеш объектлары биләгән жирләрдән, әгәр барлыкка килгән жирдән файдалану аркасында жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәрен үтәү мөмкин булмаса, законнарда билгеләнгән тәртиптә кагыйдәләр расланганчы, жир кишәрлекләрен булдыру, жир кишәрлекләрен бүлөп бирү (урында билгеләнгән факттагы чикләр);

2) хосусый милектәге жир кишәрлекләрен һәм дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жирләренә (жир кишәрлекләрен) яңадан бүлгәндә күләмнәре шәһәр төзелеше регламентында билгеләнгән жир кишәрлекләренең иң чик (минимал) күләмнәреннән кечерәк булган яисә милек чикләнмәгән жир кишәрлекләре барлыкка китерү, әгәр жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәрен үтәү барлыкка килгән жирдән файдалану (урында билгеләнгән фактик чикләр);

3) жир кишәрлекләрен бүлгәндә, әгәр башлангыч жир кишәрлегә кагыйдәләр кабул ителгәнчә бирелгән булса, жир кишәрлекләрен бүлгәндә жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре коды коды 2.3 «блокланган торак төзелеше» (дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең «жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторын раслау турында» 2020 елның 10 ноябрендәге п/0412 номерлы боерыгы нигезендә) мондый жир кишәрлекләре өчен жир кишәрлегенең минимал мәйданын куллану – 180 кв. метр;

4) шәһәр төзелеше регламентында билгеләнгән жир кишәрлекләренең максимал мәйданыннан артыграк жир кишәрлекләре барлыкка китерү, жир кишәрлегенең иң чик мәйданнан артыграк өлеше мөстәкыйль жир кишәрлегә буларак формалаштырылырга мөмкин булмаса һәм жирдән чиктәш

файдаланучыларның ризалыгы булганда, шулай ук шәһәр төзелеше регламент белән;

5) жир кишәрлекләрен дәүләт һәм муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алу максатларында бүлү һәм (яисә) яңадан бүлү.

12 статья. Территориянең комплекслы үсеше

1. Территорияне комплекслы үстерү РФ ШТК нигезендә, шулай ук Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының “Татарстан Республикасында территорияләрне комплекслы үстерү проектларын гамәлгә ашыру чаралары турында” 24.09.2021 № 913 карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

ЖИРДӘН ФАЙДАЛАНУ ҺӘМ ТӨЗЕЛЭШ КАГЫЙДӘЛӘРЕ

Россия Федерациясе Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының
"Круглополь авыл җирлеген" муниципаль берәмлеген

II өлеш

ШӘһӘР ТӨЗЕЛЭШЕН ЗОНАЛАШТЫРУ КАРТАСЫ

2025

Эчтәлек

8 бүлек. Картографик материаллар исемлеге

13 статья. Картографик материалларның эчтәлеге

8 бүлек. Картографик материаллар исемлеге

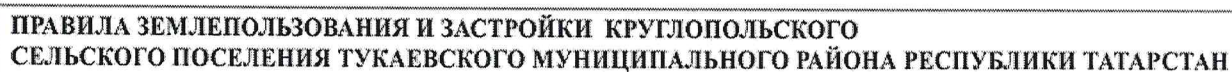
13 статья. Картографик материалларның эчтәлегә

1. Шәһәр төзелешен зоналаштыру карталары:

1) Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы. Территориаль зоналар.

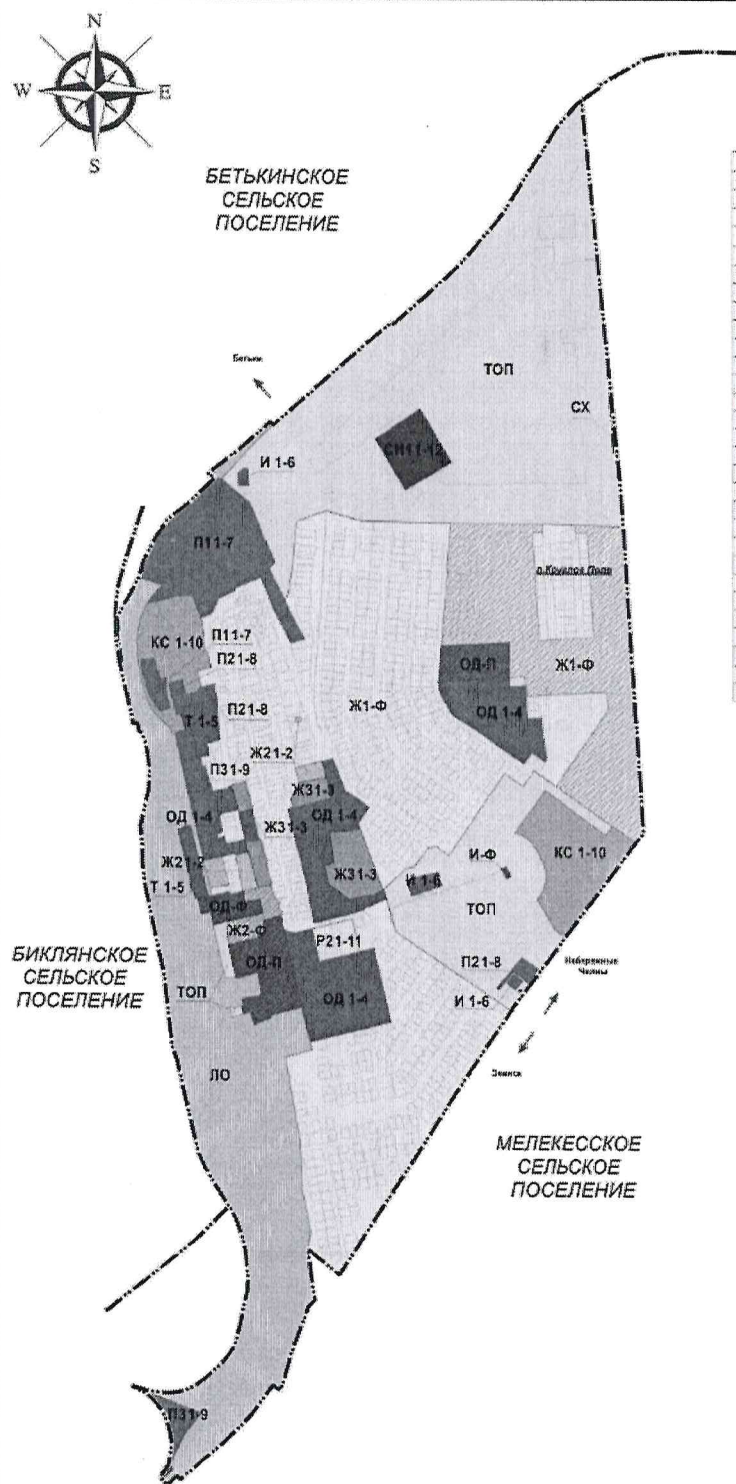
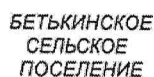
2. Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасына кушымталар:

1) Территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре картасы.



Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны.

M 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

[illegible]

a 100 metres 100 metres

N 100 0 100 200 300 400 500 M

[illegible]

ЖИРДӘН ФАЙДАЛАНУ ҺӘМ ТӨЗЕЛЭШ КАГЫЙДӘЛӘРЕ

Россия Федерациясе Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының
"Круглополь авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге

III өлеш

ШӘҺӘР ТӨЗЕЛЭШЕ РЕГЛАМЕНТЛАРЫ

Эчтәлек

9 бүлек. Шәһәр төзелеше регламентлары һәм территорияль зоналар турында гомуми белешмәләр

14 статья. Территориаль зоналар төрләре исемлеге

15 статья. Шәһәр төзелеше регламенты составы

10 бүлек. Шәһәр төзелеше регламентлары

16 статья. Территориаль зоналар төрләре буенча шәһәр төзелеше регламенты

17 статья. Шәһәр төзелеше регламентларының гамәлдә булуы кагылмый торган жирләр

18 статья. Шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнмәгән жирләр

19 статья. Жирләрдән факттагы яисә планлаштырылган файдалану территорияләре

20 статья. Шәһәр төзелеше регламенты билгеләнә торган территорияль зона чикләрендә территорияне комплекслы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашыру күздә тотылган очракта, территориянең коммуналь, транспорт, социаль инфраструктура объектлары белән тәэмин ителешенең мөмкин булган минималь дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре һәм күрсәтелгән объектларның халык өчен территориядән файдалана алуының мөмкин булган максималь дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре

9 бүлек. Шәһәр төзелеше регламентлары һәм территорияль зоналар турында гомуми бөлешмәләр

14 статья. Территорияль зоналар төрләре исемлегә

1. Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасында кагыйдәләр составында түбәндәге төрдәге территорияль зоналар билгеләнә:

№№ т/с	Зона индексы	Территорияль зоналар төрләре исемлегә	Территорияль зонаның тасвирламасы
1	Ж1	Индивидуаль торак төзелеше зонасы	Социаль-көнкуреш һәм коммерция билгеләнешендәге объектларның киң исемлегә булган индивидуаль, блокланган торак төзелеше һәм аз катлы күпфатирлы торак төзелеше территорияләре.
2	Ж2	Аз катлы торак төзелеше зонасы	Чикләнган торак төзелеше һәм социаль-көнкуреш билгеләнешендәге объектларның чикләнган төрләре булган аз катлы күпфатирлы торак төзелеше урнашкан территорияләр.
3	Ж3	Уртача катлы торак төзелеше зонасы	Социаль-көнкуреш билгеләнешендәге объектлар исемлегә чикләнган урта катлы күп фатирлы торак төзелеше урнашкан территорияләр.
4	ОД	Күпфункцияле иҗтимагый-эшлекле зона	Торак төзелешен урнаштыруны күздә тотмаган административ, эшлекле, иҗтимагый, мәдәни һәм коммерция билгеләнешендәге объектлар территорияләре.
5	Т	Транспорт инфраструктурасы объектлары зонасы	Махсулаштырылган эре һәм күбесенчә аерымланган транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территорияләр (аэропорт, тимер юл вокзалы, автовокзал, елга порты һәм транспорт инфраструктурасының башка эре объектлары).
6	И	Инженерлык инфраструктурасы объектлары зонасы	Район, шәһәр, региональ һәм федераль әһәмияткә махсулаштырылган эре һәм күбесенчә аерымланган инженерлык инфраструктурасы объектлары урнашкан территорияләр (су җыюлар, чистарту корылмалары, жылылык электр станцияләре һәм башка эре инженерлык объектлары).
7	П1	I-II класслы хәвефлектәге житештерү һәм склад объектлары зонасы	Әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясау дәрәжәсе югары булган (I-V класслы хәвефлектә) житештерү объектлары территорияләре, аларны торак төзелешеннән шактый ераклыкта урнаштыру тәкъдим ителә.
8	П2	III класслы житештерү һәм склад объектлары зонасы	Әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясау дәрәжәсе югары булган (I-V класслы хәвефлектә) житештерү объектлары территорияләре, аларны торак төзелешеннән шактый ераклыкта урнаштыру тәкъдим ителә.
9	П3	IV-V класслы хәвефлектәге житештерү һәм склад объектлары зонасы	Әйләнә-тирә мохиткә аз йогынты ясый торган житештерү һәм коммуналь-склад объектларын урнаштыру территорияләре (III-V класслы хәвефлектә).
10	КС	Коммуналь-склад	Шәһәр хужалыгының һәм халыкның складларга,

№№ т/с	Зона индексы	Территориаль зоналар төрләр исемлеге	Территориаль зонаның тасвирламасы
		объектлары зонасы	коммуналь һәм көнкүреш хезмәт күрсәтүләренә ихтыяжын тәмин итә торган предприятиеләр төркемнәрен һәм аерым объектларны, шулай ук аларга бәйле хезмәт күрсәтүче һәм ярдәмче учреждениеләрне урнаштыру өчен билгеләнгән территория.
11	РЗ	Рекреацион билгеләнештәге зона	Хезмәт күрсәтү, ял итү һәм ял итү объектларының чикләнгән исемлеге урнаштырылган рекреацион максатларда жайга салу өчен билгеләнгән табигый һәм ясалма яшелләндерү өлеше югары булган территорияләр (парклар, скверлар, бульварлар, майданнар, яр буйлары һәм гомуми файдаланудагы башка яшелләндерелгән территорияләр); шифаханә - курорт эшчәнлеге, табигый - танып белү туризмы объектлары территорияләре, туристик һәм спорт билгеләнешендәге.
12	СН1	Жирләү урыннары зонасы	Гамәлдәге һәм күмү өчен ябык зиратлар, крематорийлар, колумбарийлар урнашкан территорияләр.

2. Территориаль зонаның һәр төре территорияль зона төре исеменә һәм зона индексына ия. Һәр территорияль зонаның уникаль номеры бар һәм ул Территориаль зоналар чикләре турындагы белешмәләр реестрының аерым объекты булып тора. Территориаль зона төренә карап билгеләнгән шәһәр төзелеше регламенты, территорияль зонаның уникаль номерына бәйсез рәвештә, зонаның тиешле индексы булган барлык территорияль зоналарга да кагыла.

3. Территориаль зонаның уникаль номеры торак пункт чигенә һәм территорияль зонаның тәртип номерыннан тора. Территориаль зоналарга уникаль номер бирү максатларында Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының "Круглополь авыл жирлеген" муниципаль берәмлеге составындагы торак пунктлар чикләренә түбәндәге нумерациясә кертелә:

Торак пункт чигенә тәртип номеры	Торак пункт исеме
1	Круглое Поле бистәсе

Территориаль зона торак пунктлар чиклөрөннән читтә урнашкан очракта территориаль зонаның уникаль номерының беренче билгесе итеп «0» кабул ителә.

1) Шәһәр төзелеше регламентының гамәлдә булуы кагылмый торган жир

Индекс	Исем
ЛО	Линия объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләре
ТОП	Гомуми файдаланудагы территорияләр чикләрендәге жир кишәрлекләре

2) Шәһәр төзелеше регламенты билгеләнмәгән жир кишәрлегә

Индекс	Исем
СХ	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составындагы авыл хужалыгы жирләре.

3) Жирләрдән факттагы яисә планлаштырылган файдалану территорияләре:

Индекс	Исем
Ж1-Ф	Ж1 зонасы регламенты нигезендә жирләрдән фактта файдалану территориясе;
Ж2-Ф	Ж2 зонасы регламенты нигезендә жирләрдән фактта файдалану территориясе;
ОД-П	ОД зонасы регламенты нигезендә жирләрдән планда файдалану территориясе;

15 статья. Шәһәр төзелеше регламенты составы

1. Шәһәр төзелеше регламентында тиешле территориаль зона чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм капитал төзелеш объектларына карата:

1) дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең «Жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторын раслау турында» 2020 елның 10 ноябрәндәге п/0412 номерлы боерыгы нигезендә жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалану төрләре;

2) жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәре һәм капитал төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары;

3) жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнә торган чикләүләр;

4) шәһәр төзелеше регламенты билгеләнә торган территориаль зона чикләрендә территорияне комплекслы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашыру күздә тотылган очракта, территориянең коммуналь, транспорт, социаль

инфраструктура объектлары белән тәмин ителешенә мөмкин булган минималь дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре һәм күрсәтелгән объектларның халык өчен территориядән файдалана алуының мөмкин булган максималь дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре.

2. Рәхсәт ителгән файдалануның ярдәмче төрләре рәхсәт ителгән файдалануның төп төрләренә яисә шартлы рәхсәт ителгән файдалану төрләренә карата өстәмә буларак кына рәхсәт ителә һәм алар белән бергә гамәлгә ашырыла.

Жир кишәрлеге территориясендә ярдәмче файдалану төрләре капитал төзелеш объектларының суммар гомуми мәйданы, әгәр шәһәр төзелешен проектлау нормативлары, техник регламентлар таләпләрендә, Россия Федерациясе законнарында каралган башка мәжбүри таләпләрдә башкасы билгеләнмәгән булса, файдалануның төп һәм шартлы рәхсәт ителгән төрләре капитал төзелеш объектларының суммар гомуми мәйданының 25 процентыннан артмаска тиеш.

Файдалануның төп һәм шартлы рәхсәт ителгән төрләре булган, майданчыклар, ачык корылмалар (базарлар, автомобиль кую урыннары, причаллар һәм капитал төзелеш объектлары булмаган башка объектлар) һәм капитал төзелеш объектларын урнаштыруны (мәдәният һәм ял паркларын урнаштыру, табигатьне махсус саклау һәм өйрәнү эшчәнлегенә, табигать территорияләрен саклау һ. б.) күздә тотмаган территориядәгә эшчәнлек төрләре рәвешендә бирелгән жир кишәрлекләре өчен ярдәмче файдалану төрләре өчен бирелә торган участок, жир кишәрлегенә гомуми мәйданының 25 процентыннан артмаска тиеш.

3. Жир кишәрлекләренә иң чик күләмнәре үз эченә:

- 1) жир кишәрлекләренә минималь һәм максималь мәйданы (кв. м);
- 2) жир кишәрлекләренә алгы чигенә минималь киңлеген (м).

4. Капитал төзелеш объектларын төзүнең, реконструкцияләүнең рәхсәт ителгән чик параметрлары үз эченә ала:

- 1) капитал төзелеш объектларының жир кишәрлекләре чикләреннән (алгы чиктән һәм башкалардан) минималь чигенүләре (м);
- 2) катларның максималь саны (эт.);
- 3) биналарның, корылмаларның, корылмаларның максималь биеклеген (м);
- 4) жир кишәрлеге чикләрендә төзелешнең максималь проценты (%);
- 5) капитал төзелеш объектынның максималь мәйданы (кв. м);
- 6) капитал төзелеш объектынның куркынычлык классы.

5. Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануга чикләүләр төрләре Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының «Круглополь авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

6. Шәһәр төзелеше регламенты билгеләнә торган территориаль зона чикләрендә территорияне комплекслы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашыру күздә тотылган очракта, территориянең коммуналь, транспорт, социаль инфраструктура объектлары белән тәмин ителешенең рөхсәт ителә торган минималь дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре һәм күрсәтелгән объектларның халык өчен территориаль файдалана алуының рөхсәт ителә торган максималь дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре, Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының «Круглополь авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең шәһәр төзелешен проектлау нормативлары нигезендә билгеләнә.

7. Билгеләнергә тиеш булмаган жир кишәрлекләрененң иң чик күләмнәре, рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең иң чик параметрлары шәһәр төзелеше регламентында Кагыйдәләрнең территориаль зоналарына карата «билгеләнмәгән» дип билгеләнә.

10 бүлек. Шәһәр төзелеше регламентлары

16 статья. Территориаль зоналар төрлөрә буенча шәһәр төзелеше регламенты

1. Индивидуаль торак төзелеше зонасы (Ж1)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләрә		жир кишәрлекләренәң иң чик күләмнәре һәм капиталъ төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлығы, квадрат метр	Кат саны/бина биекlege	Төзелешнең максималь проценты	жир кишәрлекләре чикләреннә минималь чигенүләр
рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләрә					
2.1	Индивидуаль торак төзелеше өчен	мин. – 1000 макс. – 2500	3 кат/18 м	50 %	5/3
2.2	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен (йорт яны жир кишәрлеге)	мин. – 1000 макс. – 3000	3 кат/18 м	40 %	5/3
2.3	Блокланган торак төзелеше	мин. – 1000 макс. – 2000	3 кат/18 м	60 %	5/3
3.4.1	Амбулатор-сырхауханә хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.5.1	Мәктәпкәчә, башлангыч һәм урта гомуми белем	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	10/ билгеләнмәгән.
3.8	Иҗтимагый идарә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.8.1	Дәүләт идарәсе	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.3	Спорт белән шөгыльләнү мәйданчыклары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
9.3	Тарихи-мәдәни эшчәнлек	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл чөлтөрә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләрә					
2.1.1	Аз катлы күп фатирлы торак төзелеше	мин. – 800 макс. – билгеләнмәгән	4 кат (мансарданы кертеп)/	60 %	билгеләнмәгән

		н	20 м		
2.7	Торак төзелешенэ хезмэт күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән/4.5 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1	Коммуналь хезмэт күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсөтүгә тәмин итүче объектларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.1	Социаль хезмэт күрсөтү йортлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.2	Халыкка социаль ярдәм күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.3	Элемтә хезмәтләре күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.4	Тулай тораклар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.3	Көнкуреш хезмәте күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.6.1	Мәдәни-ял итү эшчәнлегә объектлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7	Дини кулланылыш	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7.1	Дини йолаларны гамәлгә ашыру	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7.2	Дини идарә һәм мәгариф	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология өлкәсендәге һәм аңа чиктәш өлкәләрдәге эшчәнлеккә тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.10.1	Амбулатор ветеринария хезмәте күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.1	Эшлекле идарә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.4	Кибетләр	билгеләнмәгән	2 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.5	Банк һәм иминият эшчәнлегә	билгеләнмәгән	2 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.6	Жәмәгать туклануы	билгеләнмәгән	2 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.7	Кунакханә хезмәте күрсөтү	билгеләнмәгән	3 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.3	Автомобиль юу урыннары	билгеләнмәгән	2 кат/10 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

		н		эгэн	гэн
4.9.1.4	Автомобильлэрне ремонтлау	билгеләнмәгән	2 кат/10 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.8	Элемтә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
13.1	Яшелчәчелек алып бару	мин. – 300 макс. – 1500	0/0	0 %	билгеләнмәгән
13.2	Бакчачылык алып бару	мин. – 600 макс. – 1500	3 кат/18 м	50 %	билгеләнмәгән
ЯРДӘМЧЕ					
4.9	Хезмәт гаражлары	билгеләнмәгән	2 кат /7 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләрә Россия Федерациясә Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

2. Түбән катлы торак төзелеше зонасы (Ж2)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләре		Жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәре һәм капитал төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биеклеге	Төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннән минималь чигенү, метр
Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләре					
2.1.1	Аз катлы күп фатирлы торак төзелеше	мин. – 800 макс. – билгеләнмәгән	4 кат (мансардан ы кертеп)/ 20 м	60 %	билгеләнмәгән
2.3	Блокланган торак төзелеше	мин. – 1000 макс. – 2000	3 кат/18 м	60 %	5/3
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгеләнмәгән	1 кат/ 4.5 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.4.1	Амбулатор-сырхауханә хезмәтә күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.5.1	Мәктәпкәчә, башлангыч һәм урта гомуми белем	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	10/ билгеләнмәгән
3.8	Ижтимагый идарә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.8.1	Дәүләт идарәсе	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.4	Кибетләр	билгеләнмәгән	3 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.3	Спорт белән шөгыльләнү мәйданчыклары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
9.3	Тарихи-мәдәни эшчәнлек	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

		ән	ән		
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территориялар)	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
2.1	Индивидуаль торак төзелеш өчен	мин. – 1000 макс. – 2500	3 кат/15 м	50 %	5/3
2.2	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен (йорт яны жир кишәрлегенә)	мин. – 1000 макс. – 3000	3 кат/15 м	40 %	5/3
2.5	Уртача катлы торак төзелеш	билгеләнмәгән ән	8 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
2.7	Торак төзешенә хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә тәмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.1	Социаль хезмәт күрсәтү йортлары	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.2	Халыкка социаль ярдәм күрсәтү	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.3	Элемтә хезмәтләре күрсәтү	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.4	Тулай тораклар	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.3	Көнүреш хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.6.1	Мәдәни-ял итү эшчәнлегенә объектлары	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7	Дини кулланылыш	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7.1	Дини йолаларны гамәлгә ашыру	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7.2	Дини идарә һәм мәгариф	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән ән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

	өлкөсөндөгө һәм аңа чиктөш өлкөлөрдөгө эшчәнлекке тээмин итү	ән	ән		
3.10.1	Амбулатор ветеринария хезмөтө күрсөтү	билгеләнмэгән	билгеләнмэгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән
4.1	Эшлекке идарә	билгеләнмэгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән
4.5	Банк һәм иминият эшчәнлегө	билгеләнмөгән	2 кат/билгеләнмөгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән
4.6	Жәмөгәт туклануы	билгеләнмөгән	2 кат/билгеләнмөгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән
4.7	Кунакханә хезмөтө күрсөтү	билгеләнмөгән	3 кат/билгеләнмөгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән
4.9.1.3	Автомобиль юу урыннары	билгеләнмөгән	2 кат/10 м	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән
4.9.1.4	Автомобильләргә ремонтлау	билгеләнмөгән	2 кат/10 м	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән
6.8	Элемтә	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән
7.6	Урамнан тыш транспорт	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән
13.1	Яшелчәчөлек алып бару	мин. – 300 макс. – 1500	0/0	0 %	билгеләнмөгән
13.2	Бакчачылык алып бару	мин. – 600 макс. – 1500	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән	билгеләнмөгән

Мәгънеләре билгеләнмөгән параметрлар «билгеләнмөгән» шартлы кыскартылыпшы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләрә Россия Федерациясә Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлегә территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

3. Уртача катлы торак төзелеш зонасы (Ж-3)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләре		Жир кишәрлекләренә иң чик күләмнәре һәм капитал төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биеклеге	Төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннән минималь чигенү, метр
Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләре					
2.1.1	Аз катлы күп фатирлы торак төзелеш	мин. – 800 макс. – билгеләнмөгән	4 кат (мансарданы кертеп)/ 20 м	60 %	билгеләнмөгән
2.5	Уртача катлы торак төзелеш	мин. – 1000 макс. – билгеләнмөгән	8 кат	50 %	10/ билгеләнмөгән

		эн			
2.7	Торак төзелешенә хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгеләнмәгән	1 кат/ 4.5 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә тәмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.2	Халыкка социаль ярдәм күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.3	Элемтә хезмәтләре күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.4	Тулай тораклар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.3	Көнкүреш хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.4.1	Амбулатор-сырхауханә хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.4.2	Стационар медицина хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.5.1	Мәктәпкәчә, башлангыч һәм урта гомуми белем	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	10/ билгеләнмәгән
3.5.2	Урта һәм югары һөнәри белем	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.6.1	Мәдәни-ял итү эшчәнлегә объектлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.8	Ижтимагый идарә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.8.1	Дәүләт идарәсе	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.8.2	Вәкиллек эшчәнлегә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.10.1	Амбулатор ветеринария хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.1	Эшлекле идарә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.4	Кибетләр	билгеләнмәгән	3 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.5	Банк һәм иминият эшчәнлегә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.2	Биналарда спорт белән шөгыльләнүгә тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.3	Спорт белән шөгыльләнү майданчыклары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
9.3	Тарихи-мәдәни эшчәнлек	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

		ән	ән	н	
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
2.6	Күпкатлы торак төзелеше (биек йортлар)	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	50	билгеләнмәгән
3.2.1	Социаль хезмәт күрсәтү йортлары	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
3.7	Дини кулланылыш	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
3.7.1	Дини йолаларны гамәлгә ашыру	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
3.7.2	Дини идарә һәм мәгариф	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология өлкәсендәге һәм аңа чиктәш өлкәләрдәге эшчәнлекне тәмин итү	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
4.6	Жәмәгать туклануы	билгеләнмәг ән	2 кат/билгелән мәгән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
4.7	Кунакханә хезмәте күрсәтү	билгеләнмәг ән	3 кат/билгелән мәгән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
4.9.1.3	Автомобиль юу урыннары	билгеләнмәг ән	2 кат/10 м	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
4.9.1.4	Автомобильләргә ремонтлау	билгеләнмәг ән	2 кат/10 м	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
6.8	Элемтә	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән
7.6	Урамнан тыш транспорт	билгеләнмәг ән	билгеләнмәг ән	билгеләнмәгә н	билгеләнмәгән

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләре Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

4. Күпфункцияле ижтимагый-эшлекле зона (ОД)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләре		Жир кишәрлекләрененң иң чик күләмнәре һәм капитал төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биеклеге	төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннән минималь чигенү, метр
Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләре					
2.7	Торак төзелешенә хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә тәмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.2	Халыкка социаль ярдәм күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.3	Элемтә хезмәтләре күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.4	Тулай тораклар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.3	Көнкүреш хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.4.1	Амбулатор-сырхауханә хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.4.2	Стационар медицина хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.5.1	Мәктәпкәчә, башлангыч һәм урта гомуми белем	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	10/ билгеләнмәгән.
3.5.2	Урта һәм югары һөнәри белем	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	10/ билгеләнмәгән.
3.6.1	Мәдәни-ял итү эшчәнлегә объектлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7	Дини кулланылыш	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7.1	Дини йолаларны гамәлгә ашыру	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7.2	Дини идарә һәм мәгариф	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.8	Ижтимагый идарә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.8.1	Дәүләт идарәсе	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.8.2	Вәкиллек эшчәнлегә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

			н	эгэн	гэн
3.9.2	Фэнни тикшеренүүлэр үткэрү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.10.1	Амбулатор ветеринария хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.1	Эшлекле идарә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.4	Кибетләр	билгеләнмәгән	3 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.5	Банк һәм иминият эшчәнлеге	билгеләнмәгән	2 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.6	Жәмәгать туклануы	билгеләнмәгән	3 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.7	Кунакханә хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	5 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.8.1	Күңел ачу чаралары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.1	Спорт-тамаша чараларын тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.2	Биналарда спорт белән шөгыльләнүне тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.3	Спорт белән шөгыльләнү майданчыклары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
9.3	Тарихи-мәдәни эшчәнлек	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
2.1	Индивидуаль торак төзелеше өчен	мин. – 1000 макс. – 1500	3 кат/18 м	50 %	5/3
2.1.1	Аз катлы күп фатирлы торак төзелеше	билгеләнмәгән	4 кат (мансарданы кертеп)/ 20 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
2.2	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен (йорт яны жир кишәрлеге)	мин. – 1000 макс. – билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	40 %	5/3

2.3	Блокланган торак төзелеше	мин. – 1000 макс. – 1500	3 кат/18 м	60 %	3/3
2.5	Уртача катлы торак төзелеше	билгеләнмәгән	8 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгеләнмәгән	1 кат/ 4.5 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.1	Социаль хезмәт күрсәтү йортлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.4.3	Махсус билгеләнештәге медицина оешмалары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология өлкәсендәге һәм аңа чиктәш өлкәләрдәге эшчәнлекне тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.3	Фәнни сынаулар үткәрү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.2	Сәүдә объектлары (сәүдә үзәкләре, сәүдә-күңел ачу үзәкләре (комплекслар))	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.3	Базарлар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9	Хезмәт гаражлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.1	Транспорт чараларына ягулык салу ²	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.2	Юл ялын тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.3	Автомобиль юу урыннары	билгеләнмәгән	2 кат/10 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.4	Автомобильләргә ремонтлау	билгеләнмәгән	2 кат/10 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.10	Күргәзмә-ярминкә эшчәнлеген	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.4	Спорт белән шөгыльләнү өчен җиһазландырылган майданчылар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.5	Су спорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.8	Элемтә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.2.2	Пассажирлар йөртүгә хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.2.3	Гомуми файдаланудагы транспорт тукталышлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.4	Һава транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.6	Урамнан тыш транспорт	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
8.0	Оборонаны һәм иминлекне тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

8.3	Эчке хокук тәртибен тээмин итү ³	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
-----	---	---------------	---------------	---------------	---------------

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләре Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

² Кагыйдәләр жыелмасы таләпләрен исәпкә алып СП 156.13130.2014. Автомобильләргә ягулык салу станцияләре. Янгын куркынычсызлыгы таләпләре”

³ Янгын сүндерү станциясе биналарын да кертеп.

5. Транспорт инфраструктурасы зонасы (Т)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләре		Жир кишәрлекләрененң иң чик күләмнәре һәм капиталъ төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биеклеге	төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннән минималь чигенү, метр
Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләре					
2.4	Күчмә торак	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	0 %	билгеләнмәгән
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгеләнмәгән	1 кат/ 4.5 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тээмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология өлкәсендәге һәм аңа чиктәш өлкәләрдәге эшчәнлекне тээмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9	Хезмәт гаражлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.1	Транспорт чараларына ягулык салу ²	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.2	Юл ялын тээмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.3	Автомобиль юу урыннары	билгеләнмәгән	2 кат/10 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.4	Автомобильләргә ремонтлау	билгеләнмәгән	2 кат/10 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.1.1	Тимер юллар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.1.2	Тимер юлларда ташуларга	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

	хезмэт күрсөтү		н	эгән	гән
7.2.1	Автомобиль юлларын урнаштыру	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.2.2	Пассажирлар йөртүгә хезмэт күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.2.3	Гомуми файдаланудагы транспорт тукталышлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.3	Су транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.4	Һава транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.5	Торба үткәргеч транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.6	Урамнан тыш транспорт	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
6.8	Элемтә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	Элемтә

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләре Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

² Кагыйдәләр жыелмасы таләпләрен исәпкә алып СП 156.13130.2014. Автомобильләргә ягулык салу станцияләре. Янгын куркынычсызлыгы таләпләре”

6. Инженерлык инфраструктурасы зонасы (И)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләре		Жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәре һәм капитал төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биеклеге	төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннән минималь чигенү, метр

Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләр					
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгеләнмәгән	1 кат/ 4.5 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология өлкәсендәгә һәм аңа чиктәш өлкәләрдәгә эшчәнлекне тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9	Хезмәт гаражлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.7	Энергетика	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.5	Торба үткәргеч транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләр					
4.4	Кибетләр	билгеләнмәгән	3 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.8	Элемтә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.4	Һава транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләр Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

7. I-II класслы житештерү һәм склад объектлары зонасы (П1)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләрә		Жир кишәрлекләренәң иң чик күләмнәре һәм капиталъ төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлығы, квадрат метр	Кат саны/бина биекlege	төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннә минималь чигенү, метр
Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләрә					
1.15	Авыл хужалыгы продукциясен саклау һәм эшкәртү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология өлкәсендәге һәм аңа чиктәш өлкәләрдәге эшчәнлекне тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.2	Фәнни тикшеренүләр үткәртү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.3	Фәнни сынаулар үткәртү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.1	Эшлекле идарә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9	Хезмәт гаражлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.0	Житештерү эшчәнlege	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.2	Авыр сәнәгать	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.2.1	Автомобиль төзү сәнәgate	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.3	Жиңел сәнәгать	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.3.1	Фармацевтика сәнәgate	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.4	Азык-төлек сәнәgate	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.5	Нефть химиясе сәнәgate	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.6	Төзелеш сәнәgate	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.8	Элемтә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

			н	эгэн	гэн
6.9	Складлар	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.9.1	Склад майданчыклары	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.11	Целлюлоза-кагазь сөнөгате	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.12	Фәнни-житештерү эшчәнлеге	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
11.3	Гидротехник корылмалар	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләр (территорияләр)	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгелэнмэгэн	1 кат/ 4.5 м	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.2.3	Элемтә хезмәтләре күрсәтү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.3	Көнкуреш хезмәте күрсәтү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.5.2	Урта һәм югары һөнәри белем	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	10/ билгелэнмэ гән.
4.4	Кибетләр	билгелэнмэгэн	3 кат/билгелән мэгән	билгелэнм эгән	билгелэнмэ гән
4.5	Банк һәм иминият эшчәнлеге	билгелэнмэгән	2 кат/билгелән мэгән	билгелэнм эгән	билгелэнмэ гән
4.6	Жәмәгать туклануы	билгелэнмэгән	3 кат/билгелән мэгән	билгелэнм эгән	билгелэнмэ гән
4.9.1.1	Транспорт чараларына ягулык салу ²	билгелэнмэгән	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгән	билгелэнмэ гән
4.9.1.3	Автомобиль юу урыннары	билгелэнмэгән	2 кат/10 м	билгелэнм эгән	билгелэнмэ гән
4.9.1.4	Автомобильләргә ремонтлау	билгелэнмэгән	2 кат/10 м	билгелэнм эгән	билгелэнмэ гән
7.3	Су транспорты	билгелэнмэгән	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгән	билгелэнмэ гән

7.4	Һава транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
-----	-----------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чиклөөлөр Төрлөрө Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чиклөрә әлегә территорияль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

² Кагыйдәләр жыелмасы таләпләрен исәпкә алып СП 156.13130.2014. Автомобильлөргә ягулык салу станцияләре. Янгын куркынычсызлыгы таләплөрө”

8. III класслы житештерү һәм склад объектлары зонасы (П2)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләре		Жир кишәрлекләрененң иң чик күләмнәре һәм капитал төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биеклеге	төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннән минималь чигенү, метр
Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләре					
1.15	Авыл хужалыгы продукциясен саклау һәм эшкөртү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1	Коммуналь хезмөт күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмөтләр күрсөтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмөтләр күрсөтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология өлкәсендәге һәм аңа чиктөш өлкәләрдәге эшчәнлекне тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.2	Фәнни тикшеренүләр үткөрү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.3	Фәнни сынаулар үткөрү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.1	Эшлекле идарә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9	Хезмөт гаражлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.0	Житештерү эшчәнлегә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.2	Авыр сәнәгать	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

6.2.1	Автомобиль төзү сәнәгате	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.3	Жиңел сәнәгать	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.3.1	Фармацевтика сәнәгате	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.4	Азык-төлек сәнәгате	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.5	Нефть химиясе сәнәгате	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.6	Төзелеш сәнәгате	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.8	Элемтә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.9	Складлар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.9.1	Склад мәйданчыклары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.11	Целлюлоза-кәгазь сәнәгате	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.12	Фәнни-житештерү эшчәнлеге	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгеләнмәгән	1 кат/ 4.5 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.2.3	Элемтә хезмәтләре күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.3	Көнкүреш хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.5.2	Урта һәм югары һөнәри белем	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	10/ билгеләнмәгән.
4.4	Кибетләр	билгеләнмәгән	3 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.5	Банк һәм иминият эшчәнлеге	билгеләнмәгән	2 кат/билгелән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

			мөгөн		
4.6	Жәмәгать туклануы	билгеләнмәгән	3 кат/билгелән мөгөн	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
4.9.1. 1	Транспорт чараларына ягулык салу ²	билгеләнмәгән	билгеләнмөгә н	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
4.9.1. 3	Автомобиль юу урыннары	билгеләнмәгән	2 кат/10 м	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
4.9.1. 4	Автомобильләрне ремонтлау	билгеләнмәгән	2 кат/10 м	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
7.3	Су транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмөгә н	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
7.4	Һава транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмөгә н	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән

Мөгнәләр билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләр Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

² Кагыйдәләр жыелмасы таләпләрен исәпкә алып СП 156.13130.2014. Автомобильләргә ягулык салу станцияләре. Янгын куркынычсызлыгы таләпләре”

9. IV-V класслы житештерү һәм склад объектлары зонасы (ПЗ)¹

Рәхсәт ителгән файдалану төрләре		Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рәхсәт ителгән ин чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биеклеге	төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннән минималь чигенү, метр
Рәхсәт ителгән куллануның төп төрләре					
1.15	Авыл хужалыгы продукциясен саклау һәм эшкәртү	билгеләнмәгән	билгеләнмөгә н	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгеләнмәгән	1 кат/ 4.5 м	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
3.1	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмөгә н	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмөгә н	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмөгә н	билгеләнм эгән	билгеләнмә гән
3.2.3	Элемтә хезмәтләре күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмөгә	билгеләнм	билгеләнмә

			н	эгэн	гэн
3.3	Көнкүрөш хезмөтө күрсөтү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.9.1	Гидрометеорология өлкөсөндөгө һәм аңа чиктөш өлкөлөрдөгө эшчәнлекне тээмин итү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.9.2	Фөнни тикшеренүлөр үткөрү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.9.3	Фөнни сынаулар үткөрү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.1	Эшлекле идарэ	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.4	Кибетлэр	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.5	Банк һәм иминият эшчәнлегө	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.6	Жәмөгать туклануы	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.9	Хезмөт гаражлары	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.9.1. 1	Транспорт чараларына ягулык салу ²	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.9.1. 3	Автомобиль юу урыннары	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.9.1. 4	Автомобильләрне ремонтлау	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.0	Житештерү эшчәнлегө	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.2.1	Автомобиль төзү сәнәгәте	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.3	Жиңел сәнәгәт	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.3.1	Фармацевтика сәнәгәте	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.4	Азык-төлек сәнәгәте	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.5	Нефть химиясе сәнәгәте	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.6	Төзелеш сәнәгәте	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.8	Элемтә	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.9	Складлар	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.9.1	Склад мәйданчыклары	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.11	Целлюлоза-кагазь сәнәгәте	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн

6.12	Фәнни-житештерү эшчәнлеге	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
1.13	Балыкчылык	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.5.2	Урта һәм югары һөнәри белем	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.3	Су транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләре Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

² Кагыйдәләр жыйнагы таләпләрен исәпкә алып СП 156.13130.2014. Автомобильләргә ягулык салу станцияләре. Яңгың куркынычсызлыгы таләпләре”

10. Коммуналь-склад объектлары зонасы (КС)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләре		Жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәре һәм капитал төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биеклеге	төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннән минималь чигенү, метр
Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләре					
1.15	Авыл хужалыгы продукциясен саклау һәм эшкәртү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
2.7.1	Автотранспортны саклау	билгеләнмәгән	1 кат/ 4.5 м	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

				эгэн	гэн
3.1	Коммуналь хезмэт күрсөтү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.1.1	Коммуналь хезмэтлэр күрсөтү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.1.2	Коммуналь хезмэтлэр күрсөтүне тээмин итүче оешмаларның административ биналары	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.2.3	Элемтэ хезмэтлэре күрсөтү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.3	Көнкүреш хезмэте күрсөтү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
3.9.1	Гидрометеорология өлкөсөндөгө һәм аңа чиктөш өлкөлөрдөгө эшчәнлекне тээмин итү	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.1	Эшлекле идарэ	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.3	Базарлар	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.4	Кибетлэр	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.5	Банк һәм иминият эшчәнлеге	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.6	Жәмәгать туклануы	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.9	Хезмэт гаражлары	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.9.1. 1	Транспорт чараларына ягулык салу ²	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.9.1. 3	Автомобиль юу урыннары	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
4.9.1. 4	Автомобильлэрне ремонтлау	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.3	Жиңел сәнәгать	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.9	Складлар	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.9.1	Склад мөйданчыклары	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.11	Целлюлоза-көгазь сәнәгате	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
6.12	Фәнни-житештерү эшчәнлеге	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
7.2.3	Гомуми файдаланудагы транспорт тукталышлары	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн
7.3	Су транспорты	билгелэнмэгэн	билгелэнмэгэ н	билгелэнм эгэн	билгелэнмэ гэн

8.3	Эчке хокук тәртибен тээмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
1.13	Балыкчылык	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.4.3	Махсус билгеләнештәге медицина оешмалары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.10.2	Хайваннар өчен приютлар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.9.1.2	Юл ялын тээмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.4	Спорт белән шөгыльләнү өчен җиһазландырылган мәйданчыклар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.5	Су транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.6	Авиация спорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.4	Кече үлчәмле суднолар өчен причаллар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.8	Элемтә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.2.2	Пассажирлар йөртүгә хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.4	Һава транспорты	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.6	Урамнан тыш транспорт	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләре Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

² Кагыйдәләр җыелмасы таләпләрен исәпкә алып СП 156.13130.2014. Автомобильләргә ягулык салу станцияләре. Янгын куркынычсызлыгы таләпләре”

11. Рекреацион билгеләнештәге зона РЗ)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләре		Жир кишәрлекләрененң иң чик күләмнәре һәм капиталъ төзелеш объектларын төзүнең һәм реконструкцияләүнең рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биекlege	төзелешнең максималь проценты	Участок чикләреннән минималь чигенү, метр
Рөхсәт ителгән куллануның төп төрләре					
3.6.2	Мәдәният һәм ял парклары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.3	Спорт белән шөгыльләнү майданчыклары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.2	Табигый-танып белү туризмы	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
9.1	Табигать территорияләрен саклау	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
2.4	Күчмә торак	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	0 %	билгеләнмәгән
3.1	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.6.1	Мәдәни-ял итү эшчәнlege	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

	объектлары		н	эгэн	гэн
3.6.3	Цирклар һәм хайваннар бакчалары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7	Дини кулланылыш	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7.1	Дини йолаларны гамәлгә ашыру	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.7.2	Дини идарә һәм мәгариф	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология өлкәсендәге һәм аңа чиктәш өлкәләрдәге эшчәнлекне тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.4	Кибетләр	билгеләнмәгән	3 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.6	Жәмәгать туклануы	билгеләнмәгән	2 кат/билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
4.8.1	Күңел ачу чаралары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.1	Спорт-тамаша чараларын тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.1.2	Биналарда спорт белән шөгыльләнүне тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.2.1	Туристлык хезмәте күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.3	Ау һәм балык тоту	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.4	Кече үлчәмле суднолар өчен причаллар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
5.5	Гольф яки ат белән йөрү өчен кырлар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
6.8	Элемтә	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
9.2	Курорт эшчәнлеге	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
9.2.1	Шифаханә эшчәнлеге	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
9.3	Тарихи-мәдәни эшчәнлек	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануны чикләүләр Төрләре Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

12. Зират урнаштыру урыны (Н1)¹

Рөхсәт ителгән файдалану төрләре	Жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәре һәм капитал
----------------------------------	--

		төзелеш объектарын төзүөң һәм реконструкцияләүөң рөхсәт ителгән иң чик параметрлары			
Код	Исем	Участок зурлыгы, квадрат метр	Кат саны/бина биекlege	төзелешне ң максималь проценты	Участок чикләреннә н минималь чигенү, метр
Рөхсәт ителгән куллануның төп төрлөрә					
3.1	Коммуналь хезмәт күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.1	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.1.2	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүне тәмин итүче оешмаларның административ биналары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
3.9.1	Гидрометеорология өлкәсендәге һәм аңа чиктәш өлкәләрдәге эшчәнлекне тәмин итү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
7.2.3	Гомуми файдаланудагы транспорт тукталышлары	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.1	Су объектарыннан гомуми файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.2	Су объектарыннан махсус файдалану	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
11.3	Гидротехник корылмалар	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.1	Урам-юл челтәре	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.0.2	Территорияне төзекләндерү	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
12.1	Ритуаль эшчәнлек	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән	билгеләнмәгән
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрлөрә					
билгеләнмәгән					

Мәгънәләре билгеләнмәгән параметрлар «билгеләнмәгән» шартлы кыскартылышы белән билгеләнгән.

¹ Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектарыннан файдалануны чикләүләр Төрлөрә Россия Федерациясе Жир кодексының 105 статьясында билгеләнгән һәм чикләре әлегә территориаль зона чикләрендә урнашкан территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар турындагы нигезләмәләр нигезендә билгеләнә.

17 статья. Шәһәр төзелеше регламентларының гамәлдә булуы кагылмый торган жирләр

ЛО - объектарын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләре;

ТОП - гомуми файдаланудагы территорияләр чикләрендәге жир кишәрлекләре.

Шәһәр төзелеше регламентларының гамәлдә булуы кагылмый торган жир кишәрлекләреннән файдалану федераль законнар нигезендә вәкаләтле федераль башкарма хакимият органнары, Россия Федерациясе субъектларының вәкаләтле башкарма хакимият органнары яисә вәкаләтле жирле үзидарә органнары тарафыннан билгеләнә. Шәһәр төзелеше регламентларының гамәлдә булуы мондый файдалануның башка төренә кагылмый торган жирләрдә урнашкан жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү турындагы карарлар федераль законнар нигезендә кабул ителә.

Линия объектларын (гомуми файдаланудагы тимер юллардан һәм гомуми файдаланудагы федераль һәм региональ әһәмиятле автомобиль юлларыннан тыш) урнаштыру рөхсәт ителгән файдалануның рөхсәт ителгән төрләре исемлегендә теләсә кайсы территориаль зонада күрсәтелмичә рөхсәт ителә.

18 статья. Шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнмәгән жирләр

СХ - авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составындагы авыл хужалыгы жирләре.

Шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнмәгән жир кишәрлекләреннән файдалану федераль законнар нигезендә вәкаләтле федераль башкарма хакимият органнары, Россия Федерациясе субъектларының вәкаләтле башкарма хакимият органнары яисә вәкаләтле жирле үзидарә органнары тарафыннан билгеләнә. Шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнмәгән жирләрдә урнашкан жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен мондый файдалануның икенче төренә үзгәртү турындагы карарлар федераль законнар нигезендә кабул ителә.

Авил хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составына авыл хужалыгы жирләренә торак пунктлардан читтә урнашкан сөрүлекләр, печәнлекләр, көтүлекләр, ятмалар, күпъяллык үсентеләр (бакчалар, йөзем бакчалары һ.б.)

билэгән жирләр керә. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составындагы авыл хужалыгы жирләре файдалануда өстенлеккә ия һәм махсус сакланырга тиеш. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составындагы авыл хужалыгы жирләре гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык алып барыла торган территория чикләренә кертелә алмый, шулай ук бакча жир кишәрлегендә бакча йортлары, торак йортлар, хужалык корылмалары һәм гаражлар төзү өчен файдаланыла алмый.

Шәһәр төзелешен зоналаштыру карталарында авыл хужалыгы жирләре составына хужалык эчендәге юллар, саклагыч урман утыртмалары, жирләрне тискәре йогынтыдан саклау функцияләрен үтәүче агач-куак үсемлекләре билэгән авыл хужалыгы билгеләнешендәге башка жирләр кертелергә мөмкин.

19 статья. Жирләрдән факттагы яисә планлаштырылган файдалану территорияләре

Шәһәр төзелешен зоналаштыру карталарында территориаль планлаштыру документлары нигезендә шәһәр төзелеше регламентлары һәм территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар билгеләнергә тиешле, әмма гамәлдәге законнар таләпләре нигезендә бу территорияләр өчен территориаль зона билгеләнә алмаган территорияләр күрсәтелергә тиеш.

Мондый территорияләрне билгеләү өчен жирләрдән (жир кишәрлегеннән яисә аның өлешеннән) фактта яисә планлаштырылган файдалану территориясә төшенчәсә кулланыла.

Жир кишәрлегенә бер өлешен фактта яисә планлаштырылган файдалану территориясә - жир кишәрлегенә фактта файдаланыла торган яисә теге яисә бу территориаль зонаның шәһәр төзелеше регламенты нигезендә файдалану планлаштырыла торган зур булмаган өлешен (шул исәптән ике яисә аннан күбрәк аерымланган кишәрлектән торган бердәм жирдән файдалану) биләүче территория, ул бөтен жир кишәрлегенә карата тулаем яисә аның өлешенә карата билгеләнергә мөмкин түгел.

Һәр җир кишәрлегенәң бары тик бер территориаль зонага каравы турындагы законнар таләбе нигезендә территориаль зона җир кишәрлегенәң бер өлешенә карата (шул исәптән бердәм җирдән файдалануның аерымланган кишәрлегенә карата) билгеләнә алмый. Территориаль зонаның җир кишәрлегенәң бер өлешен фактта яисә планлаштырылган файдалануга туры килә торган шәһәр төзелеше регламенты рәхсәт ителгән файдалану төрләренәң, җир кишәрлекләренәң иң чик (минималь һәм (яисә) максималь) зурлыкларының һәм рәхсәт ителгән төзелешнәң, капитал төзелеш объектларын калган (зуррак) өлешенә реконструкцияләүнең чик параметрларының туры килмәве аркасында бөтен җир кишәрлегенә таратыла алмый.

Җир кишәрлегенәң бер өлешеннән фактта яисә планлаштырылган файдалану территорияләре территориаль зонаның хокукый статусына ия түгел. Бу территорияләренәң чикләре, шулай ук территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарның аларга туры килә торган чикләре ориентир булып торалар һәм тиешле функциональ зоналар һәм җирлекнәң генераль планы карталарында территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләре нигезендә шәһәр төзелеше зоналаштыру карталарында күрсәтеләләр.

Шәһәр төзелешен зоналаштыру карталарында бу территорияләрне билгеләү өчен җир кишәрлегенәң бер өлешен фактта яисә планлаштырылган файдалану территориаль зона индексы кулланыла, ул фактта файдаланылган очракта «-Ф» индексы яисә җир кишәрлегенәң бер өлешен планлаштырылган файдаланган очракта «-П» индексы белән тулыландырыла.

Шәһәр төзелешен зоналаштыру карталарында җирләрдән фактта һәм планлаштырылган файдалануның түбәндәге төрләре күрсәтелгән:

Ж1-Ф - Ж1 зонасы регламенты нигезендә җирләрдән фактта файдалану территориясе;

Ж2-Ф - Ж2 зонасы регламенты нигезендә җирләрдән фактта файдалану территориясе;

ОД-П - ОД зонасы регламенты нигезендә жирләрден планда файдалану территориясе;

ОД-Ф - ОД зонасы регламенты нигезендә жирләрден фактта файдалану территориясе;

Законнар нигезендә жирләрнең хокукий статусы жайга салынмаган мондый территорияләр, әгәр алар кешеләр гомеренә һәм сәламәтлегенә, әйләнә-тирә мохиткә куркыныч тудырмаса, чиксез озак яшәргә мөмкин. Жир кишәрлегенә факттагы яисә планлаштырылган өлешеннән файдалану территориясендә капитал төзелеш объектларын яңа төзүгә яисә реконструкциялүгә рөхсәт алу өчен жир кишәрлеген факатлау (бүлү яисә бүлү) үткәергә һәм әлегә Кагыйдәләргә территориядән факттагы яисә планлаштырылган файдалануга туры килә торган территориаль зона чикләрен билгеләү өлешендә үзгәрешләр кертергә кирәк.

Шәһәр төзелеше зоналаштыру картасында жирләрден фактта файдалану территориясе буларак шулай ук урман фонды яисә махсус сакланылучы территорияләр жирләрендәге жир кишәрлекләре күрсәтелергә мөмкин, алар өчен шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнми.

20 статья. Шәһәр төзелеше регламенты билгеләнә торган территориаль зона чикләрендә территорияне комплекслы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашыру күздә тотылган очракта, территориянең коммуналь, транспорт, социаль инфраструктура объектлары белән тәмин ителешенә мөмкин булган минималь дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре һәм күрсәтелгән объектларның халык өчен территориядән файдалана алуының мөмкин булган максималь дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре

Шәһәр төзелеше регламенты билгеләнә торган территориаль зона чикләрендә территорияне комплекслы үстерү күздә тотылган очракта, территориянең коммуналь, транспорт, социаль инфраструктура объектлары белән тәмин ителешенә рәхсәт ителә торган минималь дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре һәм күрсәтелгән объектларның халык өчен территориаль файдалана алуының рәхсәт ителә торган максималь дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре күрсәткечләре, Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының «Круглополь авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативлары нигезендә билгеләнә.

ЖИРДӘН ФАЙДАЛАНУ ҺӘМ ТӨЗЕЛЭШ КАГЫЙДӘЛӘРЕ

Россия Федерациясе Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районының "Круглополь авыл җирлеге" муниципаль берәмлеге

КУШЫМТА

Территориаль зоналар чикләре турында белешмәләр
(китерелми)